

Ufficio Associato Area Infrastrutture per il Territorio

Sede: Comune di Lugo



Comune di Lugo



Comune di Fusignano

Id. 1239275

Fascicolo n. 2013/VII 2 2/000001

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 111 del 26/05/2015

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL NIDO D'INFANZIA "EUROPA" 0-3 ANNI - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E DELLA RELATIVA DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA E REDAZIONE DELLA PRATICA DI PREVENZIONE INCENDI DI CUI AL D.P.R. 151/2011, DEL C.P.I. E DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA' - CUP :B44H14000400007.

Il Dirigente

Premesso:

- che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno;

- che con atto rep. n. 354 del 6/8/2013 dell'Unione, prorogato con atto Rep. n. 443 del 19/01/2015, è stata formalizzata la convenzione tra il Comune di Lugo, l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna ed il Comune di Fusignano per la gestione associata dei Lavori Pubblici fino al 31/12/2015, che prevede che spettano al Comune di Lugo quale "Comune Capofila" le seguenti competenze:

a) la gestione integrale della funzione patrimonio/lavori pubblici per conto dell'Unione e dei Comuni di Lugo e Fusignano;

b) l'edilizia scolastica e la raccolta dei rifiuti, conferite all'Unione da parte dei Comuni di Bagnara di Romagna e S. Agata sul Santerno;

- c) la gestione di specifiche forniture tecniche, servizi e/o lavori per conto dei Comuni aderenti all'Unione, nei casi concordati annualmente dalle rispettive Giunte in applicazione anche di disposizioni di legge (art. 33, comma 3bis, d. lgs. 163/2006);*
- d) la progettazione di opere pubbliche, su richiesta degli enti aderenti all'Unione;*
- e) altre attività conferite all'Unione anche da soggetti esterni.*

Preso atto:

Vista e richiamata la delibera di G.C. di Lugo n. 23 del 04/03/2015 ad oggetto: “COMUNE DI LUGO – RIACCERTAMENTO PARZIALE DEI RESIDUI”;

- che con delibera di Consiglio Comunale di Lugo n. 42 in data 14/05/2015 e s.m.i. è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE 2015/2017 E DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2014/2016 (D.LGS. N. 118/2011 - DPCM 28/12/2011);

- che con delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 57 del 20/05/2015 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Parte Contabile – anno 2015/2017 del Comune di Lugo;

Dato atto che in sede di conversione del Decreto Legge n. 192/2014 (c.d. milleproroghe) è stato inserito un emendamento all'art. 8, che modifica il testo dell'art. 23 ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90 e, di conseguenza, tutte le scadenze sulle centrali uniche di committenza sono spostate alla data del 1° settembre 2015 (lavori, beni, servizi);

Premesso inoltre:

- che con delibera di Giunta del Comune di Lugo n. 110 del 04/09/2013 è stato approvato in linea tecnica il progetto degli interventi di manutenzione straordinaria del nido d'infanzia “Europa” ai fini della richiesta di contributo per le strutture educative per bambini in età 0-3 anni nella provincia di Ravenna – Anno 2013 (L.R. n. 1/2000 e s.m.i.), per un importo complessivo di € 200.000,00, ed i relativi elaborati tecnici:

- Relazione tecnico illustrativa
- Quadro economico
- Computo metrico estimativo e elenco prezzi unitari
- Elaborato grafico

- che con la stessa delibera di G.C. n. 110 del 04/09/2013 è stato dato atto che gli interventi di manutenzione straordinaria del nido d'infanzia “Europa” sono stati previsti alla voce “Manutenzioni del Patrimonio comunale” nel piano Triennale degli investimenti del Comune di Lugo;

Preso atto:

- che il Comune di Lugo è beneficiario di un contributo della Provincia di Ravenna per l'intervento in oggetto di € 106.000,00 ai sensi della L.R. n. 1/2000 e s.m.i. concesso con provvedimento del Dirigente Settore Formazione, Lavoro, Istruzione e Politiche Sociali n. 103 del 16/11/2014;

- che il contributo regionale prevedeva l'avvio dei lavori entro il 21 gennaio 2015;

- che, a seguito di formale richiesta da parte del Comune di Lugo, la Provincia di Ravenna ha concesso una proroga di 10 (dieci) mesi dei tempi di avvio dei lavori e quindi entro il 21 novembre 2015;

Preso atto del cronoprogramma dell'investimento che prevede la seguente imputazione contabile:

- € 200.000,00 Tit. 2 CAP. 9170LO ART. 0007 CDR043 CDG 162 – Anno 2015 (Cod. Inv. 0472);

Dato atto che in sede di conversione del Decreto Legge n.192/2014 (c.d. milleproroghe 2015) é stato inserito un emendamento all'art.8, che modifica il testo dell'art. 23 ter del Decreto Legge 24 giugno 2014 , n. 90. di conseguenza, tutte le scadenze sulle centrali uniche di committenza sono spostate alla data del 1° settembre 2015 (lavori, beni, servizi);

Considerato:

- che per poter dare l'avvio dei lavori entro il termine concesso, occorre procedere, entro breve, all'approvazione del progetto esecutivo;

- che il Responsabile del Servizio Patrimonio ha evidenziato la necessità, per poter procedere con la progettazione e l'esecuzione dei lavori in argomento, di affidare con urgenza l'incarico professionale per la progettazione esecutiva degli impianti tecnologici e la relativa direzione operativa, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché degli adempimenti relativi alla prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011, del C.P.I., ad idoneo professionista esterno in possesso di provata professionalità e dei requisiti previsti dalla normativa vigente, in considerazione della natura delle opere da realizzare nell'edificio in oggetto e vista la complessità dell'intervento e tenuto conto dell'assenza di personale tecnico dipendente dell'ente in possesso delle specifiche professionalità;

Visto il Codice dei contratti (D. lgs. 163/2006) e il regolamento statale attuativo (DPR 207/2010) in materia di spese in economia;

Verificato che le prestazioni in oggetto non sono disponibili tra le convenzioni in essere stipulate da Consip -Concessionaria Sistemi informativi Pubblici -S.p.A. e da Intercent -ER né tra le offerte disponibili sul MePA e che si ritiene quindi necessario acquisire autonomamente le prestazioni, in quanto non differibili, ai sensi dell'art. 1, comma 3, d.l. 95/2012;

Verificato che la somma necessaria per l'affidamento dell'incarico in oggetto sarà opportunamente individuata nel quadro economico in sede di approvazione del progetto esecutivo;

Dato atto che l'incarico in oggetto rientra nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge n. 133/2008;

Ritenuto di poter procedere mediante cottimo fiduciario in conformità all'art. 125 del Codice dei contratti e all'art. 47 comma 2 del Regolamento dei contratti dell'Ente, che consente per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa) l'affidamento diretto a ditta di idonea professionalità sulla base di un preventivo ritenuto conveniente per l'Amministrazione;

Visto l'art. 91, comma 2, del Codice contratti e l'art. 267, comma 10, del d.p.r. 207/2010 che rimanda all'art. 125, comma 11, Codice contratti, norma che a seguito di una modifica sopravvenuta nel 2011 consente l'affidamento diretto fino alla soglia di 40.000 euro, ritenuta applicabile anche ai servizi tecnici secondo il parere dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 16 novembre 2011 e la circolare n. 4536 del 30 ottobre 2012, del Ministero delle infrastrutture e trasporti. In tale contesto trovano applicazione gli artt. 47 e 48 del Regolamento dei contratti;

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs 163/2006 e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Preso atto:

- che è stata, comunque, effettuata un'indagine di mercato tramite richiesta di preventivi a n. 5 professionisti esterni;

- che il migliore preventivo pervenuto è quello dell'ing Davide Giovannini dello *Studio Associato di Ingegneria ENERG, dell'Ing. Davide Giovannini e Ing. Fabio Mordini* (C.F. e P.IVA 02212920397), con sede in Lugo (RA) via Giardini, 11 (C. FISC/P.IVA 02212920397), iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 891, in possesso dei requisiti tecnico economici, il quale si è reso disponibile a svolgere l'incarico professionale per la progettazione esecutiva degli impianti tecnologici e la relativa direzione operativa, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva, nonché la redazione della redazione della pratica di alla prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011, nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria del nido d'infanzia "Europa 0-3 anni" per un onorario complessivo di € 9.375,00 + contributo integrativo del 4% + IVA di legge, come dettagliato nel preventivo conservato agli atti del Servizio Patrimonio;

Sottolineato che nel caso specifico le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'ente, alla luce anche delle verifiche svolte informalmente in relazione ai costi sostenuti in precedenti occasioni e/o in altri enti, così come verificato dal Servizio Patrimonio;

Dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto;

Visto l'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la seguente documentazione:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni , anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Visto l'allegato schema di convenzione predisposto dal Servizio Patrimonio da stipulare con l'ing. Davide Giovannini dello Studio Associato di Ingegneria ENERG dell'ing. Davide Giovannini e Ing. Fabio Mordini di Lugo;

Dato atto che l'incarico professionale in oggetto è legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e si svolgerà quindi per un periodo di tempo determinato;

Sottolineato che il servizio in oggetto:

- 1) è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente (*realizzazione di opere pubbliche*);
- 2) risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dalla Relazione previsionale e programmatica (*vedi Piano degli Investimenti*);
- 3) ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici (*attività connesse alla progettazione ed esecuzione dei lavori*);
- 4) riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente: *professionalità acquisite nel campo dell'impiantistica di opere di uso e rilevanza pubblica di notevole complessità*
- 5) viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti, (vedi pianta organica dell'Ente);
- 6) non coincide nel contenuto con altri servizi già affidati in precedenza per lo stesso progetto;
- 7) contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
- 8) rientra nel patto di stabilità e negli ulteriori tetti di spesa previsti per legge;
- 9) viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- 10) viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

Rilevato che le spese in oggetto non rientrano tra quelle di cui all'art. 6. commi 7 e 8. del d. l. 78/2010 e quindi non sono assoggettate al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza Corte Cost.n. 139/2012;

Dato atto inoltre che:

-la programmazione dei pagamenti derivanti dagli impegni di spesa contenuto nel presente atto sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi della normativa in materia di patto di stabilità;
-al tempo stesso, i tempi di pagamento concordati con le ditte sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
-è stata acquisita apposita autocertificazione ai fini della verifica prescritta dall'art. 3 L. 136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti, e dalla disciplina sul DURC. secondo le modalità semplificate previste dalle rispettive normative;

Sentito il parere del Segretario Generale;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 art. 107, 151, 183 e 191 - Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/6/2010;
- il Decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture dell'Organigramma dell'Ente;
- il funzionigramma dell'Ente;

Visto:

- il decreto del Sindaco n. 35 del 01/08/2014 con il quale l'Ing. Paolo Nobile è stato nominato Dirigente dell'Ufficio Associato Area Infrastrutture per il Territorio;
- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 145 del 30/06/2010 e s.m.i.;

Visto l'art. 147-bis del Testo unico degli enti locali;

Dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis TUEL;

DETERMINA

- di affidare direttamente, per le motivazioni espresse in narrativa, in conformità all'art. 125 del Codice dei contratti e all'art. 47, comma 2, del vigente Regolamento dei contratti dell'Ente, all'ing. Davide Giovannini dello *Studio Associato di Ingegneria ENERG dell'Ing. Davide Giovannini e Ing. Fabio Mordini* (C.F. e P.IVA 02212920397), iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 891, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva degli impianti tecnologici e la relativa direzione operativa, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e per la redazione della pratica di prevenzione incendi finalizzata all'ottenimento del CPI ai sensi del D.P.R. 151/2011, relativamente agli interventi di manutenzione

straordinaria del nido d'infanzia "Europa 0-3 anni", per un importo complessivo di € 9.375,00 + contributo integrativo 4% di euro 375,00 + IVA 22% pari ad € 2.145,00 e quindi per complessivi € 11.895,00 (CIG:X4613D3790), così come specificato nello schema di disciplinare di incarico allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge;

- di attestare a seguito di apposita dichiarazione del soggetto affidatario l'avvenuta verifica dell'assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D. Lgs. 165/2001;

- di prendere atto del cronoprogramma dell'investimento che prevede la seguente imputazione contabile:

- € 200.000,00 Tit. 2 CAP. 9170LO ART. 0007 CDR043 CDG 162 – Anno 2015 (Cod. Inv. 0472);

- di impegnare la spesa derivante dal presente atto di € 11.895,00 al Tit. 2 Cap. 9170LO Art. 0007 Cdr 043 CDG 162 – Anno 2015 come risulta dalla sottostante tabella:

| TIP O | CODICE DI BILANCIO | DESCRIZIONE IMPEGNO | DESCRIZIONE SOGGETTO | NUMERO | IMPORTO | CODICE INVEST. |
|-------|---|---|--|------------|-------------|----------------|
| IMP | Tit:2- Miss:12-Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.09.002 / Cap:9170LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:162 | AFF. INCARICO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E D.O. IMP. TECNOLOGICI, COORDINAMENTO SICUREZZA E PRATICA CPI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NIDO D'INFANZIA EUROPA 0-3 ANNI. CUP:B44H14000400007 - CIG:X4613D3790 | STUDIO ASSOCIATO D'INGEGNERIA ENERG DI GIOVANNINI ING. DAVIDE E MORDINI ING. FABIO,02212920397 ,VIA VINCENZO GIARDINI, 11,48022,LUGO,RA,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT94D05640674900000010 0593 | 2015/908/1 | € 11.895,00 | 0472 |

- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 151 c.4 e 147bis TUEL;

- di dare atto che la convenzione verrà stipulata mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 73, comma 2, lett. c) del vigente Regolamento dei contratti;

- di trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto riconducibile alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;

- di dare atto che nell'immobile oggetto dell'intervento vengono svolte attività commerciali rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto;

- di procedere alla pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 15 del d. lgs. 33/2013 *come condizione legale di efficacia*, a cura del Servizio segreteria, ai sensi anche di quanto previsto dal regolamento

di organizzazione, all'art. 30, comma 6, dando atto che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 30, comma 7) utilizzando l'allegato curriculum nonché i seguenti dati:

- *soggetto incaricato*: Ing. Davide Giovannini dello Studio Associato di Ingegneria ENERG dell'Ing. Davide Giovannini e Ing. Fabio Mordini con studio in Lugo, via V. Giardini n. 11;
- *codice fiscale/partita IVA*: 02212920397;
- *oggetto*: incarico professionale per la progettazione esecutiva e direzione operativa degli impianti tecnologici, coordinamento sicurezza in fase progettuale e di esecuzione, pratica C.P.I. - Interventi di manutenzione straordinaria del nido d'infanzia "Europa";
- *norma di legge*: D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- *tipo di contratto*: CONTRATTO D'OPERA INTELLETTUALE;
- *data inizio/data fine*: 01/06/2015 (presunta) / 31/12/2016 (presunta)
- *importo previsto del compenso*: € 9.375,00 + Inarcassa 4% pari ad € 375,00 + IVA di legge;

- di dare atto altresì che:

- con il presente affidamento non si superano le somme disponibili del quadro economico;
- la somma derivante dal presente atto risulta alla data odierna interamente disponibile;
- alla liquidazione ed al pagamento di quanto dovuto si procederà con successivi atti, in riferimento e nel limite dei presenti impegni a presentazione di regolari fatture e delle comunicazioni di cui all'art. 3 L. 136/2010 che saranno allegate alla relativa fattura;

- di dare atto infine che:

- la programmazione dei pagamenti derivante dagli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, e relativa conversione in legge, e con la stima dei flussi di cassa per il triennio 2015/2017;
- i tempi contrattuali di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- sarà cura e responsabilità del Servizio Patrimonio coordinare le tempistiche di esecuzione degli affidamenti già in essere al fine di consentire la realizzazione del presente intervento nel rispetto delle regole del patto di stabilità;

- di impegnarsi al momento della liquidazione delle spese previste all'interno del presente intervento ad adeguare l'inventario dei beni mobili/immobili e del conto del patrimonio ai sensi del DPR 31/1/1996 n.194 e del D.Lgs. 267/2000 artt. 299/230;

- di dare atto che la presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, ai fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo Unico degli enti locali.

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Paolo Nobile

Determinazione N 111 del 26/05/2015

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL NIDO D'INFANZIA "EUROPA" 0-3 ANNI - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E DELLA RELATIVA DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA E REDAZIONE DELLA PRATICA DI PREVENZIONE INCENDI DI CUI AL D.P.R. 151/2011, DEL C.P.I. E DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA' - CUP :B44H14000400007.

ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000:

- (X) esprimo il visto di regolarità contabile sulla determinazione in oggetto e ne attesto la copertura finanziaria;
- () non esprimo il visto di regolarità contabile sulla determinazione in oggetto per le seguenti motivazioni:

| TIPO | CODICE DI BILANCIO | DESCRIZIONE IMPEGNO | DESCRIZIONE SOGGETTO | NUMERO | IMPORTO | CODICE INVEST. |
|------|---|---|--|------------|-------------|----------------|
| IMP | Tit:2- Miss:12- Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.0 9.002/ Cap:9170LO - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:162 | AFF. INCARICO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E D.O. IMP. TECNOLOGICI, COORDINAMENTO SICUREZZA E PRATICA CPI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NIDO D'INFANZIA EUROPA 0-3 ANNI. CUP:B44H14000400007 - CIG:X4613D3790 | STUDIO ASSOCIATO D'INGEGNERIA ENERGI GIOVANNINI ING. DAVIDE E MORDINI ING. FABIO,02212920397 ,VIA VINCENZO GIARDINI, 11,48022,LUGO,RA,PRI MO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT94D056406749000000100593 | 2015/908/1 | € 11.895,00 | 0472 |

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

Lugo, 27/05/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
U.T. LUGO E UNIONE
(SERVIZIO FINANZIARIO)
Dott.ssa Michela Melandri

COMUNE DI LUGO

(Provincia di Ravenna)

Rep. n.

Prot. n. _____

OGGETTO: DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE OPERATIVA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI NONCHE' PER LA REDAZIONE DELLA PRATICA DI PREVENZIONE INCENDI (DPR N. 151 DEL 01.08.2011 ATTIVITA' 67/B 74/A) E SICUREZZA NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL NIDO D'INFANZIA "EUROPA"

Localizzazione Interventi :

Nido d'Infanzia "EUROPA" LUGO (Ravenna) VIALE EUROPA N.128

– **CUP:**

L'anno duemilaquattordici, il giornodel mese di, in Lugo, presso la Residenza Municipale,

TRA

- *il Dott. NOBILE ing. PAOLO* nato a Brisighella (RA) il 01.05.1962, il quale interviene nel presente atto in qualità di Dirigente dell'Ufficio Associato Area Infrastrutture per il Territorio con sede in Comune di Lugo, a ciò autorizzato dal Decreto del Sindaco del Comune di Lugo n. 35 del 01/08/2014, a nome e per conto del **COMUNE DI LUGO** (C.F. 82002550398 – P.I. 00362690398);

E

- *il Dott. Ing. Davide Giovannini* - dello **Studio Associato di Ingegneria ENERG dell'Ing. Davide Giovannini e Ing. Fabio Mordini**, (C.F. e P.IVA 02212920397) - nato a Fusignano (RA) il 06/03/1963, con studio in Lugo,

Via Vincenzo Giardini, n. 11, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 891;

Premesso

– che con delibera di G.C. n. 110 del 04/09/2013 è stato approvato il Progetto Definitivo degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL NIDO D'INFANZIA “EUROPA” CUP B44H14000400007, redatto dal Servizio Patrimonio dell'Area Infrastrutture per il Territorio del Comune di Lugo, per un importo complessivo di € 200.000,00;

– che il progetto è stato finanziato in parte dalla Provincia di Ravenna con i seguenti Provvedimenti Provinciali:

Provvedimento N. 103 del 16/11/2014;

– che si rende necessario procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo ;

– che per la redazione del Progetto Esecutivo, “interventi di manutenzione straordinaria del nido d'infanzia Europa” occorre procedere all'affidamento esterno per la Progettazione Specialistica delle opere tecnologiche nonché per la Direzione Operativa delle stesse (Opere Meccaniche, Elettriche, Speciali ed Antincendio) e per la redazione delle relative pratiche finalizzate all'ottenimento delle Autorizzazioni di legge (Prevenzione Incendi etc..) finalizzate all'agibilità del Nido Europa;

– che l'importo complessivo per le suddette attività ammonta ad €. 9.375,00 + CNP 4% pari ad €. 375,00 + IVA di legge .

Tutto ciò premesso,

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - Le premesse fanno parte integrante del presente contratto;

ART. 2 - Il Comune di Lugo (nel seguito denominato “Committente”) con sede in Lugo P.zza Dei Martiri n 1 (C.f. 82002550398), affida al Dott. Ing. Davide Giovannini (nel seguito denominato “Professionista”) dello *Studio Associato di Ingegneria ENERG dell’Ing. Davide Giovannini e Ing. Fabio Mordini*, (C.F. e P.IVA 02212920397) nato a Fusignano (RA) il 06/03/1963, con studio in Lugo, Via Vincenzo Giardini, n. 11, iscritto all’Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 891 l’incarico per :

LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E DELLA RELATIVA DIREZIONE OPERATIVA NONCHE' PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA E PER LA REDAZIONE DELLA PRATICA DI PREVENZIONE INCENDI FINALIZZATA ALL'OTTENIMENTO DEL CPI AI SENSI DEL DPR N. 151 DEL 01.08.2011 ATTIVITA' 67/B 74/A NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL NIDO D'INFANZIA “EUROPA”

ART. 3 – Il Professionista si obbliga all’osservanza delle norme del Regolamento, approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione della direttive 2004/17/CE” e di tutte le norme successive in qualsiasi modo emanate .

Spetta al Professionista :

-la redazione degli elaborati del Progetto Esecutivo (artt. dal 33 al 43 del DPR 207/2010) (*lavori meccanici, fognari, elettrici e speciali, antincendio .*)

in base al Regolamento, approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, (artt. 33-43 DPR 207/2010);

- la Direzione Operativa (art. 149 del DPR 207/2010)

Direzione Operativa degli Impianti Tecnologici (*lavori meccanici, fognari, elettrici e speciali, antincendio.*);

Assistenza ai collaudi;

- la redazione della pratica di Prevenzione Incendi (attività **67/B 74/A** DPR n. 151 del 01.08.2011);

Per alcune prestazioni specialistiche, il Professionista si potrà avvalere di consulenti e collaboratori esterni, le cui attività dovranno essere svolte sotto la sua diretta responsabilità ed il relativo compenso economico, in ogni caso, sarà a carico del medesimo Professionista.

Al termine della redazione della progettazione Esecutiva oggetto della presente convenzione il Professionista dovrà produrre :

n. 3 copie cartacee di tutti gli elaborati prodotti relativi al progetto di cui alla presente convenzione oltre a quelle occorrenti al fine del recepimento delle Autorizzazioni degli enti deputati all'esame progetto;

l'elaborazione e la trasmissione computerizzata dei disegni in formato AUTOCAD-DWG e del preventivo particolareggiato in formato .xls o equivalente ed ogni altro documento progettuale in formato .doc o equivalente ed in ogni caso in formato editabile;

tutti gli elaborati di progetto (compresi i disegni) dovranno essere inoltre trasmessi su CD / DVD in formato PDF (dimensione massima di ciascun file 8 MB).

ART. 4 - Il Professionista dovrà svolgere l'incarico sotto il controllo dell'Amministrazione Comunale, dalla quale riceveranno le istruzioni relative all'incarico in parola.

Nel corso della progettazione il Professionista si obbliga:

- a confrontarsi con il Responsabile del Procedimento al fine di proporre e concordare le soluzioni più idonee tra le ipotesi progettuali possibili ed al fine di verificare e definire periodicamente lo sviluppo del progetto;
- a verificare in tempo reale con lo Staff di progettazione predisposto e a comunicare al Responsabile del Procedimento il possibile evolversi del preventivo economico in funzione delle scelte progettuali effettuate;
- ad attuare tutte le verifiche preliminari con gli Enti e le Amministrazioni competenti al rilascio delle autorizzazioni necessarie per l'ottenimento del nulla-osta all'esecuzione delle opere;
- a presenziare, senza ulteriore compenso e qualora si ritenga necessario, alle riunioni collegiali organizzate dall'Amministrazione Comunale, per la presentazione del progetto e la discussione dei singoli elaborati;
- a segnalare tempestivamente con nota scritta al Responsabile del Procedimento, ogni circostanza che possa impedire o rendere difficoltosa la realizzazione delle opere oggetto della progettazione;
- ad interrompere la progettazione qualora, ad insindacabile giudizio del responsabile del Procedimento, l'Amministrazione ritenga opportuno ridimensionare o interrompere la stesura del progetto oggetto della presente convenzione.

ART. 5 - Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà a suo insindacabile giudizio darvi o

meno esecuzione, come pure introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà opportuno, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie senza che dal progettista possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempreché non venga modificato sostanzialmente il progetto nella parte architettonica, nel contenuto e nei criteri informativi essenziali.

ART. 6 – La presentazione del progetto esecutivo, comprensivo delle attività relative all'ottenimento delle Autorizzazione di Legge (in ottemperanza al D.P.R. n. 207 del 05.10.2010) dovrà avvenire entro 45 gg.. (**quarantacinque**) giorni naturali e consecutivi a partire dall'operatività della presente convenzione, con la possibilità di sospensiva e/o proroga dei termini, previa richiesta scritta dai Progettisti e/o in relazione al rispetto dei tempi per l'approvazione del progetto da parte degli Enti (VVF, AUSL, ARPA etc..). Le attività relative alla Direzione Operativa dovranno svolgersi a partire dalla Sottoscrizione del Verbale di Consegna da parte del Direttore dei Lavori fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione o del certificato di collaudo provvisorio.

ART. 7 - Il professionista si obbliga a recepire negli elaborati tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie dall'introduzione di nuove disposizioni legislative (che non comportino la necessità di sostanziale modifica del progetto), dall'Amm.ne o in seguito alle indicazioni o prescrizioni disposte da Organi Statali, Regionali, Provinciali o Comunali, sino alla definitiva approvazione degli elaborati, secondo le norme stabilite dalle leggi vigenti, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi, a meno che le modifiche non comportino un aumento dell'importo delle opere.

ART. 8 - L'onorario complessivo per le prestazioni oggetto della presente convenzione viene stabilito fra le parti, al netto delle previste riduzioni per le prestazioni rese per la Pubblica Amministrazione ed al lordo delle spese, nel modo seguente:

A) PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE OPERATIVA

opere elettriche, meccaniche, speciali ed antincendio

Progetto Esecutivo e Direzione Operativa (*importo presunto opere tecnologiche €. 40.000,00*)

Totale progetto e direzione operativa €. 4.250,00

Il Progetto esecutivo dovrà comprendere:

Relazione generale e specialistiche, Elaborati Grafici, Calcoli esecutivi, Particolari Costruttivi, Computo Metrico Estimatico, Quadro Economico, Elenco Prezzi ed eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della Manodopera, Schema di Contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma,

La Direzione Operativa dovrà comprendere :

Direzione operativa, Assistenza al collaudo, prove d'officina, Controllo aggiornamento elaborati di progetto, Aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione assistenza al collaudo, prove di accettazione, liquidazione, contabilità

B) SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA (*importo presunto delle opere edili ed affini nonché tecnologiche €. 137.000,00*)

Totale 2.200,00 €.

La Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva dovrà comprendere :

PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi aggiornamenti, Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, fascicolo dell'opera.

C) PRATICA PREVENZIONE INCENDI PER L'OTTENIMENTO DEL CPI di cui al DPR01.08.2011N.151(Attivitàn.67/B74/A); *Importo €. 2.925,00*

TOTALE IMPORTO A) + B) + C) €. 9.375,00

(Importo al netto della riduzione del 20% per Enti Pubblici, al netto di IVA e dei contributi di legge).

Il Progetto esecutivo si intende comprensivo dei seguenti elaborati tecnici:

Relazioni specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli impiantistici esecutivi, Particolari costruttivi, Computo metrico estimativo esecutivo, Quadro economico, Elenco prezzi ed analisi,

Il compenso come sopra determinato è comprensivo di ogni spesa inclusa quella per viaggi, trasferte, tasse, registrazioni e contributi, senza diritto di

rivalsa. Nel caso si verificasse l'eventualità evidenziata nell'ultimo punto dell'art. 4 al Professionista verranno liquidati gli importi calcolati in base al lavoro effettivamente svolto ai sensi della tariffa professionale vigente senza maggiorazione dovuta per incarico parziale.

ART. 9 - L'onorario complessivo di cui all'Art. 8 sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- 55% dell'onorario complessivo all'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Amministrazione Comunale ;
- 35% dell'onorario complessivo alla completa ultimazione dei lavori;
- 10% a saldo dopo collaudi ed all'ottenimento delle previste certificazioni dei lavori ed all'ottenimento del CPI .del Nido Europa.

ART. 10 - Qualora la presentazione del progetto venisse ritardata oltre al termine sopra fissato e per responsabilità del Professionista, sarà applicata una penale di € 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo, e comunque complessivamente non superiore al 10% del corrispettivo economico, oltre ad eventuale risarcimento danni.

ART. 11 - Il Professionista incaricato, ai sensi dell'articolo 111 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e del D.M. n. 123/2004, deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Tale polizza copre la responsabilità professionale del Professionista per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto

definitivo-esecutivo, che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La garanzia è prestata per un massimale pari al 10% dell'importo delle opere oggetto del presente incarico.

Il Professionista inoltre è tenuto, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale", nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati.

La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato del collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

ART. 12 – Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Il Professionista si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ravenna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente incarico costituisce, ai sensi dell'art. 3,

comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa di risoluzione del contratto.

ART. 13 - Per tutto quanto non previsto dalla presente convenzione le parti si rimettono alla normativa vigente ed in particolare alle disposizioni del Codice Civile in materia di prestazioni d'opera intellettuali.

ART. 14 - Tutte le controversie che potessero insorgere relativamente all'interpretazione ed all'esecuzione della presente convenzione saranno possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile del Procedimento ed il Professionista in caso di esito negativo dei tentativi di composizione di cui al comma precedente la definizione delle controversie è attribuita agli organi giurisdizionali. E' esclusa la competenza arbitrale.

ART. 15 - Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto saranno poste a carico del Professionista.

Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, II comma del D.P.R. 26.4.86 n. 131.

Letto, approvato e sottoscritto

IL DIRIGENTE DEL COMUNE DI LUGO *Dott. Ing. Paolo Nobile*

p.lo Studio Associato ENERG *Dott. Ing. Davide Giovannini*

c:\irideweb\ulisse\iride\tmp\Lugo\293355.odt