



Comune di Fusignano
Area Tecnica
Gestione Associata LL.PP.
Alfonsine, Cotignola e Fusignano
Sede Fusignano: *C.so Emaldi, 115 48034 Fusignano (RA)*
P.I. 00 34 32 20 398
PEC- pg.comune.fusignano.ra.it@legalmail.it



COMUNE DI FUSIGNANO

Provincia di Ravenna

Rep. n.

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI CONFORMITA' ANTINCENDIO AI SENSI DEL D.P.R. 01/08/2011 N.151 NELLE SEDI COMUNALI: CIRCOLO TENNIS, STADIO COMUNALE E PISTA DI ATLETICA, PALESTRA "CORPO VIVO", BOCCIODROMO COMUNALE, SCUOLA DELL'INFANZIA "ARCOBALENO", PALAZZETTO DELLO SPORT, BIBLIOTECA "PIANCASTELLI".

SMART CIG ZF62E24AA2

Con la presente scrittura privata, sottoscritta l'anno, il giorno (.....) del mese di presso il Municipio del Comune di Fusignano in Corso Emaldi n.115

TRA

il Dott. Rodolfo Gaudenzi (C.F. GDNRLF72M28D458C) nato a Faenza (RA) il 28/08/1972, domiciliato per la nomina presso la Residenza Municipale il quale agisce in nome e per conto del Comune di Fusignano (C.F. 00343220398) in qualità di Responsabile della Gestione Associata LL.PP. per i Comuni di Alfonsine, Cotignola e Fusignano

E

il Professionista Dott. Ing. Giovanni Minori (C.F. MNRGNN62T26H199H) nato a Ravenna (RA) il 26/12/1962, con sede legale in Via Don Minzoni n.116 a Ravenna (RA)

PREMESSO

• che con determinazione n. del/...../..... venivano approvati l'affidamento dell'incarico professionale per la prestazione in oggetto, il relativo impegno di spesa oltreché la presente convenzione;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

Le premesse fanno parte integrante del presente contratto;

ART. 2

Il Comune di Fusignano, con sede in Fusignano, Corso Emaldi n.115 (C.F. 00343220398) nella persona del Dott. Rodolfo Gaudenzi sopraindicato

AFFIDA

al Professionista Dott. Ing. Giovanni Minori, con sede legale in Via Don Minzoni n.116 a Ravenna (RA), l'incarico professionale finalizzato all'ottenimento del certificato di conformità antincendio ai sensi del D.P.R. 01/08/2011 n.151 nelle sedi comunali: CIRCOLO TENNIS, STADIO COMUNALE E PISTA DI ATLETICA, PALESTRA "CORPO VIVO", BOCCIODROMO COMUNALE, SCUOLA DELL'INFANZIA "ARCOBALENO", PALAZZETTO DELLO SPORT, BIBLIOTECA "PIANCASTELLI";

ART. 3

L'incarico professionale oggetto della presente convenzione ha per finalità l'ottenimento della conformità antincendio per le sedi comunali sopracitate rientranti tra le attività assoggettate al controllo da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ravenna (VV.F.), secondo quanto stabilito nel D.P.R. n.151 del 01/08/2011, pertanto richiederà l'espletamento di tutte le verifiche e attività propedeutiche alla messa in sicurezza e all'adeguamento delle strutture alle prescrizioni in materia di prevenzione incendi delle sedi oggetto di procedimento.

Nello specifico, sono richieste al Professionista incaricato le seguenti attività principali:

- sopralluogo necessario all'accertamento dello stato di fatto delle diverse sedi comunali;
- redazione e presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco della Valutazione di Progetto antincendio (ove necessario);
- adeguamento dell'attività alle norme specifiche di riferimento, consistente nel prestare l'assistenza necessaria in cantiere al fine di realizzare le opere previste al progetto approvato e alle eventuali prescrizioni impartite dal Comando dei VV.F.;
- calcolo probabilistico per la protezione contro le scariche atmosferiche, ove prescritto;
- classificazione aree con pericolo di esplosione per gas metano (ATEX), ove prescritto;

- presentazione di SCIA a fine lavori dopo aver accertato che tutti i lavori eseguiti siano stati realizzati a perfetta regola d'arte, in conformità al progetto approvato e alle prescrizioni dei VV.F.;
- L'incarico in oggetto riguarderà le sedi comunali e le rispettive attività di seguito elencate:

INDIVIDUAZIONE STRUTTURA	1) Circolo Tennis
INDIRIZZO STRUTTURA	Via dei Martiri n.61
CODICE ATTIVITA' SOGGETTE AL CONTROLLO DEI VIGILI DEL FUOCO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011	74.1.A – Impianti produzione calore con potenzialità superiore a 116 Kw (fino a 350 Kw) – Generatore aria calda
STATO DELLA PRATICA	Certificato di Prevenzione Incendi scaduto il 17/05/2018
PRATICHE NECESSARIE	Presentazione valutazione di progetto, Presentazione di SCIA, Valutazione di rischio esplosione per gas metano (ATEX), Valutazione di rischio contro le scariche atmosferiche
INDIVIDUAZIONE STRUTTURA	2) Stadio comunale e Pista di atletica
INDIRIZZO STRUTTURA	Via dei Martiri n.51
CODICE ATTIVITA' SOGGETTE AL CONTROLLO DEI VIGILI DEL FUOCO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011	65.2.C – Locali di spettacolo e di intrattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 200 persone ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq
STATO DELLA PRATICA	Certificato di Prevenzione Incendi scaduto il 28/08/2017
PRATICHE NECESSARIE	Presentazione valutazione di progetto, Presentazione di SCIA, Valutazione di rischio esplosione per gas metano (ATEX), Valutazione di rischio contro le scariche atmosferiche
INDIVIDUAZIONE STRUTTURA	3) Palestra “Corpo Vivo”
INDIRIZZO STRUTTURA	Via Giovanni XXIII
CODICE ATTIVITA' SOGGETTE AL CONTROLLO DEI VIGILI DEL FUOCO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011	65.1.B - Locali di spettacolo e di intrattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone (e fino a 200 persone) ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq
STATO DELLA PRATICA	Parere favorevole con condizioni all'esame di progetto del 13/08/2013 rispetto cui sono da eseguirsi gli adeguamenti previsti
PRATICHE NECESSARIE	Presentazione di SCIA, Valutazione di rischio esplosione per gas metano (ATEX), Valutazione di rischio contro le scariche atmosferiche
INDIVIDUAZIONE STRUTTURA	4) Bocciodromo comunale
INDIRIZZO STRUTTURA	Via Vittorio Veneto n.5
CODICE ATTIVITA' SOGGETTE AL CONTROLLO DEI VIGILI DEL FUOCO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011	65.1.B - Locali di spettacolo e di intrattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone (e fino a 200 persone) ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq

100 persone (e fino a 200 persone) ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq	
STATO DELLA PRATICA	Parere favorevole con condizioni all'esame di progetto del 25/06/2004 rispetto cui sono da eseguirsi gli adeguamenti previsti
PRATICHE NECESSARIE	Presentazione di nuova valutazione di progetto, Presentazione di SCIA, Valutazione di rischio esplosione per gas metano (ATEX), Valutazione di rischio contro le scariche atmosferiche
INDIVIDUAZIONE STRUTTURA	5) Scuola dell'Infanzia "Arcobaleno"
INDIRIZZO STRUTTURA	Via Falcone Borsellino n.3
CODICE ATTIVITA' SOGGETTE AL CONTROLLO DEI VIGILI DEL FUOCO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011	67.2.B – Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie e simili con oltre 150 persone presenti (fino a 300 persone)
STATO DELLA PRATICA	Privo di conformità antincendio
PRATICHE NECESSARIE	Presentazione valutazione di progetto, Presentazione di SCIA, Valutazione di rischio esplosione per gas metano (ATEX), Valutazione di rischio contro le scariche atmosferiche
INDIVIDUAZIONE STRUTTURA	6) Palazzetto dello sport
INDIRIZZO STRUTTURA	Via Giovanni XXIII
CODICE ATTIVITA' SOGGETTE AL CONTROLLO DEI VIGILI DEL FUOCO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011	65.2.C – Locali di spettacolo e di intrattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 200 persone ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq
STATO DELLA PRATICA	Privo di conformità antincendio
PRATICHE NECESSARIE	Presentazione valutazione di progetto, Presentazione di SCIA, Valutazione di rischio esplosione per gas metano (ATEX), Valutazione di rischio contro le scariche atmosferiche
INDIVIDUAZIONE STRUTTURA	7) Biblioteca "Piancastelli"
INDIRIZZO STRUTTURA	P.zza Corelli n.14
CODICE ATTIVITA' SOGGETTE AL CONTROLLO DEI VIGILI DEL FUOCO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011	90.1 – Edifici pregevoli e quelli destinati a biblioteche, archivi, musei, gallerie
STATO DELLA PRATICA	Parere di conformità contrario del 30/11/2010
PRATICHE NECESSARIE	Presentazione di SCIA, Valutazione di rischio esplosione per gas metano (ATEX), Valutazione di rischio contro le scariche atmosferiche

ART. 4

Il Professionista incaricato dovrà redigere e fornire il materiale esplicativo necessario per garantire la completezza dell'istruttoria tecnica, oltreché la piena e perfetta comprensione delle soluzioni progettuali proposte.

Sino alla definitiva approvazione degli elaborati progettuali, il Professionista incaricato si obbliga a recepire tutte le modifiche che dovessero rendersi necessarie a seguito dell'introduzione di nuove disposizioni legislative o derivanti da indicazioni e/o richieste dell'Amministrazione Comunale, o da altri Enti aventi titolo, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi, a meno che ciò non comporti modifiche sostanziali e/o l'aumento dell'importo presunto delle opere da eseguirsi.

Gli elaborati di progetto resteranno di possesso dell'Amministrazione, la quale sarà libera di darne o meno esecuzione, come pure di introdurre tutte quelle varianti non sostanziali che risultassero necessarie, nel modo e con i mezzi che riterrà opportuno, senza che l'Affidatario possa sollevare eccezioni di sorta, fermo restando quanto previsto riguardo i diritti sulle opere d'ingegno e sulla paternità dell'opera.

ART. 5

Il Professionista incaricato si impegna ad assumere l'incarico con autonomia di azione e di organizzazione, escluso qualsiasi vincolo di subordinazione gerarchica con l'Ente. Le prestazioni saranno svolte in coordinamento con l'Ufficio LL.PP., restando comunque salvaguardata l'autonomia dell'Affidatario. Esso si impegna altresì:

- a confrontarsi con il Responsabile del Procedimento al fine di proporre e concordare le soluzioni progettuali più idonee, e di verificare e definire periodicamente lo stato d'avanzamento delle pratiche progettuali;
- a verificare in tempo reale con lo Staff di progettazione predisposto e a comunicare al Responsabile del Procedimento il possibile evolversi del preventivo economico in funzione delle scelte progettuali effettuate;
- a presenziare, senza ulteriore compenso, alle eventuali riunioni collegiali qualificate organizzate dall'Amministrazione comunale, per la presentazione e la discussione di eventuali progetti complessi;
- a segnalare tempestivamente, con nota scritta, al Responsabile del Procedimento ogni circostanza che possa impedire o rendere difficoltosa la realizzazione delle opere prescritte per il conseguimento della conformità antincendio di ogni singola sede comunale.

ART. 6

Il Professionista si impegna a completare tutte le attività previste nell'incarico in oggetto entro 12 mesi dalla data di operatività della presente convenzione. Qualora subentrassero cause ostative, ed imprevedibili alla data di affidamento dell'incarico, alla regolare esecuzione delle attività concordate l'Ente valuterà in accordo col Professionista incaricato eventuali e specifiche proroghe.

Dovranno esser consegnate n. 3 copie cartacee di tutti gli elaborati e disegni prodotti nell'ambito della presente convenzione, oltre a supporto CD/DVD contenente i file in formato .pdf con firma digitale .p7m di detti documenti di progetto.

L'Amministrazione comunale si impegna a fornire nei tempi strettamente necessari e qualora richiesta dall'Affidatario, la documentazione di base relativa al bene oggetto di intervento, se e come nella disponibilità dell'Ente.

ART. 7

L'onorario complessivo per le prestazioni oggetto della presente convenzione stabilito ed accettato dalle parti è di euro 32.600,00, di cui euro 1.304,00 quali oneri previdenziali integrativi (4% Inarcassa), oltre oneri fiscali IVA 22% pari ad euro 7.458,88, per complessivi euro 41.362,88. Il suddetto compenso è da intendersi comprensivo di ogni ulteriore spesa accessoria, incluse quelle per viaggi, trasferte, tasse e registrazioni.

Nel caso si verificasse l'eventualità evidenziata nell'ultimo punto dell'art. 5, al Professionista verranno liquidati gli importi calcolati in base al lavoro effettivamente svolto, senza maggiorazione dovuta per incarico parziale.

ART. 8

L'onorario preconcordato, nella misura di cui all'art. 7 e dettagliato nel preventivo accolto agli atti, sarà corrisposto alla conclusione delle prestazioni che verranno effettivamente espletate per l'ottenimento della conformità antincendio per ogni singola sede che si attualizzerà con la consegna di C.P.I all'Amministrazione comunale. L'onorario sarà pertanto corrisposto per parti, al soggetto incaricato, alla presentazione di regolare richiesta di compenso per le prestazioni già effettuate e rientranti tra le attività dell'incarico concordato e nella misura non inferiore a euro 1.000 (esclusi oneri) per fattura.

ART. 9

La liquidazione dei compensi di cui al precedente articolo, è comunque subordinata alla presentazione della nota onorari e spese. Il pagamento avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla presentazione di regolari fatture trasmesse in forma elettronica, secondo il formato di cui all'allegato A del Decreto Ministeriale n. 55 del 03.04.2013. Tali fatture dovranno essere emesse sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione, al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti.

Il Professionista prende atto che:

- il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: Codice Univoco Ufficio UNKLIW corrispondente all'Area Tecnica Gestione Associata LL.PP. - Alfonsine, Cotignola e Fusignano - Comune di Fusignano;
- la mancanza di una delle seguenti informazioni, ulteriori rispetto a quelle minimali previste dalla norma, nei campi ad essi dedicati, sarà notificata come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti:
 - a) l'Area o l'ufficio comunale cui la fattura è diretta che ha ordinato la fatturazione (Area Tecnica – Ufficio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Fusignano);
 - b) il numero e la data della Determinazione di Affidamento;
 - c) dati d'impegno o impegni definiti nella tabella in calce alla Determinazione di Affidamento (questi dati devono essere presenti ma possono essere inseriti nei campi ritenuti piu' idonei dal compilatore);
 - d) Il codice CUP ove pertinente, e il codice identificativo di gara (SMART CIG) tranne i casi di esclusione dall'obbligo di tracciabilità di cui alla L. 136/2010 e previsti nella tabella "A" allegata al D.L. 66/2014 (Se l'indicazione del CIG o del CUP avvengono in campi ad essi non dedicati la fattura sarà respinta);
 - e) il numero di conto dedicato sul quale effettuare il pagamento;
 - f) il campo descrittivo deve essere compilato dettagliatamente in modo da rendere evidente l'operazione che si sta fatturando;
 - g) sulle fatture elettroniche deve essere apposta la firma digitale.

ART. 10

In caso di ritardi rispetto alle tempistiche di cui all'art. 6, salvo eventuali giustificate proroghe concesse dal Committente, sarà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, e comunque complessivamente non superiore al 10% del corrispettivo economico, oltre ad eventuale risarcimento danni. La penale non sarà applicata qualora il ritardo sia dovuto a cause imprevedibili, caso fortuito e di forza maggiore o in caso di richiesta di sospensiva di decorrenza dei termini in attesa del rilascio di pareri e/o chiarimenti e/o nulla osta o richiesta di modifiche e/o integrazioni da parte degli Uffici Comunali preposti o di altri Enti aventi titolo, o per altri fatti indipendenti dal soggetto incaricato.

ART. 11

La presente convenzione si esaurisce con l'ottenimento presso il Comando dei VV.F. e la successiva consegna all'Amministrazione comunale del Certificato di prevenzione incendi per ogni sede comunale oggetto di procedimento. Per ogni eventuale altra prestazione, non compresa nel presente disciplinare d'incarico, che l'Amministrazione dovesse chiedere all'Affidatario, dovrà

essere adottato un apposito atto amministrativo d'incarico e di approvazione del relativo disciplinare, nel rispetto della normativa vigente.

ART. 12

L'Affidatario, ai sensi del combinato disposto degli artt. 106 comma 2, 24 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 4 delle Linee Guida Anac n. 1 "*indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria*", devono esser muniti di una Polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dell'incarico. Tale polizza copre la responsabilità professionale dell'Affidatario, per i rischi derivanti da errori od omissioni nell'espletamento della propria attività professionale, che abbiano determinato a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

ART. 13

L'Affidatario assume l'impegno di rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari specificamente sanciti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136, adottando tutte le misure applicative ed attuative previste. In particolare, si rammenta che il soggetto incaricato assume l'obbligo di tracciabilità di cui alla predetta normativa, pena la nullità assoluta del contratto. L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ravenna – della notizia dell'inadempimento dei propri collaboratori incaricati nell'ambito della presente convenzione agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 14

L'Affidatario si obbliga al rispetto del D.P.R. n. 62/2013 "*Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici*". In caso di violazione degli obblighi di comportamento, è facoltà dell'Amministrazione procedere alla risoluzione del presente contratto.

ART. 15

Tutte le controversie che potessero insorgere relativamente all'interpretazione ed all'esecuzione della presente convenzione saranno possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile del Procedimento ed il soggetto incaricato. In caso di esito negativo dei tentativi di composizione di cui al comma precedente la definizione delle controversie è attribuita ai competenti organi giurisdizionali in materia civile, penale ed amministrativa. E' escluso il ricorso all'arbitrato, sia rituale che irrituale.

ART. 16

Si da atto tra le parti che la presente convenzione sarà stipulata a mezzo di scrittura privata, con modalità elettronica mediante apposizione contestuale di firma digitale da valere ad ogni effetto di legge. Ogni qualsivoglia ulteriore correlata spesa contrattuale, è da intendersi a carico dell'Affidatario.

Infine, si precisa che il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, Il comma del D.P.R. 26.4.86 n. 131.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile della G.A. LL.PP. Alfonsine, Cotignola e Fusignano

Dott. Urb. Rodolfo Gaudenzi

Il Professionista incaricato

Dott. Ing. Giovanni Minori

(Documento firmato digitalmente)