

COMUNE DI COTIGNOLA

Provincia di Ravenna

Id. 262738

Fascicolo n. 2008/10.11.12/002289

AREA TECNICA UFFICIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 94 del 27/09/2013

Pubblicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA E NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO
COMPREDENTE N.16 ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE IN
COTIGNOLA, VIA 2 AGOSTO - ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI
RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE
D.M.I. N. 2295/08
CUP: I19C10000240007 CIG: 2335703B14
NOMINA COMMISSIONE DI COLLAUDO-SOSTITUZIONE PRESIDENTE

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 13/06/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale venivano approvati il Bilancio di Previsione 2013 unitamente al Bilancio Pluriennale 2013/2015 e relativi allegati;
- la delibera della Giunta Comunale n. 51 del 20/06/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – Piano delle Performance – Piano dettagliato degli obiettivi 2013/2015 del Comune di Cotignola";

Preso atto che i responsabili dei servizi, abilitati in base al suddetto deliberato ad assumere gli atti di gestione dei capitoli di Peg di competenza del settore assegnato, devono rispettare quanto previsto dagli artt. 163, comma 1, e 169 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale espressamente stabilisce che spettano ai responsabili degli uffici tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti d'indirizzo adottati dall'organo politico, tra cui l'assunzione di impegni di spesa;

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile n. 36 del 17/04/2013, è stata nominata la Commissione di Collaudo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE URBANA E NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO COMPRENDENTE N.16 ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE IN COTIGNOLA, VIA 2 AGOSTO – Attuazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile D.M.I. n. 2295/08", composta dai seguenti tecnici:
 - Arch Arch. Marco Lacconi quale Presidente designato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
 - Ing. Federica Ropa quale componente nominato dalla Regione Emilia-Romagna;
 - Dott. Ing. Paolo Nobile componente nominato dal Comune;

Considerando che:

- con nota del 24/04/2013, pervenuta in data 29/05/2013, protocollata al n. 2928, l'Architetto Lacconi Marco, ha declinato l'incarico;
- in data 04/06/2013 si è provveduto a richiedere al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il nominativo di un nuovo componente quale presidente;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. n. 10767 del 12/09/2013 assunta al protocollo comunale n. 4515 in data 12/09/2013 veniva designato l'Arch. Antonia Coccozza, quale Presidente della Commissione di Collaudo dei lavori sopraindicati;

Preso atto che:

- l'accordo di programma sottoscritto fra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Emilia-Romagna in data 03/06/2010 e richiamato nell'atto sottoscritto dalla Regione e il Comune di Cotignola in qualità di soggetto attuatore di "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" sancisce che il collaudo avviene in corso d'opera da una Commissione formata da tre componenti, i cui nominativi sono indicati dal Ministero, dalla Regione e dal Comune;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla sostituzione del Presidente della Commissione di Collaudo dalla persona dell'Arch. Marco Lacconi a quella dell'Arch. Antonia Coccozza e conseguentemente composta dai seguenti tecnici:

Arch. Antonia Coccozza quale Presidente designato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Ing. Federica Ropa quale componente nominato dalla Regione Emilia-Romagna;

Dott. Ing. Paolo Nobile componente nominato dal Comune;

alle sottoriportate condizioni economiche:

Compenso del Presidente della Commissione non residente nella regione Emilia Romagna	
Importo lavori €.	1.813.396,81
Percentuale di applicazione (Tab, C T.P.) = 0,150%	
Compenso base €.	$1.813.396,81 * 0,150\% * 1,5/3 =$
	€. 1.361,86
Revisione tecnico contabile (20% compenso base)	€. 272,37
Relazione acclarante Stato Ente appaltante (20% compenso base)	€. 272,37 (se dovuto)
Incarico in corso d'opera (20% compenso base)	€. 272,37
	€. 2.178,97 arrotondato a €. 2.180,00
compenso	€. 2.180,00

Maggiorazione Presidenti di Commissione (20% di €. 2.180,00)	€. 436,00
	€. 2.616,00
Rimborso spese forfettario (60% di €. 2.180,00)	€. 1.308,00
Compenso lordo	€. 3.924,00
50% del compenso, escluse le spese, da versare in conto entrata dello Stato (€. 2.180,00/2) a detrarre	€. 1.090,00
Totale imponibile	€. 2.834,00

Compenso dei componenti della Commissione residenti nella Regione Emilia Romagna

Compenso base (compreso corso d'opera)	€. 2.180,00
Rimborso spese forfettario (30% di €. 2.180,00)	€. 654,00
Totale imponibile	€. 2.834,00

Onere totale Commissione di collaudo T.A. = €. 3.924,00 + €. 2.834,00 + €. 2.834,00 = €. 9.542,00

INAIL 2,22% su €. 9.542,08 € 211,84

per complessivi €. 9.753,84

l'onere complessivo delle prestazione di Euro 9.753,84 trova copertura finanziaria nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico di progetto alla voce "Spese per accertamenti, verifiche e collaudi";

Dato atto che:

- la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa contenuto nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi della normativa in materia di patto di stabilità;
- che le spese previste dal presente atto non sono frazionabili ai sensi dell'art. 163 – comma 1 – del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto riferite ad un intervento necessario e non differibile;

Visto l'art. 147-bis del Testo unico degli enti locali. Dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni, la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis TUEL;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;
- il Testo Unico sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 26/04/2010 con la quale è stata approvata la convenzione tra i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e S. Agata sul Santerno per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative Servizi Finanziari;
- l'art. 3 della L. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche apportate dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 "Misure urgenti in materia di sicurezza" relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 3 della L. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche apportate dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 "Misure urgenti in materia di sicurezza" relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;

D E T E R M I N A

1. di sostituire l'Architetto Marco Lacconi con l'Architetto Antonia Coccozza, quale Presidente della Commissione do Collaudo relativamente ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE URBANA E NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO COMPRENDENTE N.16 ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE IN COTIGNOLA, VIA 2 AGOSTO – Attuazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile D.M.I. n. 2295/08";
2. di dare atto che la Commissione di Collaudo in corso d'opera, relativamente ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE URBANA E NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO COMPRENDENTE N.16 ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE IN COTIGNOLA, VIA 2 AGOSTO – Attuazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile D.M.I. n. 2295/08" è composta dai seguenti tecnici:
Arch. Antonia Coccozza quale Presidente designato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
Ing. Federica Ropa quale componente nominato dalla Regione Emilia-Romagna;
Dott. Ing. Paolo Nobile componente nominato dal Comune;
3. di dare atto che il Collaudo avviene in corso d'opera e la Commissione di Collaudo così come definito dall'accordo di programma citato in premessa, dovrà prevedere oltre alle normali verifiche tecnico amministrativo, la verifica funzionale delle prestazioni energetiche degli alloggi realizzati, in relazione ai dati di progetto dichiarati ed agli standard di qualità prescritti dall'art. 5 del bando regionale ed una relazione generale sul rapporto tra Ministero e Regione, quali enti finanziatori ed il Comune nella sua funzione di Stazione Appaltante sull'effettivo utilizzo delle somme a disposizione compreso nel quadro economico dell'intervento;
4. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 9.753,84 trova copertura finanziaria, nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico di progetto alla voce "Spese per accertamenti, verifiche e collaudi", come di seguito indicato:
 - €. 2.373.213,39 al cap. 9145CA "Acquisizione di beni immobili edilizia residenziale pubblica locale e piani di edilizia economico-patrimoniale" - Art. 007 "Fabbricati civili ad uso

abitativo, commerciale, istituzionale” - C.d.R.: CDR042 ”Responsabile Lavori Pubblici” – C.d.G.: 132 “CDC Edilizia Residenziale Pubblica”

impegno 876/99 anno 1997 €. 64.143,95 (Alienazione Patrimoniale)

impegno 865/99 anno 2006 €. 40.000,00 (o.u.)

impegno 883/99 anno 2007 €. 102.591,39 (Alienazione Patrimoniale)

impegno 626/99 anno 2010 €. 16.196,00 (Alienazione Patrimoniale)

impegno 668/99 anno 2010 €. 714.167,15 (Contributo Regionale)

impegno 669/99 anno 2010 €. 792.396,85 (Contributo Statale)

impegno 670/99 anno 2010 €. 593.718,05 (Mutuo)

impegno 715/99 anno 2010 €. 50.000,00 (Avanzo)

- €. 90.223,61 pagati nell'anno 2010 ad ACER RAVENNA a titolo di compenso per le attività già eseguite;

5. di liquidare e pagare il compenso spettante ai sensi dell'art. 61, c.9 del DL 112/2008 al Comune di Lugo, al Ministero, ed alla Regione, che provvederanno quanto di competenza successivamente a liquidare il 50% degli stessi al netto delle spese relative ai componenti componenti della Commissione e precisamente:

Arch. Antonia Cocozza quale Presidente designato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Ing. Federica Ropa quale componente nominato dalla Regione Emilia-Romagna;

Dott. Ing. Paolo Nobile componente nominato dal Comune;

6. di effettuare il pagamento ad avvenuto Collaudo;
7. di dare atto che il quadro economico rimane invariato come da determina n. 36/2013;
8. di dare atto altresì, che il presente provvedimento ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale, mediante sottoscrizione della presente determinazione, nella forma di scrittura privata “letto e confermato”, ai sensi dell'art. 73 del Regolamento dei contratti approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 25.11.2010, da parte della ditta contraente con le seguenti prescrizioni:
 - a) con la sottoscrizione del presente atto il professionista assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, impegnandosi a tal fine al loro puntuale rispetto;
 - b) La ditta si impegna a dare immediata comunicazione all'Ente ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ravenna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
 - c) costituisce espresso motivo di risoluzione del presente atto l'esecuzione, da parte della ditta, di transazioni finanziarie in violazione degli obblighi dettati dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e .sm.i.
9. di precisare che si provvederà alla pubblicazione del presente incarico sul sito web del Comune di Cotignola in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 comma 54, della legge 24.12.2007 n. 244 ed alla comunicazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per la funzione pubblica.
10. di provvedere alla trasmissione del presente incarico alla Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti ai sensi della L. 23/12/2005 n. 266 e secondo le modalità stabilite dalla

deliberazione n. 7/IADC/2009 della Corte dei Conti in Sezione regionale di controllo per l'Emilia-Romagna;

11. di disporre l'invio di copia della presente determinazione al Responsabile dell'U.T. Cotignola del Settore Ragioneria Area Servizi Finanziari dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna per i conseguenti adempimenti di competenza.

Cotignola, 27/09/2013

Il Responsabile dell'Area Tecnica
geom. Fulvio Pironi

Letto e confermato per accettazione degli obblighi contrattuali e degli obblighi di cui alla Legge n. 136/2010.

Li, _____

La ditta
