



## **COMUNE DI LUGO**

Provincia di Ravenna

Id. 1455468

Fascicolo n. 2021/04 08/000156

### **AREA INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO Servizio Patrimonio**

---

#### **D E T E R M I N A Z I O N E N. 232 del 17/08/2021**

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

---

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO 2021 - 1 LOTTO EDIFICI VARI - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER DIREZIONE OPERATIVA, PROGETTAZIONE PROVE DI CARICO E RELATIVA ASSISTENZA DELLE INDAGINI DIAGNOSTICHE LOCALI 4° LATO DEL PAVAGLIONE CON ADEGUAMENTO DI QUADRO ECONOMICO - CUP B44H19000140004

#### **IL DIRIGENTE**

Premesso:

- che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno, con decorrenza dal 01/01/2008;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 28/01/2021 (immediatamente eseguibile) è stato approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2021/2023, composto, fra l'altro, nella Sezione operativa, dal Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 e dal Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021/2022;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 28/01/2021 (immediatamente eseguibile) è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 7 del 29/01/2021 (immediatamente eseguibile) è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2021/2023 - PARTE CONTABILE, assegnando ai Dirigenti/Responsabili dei Servizi gli obiettivi gestionali e le risorse necessarie;

- che con Delibera di G.C. n. 26 del 11/03/2021 è stato approvato per l'esercizio 2020 il riaccertamento ordinario dei residui ai sensi dell'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e conseguente variazione;
- che con Delibera di G.C. n. 27 del 11/03/2021 è stata approvata la Relazione Illustrativa e Schema di Rendiconto Esercizio 2020;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 29/04/2021, immediatamente eseguibile è stato approvato il rendiconto della gestione relativa all'anno 2020;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 29/07/2021, immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione di assestamento generale (Art. 175, c. 8 del D.Lgs 267/2000) Verifica del permanere degli equilibri generali del Bilancio 2021/2023 (Art. 193 del D.Lgs. 267/2000);

Premesso inoltre:

- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 75 del 03/06/2021, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo del 1° lotto di lavori di manutenzione straordinaria su vari edifici nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici pubblici e di uso pubblico 2021 per un importo complessivo di € 366.000,00 con il seguente quadro economico:

a	1	Importo lavori	€ 224.023,92
	2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.359,00
	3	<b>sommano</b>	<b>€ 232.382,92</b>
b		<b>Somma a disposizione della stazione appaltante :</b>	
	1/a	Somma per indagini e saggi su 4° lato Pavaglione	€ 28.500,00
	1/b	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta su voce b1	€ 3.500,00
	3	Lavori in economia ed imprevisti, allacci etc	€ 23.007,22
	4	Lavori imprevisti, economie extra appalto	€ -
	5	Spese tecniche per direzione lavori, coordinatore in fase progettuale ed esecutiva, compreso oneri previdenziali su voce 1/a ed 1/b	€ 9.600,00
	6	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni	€ 3.462,89
		- di cui 80% lavori pari a	€ 2.770,31
		- di cui 20% fondo innovazione pari a	€ 692,58
	7	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (IVA esclusa)	€ -
	8	Assicurazione Art. 92 comma 7bis D.lgs. 163/2006 per progettisti e direzione dei lavori (iva compresa)	€ 209,14
	9	IVA 22% (a.3, b.1, b.3)	€ 65.337,83
		<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 366.000,00</b>

e con i relativi elaborati tecnici, precisando che il Responsabile del Procedimento, o chi lo sostituisce per legge o per delega, provvederà all'affidamento delle opere ai sensi della vigente normativa nell'ottica di una economia di tempi e costi per l'amministrazione comunale e di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, lettera qq) "lotto funzionale", lettera ggggg) "lotto prestazionale" e dall'art. 30, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dell'art. 51 comma 1 dello stesso D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 1 commi 1 e 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con Legge 11/09/ n. 120 e dell'art. 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77, e prenotando la somma complessiva di € 366.000,00 nel Bilancio 2021-2023 annualità 2021 al Tit. 2 Cap. 9020LO Acquisizione beni immobili, gestione dei beni demaniali e patrimoniali Art. 0007 Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e istituzionale

CDR043 CDG 105 CDC Gestione beni di proprietà (cod. inv. 0770) – a fronte di oneri di urbanizzazione per € 284.000,00 (Pren. 2021/923) e di risorse correnti per € 82.000,00 (Pren 2021/924);

- che con determinazione n. 165 del 10/06/2021 è stato disposto di impegnare la somma complessiva di € 366.000,00 nel Bilancio 2021-2023 annualità 2021 al Tit. 2 Cap. 9020LO Acquisizione beni immobili, gestione dei beni demaniali e patrimoniali Art. 0007 Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e istituzionale CDR043 CDG 105 CDC Gestione beni di proprietà (cod. inv. 0770) – a fronte di oneri di urbanizzazione per € 284.000,00 (da Pren. 2021/923) e di risorse correnti per € 82.000,00 (da Pren 2021/924) Imp. n. 2021/923/1 e 2021/924/1 e di adeguare il quadro economico del 1° lotto di lavori di manutenzione straordinaria su vari edifici nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici pubblici e di uso pubblico 2021 senza modifica dell'importo complessivo di € 366.000,00;

- che con le determinazioni n. 189 del 07/07/2021 e n. 219 del 30/07/2021 è stato adeguato il quadro economico del 1° lotto di lavori di manutenzione straordinaria su vari edifici nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici pubblici e di uso pubblico 2021 senza modifica dell'importo complessivo di € 366.000,00 da ultimo come segue:

<b>a</b>	<b>1</b>	<b>Importo lavori</b>	<b>€ 80.961,80</b>
	1.1	f.p.o. di centralina ant incendio presso Biblioteca Trisi	€ 6.500,00
	1.2	interventi di manut. Straord. Di natura edile presso Nido d'Infanzia Comunale "Europa"	€ 19.114,00
	1.3	intervento di manut. Straord. Di messa a norma locale ex Sala Consiglieri presso Rocca Estense	€ 1.500,00
	1.4	f.p.o. di piedistalli in ferro da posizionarsi in Piazza Mazzini	€ 5.700,00
	1.5	intervento di manut. Straord. Di sostituzione motori per infissi corredi presso Nido d'Infanzia di Voltana	€ 900,00
	1.6	f.p.o. di porta scorrevole in legno presso Ambulatorio medico Centro Civico di Villa San Martino	€ 800,00
	1.7	interventi di manut. Straord. Di rifunionalizzazione di spazi interni presso Comando Polizia Locale	€ 1.500,00
	1.8	interventi di manut. Straord. Di sistemazione pareti esterne presso Centro Civico di S. Maria in Fabriago	€ 2.900,00
	1.9	interventi di manut. Straord. Di imbiancatura e zoccolatura presso Ambulatorio medico Centro Civico di Villa San Martino	€ 1.725,86
	1.10	interventi di manut. Straord. Di risanamento locali della sede delle Associazioni di via Cento	€ 11.353,50
	1.11	intervento di manut. Straord. Di rimozione e smaltimento tetrafluoruro di boro in cemento amianto presso Scuola Secondaria di Primo Grado "S. Gherardi"	€ 3.000,00
	1.12	intervento di manut. Straord. Di rimozione e smaltimento copertura proserizio in cemento amianto e suo rifacimento presso locali della Consulta di Belicetto	€ 3.600,00
	1.13	interventi di manut. Straord. Di rifacimento trattenimento fognario nell'area esterna della Scuola dell'Infanzia Statale "Fondo St. Ilario"	€ 7.500,00
	1.14	f.p.o. di nuova recinzione presso Nido d'Infanzia Comunale "Corelli"	€ 2.400,00
	1.15	interventi di manut. Straord. Di tinteggiatura palestra Scuola Secondaria di Primo Grado "S. Gherardi"	€ 3.300,00
	1.16	intervento di manut. straord. di verifica e riprogrammazione della centrale rilevazione incendi compresa riparazione impianto in allarme oneri della sicurezza compresi presso Nido d'Infanzia Comunale "Corelli"	€ 1.330,00
	1.17	Intervento di manut. straord. di adeguamento alle norme ant incendio oneri della sicurezza compresi presso Nido d'Infanzia Comunale "Europa"	€ 9.916,16
	1.18	Intervento di manut. straord. di manutenzione della copertura oneri della sicurezza compresi presso Scuola dell'Infanzia Statale "Fondo St. Ilario"	€ 7.500,00
	1.19	Intervento di manut. straord. di alcune saracinesche nel Pavaglione	€ 700,00
	1.20	Intervento di manut. straord. di ricerca e riparazione perdita su tubazione impianto riscaldamento presso uffici comunali Ex Carmine	€ 7.690,00
	1.21	Intervento di manut. straord. di sostituzione armadio RACK 12U presso uffici comunali Ex Carmine	€ 1.660,00
	1.22	Intervento di manut. straord. di f.p.o. di dissuasori per volatili presso uffici comunali Ex Carmine	€ 880,00
	1.23	Intervento di manut. straord. di natura elettrica presso Teatro Rossini	€ 9.847,60
	1.24	Intervento di manut. straord. di completamento funzionale di Casa Rossini	€ 4.800,00
	1.25	Intervento di manut. straord. di fornitura e posa in opera di panche per omologazione FIGC presso Stadio Comunale Muccinelli	€ 11.275,00
	1.26	Intervento di manut. straord. di segnaletica regolamentare delle corsie della pista di atletica presso Stadio Comunale Muccinelli per omologazione impianto da parte della FIDAL	€ 4.000,00
	1.27	Intervento di manut. straord. di f.p.o. ostacolo per corsa siepi regolamentare Omologato IAAF con certificazione pista di atletica presso Stadio Comunale Muccinelli	€ 3.120,00
	1.28	Intervento di manut. straord. di f.p.o. di recinzione in corda ritorta per Campo Sportivo di Giovecca	€ 1.900,00
	1.29	Intervento di manut. straord. di f.p.o. di recinzione in corda ritorta per omologazione FIGC Campo Sportivo di San Pietro	€ 2.600,00
	1.30	Intervento di manut. straord. di f.p.o. di recinzione in rete metallica in ferro zincato presso piastra polivalente del Parco del Tondo	€ 3.200,00
	1.31	Intervento di manut. straord. di f.p.o. di pali zincati caldo Campo Sportivo di Voltana	€ 850,00
	<b>2</b>	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 6.580,00</b>
	2.1	oneri della sicurezza voce a.1.2 del presente q.e.	€ 1.029,00
	2.2	oneri della sicurezza voce a.1.20 del presente q.e.	€ 750,00
	<b>3</b>	<b>sommano</b>	<b>€ 232.382,92</b>
<b>b</b>	<b>Somma a disposizione della stazione appaltante :</b>		
	1/a	Somma per indagini e saggi su 4° lato Pavaglione	€ 28.500,00
	1/b	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta su voce b1	€ 3.500,00
	3	Lavori in economia ed imprevisti, allacci etc	€ 8.851,77
	3.1	Intervento di manut. Straord. Di sistemazione cavi e fornitura di piantana a led presso Salone Estense Rocca	€ 1.800,00
	3.2	f.p.o. di mobile su misura porta consolle presso Salone Estense Rocca (fuori campo IVA comprensivo di bollo)	€ 2.102,00
	3.3	intervento di manut. Straord. Di natura impiantistica presso uffici comunali di via Garibaldi 23	€ 8.316,00
	3.4	Intervento di manut. straord. di esecuzione di soletta in calcestruzzo armato presso Stadio Comunale Muccinelli	€ 1.575,00
	3.5	Intervento di manut. straord. di sezionamento allacciamento interrato utenza GAS presso Scuola dell'Infanzia Statale "La Filastrocca"	€ 741,50
	4	Lavori imprevisti, economie extra appalto	€ -
	5	Spese tecniche per direzione lavori, coordinatore in fase progettuale ed esecutiva, compreso oneri previdenziali su voce 1/a ed 1/b	€ 9.600,00
	6	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni	€ 3.462,89
		- di cui 80% lavori pari a	€ 2.770,31
		- di cui 20% fondo innovazione pari a	€ 692,58
	7	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (IVA esclusa)	€ -
	8	Assicurazione Art. 92 comma 7bis D.lgs. 163/2006 per progettisti e direzione dei lavori (iva compresa)	€ 209,14
	9	IVA 22% (a.3, b.1, b.3, b.3.1, b.3.3, b.3.4, b.3.5)	€ 64.958,78
		<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 366.000,00</b>

Considerato:

- che per poter procedere con le indagini diagnostiche relative ai locali uso ufficio siti nel 4° lato del Pavaglione mediante un aggiornamento delle verifiche tecniche e l'approfondimento dello stato di conoscenza del fabbricato fino al livello di conoscenza "LC3", il Responsabile del Procedimento ha rilevato la necessità di procedere con urgenza all'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione Operativa, Progettazione delle prove di carico e relativa assistenza, individuando idoneo

professionista esterno in possesso di provata professionalità per la specifica specializzazione e dei requisiti previsti dalla normativa vigente, tenuto conto dell'impossibilità di utilizzare le risorse umane disponibili e della mancanza della specializzazione necessaria del personale in servizio presso l'Ente;

Visto il Codice dei contratti approvato con il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e modificato successivamente con il D. Lgs. 56/2017 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto in particolare l'art. 37 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Viste le modifiche introdotte dal D.L. 31/05/2021 n.77 *“Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”* (G.U. S.G. n. 129 del 31/05/2021) in materia di appalti pubblici, entrato in vigore il giorno 1 giugno 2021, convertito in legge con Legge 29/07/2021 n. 108 (G.U. S.G. n. 181 del 30/07/2021), entrata in vigore il giorno 31 luglio 2021;

Visto, inoltre

- l'art 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che consente l'affidamento diretto a ditte di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa) *“anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”*;
- l'art. 1 comma 1 lett a) del D.L. 18/04/2019, n. 32 convertito con L. 14/06/2019 n. 55 e successivamente modificato dall'art. 8, c. 7, lett. a) D.L. 76/2020 e relativa legge di conversione nonché dall'art. 52 c. 1 lett. a)-1)-1.1. DL 77/2021 e relativa legge di conversione, che prevede espressamente che, in via sperimentale, fino al 30 giugno 2023, non trova applicazione l'articolo 37, comma 4 di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per i comuni non capoluogo di provincia, quanto all'obbligo di avvalersi delle centrali di committenza;

Viste le Linee Guida n. 4 ad oggetto *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal consiglio dell'A.N.A.C. con delibera 1097 del 26 ottobre 2016, successivamente aggiornate con delibera di Consiglio dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019;

Richiamato inoltre il regolamento dei contratti dell'Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal nuovo Codice dei contratti;

Dato atto che la prestazione in oggetto è inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa);

Ritenuto opportuno, alla luce della limitata entità della spesa, acquisire un unico preventivo rispetto al quale lo scrivente ufficio è in grado di attestare la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, in conformità all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Accertato che la prestazione in oggetto non è disponibile tra le convenzioni in essere

stipulate da Consip S.p.A e da Intercent – ER né la relativa categoria merceologica è presente sul Me.PA - MERER, ed è quindi necessario acquisire autonomamente la prestazione;

Ritenuto di poter procedere ai sensi degli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che consente l'affidamento diretto di incarichi tecnici a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa), nonché in applicazione dell'art. 1 commi 1 e 2 del DL 16/07/2020 n. 76;

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs 163/2006 (ora D.lgs 50/2016) e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Viste le Linee Guida ANAC n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Dato atto che l'incarico in oggetto rientra nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Ritenuto quindi di affidare la prestazione in oggetto, per le motivazioni sopra espresse, ad ENSER SRL Società di Ingegneria, con studio in Faenza (RA), viale Baccarini 29 (C.F. e P.IVA 02058800398) nella persona del Legale Rappresentante Dott. Ing. Giancarlo Guadagnini, in possesso dei necessari requisiti professionali, il quale si è reso disponibile a svolgere l'incarico professionale suddetto, per un onorario complessivo di € 7.644,23 + CNP 4% pari ad € 305,77 e quindi per un totale di € 7.950,00 + IVA di legge, così come si evince dal preventivo che si conserva agli atti del Servizio Patrimonio;

Sottolineato che nel caso specifico le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'ente, alla luce anche delle verifiche svolte informalmente in relazione ai costi sostenuti in precedenti occasioni e/o in altri enti, così come verificato dal Servizio interessato, nonché con riferimento al D.M. 17/06/2016 e norme afferenti;

Dato atto che il soggetto affidatario non risulta "contraente uscente" nè "operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento" in analoghi affidamenti diretti relativi al medesimo settore merceologico, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, così come risulta dall'autocertificazione che si conserva agli atti, oggetto di specifiche verifiche da parte dell'ufficio;

Accertato che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio vigente;

Verificato:

- che è possibile finanziare le prestazioni suddette con le somme previste nel quadro economico sopra citato alle voci b.5 e b.9;
- che si rende comunque necessario adeguare il quadro economico dei lavori in oggetto per una corretta imputazione delle spese di cui al presente atto ed in previsione di un successivo e prossimo incarico professionale;

Dato atto infine che:

- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stato acquisito lo SMART CIG nonché gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- ai sensi della Legge 266/2002 e del D.Lgs n. 276/2003 il R.U.P. ha verificato la sussistenza della regolarità contributiva (DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva) del seguente professionista per l'effettuazione dei pagamenti secondo le disposizioni di legge e regolamentari in materia:

DITTA	PROT. ENTE	DATA EMISSIONE DURC	DATA SCADENZA DURC	PROT. COMUNE DI LUGO
ING. GUADAGNINI GIANCARLO	INARCASSA.1444425	12/08/21	10/12/21	12762-2021
ENSER SRL	INAIL_27794089	11/06/21	09/10/21	11062-2021

Visto il curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato e la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

Dato atto che unitamente al curriculum ed alla dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità allegati alla presente, è stata acquisita la seguente documentazione:

- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Sottolineato che l'incarico in oggetto:

1. è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente (*realizzazione di opere pubbliche*);

2. risponde agli obiettivi dell'amministrazione (*indagini diagnostiche relative ai locali uso ufficio siti nel 4° lato del Pavaglione mediante un aggiornamento delle verifiche tecniche e l'approfondimento dello stato di conoscenza del fabbricato fino al livello di conoscenza "LC3"*);
3. ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici (*Direzione Operativa, Progettazione delle prove di carico e relativa assistenza*);
4. riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente: *professionalità acquisite nel campo specifico*);
5. viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti, (vedi pianta organica dell'Ente);
6. non coincide nel contenuto con altri servizi già affidati in precedenza per lo stesso progetto;
7. contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
8. rientra nel patto di stabilità e negli ulteriori tetti di spesa previsti per legge;
9. viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
10. viene affidato a soggetto esterni in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

Viste le vigenti normative in materia di emergenza sanitaria dovuta al COVID-19;

Dato atto che in base all'art. 15 del D.Lgs 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Sottolineato che l'incarico in oggetto ha natura tecnica;

Sentito il Segretario Generale in merito al presente affidamento;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera di C.C. n. 42 del 30/07/2020 ed in particolare l'art. 5;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;



- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Arch. Fabio Minghini, Dirigente dell'Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo;

Visto:

- la determinazione n. 315 del 02/10/2019 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento per gli appalti pubblici, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il decreto del Sindaco n. 39 del 27/09/2019 con il quale l'Ing. Arch. Fabio Minghini è stato nominato Dirigente dell'Area Infrastrutture per il Territorio;
- il Decreto del Sindaco di Lugo n. 40 del 02/10/2019, modificato con decreto n. 3 del 06/02/2020, di nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma del Comune di Lugo;
- la determina del Dirigente Area Infrastrutture per il Territorio n. 8 del 29/01/2021 "CONFERIMENTO INCARICHI SULLE POSIZIONI ORGANIZZATIVE RELATIVE ALLE STRUTTURE INSERITE NELL'AREA INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/12/2021";
- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/06/2010 e s.m.i.;

#### DETERMINA

- di adeguare il quadro economico del 1° lotto di lavori di manutenzione straordinaria su vari edifici nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici pubblici e di uso pubblico 2021 senza modifica dell'importo complessivo di € 366.000,00 come segue:

<b>a</b>	<b>1</b>	<b>Importo lavori</b>	<b>€ 80.961,80</b>
	1.1	F.p.o. di centralina ant incendio presso Biblioteca Trisi	€ 6.500,00
	1.2	Interventi di manutenzione straordinaria di natura edile presso Nido d'Infanzia Comunale "Europa"	€ 19.114,00
	1.3	Intervento di manutenzione straordinaria. Di messa a norma locale ex Sala Consiglieri presso Rocca Estense	€ 1.500,00
	1.4	f.p.o. di piedistalli in ferro da posizionarsi in Piazza Mazzini	€ 5.700,00
	1.5	Intervento di manutenzione straordinaria. Di sostituzione motori per infissi torrette presso Nido d'Infanzia di Voltana	€ 900,00
	1.6	f.p.o. di porta scorrevole in legno presso Ambulatorio medico Centro Civico di Villa San Martino	€ 800,00
	1.7	Interventi di manutenzione straordinaria. Di rifunionalizzazione di spazi interni presso Comando Polizia Locale	€ 1.500,00
	1.8	Interventi di manutenzione straordinaria. Di sistemazione pareti esterne presso Centro Civico di S. Maria in Fabriago	€ 2.900,00
	1.9	Interventi di manutenzione straordinaria. Di imbiancatura e zoccolatura presso Ambulatorio medico Centro Civico di Villa San Martino	€ 1.725,86
	1.10	Interventi di manutenzione straordinaria. Di risanamento locali della sede delle Associazioni di via Cento	€ 11.353,50
	1.11	Intervento di manutenzione straordinaria. Di rimozione e smaltimento tetra e bina in cemento amianto presso Scuola Secondaria di Primo Grado "S. Gherardi"	€ 3.000,00
	1.12	Intervento di manutenzione straordinaria. Di rimozione e smaltimento copertura proservizio in cemento amianto e suo rifacimento presso locali della Consulta di Belicetto	€ 3.600,00
	1.13	Interventi di manutenzione straordinaria. Di rifacimento trame e fognario nell'area esterna della Scuola dell'Infanzia Statale "Fondo St. Liano"	€ 7.500,00
	1.14	f.p.o. di nuova recinzione presso Nido d'Infanzia Comunale "Corelli"	€ 2.400,00
	1.15	Interventi di manutenzione straordinaria. Di tinteggiatura palestra Scuola Secondaria di Primo Grado "S. Gherardi"	€ 3.300,00
	1.16	Intervento di manutenzione straordinaria. Di verifica e riprogrammazione della centrale rilevazione incendi compresa riparazione impianto in allarme oneri della sicurezza compresi presso Nido d'Infanzia Comunale "Corelli"	€ 1.330,00
	1.17	Intervento di manutenzione straordinaria. Di adeguamento alle norme antincendio oneri della sicurezza compresi presso Nido d'Infanzia Comunale "Europa"	€ 9.916,16
	1.18	Intervento di manutenzione straordinaria. Di manutenzione della copertura oneri della sicurezza compresi presso Scuola dell'Infanzia Statale "Fondo St. Liano"	€ 7.500,00
	1.19	Intervento di manutenzione straordinaria. Di alcune saracinesche nel Pavaglione	€ 700,00
	1.20	Intervento di manutenzione straordinaria. Di ricerca e riparazione perdita su tubazione impianto riscaldamento presso uffici comunali Ex Carmine	€ 7.690,00
	1.21	Intervento di manutenzione straordinaria. Di sostituzione armadio RACK 12U presso uffici comunali Ex Carmine	€ 1.660,00
	1.22	Intervento di manutenzione straordinaria. Di f.p.o. di dissuasori per volatili presso uffici comunali Ex Carmine	€ 880,00
	1.23	Intervento di manutenzione straordinaria. Di natura elettrica presso Teatro Rossini	€ 9.847,60
	1.24	Intervento di manutenzione straordinaria. Di completamento funzionale di Casa Rossini	€ 4.800,00
	1.25	Intervento di manutenzione straordinaria. Di fornitura e posa in opera di panche per omologazione FIGC presso Stadio Comunale Muccinelli	€ 11.275,00
	1.26	Intervento di manutenzione straordinaria. Di segnatura regolamentare delle corsie della pista di atletica presso Stadio Comunale Muccinelli per omologazione impianto da parte della FIDAL	€ 4.000,00
	1.27	Intervento di manutenzione straordinaria. Di f.p.o. ostacolo per corsa siepi regolamentare Omologato IAAF con certificazione pista di atletica presso Stadio Comunale Muccinelli	€ 3.120,00
	1.28	Intervento di manutenzione straordinaria. Di f.p.o. di recinzione in corda ritorta per Campo Sportivo di Giovecca	€ 1.900,00
	1.29	Intervento di manutenzione straordinaria. Di f.p.o. di recinzione in corda ritorta per omologazione FIGC Campo Sportivo di San Potto	€ 2.600,00
	1.30	Intervento di manutenzione straordinaria. Di f.p.o. di recinzione in rete metallica in filo zincato presso piastra polivalente del Parco del Tondo	€ 3.200,00
	1.31	Intervento di manutenzione straordinaria. Di f.p.o. di pali zincati a caldo Campo Sportivo di Voltana	€ 850,00
	<b>2</b>	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 6.580,00</b>
	2.1	oneri della sicurezza voce a.1.2 del presente q.e.	€ 1.029,00
	2.2	oneri della sicurezza voce a.1.20 del presente q.e.	€ 750,00
	<b>3</b>	<b>sommano</b>	<b>€ 232.382,92</b>
<b>b</b>		<b>Somma a disposizione della stazione appaltante :</b>	
	1/a	Somma per indagini e saggi su 4° lato Pavaglione	€ 28.500,00
	1/b	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta su voce b1	€ 3.500,00
	3	Lavori in economia ed imprevisti, allacci etc	€ 8.851,77
	3.1	Intervento di manutenzione straordinaria. Di sistemazione cavi e fornitura di piantana a led presso Salone Estense Rocca	€ 1.800,00
	3.2	f.p.o. di mobile su misura porta consolle presso Salone Estense Rocca (fuori campo IVA comprensivo di bollo)	€ 2.102,00
	3.3	Intervento di manutenzione straordinaria. Di natura impiantistica presso uffici comunali di via Garibaldi 23	€ 8.316,00
	3.4	Intervento di manutenzione straordinaria. Di esecuzione di soletta in calcestruzzo armato presso Stadio Comunale Muccinelli	€ 1.575,00
	3.5	Intervento di manutenzione straordinaria. Di sezionamento allacciamento interrato utenza GAS presso Scuola dell'Infanzia Statale "La filastrocca"	€ 741,50
	4	Lavori imprevisti, economie extra appalto	€ -
	5	Spese tecniche per direzione lavori, coordinatore in fase progettuale ed esecutiva, compreso oneri previdenziali su voce 1/a ed 1/b	€ 270,43
	5.1	incarico Direzione Operativa lavori finalizzati alle indagini conoscitive 4° lato Pavaglione, progettazione prove di carico ed assistenza CNP compreso	€ 7.950,00
	5.2	incarico per CSP e CSE lavori finalizzati alle indagini conoscitive 4° lato Pavaglione CNP compreso	€ 1.623,58
	6	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni	€ 3.462,89
		- di cui 80% lavori pari a	€ 2.770,31
		- di cui 20% fondo innovazione pari a	€ 692,58
	7	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (IVA esclusa)	€ -
	8	Assicurazione Art. 92 comma 7bis D.Lgs. 163/2006 per progettisti e direzione dei lavori (iva compresa)	€ 209,14
	9	IVA 22% (a.3, b.1,b.3, b.3.1, b.3.3, b.3.4, b.3.5, b.5, b.5.1, b.5.2)	€ 64.714,77
		<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 366.000,00</b>

- di affidare direttamente per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e s.m.i. e dell'art. 1 commi 1 e 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76, nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici pubblici e di uso pubblico 2021 – 1° lotto edifici vari, ad ENSER SRL Società di Ingegneria, con studio in Faenza (RA), viale Baccarini 29 (C.F. e P.IVA 02058800398) nella persona del Legale Rappresentante Dott. Ing. Giancarlo Guadagnini, (CIG: ZE232C3240) l'incarico professionale per la Direzione Operativa, Progettazione delle prove di carico e relativa assistenza, relative alle indagini diagnostiche relative ai locali uso ufficio siti nel 4° lato del Pavaglione mediante un aggiornamento delle verifiche tecniche e l'approfondimento dello stato di conoscenza del fabbricato fino al livello di conoscenza "LC3", per un onorario complessivo di € 7.644,23 + CNP 4% pari ad € 305,77 e quindi per un totale di € 7.950,00 + IVA 22% pari ad € 1.749,00 e quindi per un importo complessivo di € 9.699,00 così come risulta dal preventivo che si conserva agli atti del Servizio Patrimonio e così come specificato nello schema di disciplinare di incarico allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge;

- di prendere atto dell'attuale cronoprogramma finanziario dell'investimento (codice investimento 0770) che prevede l'intera realizzazione dell'opera nell'anno 2021 precisando che lo stesso verrà adeguato all'effettivo andamento dei lavori;

- di impegnare la spesa complessiva derivante dal presente affidamento di € 9.699,00 nel Bilancio 2021-2023 annualità 2021 al Tit. 2 Cap. 9020LO Acquisizione beni immobili, gestione dei beni demaniali e patrimoniali Art. 0007 Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e istituzionale CDR043 CDG 105 CDC Gestione beni di proprietà (cod. inv. 0770) – a fronte di oneri di urbanizzazione– da Imp. 2021/923/1, come risulta dalla sottostante tabella:

TIP O	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:01-Prog:05- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	INC PROF DIR OP PROG PROVE DI CARICO ASSISTENZA INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AI LOCALI USO UFFICIO SITI NEL 4° LATO DEL PAVAGLIONE INT DI MANUT STRAORD ED PUBBLICHE DI USO PUBBLICO 2021 - 1 LOTTO - CIG:ZE232C3240	ENSER S.R.L.,02058800398 ,VIA ALFREDO BACCARINI, 29/2,48018,FAENZA,RA,TE RZO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT84D062302370400003016 5047	2021/923/25	€ 9.699,00	0770

- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL.

- di dare atto che con il presente impegno sono rispettate le norme in materia di concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica come disciplinati dall'art.1 commi 819 – 826 della Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

- di dare atto altresì che la somma derivante dal presente atto risulta alla data odierna interamente disponibile;
- di rinviare a successivi provvedimenti di “liquidazione tecnica” la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto;
- di attestare che:
  - a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2021 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
  - a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);
- di informare l'aggiudicatario:
  - che le prestazioni dovranno svolgersi nel rispetto delle disposizioni relative all'emergenza sanitaria COVID-19;
  - che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni in oggetto non *sono* per l'Ente relative ad un servizio commerciale;
  - che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica
  - che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio EP2CL1**, corrispondente all'Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo;
- di trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio Segreteria, in quanto riconducibile alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;
- di dare atto che la convenzione con ENSER SRL Società di Ingegneria, nella persona del Legale Rappresentante Dott. Ing. Giancarlo Guadagnini verrà stipulata mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 73, comma 2, lett. c) del vigente Regolamento dei contratti;
- di inoltrare il presente provvedimento al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna affinché provveda ai relativi adempimenti;
- di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 D.P.R. 62/2013;

- di dare atto infine che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D.Lgs 165/2001, Art 30, comma 7, regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:

- *soggetto incaricato*: ENSER SRL Società di Ingegneria, con studio in Faenza (RA), viale Baccarini 29 nella persona del Legale Rappresentante Dott. Ing. Giancarlo Guadagnini
- *codice fiscale/partita IVA*: (C.F. e P.IVA 02058800398)
- *oggetto*: incarico professionale per la Direzione Operativa, Progettazione delle prove di carico e relativa assistenza, relative alle indagini diagnostiche relative ai locali uso ufficio siti nel 4° lato del Pavaglione mediante un aggiornamento delle verifiche tecniche e l'approfondimento dello stato di conoscenza del fabbricato fino al livello di conoscenza "LC3"
- *tipo di rapporto*: CONTRATTO D'OPERA INTELLETTUALE;
- *data inizio/data fine*: 18/08/2021 (presunta) / 31/12/2021 (presunta)
- *importo previsto del compenso*: € 7.644,23 + CNP 4% € 305,77 per un totale di € 7.950,00 + IVA 22%

- di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;

- di dare atto che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce INCARICHI nel menù a tendina all'interno di Iride, ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 489/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art.23 del D.Lgs. 33/2013, che avviene a cura del Servizio Segreteria.

p/Il Dirigente  
Il Responsabile del Servizio Patrimonio  
Dott. Arch. Giovanni Liverani