unione dei comuni
della bassa Romagna
ALFONSINE . BAGNACAVALLO . BAGNARA DI ROMAGNA . CONSELICE . COTIGNOLA
FUSIGNANO . LUGO . MASSA LOMBARDA . SANT'AGATA SUL SANTERNO

ID. 264566

Pratica: 2014/I 15 2/000001

Lugo,13/05/2014

DIREZIONE GENERALE

D E T E R M I N A Z I O N E N. 488

Pubblicata all'Albo pretorio dell'Unione.

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ALLO STUDIO ASSOCIATO NOTARILE CAV. PALMIERI VINCENZO - AVV. PALMIERI STEFANIA DI LUGO PER L'ACQUISIZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' E IN USUFRUTTO DAL COMUNE DI LUGO DI AZIONI DELLA SOCIETA' LUGO CATERING S.P.A

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che con atto Rep. n. 7598 del 28/12/2007 del notaio Palmieri Vincenzo è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno;

- che con delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2012 dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e n. 2 del 10/01/2013 del Comune di Lugo è stata approvata la Convenzione tra l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e il Comune di Lugo per la gestione associata dei Lavori Pubblici conferiti all'Unione, formalizzata con atto rep. 326 del 14/01/2013 dell'Unione dei Comuni;

Preso atto che con delibera di C.U. n. 16 del 7/04/2014 ad oggetto "APPROVAZIONE INDIRIZZI IN MERITO ALLA MODIFICA SOCIETARIA DI LUGO CATERING S.P.A. E ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI RISTORAZIONE: APPROVAZIONE LINEE GUIDA PER LA GARA A DOPPIO OGGETTO" è stato disposto quanto segue:

"1) Di affidare i servizi di ristorazione pasti alla società "Bassa Romagna Catering", previa modifica dell'assetto societario meglio descritta in premessa, e di mettere a disposizione le strutture necessarie, sulla base di apposito contratto di servizio allegato alla presente delibera allegato "C",

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Francesco Frieri il 13/05/2014 17.00.30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
Determina: 2014 / 488 del 13/05/2014
Prot.: 2014 / 18200 del 13/05/2014
- Registro ALBO Numero 1177 del 13/05/2014 pubblicazione dal 13/05/2014 al 28/05/2014

con decorrenza alla data del 1° settembre 2014 e per una durata di 10 anni, dando atto che alla data del 1° settembre cessano tutti gli affidamenti in essere;

2) Di approvare le linee guida allegate per la gara a doppio oggetto, ai fini dell'assegnazione del pacchetto azionario pari all'80% del capitale sociale e del ruolo di socio operativo, che sarà espletata dall'Unione per conto dei Comuni aderenti nonché del Comune di Russi (allegato "D");

3) Di approvare il nuovo schema dei Patti Parasociali (allegato "B") a cui sono allegati il vecchio e nuovo schema di Statuto (allegato B1 e B2);

4) Di approvare la perizia di stima giurata (allegato "A") in cui sono stabiliti i prezzi base di cessione delle azioni;

5) Di approvare la modifica alla compagine societaria di seguito indicata, per quanto di competenza, autorizzando l'Unione sulla base di apposita delega da parte degli enti citati in premessa, ad operare in tal senso:

A) Prima dell'espletamento della gara l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna acquista dal Comune di Lugo n. 75 azioni pari al 5% del capitale sociale al prezzo stabilito dalla perizia e riceve in usufrutto sempre dal Comune di Lugo n. 222 azioni pari al 14,80% del capitale sociale verso il pagamento di un prezzo pari al 90% dei dividendi, mentre il Comune di Russi mantiene inalterata la propria quota azionaria attuale (0,20 %) in modo da poter affidare i propri servizi alla società partecipata;

B) Il socio privato aggiudicatario acquisisce n. 1200 azioni pari all'80% del capitale sociale entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva da tutti gli altri attuali detentori di azioni come da elenco sopra riportato al prezzo offerto in sede di gara. A tal fine, tutti i soci si vincolano in modo irrevocabile a cedere le azioni nei modi e nei tempi indicati nella tabella 2;

6) Di dare atto che il costo per l'affidamento del servizio di somministrazione pasti dei servizi educativi e sociali, previsto sul bilancio dell'Unione, è congruente con gli attuali stanziamenti nei bilanci comunali, considerato che un ribasso seppur minimale alla base di gara assicura sostanzialmente l'invarianza dei trasferimenti all'Unione di tutti i Comuni alla luce anche della manovra perequativa concordata nella Giunta dell'Unione;

7) Di dare atto inoltre che il finanziamento dell'acquisto da parte dell'Unione dal comune di Lugo di n. 75 azioni al valore nominale di €. 516,45 per un totale nominale di €. 38.733,75 al prezzo di perizia di €. 193.125,00 è assicurato con risorse già stanziate e finanziate nel bilancio di previsione 2014 dell'Unione nei termini riportati nella tabella 1;

8) Di dare atto che gli allineamenti contabili derivanti dalla predetta cessione delle quote azionarie saranno assunti in sede di assestamento generale";

Dato atto:

- che con delibera di Consiglio n. 9 del 12/03/2014 è stato approvato il Bilancio di Previsione Armonizzato 2014-2016 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2014-2016 (D.lgs n. 118/2011 - Schemi sperimentali D.P.C.M. 28/12/2011);

- che con delibera di Giunta n. 41 del 13/03/2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - Parte Contabile anno 2014;

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Francesco Frieri il 13/05/2014 17.00.30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
Determina: 2014 / 488 del 13/05/2014
Prot.: 2014 / 18200 del 13/05/2014
- Registro ALBO Numero 1177 del 13/05/2014 pubblicazione dal 13/05/2014 al 28/05/2014

Vista la necessità di provvedere con urgenza all'individuazione un Notaio per procedere ad acquistare dal Comune di Lugo n. 75 azioni pari al 5% del capitale sociale al prezzo stabilito dalla perizia e riceve in usufrutto sempre dal Comune di Lugo n. 222 azioni pari al 14,80% del capitale sociale verso il pagamento di un prezzo pari al 90% dei dividendi;

Dato atto che l'incarico professionale in oggetto è legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e si svolgerà quindi per un periodo di tempo determinato;

Sottolineato che si tratta di un'attività particolarmente complessa, che richiede competenze eccedenti quelle ordinarie disponibili in organico;

Visto l'art. 7, comma 6, d lgs 165/01;

Richiamati gli adempimenti prescritti dalla normativa in materia di incarichi e consulenze esterne, e in particolare i contenuti del d. l. 112/08 che ha ridefinito la disciplina di cui all'art. 7, comma 6, D.Lgs. n. 165/01;

Richiamata inoltre la normativa regolamentare in materia di incarichi esterni;

Visto in particolare l'art. 30 del regolamento di organizzazione in base al quale, in conformità all'orientamento consolidato della magistratura contabile (cfr. Corte dei Conti, Sez. Centrale di Controllo - deliberazione 1 agosto 2011, n.12), l'affidamento degli incarichi esterni di ogni importo deve essere preceduto da una verifica comparativa, previa pubblicazione di un avviso pubblico;

Accertato:

- che con avviso prot. n. 16006 del 28/04/2014 l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna ha istituito un Elenco di candidature per l'affidamento di incarichi notarili nel periodo 2014-2015, approvato con determina n. 487 del 13/05/2014;

- che tra i professionisti in elenco risulta tra gli altri lo Studio notarile associato Cav. Vincenzo Palmieri – Avv. Stefania Palmieri (C.F. - P.I. 02175510391) con Studio in Lugo, Piazza Trisi, 16, in possesso delle professionalità idonee per svolgere l'incarico oggetto del presente atto;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi (da acquisire ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d. lgs. 165/2001);

Ritenuto di individuare nello Studio notarile associato Cav. Vincenzo Palmieri – Avv. Stefania Palmieri (C.F. - P.I. 02175510391) con Studio in Lugo, Piazza Trisi, 16 la necessaria professionalità ed esperienza, per assumere l'incarico in oggetto, alla luce dei criteri prefissati sul

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Francesco Frieri il 13/05/2014 17.00.30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
Determina: 2014 / 488 del 13/05/2014
Prot.: 2014 / 18200 del 13/05/2014
- Registro ALBO Numero 1177 del 13/05/2014 pubblicazione dal 13/05/2014 al 28/05/2014

sopra citato avviso pubblico e in particolare tenuto conto della specializzazione ed esperienze risultanti dal curriculum vitae;

Visti i preventivi, che si conservano agli atti, inoltrati dallo Studio Notarile Dott. Palmieri Vincenzo di Lugo per un onorario complessivo di € 5.350,55 – a carico dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna così articolato:

A) Preventivo per cessione n. 75 azioni di Lugo Catering – importo € 193.125,00 :

Anticipazioni conto cliente	€ 341,80
Onorario	€ 1.700,00
C.N.N. e altri contributi obbligatori	€ 225,00
IVA	€ 423,50
Totale	**€ 2.690,30**
Ritenuta d'acconto	€ 385,00
TOBIN TAX	€ 386,25
Totale complessivo	**€ 3.076,55**

B) Preventivo per cessione in usufrutto di n. 220 azioni i Lugo Catering S.p.A. al valore nominale unitario di € 516,45 - valore nominale complessivo € 113.619,00

Anticipazioni conto cliente	€ 334,20
Onorario	€ 1.400,00
C.N.N. e altri contributi obbligatori	€ 190,00
IVA	€ 349,80
Totale	**€ 2.274,00**
Ritenuta d'acconto	€ 318,00

Sottolineato che nel caso specifico le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'ente, a seguito di verifica comparativa la cui documentazione è conservata agli atti;

Dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per le prestazione in oggetto, così come risulta dall'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze;

Sottolineato che l'incarico in oggetto, in conformità a quanto previsto dall'art. 7, c. 6 d. lgs. 165/01 nonché alla luce dell'interpretazione consolidata della magistratura contabile:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste per legge e programmate dall'Ente così come desumibili dalla più volte richiamata delibera di C.U. n. 16 del 7/04/2014 e risponde agli obiettivi dell'amministrazione;
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici in quanto propedeutico all'indizione della gara con procedura aperta per l'affidamento del servizio di produzione e fornitura pasti per il servizio mensa scolastica, anziani assistiti e dipendenti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e del Comune di Russi ed individuazione di un socio privato operativo della Societa' "Bassa Romagna Catering S.p.A.", gestore del suddetto servizio ("gara a doppio oggetto")
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente;

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Francesco Frieri il 13/05/2014 17.00.30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
Determina: 2014 / 488 del 13/05/2014
Prot.: 2014 / 18200 del 13/05/2014
- Registro ALBO Numero 1177 del 13/05/2014 pubblicazione dal 13/05/2014 al 28/05/2014

- viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti;
- non coincide nel contenuto con altri incarichi già conferiti in precedenza;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato all'incarico;
- viene affidato a seguito di procedura conforme al sopra citato regolamento;
- viene affidato a soggetto in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento, come risulta dal curriculum vitae;

Rilevato che le spese in oggetto *non rientrano* tra quelle di cui all'art. 6, commi 7 e 8, del d. l. 78/2010 e succ. modif. e quindi *non sono assoggettate* al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza Corte Cost. n. 139/2012;

Dato atto inoltre che:
- la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa contenuto nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi della normativa in materia di patto di stabilità ;
- al tempo stesso, i tempi di pagamento concordati con la ditta sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti ;
- il presente affidamento non rientra tra quelli assoggettati all'art. 3 L. 136/2010, sulla tracciabilità dei pagamenti, nè alla disciplina sul Durc, data la sua natura di incarico individuale;

Sentito il parere del Servizio Appalti e Contratti;

Sentito il parere del Segretario Generale;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali. Dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis TUEL;

Visti:
- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Dato atto che in base all'art. 15 del d. lgs. 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Francesco Frieri il 13/05/2014 17.00.30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
Determina: 2014 / 488 del 13/05/2014
Prot.: 2014 / 18200 del 13/05/2014
- Registro ALBO Numero 1177 del 13/05/2014 pubblicazione dal 13/05/2014 al 28/05/2014

Dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis TUEL;

Visto l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna approvato con delibera di Giunta n. 36 del 21.04.2011 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

– di conferire, per le motivazioni espresse in narrativa e per dare esecuzione alla delibera di C.U. n. 16 del 7/04/2014, allo Studio notarile associato Cav. Vincenzo Palmieri – Avv. Stefania Palmieri (C.F. - P.I. 02176510391) con studio in Lugo, P.zza Trisi, 16 l'incarico professionale così distinto:

A) per acquisizione dal Comune di Lugo all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di n. 75 azioni pari al 5% del capitale sociale della Società Lugo Catering S.p.A. al prezzo stabilito dalla perizia allegata alla suddetta delibera di C.U. n. 16 del 7/04/2014 sopra richiamata, per un onorario di **€ 3.076,55** (IVA compresa), così come dettagliato in narrativa;

B) acquisizione in usufrutto dal Comune di Lugo all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di n. 222 azioni della Società Lugo Catering S.p.A. pari al 14,80% del capitale sociale verso il pagamento di un prezzo pari al 90% dei dividendi, per un onorario di **€ 2.274,00** (IVA compresa), così come dettagliato in narrativa;

- di dare atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi (da acquisire ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d. lgs. 165/2001);

- - di impegnare la spesa complessiva di € 5.350,55 (IVA compresa) sul Bilancio 2014/2016 - Annualità 2014, così come risulta dalla sottostante tabella nel modo sotto riportato:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:1- Miss:01- Prog:02- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.02 .99.999/ Cap:3010UE - Art:3320 - Cdr:CDR008 - Cdg:024	AFFIDAMENTO INCARICO PER L'ACQUISIZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' E IN USUFRUTTO DAL COMUNE DI LUGO DI AZIONI DELLA SOCIETA□ LUGO CATERING S.P.A.	STUDIO NOTARILE ASSOCIATO CAV. VINCENZO PALMIERI AVV. STEFANIA PALMIERI,02175510391 ,PIAZZA TRISI, 16,48022,LUGO,RA,BANCA, IBAN: IT72X0200823803000010337279	2014/997/1	€ 2.274,00	
IMP	Tit:1- Miss:01- Prog:02- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.02	AFFIDAMENTO INCARICO PER L□ACQUISIZIONE IN DIRITTO DI	STUDIO NOTARILE ASSOCIATO CAV. VINCENZO PALMIERI AVV.	2014/998/1	€ 3.076,55	

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Francesco Frieri il 13/05/2014 17.00.30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
Determina: 2014 / 488 del 13/05/2014
Prot.: 2014 / 18200 del 13/05/2014
- Registro ALBO Numero 1177 del 13/05/2014 pubblicazione dal 13/05/2014 al 28/05/2014

	.99.999/ Cap:3010UE - Art:3320 - Cdr:CDR008 - Cdg:024	PROPRIETA E IN USUFRUTTO DAL COMUNE DI LUGO DI AZIONI DELLA SOCIETA LUGO CATERING S.P.A.	STEFANIA PALMIERI,02175510391 ,PIAZZA TRISI, 16,48022,LUGO,RA,BANCA, IBAN: IT72X0200823803000010337279			

- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del settore ragioneria, in base al combinato disposto degli artt. 151, c. 4, e 147bis TUEL;

- di *trasmettere* il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto *riconducibile* alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;

- di procedere alla pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 15 del d. lgs. 33/2013 *come condizione legale di efficacia*, a cura del Servizio segreteria, ai sensi anche di quanto previsto dal regolamento di organizzazione, all'art. 30 comma 6, dando atto che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 30, comma 7) utilizzando il curriculum che si conserva agli atti, nonchè i seguenti dati:

- soggetto incaricato: Studio notarile associato Cav. Vincenzo Palmieri – Avv. Stefania Palmieri con studio in Lugo, P.zza Trisi, 16
- codice fiscale/partita IVA: (C.F. - P.I. 02176510391)
- oggetto (sintetica descrizione): Stipula atto di acquisizione e di usufrutto di azioni Lugo Catering SpA
- norma di legge: di natura discrezionale
- tipo di contratto PRESTAZIONE OCCASIONALE
- data inizio e fine: 13/05/2014
- i dati relativi allo svolgimento di incarichi o la titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o lo svolgimento di attività professionali: nessuno;
- i compensi, comunque denominati, relativi al rapporto di lavoro, di consulenza o di collaborazione, con specifica evidenza delle eventuali componenti variabili o legate alla valutazione del risultato: vedi dettaglio in narrativa.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Francesco R. Frieri

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Francesco Frieri il 13/05/2014 17.00.30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
Determina: 2014 / 488 del 13/05/2014
Prot.: 2014 / 18200 del 13/05/2014
- Registro ALBO Numero 1177 del 13/05/2014 pubblicazione dal 13/05/2014 al 28/05/2014

AREA SERVIZI FINANZIARI

SETTORE RAGIONERIA

Determinazione N 488 del 13/05/2014

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ALLO STUDIO ASSOCIATO NOTARILE CAV. PALMIERI VINCENZO - AVV. PALMIERI STEFANIA DI LUGO PER L'ACQUISIZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' E IN USUFRUTTO DAL COMUNE DI LUGO DI AZIONI DELLA SOCIETA' LUGO CATERING S.P.A

ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000:

(x) esprimo il visto di regolarità contabile sulla determinazione in oggetto e ne attesto la copertura finanziaria;

( ) non esprimo il visto di regolarità contabile sulla determinazione in oggetto per le seguenti motivazioni:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:1- Miss:01- Prog:02- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.02.99.999/ Cap:3010UE - Art:3320 - Cdr:CDR008 - Cdg:024	AFFIDAMENTO INCARICO PER L'ACQUISIZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' E IN USUFRUTTO DAL COMUNE DI LUGO DI AZIONI DELLA SOCIETA LUGO CATERING S.P.A.	STUDIO NOTARILE ASSOCIATO CAV. VINCENZO PALMIERI AVV. STEFANIA PALMIERI,02175510391 ,PIAZZA TRISI, 16,48022,LUGO,RA,BANCA, IBAN: IT72X0200823803000010337279	2014/997/1	€ 2.274,00	
IMP	Tit:1- Miss:01- Prog:02- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.02.99.999/ Cap:3010UE	AFFIDAMENTO INCARICO PER L ACQUISIZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA E IN	STUDIO NOTARILE ASSOCIATO CAV. VINCENZO PALMIERI AVV. STEFANIA	2014/998/1	€ 3.076,55	

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Michela Melandri il 13/05/2014 17.13.55 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
Determina: 2014 / 488 del 13/05/2014
Prot.: 2014 / 18200 del 13/05/2014
- Registro ALBO Numero 1177 del 13/05/2014 pubblicazione dal 13/05/2014 al 28/05/2014

	- Art:3320 - Cdr:CDR008 - Cdg:024	USUFRUTTO DAL COMUNE DI LUGO DI AZIONI DELLA SOCIETA LUGO CATERING S.P.A.	PALMIERI,02175510391 ,PIAZZA TRISI, 16,48022,LUGO,RA,BANCA, IBAN: IT72X0200823803000010337279			

Lì Lugo , 13/05/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
U.T. UNIONE E LUGO
(SERVIZIO FINANZIARIO)
Dott.ssa Michela Melandri

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Michela Melandri il 13/05/2014 17.13.55 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
Determina: 2014 / 488 del 13/05/2014
Prot.: 2014 / 18200 del 13/05/2014
- Registro ALBO Numero 1177 del 13/05/2014 pubblicazione dal 13/05/2014 al 28/05/2014

UNIONE BASSA ROMAGNA
Protocollo Generale
Nr.0017710 Data 09/05/2014
Tit. III 15 1 Arrivo

Allegato 1

Compilare con caratteri leggibili e firmare allegando la fotocopia di documento di riconoscimento valido del firmatario. I soggetti partecipanti sono pregati di utilizzare il presente modello così come viene fornito evitando di ricopiarlo o modificarlo eventuali integrazioni possono essere allegate a parte e richiamate nel presente documento con una nota. Il modello va compilato in tutte le sue parti selezionando le opzioni pertinenti ove previsto e barrando le parti non pertinenti.

Unione dei Comuni della Bassa Romagna
Piazza dei Martiri, 1
48022 Lugo (RA)

COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI CANDIDATURE DA CUI ATTINGERE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI IN AMBITO NOTARILE

Richiesta di iscrizione e dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi degli artt. 11 commi 8 e 9,38 e 74 comma 6 del D. Lgs. 163/06 e degli art. 43, 46 e 71 del D.P.R. 445/2000

Il/La sottoscritto/a PALMIERI VINCENZO

con studio in LUGO

via/piazza PIAZZA TRISI n. 16

Tel. 0545 22476 Cell. _____ Fax 0545 25827 Posta Elettronica vpalmieri@notaiopalmieri.it

PEC vincenzo.palmieri@postacertificata.notariato.it

CHIEDE

di essere iscritto/a nell'elenco di NOTAI e a tal fine, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, ai sensi del DPR 445 del 28.12.2000,

DICHIARA

- di essere nato/a a San Vito sullo Jonio (CZ) il 11 gennaio 1947 C.F. PLM VCN 47A11 I 393Q P.IVA 02175510391;
- di essere iscritto/a all'Ordine Consiglio Notarile di Ravenna dal 23 novembre 1983;
- di possedere la cittadinanza italiana ~~ovvero del seguente paese dell'Unione Europea~~ _____;
- di essere iscritto/a nelle liste elettorali del Comune di Lugo ~~ovvero di non~~

~~essere iscritto/di essere cancellato dalle liste medesime per i seguenti motivi:~~

~~_____;~~

- di non avere a proprio carico cause ostative a norma di Legge a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- di non avere riportato condanne penali nè di essere destinatario/a di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti al casellario giudiziale;

- di aver preso conoscenza e di accettare i Regolamenti Comunali in materia;

- di riconoscere e accettare che l'iscrizione in Elenco non comporta alcun diritto ad essere affidatario di incarichi da parte dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dei Comuni aderenti (Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda, S. Agata sul Santerno);

- che non sussistono conflitti di interesse e controversie in essere contro tutte le Amministrazioni interessate (Unione dei Comuni della Bassa Romagna, Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda, S. Agata sul Santerno);

- di vantare le seguenti specializzazioni: diritto privato, diritto civile, diritto commerciale, amministrativo, successorio, volontaria giurisdizione, diritto della famiglia, CAD e diritto dell'informatica, Trusts

Il/la sottoscritto/a in merito al trattamento dei dati personali esprime il consenso al trattamento degli stessi nel rispetto delle finalità e modalità di cui al D. Lgs n° 196/03 (legge privacy e trattamento dati).

Si allega curriculum vitae e fotocopia di documento di identità in corso di validità

(In caso di studio associato l'istanza l'istanza di partecipazione deve essere presentata dal rappresentante dello studio ed i curricula devono essere compilati da tutti i soggetti associati, indicando la denominazione dello studio. L'istanza di partecipazione può essere anche presentata dai singoli professionisti appartenenti allo studio associato qualora intendano assumere personalmente incarichi notarili.

Lugo, li 8 maggio 2014

Firma

CURRICULUM VITAE DEL NOTAIO VINCENZO PALMIERI

INFORMAZIONI PERSONALI

PALMIERI VINCENZO nato a San Vito sullo Jonio l'11 gennaio 1947, residente a Lugo Corso Garibaldi n.29, CAP 48022; C.F. PLM VCN 47A11 I393Q

INDIRIZZO DELLO STUDIO: Piazza Trisi n.16, Lugo, CAP 48022

STUDIO ASSOCIATO: STUDIO NOTARILE ASSOCIATO CAV.V.PALMIERI – AVV-S-PALMIERI, con sede in Ravenna, Viale della Lirica n. 61, CAP 48124.

NAZIONALITA': ITALIANA

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1965: Conseguimento della MATURITA' presso il LICEO SCIENTIFICO "SICILIANI" di Catanzaro

Dal 1965 al 1970 frequenza della Facoltà di GIURISPRUDENZA presso l'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BOLOGNA.

31 ottobre 1970: Conseguimento della Laurea in GIURISPRUDENZA con la votazione di 100/110

CORSI DI FORMAZIONE

Da gennaio 2006: Frequenza di corsi di Formazione per assolvere dal Regolamento per la formazione permanente dei Notai, tra i quali in particolare si segnalano:

- 22/09/2007: LE RTA – RESIDENZE TURISTICO ALBERGHIERE, organizzato dal Consiglio Notarile di Savona;
- 29/06/2007: PATTI DI FAMIGLIA PER L'IMPRESA, organizzato dal Consiglio Notarile di Ravenna;
- 19/03/2010: Trust: viaggio nella prassi professionale, tra interessi privati, fini pubblici e benefici, organizzato dall'Università degli Studi di Bologna.
- 30/11/2012: Cessione diritti edificatori: presupposti, tecniche redazionali, adempimenti, organizzato da Fondazione Italiana per il Notariato
- 06/05/2013: L'atto notarile informatico, organizzato da Fondazione Italiana per il Notariato.
- 27/06/2013: Fattispecie e tecniche contrattuali in tempo di crisi: Rent to buy, Help to Buy, Buy to rent e trasferimenti endofamiliari, organizzato dal Consiglio Notarile di Forlì e Rimini.
- 14/09/2013: Il testamento biologico: dallo studio della materia alla proposta, organizzato da Associazione Sindacale dei Notai dell'Emilia Romagna.
- 30/11/2013: Contratti di convivenza Open Day, in qualità di relatore.

ESPERIENZE PROFESSIONALI e MATERIE DI SPECIALIZZAZIONE

Dal novembre 1970 ad Aprile 1974 esperienza lavorativa presso la Banca D'America D'Italia, Filiale di Bologna, contestualmente e successivamente pratica notarile presso lo Studio Notarile Alvisi con sede in Bologna Via della Zecca n.2, fino al superamento dell'esame notarile.

22 Dicembre 1977 iscritto a Ruolo presso il Distretto Notarile di Rovigo, con sede in Lendinara

Dal 23 novembre 1983 iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Ravenna, con sede in Lugo.

Dalla data di prima iscrizione a Ruolo: Esercizio della professione notarile con specializzazione in ciascuna materia che costituisce oggetto specifico della professione, a titolo esemplificativo: diritto privato e civile (compravendite, permute, donazioni, divisioni, servitù, ecc.) con riguardo altresì al diritto amministrativo (convenzioni urbanistiche, atti d'obbligo e di vincolo, cessioni gratuite, associazioni temporanee finalizzate alla partecipazione di gare di appalto, ecc.), e al Codice dell'Amministrazione Digitale (redazione – ove attualmente consentito – dell'atto notarile informatico, acquisizione delle firme in formato digitale), diritto commerciale e societario (cessioni di quote societarie, cessioni/affitti di aziende, costituzioni e scioglimenti di società, verbali di assemblea, ecc.), diritto successorio (consulenza finalizzata alla redazione di testamenti, e redazione degli stessi, accettazioni/rinunce di eredità, redazione di inventari di eredità, redazione delle denunce di successione, ecc.), diritto della famiglia, (convenzioni matrimoniali, costituzione di fondo patrimoniale), consulenza e redazione di atti in materia di Trusts e Vincoli di destinazione in genere, e tutte le attività anche ivi non elencate che costituiscono tipicamente l'oggetto dell'attività notarile (procure, estratti, vidimazione di libri, passaggi di autoveicoli).

Attesto la veridicità delle informazioni sopra riportate ai sensi degli articoli 46 e ss. T.U. D.P.R. 445/2000.
Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/2003.

Lugo, 8 maggio 2014

Cognome PALMIERI

Nome VINCENZO

nato il 11/01/1947

(atto n. 16 p. I a.)

a SAN VITO SULLO IONIO (CZ)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza LUGO (RA)

Via CORSO GARIBALDI G. n. 29

Stato civile ——

Professione NOTAIO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,80

Capelli BRIZZOLATI

Occhi CASTANI

Segni particolari ——

Firma del titolare

LUGO il 01/04/2014

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO

d'ordine

Scade il 11/01/2025

AT 9897030

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI LUGO

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 9897030

DI

PALMIERI

VINCENZO