



## **COMUNE DI LUGO**

Provincia di Ravenna

Id. 1472256

Fascicolo n. 2019/04 08/000258

### **AREA INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO Servizio Patrimonio**

---

#### **D E T E R M I N A Z I O N E N. 1 del 17/01/2022**

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

---

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI MESSA A NORMA SISMICA DEL TEATRO COMUNALE GIOACHINO ROSSINI - INTERVENTI TECNOLOGICI EDILI E DI RESTAURO - SUBENTRO AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER ATTIVITA' DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE E DIREZIONE OPERATIVA DEI LAVORI - CUP B49H19000440004

#### **Il Responsabile del Servizio e RUP**

Premesso:

- che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno, con decorrenza dal 01/01/2008;
- che con delibera di C.C. n. 11 del 28/01/2021 (immediatamente eseguibile) è stato approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2021/2023, composto, fra l'altro, nella Sezione operativa, dal Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 e dal Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021/2022;
- che con delibera di C.C. n. 12 del 28/01/2021 (immediatamente eseguibile) è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023;
- che con delibera di G.C. n. 7 del 29/01/2021 (immediatamente eseguibile) è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2021/2023 - PARTE CONTABILE, assegnando ai

Dirigenti/Responsabili dei Servizi gli obiettivi gestionali e le risorse necessarie assegnando ai Dirigenti/Responsabili dei Servizi gli obiettivi gestionali e le risorse necessarie;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 26 del 11/03/2021, immediatamente eseguibile, è stato approvato "ESERCIZIO 2020 RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AI SENSI DELL. ART. 3 COMMA 4 DEL D.LGS 118/2011 E CONSEGUENTE VARIAZIONE";

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 29/04/2021, immediatamente eseguibile è stato approvato il rendiconto della gestione relativa all'anno 2020;

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 29/04/2021, immediatamente eseguibile è stato approvato un adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 e dell'Elenco Annuale dei Lavori per l'anno 2021 (art. 21 del D.lgs. n. 50/2016) approvato con Delibera di C.C. n. 11 del 28/01/2021;

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 29/07/2021, immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione di assestamento generale (Art. 175, c. 8 del D.Lgs 267/2000) Verifica del permanere degli equilibri generali del Bilancio 2021/2023 (Art. 193 del D.Lgs. 267/2000);

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 29/07/2021, immediatamente eseguibile, è stata approvata la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi - D.U.P. 2021/2023 - Aggiornamento al 30/6/2021;

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 29/07/2021 è stata approvata la presentazione del DUP Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024;

- che con delibera di C.C. n. 89 del 04/11/2021, immediatamente eseguibile, è stata approvata una VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023;

- che con delibera di G.C. n. 165 del 04/11/2021, immediatamente eseguibile, è stata approvata una VARIAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021/2023 A SEGUITO DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO IN DATA ODIERNA AVENTE AD OGGETTO "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023;

- che con Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021 (GU n.309 del 30-12-2021) è stato decretato il differimento al 31 marzo 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali e conseguentemente e' stato autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla data del 31/03/2022;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/22 è stato approvato lo SCHEMA DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2022-2024;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 13/01/22 è stato approvato lo SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024;

- che con delibera di Consiglio Comunale di Lugo n. 3 del 13/01/2022 è stato presentato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2022 -2024 come modificato dalla nota integrativa;

- che con delibera di Consiglio Comunale di Lugo n. 4 del 13/01/2022 è stato presentato il BILANCIO DI PREVISIONE 2022 - 2024;

Premesso inoltre:

- che con delibera di G.C. n. 191 del 04/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo agli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini - per un importo complessivo di € 96.000,00, con il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>1</b>	<b>1.a</b>	Realizzazione opere meccaniche relative al rifacimento delle linee di distribuzione dei radiatori della platea.	€ 8.488,11
		<b>1.b</b>	sostituzione di pompe circuiti radiatori e H2O calda sanitaria n. 4 pompe gemellari e n. 2 pompe singole	€ 10.940,47
		<b>1.c</b>	oneri della sicurezza	€ 500,00
			sommario	<b>€ 19.928,58</b>
	<b>2</b>	<b>2.a</b>	Fornitura e posa in opera di quadri elettrici da installarsi presso il Teatro Rossini di Lugo: - fornitura e cablaggio quadro automazione pompe di sollevamento; posa quadro pompe compreso collegamenti e posa delle sonde in acciaio inox, collaudo; etc. - fornitura e cablaggio di quadro di segnalazione remota delle pompe di sollevamento, con segnalazione del corretto funzionamento delle pompe e segnalazione allo - acustica del funzionamento della terza pompa a livello più alto, da installare nel vano tecnico del teatro; - posa di quadro segnalazione remota delle pompe di sollevamento, collegamenti e collaudo	€ 3.500,00
		<b>2.b</b>	rifacimento quadro elettrico locale pompe di riscaldamento e ricollocamento regolazione circolatori	€ 8.780,00
		<b>2.c</b>	oneri della sicurezza	€ 250,00
			SOMMARIO	<b>€ 12.530,00</b>
	<b>3</b>	<b>3.a</b>	realizzazione di tinteggiatura della parete retrostante ovest ove già presenti i ponteggi - attività specialistiche opere artistico-decorative cat. DS2A, restauratore di beni culturali di cui all'art. 147 del D.lgs. 18.04.2016 N. 50. INTEGGIATURA CORPO DI FABBRICA OVEST	€ 4.650,00
		<b>3.b</b>	oneri della sicurezza	€ 250,00
			SOMMARIO	<b>€ 4.900,00</b>
	<b>4</b>	<b>4.a</b>	opere edili e similari nonché di restauro connesse alla realizzazione delle opere meccaniche di cui al punto A1; esecuzione opere edili ed edili di finitura di pavimentazioni in colto nonché ripristino di parti - lacerti murari, intonaco a calce, pitture e trattamenti superficiali su strutture storiche finalizzate alla realizzazione di impianti tecnologici.	€ 4.000,00
		<b>4.b</b>	oneri di sicurezza	€ 250,00
			SOMMARIO	<b>€ 4.250,00</b>
	<b>5</b>	<b>5.a</b>	Realizzazione nuova linea dati	€ 5.000,00
		<b>5.b</b>	oneri di sicurezza	€ 250,00
			SOMMARIO	<b>€ 5.250,00</b>
			SOMMARIO VOCI A)	<b>€ 46.858,58</b>
			<b>SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>	
<b>B</b>	<b>1</b>		Somma a disposizione per opere da realizzarsi in economia extra appalto, ottimizzazione dell'UNITA SOCCORRITORE DI EMERGENZA spostamenti/ripristi di linee impiantistiche, imprevisti - minute spese, facchinaggi, PULIZIE STRAORDINARIE COMPLETA DEL TEATRO attrezzature, lavorazioni, <del>opere tecnologiche, opere di restauro, etc.</del> (compresi oneri della sicurezza) OPERE ELETTRICHE nonché NUOVE FINESTRE EVACUATORI OVEST - sostituzione taste e catino LARCO PIATTELLA PULIZIA FOGNE POZZETTI E VASCHE; ROTOLA PER ACCESSO ALLA MANUTENZIONE DELLE FINESTRE EVACUATORI OVEST; REVISIONE INFESSI IN LEGNO E.T.C. opere finalizzate al rinnovo del CPI ( rinnovo previsto per l'anno 2020 ), potenziamento impianto d'illuminazione d'emergenza, installazione nuovi radiatori in ghisa ( foyer etc...) (compreso oneri della sicurezza.	€ 24.264,02
	<b>2</b>		Somma a disposizione per COLLAUDI TECNICO- FUNZIONALI compreso 4 % ( compreso IVA )	€ 3.500,00
	<b>3</b>		attività specialistiche di controllo in fase progettuale ed esecutiva dell'impatto acustico relativo alle opere, materiali e modalità realizzative, di consolidamento antisismico e di ripristino manufatti storici, opere edili ed edili di finitura nonché opere sottoposte a restauro ( comp. 4% )	€ 4.500,00
	<b>4</b>		Spese tecniche OPERE TECNOLOGICHE meccaniche elettriche speciali ed antincendio ( COMPRESO 4% )	€ 4.500,00
	<b>5</b>		Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016,	€ 123,45
	<b>6</b>		Assicurazione Dipendenti	€ 250,00
	<b>7</b>		IVA 10 % su voci A	€ 4.885,86
	<b>8</b>		IVA 22 % su voci B	€ 7.318,09
			<b>Totale Generale</b>	<b>€ 96.000,00</b>

con i seguenti elaborati tecnici del progetto definitivo/esecutivo allegati allo stesso atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge:

- Relazione Tecnico – Illustrativa Generale

- Quadro Economico generale

- A/I Opere Meccaniche

- 1.aM Relazione Tecnica Specialistica Tecnologica
- 2.aM Computo Metrico Estimativo
- 3.aM Elenco Prezzi Unitari
- 4.aM Incidenza Manodopera Opere Meccaniche

- 5.aM Foglio Condizioni Opere Meccaniche
- 6.aM Elaborato Grafico Opere Meccaniche Schema Funzionale Centrale di Pompaggio
- 7.aM Elaborato Grafico Opere Meccaniche Planimetria Impianto Radiatori Platea

- A/2 Opere Elettriche

Computo Metrico Estimativo

- A/3 Opere di Restauro pareti esterne corpi di fabbrica retrostanti ovest

Computo Metrico Estimativo

Planimetria con individuazione dei corpi ovest

- A/4 Opere Edili connesse con le opere tecnologiche

Computo Metrico Estimativo

- A/5 Nuova Linea Dati

Computo Metrico Estimativo

precisando che il Responsabile del Procedimento, o chi lo sostituisce per legge o per delega, provvederà all'affidamento delle opere ai sensi della vigente normativa nell'ottica di una economia di tempi e costi per l'amministrazione comunale e di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, lettera ggggg) e dall'art. 30, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prendendo atto del cronoprogramma dell'investimento che prevede l'intera realizzazione dell'opera nell'anno 2019 (codice investimento 0708) e che sarà comunque adeguato in base all'effettivo andamento dei lavori e prenotando la somma complessiva di € 96.000,00 derivante dal presente atto al Tit. 2 del Bilancio del Comune di Lugo 2019-2021 – annualità 2019 (cod. investimento 0708) al cap. 9095LO ART 0011 CDR043 CDG 144 finanziato a fronte di incassi derivanti da proventi a costruire alla data odierna effettivamente accertati ed introitati Acc 2019/152/1 così come risulta dalla sottostante tabella:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
PREN	Tit:2- MAgr:02 -Miss:05- Prog:01 ContiF:U.2.02.01.10.999/ Cap:9095LO - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:144	INTERVENTI TECNOLOGICI EDILI E DI RESTAURO DEL TEATRO COMUNALE GIOACHINO ROSSINI -		2019/1553	€ 96.000,00	0708

- che con determinazione n. 428 del 19/12/2019 si è provveduto fra l'altro ad impegnare la somma complessiva di € 96.000,00 (Imp. n. 2019/1553/1-2) rinviando ad apposita delibera di Giunta Comunale da adottare nella prima seduta utile, la contabilizzazione del cronoprogramma del presente intervento nel bilancio di previsione 2019 / 2021 e conseguentemente aggiornare anche gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2020 / 2022 in corso di approvazione;

- che con le determinazioni n. 25 del 05/02/2020, n. 38 del 13/02/2020, n. 58 del 03/03/2020 n. 61 del 03/03/2020, n. 111 del 30/04/2020, n. 135 del 05/06/2020, n. 323 del 13/11/2020, n. 361 del 30/11/2020, n. 152 del 03/06/2021, n. 170 del 10/06/2021 e n. 407 del 03/12/2021 è stato tra l'altro adeguato il quadro economico degli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini senza modifica dell'importo complessivo di € 96.000,00, da ultimo come segue:

<b>A</b>	<b>1</b>	<b>1.a</b>	Realizzazione opere meccaniche relative al rifacimento delle linee di distribuzione dei radiatori della platea.come da affidamento	€ 8.424,45
		<b>1.b</b>	sostituzione di pompe circuiti radiatori e h20 calda sanitaria n. 4 pompe gemellari e n. 2 pompe singole come da affidamento	€ 10.858,42
		<b>1.c</b>	oneri della sicurezza	€ 500,00
			sommano	<b>€ 19.782,87</b>
	<b>2</b>	<b>2.a</b>	Fornitura e posa in opera di quadri elettrici da installarsi presso il Teatro Rossini di Lugo; - fornitura e cablaggio quadro automazione pompe di sollevamento; posa quadro pompe compreso collegamenti e posa delle sonde in acciaio inox, collaudo, etc.. - fornitura e cablaggio di quadro si segnalazione remota delle pompe di sollevamento, con segnalazione del corretto funzionamento delle pompe e segnalazione ottico – acustica del funzionamento della terza pompa a livello più alto, da installare nel vano tecnico del teatro; - posa di quadro segnalazione remota delle pompe di sollevamento, collegamenti e collaudo come da affidamento	€ 3.237,50
		<b>2.b</b>	refacimento quadro elettrico locale pompe di riscaldamento e ricollocamento regolazione circolatori come da affidamento	€ 8.121,50
		<b>2.c</b>	oneri della sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	<b>€ 11.609,00</b>
	<b>3</b>	<b>3.a</b>	realizzazione di tinteggiatura della parete retrostante ovest ove già presenti i ponteggi - attività specialistiche opere Artistico-decorative cat. OS2A restauratore di beni culturali di cui all'art. 147 del Digs. 18.04.2016 N. 50. TINTEGGIATURA CORPO DI FABBRICA OVEST	€ 4.650,00
		<b>3.b</b>	oneri della sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	<b>€ 4.900,00</b>
	<b>4</b>	<b>4.a</b>	opere edili e similari nonché di restauro connesse alla realizzazione delle opere meccaniche di cui al punto A1; esecuzione opere edili ed edili di finitura di pavimentazioni in cotto nonché ripristino di parti – lacerti murari, intonaci a calce, pitture e trattamenti superficiali su strutture storiche finalizzate alla realizzazione di impianti tecnologici.	€ 4.000,00
		<b>4.b</b>	oneri di sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	<b>€ 4.250,00</b>
	<b>5</b>	<b>5.a</b>	installazione impianti elettrici	€ 17.700,00
		<b>5.b</b>	oneri di sicurezza	€ 500,00
			SOMMANO	<b>€ 18.200,00</b>
			SOMMANO (VOCI A)	<b>€ 58.741,87</b>
			<b>SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>	
<b>B</b>	<b>1</b>		Somma a disposizione per opere da realizzarsi in economia extra appalto , ottimizzazione dell' UNITA SOCCORRITORE DI EMERGENZA spostamenti/ripristini di linee impiantistiche, imprevisti , minute spese, facchinaggi, PULIZIE STRAORDINARIE COMPLETA DEL TEATRO attrezzature, lavorazioni edili/tecnologiche, opere da restauratore, etc. (compresi oneri della sicurezza) OPERE ELETTRICHE nonché NUOVE FINESTRE EVACUATORI OVEST ; sostituzione lastre e caditoie LARGO PRATELLA, PULIZIA FOGNE POZZETTI E VASCHE; BOTOLA PER ACCESSO ALLA MANUTENZIONE DELLE FINESTRE EVACUATORI OVEST; REVISIONE INFISSI IN LEGNO ETC, opere finalizzate al rinnovo del CPI ( rinnovo previsto per l'anno 2020 ), potenziamento impianto d'illuminazione d'emergenza, installazione nuovi radiatori in ghisa ( foyer etc..),compreso oneri della sicurezza.	<b>€ 533,61</b>
		<b>1.a</b>	servizio di facchinaggio e spostamento mobili e attrezzature varie presso Teatro Rossini	<b>€ 659,20</b>
		<b>1.b</b>	Lavori di spostamento/ripristino di linee impiantistiche presso il Teatro Rossini	<b>€ 8.384,95</b>
		<b>1.c</b>	F.p.o. di serrande in corrispondenza di vani/finestre degli evacuatori di fumi (comprensivi di oneri della sicurezza)	<b>€ 3.000,00</b>
		<b>1.d</b>	interventi di modifica di una porta con installazione di maniglione antipanico, realizzazione di pensiline e montanti in corten	<b>€ 0,00</b>
		<b>1.e</b>	pulizie straordinarie di cantiere	<b>€ 1.393,00</b>
		<b>1.f</b>	incarico professionale per analisi chimiche su un campione di acqua presente nel seminterrato del teatro (EPPi e IVA compresi)	<b>€ 194,91</b>
		<b>1.g</b>	servizio di facchinaggio per spostamento di interni ed attrezzature, smaltimento di materiali e ripristino di attrezzature nei locali del Teatro Rossini	<b>€ 4.998,00</b>
	<b>2</b>		Somma a disposizione per COLLAUDI TECNICO- FUNZIONALI compreso 4% ( compreso IVA )	<b>€ 1.830,00</b>
	<b>3</b>		attività specialistiche di controllo in fase progettuale ed esecutiva dell'impatto acustico relativo alle opere, materiali e modalità realizzative, di consolidamento antisismico e di ripristino manufatti storici, opere edili ed edili di finitura nonché opere sottoposte a restauro ( comp. 4% )	<b>€ 0,00</b>
	<b>4</b>		Spese tecniche OPERE TECNOLOGICHE meccaniche elettriche speciali ed antincendio ( COMPRESO 4% )	<b>€ 0,00</b>
		<b>4.a</b>	incarico professionale per Direzione Operativa comprensivo di spese e del 4%	<b>€ 5.096,00</b>
	<b>5</b>		Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art 113, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016,	<b>€ 0,00</b>
	<b>6</b>		Assicurazione Dipendenti	<b>€ 0,00</b>
	<b>7</b>		IVA 10 % su voci A	<b>€ 5.874,19</b>
	<b>8</b>		IVA 22 % su voci B1, B3, B4	<b>€ 5.294,27</b>
	<b>9</b>		ribasso di gara opere elettriche (IVA compresa)	<b>€ 0,00</b>
	<b>10</b>		ribasso di gara opere edili (IVA compresa)	<b>€ 0,00</b>
			<b>Totale Generale</b>	<b>€ 96.000,00</b>

- che con determinazione n. 323 del 13/11/2020 è stato disposto di affidare direttamente ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e s.m.i. e dell'art. 1 commi 1 e 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76, allo Studio Conti Galegati Architetti Associati, con sede legale in Faenza (RA), V. Salvolini, 15 (C.F. e P.IVA 02308470398) nella persona della Dott. Arch. Sandra Galegati, iscritta all'Ordine degli Architetti di Ravenna al n.288 (CIG ZA22F0E803) l'incarico professionale per attività di supporto alla progettazione e per la Direzione Operativa, relativamente agli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini, per un onorario complessivo di € 4.900,00 + contributo cassa 4% pari ad € 196,00 e quindi per complessivi € 5.096,00 + IVA 22% pari ad € 1.121,12 e quindi per complessivi € 6.217,12 così come risulta dal preventivo che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge ed alle seguenti condizioni:

- *Tempi: le attività dovranno svolgersi dalla sottoscrizione dell'incarico fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione o del certificato di collaudo provvisorio dei lavori.*

- *Pagamenti: in un'unica soluzione entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura;*

subimpegnando la spesa complessiva di € 6.217,12 relativa all'incarico di cui al presente atto nel Bilancio 2020-2022 Annualità 2020 alla Miss 05 prg 01 Cap. 9095LR art 0011 CDR043 cdg 144 (codice investimento 0708) finanziato con proventi da concessioni edilizie, Imp. n. 2020/350/10;

- che il contratto è stato sottoscritto per corrispondenza ai sensi dell'art. art 32 comma 14 D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ed in conformità all'art. 73, comma 2, lettera c) del vigente Regolamento dei contratti prot. n. 17907 del 03/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanni Liverani, Responsabile del Servizio Patrimonio dell'Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo;

Preso inoltre atto:

- che con nota del 05/05/2021 l'Arch. Tiziano Conti, co/titolare dello Studio Conti Galegati Architetti Associati, con sede legale in Faenza (RA), V. Salvolini, 15 (C.F. e P.IVA 02308470398) ha comunicato il decesso improvviso e prematuro della Dott. Arch. Sandra Galegati, comunicando contestualmente lo scioglimento dello Studio Associato a far data dal 30/04/2021 e rendendosi disponibile a subentrare direttamente nell'incarico suddetto per le prestazioni ancora da realizzare;

- che si è provveduto a quantificare le prestazioni realizzate dalla Dott. Arch. Sandra Galegati dello Studio Conti Galegati Architetti Associati, di Faenza (RA), e che le stesse sono state liquidate e pagate con LFS CDR043 n. 141/2021 e mandato di pagamento n. 2323/2021 per un importo di € 3.000,00 + contributo cassa 4% pari ad € 120,00 per complessivi € 3.120,00 + IVA 22% pari ad € 686,40 e quindi per un importo complessivo di € 3.806,40;

- che l'importo delle prestazioni ancora da svolgere, da riconoscere e successivamente da corrispondere al professionista che verrà incaricato ammontano ad € 1.900,00 oltre contributo cassa 4% ed IVA 22%, per totali € 2.410,72;

Considerato:

- che l'Arch. Tiziano Conti è a conoscenza del progetto in oggetto in quanto socio co/titolare con l'Arch. Sandra Galegati dello Studio Conti Galegati Architetti Associati, di Faenza (RA), e pertanto può essere accolta la proposta di subentro, anche in considerazione del fatto che l'Arch. Tiziano Conti non necessita di ulteriori passaggi conoscitivi in merito all'opera in oggetto, con ciò assicurando la necessaria continuità nelle prestazioni professionali sancite nell'incarico originariamente sottoscritto con l'Arch. Sandra Galegati;

Visto il Codice dei contratti approvato con il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e modificato successivamente con il D. Lgs. 56/2017 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti in particolare:

- l'art. 37 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e

autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

- l'art. 1 comma 1 lett a) del D.L. 18/04/2019, n. 32 convertito con L. 14/06/2019 n. 55 e successivamente modificato dall'art. 8, comma 7, lett. a), D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e relativa legge di conversione e poi dall'art. 53, comma 1, lettera a), sub. 1.2, del decreto-legge n. 77 del 2021, che dispone la sospensione delle disposizioni dell'articolo 37, comma 4, di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, fino al 30 giugno 2023;

Atteso che l'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76 (cd Decreto semplificazioni), convertito con legge n. 120 del 11/09/2020, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con legge n. 108/2021, prevede espressamente quanto segue:

*"Art. 1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia.*

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli [articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il **30 giugno 2023**. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto (*termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021*).

2. Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e **per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro**. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione. (*lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021*)

Viste le Linee guida ANAC n. 4 ad oggetto *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

Richiamato inoltre il Regolamento dei contratti dell'Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal Codice dei contratti e dalle successive disposizioni sopra richiamate;

Accertato:

- che ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il valore della prestazione oggetto del presente atto è di € **1.900,00** + IVA di legge, ed è pertanto inferiore alla soglia di 139.000 euro stabilita dal Decreto semplificazioni;

- che sussistono quindi le condizioni per affidare l'esecuzione della prestazione in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021;

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs 163/2006 (ora D.lgs 50/2016) e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Viste le Linee Guida ANAC n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Dato atto che l'incarico in oggetto rientra nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Ritenuto pertanto di provvedere, per le motivazioni sopra illustrate, ad accettare il subentro dell'Arch. Tiziano Conti, con sede legale in Faenza (RA), Via F. Salvolini, 15 (C.F. CNTTZN57R27D458O P.IVA 00882440399), iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Ravenna al n. 124, all'Arch. Sandra Galegati, per le prestazioni residue e non ancora contabilizzate dell'incarico professionale per attività di supporto alla progettazione e per la Direzione Operativa, relativamente agli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini per un importo complessivo delle prestazioni residue di € 1.900,00 + contributo cassa 4% pari ad € 76,00 per un importo complessivo di € 1.976,00 + IVA 22% pari ad € 434,72 e quindi per complessivi € 2.410,72;

Sottolineata la congruità dei prezzi offerti in rapporto alla qualità della prestazione, come desumibile dalla analisi dei prezzi di mercato e/o di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe e/o dei prezzi praticati ad altre amministrazioni che si conserva agli atti del Servizio Patrimonio;

Rilevato inoltre che la selezione dell'affidatario avviene, in base alla disciplina sopra richiamata, fra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, *“comunque nel rispetto del principio di rotazione”*;

Dato atto che il soggetto affidatario non risulta "contraente uscente" nè "operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento" in analoghi affidamenti diretti relativi al medesimo settore merceologico, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;



Visto l'art. 106, comma 1, lettera d) ed e) del D. Lgs.18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;

Precisato che lo scrivente Servizio ha provveduto a termini di legge alla verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs.18/04/2016 n. 50 dichiarati dal professionista incaricato e degli ulteriori requisiti richiesti per la prestazione in oggetto;

Dato atto che ai sensi della Legge 266/2002 e del D.Lgs n. 276/2003 il R.U.P. ha verificato la sussistenza della regolarità contributiva (DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva) del seguente Professionista per l'effettuazione dei pagamenti secondo le disposizioni di legge e regolamentari in materia:

DITTA	PROT. ENTE	DATA RICHIESTA DURC	DATA SCADENZA DURC	PROT. COMUNE DI LUGO
ARCH. TIZIANO CONTI	Inarcassa.2311717	16/12/21	15/04/22	20575-2021

Visto il curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato e la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

Dato atto che unitamente al curriculum ed alla dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità allegati alla presente, è stata acquisita la seguente documentazione:

- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Sottolineato che l'incarico in oggetto:

1. è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente (*realizzazione di opere pubbliche*);
2. risponde agli obiettivi dell'amministrazione (*realizzazione di interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini*);
3. ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici (*incarico professionale per attività di supporto alla progettazione e Direzione Operativa*);
4. riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente: (*professionalità acquisite nel campo specifico*);
5. viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti, (vedi pianta organica dell'Ente);
6. non coincide nel contenuto con altri servizi già affidati in precedenza per lo stesso progetto;
7. contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
8. rientra nel patto di stabilità e negli ulteriori tetti di spesa previsti per legge;
9. viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;

10. viene affidato a soggetto esterni in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

Viste le vigenti normative in materia di emergenza sanitaria dovuta al COVID-19;

Dato atto che in base all'art. 15 del D.Lgs 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Sottolineato che l'incarico in oggetto ha natura tecnica;

Sentito il Segretario Generale in merito al presente affidamento;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- il D. Lgs. 118/2011;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera di C.C. n. 42 del 30/07/2020 ed in particolare l'art. 5;
- gli art. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Visto:

- la determinazione n. 315 del 02/10/2019 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento per gli appalti pubblici, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il decreto del Sindaco n. 39 del 27/09/2019 con il quale l'Ing. Arch. Fabio Minghini è stato nominato Dirigente dell'Area Infrastrutture per il Territorio;
- il Decreto del Sindaco di Lugo n. 40 del 02/10/2019, modificato con decreto n. 3 del 06/02/2020, di nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma del Comune di Lugo;
- la determina del Dirigente Area Infrastrutture per il Territorio n. 8 del 29/01/2021 "CONFERIMENTO INCARICHI SULLE POSIZIONI ORGANIZZATIVE RELATIVE ALLE STRUTTURE INSERITE NELL'AREA INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/12/2021";
- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/06/2010 e s.m.i.;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;

- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della *performance* degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

### DETERMINA

- di prendere atto, della nota del 05/05/2021 l'Arch. Tiziano Conti, co/titolare dello Studio Conti Galegati Architetti Associati, con sede legale in Faenza (RA), V. Salvolini, 15 (C.F. e P.IVA 02308470398) con la quale ha comunicato il decesso improvviso e prematuro della Dott. Arch. Sandra Galegati, comunicando contestualmente lo scioglimento dello Studio Associato a far data dal 30/04/2021 e rendendosi disponibile a subentrare direttamente nell'incarico suddetto per le prestazioni ancora da realizzare;

- di precisare pertanto che ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera d) ed e) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., il Professionista Arch. Tiziano Conti, con sede legale in Faenza (RA), Via F. Salvolini, 15 (C.F. CNTTZN57R27D458O P.IVA 00882440399), iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Ravenna al n. 124, subentra all'Arch. Sandra Galegati, per le prestazioni residue e non ancora contabilizzate dell'incarico professionale per attività di supporto alla progettazione e per la Direzione Operativa, relativamente agli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini per un importo complessivo delle prestazioni residue di € 1.900,00 + contributo cassa 4% pari ad € 76,00 per un importo complessivo di € 1.976,00 + IVA 22% pari ad € 434,72 e quindi per complessivi € 2.410,72 nell'impegno di spesa n. 2022/303/1 (ex 2020/350/10) alla Miss 05 prg 01 Cap. 9095LR art 0011 CDR043 cdg 144 (codice investimento 0708);

- di azzerare pertanto l'impegno di spesa n. 2022/303/1 di € 2.410,72 intestato allo Studio Conti Galegati Architetti Associati, nella persona della Dott. Arch. Sandra Galegati, con sede legale in Faenza (RA), V. Salvolini, 15 (C.F. e P.IVA 02308470398) e di assumere idoneo sub-impegno di spesa di pari importo per il Professionista Arch. Tiziano Conti, con sede legale in Faenza (RA), Via F. Salvolini, 15 (C.F. CNTTZN57R27D458O P.IVA 00882440399) come di seguito specificato:

TIP O	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:05-Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.10.999 / Cap:9095LR - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:144	SUBENTRO INC PROF SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE E PER LA DO, INTERVENTI TECNOLOGICI EDILI E DI RESTAURO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI	CONTI TIZIANO ARCHITETTO,00882440399 ,VIALE DELLE CERAMICHE,48018,FAENZ A,RA,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT91E062302370400003006	2022/303/2	€ 2.410,72	0708

		MESSA A NORMA SISMICA DEL TEATRO ROSSINI - CIG:ZA22F0E803	1882			
--	--	--	------	--	--	--

- di trasmettere il presente atto all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, Settore Ragioneria Servizio U.T. Lugo per gli adempimenti di competenza.
- di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;
- di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce INCARICHI per necessità nel menù a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica "Iride" ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del d. lgs. 33/2013 che avviene a cura del Servizio segreteria.

Il Responsabile del Servizio e RUP  
Dott. Arch. Giovanni Liverani