

# COMUNE DI LUGO

(Provincia di Ravenna)

Prot. n. 6449  
Id. 1145431  
Pratica n. 2008/21783

Lugo, 6/4/2010

## AREA INFRASTRUTTURE PER IL TERRITORIO Servizio Patrimonio

---

### DETERMINAZIONE N. 221

Publicata ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio e visionabile nella Intranet c/o URP.

**OGGETTO:** Affidamento incarico professionale al Dott. Ing. Giovanni Casadio di Lugo per la redazione del collaudo tecnico amministrativo dei lavori di restauro e recupero della Rocca Estense finalizzati alla realizzazione del Museo delle Bandiere e restauro del sottoportico dell'ingresso principale e dei lavori di recupero storico funzionale della Torre del Soccorso e del Vestibolo di collegamento della zona est alla zona nord con abbattimento delle barriere architettoniche.

CUP: B63G05000010004

#### IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Delibera di Giunta Regionale n. 195 del 23/02/2009, la Regione Emilia-Romagna, in attuazione dell'attività IV.1.1 dell'Asse 4 del POR FESR 2007-2013:

- ❖ prende atto delle conclusioni della fase di concertazione con la Province per l'individuazione dei progetti pubblici da finanziare, inseriti quale allegato A alla propria deliberazione;
- ❖ approva lo schema di convenzione con le Province in qualità di soggetti organismi intermedi per l'attuazione dell'attività 4.1.1, allegato alla propria deliberazione;
- ❖ dà atto che sarà il Dirigente regionale responsabile del Servizio Turismo e Qualità aree turistiche a sottoscrivere la convenzione medesima;
- ❖ dà atto che sarà lo stesso Dirigente regionale che con propri atti formali provvederà all'assunzione degli impegni di spesa in occasione del trasferimento del primo acconto di ogni annualità ed al trasferimento delle risorse assegnate alla Provincia, nei limiti degli impegni di spesa assunti, previa l'entrata in vigore delle relative leggi regionali di approvazione di bilancio;

- che con la stessa Delibera di Giunta Regionale n. 195 del 23/02/2009 il Comune di Lugo è stato individuato fra i progetti da finanziare con un contributo di € 350.000,00 a fronte di un investimento totale di € 1.095.000,00 per il progetto "La Rocca Estense di Lugo: recupero e restauro a fini espositivi e museali";

- che al momento della manifestazione di interesse il progetto del Comune di Lugo ammesso a finanziamento di complessivi € 1.095.000,00 risultava costituito da due stralci funzionali così distinti:

- ❖ 1° Stralcio: *“Lavori di restauro e recupero della Rocca Estense finalizzati alla realizzazione del Museo delle Bandiere e restauro del sottoportico dell’ingresso principale (CUP: B44D07000020004)”* per € 500.000,00;
- ❖ 2° Stralcio: *“Lavori di restauro e recupero della Rocca Estense: recupero storico/funzionale della Torre del Soccorso e del vestibolo di collegamento della zona est alla zona nord con abbattimento barriere architettoniche (CUP: B44B08000010002)”* per € 500.000,00;

oltre che dalle spese di personale e relativi oneri per la restante somma;

- che per il 1° stralcio si è reso necessario, durante l’esecuzione dei lavori, provvedere all’approvazione di un perizia di variante e suppletiva di € 120.000,00, approvata con delibera di G.C. n. 125 del 27/5/2009 e finanziata con risorse proprie dell’Ente previste nel Bilancio di Previsione 2009, per cui l’importo complessivo passa da € 500.000,00, originariamente previsto al momento della manifestazione di interesse, a € 620000,00;

- che con delibera di G.C. n. 133 del 03/06/2009 è stata approvata la definizione dei rapporti tra la Provincia di Ravenna ed il Comune di Lugo quale soggetto beneficiario dei finanziamenti del POR FESR 2007-2013, ASSE 4, ATTIVITÀ IV.1.1 "INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E CULTURALE" ed il relativo schema di convenzione, formalizzata con Repertorio delle Provincia di Ravenna n. 4377 del 30/06/2009;

Considerato:

- che con la Regione Emilia Romagna, tramite la Provincia di Ravenna, ha evidenziato la necessità di procedere al collaudo tecnico amministrativo delle opere suddette anziché con il Certificato di Regolare Esecuzione come consentito dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici, in particolare dall’art. 141 comma 3 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Ritenuto di interpellare un esperto professionista esterno in materia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente ai sensi dell’art. 188 del D.P.R. n. 554/1999, non risultando possibile svolgere tali attività con personale in servizio presso i Servizi Tecnici del Comune di Lugo tenuto conto sia dell’elevata e specifica qualificazione richiesta per lo svolgimento delle opere di collaudo, sia dei carichi di lavoro degli stessi dipendenti;

Dato atto:

- che il Comune di Lugo non dispone nel proprio organico di personale, di figure con la professionalità necessaria per svolgere tale compito;

- che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Servizio;

Preso atto:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 145 del 30/12/2009 e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il Bilancio di Previsione 2010 e che con deliberazione di Giunta Comunale n. 343 del 31/12/2009 e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione per l’esercizio 2010, esecutive a termini di legge;

- che con la relazione Previsionale e Programmatica 2010/2012 vengono fissati i seguenti limiti massimi per gli incarichi di collaborazione per l'esercizio 2010:

- Spese correnti € 840.470,86
- Incarichi Area Tecnica € 510.950,44

Preso atto inoltre:

- che il Servizio Patrimonio ha provveduto ad effettuare una richiesta di offerta a cinque tecnici specializzati, ai sensi degli artt. 33 e 35 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti, dei lavori in economia, dell'approvvigionamento di beni e servizi e di Economato, così come risulta dalla documentazione che si conserva agli atti;

- che il miglior offerente è risultato il Dott. Ing. Giovanni Casadio, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 349, con sede in Lugo (RA) - Via Emaldi, 42 – cod. fiscale CSDGNN46T26C963V P.IVA N. 02079090391, in possesso dei requisiti professionali, il quale si è reso disponibile ad effettuare il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di restauro e recupero della Rocca Estense finalizzati alla realizzazione del Museo delle Bandiere e restauro del sottoportico dell'ingresso principale e dei lavori di recupero storico funzionale della Torre del Soccorso e del Vestibolo di collegamento della zona est alla zona nord con abbattimento delle barriere architettoniche, nei tempi e secondo le modalità richieste dall'Amministrazione Comunale, per un importo complessivo di € 1.900,02 + contributo integrativo (2%) + IVA di legge, così determinato:

**1° stralcio**

Onorario	€ 516.562,50	X	0,01502 %	=	€ 775,88
Spese	€ 775,88	X	30 %	=	€ 232,76
Quota fissa				=	€ 258,23
				=	€ 1.266,87

Ribasso			26,008 %	=	€ 329,49
Onorario netto				=	€ 937,38
CNP			2 %	=	€ 18,75
Imponibile				=	€ 956,13
IVA 20%				=	€ 191,23
<b>sommano</b>				=	<b>€ 1.147,36</b>

**2° stralcio**

Onorario	€ 385.700,50	X	0,1502 %	=	€ 579,32
Incremento x corso d'opera	€ 579,32	X	20 %	=	€ 115,86
Spese	€ 579,32	X	60 %	=	€ 347,59
Quota fissa				=	€ 258,23
				=	€ 1.301,00

Ribasso			26,008 %	=	€ 338,36
Onorario netto				=	€ 962,64
CNP			2 %	=	€ 19,25
Imponibile				=	€ 981,89
IVA 20%				=	€ 196,38
<b>sommano</b>				=	<b>€ 1.178,27</b>

**Totale generale**

**€ 2.325,63**

come risulta dall'offerta che si conserva agli atti, ritenuta congrua ed economicamente vantaggiosa dal Servizio Patrimonio;

Ritenuto che l'incarico possa ricomprendersi fra quelli in economia, ai sensi dell'art. 125 comma 11, ultimo periodo del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. n. 163/2007 e s.m.i. e dell'art. 8 del vigente Regolamento delle spese in economia (lavori, forniture di beni e servizi – Incarichi esterni) approvato con delibera di C.C. n. 92 del 15/11/2007;

Verificato che è possibile finanziare tale incarico con parte delle somme a disposizione per alla voce b/6 "Spese Tecniche" del quadro economico approvato con la citata delibera di G.C. n. 125 del 27/05/2009;

Visto:

- l'art. 125 comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 8 del Vigente Regolamento delle spese in economia (lavori, forniture di beni, servizi, incarichi professionali) approvato con delibera di C.C. n. 92 del 15/11/2007;
- la nota prot. n. 3573 del 10/02/2005 del Segretario Generale ad oggetto "Applicazione art. 1 comma 42 della L. n. 311/2004 (Legge Finanziaria 2005)" in merito all'affidamento di incarichi a soggetti esterni all'ente;
- l'ordine di servizio n. 6 del 15/2/2005 prot. n. 3981 del Coordinatore Operativo, successivamente integrato con ordine di servizio n. 11 del 28/3/2006 prot. 8454 ed ordine di servizio n. 14 del 10/04/2008 prot. n. 9808 in merito alla procedura per il conferimento di incarichi professionali;
- l'ordine di servizio n. 14 del 10/04/2008 prot. n. 9808 del Direttore Generale ad oggetto "Adempimenti in merito affidamenti incarichi professionali: L. 24/12/2007 n. 244 – disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008), pubblicata nella Gazz. Uff. 28 dicembre 2007, n. 300, S.O.";

Verificato che trattasi di incarico di studio o di ricerca ovvero di consulenza a soggetti estranei all'Amministrazione e pertanto assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 9 e 56 della L. n. 266/2005 (legge finanziaria 2006), ma di importo inferiore a € 5.000,00 e quindi non soggetto a trasmissione alla competente sezione regionale della Corte dei Conti per l'esercizio del controllo successivo alla gestione ex art. 1 comma 173 della stessa Legge;

Visto l'art. 7, comma 6 del D. LGS. n. 165/2001 così come modificato dalla L. n. 244/2007 (Legge Finanziaria 2008) e dalla legge 69/2009 e DL 78/2009;

Visto l'art. 3, commi 18, 54, 55, 56, 57, 76 e 77 della Legge Finanziaria 2008 (legge n. 244 del 24/12/2007) che detta norme sulle condizioni e sulle modalità di conferimento degli incarichi esterni, da recepirsi nei Regolamenti di Organizzazione degli enti locali anche a seguito delle modifiche apportate dal D.L. 25/06/2008, n. 112 e dalla successiva legge di conversione n. 133/2008;

Visto l'art. 30 del "Regolamento di Organizzazione del Comune di Lugo", approvato con delibera di G.C. n. 171 del 19/07/2006, successivamente modificato con delibera di G.C. n. 33 del

13/02/2008 a seguito delle novità introdotte dalla L. n. 244/2007 (Legge Finanziaria 2008) e di recente ulteriormente modificato con delibera di G.C. n. 39 del 25/02/2009;

Accertato:

- che da apposita ricerca del proponente non sono riscontrabili, per livello o specializzazione professionale, competenze simili all'interno della dotazione organica del Comune;
- a cura del Servizio Amministrazione e Finanza, che con i presenti incarichi non si superano i limiti massimi dello stanziamento di bilancio fissati nella Relazione Previsionale Programmatica 2010;
- che sono soddisfatti tutti i presupposti di cui all'art. 30 del vigente Regolamento di Organizzazione;
- che l'incaricato è in possesso di laurea ed è iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ravenna;
- che il presente incarico rientra tra quelli di studio, di ricerca o consulenza, ma è di importo inferiore a € 5.000,00 e pertanto non soggetto all'obbligo di trasmissione alla competente sezione regionale della Corte dei Conti;

Sentito il parere del Segretario Generale;

Visto:

- il D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti, dei lavori in economia, dell'approvvigionamento di beni e servizi e di economato approvato con delibera di C.C. n. 139 del 23/12/2004;
- il vigente Regolamento delle spese in economia (lavori, forniture di beni, servizi, incarichi professionali) approvato con delibera di C.C. n. 92 del 15/11/2007;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.L. n. 78 del 01/07/2009 “Provvedimenti anticrisi, nonché proroga di termini e della partecipazione italiana a missioni internazionali”;
- il D.Lgs. n. 81/2008 “Testo Unico sulla Sicurezza sul Lavoro”;
- l'art. 107, 183 e 191 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, per cui spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 13 del nuovo Regolamento di Organizzazione del Comune di Lugo approvato con delibera di G.C. n. 171 del 19/07/2006 e s.m.i.;

Considerato:

- a. che i tempi di pagamento concordati con l'incaricato sono coerenti con quanto stabilito dall'ordine di servizio n. 51 del 31/10/2002;
- b. che la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 DL 78/2009 e con il piano dei pagamenti approvato con la Delibera di G.C. n. 343/2009 e s.m.i.;

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Patrimonio;

DETERMINA

- di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 30 del vigente “Regolamento di Organizzazione del Comune di Lugo”, ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 8 del Vigente Regolamento delle spese in economia (lavori, forniture di beni, servizi, incarichi professionali), l'incarico professionale per il collaudo tecnico

amministrativo dei lavori di restauro e recupero della Rocca Estense finalizzati alla realizzazione del Museo delle Bandiere e restauro del sottoportico dell'ingresso principale e dei lavori di recupero storico funzionale della Torre del Soccorso e del Vestibolo di collegamento della zona est alla zona nord con abbattimento delle barriere architettoniche, al Dott. Ing. Giovanni Casadio, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 349, con sede in Lugo (RA) - Via Emaldi, 42 - cod. fiscale CSDGNN46T26C963V P.IVA N. 02079090391, per un importo per il 1° stralcio di € 937,38 + C.N.P. 2% pari ad € 18,75 + IVA 20% pari ad € 191,23 e quindi per un importo complessivo di € 1.147,36 e per un importo per il 2° stralcio di € 962,64 + C.N.P. 2% pari ad € 19,25 + IVA 20% pari ad € 16,38 e quindi per un importo complessivo di € 1.178,27 e quindi per complessivi 2.325,63 così come meglio dettagliato in narrativa;

- di precisare che si provvederà, a cura del Servizio Segreteria Generale e Contratti alla pubblicazione del presente incarico sul sito web dell'ente in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 comma 54 della L. n. 244 del 24/12/2007 ed alla comunicazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per la Funzione Pubblica;

- di dare atto che:

- che non sono riscontrabili, per livello o specializzazione professionale, competenze simili all'interno della dotazione organica del Comune;
- a cura del Servizio Amministrazione e Finanza, che con i presenti incarichi non si superano i limiti massimi dello stanziamento di bilancio fissati nella Relazione Previsionale Programmatica 2010;
- tale importo contribuisce a formare il limite di spesa di cui all'art. 30 comma 5 del regolamento di organizzazione del Comune approvato con Delibera di G.C. n. 171 del 19/06/2006 successivamente modificato con Delibera di G.C. n. 33 del 13/02/2008 e recentemente ulteriormente modificato con Delibera di G.C. n. 39 del 25/02/2009;
- che sono soddisfatti tutti i presupposti di cui all'art. 30 del vigente Regolamento di Organizzazione citato in narrativa;
- che l'incaricato è in possesso di laurea ed è iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ravenna;

- di inoltrare il presente atto al Servizio Segreteria Generale e Contratti per i relativi provvedimenti di competenza;

- di dare atto che si provvederà mediante un successivo provvedimento del Dirigente alla liquidazione al termine dell'incarico, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità;

- di dare atto che con il presente incarico non si superano gli stanziamenti previsti nelle singole voci del quadro economico approvato con delibera di G.C. n. 125 del 27/05/2009;

- di dare atto inoltre che la spesa di € 2.325,63 derivante dal presente atto risulta alla data odierna interamente disponibile;

- di dare atto altresì che la spesa di € 2.325,63 derivante dal presente atto risulta impegnata ai sensi del comma 5 lett d) dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, nel Bilancio 2010 - G.R. 05 al Tit. 2 - Centro di Costo 05 01/2 - Intervento 01 (Rif. Cap. 63903 del P.E.G. "Lavori di restauro e recupero della Rocca") a fronte di emissione di prestito obbligazionario, regolarmente accertata alla parte Entrata - al Tit. V - Cat. 04 - Cap. 3519 "Emissione di Buoni Ordinari Comunali per interventi nei musei pinacoteche mostre" - Acc. 699/1-2005 - Imp. n. 2312/6-2005;

- di dare atto infine che:

- a) la programmazione dei pagamenti derivante dagli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, e relativa conversione in legge, e con l'elenco dei pagamenti approvato con la delibera di G.C. n. 343 del 31/12/2009 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2010 e s.m.i.;
- b) i tempi contrattuali di pagamento concordati con gli appaltatori sono coerenti con quanto stabilito dall'ordine di servizio n. 51 del 31/10/2002;

IL DIRETTORE  
AREA INFRASTRUTTURE  
PER IL TERRITORIO  
Ing. Paolo Nobile

CP/mt