

**REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI CONSELICE**

(Provincia di Ravenna)

REP. N.

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR – MISSIONE 4:
ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO
DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO
ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E
SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA
PRIMA INFANZIA**

**CONTRIBUTO PER PROGETTI RELATIVI A OPERE PUBBLICHE DI
MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE O
COSTRUZIONE DI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI DESTINATI
AD ASILO NIDO, SCUOLE DELL’INFANZIA E A CENTRI
POLIFUNZIONALI PER I SERVIZI ALLA FAMIGLIA**

**CONTRATTO PER LO SVOLGIMENTO DI INCARICO TECNICO
PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVO-
ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI OPERATIVA
PER LA “RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO NIDO D’INFANZIA
DI CONSELICE”**

(CUP I94E22000190001 – CIG (9387287A49)).

Il giorno _____ del mese di _____ dell'anno ***Duemila***_____,
nella Residenza Municipale, avanti a me Dott.ssa **Margherita Morelli**,
Segretario Generale del Comune di **Conselice**, autorizzato a rogare
Contratti nell'esclusivo interesse del Comune, ai sensi dell'Art. 97 del
D.Lgs. n. 267/2000 sono comparsi:

- **Ing. Stefano Beniamino Tommasone** nato a **Foggia (FG)** il **11/05/1992**,
il/la quale interviene nel presente Atto in qualità di **Responsabile supplente
dell'Area Territorio** del Comune di **Conselice**, a ciò autorizzato dal
Decreto del Sindaco del Comune di **Conselice** con decreto n. **5** del
29/06/2022 - a nome e per conto del **COMUNE DI CONSELICE**,
C.F./P.IVA 00203130398;

E

- _____ nato a _____ Prov. _____ il ___/___/___
residente a _____ in via _____, (C.F. _____), _____
abilitato all'esercizio della professione, con studio a _____ in Via
_____ (P. IVA _____) iscritto all'Ordine _____
della Provincia di _____ con il n. _____;

Comparenti della cui identità personale io Segretario rogante sono certo.

PREMESSO

con delibera n° 31 del 18/05/2021, esecutiva a termini di legge, è stato
approvato lo studio di fattibilità per “ristrutturazione e ampliamento Nido
d'Infanzia di Conselice”, avente un quadro economico complessivo pari a
€ 1.050.000,00 IVA compresa e contestualmente sono stati approvati gli

elaborati tecnici progettuali;

- in seguito alla presentazione del suddetto progetto di fattibilità per la realizzazione dell'intervento di ristrutturazione e ampliamento dell'asilo nido comunale "E. Mazzanti" di Conselice, con nota del Ministero dell'Istruzione Registro Ufficiale.U.0069911.16-08-2022 veniva comunicata al presente Ente l'ammissione con riserva al finanziamento e l'autorizzazione all'avviamento di tutte le procedure per l'affidamento dei lavori;

- Con successiva nota acclarata a protocollo comunale pg 7949 del 9/9/2022, il Ministero dell'Istruzione richiedeva chiarimenti in merito alla proposta progettuale presentata dal Comune di Conselice al fine di sciogliere la riserva di cui al punto precedente. La formulazione dei chiarimenti ha reso necessaria la rimodulazione dell'intervento progettuale, che si configura come riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'Asilo Nido "E. Mazzanti" di Conselice, per un importo complessivo rimodulato in € 841.100,00.

- Nel rispetto degli indirizzi richiamati, il Comune di Conselice ha indetto una gara mediante RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA) per l'incarico tecnico – professionale per la redazione del Progetto definitivo – Esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori operativa, per la realizzazione dell'intervento di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza del Nido d'Infanzia di Conselice sito in Via Kennedy, dell'importo complessivo desunto dallo studio di fattibilità, così come rimodulato in seguito a richiesta chiarimenti da parte del Ministero

dell'Istruzione, pari ad € 841.100,00 e importo Lavori, comprensivi di oneri sicurezza, pari a € 730.000,00, tramite affidamento diretto a mezzo portale MePA con aggiudicazione ai sensi dell'Art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 (in deroga all'Art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016), così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, con aggiudicazione ai sensi dell'Art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 nel prosieguo anche denominato Codice secondo il criterio del minor prezzo, attraverso richiesta di offerta "RDO" con 3 professionisti, individuati in base ad indagine di mercato, in modo da effettuare una valutazione comparativa informale, ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020 così come modificato dal D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con determinazione dirigenziale n. ___ del _____ a seguito di espletamento della gara, è stata disposta l'aggiudicazione al Professionista _____, con studio legale avente sede in Via _____ a _____ – C.F. _____/P.IVA _____, che ha proposto per l'incarico tecnico di redazione del progetto definitivo – esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione lavori operativa, il seguente quadro economico:

• Progettazione definitiva – esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva, direzione lavori operativa:
€ _____

Oltre oneri previdenziali e IVA di legge, per complessivi € _____;

- a seguito dell'esito dei controlli l'aggiudicazione è divenuta efficace;

- il professionista ha comunicato, ai sensi dell'art. 3 della legge 13-8-2010 n. 136, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- che al finanziamento delle opere si provvede con entrate finanziate per intero con finanziamento a valere sulle risorse del PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1;
- che ai sensi della L. n. 266/2002, del D.Lgs. n. 276/2003 e s.m.i., nonché della Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali prot. n. 230/segr. del 12.7.2005, il Comune di Conselice ha richiesto - relativamente al Professionista _____, l'emissione del D.U.R.C. - Documento Unico di Regolarità contributiva - che sono stati acquisiti on line presso _____ scadenza _____;
- che trattandosi di prestazioni di importo inferiore ad € 150.000,00 non è prevista l'applicazione della normativa Antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011;

Tutto ciò premesso, considerato, descritto e da valere come parte integrante del presente atto, le PARTI come sopra specificate, della cui identità e piena capacità, io Segretario Generale del Comune sono personalmente certo e che, col mio consenso, rinunciano all'assistenza dei testimoni

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Conselice in seguito per brevità chiamato "Appaltante" affida

al Professionista di
..., che accetta e si impegna, l'esecuzione, con gestione a proprio rischio, di tutte le opere e prestazioni d'opera, per la progettazione definitivo-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori operativa per la "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'Asilo Nido comunale "E. Mazzanti" di Conselice CUP: I94E22000190001 CIG: 9387287A49", come descritto nei documenti indicati al successivo Art. 3.

ART. 2 - IMPORTO DELL'APPALTO

Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del Contratto, da contabilizzare **a corpo**, è stabilito in € 57.263,00 oltre IVA 22% e oneri cassa professionale 4% per complessivi € 72.655,30, così determinato applicando i prezzi offerti dal professionista in esito all'espletamento della RDO n. 3174091 e meglio descritti nell'allegata lista della documentazione minima da produrre, di cui all'art. 3 del presente Atto.

Trattandosi di un Appalto a corpo la cifra offerta è da intendersi fissa ed invariabile e riferita alla globalità dell'opera da realizzare.

I prezzi unitari offerti dal Professionista per ogni singolo corpo d'opera indicato nella lista della documentazione da produrre ai fini del corretto espletamento dell'incarico valgono come prezzi fissi ed invariabili.

Sono comprese nell'Appalto le opere che pur non essendo specificate nel presente articolo sono necessarie a giudizio insindacabile della Stazione Appaltante per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

La contabilizzazione dei lavori avverrà nell'osservanza di quanto prescritto dagli Artt. 13, 14 e 15 del D.M. 07/03/2018 n. 49.

In particolare le opere previste a corpo sono contabilizzate per ogni categoria di lavorazione in cui il lavoro è stato suddiviso, così come risultante dal successivo art. 3 del presente contratto, in quote percentuali di realizzazione dell'aliquota relativa alla stessa categoria.

ART. 3 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Gli elaborati progettuali dovranno essere prodotti in coerenza con l'oggetto dell'incarico, di cui all'art. 1 del presente atto, rispondenti a norme e regolamenti in vigore e normalmente applicati.

Con riguardo al **progetto definitivo**, gli elaborati da produrre sono almeno:

- a) relazione generale;
- b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- c) rilievi planoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico;
- d) elaborati grafici;
- e) studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale;
- f) calcoli delle strutture e degli impianti
- g) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- h) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- i) piano particellare di esproprio;
- l) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- m) computo metrico estimativo;
- n) aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e

disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza (CSP);

o) quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del documento di cui alla lettera n).

Con riguardo al **progetto esecutivo**, gli elaborati da produrre sono almeno:

- a) Relazioni specialistiche
- b) Elaborati grafici del progetto esecutivo
- c) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti
- d) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- e) Piano di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera (CSE)
- f) Cronoprogramma
- g) Elenco dei prezzi unitari
- h) Computo metrico estimativo e quadro economico
- i) Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

Con riguardo per la **Direzione lavori Operativa**, le attività da svolgere sono almeno:

- attività di supporto alla DL: controllo esecuzione dei lavori, verifiche tecniche e contabili, sorveglianza dei lavori e misurazioni
- direttore operativo progetto architettonico
- direttore operativo progetto strutture
- direttore operativo progetto progetto impianto idro termo sanitario e trattamento aria
- direttore operativo progetto impianti elettrici, fotovoltaico

Sono in ogni caso compresi nell'incarico:

- Delega per la gestione completa del finanziamento - portale Ministero

dell'Istruzione

- Attività di supporto al RUP
- Progettazione per il miglioramento/adeguamento sismico della struttura e relativo disbrigo della pratica sismica presso i competenti uffici
- Disbrigo e chiusura pratica Vigili del fuoco ai sensi del D.lgs 151/2011
- Redazione della pratica di aggiornamento catastale e spese di deposito

I suddetti elementi costituiscono clausole contrattuali a tutti gli effetti, con un preciso obbligo e responsabilità di adempimento da parte dell'Incaricato e saranno oggetto di puntuale e rigoroso controllo da parte della Stazione Appaltante.

L'esecuzione dell'incarico avverrà secondo quanto previsto dal Capitolato Generale delle OO.PP. approvato con D.M. 19/4/2000 n. 145, dal D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 Codice dei Contratti Pubblici e dal Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del Codice dei Contratti Pubblici approvato con DPR 05/10/2010 n. 207 per le parti ancora in vigore ai sensi dell'Art. 216 del D.Lgs 50/2016, nonché dal D.M. 07/03/2018 n. 49 sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori, dal D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e di tutte le Leggi e Norme vigenti sulla prevenzione infortuni e sulla **salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e nei cantieri.**

ART. 4 - ULTERIORI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI

AD OPERE AFFERENTI IL PNRR / PNC_

Ai sensi dell'Art. 47 c. 4 del D.L. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021

la Ditta Aggiudicataria riserva il 30% delle eventuali assunzioni necessarie alla realizzazione del progetto all'occupazione giovanile e femminile. Per il calcolo della quota si deve fare riferimento al numero di nuove assunzioni avvenute durante l'esecuzione del Contratto. In questa clausola rientrano solo le assunzioni funzionali, cioè quelle volte a garantire l'esecuzione del progetto finanziato dal PNRR o PNC. Vengono esclusi dal computo i rapporti di lavoro non essenziali.

Il professionista incaricato si impegna a produrre una relazione DNSH, attestando che le prestazioni relative a lavori, forniture e servizi di cui al progetto di riqualificazione funzionale in oggetto, richiedono in ogni fase il rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo" ("Do No Significant Harm" - DNSH), ovvero che gli interventi previsti dai PNRR nazionali e da questo sostenuti non arrechino nessun danno significativo all'ambiente.

Ancorché non espressamente indicato nei documenti di progetto e di gara, il professionista incaricato dovrà attestare che la progettazione si conforma ai principi e approcci enunciati con il Regolamento UE 852/2020 del Parlamento Europeo del 18/06/2020 (cd. "Allegato tecnico tassonomico"), e con Regolamento (UE) 2021/241 e come esplicitato dalla Comunicazione della Commissione Europea COM (2021) 1054 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del citato principio, a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza), costituendo tali documenti, i criteri tecnici riportati nelle autovalutazioni DNSH del PNRR ovvero elementi guida lungo tutto il percorso di realizzazione degli investimenti e delle riforme.

Nello specifico, il professionista incaricato dovrà prevedere che l'esecuzione dei lavori andrà eseguita nel rispetto delle indicazioni della scheda 5 per il rispetto dei DNSH indicati dalla linea di finanziamento Missione 4 Componente 1 – inv. 1.1 In particolare nel caso di rifiuti (R1-R13):

- Economia circolare: almeno il 70% dei rifiuti non pericolosi ricadenti nel Capitolo 17 Rifiuti di attività di costruzione e demolizione sia inviato a recupero (R1-R13). Ultimate le lavorazioni occorrerà presentare una relazione con l'indicazione dei rifiuti prodotti da cui emerga la destinazione ad una operazione "R".

L'eventuale gestione di terre e rocce andrà eseguita attuando la procedura di gestione indicate da DPR 120/2017.

- Prevenzione e riduzione dell'inquinamento: occorrerà presentare tutte le schede dei materiali e delle sostanze impiegate e ove possibile, dato il tipo di lavorazioni, utilizzare materiale non contenente sostanze inquinanti di cui al "Authorization List" all'interno del regolamento REACH.

ART. 5 – DURATA DELL'INCARICO

L'incarico oggetto del presente Contratto dovrà svolgersi secondo le modalità ed i tempi indicati nel Cronoprogramma, che prevede il tempo utile per l'espletamento delle prestazioni:

- con riguardo all'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e CSP: 15/03/2023 (presunta);
- con riguardo all'incarico di DLO e CSE: 31/12/2025 (termine lavori).

ART. 6 - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

l'Incaricato dichiara di aver istituito un Ufficio di Direzione dell'esecuzione del Contratto per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'incarico, costituito, in relazione alla dimensione e alla categoria dei lavori, dai seguenti soggetti:

- Ing. Chiara Galla che svolgerà le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto;

L'Appaltante dichiara inoltre di riconoscere l'operato del Direttore dell'esecuzione del contratto, quale suo rappresentante, per tutto quanto attiene l'esecuzione dell'opera. Il Direttore dell'Esecuzione impartisce tutte le disposizioni e istruzioni all'Appaltatore mediante ordini di Servizio sottoscritti dal Responsabile Unico del procedimento e comunicati all'Appaltatore che li restituisce firmati per avvenuta conoscenza secondo quanto previsto dagli Artt. 2 e 3 del D.M. 07/03/2018 n. 49.

ART. 7 - PENALI

Ai sensi dell'Art 50 c. 4 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021, in deroga all'Articolo 113-bis del Decreto Legislativo n. 50/2016, le penali dovute per il ritardato adempimento possono essere calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,6 e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 20 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

In relazione al presente appalto le penali per ritardato adempimento sono

riconosciute nella misura del 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;

ART. 8 - SOSPENSIONI O RIPRESE DELL'INCARICO

Per la sospensione delle prestazioni contrattuali si applicano le disposizioni di cui all'Art 107 del D.Lgs n.50/2016 e dell'Art. 10 del D.M. 07/03/2018 n. 49.

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatologiche eccedenti le medie riscontrabili nella zona di espletamento dell'incarico, od altre simili circostanze speciali ed imprevedibili in fase di affidamento, impediscano in via temporanea che l'incarico proceda utilmente a regola d'arte, la DEC può ordinarne la sospensione, disponendone la ripresa quando siano cessate le ragioni che determinarono la sospensione stessa, secondo quanto previsto dall'Art 107 c. 3 del D.Lgs n. 50/2016.

Per le sospensioni di cui sopra non spetta all'Incaricato alcun compenso o indennizzo, ma la durata della sospensione stessa non è calcolata nel termine fissato nel Contratto per l'ultimazione delle prestazioni.

ART. 9 - PROROGA E DIFFERIMENTO DEL TEMPO

CONTRATTUALE

Il differimento dei termini contrattuali è ammesso con le modalità enunciate dall'Art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016.

Proroghe al tempo contrattuale previsto possono essere concesse con Atto formale del Responsabile del Procedimento.

ART. 10 – SUBAPPALTO

Vista la caratteristica del presente contratto, che prevede prestazioni intellettuali altamente qualificate, il Professionista incaricato non potrà sub concedere o subappaltare a terzi le attività oggetto del presente incarico.

Nel caso di redazione di elaborati e attività progettuali anche da altri tecnici, l'incaricato ne assumerà pianamente la responsabilità sia in merito al contenuto tecnico che riguardo alle competenze professionali.

ART. 11 – ULTERIORI ONERI DELL'INCARICATO

L'Incaricato si obbliga, nell'esecuzione dell'Appalto, al rispetto del **Codice di Comportamento** dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. n. 62/2013. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il Contratto.

Oltre a quanto sopra specificato, l'incaricato assume anche i seguenti impegni e obblighi:

- il fedele svolgimento delle prestazioni elencate, in conformità alle pattuizioni e tempistica contrattuale;
- la dotazione e l'impiego di idonea attrezzatura, in relazione alla entità delle prestazioni da compiere;
- l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione Appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni di cui al presente incarico;
- l'adozione, nell'espletamento delle prestazioni, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli addetti alle prestazioni medesime e dei terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di

prevenzione infortuni; con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'incaricato, restandone sollevata la Stazione Appaltante.

Competono all'incaricato tutti gli oneri organizzativi e strumentali necessari per l'espletamento delle prestazioni di cui al presente contratto, nonché tutti gli oneri contributivi ed assicurativi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi della Stazione Appaltante.

***ART. 12 – LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI E
ANTICIPAZIONI***

L'incaricato avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, sulla base dello stato di avanzamento dell'incarico e della consegna degli elaborati progettuali del progetto definitivo ed esecutivo;

Il pagamento degli importi dovuti sulla base del certificato di pagamento, mediante l'emissione del relativo mandato, dovrà avvenire nel rispetto delle modalità indicate nel citato Art. 14 del D.M. 07/03/2018 n. 49 previa verifica della Regolarità Contributiva dell'Esecutore.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato al termine dell'incarico.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'Art. 1666 - 2^a comma del Codice Civile.

L'incaricato non avrà diritto ad alcun pagamento o compenso per prestazioni eseguite in più, oltre a quelli previsti e regolarmente autorizzati, qualunque sia la motivazione che l'incaricato stesso possa addurre a

giustificazione della loro esecuzione.

Ai sensi dell'Art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'Art. 1, comma 20, lettera g), della Legge n. 55 del 2019, poi dall'Art. 91, comma 2, Decreto Legge n. 18 del 2020, convertito dalla Legge n. 27 del 2020, all'Appaltatore è riconosciuta un'anticipazione sul valore del Contratto.

Trova applicazione la suddetta disciplina ai sensi dell'Art. 48 del D.L. n. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021, pertanto l'anticipazione potrà essere pari al 20 % dell'importo contrattuale.

ART. 13 - PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ

L'Amministrazione Comunale effettuerà i pagamenti dietro presentazione di regolari **fatture elettroniche** (Codice Univoco KEAO5L) ed informa l'Appaltatore che i lavori in oggetto sono per l'Ente relativi ad un Servizio commerciale.

Si precisa che nelle fatture dovrà essere riportata la seguente dicitura:

“Progetto finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU – M 4. C 1. I 1.1 (Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle università, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia) – CUP I94E22000190001 – CIG 9387287A49 – COD. INV. 0277 – P

I pagamenti saranno effettuati tramite il Tesoriere Comunale secondo quanto previsto dall'Art. 209 e segg. del D.Lgs. n. 267/2000 e verranno accreditati all'Appaltatore mediante bonifico bancario presso la Banca ed il

c/c che la Ditta ha indicato ai sensi dell'Art. 3 comma 7 della L. n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.. L'Appaltatore avrà la quietanza al momento della riscossione del mandato.

L'incaricato assume tutti gli **obblighi di tracciabilità** dei flussi finanziari di cui all'Articolo 3 della Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ravenna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente Appalto costituisce, ai sensi dell'Art. 3, comma 9-bis della Legge n. 136/2010, causa di risoluzione del Contratto.

ART. 14 – CONTROLLI

Tutte le prestazioni dovranno essere eseguiti secondo quanto contenuto e prescritto dai documenti contrattuali.

L'Appaltante procederà a mezzo della Direzione dell'Esecuzione al controllo dello svolgimento della prestazione, verificandone lo stato.

Il Direttore dell'Esecuzione segnalerà tempestivamente all'Appaltatore le eventuali opere che ritenesse non eseguite in conformità alle prescrizioni contrattuali o a regola d'arte; l'Appaltatore provvederà a perfezionarle a sue spese.

Qualora l'Appaltatore non intendesse ottemperare alle disposizioni ricevute, l'Appaltante avrà la facoltà di provvedervi direttamente od a mezzo di Terzi.

In ogni caso prima di dar corso ai perfezionamenti o rifacimenti richiesti, dovranno essere predisposte, in contraddittorio fra le Parti, le necessarie misurazioni o prove; le spese incontrate per l'esecuzione delle opere contestate, nonché quelle inerenti alle misurazioni e alla precostituzione delle prove, saranno a carico della Parte che, a torto, le ha provocate.

***ART. 15 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DELLE
PRESTAZIONI***

È generalmente facoltà dell'Appaltatore di sviluppare le prestazioni afferenti l'incarico nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, secondo il programma di esecuzione.

L'Amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di ordinare l'esecuzione della prestazione nel modo che riterrà più conveniente senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

ART. 16 - CONSEGNA DELLE OPERE ULTIME

Gli elaborati progettuali dovranno essere prodotti in formato digitale PDF, firmati digitalmente e in formato editabile, ed essere rispondenti ai criteri di cui all'Art. 3 del presente atto.

ART. 17 – POLIZZA ASSICURATIVA

Il Professionista dichiara di essere assicurato per la responsabilità civile contro i rischi professionali, con polizza n. _____, contratta con la compagnia di Assicurazioni _____ con massimale di € _____.

ART. 18 – PROTOCOLLO D'INTESA PER LA QUALITÀ E LA TRASPARENZA DEGLI APPALTI PUBBLICI

In esecuzione alla Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 85 del 11/6/2020 la Ditta Appaltatrice dichiara di conoscere ed accettare tutti i contenuti del protocollo allegato al suddetto atto ed in particolare:

a) Dichiarazione n. 1 - “Il contraente si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura ed all’Autorità Giudiziaria dei tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell’imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo in adempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell’art. 1456 del c.c., ogni qualvolta sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall’art. 317 del codice penale, nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto”;

b) Dichiarazione n. 2 - “Il contraente accetta che la stazione appaltante si avvarrà della clausola risolutiva espressa di cui all’art. 1456 del codice civile ogni qualvolta nei confronti dell’imprenditore o dei legali rappresentanti o dei dirigenti dell’impresa, sia stata disposta misura

cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 416 bis, 416 ter del codice penale. La predetta clausola risolutiva espressa opera anche in relazione a tutti i subcontratti stipulati dal contraente”;

c) Dichiarazione n. 3 - “Il contraente si impegna, per il periodo che va dalla stipula del contratto pubblico sino alla conclusione del medesimo, a comunicare alla stazione appaltante l’elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento o in una successiva variazione dello stesso e a non celare nessuna informazione in suo possesso che possa interessare l’esecuzione del contratto, le erogazioni di pagamento, sia in termini di regolarità contributiva sia in termini di leggi antimafia e quindi a farla presente alla stazione appaltante”.

ART. 19 - MODALITÀ DI SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

L'Appaltante si riserva, in casi di inadempienza degli obblighi contrattuali da parte dell'Appaltatore, la facoltà di eseguire direttamente i lavori a rischio e spese dell'inadempiente, oppure di rescindere il Contratto previa comunicazione di diffida a mezzo lettera raccomandata A.R.

Qualora insorgano controversie relative alle prestazioni di cui al presente Contratto, le Parti ne danno comunicazione ai Responsabile del Procedimento che propone una conciliazione per l'immediata soluzione delle stesse.

Ove non si proceda all'Accordo bonario, ai sensi dell'Art. 205 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e l'Appaltante confermi le riserve, la definizione delle

controversie è attribuita agli Organi Giurisdizionali. È esclusa la competenza arbitrale.

I termini e le comminatorie contenuti nel presente Contratto e nel Capitolato Generale d'Appalto operano di pieno diritto senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'Appaltante.

Per le controversie spettanti alla Giurisdizione Amministrativa sarà competente in via esclusiva, il T.A.R. per l'Emilia-Romagna sede di Bologna.

ART. 20 - PANTOUFLAGE

L'Appaltatore dichiara di ben conoscere l'Art. 1338 del Codice Civile e che non sussistono le cause di nullità di cui all'Art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, così come modificato dalla L. 190/2012 che prevede il divieto del cosiddetto “pantouflage – revolving doors”.

ART. 21 - RINVIO ALLA NORMATIVA VIGENTE

Per quanto non previsto nel presente Contratto si fa riferimento al Capitolato Generale d'Appalto delle OO.PP. approvato con D.M. n. 145 del 19/04/2000 e successive modificazioni, nelle sue parti attualmente in vigore, al **D.Lgs. 18/04/2016, n. 50** - “Codice dei Contratti Pubblici”, al Regolamento di Esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con D.P.R. n. 207 del 10/10/2010 nelle sue parti attualmente in vigore, al **D.M. 07/03/2018 n. 49**, al D.Lgs n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni e di tutte le Leggi e Norme vigenti sulla prevenzione infortuni e sulla **salute** e

sicurezza sui luoghi di lavoro e nei cantieri, al Codice delle Leggi Antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e successive modifiche ed integrazioni (nonché alle Leggi 13/09/82 n. 646, 23/12/82 n. 936, 19/03/90 n. 55, 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni), alla Legge 20/03/1865 n. 2248 All. F) nelle sue parti attualmente in vigore, alle norme vigenti in materia di opere pubbliche e alle altre disposizioni di Legge in vigore.

ART. 22 - DOMICILIO LEGALE

A tutti gli effetti del presente Atto, l'Incaricato elegge il proprio domicilio legale nel luogo nel quale ha sede l'Ufficio di Direzione dell'Esecuzione, ove non abbia in tale luogo uffici propri il domicilio si intende eletto presso la Residenza Municipale.

ART. 23 – ASPETTI FISCALI

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente Contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in termine fisso ai sensi dell'Art. 5 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131, applicando la tassa in misura fissa ai sensi dell'Art. 40 del suddetto Decreto.

ART. 24 – SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente Contratto sono a totale carico dell'Appaltatore.

ART. 25 – TRATTAMENTO DEI DATI

1) In applicazione al Regolamento Europeo n. 679/2016 (di seguito anche GDPR) e del Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101 ad oggetto *“Disposizioni per l’adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)”*, l’Appaltatore ha l’obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l’esecuzione delle prestazioni di cui al presente Contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all’esecuzione delle prestazioni e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l’espressa autorizzazione dell’Amministrazione.

2) L’obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione delle prestazioni di cui al presente Contratto.

3) L’obbligo di cui ai commi 1 e 2 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

4) L’Appaltatore è responsabile per l’esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui ai punti 1, 2 e 3 e risponde nei confronti della

Committenza per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti.

5) L'Appaltatore può utilizzare servizi di cloud pubblici ove memorizzare i dati e le informazioni trattate nell'espletamento delle prestazioni affidate, solo previa autorizzazione dell'Ente. In caso di inosservanza degli obblighi descritti nei punti da 1 a 5, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il relativo Contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

6) L'Appaltatore potrà citare i termini essenziali del Contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione dello stesso a gare e appalti, previa comunicazione alla Amministrazione delle modalità e dei contenuti di detta citazione.

7) Sarà possibile ogni operazione di auditing da parte dell'Amministrazione attinente le procedure adottate dal contraente in materia di riservatezza e degli altri obblighi assunti dall'esecuzione delle prestazioni di cui al presente Contratto. L'Appaltatore non potrà conservare copia di dati e programmi della Amministrazione, né alcuna documentazione inerente ad essi dopo la scadenza del Contratto e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli all'Amministrazione.

Richiesto io, *Dott.ssa Margherita Morelli*, Segretario Generale del Comune di Conselice, Rogante, ho ricevuto il presente Atto redatto mediante l'utilizzo degli strumenti informatici da persona di mia fiducia, comprendente *n. facciate* compresa la presente, che letto alle Parti è stato da queste approvato perché conforme alla loro volontà ed assieme a me sottoscritto digitalmente come segue, con firme digitali la cui validità è

stata da me accertata alla data odierna mediante strumento di verifica Dike.

IL RESPONSABILE SUPPLENTE DELL'AREA TERRITORIO

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO GENERALE
