



COMUNE DI LUGO

Provincia di Ravenna

Id. 1343287

Fascicolo n. 2016/I 14 4/000002

AREA INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO Servizio Patrimonio

D E T E R M I N A Z I O N E N. 197 del 27/07/2018

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE: IL PAVAGLIONE "TEATRO ALL'APERTO": RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - VILLA MALERBI "CENTRO DELLA MUSICA": RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO"- AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI RELATIVI AD OPERE STRUTTURALI E AD OPERE DI FINITURA DEL PAVAGLIONE CON ADEGUAMENTO DI QUADRO ECONOMICO - CUP B42C14000230004

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno;
- che con delibera di C.C. n. 84 del 28/12/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2018/2020 come modificato in base alla nota di aggiornamento approvato con la delibera di G.C. n. 137 del 08/11/2017;
- che con delibera di C.C. n. 85 del 28/12/2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

- che con delibera di G.C. n. 188 del 29/12/2017 e s.m.i. è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - Parte Contabile - Anno 2018/2020, assegnando ai Dirigenti/Responsabili dei Servizi gli obiettivi gestionali e le risorse necessarie;

- che con delibera di C.C. n. 25 del 26/04/2018 è stato approvato il rendiconto della gestione relativa all'anno 2017;

- che con delibera di G.C. n. 76 del 23/05/2018 è stato approvato il “Piano Esecutivo di gestione – Piano della performance – Piano dettagliato degli obiettivi anno 2018-2020 (art. 197, co.2 lett.A DLgs n.267/00 e art.10 D.Lgs.150/2009) del Comune di Lugo”;

- che con delibera di G.C. n. 99 del 27/06/2018, immediatamente eseguibile, è stato deliberato “D.P.C.M. 21 febbraio 2017, n. 21, all'articolo 4, “Patti di solidarietà nazionale” quantificazione degli spazi di pareggio da cedere a seguito della definizione dei cronoprogrammi dei lavori pubblici anni 2018/2020”;

Premesso altresì:

- che la Regione Emilia Romagna nell'ambito del programma POR-FESR Emilia Romagna 2014-2020 – ASSE 5 Valorizzazione delle risorse artistiche, culturali ed ambientali - ha pubblicato un bando per l'erogazione di contributi a progetti di qualificazione di beni ambientali e culturali in grado di innescare processi di sviluppo dei territori interessati e di innalzare l'innovazione e la competitività del sistema turistico (delibera di Giunta reg. n. 2176/2015 modificata con delibera di Giunta reg. n. 290/2016), prevedendo la possibilità di presentare domanda in forma associata per progetti integrati a condizione che il progetto riguardi un unico “prodotto turistico”;

- che i Comuni di Lugo, Bagnacavallo e Fusignano, quali città d'arte, hanno ritenuto strategico per i loro territori costruire un “progetto integrato” che abbia la musica quale filo conduttore da candidare al bando;

- che per attuare questo indirizzo il Consiglio Comunale di Lugo con delibera n. 25 del 14/04/2016 ha approvato lo schema di CONVENZIONE FRA I COMUNI DI LUGO, BAGNACAVALLO E FUSIGNANO PER LA GESTIONE DEL PROGETTO “Bassa Romagna Experience: Progetto integrato di riqualificazione del patrimonio culturale a fini di promozione turistica” da candidare al BANDO POR FESR – ASSE 5;

- che con la stessa delibera è stato approvato il documento di indirizzo, per la redazione di tale “progetto integrato” finalizzato alla riqualificazione del patrimonio culturale dei tre Comuni a fini di promozione turistica e precisamente dei seguenti immobili di valore architettonico:

1. IL PAVAGLIONE “TEATRO ALL'APERTO”: RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE (Comune di Lugo)
2. VILLA MALERBI “CENTRO DELLA MUSICA”: RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO (Comune di Lugo)
3. TEATRO C.GOLDONI: RESTAURO DEL TEATRO CON RECUPERO DEL RIDOTTO (Comune di Bagnacavallo)

4.MUSEO S.ROCCO: RECUPERO DI SPAZI MUSEOGRAFICI (Comune di Fusignano);

- che, come recita testualmente il bando, in caso di presentazione di un progetto in forma associata “tutti i partner sono soggetti beneficiari del contributo e devono necessariamente essere intestatari di titoli di spesa di propria competenza ed effettuare i relativi pagamenti” e pertanto ciascun Comune deve provvedere alla approvazione dei progetti relativi ai propri immobili;

Visto che per la partecipazione al bando citato al primo comma è stato elaborato dal Comune di Lugo un progetto complessivo denominato “ IL PAVAGLIONE “TEATRO ALL'APERTO”: RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - VILLA MALERBI “CENTRO DELLA MUSICA”: RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO di € 1.800.000,00 articolato in due lotti funzionali :

Preso atto:

- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 47 del 20/04/2016 è stato approvato l'Atto Ricognitorio del progetto denominato “IL PAVAGLIONE “TEATRO ALL'APERTO”: RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - VILLA MALERBI “CENTRO DELLA MUSICA”: RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO per un importo complessivo di € 1.800.000,00 da candidare al Bando POR FESR ASSE 5 articolato nei seguenti due lotti funzionali di lavori:

- 1) “*PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE: 1. IL PAVAGLIONE “TEATRO ALL'APERTO”: RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - 2. VILLA MALERBI “CENTRO DELLA MUSICA”: RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO*” dell'importo di € 1.600.000,00, già approvato a livello di progetto preliminare con delibera di G.C. n. 36 del 06/04/2016 e che si riapprova con lo stesso atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge;
- 2) “*RECUPERO E RESTAURO DEL PALAZZO MALERBI ADIBITO A SCUOLA DI MUSICA - LOTTO FUNZIONALE PER OPERE DI COMPLETAMENTO DI ALCUNE AULE DIDATTICO/MUSICALI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO*” , dell'importo di € 200.000,00, già approvato a livello di progetto esecutivo con delibera di G.C. n. 177 del 09/12/2015 e che si riapprova con lo stesso atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge;

e contestualmente è stato approvato il quadro economico ricognitorio del progetto “ *IL PAVAGLIONE “TEATRO ALL'APERTO”: RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - VILLA MALERBI “CENTRO DELLA MUSICA”: RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO*” di complessivi € 1.800.000,00;

- che in data 22 aprile 2016 Rep. del Comune di Lugo n. 8737 è stata sottoscritta la CONVENZIONE FRA I COMUNI DI LUGO, BAGNACAVALLO E FUSIGNANO PER LA GESTIONE DEL PROGETTO “Bassa Romagna Experience: Progetto integrato di riqualificazione del patrimonio culturale a fini di promozione turistica” in esecuzione delle seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 25 del 14/04/2016 del Comune di Lugo;
- n. 19 del 21/04/2016 del Comune di Bagnacavallo;
- n. 17 del 19/04/2016 del Comune di Fusignano;

- che la convenzione in parola ha definito le modalità di redazione ed attuazione del “progetto integrato” ed ha individuato nel Comune di Lugo il soggetto capofila ai fini della candidatura al bando sopra citato e della successiva gestione della rendicontazione in caso di assegnazione del contributo;

- che i tre Comuni hanno provveduto ad approvare i progetti delle opere di rispettiva competenza con i seguenti atti:

- *LUGO*: con delibera di Giunta Comunale n. 47 del 20/04/2016 ha approvato il progetto preliminare “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE: 1. IL PAVAGLIONE “TEATRO ALL'APERTO”: RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - 2. VILLA MALERBI “CENTRO DELLA MUSICA”: RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO – ATTO RICOGNITORIO”;
- *BAGNACAVALLO*: con delibera di Giunta Comunale n. 80 del 16/04/2016 ha approvato il progetto preliminare: “RIQUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE "C.GOLDONI" CON RECUPERO DEL RIDOTTO - PROGETTO PRELIMINARE (CUP C39J16000050006)”;
- *FUSIGNANO*: con Delibera di Giunta Comunale n. 50 del 19/04/2016 ha approvato il progetto preliminare: “RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE - MUSEO SAN ROCCO DI FUSIGNANO: RECUPERO DI SPAZI MUSEOGRAFICI INTERNI E DI AGGREGAZIONE ESTERNI”;

- che i tre Comuni hanno altresì provveduto a redigere di concerto il “progetto integrato” “BASSA ROMAGNA EXPERIENCE: PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE AI FINI DI PROMOZIONE TURISTICA” DEI COMUNI DI LUGO, BAGNACAVALLO E FUSIGNANO, da candidare al Bando POR FESR 2014-2020 – Asse 5 Valorizzazione delle risorse artistiche, Culturali ed ambientali ;

- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 51 del 27/04/2016 è stato approvato il progetto “BASSA ROMAGNA EXPERIENCE: PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE AI FINI DI PROMOZIONE TURISTICA” DEI COMUNI DI LUGO, BAGNACAVALLO E FUSIGNANO, ed entro i termini fissati da bando il Comune di Lugo, quale ente capofila, ha inoltrato la domanda di contributo di cui al Bando POR FESR 2014-2020 – ASSE 5, per il quale era prevista l'approvazione della graduatoria entro il mese di luglio 2016;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 25/05/2016 il Comune di Lugo, nelle more della eventuale ammissione al contributo nell'ambito del programma POR-FESR Emilia Romagna 2014-2020 – ASSE 5 Valorizzazione delle risorse artistiche, culturali ed ambientali, ha provveduto ad approvare il progetto definitivo/esecutivo delle opere propedeutiche al restauro delle facciate del Pavaglione mediante l'asportazione degli intonaci cementizi presenti nei pilastri della corte interna settecentesca, per un importo lavori compresi oneri della sicurezza di € 39.952,00 + IVA di legge, già previste alla voce a) del sopra riportato quadro economico del progetto preliminare di complessivi € 1.600.000,00 approvato con la citata delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 36 del

06/04/2016 e relativo atto ricognitorio approvato con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 47 del 20/04/2016;

- che la Regione Emilia Romagna con delibera di Giunta Regionale n. 1737 del 24/10/2016 ad oggetto "POR-FESR 2014-2020. ASSE 5 - MISURE 6.6.1 , 6.7.1. RECEPIMENTO DELLE GRADUATORIE APPROVATE DA PARTE DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE. APPROVAZIONE GRADUATORIA DI FINANZIAMENTO DEI PROGETTI AZIONI 6.6.1., 6.7.1. DELEGA AL DIRIGENTE COMPETENTE PER LA CONCESSIONE E IMPEGNO DELLE RISORSE. APPROVAZIONE SCHEMI DI CONVENZIONE." ha ammesso a contributo le domande presentate come progetto integrato dai Comuni di Lugo (capofila), Bagnacavallo e Fusignano per un importo complessivo di € 1.413.379,45 suddiviso come segue:

N. GRAD.	ID	PROTOCOLLO	SOGGETTO RICHIEDENTE	SPESA AMMESSA PROGETTO	CONTRIBUTO CONCEDIBILE PROGETTO	SPESA AMMESSA RICHIEDENTE	CONTRIBUTO CONCEDIBILE RICHIEDENTE
9	523	PG/315952 DEL 29/04/2016	COMUNE DI LUGO (capofila)	€ 2.826.758,90	€ 1.413.379,45	€ 1.726.758,90	€ 863.379,45
	582	PG/315957 DEL 29/04/2016	COMUNE DI BAGNACAVALLO			€ 600.000,00	€ 300.000,00
	583	PG/315962 DEL 29/04/2016	COMUNE DI FUSIGNANO			€ 500.000,00	€ 250.000,00

dando mandato al dirigente regionale competente di provvedere, con proprio atto, alla concessione dei contributi e ai relativi impegni di spesa;

- che la Regione Emilia Romagna con determinazione del Responsabile del Servizio Turismo e Commercio n. 18855 del 24/11/2016 ha provveduto alla concessione del suddetto contributo per un importo complessivo di € 1.413.379,45 suddiviso come sopra riportato e contestualmente ha trasmesso lo schema di convenzione da sottoscrivere con la Regione stessa;

- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 191 del 21/12/2016 è stata approvata la "CONVENZIONE FRA LA REGIONE EMILIA-ROMAGNA ED I COMUNI DI LUGO, BAGNACAVALLO E FUSIGNANO PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO INTEGRATO FINANZIATO NELL'AMBITO DELL'ASSE 5 DEL POR FESR EMILIA ROMAGNA 2014-2020 IN ATTUAZIONE DELL'AZIONE 6.7.1 "INTERVENTI PER LA TUTELA, LA VALORIZZAZIONE E LA MESSA IN RETE DEL PATRIMONIO CULTURALE, MATERIALE E IMMATERIALE, NELLA AREE DI ATTRAZIONE DI RILEVANZA STRATEGICA TALE DA CONSOLIDARE E PROMUOVERE PROCESSI DI SVILUPPO" relativamente al progetto "Bassa Romagna Experience: progetto integrato di riqualificazione del patrimonio culturale ai fini di promozione turistica – Realizzazione di un percorso culturale e musicare a valenza turistica attraverso il restauro del Pavaglione – Teatro all'aperto e recupero della corte interna Villa Malerbi (Lugo), riqualificazione dl Teatro Goldoni con recupero del Ridotto (Bagnacavallo), riqualificazione e realizzazione sezione musicale Museo San Rocco (Fusignano)", e nominato l'Ing. Paolo Nobile – Dirigente dell'Ufficio Associato Area Infrastrutture per il Territorio fra i Comun di Lugo, Fusignano e Unione dei Comuni - quale responsabile della realizzazione del progetto integrato, identificato come responsabile del procedimento con compito, tra l'altro, di validare e trasmettere i dati richiesti dall'Autorità di Gestione;

- che la suddetta convenzione è stata sottoscritta con la Regione Emilia Romagna ed acquisita al repertorio regionale numero RPI/2017/9 del 16/01/2017;

Vista la determinazione n. 429 del 14/11/2016 con la quale è stato disposto di individuare quale unico CUP (Codice Univoco di Progetto) per il Comune di Lugo da riportare in tutti gli atti amministrativi e contabili per tutti gli interventi previsti nel progetto IL PAVAGLIONE "TEATRO ALL'APERTO": RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - VILLA MALERBI "CENTRO DELLA MUSICA": RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO, il seguente: CUP B42C14000230004;

Preso atto:

- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 149 del 16/11/2016 è stato approvato il progetto definitivo relativamente al primo lotto di lavori "*RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE: 1. IL PAVAGLIONE "TEATRO ALL'APERTO": RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - 2. VILLA MALERBI "CENTRO DELLA MUSICA": RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO*" - CUP B42C14000230004 per un importo complessivo di € 1.600.000,00, con i relativi elaborati tecnici;

- che con la stessa delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 149 del 16/11/2016 si è dato atto che la spesa complessiva di € 1.800.000,00 per i due lotti è finanziata con contributo POR FESR e con risorse proprie dell'ente ed è prevista nel Bilancio 2016-2018 per euro 1.400.000,00 al CAP. 9020LO/LR ART. 0007 CDR043 CDG 105 e per € 400.000 al Cap. 9095LO/LR ART. 0011 CDR043 CDG 146;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 9 del 25/01/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE: 1. IL PAVAGLIONE "TEATRO ALL'APERTO": RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - 2. VILLA MALERBI "CENTRO DELLA MUSICA": RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO*" per un importo di € 1.600.000,00 relativo al primo lotto individuato con la sopra richiamata delibera ricognitoria G.C. di Lugo n. 47 del 20/04/2016 e successivo progetto definitivo approvato con la citata delibera di G.C. di Lugo n. 149 del 16/11/2016, con i relativi elaborati tecnici e con il seguente quadro economico:

a)	Opere PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DEL RESTAURO DELLE FACCIATE DEL PAVAGLIONE MEDIANTE L'ASPORTAZIONE DEGLI INTONACI CEMENTIZI PRESENTI NEI PILASTRI DELLA CORTE INTERNA compresi Oneri della Sicurezza	€ 40.000,00
	TOTALE IMPORTO a)	€ 40.000,00
b)	RESTAURO LOGGE E FACCIATE PAVAGLIONE – IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A BASE D'ASTA	
b.1	LAVORAZIONI A MISURA	€ 835.386,92
b.2	LAVORAZIONI IN ECONOMIA	52.600,10
	TOTALE b)	€ 887.987,02
c)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
c.1	ONERI A MISURA	
c.2	ONERI A CORPO	€ 88.798,70
c.3	ONERI IN ECONOMIA	-
	TOTALE c)	88.798,70
	TOTALE IMPORTO b) + c)	976.785,72
d)	VILLA MALERBI IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A BASE D'ASTA	
d.1	LAVORAZIONI A MISURA	€ 137.500,00
d.2	LAVORAZIONI IN ECONOMIA	-
	TOTALE d)	€ 137.500,00
e)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
e.1	ONERI A MISURA	
e.2	ONERI A CORPO	€ 2.062,50
e.3	ONERI IN ECONOMIA	-
	TOTALE e)	2.062,50
	TOTALE IMPORTO d) + e)	139.562,50
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA b) + c) + d) + e)	1.116.348,22
	TOTALE A) + B) + C) + D)	1.156.348,22
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
f)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura:	
f.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; Opere in Economia Villa Malerbi; Opere in Economia Pavaglione : installazione impianto antipicconi logge pavaglione (IVA compresa) ;	€ 75.890,00
f.2	INSTALLAZIONE di un sistema informativo relativo ai percorsi turistici artistico-commerciali della città di LUGO da localizzarsi nella zona sud-est del doppio loggiato est del Pavaglione, l'importo comprende l'acquisto dei sistemi operativi e delle apparecchiature touchscreen nonché la realizzazione delle opere edili e tecnologiche necessarie finalizzate all'operatività del sistema; POTENZIAMENTO IMPIANTO FONICO; COMUNICAZIONI ISTITUZIONALI (IVA COMPRESA)	€ 50.000,00
f.3	arredi funzionali all'intervento teatro all'aperto villa Malerbi e Pavaglione (IVA COMPRESA)	€ 30.000,00
g)	rilievi, accertamenti, indagini (IVA compresa)	€ 20.000,00
h)	imprevisti (IVA compresa)	€ 50.000,00
i)	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni (oneri previdenziali e contributi inclusi : 4%) a) consolidamenti strutturali e pratiche sismiche b) impianti e pratica di prevenzione incendi) acustica d) sicurezza in progettazione ed esecuzione f) direzioni specialistiche operative (IVA compresa)	€ 40.000,00
l)	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art 113, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
-	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016;	€ 18.501,57
-	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016;	€ 4.625,39
m)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	-
n)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
o)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 4.000,00
p)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
-	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa)	€ 10.000,00
-	incarico esterno per collaudi in corso d'opera (IVA compresa)	€ 23.500,00
q)	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA al 10% su a)+b)+c)+d)+e)	€ 115.634,82
r)	Contributo autorità per la vigilanza dei lavori - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011	-
s)	Assicurazione dipendenti D.Lgs. n. 50/2016	€ 1.500,00
	TOTALE GENERALE	€ 1.600.000,00

dando atto che trattandosi di opere restauro conservativo di cui all'art. 31 lettera c) della legge 5 agosto 1978 n. 457 (ora l'art.3 del D.P.R.380/01) le stesse scontano l'aliquota I.V.A. agevolata 10%, ai sensi del n. 127-quaterdecies) della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/72;

- che con la stessa delibera di G.C. di Lugo n. 9 del 25/01/2017 è stato deliberato:

- di dare atto che per i lavori denominati *“RECUPERO E RESTAURO DEL PALAZZO MALERBI ADIBITO A SCUOLA DI MUSICA - LOTTO FUNZIONALE PER OPERE DI COMPLETAMENTO DI ALCUNE AULE DIDATTICO/MUSICALI”* di € 200.000,00 relativi al secondo lotto individuato con la sopra richiamata delibera ricognitoria di G.C. di Lugo n. 47 del 20/04/2016 gli elaborati del progetto esecutivo sono già stati riapprovati con stessa delibera di G.C. di Lugo n. 47 del 20/04/2016;

- di precisare che il Responsabile del Procedimento, o chi lo sostituisce per legge o per delega, provvederà all'affidamento delle opere a misura mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D.Lgs. 50/2016 da valutarsi in base ai parametri meglio dettagliati e descritti nella relazione allegata alla stessa delibera quale parte integrante e sostanziale;

- che con determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 752 del 04/07/2017, a seguito di esperimento di idonea procedura aperta, si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori in oggetto al Consorzio CEAR Soc. Cons. Coop. con sede in Ravenna (RA) Via Valle Bartina n. 13/c – C.F./P.IVA 00203980396 (che ha indicato come consorziata esecutrice l'impresa SAFER SRL Lugo - Via Quarantola, 25 - Cod Fisc. e P.IVA n. 02293240392), per un importo contrattuale di € 771.985,77+ IVA di legge, pari ad un ribasso percentuale di 20,650%, offerto dalla ditta sull'importo a base di gara, oltre ad € 90.861,20 + IVA per gli oneri per la sicurezza e € 52.600,10 + IVA per lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso e quindi per un totale di € 915.447,07 + IVA di legge, **con un'economia derivante dal ribasso di gara pari a € 220.991,27 (IVA compresa)**, che costituirà economia di progetto, comportando quindi una riduzione dell'importo complessivo dei lavori con le seguenti riduzioni sulle prenotazioni (contratto Rep. n. 8927 del 09/08/2017 prot. 11155 registrato a Lugo il 09/08/2017 al n. 3058 serie 1T);

- che con la stessa determinazione dell'Unione dei Comuni n. 752 del 04/07/2017 si è proceduto a sub - impegnare, su Bilancio 2017-2019 – annualità 2017 e 2018 del Comune di Lugo nell'ambito del quadro economico del progetto approvato con la sopra richiamata delibera di Giunta del Comune di Lugo n.9 del 26/01/2017, la somma di € 1.006.991,78 (IVA compresa) derivante dal presente affidamento, così come dettagliato nella tabella sottostante

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:01- Prog:05 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE PAVAGLIONE CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	ConsorzioCEAR Soc. Cons. Coop. con sede in Ravenna (RA) Via Valle Bartina n. 13/c – C.F./P.IVA 00203980396 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IT 29 S 06120 13107 CC2070010901	2017/407/1	€ 156.090,00	0491_CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:01- Prog:05 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE PAVAGLIONE CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	ConsorzioCEAR Soc. Cons. Coop. con sede in Ravenna (RA) Via Valle Bartina n. 13/c – C.F./P.IVA 00203980396 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IT 29 S 06120 13107 CC2070010901	2017/408/4	€ 143.910,00	0491_A CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:05- Prog:01 ContiF:U.2.02.01.10.999 / Cap:9095LO - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:146	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE MALERBI CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	ConsorzioCEAR Soc. Cons. Coop. con sede in Ravenna (RA) Via Valle Bartina n. 13/c – C.F./P.IVA 00203980396 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IT 29 S 06120 13107 CC2070010901	2017/409/1	€ 4.068,95	0410_C CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:05- Prog:01 ContiF:U.2.02.01.10.999 / Cap:9095LO - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:146	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE MALERBI CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	ConsorzioCEAR Soc. Cons. Coop. con sede in Ravenna (RA) Via Valle Bartina n. 13/c – C.F./P.IVA 00203980396 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IT 29 S 06120 13107 CC2070010901	2017/410/3	€ 57.131,05	0410_A CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:01- Prog:05 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE PAVAGLIONE CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	ConsorzioCEAR Soc. Cons. Coop. con sede in Ravenna (RA) Via Valle Bartina n. 13/c – C.F./P.IVA 00203980396 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IT 29 S 06120 13107 CC2070010901	2018/50/1	€ 280.483,54	0491_B CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:01- Prog:05 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020LR - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE PAVAGLIONE CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	ConsorzioCEAR Soc. Cons. Coop. con sede in Ravenna (RA) Via Valle Bartina n. 13/c – C.F./P.IVA 00203980396 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IT 29 S 06120 13107 CC2070010901	2018/51/1	€ 304.222,61	0491_A CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:05- Prog:01 ContiF:U.2.02.01.10.999 / Cap:9095LR - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:146	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE MALERBI CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	ConsorzioCEAR Soc. Cons. Coop. con sede in Ravenna (RA) Via Valle Bartina n. 13/c – C.F./P.IVA 00203980396 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IT 29 S 06120 13107 CC2070010901	2018/52/1	€ 4.068,95	0410_C CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:05- Prog:01 ContiF:U.2.02.01.10.999 / Cap:9095LO - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:146	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE MALERBI CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	ConsorzioCEAR Soc. Cons. Coop. con sede in Ravenna (RA) Via Valle Bartina n. 13/c – C.F./P.IVA 00203980396 PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO IT 29 S 06120 13107 CC2070010901	2018/53/1	€ 57.016,68	0410_B CR

- che con la stessa determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 752 del 04/07/2017 si è inoltre provveduto di impegnare sul Bilancio 2017/2019 – Annualità 2017 e 2018 del

Comune di Lugo a seguito dell'avvenuta aggiudicazione le somme residue ai sensi del principio contabile 4/2 par.5.3 Dlgs 118/2011, così come risulta dalla tabella sotto riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:01- Prog:05 ContiF:U.2.02.01.09.002/ Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE PAVAGLIONE CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	DA ASSEGNARE	2017/407/2	€ 107.100,54	0491_A CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:01- Prog:05 ContiF:U.2.02.01.09.002/ Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE PAVAGLIONE CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134DE	DA ASSEGNARE	2017/408/5	€ 97.566,33	0491_A CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:05- Prog:01 ContiF:U.2.02.01.10.999/ Cap:9095LO - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:146	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE MALERBI CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	DA ASSEGNARE	2017/410/4	€ 16.876,53	0410_A CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:01- Prog:05 ContiF:U.2.02.01.09.002/ Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE PAVAGLIONE CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	DA ASSEGNARE	2018/50/2	€ 16.902,71	0491_B CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:01- Prog:05 ContiF:U.2.02.01.09.002/ Cap:9020LR - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE PAVAGLIONE CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	DA ASSEGNARE	2018/51/2	€ 18.391,14	0491_A CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:05- Prog:01 ContiF:U.2.02.01.10.999/ Cap:9095LO - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:146	POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI - IMMOBILE MALERBI CUP B42C14000230004 - CIG Derivato 711051134D	DA ASSEGNARE	2018/53/2	€ 7.681,24	0410_B CR

- che con la stessa determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 752 del 04/07/2017 è stata registrata un'economia derivante dal ribasso di gara pari a € 220.991,27 (IVA compresa), che costituirà economia di progetto, comportando quindi una riduzione dell'importo complessivo dei lavori con le seguenti riduzioni sulle prenotazioni come sotto dettagliato:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	COD. INVEST.
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:01- Prog:05 ContiF:U.2.02.01.09.002/ Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	Ribasso		Pren. 2017/407	€ 98.731,16	0491_CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:01- Prog:05 ContiF:U.2.02.01.09.002/ Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	Ribasso		Pren. 2017/408	€ 91.026,98	0491_A CR
IMP.	Tit:2- MAgr:02 -Miss:05- Prog:01 ContiF:U.2.02.01.10.999/ Cap:9095LO - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:146	Ribasso		Pren. 2018/53	€ 31.233,13	0410_B CR

- che l'aggiudicazione alla ditta CEAR Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA) dei suddetti lavori è stata formalizzata con contratto Rep. n. 8927 del 09/08/2017, Registrato a Lugo il 09/08/2017 al n. 3058 serie 1T;

Dato atto:

- che l'attuale cronoprogramma finanziario dell'investimento del primo lotto di € 1.379.008,73 (al netto del ribasso di gara) prevede la seguente imputazione contabile:

- Pavaglione:
 - Anno 2016 € 43.727,46
 - Anno 2017 € 186.392,20
 - Anno 2018 € 980.122,20
- Villa Malerbi:
 - Anno 2017 € 30.749,64
 - Anno 2018 € 138.017,23

- che la somma complessiva di € 1.379.008,73 (al netto del ribasso di gara) risulta regolarmente impegnata nel Bilancio 2018-2020 al Tit. 2 Cap. 9020LO/LR art. 0007 CDR043 cdg 105 per il *Pavaglione* e al Tit. 2 Cap. 9095LO/LR art. 0011 CDR043 cdg 146 per il *Malerbi*;

- che con determinazione n. 136 del 24/05/2018 è stato tra l'altro adeguato il quadro economico dei lavori in oggetto a seguito del ribasso di gara, come di seguito riportato:

a)	Opere PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DEL RESTAURO DELLE FACCIATE DEL PAVAGLIONE MEDIANTE L'ASPORTAZIONE DEGLI INTONACI CEMENTIZI PRESENTI NEI PILASTRI DELLA CORTE INTERNA compresi Oneri della Sicurezza	€ 40.000,00
	TOTALE IMPORTO a)	€ 40.000,00
b)	RESTAURO LOGGE E FACCIATE PAVAGLIONE – IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A BASE D'ASTA	
b.1	LAVORAZIONI A MISURA	€ 662.879,52
b.2	LAVORAZIONI IN ECONOMIA	52.600,10
	TOTALE b)	€ 715.479,62
c)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
c.1	ONERI A MISURA	
c.2	ONERI A CORPO	€ 88.798,70
c.3	ONERI IN ECONOMIA	-
	TOTALE c)	88.798,70
	TOTALE IMPORTO b) + c)	804.278,32
d)	VILLA MALERBI IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A BASE D'ASTA	
d.1	LAVORAZIONI A MISURA	€ 109.106,25
d.2	LAVORAZIONI IN ECONOMIA	-
	TOTALE d)	€ 109.106,25
e)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
e.1	ONERI A MISURA	
e.2	ONERI A CORPO	€ 2.062,50
e.3	ONERI IN ECONOMIA	-
	TOTALE e)	2.062,50
	TOTALE IMPORTO d) + e)	111.168,75
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA b) + c) + d) + e)	915.447,07
	TOTALE A) + B) + C) + D)	955.447,07
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
f)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura:	
f.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; Opere in Economia Villa Malerbi; Opere in Economia Pavaglione : installazione impianto antipicconi logge pavaglione (IVA compresa);	€ 40.545,38
f.1.1	installazione sistema di allontanamento volatili presso il Pavaglione (IVA compresa)	€ 35.344,62
f.2	INSTALLAZIONE di un sistema informativo relativo ai percorsi turistici artistico-commerciali della città di LUGO da localizzarsi nella zona sud-est del doppio loggiato est del Pavaglione, l'importo comprende l'acquisto dei sistemi operativi e delle apparecchiature touchscreen nonché la realizzazione delle opere edili e tecnologiche necessarie finalizzate all'operatività del sistema; POTENZIAMENTO IMPIANTO FONICO; COMUNICAZIONI ISTITUZIONALI (IVA COMPRESA)	€ 22.367,65
f.2.1	realizzazione di allestimenti per le attività di comunicazione istituzionale relative al Pavaglione (IVA COMPRESA)	€ 27.632,35
f.3	arredi funzionali all'intervento teatro all'aperto villa Malerbi e Pavaglione (IVA COMPRESA)	€ 30.000,00
g)	rilevi, accertamenti, indagini (IVA compresa)	€ 20.000,00
h)	imprevisti (IVA compresa)	€ 50.000,00
i)	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni (oneri previdenziali e contributi inclusi : 4%) a) consolidamenti strutturali e pratiche sismiche b) impianti e pratica di prevenzione incendi c) acustica d) sicurezza in progettazione ed esecuzione f) direzioni specialistiche operative (IVA compresa)	€ 40.000,00
l)	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art 113, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
	- 80% del fondo per la progettazione e l'innovazione da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016;	€ 18.501,57
	- 20% del fondo per la progettazione e l'innovazione da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016;	€ 4.625,39
m)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	-
n)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
o)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 4.000,00
p)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
	- accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa)	€ 10.000,00
	- incarico esterno per collaudi in corso d'opera (IVA compresa)	€ 23.500,00
q)	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA al 10% su a)+b)+c)+d)+e)	€ 95.544,70
r)	Contributo autorità per la vigilanza dei lavori - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011	-
s)	Assicurazione dipendenti D.Lgs. n. 50/2016	€ 1.500,00
	TOTALE GENERALE	€ 1.379.008,73

Considerato:

- che, sentito il Direttore dei Lavori, si rende necessario per quanto riguarda l'immobile Pavaglione:
- effettuare alcune analisi relativamente a dissesti, fenomeni fessurativi o criticità di natura strutturale, con relativa redazione di schemi di intervento per il presidio ed il consolidamento del dissesto a seguito delle criticità emerse durante i lavori;
- l'assistenza alla Direzione Lavori per le attività tecnico/artistiche inerenti alle finiture degli intonaci, degli elementi lignei e metallici e sulle superfici lapidee, nello specifico sulle pavimentazioni, anche a seguito delle migliorie offerte dall'appaltatore in sede di gara ed a seguito di specifiche richieste della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio ;

Rilevato che si rende necessario individuare idonei professionisti esterni in possesso di provate professionalità per le specifiche specializzazioni e dei requisiti previsti dalla normativa vigente, per la natura degli interventi in oggetto, su immobile di valore storico culturale e tenuto conto dell'impossibilità di utilizzare le risorse umane disponibili e della mancanza della specializzazione necessaria del personale in servizio presso l'Ente e dei necessari supporti tecnologici;

Dato atto:

- che con determinazione n. 522 del 27/12/2016 sono stati affidati, tra gli altri, i seguenti incarichi professionali:
 - ad ENSER SRL Società di Ingegneria, con studio in Faenza (RA), viale Baccarini 29 (C.F. - P.IVA 02058800398) nella persona del Legale Rappresentante Dott. Ing. Giancarlo Guadagnini, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva e direzione operativa delle opere strutturali relativamente all'immobile Pavaglione nell'ambito dei lavori in oggetto, per un onorario complessivo di € 7.900,00 + Inarcassa 4% pari ad € 316,00 + IVA 22% pari ad € 1.807,52 e quindi per complessivi € 10.023,52;
 - ad Angela Guerrini, con studio in Ravenna – Frazione Savarna, via Savarna n. 96, “Restauratore di beni culturali qualificato ai sensi del Codice BBCC art. 182 D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.” titolare di posizione professionale “AR. Projets di Angela Guerrini” (CF GRRNGL64L66H199E – P.IVA 02171210392) l'incarico professionale per le attività tecnico/artistiche di supporto alla progettazione esecutiva, direzione lavori e collaudo delle opere artistico decorative di cui al commi 3 e 6 dell'art. 147 D.Lgs. 50/2016 relativamente all'immobile Pavaglione nell'ambito dei lavori in oggetto, per un onorario complessivo di € 5.200,00 + CNP 4% pari ad € 208,00 + IVA 22% pari ad € 1.189,76 e quindi per complessivi € 6.597,76;
- che si rende opportuno e necessario, in termini di efficacia, incaricare per le prestazioni professionali di cui al presente atto i professionisti sopra citati già incaricati per le prestazioni professionali relative alle opere strutturali ed alle opere tecnico/artistiche in fase di progettazione esecutiva, tenuto conto della conoscenza dell'immobile maturata in relazione al cantiere in essere;

Visto il Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, che disciplina l'assetto delle competenze in materia di affidamenti e le relative procedure;

Visto in particolare l'art. 37 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Ritenuto, sotto il profilo procedurale, di poter applicare l'art 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che consente l'affidamento diretto a ditta di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa) *“anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”*;

Viste le Linee guida ANAC n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Dlgs n. 56 del 19/4/2017 con delibera di Consiglio n. 206 del 1/3/2018;

Richiamato inoltre il regolamento dei contratti dell'Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal nuovo Codice dei contratti;

Ritenuto opportuno, alla luce del quadro conoscitivo disponibile e della limitata entità della spesa in quanto di importo inferiore ad € 40.000,00, acquisire un unico preventivo di spesa, rispetto al quale lo scrivente ufficio è in grado di attestare la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, tenuto conto dei prezzi di mercato, dei parametri pubblicati da CONSIP/INTERCENTER e dei costi sostenuti nei precedenti affidamenti, in modo da garantire la massima efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa;

Dato atto che nel valutare il principio di rotazione si è tenuto conto di quanto indicato dalle citate Linee guida ANAC n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Dlgs n. 56 del 19/4/2017 con delibera di Consiglio n. 206 del 1/3/2018;

Richiamato anche l'art. 51 del codice dei contratti (D.Lgs., n. 50/2016) che disciplina la suddivisione degli appalti in lotti funzionali *“È fatto divieto alle stazioni appaltanti di suddividere in lotti al solo fine di eludere l'applicazione delle disposizioni del presente codice, nonché di aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti”*;

Vista la normativa in materia di acquisizione di beni e di servizi, mediante soggetto aggregatore o mercato elettronico;

Richiamati gli orientamenti della magistratura contabile in materia;

Accertato che la prestazione in oggetto non è disponibile tra le convenzioni in essere stipulate da Consip S.p.A e da Intercent – ER né la relativa categoria merceologica è presente sul Me.PA, ed è quindi necessario acquisire autonomamente la prestazione;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti dell'Ente;

Ritenuto di poter procedere ai sensi degli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che consente l'affidamento diretto di incarichi tecnici a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa);

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs 163/2006 (ora D.lgs 50/2016) e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Viste le Linee Guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Dato atto che gli incarichi in oggetto rientrano nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Ritenuto quindi di affidare le prestazioni in oggetto ai seguenti professionisti, per le motivazioni sopra espresse (dissesti evidenziatisi in corso d'opera, migliorie offerte dall'appaltatore, richieste specifiche della Soprintendenza), precisando che le prestazioni complessive affidate al singolo professionista sono di importo inferiore ad € 40.000,00:

- ad ENSER SRL Società di Ingegneria, con studio in Faenza (RA), viale Baccarini 29 (C.F. - P.IVA 02058800398) nella persona del Legale Rappresentante Dott. Ing. Giancarlo Guadagnini, in possesso dei necessari requisiti professionali, l'incarico professionale per l'analisi con redazione di particolari costruttivi inerenti agli aspetti strutturali relativi a criticità rilevate dalla Direzione Lavori emerse durante i lavori di riqualificazione in corso relativamente all'immobile Pavaglione in riferimento al restauro delle logge e delle facciate nell'ambito dei lavori in oggetto, per un onorario complessivo di € 3.940,00 + Inarcassa 4% pari ad € 157,60 + IVA di legge, così come risulta dal preventivo agli atti del Servizio Patrimonio;

- ad Angela Guerrini, con studio in Ravenna – Frazione Savarna, via Savarna n. 96, “Restauratore di beni culturali qualificato ai sensi del Codice BBCC art. 182 D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.” titolare di posizione professionale “AR. Projets di Angela Guerrini” (CF GRRNGL64L66H199E – P.IVA 02171210392) in possesso dei necessari requisiti professionali, l'incarico professionale per l'assistenza alla Direzione Lavori per le attività tecnico/artistiche inerenti alle finiture degli intonaci, degli elementi lignei e metallici e sulle superfici lapidee, nello specifico sulle pavimentazioni, relativamente all'immobile Pavaglione in riferimento al restauro delle logge e delle facciate nell'ambito dei lavori in oggetto, per un onorario complessivo di € 3.000,00 + INPS 4% pari ad € 120,00 (operazione in regime fiscale forfettario senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, comma 58, Legge n. 190/2014, senza applicazione della ritenuta alla fonte a titolo di acconto) così come risulta dal preventivo agli atti del Servizio Patrimonio;

Dato atto che i soggetti affidatari sono in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la prestazione in oggetto, così come risulta dall'autocertificazione che si conserva agli atti;

Verificato:

- che la somma per la copertura della spesa in argomento è disponibile nel quadro economico dell'intervento in oggetto;
- che si rende comunque necessario provvedere ad un adeguamento del quadro economico per una puntuale individuazione delle voci di spesa anche sulla base degli affidamenti già disposti con i precedenti atti e di quelli oggetto del presente atto;

Dato atto inoltre che:

- la programmazione dei pagamenti derivante dagli impegni di spesa contenuti nel presente atto sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio;
- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- sono stati acquisiti gli SMART CIG e gli estremi identificativi del conto corrente dedicato mediante autocertificazione dell'appaltatore ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- ai sensi della Legge 266/2002 e del D.Lgs n. 276/2003 il R.U.P. ha verificato la sussistenza della regolarità contributiva (DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva) dei seguenti professionisti per l'effettuazione dei pagamenti secondo le disposizioni di legge e regolamentari in materia:

DITTA	PROT. ENTE	DATA RICHIESTA DURC	DATA SCADENZA DURC	PROT. COMUNE DI LUGO
ENSER SRL	INAIL_12099891	19/06/18	17/10/18	11835-2018
ANGELA GUERRINI	INPS_10741411	18/05/18	15/09/18	8399-2018

Dato atto inoltre che:

- il D.Lgs. 118/2011 prevede, a partire dal 2015 l'applicazione in via esclusiva delle disposizioni riguardanti l'armonizzazione dei sistemi contabili di cui allo stesso decreto legislativo, come integrato con il D.Lgs 126/2014 considerando la sperimentazione, disciplinata dal DPCM 28/12/2011 conclusa al 31 dicembre 2014, ad esclusione del Rendiconto 2014;
- il vigente regolamento di contabilità dell'ente, in attesa di modifica, non è in linea con i nuovi dettami normativi derivanti dalla partecipazione alla sperimentazione e che pertanto verrà applicato limitatamente a quanto compatibile con i principi generali e applicati di cui agli allegati al D.Lgs 118/2011;

- prima di procedere all'impegno, il responsabile della spesa:
 - a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 ha provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell' esercizio 2018 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
 - a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 ha accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio come disciplinato dalla Legge di Bilancio 2017, come integrato dalla legge di Bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205);

Rilevato che le spese in oggetto *non rientrano* tra quelle di cui all'art. 6, commi 7 e 8, del d. l. 78/2010 e succ. modif. e quindi *non sono assoggettate* al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza Corte Cost. n. 139/2012;

Visti il curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze dei soggetti incaricati e le dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

Dato atto che unitamente ai curriculum ed alle dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità allegati alla presente, sono state acquisite le seguenti documentazioni:

- dichiarazioni dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazioni in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Sottolineato che gli incarichi in oggetto:

1. sono riconducibili alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente (*realizzazione di opere pubbliche*);
2. risponde agli obiettivi dell'amministrazione (*vedi Piano degli Investimenti*);
3. hanno natura temporanea essendo legati a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzati ad obiettivi specifici (*attività finalizzate alla progettazione ed esecuzione di opere pubbliche su beni culturali*);
4. riguardano prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente: *professionalità acquisite nei campi specifici*;
5. vengono conferiti a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti, (vedi pianta organica dell'Ente);
6. non coincidono nel contenuto con altri servizi già affidati in precedenza per lo stesso progetto;
7. contengono la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevedono, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
8. rientrano nel patto di stabilità e negli ulteriori tetti di spesa previsti per legge;
9. vengono affidati a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
10. vengono affidati a soggetti esterni in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

Dato atto che in base all'art. 15 del D.Lgs 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni

prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Sottolineato che gli incarichi in oggetto hanno natura tecnica;

Sentito il Segretario Generale in merito al presente affidamento;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Visto:

- il decreto del Sindaco n. 35 del 01/08/2014 con il quale l'Ing. Paolo Nobile è stato nominato Dirigente dell'Ufficio Associato Area Infrastrutture per il Territorio;
- il decreto del Sindaco n. 4 del 31/01/2017 di nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma del Comune di Lugo;
- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/06/2010 e s.m.i.;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

DETERMINA

- di affidare, in conformità all'art. 31 e all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, 47 c. 2 e 48 del vigente Regolamento dei Contratti dell'Ente, e per le motivazioni espresse in narrativa, nell'ambito dei lavori di *RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE: 1. IL PAVAGLIONE "TEATRO ALL'APERTO": RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - 2. VILLA MALERBI "CENTRO DELLA MUSICA": RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO*" i seguenti incarichi:

- ad ENSER SRL Società di Ingegneria, con studio in Faenza (RA), viale Baccarini 29 (C.F. - P.IVA 02058800398) nella persona del Legale Rappresentante Dott. Ing. Giancarlo

Guadagnini, l'incarico professionale per l'analisi con redazione di particolari costruttivi inerenti agli aspetti strutturali relativi a criticità rilevate dalla Direzione Lavori emerse durante i lavori di riqualificazione in corso relativamente all'immobile Pavaglione in riferimento al restauro delle logge e delle facciate nell'ambito dei lavori in oggetto, per un onorario complessivo di € 3.940,00 + Inarcassa 4% pari ad € 157,60 + IVA 22% pari ad € 901,47 e quindi per complessivi € 4.999,07 (CIG Z912459601) (di cui alla voce i) del sotto riportato quadro economico), così come dettagliato ed alle condizioni tutte previste nelle clausole contrattuali che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge;

- ad Angela Guerrini, con studio in Ravenna – Frazione Savarna, via Savarna n. 96, “Restauratore di beni culturali qualificato ai sensi del Codice BBCC art. 182 D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.” titolare di posizione professionale “AR. Projets di Angela Guerrini” (CF GRRNGL64L66H199E – P.IVA 02171210392) l'incarico professionale per l'assistenza alla Direzione Lavori per le attività tecnico/artistiche inerenti alle finiture degli intonaci, degli elementi lignei e metallici e sulle superfici lapidee, nello specifico sulle pavimentazioni, relativamente all'immobile Pavaglione in riferimento al restauro delle logge e delle facciate nell'ambito dei lavori in oggetto, per un onorario complessivo di € 3.000,00 + INPS 4% pari ad € 120,00 e quindi per complessivi € 3.120,00 (operazione in regime fiscale forfettario senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, comma 58, Legge n. 190/2014, senza applicazione della ritenuta alla fonte a titolo di acconto) (CIG Z6D245961B) (di cui alla voce i) del sotto riportato quadro economico), così come dettagliato ed alle condizioni tutte previste nelle clausole contrattuali che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge

- di adeguare il quadro economico dei lavori di *RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE: 1. IL PAVAGLIONE “TEATRO ALL'APERTO”:* RESTAURO DELLE LOGGE E DELLE FACCIATE - 2. VILLA MALERBI “CENTRO DELLA MUSICA”: RECUPERO DELLA CORTE INTERNA PER REALIZZAZIONE TEATRO ALL'APERTO” come segue:

a)	Opere PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DEL RESTAURO DELLE FACCIATE DEL PAVAGLIONE MEDIANTE L'ASPORTAZIONE DEGLI INTONACI CEMENTIZI PRESENTI NEI PILASTRI DELLA CORTE INTERNA compresi Oneri della Sicurezza	€ 40.000,00
	TOTALE IMPORTO a)	€ 40.000,00
b)	RESTAURO LOGGE E FACCIATE PAVAGLIONE – IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A BASE D'ASTA	
b.1	LAVORAZIONI A MISURA	€ 662.879,52
b.2	LAVORAZIONI IN ECONOMIA	52.600,10
	TOTALE b)	€ 715.479,62
c)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
c.1	ONERI A MISURA	
c.2	ONERI A CORPO	€ 88.798,70
c.3	ONERI IN ECONOMIA	-
	TOTALE c)	88.798,70
	TOTALE IMPORTO b) + c)	804.278,32
d)	VILLA MALERBI IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A BASE D'ASTA	
d.1	LAVORAZIONI A MISURA	€ 109.106,25
d.2	LAVORAZIONI IN ECONOMIA	-
	TOTALE d)	€ 109.106,25
e)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
e.1	ONERI A MISURA	
e.2	ONERI A CORPO	€ 2.062,50
e.3	ONERI IN ECONOMIA	-
	TOTALE e)	2.062,50
	TOTALE IMPORTO d) + e)	111.168,75
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA b) + c) + d) + e)	915.447,07
	TOTALE A) + B) + C) + D)	955.447,07
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
f)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura:	
f.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; Opere in Economia Villa Malerbi; Opere in Economia Pavaglione : installazione impianto anticorrosione logge pavaglione (IVA compresa);	€ 38.003,78
f.1.1	installazione sistema di allontanamento volatili presso il Pavaglione IVA compresa (aff. Dd 136/2018)	€ 35.344,62
f.1.2	intervento di restauro conservativo di fregio lapideo raffigurante lo stemma di Lugo, sul frontone est del Pavaglione IVA COMPRESA (aff. dd 86/2017)	€ 1.830,00
f.2	INSTALLAZIONE di un sistema informativo relativo ai percorsi turistici artistico-commerciali della città di LUGO da localizzarsi nella zona sud-est del doppio loggiato est del Pavaglione, l'importo comprende l'acquisto dei sistemi operativi e delle apparecchiature touchscreen nonché la realizzazione delle opere edili e tecnologiche necessarie finalizzate all'operatività del sistema; POTENZIAMENTO IMPIANTO FONICO; COMUNICAZIONI ISTITUZIONALI IVA COMPRESA	€ 22.367,65
f.2.1	realizzazione di allestimenti per le attività di comunicazione istituzionale relative al Pavaglione IVA COMPRESA (aff. Dd 498/2017)	€ 27.632,35
f.3	arredi funzionali all'intervento teatro all'aperto villa Malerbi e Pavaglione (IVA COMPRESA)	€ 30.000,00
g)	rilevi, accertamenti, indagini (IVA compresa)	€ 2.399,39
	Incarico proff.le per analisi di laboratorio di tipo mineralogico-petrografiche del materiale lapideo del fornice presso l'immobile Pavaglione IVA COMPRESA (aff. Dd 522/2016)	€ 3.112,50
	aff indagini conoscitive e diagnostiche per il restauro sulle murature dell'immobile Pavaglione IVA COMPRESA (aff. dd 522/2016)	€ 9.608,11
	aff. sondaggi stratigrafici volti a determinare i colori originali delle superfici esterne e campionatura intonaco IVA COMPRESA (aff. dd 522/2016)	€ 4.880,00
h)	imprevisti (IVA compresa)	€ 50.000,00
i)	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni (oneri previdenziali e contributi inclusi - 4%) a) consolidamenti strutturali e pratiche sismiche b) impianti e pratica di prevenzione incendi) acustica d) sicurezza in progettazione ed esecuzione f) direzioni specialistiche operative (IVA compresa)	€ 0,00
	incarico professionale per la progettazione esecutiva e direzione operativa delle opere strutturali relativamente al Pavaglione IVA COMPRESA (aff. dd 522/2016)	€ 10.023,52
	incarico professionale per la progettazione esecutiva e direzione operativa delle opere strutturali relativamente a Villa Malerbi IVA COMPRESA (aff. dd 522/2016)	€ 4.049,59
	incarico professionale per progettazione esecutiva e direzione operativa degli impianti tecnologici comprensivo dell'aggiornamento pratica prevenzione incendi e della relazione di rispondenza ai requisiti igienici sanitari immobile Villa Malerbi IVA COMPRESA (aff. dd 522/2016)	€ 9.453,78
	incarico professionale per le attività tecnico/acustiche di cui art. 8 della L. n. 447/1995 e art. 5 della L.R. n. 15/2001 relative alla progettazione esecutiva, per Pavaglione e Villa Malerbi IVA COMPRESA (aff. dd 522/2016)	€ 1.903,20
	incarico professionale per attività tecnico/artistiche di supporto alla progettazione esecutiva, direzione lavori e collaudo delle opere artistico decorative per Pavaglione IVA COMPRESA (aff. dd 522/2016)	€ 6.597,76
	incarico professionale per l'attività di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva e redazione del Fascicolo dell'Opera per Pavaglione e Villa Malerbi IVA COMPRESA (aff. dd 240/2017)	€ 6.851,52
	incarico professionale per analisi del dissesto, fenomeno fessurativo o criticità di natura strutturale, redazione schemi di intervento per presidio e consolidamento IVA COMPRESA (attuale affidamento)	€ 4.999,07
	incarico professionale per assistenza e consulenza per le finiture degli intonaci con colorazioni e velature finali, le finiture degli elementi lignei e metallici e interventi sulle superfici lapidee IVA COMPRESA (attuale affidamento)	€ 3.806,40
l)	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art 113, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
	- 80% del fondo per la progettazione e l'innovazione da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016;	€ 18.501,57
	- 20% del fondo per la progettazione e l'innovazione da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016;	€ 4.625,39
m)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	-
n)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
o)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 4.000,00
p)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
	- accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa)	€ 0,00
	- verifiche tecnico-scientifiche in corso d'opera relative agli intonaci del Pavaglione IVA COMPRESA (aff. dd 301/2017)	€ 10.711,60
	- incarico esterno per collaudi in corso d'opera (IVA compresa)	€ 10.573,88
	- incarico professionale per il collaudo in corso d'opera per Villa Malerbi e Pavaglione IVA COMPRESA (aff. dd 117/2017)	€ 5.241,28
q)	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA al 10% su a)+b)+c)+d)+e)	€ 95.544,70
r)	Contributo autorità per la vigilanza dei lavori - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011	-
s)	Assicurazione dipendenti D.Lgs. n. 50/2016	€ 1.500,00
	TOTALE GENERALE	€ 1.379.008,73

- di prendere atto che l'attuale cronoprogramma finanziario dell'investimento del primo lotto di € 1.379.008,73 (al netto del ribasso di gara) prevede la seguente imputazione contabile:

- Pavaglione:
 - Anno 2016 € 43.727,46
 - Anno 2017 € 186.392,20
 - Anno 2018 € 980.122,20
- Villa Malerbi:
 - Anno 2017 € 30.749,64
 - Anno 2018 € 138.017,23

- che la somma complessiva di € 1.379.008,73 (al netto del ribasso di gara) risulta regolarmente impegnata nel Bilancio 2018-2020 al Tit. 2 Cap. 9020LO/LR art. 0007 CDR043 cdg 105 per il *Pavaglione* e al Tit. 2 Cap. 9095LO/LR art. 0011 CDR043 cdg 146 per il *Malerbi*;

- di sub-impegnare la spesa complessiva di € 8.119,07 (IVA compresa) derivante dal presente affidamento di cui al presente atto sul Bilancio 2018-2020 al Tit. 2 – Cap. 9020LO art. 0007 CDR043 cdg 105 – Imp. 2018/553/1 (ex imp. 2017/408/5) (cod. inv. 0491_A CR), a fronte di contributo regionale, come dettagliato nella sottostante tabella:

TIP O	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:01-Prog:05-M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	INCARICO PROFESSIONALE PER ANALISI E REDAZIONE PARTICOLARI COSTRUTTIVI ASPETTI STRUTTURALI RELATIVI ALL IMMOBILE PAVAGLIONE POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI CUP B42C14000230004 CONTRIBUTO REGIONALE - CIG:Z912459601	ENSER S.R.L.,02058800398 ,VIA ALFREDO BACCARINI, 29/2,48018,FAENZA,RA,SE CONDO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT56L0612023704CC504030 1182	2018/553/3	€ 4.999,07	0491_A CR
IMP	Tit:2- Miss:01-Prog:05-M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9020LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	INCARICO PROFESSIONALE PER ASSISTENZA ALLA DL PER ATTIVITA TECNICO/ARTISTICHE INERENTI LE FINITURE RELATIVE ALL IMMOBILE PAVAGLIONE POR FESR ASSE 5 PAVAGLIONE MALERBI CUP B42C14000230004 CONTR REG - CIG:Z6D245961B	GUERRINI ANGELA,02171210392 ,VAIA ANITA GARIBALDI, 52,48100,RAVENNA,RA,PR IMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT73Y060101311107400300 0215	2018/553/4	€ 3.120,00	0491_A CR

- di dare atto che con i presenti impegni sono rispettate le norme in materia di “Saldo di competenza finale” richiamate dalla Legge di Bilancio 2017 (Legge 11/12/2016 n. 232 - Art. 1 - commi 463/484) come integrato dalla legge di Bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205) che prevedono il conseguimento di un saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate e le spese finali;

- di dare atto altresì che la somma derivante dal presente atto risulta alla data odierna interamente disponibile;
- di rinviare a successivi provvedimenti di “liquidazione tecnica” la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto (previa verifica da parte dell'ufficio liquidatore di tutte le forme di pubblicità previste dalla normativa propedeutiche al pagamento);
- di attestare che:
 - a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2018 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
 - a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio come disciplinato dalla Legge bilancio 2017, come integrato dalla legge di Bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205);
- di informare gli aggiudicatari:
 - che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni nell'**immobile Pavaglione** vengono svolte attività commerciali rilevanti al 51% ai fini dell'imposta sul valore aggiunto;
 - che si dovrà provvedere ad emettere singole fatture distintamente per le attività commerciali rilevanti Iva e quelle per le quali non è ammessa detrazione;
 - che a decorrere dal 31/03/2015, in ottemperanza al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013, l'Ente non può più accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del citato decreto;
 - che nella compilazione della fatturazione dovranno essere seguite le indicazioni specificate nella comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare il rifiuto della fattura con conseguente ritardo nei tempi di pagamento.
 - che il progetto in oggetto risulta compreso nel progetto integrato finanziato nell'ambito dell'Asse 5 del POR FESR Emilia Romagna 2014-2020 – Azione 6.7.1 denominato “*Bassa Romagna Experience: progetto integrato di riqualificazione del patrimonio culturale ai fini di promozione turistica – Realizzazione di un percorso culturale e musicare a valenza turistica attraverso il restauro del Pavaglione – Teatro all'aperto e recupero della corte interna Villa Malerbi (Lugo), riqualificazione dl Teatro Goldoni con recupero del Ridotto (Bagnacavallo), riqualificazione e realizzazione sezione musicale Museo San Rocco (Fusignano)*” (rif. Delibera di G.R. n. 1737 del 24/10/2016 e determinazione del Responsabile del Servizio Turismo e Commercio della Regione E-R n. 18855 del 24/11/2016);
A tal fine in tutte le fatture dovrà inoltre essere riportata la seguente dicitura: “**Progetto finanziato nell'ambito del POR FESR Emilia Romagna 2014-2020 – ASSE 5 - Azione 6.7.1**”;
 - che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio EP2CL1** (corrispondente all'Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo);

- di non trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio Segreteria, in quanto non riconducibile alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;
- di dare atto i contratti verranno stipulati a cura di questo ufficio per corrispondenza ai sensi dell'art. art 32 comma 14 D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ed in conformità all'art. 73, comma 2, lettera c) del vigente Regolamento dei contratti;
- di inserire nei contratti apposite clausole di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 D.P.R. 62/2013;
- di impegnarsi al momento della liquidazione delle spese previste all'interno del presente intervento ad adeguare l'inventario dei beni mobili/immobili e del conto del patrimonio ai sensi del DPR 31/1/1996 n.194 e del D.Lgs. 267/200 artt. 299/230;
- di dare atto infine che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D.Lgs 165/2001, Art 30, comma 7, regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:

- *soggetto incaricato*: **ENSER SRL Società di Ingegneria, con studio in Faenza (RA), viale Baccarini 29 nella persona del Legale Rappresentante Dott. Ing. Giancarlo Guadagnini,**
- *codice fiscale/partita IVA*: C.F. e P.IVA 02058800398 ;
- *oggetto*: Incarico professionale per l'analisi con redazione di particolari costruttivi inerenti agli aspetti strutturali relativi a criticità rilevate dalla Direzione Lavori emerse durante i lavori di riqualificazione in corso relativamente all'immobile Pavaglione nell'ambito del progetto di riqualificazione del patrimonio culturale: il Pavaglione "Teatro all'aperto" e Villa Malerbi "Centro della Musica";
- *tipo di incarico*: ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- *tipo di rapporto*: CONTRATTO D'OPERA INTELLETTUALE;
- *data inizio/data fine*: 28/07/2018 (presunta) / 17/08/2018 (presunta)
- *importo previsto del compenso*: € 3.940,00 + Inarcassa 4% pari ad € 157,60 + IVA di legge;

- *soggetto incaricato*: **Angela Guerrini, con studio in Ravenna – Frazione Savarna, via Savarna n. 96, "Restauratore di beni culturali qualificato ai sensi del Codice BBCC art. 182 D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i." titolare di posizione professionale "AR. Projets di Angela Guerrini"**
- *codice fiscale/partita IVA*: (CF GRRNGL64L66H199E – P.IVA 02171210392) ;
- *oggetto*: Incarico professionale per l'assistenza alla Direzione Lavori per le attività tecnico/artistiche inerenti alle finiture degli intonaci, degli elementi lignei e metallici e sulle superfici lapidee, nello specifico sulle pavimentazioni, relativamente all'immobile Pavaglione nell'ambito del progetto di riqualificazione del patrimonio culturale: il Pavaglione "Teatro all'aperto" e Villa Malerbi "Centro della Musica";
- *tipo di incarico*: ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- *tipo di rapporto*: CONTRATTO D'OPERA INTELLETTUALE;
- *data inizio/data fine*: 28/07/2018 (presunta) / 24/10/2018 (presunta)
- *importo previsto del compenso*: € 3.000,00 + INPS 4% pari ad € 120,00 (operazione in regime fiscale forfettario senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, comma 58, Legge n. 190/2014, senza applicazione della ritenuta alla fonte a titolo di acconto)

- di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;

- di dare atto che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce INCARICHI nel menù a tendina all'interno di Iride, ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 489/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art.23 del D.Lgs. 33/2013, che avviene a cura del Servizio Segreteria.

Il Dirigente
Dott. Ing. Paolo Nobile