

**Ing. Luca Sangiorgi**

UFFICIO: Via Prato Lungo, 18 – 48034 Fusignano (RA)

ABITAZIONE: Via Gorizia, 45 - 48022 Lugo (RA)

Cel. 347 8932467

E-mail: [ing.sangiorgi@gmail.com](mailto:ing.sangiorgi@gmail.com)

PEC: [luca.sangiorgi@ingpec.eu](mailto:luca.sangiorgi@ingpec.eu)

P. IVA: 02147030395

C.F.: SNG LCU 67D 26D 458 C

Codice destinatario: M5UXCR1

IBAN: IT38W0623023815000030129586

Spett.le

**Comune di Fusignano**

C.so Emaldi

48034 Fusignano (RA)

*c.a. Uff. tecnico - Economato*

Oggetto: ***Offerta per prestazioni tecniche relative ai sopralluoghi, alle verifiche e alla stesura della documentazione tecnica richiesta dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai fini della presentazione della SCIA di cui all'art. 4 del DPR 151/2011 ai fini del ripristino dell'autorizzazione antincendio per l'ASILO NIDO COMUNALE "IL BOSCO" sito in Via Falcone Borsellino, 50 – 48034 Fusignano (RA) – Prat. VV.F. n. 36855***

Faccio seguito agli incontri ed ai colloqui intercorsi per trasmettervi la presente proposta di collaborazione tecnica relativa alle prestazioni in oggetto.

Si evidenzia che, a seguito di quanto previsto dalla Nota VV.F. Prot. n. 5555 del 18.04.2012, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ravenna non consente più il rinnovo tardivo (oltre la scadenza) delle autorizzazioni antincendio (ex. C.P.I. prot. n. 14938/36855 del 25.10.2007 + Attestazione Rinnovo Periodico prot. n. 12190 del 18.10.2013 scaduta in data 15.10.2018) ma, ai fini dell'esercizio antincendio, richiedono la presentazione di una nuova SCIA.

**A) Presentazione della SCIA di cui all'art. 4 del DPR 151**

A1. La verifica della documentazione che ha portato al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi attualmente in essere al fine di:

- determinare le caratteristiche degli impianti di protezione attiva installati;
- individuare i prodotti e sistemi per la protezione di parti o elementi portanti delle opere di costruzione, finalizzati ad assicurare la caratteristica di resistenza al fuoco per le strutture portanti posti in essere;
- accertare la situazione, dal punto di vista antincendio al momento del sopralluogo VV.F. che ha portato al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi in oggetto.

- A2. La verifica dell'attività per l'accertamento di eventuali modifiche con indicazione verbale (e/o produzione di appunti o brevi note) degli eventuali degli eventuali adeguamenti da attuare anche a seguito di subentrati adempimenti normativi (verifica generale, segnaletica, adempimenti D.Lgs 81/2008, ecc.) ai fini della conformità normativa alla vigente normativa di prevenzione incendi (es. adempimenti connessi con maniglioni antipanico, ecc.).
- A3. Il sopralluogo per le verifiche e i controlli relativi all'efficienza e alla funzionalità dei dispositivi, sistemi e impianti finalizzati alla protezione attiva antincendio e alla sicurezza dell'attività e degli impianti in oggetto, la verifica delle limitazioni e delle condizioni di esercizio (es. corretta compilazione del registro dei controlli antincendio con relativa fornitura del facsimile da compilare e mantenere aggiornato) e l'indicazione informale di eventuali adeguamenti da attuare.
- A4. La redazione della nota esplicativa atta a:
- individuare le nuove attività soggette di cui all'allegato I al DPR 151/2001;
  - informare della voltura della pratica di prevenzione incendi alla nuova intestazione del Condominio;
  - per quanto possibile, cercare motivare e giustificare la mancata presentazione della attestazione di rinnovo della conformità antincendio entro la scadenza del Certificato di Prevenzione Incendi di cui era in possesso l'autorimessa;
  - comunicare e documentare in merito ad eventuali modifiche non sostanziali di cui al comma 8 dell'art. 4 del DM 7 agosto 2012;
- A5. La stesura delle dichiarazioni, a firma del Legale rappresentante e/o del Datore di Lavoro connesse all'adempimento degli obblighi di cui al D.Lgs 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni relativamente alla gestione dell'attività in oggetto (*con eventuale raccolta della documentazione necessaria a dimostrarne l'adempimento*).
- A6. L'eventuale redazione della Dichiarazione di Rispondenza (DI.RI.) per l'impianto manuale di allarme antincendio installato nella scuola successivamente al rilascio del CPI.
- A7. La redazione e l'aggiornamento dell'elaborato della PLANIMETRIA DI EMERGENZA (punto 8.2 allegato IV del DM 10/03/1998) per l'attività in questione con la simbologia della norma UNI ISO 23601:2014.
- A8. La stesura, completata la verifica dell'assenza di variazioni e la piena efficienza di tutte le misure protettive e preventive a suo tempo previste (e della relativa documentazione per eventuali interventi di verifica e/o ripristino), della ASSEVERAZIONE di cui all'art. 4 del DPR 151/2011 (ATTESTAZIONE DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO).
- A9. La compilazione, la stesura e l'inoltro della SCIA in carta legale e delle relative documentazioni allegate e del bollettino postale per i diritti VV.F. dovuti per i servizi di prevenzione incendi (*versamento di € 486,00 a Vs. carico*).
- A10. La restituzione del fascicolo relativo alla SCIA con all'interno tutti gli originali dell'eventuale documentazione fornita al fine di attestare la corretta realizzazione degli eventuali interventi (e presentata in estratto al Comando dei Vigili del Fuoco di Ravenna).



A11. L'assistenza in occasione dell'eventuale sopralluogo di controllo da parte del Comando dei Vigili del Fuoco di Ravenna.

L'importo richiesto per le prestazioni suindicate, è di:

**- A) Presentazione della SCIA di cui all'art. 4 del DPR 151**

<b>Totale imponibile</b>	<b>€ 2.300,00</b>
--------------------------	-------------------

Gli oneri economici precedentemente indicati si intendono al netto dell'IVA e di qualsiasi altro onere di legge (*contributo previdenziale INARCASSA 4%*) così come meglio dettagliato (e poi riportato nella fattura che sarà emessa successivamente all'espletamento dell'incarico):

<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	<b>€ 2.300,00</b>
Contributo integrativo INARCASSA 4%	€ 92,00
<hr/>	
TOTALE IMPONIBILE	€ 2.392,00
IVA 22%	€ 526,24
<hr/>	
TOTALE FATTURA	€ 2.918,24
RITENUTA D'ACCONTO 20%	€ 460,00
<hr/>	
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>€ 2.458,24</b>

- Validità dell'offerta: ... 60 gg.
- Consegna: ..... da concordarsi con al momento dell'incarico.
- Pagamento: ..... saldo a 30 gg. dalla data presentazione della SCIA.
- Esclusioni: ..... tutto quanto non precedentemente descritto.

Restando a Vs. completa disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento e ringraziandoVi per avermi interpellato, colgo l'occasione per porgere distinti saluti.

Lugo, 23 ottobre 2019



Ing. Luca Sangiorgi

