

ID. 1161670

Pratica: 2022/04 08/000009

Lugo, 06/12/2022

AREA ECONOMIA E TERRITORIO

Coordinamento Servizi Tecnici

D E T E R M I N A Z I O N E N. 1470

Pubblicata all'Albo pretorio dell'Unione.

OGGETTO: COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI - ACQUISIZIONE DELLE QUOTE DI PROPRIETA' DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI LUGO CEDUTE A TITOLO GRATUITO ALL'UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA DA PARTE DEI NOVE COMUNI ADERENTI - AFFIDAMENTO INCARICO ALLO STUDIO NOTARILE ASSOCIATO AVV. STEFANIA PALMIERI - DOTT. ANDREA PINTO PER STIPULA TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' - IMPEGNO DI SPESA - SMART CIG: ZD038943B1

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- i comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno deciso di costituire l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna (d'ora in poi Unione) dal 01/01/2008;
- con atto rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27.12.2007 repertorio n. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28.12.2007 al nr. 7598 serie 1 T, è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con decorrenza dal 01/01/2008;
- con Delibera di Consiglio Unione n. 4 del 19/01/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2022/2024 e il programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il periodo 2022/2023, modificato con successivi appositi atti deliberativi;
- con Delibera di Consiglio Unione n. 5 in data 19/01/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024 e relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs n. 118/2011 e del D. Lgs n. 126/2014, modificato con successivi appositi atti deliberativi;

- con Delibera di Giunta Unione n. 3 in data 20/01/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022/2024 - Parte contabile (Art. 169 D. Lgs n. 267/2000), modificato con successivi appositi atti deliberativi;
- con Delibera di Giunta Unione n. 66 del 12/05/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2022-2024;
- con Decreto del Presidente n. 19 del 06/10/2022 sono stati nominati i Responsabili e i supplenti delle strutture, tra cui l'Ing. Arch. Fabio Minghini quale Responsabile del Coordinamento Servizi Tecnici dell'organigramma dell'Unione;

Vista la Legge di Bilancio 2022 (Legge 30 dicembre 2021 n. 234);

Visti:

- l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, ai sensi del quale le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere accordi tra loro per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- il Decreto legge 28 gennaio 2019, convertito in Legge 28 marzo 2019, n. 26, il cui art. 12 reca disposizioni finanziarie per l'attuazione del programma di reddito di cittadinanza e prevede l'adozione di un Piano Straordinario di potenziamento dei Centri per l'Impiego, e delle politiche attive per il lavoro, di seguito per semplicità richiamati CPI;
- il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 28 giugno 2019, n. 74, di adozione del "Piano Straordinario di potenziamento dei CPI e delle politiche attive del lavoro", quale atto di programmazione e gestione nazionale per l'attuazione del programma del Reddito di Cittadinanza e di individuazione delle risorse destinate allo sviluppo degli interventi e dei servizi necessari, così come modificato dal Decreto ministeriale 22 maggio 2020, n. 59, che prevede, tra le proprie linee di intervento, l'inserimento nel sistema dei servizi pubblici per il lavoro di un consistente numero di nuovi operatori, nonché spese per investimenti sull'insieme delle sedi dei CPI, finalizzate a rendere queste ultime adeguate alle esigenze di servizio all'utenza e al previsto aumento di organico;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1996 dell'11 novembre 2019, con la quale la Regione Emilia-Romagna ha approvato il "Piano Straordinario di Potenziamento dei CPI e delle politiche attive del lavoro della Regione Emilia-Romagna 2019/2021", così come aggiornata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 810 del 6 luglio 2020;
- la nota del Segretario Generale del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali del 18 novembre 2020 (Registro Ufficiale n. 31/0009370), con la quale l'anzidetto Piano straordinario di potenziamento regionale è stato valutato coerente con le previsioni del Piano nazionale;

Preso atto che:

- il D.M. n. 74/2019 e ss.mm.ii., con specifico riguardo all'adeguamento infrastrutturale dei CPI, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 56/1987, pone in capo ai Comuni l'onere della messa a disposizione dei locali necessari per il funzionamento dei CPI e che, alla luce dell'imminente aumento di personale e ferma restando la disponibilità dei locali già forniti, le Regioni o gli enti responsabili dei servizi per l'impiego sono, pertanto, tenuti a rivolgersi ai Comuni medesimi, indicando le specifiche caratteristiche di cui i locali dovranno essere dotati;
- la Determinazione del Direttore dell'Agenzia Regionale per il Lavoro n. 1672 del 25 novembre 2020, reca "Parametri e criteri per la ripartizione a favore dei Comuni delle risorse del piano straordinario di potenziamento di cui alla DGR n. 1996/2019 e ss.mm.ii., in attuazione del Decreto Ministeriale n. 74 del 2019 e ss.mm.ii., ai fini dell'adeguamento delle sedi dei CPI dell'Emilia-Romagna";

Verificato che l'erogazione di risorse ai Comuni per l'acquisto di immobili da destinare allo scopo è in ogni caso condizionata, secondo il medesimo Decreto, all'accertata condizione di indisponibilità di locali idonei da parte del Comune individuato quale sede del CPI;

Considerato che che il Centro per l'Impiego di Lugo ha come territorio di riferimento quello dei nove Comuni firmatari dell'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna;

Premesso inoltre che:

- l'attuale sede del Centro per l'Impiego, posto in Lugo, P.le Carducci n. 16 nel Condominio all'interno del "Centro Commerciale Turri", distinto al NCEU al Fog. 111 mapp. 209 sub 2- sub 3- sub 4 e BCNC collegati, risulta di proprietà di tutti gli Enti afferenti all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, ciascuno per la propria quota, in forza dell'atto di compravendita del 14/05/1990 Notaio Marisa Argelli di Lugo (RA) Rep. n. 14439 Raccolta n. 1492, registrato a Lugo (RA) il 01/06/1990 al n. 418 Serie 1V;
- il predetto Centro per l'Impiego, di seguito per brevità denominato CPI, dipende dalla Agenzia Regionale per il Lavoro dell'Emilia Romagna con sede in Bologna, Viale Aldo Moro 38, sostanzialmente presso la Regione Emilia Romagna;
- è pervenuta da parte della suddetta Agenzia formale richiesta affinché la proprietà provveda a ristrutturare la attuale sede del CPI, ampliandola, con contributo alla spesa in conto capitale previsto rispettivamente
 - nella misura dell' 85% (per l'acquisto di nuovi locali destinati ad ampliare sede)
 - nella misura del 90% (in ragione dei lavori di ristrutturazione degli spazi attuali e di ampliamento)

in quanto rientrante nel "Piano Straordinario di Potenziamento dei CPI 2019/2021" di cui alle DGR 1996/2019 e 810/2020, in attuazione del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 28 giugno 2019, n. 74;

Richiamati:

- la Delibera di Giunta dell'Unione n. 1 del 13/01/2022 ad oggetto "Centro per l'Impiego di Lugo - Indirizzi in merito alle richieste dell'Agenzia Regionale per il lavoro", con cui è stata approvata l'indagine di mercato volta all'individuazione di locali idonei al fine di ampliare la sede del CPI;
- la Determinazione Unione n. 135 del 21/02/2022 con cui è stato reperito il suddetto locale;
- il parere favorevole espresso dalla Giunta dell'Unione nella seduta del 31/03/2022, in merito, tra le altre cose, alla necessità/opportunità di procedere nei 9 Comuni a trasferire la proprietà dell'attuale sede del CPI all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, dovendo questa farsi carico dell'onere richiesto dall'Agenzia per il lavoro al Comune di Lugo circa l'adeguamento della sede;
- la Delibera di Consiglio Unione n. 51 del 26/10/2022 con cui è stato disposto:
 - a) l'approvazione dell'acquisizione a titolo gratuito delle suddette quote di proprietà dell'attuale sede del CPI di Lugo, sito in P.le Carducci n. 16 nel Condominio "Centro Commerciale Turri", cedute da parte dei Comuni dell'Unione della Bassa Romagna, con proprie Delibere di Consiglio;
 - b) che il Responsabile del Coordinamento Servizi Tecnici dell'Unione, provveda all'affidamento di incarico a idoneo studio Notarile per il disbrigo delle relative pratiche di acquisizione, in ottemperanza a quanto previsto dal vigente Regolamento dei Contratti;

c) che alla sottoscrizione dell'atto che sancisce il suddetto passaggio di proprietà a titolo gratuito intervenga per conto dell'Unione il Dirigente dell'Area Economia e Territorio, Arch. Gilberto Facondini;

Verificato che:

- con la Delibera di Consiglio Unione n. 30 del 25/05/2022 di aggiornamento del "*Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024*" del Dup 2022/2024, è stata inserita l'opera "*Potenziamento infrastrutturale della sede del Centro per l'Impiego di Lugo in attuazione del D.M. 74/2019 e ss.mm.ii.*";
- con la delibera di Consiglio Unione n. 31 del 25/05/2022 sono state apportate variazioni al Bilancio di Previsione 2022/2024 con istituzione degli stanziamenti di bilancio per la formalizzazione del trasferimento proprietà dai Comuni all'Unione, compresa l'iscrizione ad avanzo non vincolato (libero) di parte corrente di idonea somma destinata a spese notarili relativamente al passaggio di proprietà dai Comuni all'Unione dell'immobile adibito a CPI, iscritti nell'annualità 2022, alla Miss 01 Prg 05 Tit 1 Macr 03 - CAP 3040UE, ART 3075 CDR043 CDG 101;

Dato atto che:

- l'acquisizione delle quote di proprietà del CPI dai Comuni afferenti all'Unione è un'operazione non soggetta ad IVA ai sensi dell'art. 4 DPR 633/72 e che il presente atto è soggetto a tassa fissa ai sensi della normativa vigente (art. 3 D.Lgs. 346 del 31 ottobre 1990 (TUS);
- il valore dell'immobile, rilevato ai fini assicurativi, ammonta ad € 317.000,00 e risulta così ripartito sulla base dei millesimi di proprietà (valore in euro):

| ENTE | Riparto valore in base ai millesimi |
|-------------------------|-------------------------------------|
| Alfonsine | 39.416,50 |
| Bagnacavallo | 54.222,28 |
| Bagnara di Romagna | 5.655,82 |
| Conselice | 29.737,40 |
| Cotignola | 22.703,93 |
| Fusignano | 24.504,24 |
| Lugo | 106.208,70 |
| Massa Lombarda | 28.017,75 |
| Sant'Agata sul Santerno | 6.533,38 |
| TOTALE | 317.000,00 |

- con variazione al Bilancio 2022/2024 approvata con la sopra richiamata Delibera di C.U. n. 31 del 25/05/2022, sono stati inoltre previsti nel Bilancio dell'Unione dei Comuni 2022-2024 appositi stanziamenti sia alla parte entrata che alla parte spesa finalizzati alla corretta rappresentazione contabile dell'operazione di cessione delle suddette quote, così rappresentati:

- alla parte entrata: trasferimento in conto capitale da tutti i Comuni aderenti all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, dei rispettivi valori di cessione determinati sulla base delle quote di proprietà di ciascun Comune, per un totale di 98253/98253 rapportate al valore dell'immobile quantificato complessivamente in € 317.000,00 (importo individuato ai fini assicurativi) al Titolo 4 Tip. 300 Cat. 10 C.F. E.4.03.10.02.003 così distinto per ente:

Alfonsine 39.416,50 al CAP 0077UE/4421 CDR043 CDG101;
Bagnacavallo 54.222,28 al CAP 0077UE/4422 CDR043 CDG101;
Bagnara di Romagna 5.655,82 al CAP 0077UE/4423 CDR043 CDG101;
Conselice 29.737,40 al CAP 0077UE/4424 CDR043 CDG101;
Cotignola 22.703,93 al CAP 0077UE/4425 CDR043 CDG101;
Fusignano 24.504,24 al CAP 0077UE/4426 CDR043 CDG101;
Lugo 106.208,70 al CAP 0077UE/4427 CDR043 CDG101;
Massa Lombarda 28.017,75 al CAP 0077UE/4428 CDR043 CDG101;
Sant'Agata sul Santerno 6.533,38 al CAP 0077UE/4429 CDR043 CDG101;
per complessivi 317.000,00;

- alla parte spesa: contestuale acquisizione, figurativa, di beni immobili al Titolo 2 Missione 01 Programma 05 Macro 02 C.F: U.2.02.01.09.002 al Capitolo 9020UE / 0007 CDR043 CDG101;

Ritenuto pertanto, di dover attribuire a idoneo studio notarile l'incarico per la stipula di acquisizione in capo all'Unione delle quote di proprietà dell'attuale sede del CPI di Lugo, sito in P.le Carducci n. 16 nel Condominio "Centro Commerciale Torri", distinto al NCEU al Fog. 111 mapp. 209 sub 2- sub 3- sub 4 e BCNC collegati, cedute a titolo gratuito da parte dei Comuni aderenti all'Unione, in ottemperanza a quanto disposto con la sopra richiamata Delibera di Consiglio Unione n. 51 del 26/10/2022;

Visto l'art. 7, comma 6, d lgs 165/01;

Richiamati gli adempimenti prescritti dalla normativa in materia di incarichi e consulenze esterne, e in particolare i contenuti del d. l. 112/08 che ha ridefinito la disciplina di cui all'art. 7, comma 6, D.Lgs. n. 165/01;

Visto in particolare l'art. 30 del Regolamento di organizzazione in base al quale, in conformità all'orientamento consolidato della magistratura contabile (cfr. Corte dei Conti, Sez. Centrale di Controllo - deliberazione 1 agosto 2011, n.12), l'affidamento degli incarichi esterni di ogni importo deve essere preceduto da una verifica comparativa, previa pubblicazione di un avviso pubblico;

Visto il nuovo Codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 modificato successivamente con il D. Lgs. 56/2017, in particolare l'articolo 17 comma 1 let. a) ed il *Comunicato del Presidente ANAC del 16 ottobre 2019 "Indicazioni relative all'obbligo di acquisizione del CIG e di pagamento del contributo in favore dell'Autorità per le fattispecie escluse dall'ambito di applicazione del codice dei contratti pubblici"*;

Visti in particolare:

- l'art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- l'art. 1 comma 1 lett a) del D.L. 18/04/2019, n. 32 convertito con L. 14/06/2019 n. 55 e successivamente modificato dall'art. 8, comma 7, lett. a), D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e relativa legge di conversione e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.1. e 1.2, del decreto-legge n. 77 del

2021, che dispone la sospensione delle disposizioni dell'articolo 37, comma 4, di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, fino al 30 giugno 2023;

Viste le Linee guida ANAC n. 4 ad oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Richiamato inoltre il Regolamento dei contratti dell'Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal Codice dei contratti e dalle successive disposizioni sopra richiamate;

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *"Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs. 163/2006 (ora D.lgs 50/2016) e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8."*;

Dato atto che l'incarico in oggetto rientra nel limite del "tetto di spesa" di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Accertato:

- che ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il valore dell'appalto oggetto del presente atto è di € 1.801,24 + IVA di legge, ed è pertanto inferiore alla soglia di 139.000 euro stabilita dal Decreto semplificazioni;
- che sussistono quindi le condizioni per affidare l'esecuzione della prestazione in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021;

Accertato inoltre:

- che con avviso prot. n. 9047 del 11/02/2020 l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna ha reso nota la volontà dell'Ente di costituire un elenco di candidature da cui attingere per il conferimento di incarichi professionali in ambito notarile per il periodo 2020/2022 per conto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna che dei Comuni aderenti all'Unione (Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda, S. Agata sul Santerno), elenco approvato con determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 451 del 07/04/2020;
- che tale elenco verrà aggiornato dall'Unione dei Comuni della Bassa Romagna per il prossimo triennio, con le stesse modalità del triennio in corso solo entro la fine del corrente anno;
- che tra i professionisti in elenco risulta tra gli altri lo Studio Notarile Cav. Vincenzo Palmieri, in possesso delle professionalità idonee per svolgere l'incarico oggetto del presente atto (ora Studio Notarile Associato Avv. Stefania Palmieri – Dott. Andrea Pinto - (C.F. e P.I. 02702550399);

Precisato in particolare che è stato acquisito lo SMART CIG (ai sensi del Comunicato del Presidente ANAC del 16 ottobre 2019 "Indicazioni relative all'obbligo di acquisizione del CIG e di pagamento del contributo in favore dell'Autorità per le fattispecie escluse dall'ambito di applicazione del codice dei contratti pubblici") nonché gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti come da documentazione depositata all'interno del fascicolo;

- ai sensi della Legge 266/2002 e del D.Lgs n. 276/2003 il R.U.P. ha verificato la sussistenza della regolarità contributiva dello Studio Notarile, allegata al presente atto, per l'effettuazione dei pagamenti secondo le disposizioni di legge e regolamentari in materia:

Considerato che, trattandosi di prestazione professionale specialistica non ricorre l'obbligo di ricorso al MEPA;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi (da acquisire ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d. lgs. 165/2001), conservata agli atti;

Ritenuto di individuare nello Studio Notarile Associato Avv. Stefania Palmieri – Dott. Andrea Pinto - (C.F. e P.I. 02702550399) con studio in Lugo (RA), P.zza Trisi, 16 la necessaria professionalità ed esperienza, per assumere l'incarico in oggetto, alla luce dei criteri prefissati sul sopra citato avviso pubblico e in particolare tenuto conto della specializzazione ed esperienze risultanti dal curriculum vitae;

Visto il preventivo, che si conserva agli atti, inoltrato dallo Studio Notarile Associato Avv. Stefania Palmieri Dott. Andrea Pinto (C.F. e P.I. 02702550399) con studio in Lugo (RA), P.zza Trisi, 16, per un onorario complessivo di € 2.612,91 (IVA 22% compresa se e in quanto quanto applicabile) a carico dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, così articolato:

A) VOCI IMPONIBILI

| | |
|--|-----------------|
| - Competenze | € 1.390,83 |
| - Cassa e altri contributi notarili obbligatori (CNN), Visure e altre spese non documentate | <u>€ 411,24</u> |

B) VOCI NON IMPONIBILI

Spese anticipate per conto, escluse da IVA

| | |
|---|----------|
| ex art. 15 (D.P.R. 633/72), Imposte e tasse | € 320,00 |
| - Tassa Archivio | € 59,40 |
| - Visure ipocatastali, camerali, imposta di registro e marche da bollo | € 36,00 |

| | |
|----------------------------|------------------------|
| Totale voci non imponibili | Totale voci imponibili |
| € 415,40 | € 1.801,24 |

| | |
|-------------------------|----------|
| - IVA 22% su € 1.801,24 | € 396,27 |
|-------------------------|----------|

Totale complessivo € 2.612,91

Ritenuta d'acconto 20% su € 1.801,24

€ 360,25

SOMMA DOVUTA

€ 2.252,66

Sottolineato che, nel caso specifico, le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'ente, alla luce anche delle verifiche svolte informalmente in relazione ai costi sostenuti in precedenti occasioni e/o in altri enti, così come verificato dal Servizio interessato, nonché in ragione dell'esiguità della spesa;

Atteso inoltre che la selezione dell'affidatario avviene, in base alla disciplina sopra richiamata, fra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, "comunque nel rispetto del principio di rotazione";

Dato atto che il soggetto affidatario:

- non risulta "contraente uscente" nè "operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento" in analoghi affidamenti diretti relativi al medesimo settore merceologico, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;
- è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, così come risulta dall'autocertificazione che si conserva agli atti, oggetto di specifiche verifiche da parte dell'ufficio;

Accertato che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa (2022);
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa;

Dato atto inoltre che:

- per l'incarico notarile è stato istituito apposito stanziamento nel Bilancio dell'Unione 2022-2024, Annualità 2022, alla Miss 01 Prg 05 Tit 1 Macr 03 - CAP 3040UE, ART 3075 CDR043 CDG 101, a fronte di avanzo non vincolato di cui alla delibera di Consiglio Unione n. 31 del 25/05/2022;
- il pagamento del corrispettivo pari a complessivi € 2.612,91 verrà versato dall'Unione successivamente alla stipula del contratto di acquisizione a titolo gratuito;
- la programmazione dei pagamenti derivanti dagli impegni di spesa contenuti nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;

Richiamati gli adempimenti prescritti dalla normativa in materia di incarichi e consulenze esterne, e in particolare i contenuti del D.L. 112/08 che ha ridefinito la disciplina di cui all'art. 7, comma 6, D.Lgs. n. 165/01;

Richiamata inoltre la normativa regolamentare in materia di incarichi esterni;

Sottolineato che l'incarico in oggetto, in conformità a quanto previsto dall'art. 7, c. 6 D. Lgs. 165/01 nonché alla luce dell'interpretazione consolidata della magistratura contabile:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste per legge;
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici in quanto propedeutico all'acquisizione oggetto del presente atto;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente;
- viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti;
- non coincide nel contenuto con altri incarichi già conferiti in precedenza;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato all'incarico;
- rientra nel tetto di spesa annuale per gli incarichi previsto dal Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022/2024;
- viene affidato a seguito di procedura conforme al sopra citato regolamento;
- viene affidato a soggetto in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento, come risulta dal curriculum vitae;

Rilevato che le spese in oggetto non rientrano tra quelle di cui all'art. 6, commi 7 e 8, del D.L. 78/2010 e succ. modif. e quindi non sono assoggettate al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza Corte Cost. n. 139/2012;

Sentito il parere del Segretario Generale;

Dato atto che in base all'art. 15 del d. lgs. 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni, nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del Regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 179, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- il D. Lgs. 118/2011;
- lo Statuto dell'Ente;

- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione, approvato con Delibera di C.U. n. 18 del 24/06/2020;
- gli artt. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;
- l'Organigramma dell'Ente;
- il Decreto del Presidente di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture n. 19 del 06/10/2022;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della performance degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

DETERMINA

- di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di conferire, in affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, per le motivazioni espresse in narrativa ed in esecuzione della deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 51 del 26/10/2022, immediatamente eseguibile, allo Studio Notarile Associato Avv. Stefania Palmieri - Dott. Andrea Pinto (C.F. e P.I. 02702550399) con studio in Ravenna (RA), Viale della Lirica, 61 e sede distaccata in Lugo (RA), P.zza Trisi, 16, nella persona del Dott. Andrea Pinto (SMART CIG ZD038943B1), l'incarico professionale atto a ratificare il passaggio di proprietà per acquisizione delle quote del Centro per l'Impiego di Lugo, cedute a titolo gratuito all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna da parte dei nove Enti aderenti, per un onorario complessivo di € 2.612,91 (cassa professionale e IVA 22% compresa, se e in quanto dovuta);
- di impegnare la spesa derivante dal presente affidamento, di € 2.612,91, sul Bilancio dell'Unione 2022/2024, Annualità 2022, alla Miss 01 Prg 05 Tit 1 Macr 03 - CAP 3040UE, ART 3075 CDR043 CDG 101, come risulta dalla sottostante tabella:

| TIPO | CODICE DI BILANCIO | DESCRIZIONE IMPEGNO | DESCRIZIONE SOGGETTO | NUMERO | IMPORTO | CODICE INVEST. |
|------|---|---|--|-------------|------------|----------------|
| IMP | Tit.1- Miss:01-Prog:05-M.Agg:03 ContiF:U.1.03.02.16.00 | INCARICO PROFESSIONALE PER STIPULA PASSAGGIO DI PROPRIETA' ACQUISIZIONE | STUDIO NOTARILE ASSOCIATO AVV. STEFANIA PALMIERI -DOTT | 2022/2197/1 | € 2.612,91 | |

| | | | | | | |
|--|---|--|---|--|--|--|
| | 4/ Cap:3040UE - Art:3075 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | DELLE QUOTE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI LUGO, CEDUTE A TITOLO GRATUITO ALL'UNIONE DAI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA - CIG:ZD038943B1 | ANDREA PINTO,02702550399 ,VIA DELLA LIRICA, 61,48100,RAVENNA,RA,PRI MO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT93L05387131020000035391 74 | | | |
|--|---|--|---|--|--|--|

- di dare atto che alla sottoscrizione del passaggio di proprietà a titolo gratuito interverrà per conto dell'Unione il Dirigente dell'Area Economia e Territorio, Arch. Gilberto Facondini;

- di disporre altresì, in ottemperanza a quanto previsto con Delibera di Consiglio unione n. 51 del 26/10/2022 l'assunzione dei seguenti impegni di spesa ed accertamenti di entrate figurativi, successivi all'atto notarile di trasferimento di proprietà:

| TIP O | CODICE DI BILANCIO | DESCRIZIONE IMPEGNO | DESCRIZIONE SOGGETTO | NUMERO | IMPORTO | CODICE INVEST. |
|----------|---|---|--|-------------|-------------|-------------------|
| IMP | Tit:2- Miss:01-Prog:05- M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020UE - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | ACQUISIZIONE QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI ALFONSINE | COMUNE DI ALFONSINE,00242500395 , PIAZZA GRAMSCI N. 1,48011,ALFONSINE,RA,GI ROFONDI BANCA ITALIA TABELLA A, IBAN: 0066757 | 2022/2237/1 | € 39.416,50 | |
| IMP | Tit:2- Miss:01-Prog:05- M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020UE - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | ACQUISIZIONE QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI BAGNACAVALLLO | COMUNE DI BAGNACAVALLLO,0025785 0396 ,PIAZZA LIBERTA' N. 12,48012,BAGNACAVALL LO,RA,GIROFONDI BANCA ITALIA TABELLA A, IBAN: 0066769 | 2022/2238/1 | € 54.222,28 | |
| IMP | Tit:2- Miss:01-Prog:05- M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020UE - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | ACQUISIZIONE QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI BAGNARA DI ROMAGNA | COMUNE DI BAGNARA DI ROMAGNA,00218780393 ,PIAZZA IV NOVEMBRE N. 3,48010,BAGNARA DI ROMAGNA,RA,GIROFOND I BANCA ITALIA TABELLA A, IBAN: 0303458 | 2022/2239/1 | € 5.655,82 | |
| IMP | Tit:2- Miss:01-Prog:05- M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020UE - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | ACQUISIZIONE QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI CONSELICE | COMUNE DI CONSELICE,00203130398 , VIA G.GARIBALDI N. 14,48017,CONSELICE,RA,G IROFONDI BANCA ITALIA TABELLA A, IBAN: 0070817 | 2022/2240/1 | € 29.737,40 | |
| IMP | Tit:2- Miss:01-Prog:05- M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020UE - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | ACQUISIZIONE QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI COTIGNOLA | COMUNE DI COTIGNOLA,00148580392 , P.ZZA VITTORIO EMANUELE II, 31,48010,COTIGNOLA,RA, GIROFONDI BANCA ITALIA TABELLA A, IBAN: 0183398 | 2022/2241/1 | € 22.703,93 | |
| IMP | Tit:2- Miss:01-Prog:05- M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020UE - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | ACQUISIZIONE QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI FUSIGNANO | COMUNE DI FUSIGNANO,00343220398 , CORSO EMALDI N.115,48010,FUSIGNANO,R A,GIROFONDI BANCA ITALIA TABELLA A, IBAN: 0183400 | 2022/2242/1 | € 24.504,24 | |

| | | | | | | |
|------|---|--|---|-------------|--------------|--|
| IMP | Tit:2- Miss:01-Prog:05-M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020UE - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | ACQUISIZIONE QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI LUGO | COMUNE DI LUGO,00362690398 ,PIAZZA DEI MARTIRI N. 1,48022,LUGO,RA,GIROFO NDI BANCA ITALIA TABELLA A, IBAN: 0062404 | 2022/2243/1 | € 106.208,70 | |
| IMP | Tit:2- Miss:01-Prog:05-M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020UE - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | ACQUISIZIONE QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI MASSA LOMBARDA | COMUNE DI MASSA LOMBARDA,00202100392 , PIAZZA G. MATTEOTTI N.14,48024,MASSA LOMBARDA,RA,GIROFON DI BANCA ITALIA TABELLA A, IBAN: 0070829 | 2022/2244/1 | € 28.017,75 | |
| IMP | Tit:2- Miss:01-Prog:05-M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020UE - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | ACQUISIZIONE QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO | COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO,00378030399 , P.ZZA GARIBALDI N.5,48020,SANT'AGATA SUL SANTERNO,RA,GIROFON DI BANCA ITALIA TABELLA A, IBAN: 0303460 | 2022/2245/1 | € 6.533,38 | |
| AC C | Tit:4- Tip:0300-Categ:0010 ContiF:E.4.03.10.02.003 / Cap:0077UE - Art:4421 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | TRASFERIMENTO QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI ALFONSINE | COMUNE DI ALFONSINE,00242500395 , PIAZZA GRAMSCI N. 1,48011,ALFONSINE,RA,C OMPENSAZIONE (per entrambi), IBAN: IT | 2022/1045/1 | € 39.416,50 | |
| AC C | Tit:4- Tip:0300-Categ:0010 ContiF:E.4.03.10.02.003 / Cap:0077UE - Art:4422 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | TRASFERIMENTO QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI BAGNACAVALLLO | COMUNE DI BAGNACAVALLLO,0025785 0396 ,PIAZZA LIBERTA' N. 12,48012,BAGNACAVALL O,RA,COMPENSAZIONE (per entrambi), IBAN: IT | 2022/1048/1 | € 54.222,28 | |
| AC C | Tit:4- Tip:0300-Categ:0010 ContiF:E.4.03.10.02.003 / Cap:0077UE - Art:4423 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | TRASFERIMENTO QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI BAGNARA DI ROMAGNA | COMUNE DI BAGNARA DI ROMAGNA,00218780393 ,PIAZZA IV NOVEMBRE N. 3,48010,BAGNARA DI ROMAGNA,RA,COMPENS AZIONE (per entrambi), IBAN: IT | 2022/1050/1 | € 5.655,82 | |
| AC C | Tit:4- Tip:0300-Categ:0010 ContiF:E.4.03.10.02.003 / Cap:0077UE - Art:4424 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | TRASFERIMENTO QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI CONSELICE | COMUNE DI CONSELICE,00203130398 , VIA G.GARIBALDI N. 14,48017,CONSELICE,RA,C OMPENSAZIONE (per entrambi), IBAN: IT | 2022/1052/1 | € 29.737,40 | |
| AC C | Tit:4- Tip:0300-Categ:0010 ContiF:E.4.03.10.02.003 / Cap:0077UE - Art:4425 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | TRASFERIMENTO QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI COTIGNOLA | COMUNE DI COTIGNOLA,00148580392 , P.ZZA VITTORIO EMANUELE II, 31,48010,COTIGNOLA,RA, COMPENSAZIONE (per entrambi), IBAN: IT | 2022/1053/1 | € 22.703,93 | |
| AC C | Tit:4- Tip:0300-Categ:0010 ContiF:E.4.03.10.02.003 / Cap:0077UE - Art:4426 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | TRASFERIMENTO QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI FUSIGNANO | COMUNE DI FUSIGNANO,00343220398 , CORSO EMALDI N.115,48010,FUSIGNANO,R A,COMPENSAZIONE (per entrambi), IBAN: IT | 2022/1054/1 | € 24.504,24 | |
| AC C | Tit:4- Tip:0300-Categ:0010 | TRASFERIMENTO QUOTA PROPRIETA' | COMUNE DI LUGO,00362690398 | 2022/1055/1 | € 106.208,70 | |

| | | | | | | |
|------|---|---|---|-------------|-------------|--|
| | ContiF:E.4.03.10.02.003 / Cap:0077UE - Art:4427 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI LUGO | ,PIAZZA DEI MARTIRI N. 1,48022,LUGO,RA,COMPENSAZIONE (per entrambi), IBAN: IT | | | |
| AC C | Tit:4- Tip:0300- Categ:0010 ContiF:E.4.03.10.02.003 / Cap:0077UE - Art:4428 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | TRASFERIMENTO QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI MASSA LOMBARDA | COMUNE DI MASSA LOMBARDA,00202100392 , PIAZZA G. MATTEOTTI N.14,48024,MASSA LOMBARDA,RA,COMPENSAZIONE (per entrambi), IBAN: IT | 2022/1056/1 | € 28.017,75 | |
| AC C | Tit:4- Tip:0300- Categ:0010 ContiF:E.4.03.10.02.003 / Cap:0077UE - Art:4429 - Cdr:CDR043 - Cdg:101 | TRASFERIMENTO QUOTA PROPRIETA' CENTRO PER L'IMPIEGO COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO | COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO,00378030399 , P.ZZA GARIBALDI N.5,48020,SANT'AGATA SUL SANTERNO,RA,COMPENSAZIONE (per entrambi), IBAN: IT | 2022/1057/1 | € 6.533,38 | |

- di disporre che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione, tramite lo SDI, della relativa fattura elettronica che, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, potrà essere emessa soltanto dopo il positivo espletamento delle attività di controllo poste in capo al RUP;
- di disporre che il suddetto corrispettivo, pari a complessivi € 2.612,91 venga versato dall'Unione ad avvenuta stipula del contratto di acquisizione a titolo gratuito;
- di rinviare ad un successivo provvedimento di "liquidazione tecnica" la liquidazione delle spese impegnate con la presente determinazione, ai sensi dell'art 184 del D. Lgs 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;
- di dare atto che l'acquisizione delle quote di proprietà del CPI dai Comuni afferenti all'Unione è un'operazione non soggetta ad IVA ai sensi dell'art. 4 DPR 633/72 e che il presente atto è soggetto a tassa fissa ai sensi della normativa vigente (art. 3 D.Lgs. 346 del 31 ottobre 1990 (TUS);
- di dare atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi (da acquisire ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d. lgs. 165/2001);
- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL;
- di attestare che:
 - a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2022 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
 - a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

di informare la Ditta aggiudicataria:

- che le prestazioni dovranno svolgersi nel rispetto delle disposizioni relative all'emergenza sanitaria COVID-19;

- che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni in oggetto non sono per l'ente attività commerciali rientranti nel campo d'applicazione dell'IVA e la ditta dovrà provvedere ai sensi dell'art 17-TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 del DPR, con l'annotazione "scissione dei pagamenti", eventuali esclusioni dalla disciplina di "split payment" previste dalla circolare 13.4.2015 n. 15/E quali "le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l'addebito dell'imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfetario di detrazione spettante" vanno esplicitamente indicate in fattura elettronica;

- di informare l'aggiudicatario:

- che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, la prestazione in oggetto non è per l'Ente relativa ad un servizio commerciale;
- che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) da emettersi sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione (Contratto per corrispondenza inviato a mezzo PEC) al fine di evitare la notifica come "rifiutata" dal sistema di interscambio compromettendo così la tempestività dei pagamenti;
- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: Codice Univoco Ufficio XGOKB2 corrispondente all' Area Servizi al Territorio dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna;

- di inoltrare il presente provvedimento, affinché provvedano agli adempimenti di competenza:

- alla Segreteria Generale dell'Unione;

- al Servizio Finanziario – U.T. Unione;

- al GIES ai fini dell'aggiornamento dell'inventario dei beni mobili/immobili e del conto del patrimonio ai sensi del DPR 31/1/1996 n. 194 e del D.lgs. n. 267/2000 artt. 229/230;

- di non trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio Segreteria, in quanto non riconducibile alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del Regolamento di Organizzazione;

- di dare atto infine che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D.Lgs. 165/2001, Art. 30, comma 7 del regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:

- soggetto incaricato: Dott. Andrea Pinto
- Studio Notarile Associato Avv. Stefania Palmieri – Dott. Andrea Pinto con studio in Lugo (RA), P.zza Trisi, 16
- codice fiscale/partita IVA: C.F. e P.I. 02702550399
- oggetto (sintetica descrizione): stipula dell'acquisizione delle quote di proprietà del Centro per l'Impiego di Lugo cedute a titolo gratuito all'Unione da parte dei nove Comuni aderenti.

- tipo di rapporto: contratto d'opera intellettuale
- data inizio e fine: 05/12/2022 (presunta) – 20/12/2022 (presunta)

di dare atto che il contratto verrà stipulato a cura di questo ufficio secondo modalità conformi all'art. 32, comma 14, D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e all'art. 73, comma 2, del Regolamento dei Contratti mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

- di dare atto che la presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, ai fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo Unico degli enti locali.

- di dare atto che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce INCARICO nel menù a tendini all'interno di Iride, ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 489/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, che avviene a cura del Servizio Segreteria.

Il Responsabile

Coordinamento Servizi Tecnici

Ing. Arch. Fabio Minghini