



COMUNE DI LUGO

Provincia di Ravenna

Id. 1365225

Fascicolo n. 2016/VI 2 2/000003

AREA INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO Servizio Lavori Pubblici

D E T E R M I N A Z I O N E N. 43 del 28/02/2019

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - ACQUISIZIONE GRATUITA DELLE AREE ADIBITE A MARCIAPIEDE SITA A LUGO VIA RICCI CURBASTRO E A PARCHEGGIO SITA NEL COMUNE DI LUGO, FRAZIONE SAN POTITO, S.P. SAN POTITO - AFFIDAMENTO INCARICO ALLO STUDIO NOTARILE NOTAIO GIGANTI RENATO PER LA STIPULA

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 85 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, si è provveduto all'"Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019/2021, del Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi per il periodo 2019/2020 e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2019 (art. 21 del D.Lgs n. 50/2016)";
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, si è provveduto all' "Approvazione Bilancio di Previsione 2019 / 2021";
- che con delibera di Giunta Comunale n. 234 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, si è provveduto all'"Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - Parte contabile Anno 2019/2021 e aggiornamento elenco residui attivi e passivi da trasmettere al Tesoriere", assegnando

Riproduzione del documento informatico sottoscritto digitalmente da

Paolo Nobile ai sensi del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii.

Determina: 2019 / 43 del 28/02/2019

Prot.: 2019 / 5524 del 01/03/2019

- Registro ALBO Numero 295 del 12/03/2019 pubblicazione dal 12/03/2019 al 27/03/2019

ai Dirigenti/Responsabili dei Servizi gli obiettivi gestionali e le risorse necessarie, in specifico assegnando al Dirigente dell'Area Infrastrutture per il Territorio i seguenti stanziamenti:

- Miss. 01 Prg.02 Tit.1, Macr. 03, Cap. 3010LO Art. 3320 CDR042 cdg 024

- Miss. 10 Prg.05 Tit. 2, Macr. 02, Cap. 9125LR Art. 0002 CDR042 cdg 102

- che con delibera di G.C. n. 1 del 09/01/2019 è stato approvato il “PRECONSUNTIVO RELATIVO ALL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 E DETERMINAZIONE DEL RISULTATO PRESUNTO DI AMMINISTRAZIONE. PRIMO PROVVEDIMENTO”;

- che con delibera di C.C. n. 1 del 17/01/2019 è stato approvato un “ADEGUAMENTO DEL PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI PER IL PERIODO 2019/2020 E DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2019 (ART. 21 DEL D.LGS N. 50/2016) APPROVATI CON DELIBERA DI C.C. N. 85 DEL 27/12/2018”;

- che con delibera di C.C. n. 2 del 17/01/2019 è stata approvata una “VARIAZIONE DI BILANCIO A SEGUITO DI MODIFICA DEL DUP 2019/2021 AVVENUTA IN DATA ODIERNA”;

Considerato:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale di Lugo n. 43 del 11/04/2002 è stato approvato il Progetto d'Area n. 15 per l'attuazione della zona di riqualificazione urbana Rur n. 4 via Ricci Curbastro che prevedeva la cessione, a scomputo parziale degli standard, della residua area di proprietà privata fra l'edificio e il marciapiede pubblico di via Ricci Curbastro, distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Lugo al Foglio 111 mapp. 208 sub 21 di mq. 10, di proprietà della società IMMOBILIARE CAPUCCI S.R.L. con sede a Lugo (C.F. 02021590399), proprietaria per 1/1 e come meglio individuata nella planimetria allegata alla concessione prot. 25044 del 08/10/2002 e successive varianti, dando atto che le suddette aree andranno a far parte del demanio comunale;

- che con deliberazione di Giunta Comunale di Lugo n. 128 del 05/10/2016 è stata approvata l'acquisizione dell'area destinata a parcheggio pubblico sita nel Comune di Lugo, frazione San Potito, S.P. San Potito, relativa alla Concessione Convenzionata per l'attuazione di intervento di edilizia residenziale regolamentato dalla convenzione stipulata con atto del Notaio Renato Giganti Rep. 42032/12574 del 11/07/2005, distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Lugo al Foglio 100 mapp. 543 corrispondente al Catasto Terreni al Foglio 100 mapp. 543 di mq. 238, di proprietà della società IMMOBILIARE CAPUCCI S.R.L. con sede a Lugo (C.F. 02021590399), proprietaria per 1000/1000, e come meglio individuata nella planimetria allegata allo stesso atto, dando atto che le suddette aree andranno a far parte del demanio comunale, individuando il Dirigente dell'Area Infrastrutture per il Territorio o chi lo sostituisce per delega ad intervenire nell'atto di acquisizione gratuita delle aree dando atto che le spese di stipula a carico del Comune di Lugo verranno impegnate con apposito separato atto con la determinazione di affidamento dell'incarico del Notaio individuato;

- che con delibera di G.C. n. 196 del 21/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere per il completamento dei lavori previsti dalla convenzione urbanistica (parcheggio) di cui all'intervento di edilizia residenziale relativi ad un'area “B4” edificata consolidata sita in

comune di Lugo, frazione San Potito, Strada Provinciale San Potito, per un importo complessivo di € 16.000,00, (CUP B41B18000600004) di cui € 3.897,20 per spese notarili, subordinando l'esecuzione delle opere all'avvenuta formalizzazione dell'acquisizione delle aree, ed è stata prenotata la spesa complessiva di € 16.000,00 al Tit. II del Bilancio 2018-2020 – Annualità 2018 al Cap. 9125LO 0002 CDR042 CDG 102 – finanziati con avanzo vincolato agli investimenti (codice investimento 0663) – Pren. 2018/1498, successivamente impegnata con determinazione n. 431 del 27/12/2018 – Imp. n. 2018/1498/1, ora riaccertata nel Bilancio 2019-2021 con Imp. n. 2019/312/1;

Vista la nota dell'Area Economia e Territorio, Servizio Urbanistica, dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna prot. n. 2399 del 15/01/2019, assunta al protocollo del Comune di Lugo al n. 779 del 15/01/2019 con la quale si chiede di procedere con gli adempimenti di competenza al fine di giungere all'acquisizione delle aree sopra citate previa restrizione dei gravami esistenti e sono stati trasmessi i preventivi di spesa del Notaio Renato Giganti acquisiti a tal fine;

Vista la necessità di provvedere con urgenza ad incaricare un Notaio per procedere all'acquisizione consensuale delle aree ad uso marciapiedi sita a Lugo in via Ricci Curbastro, distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Lugo al Foglio 111 mapp. 208 sub 21 di mq. 10 e ad uso parcheggio pubblico, sita nel Comune di Lugo, frazione San Potito, S.P. San Potito, distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Lugo al Foglio 100 mapp. 543 corrispondente al Catasto Terreni al Foglio 100 mapp. 543 di mq. 238, secondo quanto disposto con le sopra citate deliberazioni di C.C. di Lugo n. 43 del 11/04/2002 e di G.C. di Lugo n. 128 del 05/10/2016;

Visto in particolare l'art. 30 del regolamento di organizzazione in base al quale, in conformità all'orientamento consolidato della magistratura contabile (cfr. Corte dei Conti, Sez. Centrale di Controllo - deliberazione 1 agosto 2011, n.12), l'affidamento degli incarichi esterni di ogni importo deve essere preceduto da una verifica comparativa, previa pubblicazione di un avviso pubblico;

Visto il nuovo Codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 modificato successivamente con il D. Lgs. 56/2017, in particolare per gli affidamenti di incarichi, l'articolo 24, l'articolo 31 comma 8, l'articolo 46, e il regolamento attuativo (D.P.R. n. 207/2010) limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visto il Regolamento dei Contratti dell'Ente;

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs. 163/2006 (ora D.lgs 50/2016) e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Dato atto che l'incarico in oggetto rientra nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Accertato:

- che con avviso prot. n. 16006 del 28/04/2014 l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna ha istituito un Elenco di candidature per l'affidamento di incarichi notarili nel periodo 2014-2015 da parte dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dei Comuni aderenti all'Unione (Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda, S. Agata sul Santerno), approvato con determina n. 487 del 13/05/2014, che si ritiene di utilizzare, vista l'urgenza e nelle more dell'aggiornamento dello stesso;

- che tra i professionisti in elenco risulta tra gli altri lo Studio notarile Notaio Giganti Renato (C.F. GGN RNT 54C14 F839V - P.I. 00991780396) con Studio in Lugo, Corso Matteotti, 14, in possesso delle professionalità idonee per svolgere l'incarico oggetto del presente atto;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi (da acquisire ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d. lgs. 165/2001);

Ritenuto di individuare nello Studio notarile Notaio Giganti Renato (C.F. GGN RNT 54C14 F839V - P.I. 00991780396) con Studio in Lugo, Corso Matteotti, 14 la necessaria professionalità ed esperienza, per assumere l'incarico in oggetto, alla luce dei criteri prefissati sul sopra citato avviso pubblico e in particolare tenuto conto della specializzazione ed esperienze risultanti dal curriculum vitae;

Visti i preventivi, che si conservano agli atti, inoltrati dallo Studio notarile Notaio Giganti Renato di Lugo all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna per un onorario complessivo di € **4.324,79** (IVA compresa) a carico del Comune di Lugo così articolati:

ACQUISIZIONE GRATUITA DELLE AREE ADIBITE A MARCIAPIEDE SITA A LUGO VIA RICCI CURBASTRO

Anticipazioni e spese sostenute per c/cliente (ex art.15 DPR 633/72) (non imponibili)	€ 869,30
Onorari e compensi imponibili:	
Compenso	€ 128,14
Totale onorari e compensi	€ 128,14
 Riepilogo:	
Totale onorari e compensi	€ 128,14
IVA 22%	€ <u>28,19</u>
sommano	€ 156,33
Totale anticipazioni e spese	€ <u>869,30</u>
Totale	€ 1.025,63
 Ritenuta d'acconto	€ <u>26,63</u>
Netto a pagare	€ 1.000,00

ACQUISIZIONE GRATUITA DELLE AREE ADIBITEA PARCHEGGIO SITA NEL COMUNE
DI LUGO, FRAZIONE SAN POTITO, S.P. SAN POTITO
CUP B41B18000600004

Anticipazioni e spese sostenute per c/cliente (ex art.15 DPR 633/72) (non imponibili)	€ 1.474,30
Onorari e compensi imponibili:	
Compenso	€ 1.495,79
Totale onorari e compensi	€ 1.495,79
Riepilogo:	
Totale onorari e compensi	€ 1.495,79
IVA 22%	€ 329,07
sommano	€ 1.824,86
Totale anticipazioni e spese	€ 1.474,30
Totale	€ 3.299,16
Ritenuta d'acconto	€ 299,16
Netto a pagare	€ 3.000,00

Sottolineato che nel caso specifico le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'ente, alla luce anche delle verifiche svolte informalmente in relazione ai costi sostenuti in precedenti occasioni e/o in altri enti, così come verificato dal Servizio interessato;

Dato atto che il soggetto affidatario non risulta "contraente uscente" nè "operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento" in analoghi affidamenti diretti relativi al medesimo settore merceologico, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, così come risulta dall'autocertificazione che si conserva agli atti, oggetto di specifiche verifiche da parte dell'ufficio;

Accertato che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;

- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio vigente;

Dato atto inoltre che:

- la programmazione dei pagamenti derivanti dagli impegni di spesa contenuti nel presente atto sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- il presente affidamento non rientra tra quelli assoggettati all'art. 3 L. 136/2010, sulla tracciabilità dei pagamenti, né alla disciplina sul Durc, data la sua natura di incarico individuale;

Dato atto che l'incarico professionale in oggetto è legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e si svolgerà quindi per un periodo di tempo determinato;

Sottolineato che si tratta di un'attività particolarmente complessa, che richiede competenze eccedenti quelle ordinarie disponibili in organico;

Visto l'art. 7, comma 6, D.Lgs. 165/01;

Richiamati gli adempimenti prescritti dalla normativa in materia di incarichi e consulenze esterne, e in particolare i contenuti del d. l. 112/08 che ha ridefinito la disciplina di cui all'art. 7, comma 6, D.Lgs. n. 165/01;

Richiamata inoltre la normativa regolamentare in materia di incarichi esterni;

Sottolineato che l'incarico in oggetto, in conformità a quanto previsto dall'art. 7, c. 6 d. lgs. 165/01 nonché alla luce dell'interpretazione consolidata della magistratura contabile:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste per legge;
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici in quanto propedeutico all'acquisizione gratuita delle aree sopra citate;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente;
- viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti;
- non coincide nel contenuto con altri incarichi già conferiti in precedenza;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato all'incarico;
- rientra nel tetto di spesa annuale per gli incarichi previsto dal Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019/2021;
- viene affidato a seguito di procedura conforme al sopra citato regolamento;

- viene affidato a soggetto in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento, come risulta dal curriculum vitae;

Rilevato che le spese in oggetto non rientrano tra quelle di cui all'art. 6, commi 7 e 8, del d. l. 78/2010 e succ. modif. e quindi non sono assoggettate al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza Corte Cost. n. 139/2012;

Sentito il parere del Segretario Generale;

Dato atto che in base all'art. 15 del d. lgs. 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Visto:

- l'Accordo tra il Comune di Lugo e la Provincia di Ravenna per l'utilizzo congiunto dell'Ing. Paolo Nobile ex art. 119 TUEL sottoscritto in data 10/01/2019;
- il Decreto del Sindaco di Lugo n. 1 del 11/01/2019 di nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma del Comune di Lugo;
- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/06/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

- di conferire, per le motivazioni espresse in narrativa ed in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale di Lugo n. 43 del 11/04/2002 e della deliberazione di Giunta Comunale di Lugo n. 128 del 05/10/2016, allo **Studio notarile Notaio Giganti Renato (C.F. GGN RNT 54C14 F839V - P.I. 00991780396) con Studio in Lugo, Corso Matteotti, 14**, l'incarico professionale per

la stipula dell'acquisizione gratuita delle aree ad uso marciapiedi sita a Lugo in via Ricci Curbastro, distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Lugo al Foglio 111 mapp. 208 sub 21 di mq. 10 e ad uso parcheggio pubblico, sita nel Comune di Lugo, frazione San Potito, S.P. San Potito, distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Lugo al Foglio 100 mapp. 543 corrispondente al Catasto Terreni al Foglio 100 mapp. 543 di mq. 238, entrambe di proprietà della società IMMOBILIARE CAPUCCI S.R.L. con sede a Lugo (C.F. 02021590399), per un onorario di € **4.324,79** (IVA compresa), così come dettagliato in narrativa;

- di dare atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi (da acquisire ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d. lgs. 165/2001);

- di impegnare e sub/impegnare la spesa complessiva di € **4.324,79** relativa ad affidamento di incarico per stipula per acquisizione consensuale delle aree in argomento sul Bilancio del Comune di Lugo 2019-2021 – annualità 2019 come segue:

- per € 1.025,63, relativamente alla acquisizione consensuale delle aree ad uso marciapiedi sita a Lugo, in via Ricci Curbastro, alla Miss. 01 Prg.02 Tit.1, Macr. 03, Cap. 3010LO Art. 3320 CDR042 cdg 024;

- per € 3.299,16 relativamente alla acquisizione consensuale delle aree ad uso parcheggio pubblico, sita nel Comune di Lugo, frazione San Potito, S.P. San Potito alla Miss. 10 Prg.05 Tit. 2, Macr. 02, Cap. 9125LR Art. 0002 CDR042 cdg 102 da imp. n. 2019/312/1 (cod. inv. 0663);

così come risulta dalla sottostante tabella:

TIP O	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:10-Prog:05-M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.012 / Cap:9125LR - Art:0002 - Cdr:CDR042 - Cdg:102	SPESE NOTARILI ACQUISIZIONE CONSENSUALE DELLE AREE AD USO PARCHEGGIO PUBBLICO COMPLETAMENTO LAVORI CONVENZIONE URBANISTICA PARCHEGGIO IN FREGIO ALLA SP SAN POTITO CUP B41B18000600004	GIGANTI RENATO,00991780396 ,CORSO MATTEOTTI, 16,48022,LUGO,RA,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT56G0612023800CC200003 8370	2019/312/2	€ 3.299,16	0663
IMP	Tit:1- Miss:01-Prog:02-M.Ag:03 ContiF:U.1.03.02.99.999 / Cap:3010LO - Art:3320 - Cdr:CDR042 - Cdg:024	SPESE NOTARILI PER ACQUISIZIONE CONSENSUALE DELLE AREE AD USO MARCIAPIEDI SITA A LUGO, IN VIA RICCI CURBASTRO	GIGANTI RENATO,00991780396 ,CORSO MATTEOTTI, 16,48022,LUGO,RA,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT56G0612023800CC200003 8370	2019/649/1	€ 1.025,63	

- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL;

- di rinviare ad un successivo provvedimento di “liquidazione tecnica” la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto;

- di attestare che:

- a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2019 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

- di informare l'aggiudicatario:

- che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, la prestazione in oggetto non è per l'Ente relativa ad un servizio commerciale;
- che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio EP2CL1**, corrispondente all' Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo;

- di non trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio Segreteria, in quanto non riconducibile alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;

- di inoltrare il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria del Comune di Lugo affinché provveda ai relativi adempimenti;

- di dare atto infine che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D.Lgs. 165/2001, Art. 30, comma 7 del regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:

- soggetto incaricato: Studio notarile Notaio Giganti Renato con Studio in Lugo, Corso Matteotti, 14
- codice fiscale/partita IVA: C.F. GGN RNT 54C14 F839V - P.I. 00991780396
- oggetto (sintetica descrizione): stipula atto di acquisizione gratuita delle aree ad uso marciapiedi sita a Lugo via Ricci Curbastro e ad uso parcheggio pubblico, sita nel Comune di Lugo, frazione San Potito, S.P. San Potito
- tipo di incarico: Ai sensi del D. Lgs 50/2016
- tipo di rapporto: contratto d'opera intellettuale

- data inizio e fine: 04/03/2019 (presunta) – 30/06/2019 (presunta)

- di dare atto che la presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, ai fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo Unico degli enti locali.

- di dare atto che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce INCARICO nel menù a tendini all'interno di Iride, ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 489/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, che avviene a cura del Servizio Segreteria.

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Paolo Nobile