



Comune di Lugo
(Provincia di Ravenna)

Servizio Infrastrutture

Fascicolo n. 2025 / 4.8 / 200

DETERMINAZIONE
N. 269 DEL 02/07/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO LEGALE SPECIALISTICO IN RELAZIONE AD ALCUNI PROCEDIMENTI ESPROPRIATIVI - CUP B42B1700000004 E CUP B41B24000080004.

IL DIRIGENTE E R.U.P.

Premesso:

- che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno, con decorrenza dal 01/01/2008;

- che con delibera di C.C. n. 4 del 23/01/2025 (immediatamente eseguibile) è stato approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2025-2027;

- che con delibera di C.C. n. 5 del 23/01/2025 (immediatamente eseguibile) è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027;

- che con delibera di G.C. n. 5 del 23/01/2025 (immediatamente eseguibile) è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2025/2027 – PARTE CONTABILE (Art. 169 D.Lgs. N. 267/2000), assegnando ai Dirigenti/Responsabili dei Servizi gli obiettivi gestionali e le risorse necessarie;

- che con delibera di G.C. n. 11 del 06/02/2025 (immediatamente esecutiva) è stato approvato il Piano Integrato Attività Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

- che con delibera di G.C. n. 24 del 13/03/2025 (immediatamente esecutiva) è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui Esercizio 2024 ai sensi dell'Art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 con conseguente variazione;

Dato atto che il Comune di Lugo deve realizzare alcuni interventi urgenti per la messa in sicurezza del territorio, al fine di far fronte alle continue emergenze di natura idro geologica che si sono verificate a partire dal 2023 e che si potrebbero di nuovo verificare e per la sicurezza stradale. A tale scopo deve procedere con alcune procedure di esproprio e di servitù e nello specifico:

- **Esproprio terreno** per realizzazione completamento vasca di laminazione Parco Golferia ed

eventuali ulteriori vasche di laminazione zona sud-ovest della città;

- **Servitù** di acquedotto ed elettrodotto, servitù di transito ed asservimento permanente legati alle superfici interessate dalla posa del collettore interrato in cemento, del cavidotto di allaccio alla rete di alimentazione elettrica e dalla realizzazione dello stradello e dei piazzali per la manutenzione degli organi elettromeccanici nell'ambito dei lavori di laminazione a tutela del quartiere di Lugo Ovest – I° Stralcio;

Esproprio di terreni nell'ambito dei lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione di Via Bedazzo e Via De Brozzi (*vedasi delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 78 del 23/05/2024, di approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori*) in un tratto di strada già oggetto di sinistri automobilistici gravi nonché elemento nodale della viabilità e mobilità lenta dell'intero comparto di Città, del territorio comunale e della intera bassa Romagna;

Considerato che in attuazione dei programmi dell'Ente si rende necessario affidare un servizio di supporto al RUP per la definizione ed attuazione delle procedure di esproprio e servitù di passaggio suddette, in particolare: di assistenza nella predisposizione degli atti relativi alla procedura di approvazione del progetto ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo e della dichiarazione di pubblica utilità, nella valutazione giuridica delle indennità e nello svolgimento della procedura di accettazione/occupazione bonaria, nonché degli adempimenti relativi alle pubblicazioni riferite al pagamento delle indennità spettanti, individuando idoneo professionista esterno in possesso di provata professionalità per la specifica specializzazione e dei requisiti previsti dalla normativa vigente, tenuto conto dell'impossibilità di utilizzare le risorse umane disponibili e della mancanza della specializzazione necessaria del personale in servizio presso l'Ente;

Premesso inoltre:

RELATIVAMENTE AL CUP B42B17000000004:

- che con delibera di G.C. n. 100 del 08/07/2021 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere relative alla laminazione a tutela del quartiere di Lugo Sud Stralci 2 e 3 per un importo complessivo di € 1.000.000,00 e Stralcio 4 Lotto 1 per un importo di € 1.535.000,00, nell'ambito perimetro finanziario di 2.000.000,00 come di seguito indicato:

- **2° Stralcio**: realizzazione del manufatto di caricamento e scarico (dallo scolo Canaletta di Budrio) della cassa di espansione, in fregio alla via Madonna delle Stuoie;
- **3° Stralcio**: Intervento di adeguamento e rinforzo strutturale della via Madonna delle Stuoie e sistemazione idraulica dello scolo Canaletta di Budrio nel tratto in fregio alla futura cassa di espansione;
- **4° Stralcio I Lotto**: realizzazione della cassa di espansione e relativi impianti elettromeccanici, per una superficie di intervento (I lotto) pari a circa 4,6 ha;

e dando atto che le successive fasi progettuali e i relativi quadri economici si atterrano strettamente al tale quadro di finanziamento dei lavori;

- che con atto Rep. 653 del 13/07/2017 dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna è stata sottoscritta la convenzione per la realizzazione di opere utili alla messa in sicurezza idraulica nel territorio dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna a titolo di compensazioni ambientali, in conformità a quanto previsto dalla prescrizione n. 20 del rapporto di V.I.A. approvato con la Delibera di Giunta Regionale n. 2266 del 21/12/2016 tra i Comuni di Bagnacavallo, Fusignano e Lugo, il Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale e la Società Padana Energia SpA;

- che l'art. 4 della sopra citata convenzione prevede che: "la Società si impegna a corrispondere l'importo di € 2.000.000,00 a favore dei Comuni di Lugo, Bagnacavallo e Fusignano a titolo di contributo per il riequilibrio ambientale di cui all'art. 1, comma 5, della legge 239/2004, finalizzato alla realizzazione di opere utili alla messa in sicurezza idraulica del territorio dei comuni stessi come

espressamente individuati dalle parti e di seguito elencate:

- Interventi di messa in sicurezza Lugo Sud € 1.000.000,00;
- Vasca di laminazione del Canale Redino a Bagnacavallo € 500.000,00;
- Vasca di laminazione centro abitato di Fusignano € 500.000,00;"

- che tali somme sono state accertate ed incassate nel Bilancio del Comune di Lugo al Tit 4 Tip 300 Cat 12 Capitolo 0081LO Art. 4502 CDR019 cdg 086 Acc. 2020/271/1 e disponibili nel Bilancio del Comune di Lugo alla Miss 10 Prg 05 Tit 2 Macr 02 Cap. 9125LR Art. 0003 CDR042 cdg 086 cdc ambiente e risulta attualmente disponibile all'Impegno 2024/509/1 cod. inv. 0759 e che alla data odierna sono disponibili € 182.396,10;

RELATIVAMENTE AL CUP B41B24000080004

- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 78 del 23/05/2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione di Via Bedazzo e Via De Brozzi per un importo complessivo di € 700.000,00 con i relativi elaborati tecnici, prenotando l'importo complessivo di € 700.000,00 nel Bilancio 2024-2026 Annualità 2024 Tit. 2 Miss 10 Prg 05 Cap. 9125LO ART. 0002 CDR042 CDG 102 cdc viabilità finanziato per € 267.500,00 a fronte di avanzo vincolato e per € 432.500,00 a fronte di alienazione terreni, ora avanzo libero (codice investimento 0946);

- che con determinazione n. 245 del 19/06/2025 è stato tra l'altro adeguato il quadro economico dei lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione di Via Bedazzo e Via De Brozzi senza modifica dell'importo complessivo di € 700.000,00 come segue:

A.1	Importo lavori OG3 Strade	€ 384.316,40
A.2	Importo lavori OG6 Fognature	€ 14.031,83
A.3	Importo lavori OG10 impianti pubblica illuminazione	€ 75.252,10
A.4	totale importo lavori soggetto a ribasso	€ 473.600,33
A.5	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.208,01
A	Totale voci A	€ 487.808,34
B.1	Imprevisti	€ 50.802,54
B1.1	Abbattimento alberi IVA compresa 22%	€ 1.403,00
B1.2	Spostamento Impianto Telefonico IVA 22% compresa	€ 7.874,70
B.2	Spese Tecniche	€ 48.880,00
B.3	Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 5.200,00
B.4	Prove su materiali	€ 5.000,00
B.5	Indennità di esproprio e di occupazione	€ 11.453,06
B.6	Spese Tecniche di frazionamento e notarili	€ 10.000,00
B.7	IVA 10% (su voci A e B.1)	€ 53.861,09
B.8	IVA 22% (su voci B.2, B.3, B.4, B.5, B.6)	€ 17.717,27
B	Totale somme a disposizione	€ 212.191,66
	totale generale	€ 700.000,00

dando atto che sono disponibili alla voce B.6 Spese tecniche di frazionamento e notarili € 10.000,00 oltre IVA 22% (prevista alla voce B.8) e sono impegnati nel Bilancio del Comune di Lugo al Tit. 2 Miss 10 Prg 05 Cap. 9125LO ART. 0002 CDR042 CDG 102 cdc viabilità Imp. n. 2025/482/1 (cod. inv. 0946);

Visto l'art. 56 D.Lgs. 36/2023, che esclude dall'applicazione del codice gli affidamenti "concernenti uno qualsiasi dei seguenti servizi legali": 1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31:

- 1.1) in un arbitrato o in una conciliazione tenuti in uno Stato membro dell'Unione europea, un Paese terzo o dinanzi a un'istanza arbitrale o conciliativa internazionale;
- 1.2) in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali;
- 2) consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31;
- 3) servizi di certificazione e autenticazione di documenti che devono essere prestati da notai;
- 4) servizi legali prestati da fiduciari o tutori designati o altri servizi legali i cui fornitori sono designati da un organo giurisdizionale dello Stato o sono designati per legge per svolgere specifici compiti sotto la vigilanza di detti organi giurisdizionali;
- 5) altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri;

Sottolineato che nelle fasi e colloqui preliminari dei procedimenti sopra indicati sono emerse numerose obiezioni formulate dai soggetti contro-interessati con modalità da ritenere probabile una devoluzione della vertenza alla autorità giudiziaria.

Ritenuto pertanto di poter ricorrere alla procedura dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.56: in merito l'art. 13, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 prevede che l'affidamento dei contratti esclusi che offrono opportunità di guadagno economico, anche indiretto, avviene tenendo conto comunque dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3: principio del risultato, principio della fiducia, principio dell'accesso al mercato.

Risulta pertanto possibile fare ricorso all'istituto del contratto d'opera professionale ai sensi degli artt. 2222 e ss. Codice civile, nello specifico l'attività richiesta ricade all'interno del contratto d'opera intellettuale ex art. 2230 c.c.

Richiamati inoltre:

- l'art. 15 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 che cita *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono istituire una struttura di supporto al RUP, e possono destinare risorse finanziarie non superiori all'1 per cento dell'importo posto a base di gara per l'affidamento diretto da parte del RUP di incarichi di assistenza al medesimo”*;

- l'Art. 3 dell'Allegato I.2 che cita: *“Ai sensi dell'articolo 15, comma 6, del codice, la stazione appaltante può istituire una struttura stabile a supporto del RUP e può conferire, su proposta di quest'ultimo, incarichi per la migliore realizzazione dell'intervento pubblico, nel caso di appalti di particolare complessità che richiedano valutazioni e competenze altamente specialistiche”*;

- il parere ANAC funzione consultiva n. 11 del 28 marzo 2023;

Dato atto:

- che dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00) per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023, nel seguito anche “Codice” e s.m.i.;

- che, non è applicabile l'art. 11 e l'allegato I.01 del D.Lgs. n. 36/2023 (come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024) relativamente al contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto del presente affidamento in quanto la professionista individuata non ha personale dipendente;

- che l'incarico in oggetto non rientra, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. n. 36/2023, nell'ambito di applicazione dei C.A.M. - Criteri Ambientali Minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto è accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese e non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- che le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, così come accertato dal RUP;
- che il Responsabile del Progetto (RUP), per tutti gli interventi richiamati in premessa, ai sensi dell'art. 15 del Codice è l'Ing. Arch. Fabio Minghini, Dirigente Area Servizi al Territorio;
- che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- che i tre interventi suddetti prevedono interventi o di costituzione di diritto reale o di ablazione/espropriazione verso terzi;
- che è necessario dare supporto al RUP per i profili tecnico-giuridici conseguenti ritenuti indispensabili per il buon esito del procedimento nei tempi compatibili con le esigenze sopra descritte di messa in sicurezza del territorio;

Visti:

- il Codice dei contratti approvato con il D.Lgs. n. 36/2023 come modificato dal D.Lgs. 209/2024;
- "il Vademecum informativo per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e di forniture e servizi di importo inferiore ad € 140.000,00" del 30/07/2024 predisposto da ANAC;

Dato atto in particolare che:

- trattandosi di prestazioni d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del Codice, procedere autonomamente all'acquisizione della prestazione in oggetto;
- l'art. 17, c. 2 del Codice prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- con riferimento agli obblighi di approvvigionamento digitale previsti dall'articolo 25 del Codice, si richiama la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 ad oggetto "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione";

Evidenziato che per l'affidamento della prestazione in oggetto questa Amministrazione ha utilizzato una piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Codice;

Dato atto:

- che non vi sono convenzioni CONSIP-INTERCENTER disponibili e che è pertanto possibile procedere in autonomia;
- che la prestazione in oggetto viene acquisita per un onorario complessivo di € 25.300,00 oltre a Cassa Professionale 4% pari ad € 1.012,00 oltre ad € 5.788,64 per IVA al 22% e quindi per un totale complessivo di € 32.100,64 mediante acquisto diretto previa procedura su SATER con l'Avvocato Maria Vittoria Rietti Gugliemi, iscritta all'Albo Sezione Ordinaria degli Avvocati di Bologna al n. 3770, con

studio in Bologna (BO) Via Marconi, 49 (C.F. RTTMVT66S62C351K e P.IVA 01814191209) per individuare un'offerta idonea che si conserva agli atti nel *fascicolo* della presente determinazione;

Richiamate le Linee Guida n. 135/2024 della Corte dei Conti, Emilia Romagna, nelle quali viene precisata la necessità di verificare alcuni presupposti relativi al conferimento di incarichi professionali esterni anche in caso di affidamento di appalto di servizi di ingegneria e architettura con le modalità previste dal Codice dei Contratti pubblici compreso, si ritiene, il caso disciplinato dall'art.56.

In particolare:

- il principio di autosufficienza organizzativa;
- la natura temporanea e altamente qualificata della prestazione richiesta;
- la congruità del compenso, che deve essere proporzionato alla quantità e alla qualità del lavoro da svolgere, al contenuto e alle caratteristiche della prestazione professionale nel rispetto del principio dell'equo compenso;

Visto e considerato:

- che l'organico dell'Ente non ha in disponibilità alcuna figura specializzata in materia;
- che l'organigramma del Comune di Lugo non prevede unità organizzative specifiche, come si evince dal grafico liberamente consultabile al link

<https://www.comune.lugo.ra.it/Amministrazione/Documenti-e-dati/Documenti-funzionamento-interno/Funzionigramma-e-organigramma>;

- che la funzione LLPP ad oggi non è ancora conferita dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e pertanto in tale sede non esiste alcun 'Ufficio espropriazioni' ex art. 6, DPR 327/2001 non essendo l'ente in alcun caso autorità espropriante e non avendo dunque competenza al riguardo, né propria né delegata;

- l'organigramma dell'Unione dei comuni della Bassa Romagna è liberamente consultabile al link <https://www.labassaromagna.it/Documenti-e-dati/Documenti-funzionamento-interno/Organigramma-dell-Unione-dei-Comuni-della-Bassa-Romagna>

- che viste le diverse procedure di esproprio e di servitù si è reso necessario acquisire i servizi in oggetto;

Considerata inoltre:

- la straordinarietà e particolare complessità della prestazione in oggetto, alla luce della elevata esposizione della materia espropriativa al rischio di contenzioso e al tempo stesso della esigenza di assicurare tempi congrui alla esecuzione delle opere di messa in sicurezza del territorio;
- il curriculum professionale del professionista individuato in cui sono evidenziati i titoli professionali e le esperienze maturati nell'ambito delle attività di tipo ablativo che lo scrivente Servizio intende affidare, che assicurano il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Sottolineato che la congruità del compenso è stata verificata ai sensi del D.M.55/2014, come indicato dal citato parere ANAC n. 11 del 28 marzo 2023;

Ricordato che nel caso di specie non trova applicazione l'art. 41, comma 15-bis nonchè l'art. 108, comma 2 del Dlgs 36/2023 e smi;

Precisato che con il presente atto vengono assegnate all'esterno tutte le attività inerenti la fase ablatoria dei procedimenti sopra indicati, mediante predisposizione di verbali, redazione di atti e documenti: il servizio in oggetto comprende infatti la predisposizione degli atti relativi alla procedura di approvazione del progetto ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo e della dichiarazione di pubblica utilità, la valutazione giuridica delle indennità e la predisposizione degli atti relativi allo svolgimento della procedura di accettazione/occupazione bonaria ed alla conclusione del procedimento mediante decreto, la predisposizione degli atti relativi alle pubblicazioni riferite al pagamento delle indennità spettanti, la partecipazione a conferenze di trattazione con l'Amministrazione e i soggetti interessati, anche a fini della prevenzione di eventuale contenzioso;

Dato atto che il presente affidamento -pur 'escluso' ai sensi dell'art.56- avviene nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del Codice, che vieta l'affidamento di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;

Precisato che sono stati acquisiti i seguenti CIG n. B766A68EED per il CUP B42B17000000004 e CIG n. B766B63E0F per il CUP: B41B24000080004 relativo alle prestazioni in oggetto nonché gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;

Dato atto che:

- lo scrivente Servizio ha acquisito apposita dichiarazione dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 c. 1 del Codice, con riferimento ai requisiti di partecipazione e di qualificazione;
- inoltre lo scrivente Servizio ha proceduto ai controlli a campione previsti dall'art. 52 del Codice, in conformità alla percentuale minima del 10% stabilita dall'art. 22 del vigente "Regolamento per la disciplina dei procedimenti amministrativi";

Accertato che i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del Codice, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4 del Codice, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione *del ridotto valore economico delle stesse, dell'assenza a casellario informatico ANAC di annotazioni*

Accertato che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa (2025);
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;

- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole che disciplinano il concorso degli enti locali agli obiettivi di finanza pubblica;

Verificato:

- che è possibile finanziare l'incarico in oggetto con parte delle somme sopra richiamate ed in precedente narrativa individuate precisando che per per il solo onorario relativo agli espropri relativi alla realizzazione della rotatoria la presente spesa sarà considerata nelle somme a disposizione della stazione appaltante nel quadro economico del progetto in corso di definizione;

- che la spesa conseguente al presente atto è conforme al limite dell'1 per cento dell'importo posto a base di gara, disposto dall'art. 15 comma 6 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto infine che:

- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;

- ai sensi della Legge 266/2002 e del D.Lgs n. 276/2003 il R.U.P. ha verificato la sussistenza della regolarità contributiva (DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva) del seguente professionista per l'effettuazione dei pagamenti secondo le disposizioni di legge e regolamentari in materia:

DITTA	PROT. ENTE	DATA EMISSIONE DURC	DATA SCADENZA DURC	PROT. COMUNE DI LUGO
AVV. MARIA VITTORIA	INPS_45250057	NON EFFETTUABILE		
RIETTI GUGLIELMI	CASSA FORENSE 173446/2025	24/06/25	22/10/25	12822-2025

Visto il curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato e la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

Dato atto che unitamente al curriculum ed alla dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità allegati alla presente, è stata acquisita la seguente documentazione:

- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Sentito il Segretario Generale in merito al presente affidamento;

Visto lo schema di Scrittura Privata predisposto dal Servizio Infrastrutture;

Visti:

gli articoli 107, 151, 183, 191 e 192 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;

lo Statuto dell'Ente;

il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Lugo approvato con delibera di C.C. n. 42 del 30/07/2020 ed in particolare l'art. 5;

l'art. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;

l'organigramma dell'Ente;

il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Visto:

- la determinazione n. 315 del 02/10/2019 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento per gli appalti pubblici, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il decreto della Sindaca n. 25 del 06/07/2024, di nomina dei responsabili e dei supplenti delle strutture del Comune di Lugo;
- il decreto della Sindaca n. 33 del 10/10/2024 conferimento incarico dirigenziale a tempo indeterminato relativo all'Area Servizi al Territorio del Comune di Lugo;

- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/06/2010 e s.m.i.;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della *performance* degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni espresse in narrativa, all'affidamento diretto all'Avvocato Maria Vittoria Rietti Guglielmi, iscritta all'Albo Sezione Ordinaria degli Avvocati di Bologna al n. 3770, con studio in Bologna (BO) Via Marconi, 49 (C.F. RTTMVT66S62C351K e P.IVA 00362690398), di un incarico professionale specialistico di supporto legale al RUP per le procedure di esproprio e servitù di passaggio che comprende in particolare: la predisposizione degli atti relativi alla procedura di approvazione del progetto ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo e della dichiarazione di pubblica utilità, la valutazione giuridica delle indennità e la predisposizione degli atti relativi allo svolgimento della procedura di accettazione/occupazione bonaria ed alla conclusione del procedimento mediante decreto, la predisposizione degli atti relativi alle pubblicazioni riferite al pagamento delle indennità spettanti, la partecipazione a conferenze di trattazione con l'Amministrazione e i soggetti interessati, anche a fini della prevenzione di eventuale contenzioso, a fronte del compenso di seguito specificato:

CUP B42B17000000004 e CIG B766A68EED

1- per un onorario di € 17.400,00 oltre ad € 696,00 per Cassa Avvocati 4% ed oltre ad € 3.981,12 per IVA 22% e quindi per complessivi € 22.077,12 CUP: B42B17000000004 per **Esproprio terreno** per realizzazione completamento vasca di laminazione Parco Golferia ed eventuali ulteriori vasche di laminazione;

2- per un onorario di € 1.200,00 oltre ad € 48,00 per Cassa Avvocati 4% ed oltre ad € 274,56 per IVA 22% e quindi per complessivi € 1.522,56 CUP: B42B17000000004 per **Servitù** di acquedotto ed elettrodotta, servitù di transito ed asservimento permanente legati alle superfici interessate dalla posa del collettore interrato in cemento, del cavidotto di allaccio alla rete di alimentazione elettrica e dalla realizzazione dello stradello e dei piazzali per la manutenzione degli organi elettromeccanici nell'ambito dei lavori di laminazione a tutela del quartiere di Lugo Ovest – I° Stralcio;

CUP B41B24000080004 e CIG B766B63E0F

3- per un onorario di € 6.700,00 oltre ad € 268,00 per Cassa Avvocati 4% ed oltre ad € 1.532,96 per IVA 22% e quindi per complessivi € 8.500,96 CUP: B41B24000080004 per **Esproprio di terreni** nell'ambito dei lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione di Via Bedazzo e Via De Brozzi;

per complessivi € 32.100,64 IVA compresa alle condizioni tutte previste dall'allegato schema di scrittura privata;

- di subimpegnare l'importo di € 23.599,68 relativo agli onorari relativi ai punti 1 e 2 sopra descritti CUP: B42B17000000004 e CIG B766A68EED nel Bilancio del Comune di Lugo al Cap. 10052.02.2420863660 dall'Imp. 2024/50901) (cod. inv. 0759 e cod. lavoro 746) come dettagliato nella tabella in calce;

- di subimpegnare l'importo di € 8.500,96 relativo all'onorario relativo al punto 3 sopra descritto CUP: B41B24000080004 e CIG B766B63E0F nel Bilancio del Comune di Lugo al Cap. 10052.02.2421023670 da Imp. n. 2025/48201 (cod. inv. 0946 e cod. lavoro 942) come dettagliato nella tabella in calce;

- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;

- di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto, ai sensi dell'art 184 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;

- di dare atto che il contratto verrà stipulato a cura dello scrivente servizio secondo modalità conformi all'art. 18 c. 1 del Codice e all'art. 73, c. 2 del Regolamento dei Contratti e precisamente mediante scrittura privata;

- di inoltrare il presente provvedimento al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna affinché provveda ai relativi adempimenti;

- di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 d.p.r. 62/2013;

- di informare l'aggiudicatario:
 - che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni in oggetto non *sono* per l'Ente relative ad un servizio commerciale;
 - che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fatture elettroniche (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
 - che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio EP2CL1**, corrispondente all' Area Servizi al Territorio del Comune di Lugo;

- di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;

- di dare atto che la presente determina viene pubblicata nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e non è oggetto di trasmissione alla Corte dei Conti in quanto relativo a servizio legale disciplinato dall'art. 56 Codice dei Contratti.

Tipo	Bilancio	Descrizione	Soggetto	Anno/ Numero	Anno Comp	Importo	CIG / CUP	Cod. Lavoro	Finanziamento
U	10052.02. 24208636 60	INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO LEGALE SPECIALISTICO PER ESPROPRIE SERVITU'	RIETTI GUGLIELMI MARIA VITTORIA	2025 / 110153	2024	23.599,68	B766A68EED / B42B1700000004	746	TRASFERIMENTI DALLO STATO
U	10052.02. 24210236 70	AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO LEGALE SPECIALISTICO IN RELAZIONE AD ALCUNI PROCEDIME	RIETTI GUGLIELMI MARIA VITTORIA	2025 / 110154	2025	8.500,96	B766B63E0F / B41B2400008004	942	AVANZO VINCOLATO INVESTIMENTI

Il Dirigente
Fabio Minghini