

## Ufficio Associato Area Infrastrutture per il Territorio

Sede: Comune di Lugo



Comune di Lugo



Comune di Fusignano

Id. 1247245

Fascicolo n. 2014/IV 8 2/000115

### Servizio Patrimonio

## DETERMINAZIONE N. 231 del 25/08/2015

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

OGGETTO: OGGETTO: COMUNE DI LUGO - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEL GIARDINO PENSILE DELLA ROCCA ESTENSE DI LUGO - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE OPERATIVA SPECIALISTICA DELLE OPERE RELATIVE ALLE ALBERATURE - CUP B42C14000280004.

### IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno;

- che con atto rep. n. 354 del 6/8/2013 dell'Unione, prorogato con atto Rep. n. 443 del 19/01/2015, è stata formalizzata la convenzione tra il Comune di Lugo, l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna ed il Comune di Fusignano per la gestione associata dei Lavori Pubblici fino al 31/12/2015, che prevede che spettano al Comune di Lugo quale "Comune Capofila" le seguenti competenze:

a) la gestione integrale della funzione patrimonio/lavori pubblici per conto dell'Unione e dei Comuni di Lugo e Fusignano;

b) l'edilizia scolastica e la raccolta dei rifiuti, conferite all'Unione da parte dei Comuni di Bagnara di Romagna e S. Agata sul Santerno;

c) la gestione di specifiche forniture tecniche, servizi e/o lavori per conto dei Comuni aderenti all'Unione, nei casi concordati annualmente dalle rispettive Giunte in applicazione anche di disposizioni di legge (art. 33, comma 3bis, d. lgs. 163/2006);

d) la progettazione di opere pubbliche, su richiesta degli enti aderenti all'Unione;

e) altre attività conferite all'Unione anche da soggetti esterni.

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

Paolo Nobile il 25/08/2015 08:15:28 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005

Determina: 2015 / 231 del 25/08/2015

Prot.: 2015 / 10170 del 25/08/2015

- Registro ALBO Numero 902 del 31/08/2015 pubblicazione dal 31/08/2015 al 15/09/2015

Vista e richiamata la delibera di G.C. di Lugo n. 23 del 04/03/2015 ad oggetto: "COMUNE DI LUGO – RIACCERTAMENTO PARZIALE DEI RESIDUI";

- che con delibera di Consiglio Comunale di Lugo n. 42 in data 14/05/2015 e s.m.i. è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE 2015/2017 E DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2014/2016 (D.LGS. N. 118/2011 - DPCM 28/12/2011);

- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 57 del 20/05/2015 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Parte Contabile – anno 2015/2017;

- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 73 del 24/06/2015 e s.m.i. è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - Piano della Performance - Piano dettagliato degli obiettivi anno 2015 - 2017 (art. 197 co.2 lett.A D.Lgs. n. 267/00 e art. 10 D. Lgs. 150/2009);

Dato atto che in sede di conversione del Decreto Legge n. 192/2014 (c.d. milleproroghe) è stato inserito un emendamento all'art. 8, che modifica il testo dell'art. 23 ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90 e, di conseguenza, tutte le scadenze sulle centrali uniche di committenza sono spostate alla data del 1° settembre 2015 (lavori, beni, servizi)

Premesso inoltre:

- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 209 del 30/12/2014 è stato approvato il progetto definitivo delle opere di messa in sicurezza del giardino pensile della Rocca Estense di Lugo, compresi i relativi elaborati tecnici, per un importo di € 50.000,00, così suddiviso:

<b>a</b>	<b>1</b> Opere di :	
	- riparazione/consolidamento parapetto in muratura bastioni storici rinascimentali	
	- installazione cavi di acciaio anticaduta	
	- razionalizzazione alberature	€ 32.500,00
	<b>Somma a disposizione della stazione appaltante :</b>	
<b>b</b>	<b>1</b> Somma a disposizione per opere in economia, imprevisti, minute spese, compresi oneri della sicurezza, spese tecniche compresi oneri previdenziali etc..	€ 11.024,59
	<b>2</b> Incentivo di cui all'art. 92 c. 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni e art. 35 comma 3 L. 183/2010 (oneri compresi)	€ 650,00
	<b>3</b> Assicurazione Art. 92 comma 7bis D.lgs. 163/2006 per progettisti e direzione dei lavori (iva compresa)	€ 150,00
	<b>4</b> IVA 10 % su voce a	€ 3.250,00
	<b>5</b> IVA 22 % su voci b.1	€ 2.425,41
<b>6</b>	<b>Totale Generale</b>	<b>€ 50.000,00</b>

Dato atto che il cronoprogramma dell'investimento prevede la seguente imputazione contabile:

€ 49.350,00 Tit. 2 Cap. 9090LO Art. 0011 CDR043 CDG 143 – Anno 2015 (Cod. Investimento 0393\_1);

Considerato:

- che il Responsabile del Servizio Patrimonio ha evidenziato la necessità, per poter procedere con la progettazione ed esecuzione dei lavori in argomento, di affidare con urgenza l'incarico professionale per la progettazione degli interventi, previa valutazione di stabilità, e la direzione operativa specialistica delle opere relative alle alberature poste all'interno del giardino pensile della Rocca Estense di Lugo, ad idoneo professionista esterno in possesso di provata professionalità e dei requisiti previsti dalla normativa vigente, in considerazione della natura delle opere da realizzare e vista la complessità dell'intervento e tenuto conto dell'assenza di personale tecnico dipendente dell'ente in possesso delle specifiche professionalità;

Dato atto della disponibilità della somma necessaria per l'affidamento dell'incarico in oggetto nelle somme complessive del quadro economico dell'intervento e che la relativa voce sarà opportunamente individuata nel quadro economico in sede di approvazione del progetto esecutivo;

Visto il Codice dei contratti (D. lgs. 163/2006) e il regolamento statale attuativo (DPR 207/2010) in materia di spese in economia;

Verificato che le prestazioni in oggetto non sono disponibili tra le convenzioni in essere stipulate da Consip -Concessionaria Sistemi informativi Pubblici -S.p.A. e da Intercent -ER né tra le offerte disponibili sul MePA e che si ritiene quindi necessario acquisire autonomamente le prestazioni, in quanto non differibili, ai sensi dell'art. 1, comma 3, d.l. 95/2012;

Dato atto che gli incarichi in oggetto rientrano nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007, come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Ritenuto di poter procedere mediante cottimo fiduciario in conformità all'art. 125 del Codice dei contratti e all'art. 47 comma 2 del Regolamento dei contratti dell'Ente, che consente per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di 40.000 (IVA esclusa) l'affidamento diretto a ditta di idonea professionalità sulla base di un preventivo ritenuto conveniente per l'Amministrazione;

Visto l'art. 91, comma 2, del Codice contratti e l'art. 267, comma 10, del d.p.r. 207/2010 che rimanda all'art. 125, comma 11, Codice contratti, norma che a seguito di una modifica sopravvenuta nel 2011 consente l'affidamento diretto fino alla soglia di 40.000 euro, ritenuta applicabile anche ai servizi tecnici secondo il parere dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 16 novembre 2011 e la circolare n. 4536 del 30 ottobre 2012, del Ministero delle infrastrutture e trasporti. In tale contesto trovano applicazione gli artt. 47 e 48 del Regolamento dei contratti;

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs 163/2006 e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno*

*natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”;*

Dato atto che in sede di conversione del Decreto Legge n. 192/2014 (c.d. milleproroghe 2015) è stato inserito un emendamento all'art. 8 che modifica il testo dell'art. 23 ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90 e, di conseguenza, tutte le scadenze sulle centrali uniche di committenza sono spostate alla data del 1° settembre 2015 (beni, lavori, servizi);

Acquisito il preventivo di spesa del Dott. Agr. Alessandro Chiusoli nato a Bologna il 24/01/1934 con sede legale a San Lazzaro di Savena (BO) in via Fondè n. 14 (C.F. CHSLSN34A24A944N – P.IVA 00075711200), in possesso dei requisiti tecnico economici, il quale si è reso disponibile a svolgere l'incarico professionale per la progettazione degli interventi, previa valutazione di stabilità, e la direzione operativa specialistica delle opere relative alle alberature poste all'interno del giardino pensile della Rocca Estense di Lugo, per un onorario complessivo a forfait di € 6.500,00 + contributo integrativo del 2% + IVA di legge, come dettagliato nel preventivo conservato agli atti del Servizio Patrimonio;

Sottolineato che nel caso specifico le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'ente, alla luce anche delle verifiche svolte informalmente in relazione ai costi sostenuti in precedenti occasioni e/o in altri enti, così come verificato dal Servizio Patrimonio:

Dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto:

Visto l'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato;

Dato atto che, unitamente ai curriculum, è stata acquisita la seguente documentazione:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Visto lo schema di disciplinare di incarico predisposto dall'Ufficio Associato Area Infrastrutture per il Territorio – Servizio Patrimonio da stipulare con il Dott. Agr. Chiusoli Alessandro di Bologna (C.F. CHSLSN34A24A944N – P.IVA 000757112000);

Dato atto che l'incarico in oggetto rientra nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007, come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Dato atto che l'incarico professionale in oggetto è legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e si svolgerà quindi per un periodo di tempo determinato;

Sottolineato che il servizio in oggetto:

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

Paolo Nobile il 25/08/2015 08:15:28 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005

Determina: 2015 / 231 del 25/08/2015

Prot.: 2015 / 10170 del 25/08/2015

- Registro ALBO Numero 902 del 31/08/2015 pubblicazione dal 31/08/2015 al 15/09/2015

- 1) è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente (*realizzazione di opere pubbliche*);
- 2) risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dalla Relazione previsionale e programmatica (*vedi Piano degli Investimenti*);
- 3) ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici (*attività connesse alla progettazione ed esecuzione dei lavori*);
- 4) riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente: *professionalità acquisite nel campo della progettazione e architettura paesaggistica e del verde*;
- 5) viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti, (vedi pianta organica dell'Ente);
- 6) non coincide nel contenuto con altri servizi già affidati in precedenza per lo stesso progetto;
- 7) contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
- 8) rientra nel patto di stabilità e negli ulteriori tetti di spesa previsti per legge;
- 9) viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- 10) viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

Rilevato che le spese in oggetto non rientrano tra quelle di cui all'art. 6, commi 7 e 8, del d. l. 78/2010 e quindi non sono assoggettate al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza Corte Cost.n. 139/2012;

Dato atto inoltre che:

-la programmazione dei pagamenti derivanti dagli impegni di spesa contenuto nel presente atto sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi della normativa in materia di patto di stabilità;

-al tempo stesso, i tempi di pagamento concordati con le ditte sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;

-è stata acquisita apposita autocertificazione ai fini della verifica prescritta dall'art. 3 L. 136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti, e dalla disciplina sul DURC, secondo le modalità semplificate previste dalle rispettive normative;

Sentito il parere del Segretario Generale;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 art. 107, 151, 183 e 191 - Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/6/2010;
- il Decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture dell'Organigramma dell'Ente;

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

Paolo Nobile il 25/08/2015 08:15:28 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005

Determina: 2015 / 231 del 25/08/2015

Prot.: 2015 / 10170 del 25/08/2015

- Registro ALBO Numero 902 del 31/08/2015 pubblicazione dal 31/08/2015 al 15/09/2015

- il funzionigramma dell'Ente;

– Visto:

- il decreto del Sindaco n. 35 del 01/08/2014 con il quale l'Ing. Paolo Nobile è stato nominato Dirigente dell'Ufficio Associato Area Infrastrutture per il Territorio; l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/06/2010 e s.m.i.;

Visto l'art. 147-bis del Testo unico degli enti locali;

Dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis TUEL;

#### DETERMINA

- di affidare direttamente, per le motivazioni espresse in narrativa, in conformità all'art. 125 del Codice dei contratti e all'art. 47, comma 2, del vigente Regolamento dei contratti dell'Ente, nell'ambito delle opere di messa in sicurezza del giardino pensile della Rocca Estense di Lugo, il seguente incarico professionale:

- al Dott. Agr. Alessandro Chiusoli nato a Bologna il 24/01/1934 con sede legale a San Lazzaro di Savena (BO) in via Fondè n. 14 (C.F. CHSLSN34A24A944N – P.IVA 00075711200), l'incarico professionale per la progettazione degli interventi, previa valutazione di stabilità, e la direzione operativa specialistica delle opere relative alle alberature poste all'interno del giardino pensile della Rocca Estense di Lugo, per un onorario complessivo a forfait di € 6.500,00 + contributo integrativo del 2% pari ad € 130,00 + € 1.458,60 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 8.088,60, (CIG:X48150DDE8), come risulta dallo schema di disciplinare di incarico che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge;

- di attestare a seguito di apposita dichiarazione del soggetto affidatario l'avvenuta verifica dell'assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. 165/2001;

- di sub-impegnare la spesa derivante dal presente atto di € 8.088,60 al Tit. 2 Cap. 9090LO Art. 0011 Cdr 043 CDG 143 – Anno 2015 – Imp. n. 2015/1190 come risulta dalla sottostante tabella:

TIP O	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:05- Prog:01- M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.10.9 99/ Cap:9090LO - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:143	AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE E D.O. SPECIALISTICA OPERE PER ALBERATURE - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEL GIARDINO PENSILE DELLA ROCCA ESTENSE DI LUGO - CUP:B42C14000280004 - CIG:X48150DDE8	CHIUSOLI ALESSANDRO,0007571120 0 ,VIA FONDE 14,40068,SAN LAZZARO DI SAVENA,BO,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT37U020083707000000059 7083	2015/1190/3	€ 8.088,60	0393_1

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

Paolo Nobile il 25/08/2015 08:15:28 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005

Determina: 2015 / 231 del 25/08/2015

Prot.: 2015 / 10170 del 25/08/2015

- Registro ALBO Numero 902 del 31/08/2015 pubblicazione dal 31/08/2015 al 15/09/2015

- di prendere atto del cronoprogramma dell'investimento che prevede la seguente imputazione contabile:

- € 49.350,00 Tit. 2 Cap. 9090LO Art. 0011 CDR043 CDG 143 – Anno 2015 (Cod. Investimento 0393\_1);

- di dare atto che nell'immobile oggetto dell'intervento non si svolgono attività commerciali rientranti nel campo d'applicazione dell'IVA e pertanto si dovrà provvedere ai sensi dell'art. 17 - TER del DPR 633/72 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art. 21 del citato DPR, con l'annotazione 'scissione dei pagamenti'

- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 151 c.4 e 147bis TUEL;

- di dare atto che le convenzioni verranno stipulate mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 73, comma 2, lett. c) del vigente Regolamento dei contratti;

- di trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto riconducibile alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;

- di dare atto che il presente affidamento viene segnalato dallo scrivente ai fini della pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 15 del d. lgs. 33/2013 *come condizione legale di efficacia*, a cura del Servizio segreteria, ai sensi anche di quanto previsto dal regolamento di organizzazione, all'art. 30, comma 6, dando atto che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D.Lgs 165/2001; Art 30, comma 7 regolamento di organizzazione) utilizzando l'allegato curriculum nonché i seguenti dati:

- *soggetto incaricato*: Dott. Agr. Alessandro Chiusoli con studio in San Lazzaro di Savena (BO) via Fonde' n. 14;
- *codice fiscale/partita IVA*: CHSLSN34A24A944N - 00075711200;
- *oggetto*: incarico professionale per valutazione stabilità alberature, progettazione interventi e direzione operativa specialistica - Interventi di messa in sicurezza del giardino pensile della Rocca Estense di Lugo;
- *tipo di incarico*: Ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- *tipo di rapporto*: CONTRATTO D'OPERA INTELLETTUALE;
- *data inizio/data fine*: 01/09/2015 (presunta) / 30/06/2016 (presunta)
- *importo previsto del compenso*: € 6.500,00 + Inarcassa 2% pari ad € 130,00 + IVA di legge;

- di dare atto altresì che:

- con il presente affidamento non si superano le voci del quadro economico;
- la somma derivante dal presente atto risulta alla data odierna interamente disponibile;
- alla liquidazione ed al pagamento di quanto dovuto si procederà con successivi atti, in riferimento e nel limite dei presenti impegni a presentazione di regolari fatture e delle comunicazioni di cui all'art. 3 L. 136/2010 che saranno allegate alla relativa fattura;

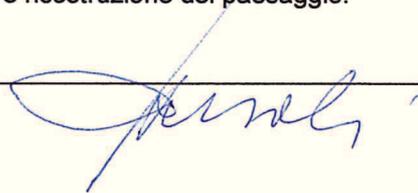
- di dare atto infine che:

- la programmazione dei pagamenti derivante dagli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, e relativa conversione in legge, e con la stima dei flussi di cassa per il triennio 2015/2017;
- i tempi contrattuali di pagamento concordati sono coerenti stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
  - sarà cura e responsabilità del Servizio Patrimonio coordinare le tempistiche di esecuzione degli affidamenti già in essere al fine di consentire la realizzazione del presente intervento nel rispetto delle regole del patto di stabilità;
- di impegnarsi al momento della liquidazione delle spese previste all'interno del presente intervento ad adeguare l'inventario dei beni mobili/immobili e del conto del patrimonio ai sensi del DPR 31/1/1996 n.194 e del D.Lgs. 267/2000 artt. 299/230;
- di dare atto che la presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo Unico degli enti locali;

Il DIRIGENTE  
Dott. Ing. Paolo Nobile

**ALESSANDRO CHIUSOLI**, Dottore Agronomo, dal 1968 docente di Paesaggistica, parchi e giardini nell'Università di Bologna, poi, dal 1980, Professore ordinario di Paesaggistica, a riposo dal 2007. Per 10 anni ha inoltre tenuto il corso di Parchi e giardini nella Facoltà di Agraria dell'Università Politecnica delle Marche. Già membro del consiglio scientifico del Dottorato di ricerca in *Scienza e tecnica del paesaggio* (sedi Bari, Torino, Bologna); per 20 anni responsabile della Servizio Parchi e giardini dell'Università di Bologna. Rappresentante italiano al Council dell' I.S.H.S. (International Society For Horticultural Science)- Accademico ordinario della Accademia Nazionale di Agricoltura, Socio ordinario AIAPP (Associazione Nazionale Architettura del Paesaggio), Socio ordinario FEAP (Federazione Europea Architetti Del Paesaggio. Direttore, dal 1988 al 1999, del mensile "Il Giardino Fiorito", Membro delle commissioni consultive del CONI su problemi del verde in impianti sportivi. Si occupa di ricerche relative a: risparmio energetico nella progettazione di aree verdi, - monitoraggio ambientale e resistenza della vegetazione all'inquinamento atmosferico, - ripristino vegetazionale e ricostruzione di habitat naturali; - tecniche di colturali di specie arboree ed arbustive ornamentali; - risparmio idrico e disinquinamento, meccanizzazione di operazioni di tecnica colturale nelle aree verdi; - introduzione e moltiplicazione di specie arbustive spontanee da utilizzabili per bassi livelli di manutenzione in aree urbane ed extra urbane; - tecniche di allevamento della vegetazione in cave, scarpate, discariche, zone costiere, terreni ex agricoli, aree pensili sovrastanti edifici civili ed industriali. - problemi interdisciplinari di restauro di parchi e giardini storici (censimento, restauro vegetazionale, recupero strutture e manufatti, (responsabile di una Unità Operativa del Progetto Finalizzato BENI CULTURALI del Consiglio Nazionale delle Ricerche) Ha progettato parchi, giardini, aree verdi pensili, verde di impianti sportivi (Golf, Calcio, Equitazione, Rugby, Tennis) in tutte le regioni Italiane, in Svizzera, Germania, Unione Sovietica, Turkmenistan, Turkestan, Emirati Arabi. E' autore di oltre 600 pubblicazioni scientifiche e divulgative e di numerosi volumi su argomenti relativi alla progettazione di giardini, al restauro di piante ornamentali, all'analisi e ricostruzione del paesaggio.

Bologna 31.07.2015



**COMUNE DI LUGO**

**(Provincia di Ravenna)**

**Rep. n.**

**Prot. n.**

**OGGETTO: DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE E LA DIREZIONE OPERATIVA SPECIALISTICA DELLE OPERE RELATIVE ALLE ALBERATURE POSTE ALL'INTERNO DEL GIARDINO PENSILE DELLA ROCCA ESTENSE DI LUGO (RA)**

**Localizzazione : Lugo (RA) Centro Storico Piazza Martiri 1**

**CUP: .....**

L'anno 2015, il giorno .....del mese di ....., in Lugo, presso la Residenza Municipale,

TRA

- il **COMUNE DI LUGO** (c.f. 82002550398) con sede in Piazza dei Martiri 1 – rappresentato dal *Dott. NOBILE Ing. PAOLO* nato a Brisighella (RA) il 01.05.1962 in qualità di Dirigente Ufficio Associato Area Infrastrutture per il Territorio, a quanto appresso autorizzato dall'art. 58 dello Statuto del Comune di Lugo e dal Decreto del Sindaco di Lugo n. 35 del 01/08/2014, in esecuzione della n. 390 del 24/10/2014, esecutive a termini di legge;

E

- *Prof. CHIUSOLI ALESSANDRO* (nel seguito denominato Professionista) (CF : CHSLSN34A24A944N) nato a BOLOGNA il 24.01.1934 con studio in SAN LAZZARO DI SAVENA (BO) via FONDE' n.14 (CF CHSLSN34A24A944N - P.IVA 000757112000)

Premesso:

- che con delibera di **G.C. n. 209 del 30.12.2014** è stato approvato il PROGETTO DEFINITIVO “ .

Interventi di messa in sicurezza della Rocca Estense di Lugo – GIARDINO PENSILE -“ CUP :

B42C14000280004 ” redatto dal Servizio Patrimonio, per un importo complessivo di € 50.000,00;

- che con determinazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato affidato l'incarico in oggetto;

Tutto ciò premesso,

#### SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

**ART. 1** - Le premesse fanno parte integrante del presente contratto.

**ART. 2** - Il Comune di Lugo (nel seguito denominato “Committente”) con sede in Lugo P.zza Dei Martiri n 1 (C.f. 82002550398), affida al Prof. CHIUSOLI ALESSANDRO (CF : CHSLSN34A24A944N - P.IVA 00075711200) nato a BOLOGNA ( BO ) il 24 GENNAIO 1934, con studio in SAN LAZZARO DI SAVENA (BO.) via FONDE' n. 14, l'incarico per **LA PROGETTAZIONE E LA DIREZIONE OPERATIVA SPECIALISTICA DELLE OPERE RELATIVE ALLE ALBERATURE POSTE ALL'INTERNO DEL GIARDINO PENSILE DELLA ROCCA ESTENSE DI LUGO (RA)**, area evidenziata nell'allegata Planimetria catastale

**ART. 3** – Il Professionista si obbliga all'osservanza delle norme del Regolamento, approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione della direttive 2004/17/CE” e di tutte le norme successive in qualsiasi modo emanate.

Spetta al Professionista :

#### **A) Fase di Analisi e Rilievo**

**1** – Valutazione di stabilità ed analisi dello stato attuale delle specie arboree poste all'interno del giardino pensile della Rocca Estense di Lugo finalizzata ad inquadrare le reali condizioni delle alberature in rapporto con i manufatti storici;

**2** - Analisi dei dati finalizzati allo studio dei singoli parametri fisiologici e biomeccanici;

**3** - Analisi delle situazioni di convivenza tra manufatto e pianta.

**4** - Relazione sullo stato delle specie arboree presenti e del loro rapporto con i manufatti storici;

**Le eventuali indagini descritte ai punti seguenti, qualora si rendessero necessarie per il completamento della fase di analisi, saranno oggetto di separato apposito incarico da affidare**

**a laboratorio specializzato abilitato, con onere a carico del Comune di Lugo:**

- per ogni pianta: analisi esterna morfo-funzionale per evidenziare aree alterate nei tessuti ;
- approfondimenti eventuali delle indagini da parte di laboratorio specializzato abilitato mediante l'ausilio di apparecchiature apposite finalizzate ad evidenziare particolari aspetti delle alterazioni rilevate ( martello a percussione semplice; rilevatore di vibrazioni ad impulsi meccanici; penetrometro; dinamometro; carotatrice o estrattore; rilevatore di conducibilità elettrica; tomografo 3D ad onde sonore; risonanza magnetica nucleare; rilevatore della curva di fluorescenza e di attività biochimiche correlate alla fisiologia dell'albero )
- indagine al binoculare ed al microscopio per evidenziare eventuali alterazioni dei tessuti e quindi risalire alla possibile causa dell'anomalia;
- isolare i funghi agenti di carie per capire il rapporto fungo/ospite e quindi la velocità di degradazione del tessuto xilematico:
- eventuali prove di trazione parziali o totali con elastometri , inclinometro e dinamometri per giudicare la qualità della componente elastica dei tessuti e del rapporto radice/terreno, nei rapporti tra singoli elementi della pianta e nel rapporto tra albero e manufatto;
- eventuali carotature per evidenziare la tipologia del terreno ( tessitura e scheletro ) e il tipo di accrescimento del sistema radicale con analisi in laboratorio dei campioni;
- indagine tomografica radicale a completamento della desunzione della distribuzione radicale nel terreno a livello quantitativo;

**B) Fase/Progettuale.**

- Assistenza specialistica alla progettazione con interventi di abbattimento delle piante a rischio crollo, sostituzioni e/o integrazioni;
- sulla base dell'analisi relative all'impossibilità di convivenza tra manufatti e piante, elaborazione delle proposte progettuali sia a livello di consolidamento che di intervento sull'albero non escludendo l'eliminazione dell'albero stesso;
- assistenza tecnico/scientifica finalizzata all'ottenimento dell'Autorizzazione da parte della

Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini;

**C) Fase/Esecutiva/**

- direzione/operativa/specialistica delle opere definite in fase progettuale.

Gli elaborati dovranno essere redatti in base al Regolamento, approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

Per alcune prestazioni specialistiche, il Professionista si potrà avvalere di consulenti e collaboratori esterni, le cui attività dovranno essere svolte sotto la sua diretta responsabilità ed il relativo compenso economico, in ogni caso (**con la esclusione delle eventuali indagini richieste a laboratorio specializzato abilitato**), sarà a carico del medesimo Professionista

Al termine della redazione della progettazione Esecutiva oggetto della presente convenzione il Professionista dovrà produrre **1 copia** del progetto Esecutivo, **in aggiunta rispetto a quelle necessarie per l'ottenimento delle autorizzazioni** (Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ravenna).

Il Professionista dovrà inoltre produrre :

- l'elaborazione e la trasmissione computerizzata dei disegni in formato AUTOCAD-DWG e del preventivo particolareggiato in formato .xls o equivalente ed ogni altro documento progettuale in formato .doc o equivalente ed in ogni caso in formato editabile;
- tutti gli elaborati di progetto (compresi i disegni) dovranno essere inoltre trasmessi su CD / DVD in formato PDF (dimensione massima di ciascun file 8 MB).

**ART. 4** - Il Professionista dovrà svolgere l'incarico sotto il controllo dell'Amministrazione Comunale, dalla quale riceveranno le istruzioni relative all'incarico in parola.

Nel corso della progettazione il Professionista si obbliga:

- a confrontarsi con il Responsabile del Procedimento al fine di proporre e concordare le soluzioni più idonee tra le ipotesi progettuali possibili ed al fine di verificare e definire periodicamente lo sviluppo del progetto;
- a verificare in tempo reale con lo Staff di progettazione predisposto e a comunicare al

Responsabile del Procedimento il possibile evolversi del preventivo economico in funzione delle scelte progettuali effettuate;

- ad attuare tutte le verifiche preliminari con gli Enti e le Amministrazioni competenti al rilascio di autorizzazioni e/o pareri necessari alla realizzazione delle opere;

- a presenziare, senza ulteriore compenso e qualora si ritenga necessario, alle riunioni collegiali organizzate dall'Amministrazione Comunale, per la presentazione del progetto e la discussione dei singoli elaborati;

- a segnalare tempestivamente con nota scritta al Responsabile del Procedimento, ogni circostanza che possa impedire o rendere difficoltosa la realizzazione delle opere oggetto della progettazione;

- ad interrompere la progettazione qualora, ad insindacabile giudizio del responsabile del Procedimento, l'Amministrazione ritenga opportuno ridimensionare o interrompere la stesura del progetto oggetto della presente convenzione.

**ART. 5** - Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà a suo insindacabile giudizio darvi o meno esecuzione, come pure introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà opportuno, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie senza che dal progettista possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempreché non venga modificato sostanzialmente il progetto nella parte architettonica, nel contenuto e nei criteri informativi essenziali.

**ART. 6** - Tempi d'attuazione della presente convenzione -

i tempi, in relazione alla fase progettuale e di direzione operativa, risultano i seguenti :

Fase d'Analisi **gg 45 lavorativi** dalla sottoscrizione della presente convenzione;

Fase Progettuale **gg 25 lavorativi** dalla consegna delle risultanze della prima fase;

Fase Esecutiva in relazione ai tempi tecnici da definirsi in fase progettuale.

**ART. 7** – Il professionista si obbliga a recepire negli elaborati tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie dall'introduzione di nuove disposizioni legislative (che non comportino la necessità di sostanziale modifica del progetto), dall'Amm.ne o in seguito alle indicazioni o

prescrizioni disposte da Organi Statali, Regionali, Provinciali o Comunali, sino alla definitiva approvazione degli elaborati, secondo le norme stabilite dalle leggi vigenti, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi, a meno che le modifiche non comportino un aumento dell'importo delle opere.

**ART. 8** - L'onorario complessivo per le prestazioni oggetto della presente convenzione, fase d'analisi, fase progettuale, fase esecutiva nonché redazione delle pratiche relative all'ottenimento di tutte le Autorizzazioni necessarie all'esecuzione delle opere, viene **forfettariamente** stabilito fra le parti, al netto delle previste riduzioni per le prestazioni rese per la Pubblica Amministrazione e del contributo integrativo del 4%, al lordo delle spese, nel modo seguente:

*Onorario a forfait*      imponibile      €. 6.500,00. di cui :

A) Per la fase d'analisi      €. 2.500,00

B) Per la fase di Progettazione      €. 2.000,00

C) Per la fase esecutiva (Direzione Operativa Specialistica )      €. 2.000,00

Agli importi di cui ai punti A) B) C) va aggiunto il 2% per contributo integrativo e l'IVA di legge.

Il compenso come sopra determinato è comprensivo di ogni spesa inclusa quella per viaggi, trasferte, tasse, registrazioni e contributi, senza diritto di rivalsa (escluso contributo 2% ed IVA di legge).

Nel caso si verificasse l'eventualità evidenziata nell'ultimo punto dell'art. 4 al Professionista verranno liquidati gli importi calcolati in base al lavoro effettivamente svolto ai sensi della tariffa professionale vigente senza maggiorazione dovuta per incarico parziale.

**ART. 9** - L'onorario di cui all'Art. 8 sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- 100% dell'onorario di cui al punto A) a fase d'analisi conclusa;
- 100% dell'onorario di cui al punto B) a fase progettuale conclusa;
- 100 % dell'onorario di cui al punto C) a fase esecutiva conclusa. .

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

Paolo Nobile il 25/08/2015 08:17:18 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005

Determina: 2015 / 231 del 25/08/2015

Prot.: 2015 / 10170 del 25/08/2015

- Registro ALBO Numero 902 del 31/08/2015 pubblicazione dal 31/08/2015 al 15/09/2015

**ART. 10** - Qualora la presentazione del progetto venisse ritardata oltre al termine sopra fissato e per responsabilità del Professionista, sarà applicata una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo, e comunque complessivamente non superiore al 10% del corrispettivo economico, oltre ad eventuale risarcimento danni.

**ART. 11** - Il Professionista incaricato, ai sensi dell'articolo 111 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e del D.M. n. 123/2004, deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Tale polizza copre la responsabilità professionale del Professionista per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo-esecutivo, che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La garanzia è prestata per un massimale pari al 10% dell'importo delle opere oggetto del presente incarico. *Il Professionista inoltre è tenuto, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale", nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati.* La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato del collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

**ART. 12** – Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Il Professionista si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ravenna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri

strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente incarico costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa di risoluzione del contratto.

**ART. 13** - Per tutto quanto non previsto dalla presente convenzione le parti si rimettono alla normativa vigente ed in particolare alle disposizioni del Codice Civile in materia di prestazioni d'opera intellettuali.

**ART. 14** - Tutte le controversie che potessero insorgere relativamente all'interpretazione ed all'esecuzione della presente convenzione saranno possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile del Procedimento ed il Professionista in caso di esito negativo dei tentativi di composizione di cui al comma precedente la definizione delle controversie è attribuita agli organi giurisdizionali.

E' esclusa la competenza arbitrale.

**ART. 15** - Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto saranno poste a carico del Professionista.

Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, II comma del D.P.R. 26.4.86 n. 131.

Letto, approvato e sottoscritto

IL DIRIGENTE DEL COMUNE DI LUGO

IL PROFESSIONISTA

**Determinazione N 231 del 25/08/2015**

**OGGETTO: OGGETTO: COMUNE DI LUGO - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEL GIARDINO PENSILE DELLA ROCCA ESTENSE DI LUGO - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE OPERATIVA SPECIALISTICA DELLE OPERE RELATIVE ALLE ALBERATURE - CUP B42C14000280004.**

**ESECUTIVITA'**

Ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000:

- ( X ) esprimo il visto di regolarità contabile sulla determinazione in oggetto e ne attesto la copertura finanziaria;
- ( ) non esprimo il visto di regolarità contabile sulla determinazione in oggetto per le seguenti motivazioni:

TIP O	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODIC E INVEST
IMP	Tit:2- Miss:05- Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.1 0.999/ Cap:9090LO - Art:0011 - Cdr:CDR043 - Cdg:143	AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE E D.O. SPECIALISTICA OPERE PER ALBERATURE - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEL GIARDINO PENSILE DELLA ROCCA ESTENSE DI LUGO - CUP:B42C140002800 04 - CIG:X48150DDE8	CHIUSOLI ALESSANDRO,000757 11200 ,VIA FONDE 14,40068,SAN LAZZARO DI SAVENA,BO,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT37U020083707000000 0597083	2015/1190/3	€ 8.088,60	0393_1

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

Lugo, 25/08/2015

IL DIRIGENTE  
AREA SERVIZI FINANZIARI  
DELL'UNIONE DEI COMUNI

Dott. Daniele Garelli

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

Daniele Garelli il 25/08/2015 12:06:02 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005

Determina: 2015 / 231 del 25/08/2015

Prot.: 2015 / 10170 del 25/08/2015

- Registro ALBO Numero 902 del 31/08/2015 pubblicazione dal 31/08/2015 al 15/09/2015