unione dei comuni
della bassa Romagna
ALFONSINE . BAGNACAVALLO . BAGNARA DI ROMAGNA . CONSELICE . CODIGORO
FUSIGNANO . LUGO . MASSA LOMBARDA . SANT'AGATA SUL SANTERNO

Prot. n. _____ del _____
id. 35900
Fascicolo n. _____

DETERMINAZIONE N. 1268 del 23.11.2011

OGGETTO: Acquisizione delle azioni di Lugo Catering S.p.A. dall'A.U.S.L. di Ravenna. Affidamento incarico professionale finalizzato alla redazione della perizia di stima del valore della società Lugo Catering S.p.a.

IL DIRIGENTE

Premesso :

- Che con atto a rogito Notaio Giganti, in data 09/09/1998, è stata costituita la società Lugo Catering S.p.a. avente ad oggetto la realizzazione e la gestione di un centro di produzione pasti per la ristorazione collettiva nel territorio del Comune di Lugo, la fornitura di pasti ad enti pubblici e privati e la realizzazione e gestione di un centro si servizio di mensa interaziendale nel territorio comunale.

- Che il Comune di Lugo è socio fin dalla costituzione e detiene 339 azioni del valore nominale unitario di € 516,45, per complessivi € 175.076,55, su un capitale sociale costituito da 1.500 azioni, pari ad € 774.675,00 corrispondenti al 22,60% del capitale di Lugo Catering S.p.A;

- Che l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Ravenna con lettere in data 27/09/2010, 25/11/2010 e 09/03/2011 comunicava che, a seguito della mancata autorizzazione da parte della Regione Emilia Romagna a proseguire la sperimentazione gestionale riguardante la fornitura dei pasti, era sua intenzione procedere alla liquidazione dell' intera quota di partecipazione detenuta in Lugo Catering S.p.A.

- Che la mancata autorizzazione regionale al proseguimento della sperimentazione gestionale, ai sensi del "punto g" dei patti parasociali siglati dall'intera compagnie sociale in data 11/12/2009, agli atti della presente deliberazione, costituisce causa di recesso da parte della AUSL di Ravenna, ulteriore, rispetto alle clausole previste dall'articolo 9 dello statuto;

- Che in caso di recesso dell'AUSL Ravenna motivato dal verificarsi di quanto sopra, i medesimi patti parasociali al "punto g" prevedono che il Comune di Lugo sia obbligato ad acquisire l'intera partecipazione dismessa dall'Ente recedente ad un valore pari al patrimonio netto, pro quota, come risultante dall'ultimo esercizio approvato;

- Che l'Azienda Unità Sanitaria locale di Ravenna detiene in Lugo Catering S.p.a. una

partecipazione costituita da 350 azioni per un valore nominale complessivo di € 180.757,50 pari al 23,33% del capitale.
Che il prezzo di cessione delle azioni da trasferire al Comune di Lugo, determinato ai sensi del "punto g" dei patti parasociali, deve corrispondere al valore pro quota del patrimonio netto al 31/12/2010, detratta la quota di utili dell'esercizio destinati dall'assemblea dei soci che ha approvato il bilancio a dividendo, e che pertanto è pari ad € 327.440,86;

Considerato:

- Che è intenzione del Comune di Lugo adempiere a quanto previsto nei patti parasociali previa verifica della congruità del valore così determinato anche in considerazione del fatto che se non fossero vigenti i suddetti patti parasociali l'art 9 dello Statuto della Società Lugo Catering prevede in caso di recesso del socio il ricorso a tale modalità di certificazione;

- Che con delibera di G.C. n. 166 del 23/11/2011 è stato pertanto disposto - al fine di accertare la congruità del valore dell'operazione di acquisizione delle azioni della Lugo Catering S.p.A. di proprietà della A.U.S.L. di Ravenna sopra indicato - richiedere una perizia giurata del valore della società, apportando contestualmente a tal fine una variazione al Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2011, con prelevamento delle somme necessarie dal "Fondo di Riserva", ai sensi dell'art. 166, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000, nel modo seguente:

- Incremento stanziamento € 10.000,00 (Capitolo 9872LO ART 0954 CDR001 CDG010)
- Riduzione Fondo di Riserva € 10.000,00 (Capitolo 8999LO ART 8999 CDR014 CDG 015)

- che con la stessa delibera di G.C. n. 166 del 23/11/2011 è stato pertanto assegnato al Dirigente dell'Area Servizi Finanziari dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna (ente al quale aderisce il Comune di Lugo) lo stanziamento di € 10.000,00 previsto al Capitolo 9872LO ART 0954 CDR001 CDG010 - Pren 1282/2011 - affinchè provveda all'affidamento dell'incarico per la redazione della perizia di stima di cui all'oggetto mediante apposita determina che assuma il concreto impegno nei limiti della prenotazione sopra indicata;

Considerato inoltre che la redazione della suddetta perizia di stima viene rilasciata da un professionista sotto forma di perizia giurata;

Richiamate:

- la delibera di C.C. n. 13 del 03.02.2011, esecutiva a termini di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2011 con i relativi allegati, tra i quali la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011/2013 e la delibera di G.C. n. 25 del 04.02.2011 avente ad oggetto "Definizione del Piano Esecutivo di Gestione per l' esercizio 2011" esecutiva a termini di legge;

- le delibere di variazione precedenti, tutte esecutive con cui sono stati approvati Variazioni al Bilancio di previsione 2011, al Bilancio Pluriennale 2011-2013, ed in particolare la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 31/03/2011 avente ad oggetto "Allineamento dell'attuale struttura contabile a quella conseguente l'individuazione del nuovo sistema informatico di gestione della contabilità finanziaria comune a tutti gli enti facenti parte dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna";

Preso atto che con la relazione Previsionale e Programmatica 2011/2013 sopra richiamata vengono fissati i seguenti limiti massimi per gli incarichi di collaborazione per l'esercizio 2011:

- Spese correnti € 725.938,71

- Incarichi di area tecnica € 486.000,00

Visto :

- l'art 125 c 11 del dlgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- la nota prot n. 3573 del 10/02/2005 del Segretario Generale ad oggetto "Applicazione art 1 c 42 della L n. 311/2004 (legge finanziaria 2005) in merito all'affidamento di incarichi a soggetti esterni all'ente;
- L'ordine di servizio n. 6 del 15/02/2005 prot 3981 del Coordinatore operativo successivamente integrato con ordine di servizio n. 14 del 10/04/2008 prot 9808 in merito alla procedura per il conferimento di incarichi professionali;
- L'ordine di servizio n. 14 del 10/04/2008 prot 9808 del Direttore generale ad oggetto "adempimenti in merito agli affidamenti di incarichi professionali: L 24/12/2007 n. 244 disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (legge finanziaria 2008);

Individuato quale Professionista a cui affidare la perizia di stima del valore della società Lugo Catering S.p.a. finalizzata all'acquisto delle Azioni di proprietà dell'Azienda usl il Dott. Pier Luigi Ungania (nato a Bologna l'8/4/1957 CF NGNPLG57D08A944V), che come da curriculum agli atti ha la necessaria capacità tecnico professionale;

Ritenuto che il compenso proposto per lo svolgimento dell'incarico, pari ad €10.000,00 omnicomprensivo di ogni onere fiscale e contributivo presente e futuro, alla luce di verifiche informali di mercato, sia congruo e vantaggioso per l'Ente;

Verificato che è possibile finanziare tale prestazione con la disponibilità di bilancio 2011 – Capitolo 9872LO ART 0954 CDR001 CDG010 Prn 1282 al fine del affidamento della Prestazione di Servizi per la Redazione della Perizia di stima di cui all'oggetto che dovrà da esplicitarsi con apposita determina che assuma il concreto;

Ritenuto che la prestazione in oggetto rientri fra i servizi in economia che si possono affidare direttamente ad un soggetto qualificato, ai sensi dell'art. 125 comma 11, ultimo periodo del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 48 del vigente Regolamento dei contratti approvato con delibera di C.C. n. 88 del 11/11/2010;

Accertato, sentito anche il Segretario Comunale, che l'incarico in oggetto viene conferito previa verifica di tutti i presupposti di cui all'art. 30 del vigente Regolamento di Organizzazione, e in particolare:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste per legge (tutela del valore del patrimonio comunale) e risponde pertanto agli obiettivi dell'amministrazione (v. Piano degli investimenti);
- non supera i limiti massimi dello stanziamento di bilancio fissati nella Relazione Previsionale Programmatica 2011
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente;
- da apposita ricerca del proponente non sono riscontrabili, per livello o specializzazione professionale, competenze simili all'interno della dotazione organica del Comune o dell'Unione;
- non coincide nel contenuto con altri incarichi già conferiti in precedenza;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato all'incarico;
- viene affidato a seguito di procedura conforme al sopra citato regolamento;
- non rientra tra le tipologie di cui all'art. 6 comma 7 L. 122/2010 e che quindi non è da assoggettare al contenimento del 20% delle spese sostenute nel 2009;

Sottolineato che l'incaricato è in possesso di laurea ed è iscritto all'Ordine dei dottori commercialisti e degli esperti Contabili di Bologna nonché del Registro dei Revisori contabili;

Dato atto:

- che il presente incarico non rientra tra quelli di studio, di ricerca o consulenza, ma è di importo superiore a € 5.000,00 ed è pertanto soggetto all'obbligo di trasmissione alla competente sezione regionale della Corte dei Conti (delibera n. 7/2009 della sez. Emilia Romagna);

- che il presente incarico deve essere pubblicato sul sito dell'ente nei modi e nei tempi previsti dal regolamento nonché inserito negli elenchi pubblicati semestralmente sul sito con aggiornamento on line dell'Anagrafe delle Prestazioni;

Visti gli artt. 107, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali sulla base del quale spettano ai Dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

Visti:
- il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture – e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- il vigente Regolamento dei Contratti ;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.L n. 78 del 01/07/2009 "Provvedimenti anticrisi, nonché proroga di termini e della partecipazione italiana a missioni internazionale";
- il D.Lgs. n. 81/2008 "Testo Unico sulla Sicurezza sul Lavoro";
- la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" ed il D.L. n. 187/2010;

DETERMINA

- di **affidare** direttamente, per le motivazioni espresse in narrativa ed in ottemperanza a quanto disposto con delibera di G.C. n. 166 del 23/11/2011 , al il Dott. Pier Luigi Ungania (nato a Bologna l'8/4/1957 CF NGNPLG57D08A944V) l'incarico finalizzato alla redazione della perizia di stima del valore della Società Lugo Catering S.p.a per l'acquisto delle Azioni di Lugo Catering S.p.a di proprietà dell'A.U.S.L. Di Ravenna a fronte di un corrispettivo omnicomprensivo di € 10.000,00 comprensivo di ogni onere fiscale contributo presente e futuro;

- di **dare atto** che la prestazione:
  - non rientra tra quelli di studio, di ricerca o consulenza, ma è di importo superiore a € 5.000,00 ed è pertanto soggetto all'obbligo di trasmissione alla competente sezione regionale della Corte dei Conti (delibera n. 7/2009 della sez. Emilia Romagna);
  - non rientra tra le tipologie di cui all'art. 6 comma 7 L. 122/2010 e che quindi non è da assoggettare al contenimento del 20% delle spese sostenute nel 2009;

- di **inoltrare** il presente atto:
  - al Servizio Appalti e Contratti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna per i relativi provvedimenti di competenza;
  - al Servizio Controllo di Gestione ai sensi dell'art. 26 della L. 488/99 così come modificata dalla Legge n. 191/2004 – Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 12/7/2004, n. 168, recante

interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica;

- di **precisare** inoltre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che il contratto relativo ai lavori di cui all'oggetto verrà stipulato in forma di scrittura privata in ottemperanza a quanto previsto dell'art. 73 del vigente Regolamento dei contratti approvato con delibera di C.C. n. 88 del 11/11/2010;

- di **impegnare** la spesa di € 10.000,00 derivante dal presente atto nel Bilancio 2011 – Gestione competenza disponibile sul Cap. 9872LO art. 0954 CDR001 CDG010 – Imp. N. 1282/1;

- di **dare altresì atto** che:

- alla liquidazione ed al pagamento di quanto dovuto si procederà con successivi atti, in riferimento e nel limite dei presenti impegni e delle comunicazioni di cui all'art. 3 L. 136/2010 che si allegherà alla relativa fattura;
- si provvederà all'effettiva liquidazione con successivo atto a verifica delle condizioni e dei prezzi pattuiti nel presente provvedimento;
- il servizio segreteria generale e contratti provvederà alla trasmissione della determinazione alla sezione regionale della corte dei conti ai sensi dell'art 1 comma 173 della L 266/2005 nonché all'inserimento del presente incarico negli elenchi pubblicati semestralmente sul sito istituzionale dell'Ente con aggiornamento on line dell'Anagrafe delle Prestazioni;

- di **dare infine atto** che la programmazione dei pagamenti derivante dagli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, e relativa conversione in legge, e con l'elenco dei pagamenti approvato con la delibera di G.C. n. 25 del 04/02/2011 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011.

IL DIRIGENTE
AREA SERVIZI FINANZIARI
Dott. Daniele Garelli

unione dei comuni
della bassa Romagna
ALFONSINE . BAGNACAVALLO . BAGNARA DI ROMAGNA . CONSELICE . CotignOLA
FUSIGNANO . LUGO . MASSA LOMBARDA . SANT'AGATA SUL SANTERNO

AREA SERVIZI FINANZIARI
SETTORE RAGIONERIA
U.T. LUGO

DETERMINAZIONE N. 1268 del 23/11/2011

OGGETTO: Acquisizione delle azioni di Lugo Catering Spa dall'AUSL di Ravenna. Affidamento incarico professionale finalizzato alla redazione della perizia di stima del valore della società Lugo Catering Spa

---

ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000:

☑ esprimo il visto di regolarità contabile sulla determinazione in oggetto e ne attesto la copertura finanziaria;

☐ non esprimo il visto di regolarità contabile sulla determinazione in oggetto per le seguenti motivazioni: _____

Lugo, 23 NOV. 2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
U.T. COMUNE DI LUGO
(SERVIZIO FINANZIARIO)

Dott. Alessandro Caravita