

COMUNE DI FUSIGNANO

(Provincia di Ravenna)

Rep. n. _____

**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE
ARCHITETTONICA DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E
CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE PER I LAVORI DI MIGLIORAMENTO
SISMICO DEL MUNICIPIO DI FUSIGNANO**

CUP: E36C22000000002 CIG: 94657686DC

Con la presente scrittura privata, sottoscritta l'anno _____, il giorno _____ del mese di _____ presso la Residenza del Comune di Fusignano in Corso Emaldi n. 115

TRA

il Dott. Rodolfo Gaudenzi (*c.f. GDNRLF72M28D458C*) nato a Faenza (RA) il 28/08/1972, domiciliato per la nomina presso la Residenza Municipale il quale agisce in nome e per conto del Comune di Fusignano (C.F. 00343220398) in qualità di Responsabile della Gestione Associata LL.PP. per i Comuni di Alfonsine, Cotignola e Fusignano

E

il Professionista Arch. Antonio Bandini, nato a Faenza (RA) il 21/11/1977, con studio di progettazione a Faenza (RA) in via Castellani, 25 (C.F. BNDNTN77S21D458E e P.IVA 02163760396);

PREMESSO

- che con determinazione n. ____ del _____ venivano approvati l'affidamento dell'incarico professionale per la prestazione in oggetto, il relativo impegno di spesa oltrechè la presente convenzione;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

Le premesse fanno parte integrante del presente contratto;

ART. 2

Il Comune di Fusignano, con sede in Fusignano, Corso Emaldi n. 115 (C.F. 00343220398) nella persona del Dott. Rodolfo Gaudenzi sopraindicato

AFFIDA

al Professionista Arch. Antonio Bandini, nato a Faenza (RA) il 21/11/1977, con studio di progettazione a Faenza (RA) in via Castellani, 25 (C.F. BNDNTN77S21D458E e P.IVA 02163760396), l'incarico professionale per la PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE PER I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL MUNICIPIO DI FUSIGNANO ;

ART. 3

L'incarico professionale oggetto della presente convenzione, da espletarsi nel rispetto delle leggi, normative e regolamenti vigenti di volta in volta applicabili, ha per finalità il miglioramento sismico della della sede Municipale del Comune di Fusignano;

Nello specifico, sono richieste al Professionista incaricato le seguenti attività:

- progettazione definitiva ed esecutiva architettonica, completa di tutti gli elaborati necessari per la corretta definizione dell'intervento secondo le prescrizioni di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.,
- direzione lavori e certificazione di regolare esecuzione;

ART. 4

Il Professionista incaricato dovrà redigere e fornire il materiale esplicativo necessario per garantire la completezza dell'istruttoria tecnica, oltrechè la piena e perfetta comprensione delle soluzioni progettuali proposte.

Sino alla definitiva approvazione degli elaborati progettuali, il Professionista incaricato si obbliga a recepire tutte le modifiche che dovessero rendersi necessarie a seguito dell'introduzione di nuove disposizioni legislative o derivanti da indicazioni e/o richieste dell'Amministrazione Comunale, o da altri Enti aventi titolo, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi, a meno che ciò non comporti modifiche sostanziali e/o l'aumento dell'importo presunto delle opere da eseguirsi.

Gli elaborati di progetto resteranno di possesso dell'Amministrazione, la quale sarà libera di darne o meno esecuzione, come pure di introdurvi tutte quelle varianti non sostanziali

che risultassero necessarie, nel modo e con i mezzi che riterrà opportuno, senza che l'Affidatario possa sollevare eccezioni di sorta, fermo restando quanto previsto riguardo i diritti sulle opere d'ingegno e sulla della paternità dell'opera.

ART. 5

Il Professionista incaricato si impegna ad assumere l'incarico con autonomia di azione e di organizzazione, escluso qualsiasi vincolo di subordinazione gerarchica con l'Ente.

Le prestazioni saranno svolte in coordinamento con l'Ufficio LL.PP., restando comunque salvaguardata l'autonomia dell'Affidatario. Esso si impegna altresì:

- a confrontarsi con il Responsabile del Procedimento al fine di proporre e concordare le soluzioni progettuali più idonee, e di verificare e definire periodicamente lo stato d'avanzamento del progetto;
- a verificare in tempo reale con lo Staff di progettazione predisposto e a comunicare al Responsabile del Procedimento il possibile evolversi del preventivo economico in funzione delle scelte progettuali effettuate;
- a presenziare, senza ulteriore compenso, alle riunioni collegiali qualificate organizzate dall'Amministrazione Comunale, per la presentazione e la discussione del progetto;
- a segnalare tempestivamente, con nota scritta, al Responsabile del Procedimento ogni circostanza che possa impedire o rendere difficoltosa la realizzazione delle opere oggetto della progettazione;
- a sospendere la progettazione qualora, ad insindacabile giudizio del Responsabile del Procedimento, l'Amministrazione ritenga opportuno ridimensionare o interrompere la stesura del progetto oggetto della presente convenzione.

ART. 6

Il Professionista incaricato si impegna a rispettare le seguenti tempistiche:

- consegna degli elaborati facenti parte del progetto definitivo, entro 10 (dieci) giorni a decorrere dalla data di operatività della presente convenzione;
- consegna degli elaborati facenti parte del progetto esecutivo, entro 7 (sette) mesi a decorrere dalla data di operatività della presente convenzione;
- direzione lavori in tempi coincidenti con l'esecuzione delle opere progettate;

Dovranno esser consegnate n. 2 copie cartacee di tutti gli elaborati e disegni prodotti nell'ambito della presente convenzione, oltre a supporto CD/DVD contenente i file in formato .pdf con firma digitale .p7m di detti documenti di progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire nei tempi strettamente necessari e

qualora richiesta dall'Affidatario, la documentazione di base relativa al bene oggetto di intervento, se e come nella disponibilità dell'Ente.

ART. 7

L'onorario complessivo per le prestazioni oggetto della presente convenzione stabilito ed accettato dalle parti è di € 35.890,00 + cassa professionale (4%) pari a € 1.435,60 + IVA di legge (22%) pari a € 8.211,63 e quindi per un importo complessivo di € 45.537,23.

Il suddetto compenso è da intendersi comprensivo di ogni ulteriore spesa accessoria, incluse quelle per viaggi, trasferte, tasse e registrazioni.

Nel caso si verificasse l'eventualità evidenziata nell'ultimo punto dell'art. 5, al Professionista verranno liquidati gli importi calcolati in base al lavoro effettivamente svolto, senza maggiorazione dovuta per incarico parziale.

ART. 8

L'onorario di cui all'art. 7 sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- 25 % delle competenze presunte a seguito della presentazione degli elaborati del progetto definitivo, previa verifica della conformità degli stessi alle prescrizioni richieste;
- 25 % delle competenze presunte a seguito della presentazione degli elaborati del progetto esecutivo, previa verifica della conformità degli stessi alle prescrizioni richieste;
- 30 % delle competenze a fine lavori, entro 30 gg. dalla data di ricevimento del certificato di ultimazione dei lavori;
- il restante 20 % verrà liquidato all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, previa verifica a conguaglio delle competenze spettanti.

ART. 9

La liquidazione dei compensi di cui al precedente articolo, è comunque subordinata alla presentazione della nota onorari e spese. Il pagamento avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla presentazione di regolari fatture trasmesse in forma elettronica, secondo il formato di cui all'allegato A del Decreto Ministeriale n. 55 del 03.04.2013. Tali fatture dovranno essere emesse sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione, al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti.

Il Professionista prende atto che:

- il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: UNKLIW (corrispondente all'Ufficio Tecnico LL. PP. e Patrimonio del Comune di Fusignano)

- la mancanza di una delle seguenti informazioni, ulteriori rispetto a quelle minimali previste dalla norma, nei campi ad essi dedicati, sarà notificata come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti:

a) l'Area o l'ufficio comunale cui la fattura è diretta che ha ordinato la fatturazione (Area Tecnica – Ufficio Associato LL.PP. e Patrimonio del Comune di Fusignano);

b) il numero e la data della Determinazione di Affidamento;

c) dati d'impegno o impegni definiti nella tabella in calce alla Determinazione di Affidamento (questi dati devono essere presenti ma possono essere inseriti nei campi ritenuti più idonei dal compilatore);

d) Il codice CUP ove pertinente, e il codice identificativo di gara (CIG) tranne i casi di esclusione dall'obbligo di tracciabilità di cui alla L. 136/2010 e previsti nella tabella "A" allegata al D.L. 66/2014 (Se l'indicazione del CIG o del CUP avvengono in campi ad essi non dedicati la fattura sarà respinta);

e) il numero di conto dedicato sul quale effettuare il pagamento;

f) il campo descrittivo deve essere compilato dettagliatamente in modo da rendere evidente l'operazione che si sta fatturando;

g) sulle fatture elettroniche deve essere apposta la firma digitale.

ART. 10

In caso di ritardi rispetto alle tempistiche di cui all'art. 6, salvo eventuali giustificate proroghe concesse dal Committente, sarà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, e comunque complessivamente non superiore al 10% del corrispettivo economico, oltre ad eventuale risarcimento danni.

La penale non sarà applicata qualora il ritardo sia dovuto a cause imprevedibili, caso fortuito e di forza maggiore o in caso di richiesta di sospensiva di decorrenza dei termini in attesa del rilascio di pareri e/o chiarimenti e/o nulla osta o richiesta di modifiche e/o integrazioni da parte degli Uffici Comunali preposti o di altri Enti aventi titolo, o per altri fatti indipendenti dal soggetto incaricato.

ART. 11

La presente convenzione si esaurisce con l'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori. Per ogni eventuale e successiva prestazione che l'Amministrazione dovesse chiedere all'Affidatario, dovrà essere adottato un apposito atto amministrativo di incarico e di approvazione del relativo disciplinare, nel rispetto della normativa vigente.

ART.12

L'Affidatario, ai sensi del combinato disposto degli artt. 106 comma 2, 24 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 4 delle Linee Guida Anac n. 1 "*indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria*", devono esser muniti di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino all'emissione del certificato di regolare esecuzione. Tale polizza copre la responsabilità professionale dell'Affidatario, per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto, che abbiano determinato a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

ART. 13

L'Affidatario assume l'impegno di rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari specificamente sanciti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136, adottando tutte le misure applicative ed attuative previste. In particolare, si rammenta che il soggetto incaricato assume l'obbligo di tracciabilità di cui alla predetta normativa, pena la nullità assoluta del contratto.

L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ravenna – della notizia dell'inadempimento dei propri collaboratori incaricati nell'ambito della presente convenzione agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 14

L'Affidatario si obbliga al rispetto del D.P.R. n. 62/2013 "*Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici*". In caso di violazione degli obblighi di comportamento, è facoltà dell'Amministrazione procedere alla risoluzione del presente contratto.

ART. 15

Tutte le controversie che potessero insorgere relativamente all'interpretazione ed all'esecuzione della presente convenzione saranno possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile del Procedimento ed il soggetto incaricato.

In caso di esito negativo dei tentativi di composizione di cui al comma precedente la definizione delle controversie è attribuita ai competenti organi giurisdizionali in materia civile, penale ed amministrativa. E' escluso il ricorso all'arbitrato, sia rituale che irrituale.

ART. 16

Si da atto tra le parti che la presente convenzione sarà stipulata a mezzo di scrittura privata, con modalità elettronica mediante apposizione contestuale di firma digitale da valere ad ogni effetto di legge. Ogni qualsivoglia ulteriore correlata spesa contrattuale, è da intendersi a carico dell'Affidatario.

Infine, si precisa che il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, Il comma del D.P.R. 26.4.86 n. 131.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile della G.A. LL.PP.
Alfonsine, Cotignola e Fusignano
Dott. Rodolfo Gaudenzi
(doc. firmato digitalmente)

Il Professionista incaricato

Arch. Antonio Bandini
(doc. firmato digitalmente)