



COMUNE DI LUGO

Provincia di Ravenna

Id. 1507997

Fascicolo n. 2019/04 08/000251

AREA INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO Servizio Patrimonio

D E T E R M I N A Z I O N E N. 396 del 14/11/2022

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE OPERATIVA OPERE TECNOLOGICHE (IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI, SPECIALI ED ANTINCENDIO) DEI LAVORI DI RECUPERO CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ALA NORD DI PALAZZO ROSSI DI PROPRIETA' COMUNALE ADUSO UFFICI PUBBLICI - INTERVENTO FINANZIATO CON CONTRIBUTO ART. 1 CC. 42 E 43 L. 160/2019 E DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 30/12/2021 CONFLUITO NEL PNRR - M5. C2. I2.1 - CUP: B48I20000690004 - CIG: 94286353BE - COD. INV. 0829-P

IL DIRIGENTE E R.U.P.

Premesso:

- che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno, con decorrenza dal 01/01/2008;

- che con delibera di Consiglio Comunale di Lugo n. 12 del 03/02/2022, e s.m.i., immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022/2024 comprendente, fra l'altro, nella Sezione operativa, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 ed il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023;

- che con delibera di Consiglio Comunale di Lugo n. 13 del 03/02/2022, e s.m.i., immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;
- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 9 del 04/02/2022, e s.m.i., immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022/2024 - Parte contabile, assegnando ai Dirigenti/Responsabili dei Servizi gli obiettivi gestionali e le risorse necessarie;
- che con delibera di G. C. n. 32 del 28/04/2022, immediatamente eseguibile, è stata approvata il Rendiconto Esercizio 2021;
- che con delibera di Giunta Comunale n.85 del 19/05/2022, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-2024;
- che con delibera di C.C. n. 41 del 26/05/2022, immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione di bilancio di previsione 2022/2024 e applicazione parziale dell'avanzo 2021;
- che con delibera di C.C. n. 44 del 28/07/2022, immediatamente eseguibile, è stato approvato l'adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 approvati con delibera di C.C. n. 12 del 03/02/2022;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 168 del 20/10/2022, immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione del Piano Esecutivo di Gestione per la rappresentazione e gestione nel sistema informatico dei progetti finanziati con fondi PNRR;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Fabio Minghini, Dirigente dell'Area Servizi al Territorio del Comune di Lugo, come disposto dalla determinazione n. 315 del 02/10/2019 e, specificamente per gli interventi finanziati con contributi PNRR e Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, determinazione n. 55 del 18/03/2022;

Premesso altresì:

- che con determinazione n. 403 del 03/12/2019 è stato affidato alla Ditta AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE - AESS con sede legale in Modena (MO), Via Caruso, 3 (C.F. e P.IVA. 02574910366), il servizio di assistenza tecnica mirata alla riqualificazione energetica relativa ai locali di proprietà comunale di Palazzo Rossi, mediante la redazione di una diagnosi energetica, nonché la redazione di un progetto di fattibilità ai sensi dell'art. 23 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 2 del 15/01/2020, immediatamente eseguibile, è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere finalizzate al recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi di proprietà comunale ad uso uffici pubblici per un importo complessivo di € 1.250.000,00, al fine della richiesta di contributo nell'ambito del POR FESR 2014-2020 - ASSE 4 - Azioni 4.1.1 e 4.1.2 di cui alla delibera di G.R. n. 1386 del 05/08/2019 della Regione Emilia Romagna, con i relativi elaborati tecnici, rinviando ad un successivo separato atto l'approvazione del progetto definitivo ai fini della presentazione della domanda di contributo alla Regione Emilia Romagna;

- che con delibera di G.C. n. 10 del 23/01/2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato in linea tecnica, il progetto definitivo delle opere finalizzate al recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi di proprietà comunale ad uso uffici pubblici per un importo complessivo di € 1.250.000,00, così come dettagliato nel quadro economico riportato in narrativa, al fine di inoltrare domanda di contributo nell'ambito del POR FESR 2014-2020 - ASSE 4 - Azioni 4.1.1 e 4.1.2 di cui alla delibera di G.R. n. 1386 del 05/08/2019 della Regione Emilia Romagna;

- che con determinazione della Regione Emilia Romagna n. 8191 del 15/05/2020 il contributo richiesto non è stato concesso;

- che il Comune di Lugo ha chiesto di essere ammesso a contributo di cui all'articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27/12/2019 n. 160, per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade;

- che il progetto è stato inserito in graduatoria alla posizione n. 8224 del "FONDO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA" di cui all'articolo 1, comma 51bis della legge n. 160 del 27 dicembre 2019, introdotto dal decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n.126;

- che con Decreto Ministero dell'Interno 07/12/2020 "Assegnazione di ulteriori risorse finanziarie agli enti locali per la copertura della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva di interventi di messa in sicurezza finalizzate allo scorrimento della graduatoria dei progetti ammissibili per l'anno 2020 e per l'anno 2021", è stato disposto lo scorrimento della graduatoria in essere, finanziando per un importo di € 100.000,00 per la progettazione di opere di recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi ad uso uffici pubblici, presente al rigo 8224 dell'Allegato A "FONDO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA di cui all'articolo 1, comma 51bis della legge n. 160 del 27 dicembre 2019, introdotto dal decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n.126", contributo erogato con successivo decreto dirigenziale del 10/02/2021;

- che con comunicato del 15/02/2021 prot. n. 26796 (assunto al prot. di questo ente al n. 2544 del 16/02/2021) il Ministero dell'Interno si è precisato che l'articolo 1, comma 56, della richiamata legge n.160 del 2019 (vedi anche articolo 3, punto 1, del decreto del Ministero dell'interno del 7 dicembre 2020), ha stabilito che gli enti beneficiari sono tenuti ad affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di emanazione del decreto di erogazione del contributo, ovvero **entro il 10 maggio 2021**;

- che con determinazione n. 111 del 04/05/2021 è stato disposto di affidare direttamente al Dott. Ing. Maurizio Baroncini, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 885, con studio professionale a Massa Lombarda (RA) in via XXV Aprile n. 2/b (C.F. BRNMRZ62C08F029W – P.IVA 01182150399), (CIG 871439309A) l'incarico professionale per la progettazione strutturale e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere

finalizzate al recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi ad uso uffici pubblici (L. 160/2019 art. 1 c. 51-58), per un onorario complessivo di € 25.200,00 + contributo cassa 4% pari ad € 1.008,00 e quindi per complessivi € 26.208,00 + IVA 22% pari ad € 5.765,76 e quindi per complessivi € 31.973,76;

- che con determinazione n. 112 del 04/05/2021 è stato disposto di affidare direttamente alla Ditta AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE - AESS con sede legale in Modena (MO), Via Caruso, 3 (C.F. e P.IVA. 02574910366), (CIG 8714370D9B) l'incarico per la progettazione architettonica, impiantistica ed energetica delle opere di recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi ad uso uffici pubblici, per un onorario complessivo di € 55.532,79 + IVA 22% pari ad € 12.217,21 e quindi per complessivi € 67.750,00;

- che il Comune di Lugo ha chiesto di essere ammesso a contributo di cui all'articolo 1, commi da 42 e 43 della legge 27/12/2019 n. 160, per la assegnazione di contributo per interventi riferiti a rigenerazione urbana;

- che il Comune di Lugo è risultato beneficiario, con Decreto D.A.I.T. del Ministero dell'Interno del 30/12/2021 "Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026", di un contributo di € 1.250.000,00 di cui al comma 42 dell'art. 1 della L. 27/12/2019, n. 160;

- che con lo stesso Decreto D.A.I.T. del Ministero dell'Interno del 30/12/2021 è stato dato atto che gli investimenti relativi ai contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026 finanziati con le citate risorse sono confluite nella linea progettuale Missione 5 Inclusione e coesione, Componente 2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, Ambiti di intervento/Misure 2 Rigenerazione urbana e housing sociale, Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021, e pertanto il presente incarico è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU M5. C2. I2.1;

- che con delibera di C.C n. 12 del 03/02/2022 (immediatamente eseguibile) è stato approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2022/2024, composto, fra l'altro, nella Sezione operativa, dal Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 nel quale è presente all'annualità 2022 l'intervento di cui in oggetto per un importo di € 1.250.000,00 finanziato a fronte delle risorse assegnate nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021, e pertanto il presente progetto è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;

- che è stato istituito apposito stanziamento per i lavori in oggetto nel Bilancio 2022-2024 Annualità 2022 alla Miss. 01 Prg 05 Tit. 2 Macr 02 Cap. 902070 Art. 0007 CDR043 CDG 105 CDC Gestione Beni di Proprietà per un importo complessivo di € 1.250.000,00;

- che con delibera di G.C. n. 116 del 14/07/2022 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere finalizzate al recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi di proprietà comunale ad uso uffici pubblici (Intervento finanziato con contributo art. 1 c. 42 L. 27/12/2019, n. 160 confluito nel PNRR e Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU M5. C2. I2.1) per un importo complessivo di € 1.250.000,00, con il seguente quadro economico

QUADRO ECONOMICO		
a	1 OPERE STRUTTURALI EDILI ED AFFINI	€ 536.905,53
	2 OPERE MECCANICHE	€ 203.633,72
	3 OPERE ELETTRICHE E SPECIALI	€ 152.194,84
	4 LAVORI IN ECONOMIA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 75.000,00
5	SOMMANO	€ 967.734,09
	6 ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 47.079,31
7	IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 1.014.813,40
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b	1 LAVORI IN ECONOMIA ED IMPREVISTI IVA INCLUSA	€ 55.106,16
	2 SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E COLLAUDI INCLUSI ONERI PREVIDENZIALI	€ 56.000,00
	3 INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI	€ 8.279,10
	4 SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO PER OPERE ARTISTICHE	€ 2.000,00
	5 IVA 10% SUI LAVORI (a.7)	€ 101.481,34
	6 IVA 22% SU SPESE TECNICHE (d.2)	€ 12.320,00
TOTALE GENERALE		€ 1.250.000,00

e i relativi elaborati

ELABORATI GENERALI

- 1) GE_0001_00 Relazione Tecnico Illustrativa generale
- 2) GE_0002_00 Relazione fotografica
- 3) GE_0003_00 Computo metrico delle opere
- 4) GE_0004_00 Stima delle opere
- 5) GE_0005_00 Elenco prezzi unitari
- 6) GE_0006_00 Analisi Prezzi unitari
- 7) GE_0007_00 Computo metrico sicurezza speciale
- 8) GE_0008_00 Manodopera
- 9) GE_0011_00 Relazione energetica – L.10
- 10) GE_0012_00 Relazione di calcolo energetica

- 11) GE_0013_00 Ponti termici
- 12) GE_0014_00 Confronto APE pre post
- 13) GE_0015_00 Relazione valutazione D.N.S.H.
- 14) GE_0016_00 Piano ambientale di cantiere (PAC)
- 15) SIC 001 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 16) SIC 002 – Piano di manutenzione dell'opera
- 17) SIC 003 - Cronoprogramma dei lavori
- 18) Quadro Economico
- 19) Capitolato Speciale d'Appalto
- 20) Schema di contratto

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI

- 1) AR_1000_00 Inquadramento generale
- 2) AR_1001_00 Sdf - Piante quotate
- 3) AR_1002_00 Sdf - Sezioni quotate
- 4) AR_2000_00 Sdp - Piante quotate
- 5) AR_2001_00 Sdp - Sezioni quotate
- 6) AR_2002_00 Sdp - Piante arredi
- 7) AR_2003_00 Sdp - Gialli e rossi (demolizioni/costruzioni)
- 8) AR_2004_00 Sdp - Piante nuove pareti
- 9) AR_2005_00 Sdp - Piante pavimentazioni
- 10) AR_2006_00 Sdp - Piante controsoffitti
- 11) AR_2007_00 Sdp - Piante infissi
- 12) AR_2008_00 Sdp - Abaco infissi
- 13) AR_2009_00 Sdp - Abaco porte
- 14) AR_2010_00 Sdp - Ascensore
- 15) AR_2011_00 Sdp – Accessibilità

ELABORATI STRUTTURALI

- 1) PR_ESE All_1 Indagini Specialistiche.pdf
- 2) PR_ESE Relazione di calcolo C1
- 3) PR_ESE Computo metrico estimativo
- 4) PR_ESE Elenco prezzi unitari
- 5) PR_ESE Quadro di incidenza della manodopera
- 6) PR_ESE STR_TAV_4.1
- 7) PR_ESE STR_TAV_4.2

ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- 1) IE_5000_00 Relazione specialistica impianto elettrico
- 2) IE_5001_00 Impianto FM e dati
- 3) IE_5002_00 Impianto di illuminazione
- 4) IE_5003_00 Impianto di emergenza
- 5) IE_5004_00 Quadri elettrici

ELABORATI IMPIANTI MECCANICI

- 1) IM_4000_00 Relazione specialistica impianto meccanico
- 2) IM_4001_00 Impianto meccanico distribuzione – Piano terra e piano primo
- 3) IM_4002_00 Impianto meccanico distribuzione – Piano secondo
- 4) IM_4003_00 Schema impianto

- che la spesa complessiva di € 1.250.000,00 risulta prevista nel Bilancio 2022-2024 Annualità 2022 alla Miss. 01 Prg 05 Tit. 2 Macr 02 Cap. B105BO Art. 0007 CDR043 CDG 105 CDC Gestione Beni di Proprietà confluito nel PNRR e Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU M5. C2. I2.1 (

Cap.B1057O Art. 4204 CDR043 cdg 105 Acc. 2022/229/1) – (codice investimento 0829-P) Pren. n. 2022/1146;

- che con determina n. 1278 del 21/10/2022 della CUC – Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, si è provveduto all'aggiudicazione delle lavorazioni principali alla ditta **C.E.A.R. SOC. COOP. CONS. Via Valle Bartina n. 13/C di Ravenna (CF – P. IVA 00203980396), con consorziata esecutrice la ditta SAFER S.R.L. Via Quarantola n. 25 di Lugo (CF – P.IVA 02293240392)** per un importo di € 835.688,38 + IVA 10% pari ad un ribasso del 6,39% offerto dalla ditta sull'importo soggetto a ribasso, oltre ad € 47.079,31 + IVA 10% per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 75.000,00 + IVA 10% per opere in economia non soggette a ribasso e quindi per un importo complessivo di € 957.767,69 + IVA 10% per un totale complessivo di € 1.053.544,46;

- che con determina n. 378 del 07/11/2022 si è provveduto all'aggiudicazione delle *“attività di Direzione Operativa opere strutturali, CSE, aggiornamento del fascicolo dell'opera, valutazioni e verifiche acustiche delle opere finalizzate al recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi di proprietà comunale ad uso uffici pubblici”* all'**Ing. Maurizio Baroncini con sede legale in Massa Lombarda (RA), Via XXV Aprile, 2/b (C.F. BRNMRZ62C08F029W – P.IVA 01182150399)** per un onorario complessivo di € 24.300,00 oltre a contributo INARCASSA 4 % pari ad € 972,00 e IVA 22% pari a € 5.559,84 e quindi per un importo complessivo di € 30.831,84;

Considerato:

- che si rende necessario procedere all'affidamento di un incarico professionale per la Direzione Operativa opere tecnologiche (impianti meccanici, elettrici, speciali ed antincendio), finalizzata al recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi di proprietà comunale ad uso uffici pubblici;

Visto il Codice dei contratti approvato con il D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti in particolare:

- l'art. 37 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

- l'art. 1 comma 1 lett a) del D.L. 18/04/2019, n. 32 convertito con L. 14/06/2019 n. 55 e successivamente modificato dall'art. 8, comma 7, lett. a), D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e relativa legge di conversione e poi dall'art. 53, comma 1, lettera a), sub. 1.2, del decreto-legge n. 77 del 2021, che dispone la sospensione delle disposizioni dell'articolo 37, comma 4, di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, fino al 30 giugno 2023 per i comuni non capoluogo di provincia, quanto all'obbligo di avvalersi delle centrali di committenza;

Atteso che l'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76 (cd Decreto semplificazioni), convertito con legge n. 120 del 11/09/2020, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”* come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con legge n. 108/2021, prevede espressamente quanto segue:

"Art. 1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia.

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli [articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto (termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021).

2. Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione. (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021)

Viste le Linee guida ANAC n. 4 ad oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Richiamato inoltre il Regolamento dei contratti dell'Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal Codice dei contratti e dalle successive disposizioni sopra richiamate;

Accertato:

- che ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il valore della prestazione oggetto del presente atto è complessivamente di € **17.600,00** oltre contributo cassa e IVA di legge, ed è pertanto inferiore alla soglia di 139.000 euro stabilita dal Decreto semplificazioni;*
- che sussistono quindi le condizioni per affidare l'esecuzione della prestazione in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021;*

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: "Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs 163/2006 (ora D.lgs 50/2016) e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la

difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”;

Viste le Linee Guida ANAC n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;

Dato atto che l'incarico in oggetto rientra nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Dato atto:

- che in data 02/10/2022 con prot. 18186 è stata inviata tramite pec a AESS – AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE con sede legale a Modena (MO), Via Caruso n. 3 (C.F. – P.IVA 02574910366), la lettera di invito a presentare offerta per l'affidamento diretto dell'incarico professionale per le attività di Direzione Operativa opere tecnologiche (impianti meccanici, elettrici, speciali ed antincendio) finalizzate al recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi di proprietà comunale ad uso uffici pubblici;

- che entro la scadenza, le ore 12:00 del giorno 10/10/2022, AESS – AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE con sede legale a Modena (MO), Via Caruso n. 3 (C.F. – P.IVA 02574910366), ha presentato la propria offerta via pec, assunta a protocollo al n. 18844 del 10/10/2022, per un onorario complessivo di € 17.424,00 + IVA 22% pari a € 3.833,28 e quindi per un importo complessivo di € 21.257,28;

Sottolineata la congruità dei prezzi offerti in rapporto alla qualità della prestazione, come desumibile dalla analisi dei prezzi di mercato e/o di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe e/o dei prezzi praticati ad altre amministrazioni che si conserva agli atti del Servizio Patrimonio;

Rilevato inoltre che la selezione dell'affidatario avviene, in base alla disciplina sopra richiamata, fra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, *"comunque nel rispetto del principio di rotazione"*;

Dato atto che il soggetto affidatario non risulta "contraente uscente" nè "operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento" in analoghi affidamenti diretti relativi al medesimo settore merceologico, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Precisato che lo scrivente Servizio ha provveduto a termini di legge alla verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs.18/04/2016 n. 50 dichiarati dal professionista incaricato e degli ulteriori requisiti richiesti per la prestazione in oggetto;

Preso atto del cronoprogramma dell'investimento che prevede l'intera realizzazione dell'opera nell'anno 2022 (codice investimento 0829-P) e che sarà comunque adeguato in base all'effettivo andamento dei lavori;

Accertato che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio vigente;

Precisato in particolare che:

- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stato acquisito lo CIG nonché gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti come da documentazione depositata all'interno del fascicolo;
- ai sensi della Legge 266/2002 e del D.Lgs n. 276/2003 il R.U.P. ha verificato la sussistenza della regolarità contributiva INARCASSA del seguente professionista per l'effettuazione dei pagamenti secondo le disposizioni di legge e regolamentari in materia:

PROFESSIONISTA	PROT. ENTE	DATA EMISSIONE DURC	DATA SCADENZA DURC	PROT. COMUNE DI LUGO
AESS – AGENZIA PER L'ENERGIA SOSTENIBILE	INPS_33032805	10/10/22	07/02/23	18939/2022

Verificato:

- che è possibile finanziare gli interventi suddetti con le somme previste nel quadro economico sopra riportato alla voce b.2 (Imp. 2022/1146/1);
- che si rende comunque necessario adeguare il quadro economico dei lavori in oggetto per una corretta imputazione delle spese di cui al presente atto;

Visto il curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato e la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

Dato atto che unitamente al curriculum ed alla dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità allegati alla presente, è stata acquisita la seguente documentazione:

- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Sottolineato che l'incarico in oggetto:

1. è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente (realizzazione di opere pubbliche);

2. risponde agli obiettivi dell'amministrazione (vedi Piano degli Investimenti);
3. ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici (incarico professionale attività di Direzione Operativa opere strutturali, CSE, aggiornamento del fascicolo dell'opera, valutazioni e verifiche acustiche delle opere finalizzate al recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi di proprietà comunale ad uso uffici pubblici);
4. riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente: professionalità acquisite nel campo specifico;
5. viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti, (vedi pianta organica dell'Ente);
6. non coincide nel contenuto con altri servizi già affidati in precedenza per lo stesso progetto;
7. contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
8. rientra nel patto di stabilità e negli ulteriori tetti di spesa previsti per legge;
9. viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
10. viene affidato a soggetto esterni in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

Dato atto che in base all'art. 15 del D.Lgs 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Sottolineato che l'incarico in oggetto ha natura tecnica;

Sentito il Segretario Generale in merito al presente affidamento;

Vista la deliberazione della Corte dei Conti – Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia – Romagna n. 241/2021 del 16 novembre 2021 contenente “Linee guida riguardanti incarichi di collaborazione, studio e ricerca, ai fini dell'adempimento di cui all'art.1, comma 173 della L. n. 266/2005” e l'allegato n. 1 del 1/02/2022 recante “Applicazione della deliberazione n. 241/2021 del 16 novembre 2021”;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- il D. Lgs. 118/2011;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera di C.C. n. 42 del 30/07/2020 ed in particolare l'art. 5;
- gli art. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Visto:

- la determinazione n. 315 del 02/10/2019 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento per gli appalti pubblici, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la determinazione n. 55 del 18/03/2022 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento specificamente per gli interventi finanziati con contributi PNRR e Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU i, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il decreto del Sindaco n. 39 del 27/09/2019 con il quale l'Ing. Arch. Fabio Minghini è stato nominato Dirigente dell'Area Infrastrutture per il Territorio;
- il Decreto del Sindaco di Lugo n. 25 del 10/06/2022, di nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma del Comune di Lugo;
- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/06/2010 e s.m.i.;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della performance degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa “anticorruzione” con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

DETERMINA

- di affidare direttamente per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con L. 120/2020 e s.m.i a AESS – AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE con sede legale a Modena (MO), Via Caruso n. 3 (C.F. – P.IVA 02574910366), l'incarico professionale per la “*Direzione Operativa opere tecnologiche (impianti meccanici, elettrici, speciali ed antincendio), finalizzata al recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi di proprietà comunale ad uso uffici pubblici*” per un onorario complessivo di € 17.424,00 + IVA 22% pari a € 3.833,28 e quindi per un importo complessivo di € 21.257,28, così come risulta dall'offerta che si conserva agli atti del Servizio Patrimonio ed alle condizioni tutte previste nello Schema di Disciplinare che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge;

- di adeguare il quadro economico, senza modifica dell'importo complessivo di € 1.250.000,00, come segue:

QUADRO ECONOMICO			
a	1	OPERE STRUTTURALI EDILI ED AFFINI	€ 502.597,27
	2	OPERE MECCANICHE	€ 190.621,53
	3	OPERE ELETTRICHE E SPECIALI	€ 142.469,59
	4	LAVORI IN ECONOMIA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 70.207,50
	5	SOMMANO	€ 905.895,89
	6	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 47.079,31
	7	IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 952.975,20
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
b	1	LAVORI IN ECONOMIA ED IMPREVISTI IVA INCLUSA	€ 55.106,16
	2	SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E COLLAUDI INCLUSI ONERI PREVIDENZIALI	€ 13.304,00
	2.1	INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE OPERATIVA OPERE STRUTTURALI, C.S.E. ED AGGIORNAMENTO DEL FASCICOLO DELL'OPERA, VALUTAZIONI E VERIFICHE ACUSTICHE	€ 25.272,00
	2.2	INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE OPERATIVA OPERE TECNOLOGICHE (IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI, SPECIALI ED ANTINCENDIO)	€ 17.424,00
	3	INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI	€ 8.279,10
	4	SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO PER OPERE ARTISTICHE	€ 2.000,00
	5	IVA 10% SUI LAVORI (a.7)	€ 95.297,52
	6	IVA 22% SU SPESE TECNICHE (b.2; b.2.1; b.2.2)	€ 12.320,00
	7	Ribasso di gara Iva compresa	€ 68.022,02
TOTALE GENERALE			€ 1.250.000,00

- di prendere atto del cronoprogramma dell'investimento che prevede l'intera realizzazione dell'opera nell'anno 2022 (codice investimento 0829-P) e che sarà comunque adeguato in base all'effettivo andamento dei lavori;

- di sub impegnare la somma derivante dal presente atto di € 21.257,28 nel Bilancio 2022-2024 Annualità 2022 alla Miss. 01 Prg 05 Tit. 2 Macr 02 Cap. B105BO Art. 0007 CDR043 CDG 105 CDC Gestione Beni di Proprietà confluito nel PNRR e Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU M5. C2. I2.1 (Cap.B1057O Art. 4204 CDR043 cdg 105 Acc. 2022/229/1) – (codice investimento 0829-P) da **Imp. n. 2022/1146/1** come risulta dalla sottostante tabella:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:01- Prog:05- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01 .09.002/ Cap:B105BO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	INCARICO PROFESSIONALE PER DIREZIONE OPERATIVA OPERE TECNOLOGICHE (IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI, SPECIALI ED ANTINCENDIO - CIG:94286353BE	AESS AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE,025749 10366 ,VIA ENRICO CARUSO, 3,41126,MODENA,MO ,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT76T02008129300000 03382954	2022/1146/5	€ 21.257,28	0829-P

- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;

- di dare atto che con il presente impegno sono rispettate le norme in materia di concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica come disciplinati dall'art.1 commi 819 – 826 della Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

- di dare atto altresì che la somma derivante dal presente atto risulta alla data odierna interamente disponibile;

- di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto, ai sensi dell'art 184 del D. Lgs 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;

- di informare l'aggiudicatario:

- **che l'intervento in oggetto è finanziato con contributo art. 1 c. 42 L. 27/12/2019, n. 160 confluito nel PNRR e Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU M5. C2. I2.1**
- che le prestazioni di cui all'oggetto non sono relative ad **attività commerciali** rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto, pertanto la ditta aggiudicataria dovrà provvedere ai sensi dell'art 17 – TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 del citato DPR, con l'annotazione “scissione dei pagamenti”, eventuali esclusioni dalla disciplina di “split payment” previste dalla circolare 13 aprile 2015 n. 15/E quali “le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l'addebito dell'imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfetario di detrazione spettante” vanno esplicitamente indicate in fattura elettronica;
- che i pagamenti verranno effettuati esclusivamente su presentazione di fatture elettroniche (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovranno essere emesse sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio EP2CL1**, corrispondente all'Area Servizi al Territorio del Comune di Lugo;

- di precisare inoltre che si provvederà ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 a stipulare il contratto in forma di scrittura privata ai sensi dell'art. art 32 comma 14 D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ed in conformità all'art. 73, comma 2, lettera c) del vigente Regolamento dei contratti;

- di dare atto che nel contratto è stata inserita apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 D.P.R. 62/2013;

- di dare atto infine che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D.Lgs 165/2001, Art 30, comma 7, regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:

- *soggetto incaricato*: AESS – AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE
- *codice fiscale/partita IVA*: (C.F.- P.IVA 02574910366)
- *oggetto*: *incarico professionale per la Direzione Operativa opere tecnologiche (impianti meccanici, elettrici, speciali ed antincendio), finalizzata al recupero con riqualificazione energetica dell'ala Nord di Palazzo Rossi di proprietà comunale ad uso uffici pubblici*
- *tipo di rapporto*: *CONTRATTO D'OPERA INTELLETTUALE*;
- *data inizio/data fine*: dall'inizio dei lavori (presunta)/ alla conclusione dei lavori (presunta)
- *importo previsto del compenso*: € 17.424,00 + IVA di legge

- di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;

- di dare atto che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce *INCARICHI* nel menù a tendina all'interno di Iride, ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 489/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art.23 del D.Lgs. 33/2013, che avviene a cura del Servizio Segreteria.

Il DIRIGENTE
Area Servizi al Territorio
Ing. Arch. Fabio Minghini