



COMUNE DI LUGO

Provincia di Ravenna

Id. 1426976

Fascicolo n. 2019/04 08/000258

AREA INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO Servizio Patrimonio

D E T E R M I N A Z I O N E N. 323 del 13/11/2020

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI MESSA A NORMA SISMICA DEL TEATRO COMUNALE GIOACHINO ROSSINI - INTERVENTI TECNOLOGICI EDILI E DI RESTAURO - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER ATTIVITA' DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE E DIREZIONE OPERATIVA DEI LAVORI - CUP B49H19000440004

Il Responsabile del Servizio e RUP

Premesso:

- che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. - che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno, con decorrenza dal 01/01/2008;

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 96 del 19/12/2019, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto all'approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020/2022, del Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il periodo 2020/2021 e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2020 (Art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016) - come modificato dalla delibera di Giunta n. 173 del 13/11/2019, comprendente l'intervento in oggetto;

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 97 del 19/12/2019 immediatamente eseguibile ai sensi di legge, e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 206 del 19/12/2019, immediatamente eseguibile, e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il 'Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) - Parte contabile – Anno 2020/2022' assegnando ai Dirigenti/Responsabili dei Servizi gli obiettivi gestionali e le risorse necessarie;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 207 del 19/12/2019, immediatamente eseguibile, è stato approvato il CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 E UNA VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2020/2022, CONSEGUENTE;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 25/06/2020, immediatamente eseguibile, è stato approvato il rendiconto della gestione relativa all'anno 2019;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 82 del 02/07/2020, e successive modifiche ed integrazioni, è stato approvato il “Piano esecutivo di gestione, Piano della performance, Piano dettagliato degli obiettivi 2020-2022 – Anno 2020 (art. 197, co. 2, lett. A del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009)” del Comune di Lugo;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 30/07/2020, immediatamente eseguibile, è stata approvata la "Variazione di assestamento generale (Art. 175, C. 8 del D.Lgs 267/2000) Verifica del permanere degli equilibri generali del Bilancio 2020/2022 (Art. 193 del D.Lgs 267/2000)";

Premesso inoltre:

- che con delibera di G.C. n. 191 del 04/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo agli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini - per un importo complessivo di € 96.000,00, con il seguente quadro economico:

A	1	1.a	Realizzazione opere meccaniche relative al rifacimento delle linee di distribuzione dei radiatori della platea.	€ 8.488,11
		1.b	sostituzione di pompe circolari radiatori e h20 calda sanitaria n. 4 pompe gemellari e n. 2 pompe singole	€ 10.940,47
		1.c	oneri della sicurezza	€ 500,00
			SOMMANO	€ 19.928,58
	2	2.a	Fornitura e posa in opera di quadri elettrici da installarsi presso il Teatro Rossini di Lugo; - fornitura e cablaggio quadro automazione pompe di sollevamento; posa quadro pompe compreso collegamenti e posa delle sonde in acciaio inox, collaudo, etc.; - fornitura e cablaggio di quadro di segnalazione remota delle pompe di sollevamento, con segnalazione del corretto funzionamento delle pompe e segnalazione ottico - acustica del funzionamento della terza pompa a livello più alto, da installare nel vano tecnico del teatro; - posa di quadro segnalazione remota delle pompe di sollevamento, collegamenti e collaudo	€ 3.500,00
		2.b	refacimento quadro elettrico locale pompe di riscaldamento e ricollocamento regolazione circolatori	€ 8.780,00
		2.c	oneri della sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	€ 12.530,00
	3	3.a	realizzazione di Integriatura della parete retrostante ovest ove già presenti i ponteggi - attività specialistiche opere Artistico-decorative cat. OSSA, restauro di beni culturali di cui all'art. 147 del D.lgs. 18.04.2016 N. 50, TINTEGGIATURA CORPO DI FABBRICA OVEST	€ 4.650,00
		3.b	oneri della sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	€ 4.900,00
	4	4.a	opere edili e similari nonché di restauro connesse alla realizzazione delle opere meccaniche di cui al punto A1; esecuzione opere edili ed edili di finitura di pavimentazioni in cotto nonché ripristino di parti - lacerti murari, intonaci a calce, pitture e trattamenti superficiali su strutture storiche finalizzate alla realizzazione di impianti tecnologici.	€ 4.000,00
		4.b	oneri di sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	€ 4.250,00
	5	5.a	Realizzazione nuova linea dati	€ 5.000,00
		5.b	oneri di sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	€ 5.250,00
			SOMMANO VOCI A)	€ 46.858,58
			SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
B	1		Somma a disposizione per opere da realizzarsi in economia extra appalto, ottimizzazione dell'UNITA SOCCORRITORE DI EMERGENZA, spostamenti/ripristini di linee impiantistiche, imprevisti, minime spese, facchinaggi, PULIZIE STRAORDINARIE COMPLETE DEL TEATRO attrezzature, lavorazioni, edili/tecnologiche, opere di restauro, etc. (compresi oneri della sicurezza) OPERE ELETTRICHE nonché NUOVE FINESTRE EVACUATORI OVEST; sostituzione lastre e caditoie LARGO PRATELLA, PULIZIA FOCHE POZZETTI E VASCHE, BOTOLA PER ACCESSO ALLA MANUTENZIONE DELLE FINESTRE EVACUATORI OVEST; REVISIONE INFISSI IN LEGNO ETC. opere finalizzate al rinnovo del CPI (rinnovo previsto per l'anno 2020), potenziamento impianto d'illuminazione d'emergenza, installazione nuovi radiatori in ghisa (boyer etc.) compreso oneri della sicurezza.	€ 24.264,02
	2		Somma a disposizione per COLLAUDI TECNICO- FUNZIONALI compreso 4% (compreso IVA)	€ 3.500,00
	3		attività specialistiche di controllo in fase progettuale ed esecutiva dell'impatto acustico relativo alle opere, materiali e modalità realizzative, di consolidamento antisismico e di ripristino manufatti storici; opere edili ed edili di finitura nonché opere sottoposte a restauro (comp. 4%)	€ 4.500,00
	4		Spese tecniche OPERE TECNOLOGICHE meccaniche elettriche speciali ed antincendio (COMPRESO 4%)	€ 4.500,00
	5		Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art 113, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016,	€ 123,45
	6		Assicurazione Dipendenti	€ 250,00
	7		IVA 10 % su voci A	€ 4.685,86
	8		IVA 22 % su voci B	€ 7.318,09
			Totale Generale	€ 96.000,00

con i seguenti elaborati tecnici del progetto definitivo/esecutivo allegati allo stesso atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge:

- Relazione Tecnico – Illustrativa Generale

- Quadro Economico generale

- A/1 Opere Meccaniche

- 1.aM Relazione Tecnica Specialistica Tecnologica
- 2.aM Computo Metrico Estimativo
- 3.aM Elenco Prezzi Unitari
- 4.aM Incidenza Manodopera Opere Meccaniche
- 5.aM Foglio Condizioni Opere Meccaniche
- 6.aM Elaborato Grafico Opere Meccaniche Schema Funzionale Centrale di Pompaggio
- 7.aM Elaborato Grafico Opere Meccaniche Planimetria Impianto Radiatori Platea

- A/2 Opere Elettriche

Computo Metrico Estimativo

- A/3 Opere di Restauro pareti esterne corpi di fabbrica retrostanti ovest

Computo Metrico Estimativo

Planimetria con individuazione dei corpi ovest

- A/4 Opere Edili connesse con le opere tecnologiche

Computo Metrico Estimativo

- A/5 Nuova Linea Dati

Computo Metrico Estimativo

precisando che il Responsabile del Procedimento, o chi lo sostituisce per legge o per delega, provvederà all'affidamento delle opere ai sensi della vigente normativa nell'ottica di una economia

di tempi e costi per l'amministrazione comunale e di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, lettera ggggg) e dall'art. 30, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prendendo atto del cronoprogramma dell'investimento che prevede l'intera realizzazione dell'opera nell'anno 2019 (codice investimento 0708) e che sarà comunque adeguato in base all'effettivo andamento dei lavori e prenotando la somma complessiva di € 96.000,00 derivante dal presente atto al Tit. 2 del Bilancio del Comune di Lugo 2019-2021 – annualità 2019 (cod. investimento 0708) al cap. 9095LO ART 0011 CDR043 CDG 144 finanziato a fronte di incassi derivanti da proventi a costruire alla data odierna effettivamente accertati ed introitati Acc 2019/152/1 così come risulta dalla sottostante tabella:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
PREN	Tit:2- MAgr:02 -Miss:05- Prog:01 ContiF:U.2.02.01.10.99/ Cap:9095LO - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:144	INTERVENTI TECNOLOGICI EDILI E DI RESTAURO DEL TEATRO COMUNALE GIOACHINO ROSSINI -		2019/1553	€ 96.000,00	0708

- che con determinazione n. 428 del 19/12/2019 si è provveduto fra l'altro ad impegnare la somma complessiva di € 96.000,00 (Imp. n. 2019/1553/1-2) rinviando ad apposita delibera di Giunta Comunale da adottare nella prima seduta utile, la contabilizzazione del cronoprogramma del presente intervento nel bilancio di previsione 2019 / 2021 e conseguentemente aggiornare anche gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2020 / 2022 in corso di approvazione;

- che con le determinazioni n. 25 del 05/02/2020, n. 38 del 13/02/2020, n. 61 del 03/03/2020, n. 111 del 30/04/2020 e n. 135 del 05/06/2020 è stato tra l'altro adeguato il quadro economico degli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini senza modifica dell'importo complessivo di € 96.000,00 da ultimo come segue;

A	1	1.a	Realizzazione opere meccaniche relative al rifacimento delle linee di distribuzione dei radiatori della platea.come da affidamento	€ 8.424,45
		1.b	sostituzione di pompe circuiti radiatori e h20 calda sanitaria n. 4 pompe gemellari e n. 2 pompe singole come da affidamento	€ 10.858,42
		1.c	oneri della sicurezza	€ 500,00
			sommario	€ 19.782,87
	2	2.a	Fornitura e posa in opera di quadri elettrici da installarsi presso il Teatro Rossini di Lugo; - fornitura e cablaggio quadro automazione pompe di sollevamento; posa quadro pompe compreso collegamenti e posa delle sonde in acciaio inox; collaudo, etc.. - fornitura e cablaggio di quadro di segnalazione remota delle pompe di sollevamento, con segnalazione del corretto funzionamento delle pompe e segnalazione ottico - acustica del funzionamento della terza pompa a livello più alto, da installare nel vano tecnico del teatro; - posa di quadro segnalazione remota delle pompe di sollevamento, collegamenti e collaudo come da affidamento	€ 3.237,50
		2.b	refacimento quadro elettrico locale pompe di riscaldamento e ricollocamento regolazione circolatori come da affidamento	€ 8.121,50
		2.c	oneri della sicurezza	€ 250,00
			SOMMARIO	€ 11.609,00
	3	3.a	realizzazione di tinteggiatura della parete retrostante ovest ove già presenti i ponteggi - attività specialistiche opere Artistiche-decorative cat. OS2A restauratore di beni culturali di cui all'art. 147 del Dlgs. 18.04.2016 N. 50. TINTEGGIATURA CORPO DI FABBRICA OVEST	€ 4.650,00
		3.b	oneri della sicurezza	€ 250,00
			SOMMARIO	€ 4.900,00
	4	4.a	opere edili e similari nonché di restauro connesse alla realizzazione delle opere meccaniche di cui al punto A1; esecuzione opere edili ed edili di finitura di pavimentazioni in cotto nonché ripristino di parti - lacerti murari, intonaci a calce, pitture e trattamenti superficiali su strutture storiche finalizzate alla realizzazione di impianti tecnologici.	€ 4.000,00
		4.b	oneri di sicurezza	€ 250,00
			SOMMARIO	€ 4.250,00
	5	5.a	Realizzazione nuova linea dati	€ 5.000,00
		5.b	oneri di sicurezza	€ 250,00
			SOMMARIO	€ 5.250,00
			SOMMARIO VOCI A)	€ 45.791,87
			SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
B	1		Somma a disposizione per opere da realizzarsi in economia extra appalto, ottimizzazione dell'UNITA' SOCCORRITORE DI EMERGENZA, spostamenti/ripristino di linee impiantistiche, imprevisti, minime spese, facchinaggi, PULIZIE STRAORDINARIE COMPLETA DEL TEATRO attrezzature, lavorazioni edili/tecnologiche, opere da restauratore, etc. (compresi oneri della sicurezza) OPERE ELETTRICHE nonché NUOVE FINESTRE EVACUATORI OVEST; sostituzione lastre e caditoie LARGO PRATELLA, PULIZIA FOGNE POZZETTI E VASCHE; BOTOLA PER ACCESSO ALLA MANUTENZIONE DELLE FINESTRE EVACUATORI OVEST; REVISIONE INFISSI IN LEGNO ETC. opere finalizzate al rinnovo del CPI (rinnovo previsto per l'anno 2020), potenziamento impianto d'illuminazione d'emergenza, installazione nuovi radiatori in ghisa (foyer etc..)compreso oneri della sicurezza.	€ 12.219,87
		1.a	servizio di facchinaggio e spostamento mobili e attrezzature varie presso Teatro Rossini	€ 659,20
		1.b	Lavori di spostamento/ripristino di linee impiantistiche presso il Teatro Rossini	€ 8.384,95
		1.c	F.p.o. di serrande in corrispondenza di vani/finestre degli evacuatori di fumi (comprensivi di oneri della sicurezza)	€ 3.000,00
			Somma a disposizione per COLLAUDI TECNICO-FUNZIONALI compreso 4 % (compreso IVA)	€ 3.500,00
	3		attività specialistiche di controllo in fase progettuale ed esecutiva dell'impatto acustico relativo alle opere, materiali e modalità realizzative, di consolidamento antisismico e di ripristino manufatti storici; opere edili ed edili di finitura nonché opere sottoposte a restauro (comp. 4%)	€ 4.500,00
	4		Spese tecniche OPERE TECNOLOGICHE meccaniche elettriche speciali ed antincendio (COMPRESO 4%)	€ 4.500,00
	5		Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016,	€ 123,45
	6		Assicurazione Dipendenti	€ 250,00
	7		IVA 10 % su voci A	€ 4.579,19
	8		IVA 22 % su voci B	€ 7.318,09
	9		ribasso di gara opere elettriche (IVA compresa)	€ 1.013,10
	10		ribasso di gara opere edili (IVA compresa)	€ 160,28
			Totale Generale	€ 96.000,00

Riproduzione del documento informatico sottoscritto digitalmente da

Giovanni Liverani ai sensi del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii.
Determina: 2020 / 323 del 13/11/2020
Prot.: 2020 / 16853 del 16/11/2020

Preso atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanni Liverani, Responsabile del Servizio Patrimonio dell'Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo;

Considerato:

- che il Responsabile del Procedimento per procedere con gli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini, di cui agli atti sopra richiamati, ha rilevato la necessità di procedere con urgenza, all'affidamento di attività di supporto alla progettazione e della Direzione Operativa, in fase esecutiva, con assistenza relativa agli elaborati grafici/fotografici integrativi, con gli aggiornamenti delle rappresentazioni grafiche del Teatro, piante "sette piani", prospetti e dettagli costruttivi, individuando idoneo professionista esterno in possesso di provata professionalità per la specifica specializzazione e dei requisiti previsti dalla normativa vigente, tenuto conto dell'impossibilità di utilizzare le risorse umane disponibili in servizio presso l'Ente, non risultando presente personale in possesso delle specifiche professionalità e abilitazioni per svolgere tali attività;

Visto il Codice dei contratti approvato con il D. Lgs. n. 50/2016 e modificato successivamente con il D. Lgs. 56/2017 e s.m.i.;

Visto in particolare l'art. 37 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i. in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Visto, inoltre:

- l'art 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che consente l'affidamento diretto a ditta di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa) *“anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”*;

- l'art. 1 commi 1 e 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con legge n. 120 del 11/09/2020 che prevede che in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, fino al 31 dicembre 2021 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

Viste le Linee Guida n. 4 ad oggetto *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal consiglio dell'A.N.A.C. con delibera 1097 del 26 ottobre 2016, successivamente aggiornate con delibera di Consiglio dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019;

Richiamato inoltre il regolamento dei contratti dell'Ente, con particolare riferimento alle

procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal nuovo Codice dei contratti;

Dato atto che la prestazione in oggetto è inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa);

Ritenuto opportuno, alla luce della limitata entità della spesa, acquisire un unico preventivo rispetto al quale lo scrivente ufficio è in grado di attestare la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, in conformità all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Accertato che la prestazione in oggetto non è disponibile tra le convenzioni in essere stipulate da Consip S.p.A e da Intercent – ER né la relativa categoria merceologica è presente sul Me.PA - MERER, ed è quindi necessario acquisire autonomamente la prestazione;

Ritenuto di poter procedere ai sensi degli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che consente l'affidamento diretto di incarichi tecnici a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa);

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs 163/2006 (ora D.lgs 50/2016) e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Viste le Linee Guida ANAC n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Dato atto che l'incarico in oggetto rientra nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Ritenuto quindi di affidare la prestazione in oggetto, per le motivazioni sopra espresse, allo Studio Conti Galegati Architetti Associati, con sede legale in Faenza (RA), V. Salvolini, 15 (C.F. e P.IVA 02308470398) nella persona della Dott. Arch. Sandra Galegati, iscritta all'Ordine degli Architetti di Ravenna al n.288, la quale, all'uopo contattata, si è resa disponibile ad eseguire l'incarico professionale per attività di supporto alla progettazione e per la Direzione Operativa, relativamente agli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini, per un onorario complessivo di € 4.900,00 + contributo cassa 4% pari ad € 196,00 e quindi per complessivi € 5.096,00 + IVA di legge, così come si evince dal preventivo che si conserva agli atti del Servizio Patrimonio;

Sottolineato che nel caso specifico le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'ente, alla luce anche delle verifiche svolte informalmente in relazione ai costi sostenuti in precedenti occasioni e/o in altri enti, così come verificato dal Servizio interessato, nonchè con riferimento al D.M. 17/06/2016 e norme afferenti;

Dato atto che il soggetto affidatario non risulta "contraente uscente" nè "operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento" in analoghi affidamenti diretti relativi al medesimo settore merceologico, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, così come risulta dall'autocertificazione che si conserva agli atti, oggetto di specifiche verifiche da parte dell'ufficio;

Verificato:

- che è possibile finanziare gli interventi suddetti con parte delle somme previste nel quadro economico sopra citato alle voci B.1 e B.8;
- che si rende comunque necessario adeguare il quadro economico dei lavori in oggetto per una corretta imputazione delle spese di cui al presente atto e individuando correttamente alcune voci per futuri affidamenti, lasciando inalterato l'importo complessivo del quadro economico di € 96.000,00;

Accertato che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio vigente;

Dato atto infine che:

- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stato acquisito lo SMART CIG nonché gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- ai sensi della Legge 266/2002 e del D.Lgs n. 276/2003 il R.U.P. ha verificato la sussistenza della regolarità contributiva (DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva) del seguente professionista per l'effettuazione dei pagamenti secondo le disposizioni di legge e regolamentari in materia:

DITTA	PROT. ENTE	DATA EMISSIONE DURC	DATA SCADENZA DURC	PROT. COMUNE DI LUGO
STUDIO CONTI GALEGATI ARCHITETTI ASSOCIATI	NON EFFETTUABILE			
DOTT. ARCH. SANDRA GALEGATI	INARCASSA.1806641	20/10/20	17/02/21	15308-2020

Visto il curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato e la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

Dato atto che unitamente al curriculum ed alla dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità allegati alla presente, è stata acquisita la seguente documentazione:

- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Sottolineato che l'incarico in oggetto:

1. è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente (*realizzazione di opere pubbliche*);
2. risponde agli obiettivi dell'amministrazione (*realizzazione di interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini*);
3. ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici (*incarico professionale per attività di supporto alla progettazione e Direzione Operativa*);
4. riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente: (*professionalità acquisite nel campo specifico*);
5. viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti, (vedi pianta organica dell'Ente);
6. non coincide nel contenuto con altri servizi già affidati in precedenza per lo stesso progetto;
7. contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
8. rientra nel patto di stabilità e negli ulteriori tetti di spesa previsti per legge;
9. viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
10. viene affidato a soggetto esterni in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

Viste le vigenti normative in materia di emergenza sanitaria dovuta al COVID-19;

Dato atto che in base all'art. 15 del D.Lgs 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Sottolineato che l'incarico in oggetto ha natura tecnica;

Sentito il Segretario Generale in merito al presente affidamento;

Sentito il Dirigente Area Infrastrutture per il Territorio;

Preso atto del cronoprogramma dell'investimento che prevede l'intera realizzazione dell'opera nell'anno 2020 (codice investimento 0708) e che sarà comunque adeguato in base all'effettivo andamento dei lavori;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Lugo approvato con delibera di C.C. n. 42 del 30/07/2020 ed in particolare l'art. 5;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Visto:

- la determinazione del Comune di Lugo n. 240 del 05/08/2019 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento per gli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI MESSA A NORMA SISMICA DEL TEATRO COMUNALE GIOACHINO ROSSINI", ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il decreto del Sindaco n. 39 del 27/09/2019 con il quale l'Ing. Arch. Fabio Minghini è stato nominato Dirigente dell'Area Infrastrutture per il Territorio;
- il Decreto del Sindaco di Lugo n. 40 del 02/10/2019, modificato con decreto n. 3 del 06/02/2020, di nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma del Comune di Lugo;
- la delega di funzioni e competenze al Responsabile del Servizio Patrimonio del Dirigente dell'Area Infrastrutture per il Territorio Ing. Arch. Fabio Minghini rilasciata con atto n. 20703 del 02/10/2019;
- la determina del Dirigente Area Infrastrutture per il Territorio n. 17 del 31/01/2020 "CONFERIMENTO INCARICHI SULLE POSIZIONI ORGANIZZATIVE RELATIVE ALLE STRUTTURE INSERITE NELL'AREA INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO PER IL PERIODO DAL 01/02/2020 AL 31/12/2020";
- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/06/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

- di adeguare come segue, il quadro economico degli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del teatro comunale gioachino rossini senza modifica dell'importo complessivo di € 96.000,00, come segue:

A	1	1.a	Realizzazione opere meccaniche relative al rifacimento delle linee di distribuzione dei radiatori della platea.come da affidamento	€ 8.424,45
		1.b	sostituzione di pompe circuiti radiatori e h2o calda sanitaria n. 4 pompe gemellari e n. 2 pompe singole come da affidamento	€ 10.858,42
		1.c	oneri della sicurezza	€ 500,00
			sommano	€ 19.782,87
	2	2.a	Fornitura e posa in opera di quadri elettrici da installarsi presso il Teatro Rossini di Lugo; - fornitura e cablaggio quadro automazione pompe di sollevamento; posa quadro pompe compreso collegamenti e posa delle sonde in acciaio inox, collaudo, etc.. - fornitura e cablaggio di quadro si segnalazione remota delle pompe di sollevamento, con segnalazione del corretto funzionamento delle pompe e segnalazione ottico – acustica del funzionamento della terza pompa a livello più alto, da installare nel vano tecnico del teatro; - posa di quadro segnalazione remota delle pompe di sollevamento, collegamenti e collaudo come da affidamento	€ 3.237,50
		2.b	rifacimento quadro elettrico locale pompe di riscaldamento e ricollocamento regolazione circolatori come da affidamento	€ 8.121,50
		2.c	oneri della sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	€ 11.609,00
	3	3.a	realizzazione di tinteggiatura della parete retrostante ovest ove già presenti i ponteggi - attività specialistiche opere Artístico-decorative cat. OS2A restauratore di beni culturali di cui all'art. 147 del Dlgs. 18.04.2016 N. 50. TINTEGGIATURA CORPO DI FABBRICA OVEST	€ 4.650,00
		3.b	oneri della sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	€ 4.900,00
	4	4.a	opere edili e similari nonché di restauro connesse alla realizzazione delle opere meccaniche di cui al punto A1; esecuzione opere edili ed edili di finitura di pavimentazioni in cotto nonché ripristino di parti – lacerti murari, intonaci a calce, pitture e trattamenti superficiali su strutture storiche finalizzate alla realizzazione di impianti tecnologici.	€ 4.000,00
		4.b	oneri di sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	€ 4.250,00
	5	5.a	Realizzazione nuova linea dati	€ 5.000,00
		5.b	oneri di sicurezza	€ 250,00
			SOMMANO	€ 5.250,00
			SOMMANO VOCI A)	€ 45.791,87
			SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
B	1		Somma a disposizione per opere da realizzarsi in economia extra appalto , ottimizzazione dell' UNITA SOCCORRITORE DI EMERGENZA, spostamenti/ripristini di linee impiantistiche, imprevisti , minute spese, facchinaggi, PULIZIE STRAORDINARIE COMPLETA DEL TEATRO attrezzature, lavorazioni edili/tecnologiche, opere da restauratore, etc.,(compresi oneri della sicurezza) OPERE ELETTRICHE nonché NUOVE FINESTRE EVACUATORI OVEST ; sostituzione lastre e caditoie LARGO PRATELLA, PULIZIA FOGNE POZZETTI E VASCHE; BOTOLA PER ACCESSO ALLA MANUTENZIONE DELLE FINESTRE EVACUATORI OVEST; REVISIONE INFISSI IN LEGNO ETC, opere finalizzate al rinnovo del CPI (rinnovo previsto per l'anno 2020), potenziamento impianto d'illuminazione d'emergenza, installazione nuovi radiatori in ghisa (foyer etc.),compreso oneri della sicurezza.	€ 7.123,87
		1.a	servizio di facchinaggio e spostamento mobili e attrezzature varie presso Teatro Rossini	€ 659,20
		1.b	Lavori di spostamento/ripristino di linee impiantistiche presso il Teatro Rossini	€ 8.384,95
		1.c	F.p.o. di serrande in corrispondenza di vani/finestre degli evacuatori di fumi (comprensivi di oneri della sicurezza)	€ 3.000,00
	2		Somma a disposizione per COLLAUDI TECNICO- FUNZIONALI compreso 4 % (compreso IVA)	€ 3.500,00
	3		attività specialistiche di controllo in fase progettuale ed esecutiva dell'impatto acustico relativo alle opere, materiali e modalità realizzative, di consolidamento antisismico e di ripristino manufatti storici; opere edili ed edili di finitura nonché opere sottoposte a restauro (comp. 4%)	€ 4.500,00
	4		Spese tecniche OPERE TECNOLOGICHE meccaniche elettriche speciali ed antincendio (COMPRESO 4%)	€ 4.500,00
		4.a	incarico professionale per Direzione Operativa comprensivo di spese e del 4%	€ 5.096,00
	5		Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art 113,comma 2 del D.Lgs n. 50/2016,	€ 123,45
	6		Assicurazione Dipendenti	€ 250,00
	7		IVA 10 % su voci A	€ 4.579,19
	8		IVA 22 % su voci B1, B3, B4	€ 7.318,09
	9		ribasso di gara opere elettriche (IVA compresa)	€ 1.013,10
	10		ribasso di gara opere edili (IVA compresa)	€ 160,28
			Totale Generale	€ 96.000,00

- di affidare direttamente per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e s.m.i. e dell'art. 1 commi 1 e 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76, allo Studio Conti Galegati Architetti Associati, con sede legale in Faenza (RA), V. Salvolini, 15 (C.F. e P.IVA 02308470398) nella persona della Dott. Arch. Sandra Galegati, iscritta all'Ordine degli Architetti di Ravenna al n.288 (CIG ZA22F0E803) l'incarico professionale per attività di supporto alla progettazione e per la Direzione Operativa, relativamente agli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del

Teatro Comunale Gioachino Rossini, per un onorario complessivo di € 4.900,00 + contributo cassa 4% pari ad € 196,00 e quindi per complessivi € 5.096,00 + IVA 22% pari ad € 1.121,12 e quindi per complessivi € 6.217,12 così come risulta dal preventivo che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge ed alle seguenti condizioni:

- *Tempi: le attività dovranno svolgersi dalla sottoscrizione dell'incarico fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione o del certificato di collaudo provvisorio dei lavori.*

- *Pagamenti: in un'unica soluzione entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura;*

- di sub-impegnare la spesa complessiva di € 6.217,12 relativa all'incarico di cui al presente atto nel Bilancio 2020-2022 Annualità 2020 alla Miss 05 prg 01 Cap. 9095LR art 0011 CDR043 cdg 144 (codice investimento 0708) finanziato con proventi da concessioni edilizie, come risulta dalla sottostante tabella:

TIP O	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:05-Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.10.999 / Cap:9095LR - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:144	INC PROF ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE E PER LA DO, INTERVENTI TECNOLOGICI EDILI E DI RESTAURO NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI MESSA A NORMA SISMICA DEL TEATR - CIG:ZA22F0E803	STUDIO CONTI GALEGATI ARCHITETTI ASSOCIATI,02308470398 ,VIA SALVOLINI, 15,48018,FAENZA,RA,PRI MO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT14J0306967494100000002 272	2020/350/10	€ 6.217,12	0708

- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL.

- di dare atto che con il presente impegno sono rispettate le norme in materia di concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica come disciplinati dall'art.1 commi 819 – 826 della Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

- di dare atto altresì che la somma derivante dal presente atto risulta alla data odierna interamente disponibile;

- di rinviare a successivi provvedimenti di “liquidazione tecnica” la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto;

- di attestare che:

- a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2020 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le

regole che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

- di informare l'aggiudicatario:

- che le prestazioni dovranno svolgersi nel rispetto delle disposizioni relative all'emergenza sanitaria COVID-19;
- che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni in oggetto *sono* per l'Ente relative ad un servizio commerciale;
- che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica
- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio EP2CL1**, corrispondente all'Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo;

- di trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio Segreteria, in quanto non riconducibile alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;

- di dare atto il contratto verrà stipulato a cura di questo ufficio per corrispondenza ai sensi dell'art. art 32 comma 14 D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ed in conformità all'art. 73, comma 2, lettera c) del vigente Regolamento dei contratti;

- di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 D.P.R. 62/2013;

- di dare atto infine che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D.Lgs 165/2001, Art 30, comma 7, regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:

- *soggetto incaricato*: Studio Conti Galegati Architetti Associati, nella persona della Dott. Arch. Sandra Galegati
- *codice fiscale/partita IVA*: (C.F. e P.IVA 02308470398)
- *oggetto*: incarico professionale per attività di supporto alla progettazione e per la Direzione Operativa, relativamente agli interventi tecnologici edili e di restauro nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma sismica del Teatro Comunale Gioachino Rossini
- *tipo di incarico*: ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- *tipo di rapporto*: CONTRATTO D'OPERA INTELLETTUALE;
- *data inizio/data fine*: 05/11/2020 (presunta) /31/12/2020 (presunta)
- *importo previsto del compenso*: € 4.900,00 + contributi previdenziali 4% pari ad € 196,00 + IVA di legge

- di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;

- di dare atto che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce INCARICHI nel menù a tendina all'interno di Iride, ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 489/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art.23 del D.Lgs. 33/2013, che avviene a cura del Servizio Segreteria.

Il Responsabile del Servizio e RUP
Dott. Arch. Giovanni Liverani