

ID. 1156624

Pratica: 2022/04 03/000326

Lugo, 14/11/2022

## **AREA SERVIZI FINANZIARI SETTORE ENTRATE COMUNALI**

---

### **D E T E R M I N A Z I O N E   N. 1355**

Pubblicata all'Albo pretorio dell'Unione.

---

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA ESTIMATIVA PER IL VALORE DI UN' AREA EDIFICABILE DEL COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO - SMART CIG CIG Z853873D66

### **IL DIRIGENTE**

Considerato che:

- con atto costitutivo rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27.12.2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28.12.2007 al nr. 7598 serie 1 T, i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno costituito l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna;
- con atto Rep. n. 1 in data 31.05.2008 è stata approvata la Convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative alle entrate comunali;
- con Decreto del Presidente dell'Unione n. 29 del 30.09.2017 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Entrate Comunali dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna alla Dott.ssa Stefania Zammarchi;
- con delibera di Consiglio Unione n. 4 del 19/01/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022/2024, contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale

2022/2024 e il programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il periodo 2022/2023, modificato con successivi appositi atti deliberativi;

- con delibera di Consiglio Unione n. 5 in data 19/01/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024 e relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs n. 118/2011 e del D. Lgs n. 126/2014, modificato con successivi appositi atti deliberativi;
- con delibera di Giunta Unione n. 3 in data 20/01/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022/2024 - Parte contabile (Art. 169 D. Lgs n. 267/2000), modificato con successivi appositi atti deliberativi;
- con delibera di Giunta Unione n. 66 del 12/05/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2022-2024;

Richiamati i seguenti atti del Comune di Sant'Agata sul Santerno:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 9/2/2022: ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 9/2/2022 ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2022/2024;
- deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 9/2/2022 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022/ 2024 – Parte Contabile del Comune di Sant'Agata sul Santerno;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 23/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto"approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2022-2024";

Considerato che il Settore Entrate Comunali nella propria attività di contrasto a fenomeni di evasione, elusione dell'imposta IMU ha necessità di effettuare perizie ai fini della corretta valutazione di tutti gli elementi urbanistici e dei corretti valori di mercato delle aree edificabili;

Tenuto conto che non esistono all'interno del settore Entrate professionalità dotate dei requisiti necessari e dell'impossibilità di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente in quanto impegnate nello svolgimento di altri compiti a loro assegnati;

Rilevata la necessità di affidare con urgenza l'incarico per la redazione di una perizia di stima di un'area edificabile, ad idoneo professionista esterno in possesso di provata professionalità e dei requisiti previsti dalla normativa vigente, in considerazione della natura dell'elaborato da produrre;

Visto il Codice dei contratti approvato con D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Visti in particolare:

- l'art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

- l'art. 1 comma 1 lett a) del D.L. 18/04/2019, n. 32 convertito con L. 14/06/2019 n. 55 e successivamente modificato dall'art. 8, comma 7, lett. a), D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e relativa legge di conversione e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.1 e 1.2, del decreto-legge n. 77 del 2021, che dispone la sospensione delle disposizioni dell'articolo 37, comma 4, di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, fino al 30 giugno 2023;

Atteso che l'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76 (cd Decreto semplificazioni), convertito con legge n. 120 del 11/09/2020, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con legge n. 108/2021, prevede espressamente quanto segue:

"Art. 1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia.

*1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto (termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021).*

*2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione. (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021)*

Viste le Linee guida ANAC n. 4 ad oggetto “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Richiamato inoltre il Regolamento dei contratti dell’Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal Codice dei contratti e dalle successive disposizioni sopra richiamate;

Considerato che è possibile procedere autonomamente per l’acquisizione di beni o servizi di importo inferiore a € 5.000,00 come disposto dal comma 130 dell’articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) che ha modificato l’articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell’obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

Dato atto che è stata effettuata apposita indagine informale di mercato, al fine di acquisire più preventivi di spesa da professionisti specializzati, in base alla quale era stata individuata l’Arch. Dania VISOTTI che, tuttavia, è decaduta dall’incarico, non avendo presentato idonea perizia nei tempi;

Rilevato che, a seguito di ulteriore verifica, è stato individuato l’Arch. Bruno BOLOGNESI, esperto nella materia estimativa e nell’attività di affiancamento agli enti locali nella valutazione delle aree fabbricabili ai fini IMU, socio dello Studio Getec Servizi s.r.l. di Bologna, specializzato nella valutazione dei terreni edificabili per conto dei Comuni;

Preso atto che il predetto professionista ha presentato apposito preventivo (Protocollo n. 8010052 del 3/11/2022), per conto dello Studio Getec Servizi s.r.l., sito in Via Giuseppe Rivani, n. 99, int. 3, a Bologna (BO), C.F. e P.I. 02908871201, per l’elaborazione di perizie utili al Settore Entrate nella propria difesa in giudizio, per contenzioso in materia di aree edificabili ai fini IMU;

Considerata la necessità di reperire con celerità la perizia sul valore di area edificabile sita nel Comune di Sant’Agata sul Santerno, al fine di completare le memorie per la difesa in giudizio dell’ente:

Ritenuto, pertanto, opportuno affidare direttamente la prestazione in oggetto, allo Studio Getec servizi s.r.l., che provvederà a redigere gli atti utili per la difesa in giudizio, con sottoscrizione dei medesimi da parte dell’Architetto Bruno BOLOGNESI – C.F. BLGBRN51C11A665Y, iscritto all’Albo degli Architetti della provincia di Bologna, al n. 1751;

Dato atto che il preventivo presentato prevede compensi per un totale di euro 500,00 + IVA e CPA, finalizzato alla redazione di perizia da allegare alle memorie per la difesa in giudizio davanti ai giudici della Corte di giustizia di primo grado di Ravenna ed alla Corte di Giustizia di secondo grado di Bologna, in relazione al contenzioso sorto con la società Stile Edile di Sant’Agata sul Santerno;

Dato atto che l’incarico in oggetto rientra nel limite di cui all’art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall’art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Accertato:

- che ai sensi dell’art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il valore complessivo dell’incarico di cui al presente atto è di € 634,40 ed è pertanto inferiore alla soglia di 139.000,00 euro stabilita dal Decreto semplificazioni;

- che sussistono quindi le condizioni per affidare l'esecuzione della prestazione in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021;
- dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto, così come risulta dalla autocertificazione che si conserva agli atti;

Accertato che nel Bilancio 2022-2024- annualità 2022, era stato istituito apposito stanziamento per il precedente incarico, al Cap. 3030UE Art. 3070 CDR016, CDG 052, con determina n. 1116, del 20 settembre 2022 e che tale importo non è stato utilizzato, essendo decaduto il primo incarico conferito;

Dato atto che l'importo resosi disponibile, pari ad euro 989,66 viene ora impegnato con la presente determina, per un importo pari ad euro 634,40, al fine di conferire nuovo incarico allo Studio Getec Servizi s.r.l. di Bologna, per detto importo totale di euro 634,40;

Atteso che lo scrivente servizio ha provveduto a termini di legge alla verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 dichiarati dal professionista incaricato e degli ulteriori requisiti richiesti per la prestazione in oggetto (comprovata esperienza e abilitazione e iscrizione ai relativi Ordini e/o Collegi professionali, nei limiti della relativa competenza professionale nel settore agricolo);

Visti, nei confronti dell'Arch. Bruno Bolognesi:

- il curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato;
- la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- la dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- la dichiarazione in merito alla regolarità degli oneri di natura fiscale e contributiva dovuti;

Ritenuto quindi di affidare l'incarico professionale in oggetto, alle condizioni indicate nella lettera di incarico, allo Studio Getec Servizi s.r.l. di Bologna, con sede in Via Giuseppe Rivani, n. 99, C.F. P.I. 02908871201, che provvederà all'elaborazione delle perizie utili al Settore Entrate dell'Unione della Bassa Romagna, per la propria difesa in giudizio, con sottoscrizione delle medesime da parte dell'Arch. Bruno Bolognesi, C.F. BLGBRN51C11A665Y;

Verificato che il compenso complessivo riconosciuto è pari ad € 500,00 + oneri cassa 4% pari ad € 20,00 e IVA 22% per € 114,40, per un totale di € 634,40;

Rilevato che la selezione del professionista avviene, in base alla disciplina sopra richiamata, fra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, "comunque nel rispetto del principio di rotazione";

Dato atto che il soggetto affidatario non risulta "contraente uscente" nè "operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento" in analoghi affidamenti diretti relativi al medesimo settore merceologico, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Dato atto che le prestazioni oggetto del presente affidamento saranno eseguite entro il 25 novembre 2022;

Accertato che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa - 2022;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio vigente;

Sottolineato che l'incarico in oggetto :

- è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- risponde agli obiettivi dell'amministrazione;
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici ;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente: professionalità acquisite nel campo specifico;
- viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti, (vedi pianta organica dell'Ente);
- non coincide nel contenuto con altri servizi già affidatari in precedenza per lo stesso progetto;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
- rientra nel patto di stabilità e negli ulteriori tetti di spesa previsti per legge;
- viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

Dato atto che in base all'art. 15 del D.Lgs 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria;
- il D. Lgs. 118/2021;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- gli artt. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma;

- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 29 del 30/9/2017, con il quale è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Entrate Comunali alla Dott.ssa Stefania Zammarchi;

-il Decreto n. 19 del 06/10/2022 della Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture dell' Ente;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;

- la predente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;

- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessanti dal presente stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

## **DETERMINA**

-di affidare direttamente, per le motivazioni espresse in narrativa ed ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con L. 120/2020 e s.m.i., allo Studio Getec Servizi s.r.l. di Bologna, sito in Via G. Rivani n. 99, C.F., e P.I. 02908871201 l'incarico di redazione di perizia estimativa del valore dell'area edificabile del Comune di Sant'Agata sul Santerno, come meglio specificato in premessa, per un importo pari ad € 500,00 + cpa (4%,) + IVA (22%) così come si evince dal preventivo di spesa – prot. 80152 del 3 novembre 2022- che si conserva agli atti del Servizio Entrate;

- di dare atto che le perizie verranno sottoscritte dall' Architetto Bruno BOLOGNESI – C.F. BLGBRN51C11A665Y, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Bologna, al n. 1751, con Studio in Via Giuseppe Rivani, n, 99 a Bologna (BO), in possesso dei necessari requisiti professionali;

- di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art 2 c. 3 D.P.R. 62/2013, nonché apposito articolo in tema di Sicurezza e riservatezza in applicazione al Regolamento europeo n.

679/2016 – Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n.101 (di seguito anche GDPR);

- di ridurre l'impegno n. 2070, assunto con determina n. 1116 del 20 settembre 2022, sul cap. 3030UE - art. 3070 CDR016 CDG052, di € 989,60, portandolo ad € 989,60 a € 0,00 (zero) sul Bilancio 2022/2024 – annualità 2022 dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna;

-di ridurre l'accertamento n. 508, assunto con determina n.1116 del 20 settembre 2022, sul cap. 0035UE - art. 2511 CDR016 CDG052, di € 989,60, portandolo ad € 989,60 a € 0,00 (zero) sul Bilancio 2022/2024 – annualità 2022 dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna;

- di impegnare la spesa derivante dal presente atto, pari ad € 634,40 comprensiva di C.P.A. 4% (€ 20,00), IVA 22% (€ 114,40), con contestuale e paritetico accertamento sul Bilancio 2022/2024 dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna - Annualità 2022, così come indicato nella tabella sotto riportata;

- il Comune di Sant'Agata sul Santerno rimborserà la somma pari ad € 634,40 sul capitolo 5030SA/5230/16/52 imp n. 472/1/2022 sul Bilancio 2022/2024 – annualità 2022 del Comune di Sant'Agata sul Santerno, a titolo di rimborso all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna;

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO
IMP	Tit:1- Miss:01- Prog:04- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.02. 11.999/ Cap:3030UE - Art:3070 - Cdr:CDR016 - Cdg:052	AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA ESTIMATIVA PER IL VALORE DI UN'AREA EDIFICABILE DEL COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO ? SMART CIG Z853873D66 -	GETEC SERVIZI S.R.L.,02908871201 ,VIA GIUSEPPE RIVANI, 99,40100,BOLOGNA,BO, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT26K0306937077100000 003667	2022/2156/1	€ 634,40
ACC	Tit:2- Tip:0101- Categ:0002 ContiF:E.2.01.01. 02.003 / Cap:0035UE - Art:2511 - Cdr:CDR016 - Cdg:052	TRASFERIMENTO PER AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA ESTIMATIVA PER IL VALORE DI UN' AREA EDIFICABILE DEL COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO ? SMART CIG Z853873D66	GETEC SERVIZI S.R.L.,02908871201 ,VIA GIUSEPPE RIVANI, 99,40100,BOLOGNA,BO, CASSA, IBAN:	2022/736/1	€ 634,40
IMP	Tit:1- MAgr:03 -Miss:01- Prog:04 ContiF:U.1.03.02. 11.999/ Cap:3030UE - Art:3070 - Cdr:CDR016 - Cdg:052	AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA ESTIMATIVA PER IL VALORE DI UN' AREA EDIFICABILE DEL COMUNE DI SANT'AGATA SUL	VISOTTI DANIA,02231190394 ,PIAZZA FEDERICO MAZZOTTI, 4,48010,FUSIGNANO,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO	2022/2017/1	€ -989,66



		SANTERNO ? SMART CIG CIG Z7D37CE3FA			
ACC	Tit:2- Tip:0101- Categ:0002 ContiF:E.2.01.01. 02.003 / Cap:0035UE - Art:2511 - Cdr:CDR016 - Cdg:052	AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA ESTIMATIVA PER IL VALORE DI UN' AREA EDIFICABILE DEL COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO - SMART CIG Z7D37CE3FA	COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO,00378030399 ,P.ZZA GARIBALDI N.5,48020,SANT'AGATA SUL SANTERNO,RA,REGOL ARIZZAZIONE ACCREDITO BANCA ITALIA (INCASSO)	2022/580/1	€ -989,66

Di attestare che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa (ANNO 2022);

- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;

- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio vigente;

-di dare atto che:

- la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;

- la somma derivante dal presente atto risulta alla data odierna interamente disponibile;

-di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto, ai sensi dell'art 184 del D. Lgs 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;

-di informare la professionista:

- che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni in oggetto non sono per l'Ente relativi ad un servizio commerciale;
- che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;

- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente:  
Codice Univoco Ufficio : Codice Univoco Ufficio 00AD58 corrispondente al Settore Entrate - Unione dei Comuni della Bassa Romagna;
- di non trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio Segreteria, in quanto non riconducibile alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;
- di precisare inoltre che si provvederà ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. N 267/2000 a stipulare il contratto per corrispondenza ai sensi dell'art. art 32 comma 14 D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ed in conformità all'art. 73, comma 2, lettera c) del vigente Regolamento dei contratti (mediante sottoscrizione del foglio condizioni);
- di dare atto infine che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D.Lgs 165/2001, Art 30, comma 7, regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:
  - soggetto incaricato: Architetto Bruno Bolognesi con studio professionale Studio Getec Servizi s.r.l. di Bologna in Via Giuseppe Rivani, n 99 a Bologna (BO);
  - codice fiscale/partita IVA: C.F. BLGBRN51C11A665Y – Partita IVA 02908871201
  - oggetto: incarico professionale per redazione di perizia estimativa
  - tipo di rapporto: CONTRATTO DI PRESTAZIONE DI OPERA INTELLETTUALE;
  - data inizio/data fine: data esecutività determina / 25/11/2022
  - importo previsto del compenso: di € 500,00 + cpa (€ 20,00), IVA 22% (€ 114,40)e quindi per un importo complessivo di € 634,40;
    - di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto vistato dal Servizio finanziario in conformità al Testo unico degli enti locali;
    - di dare atto che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce INCARICHI nel menù a tendina all'interno di Iride, ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 489/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art.23 del D.Lgs. 33/2013, che avviene a cura del Servizio Segreteria

Il Dirigente  
Dott.ssa Stefania Zammarchi

