



COMUNE DI CONSELICE
Provincia di Ravenna

Id. 473054

Fascicolo n. 2018/06 05/000025

D E T E R M I N A Z I O N E N. 206 del 07/10/2022

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio

OGGETTO: NUOVO CENTRO CIVICO PER LA RIGENERAZIONE URBANA: RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO IN PIAZZA FELICE FORESTI A CONSELICE - CUP: I91D18000020002 DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER FRAZIONAMENTO E DENUNCIA VARIAZIONE CATASTALE NUOVA DESTINAZIONE D'USO FABBRICATO EX COOP AL GEOMETRA EUGENIO ZUNGRI (SMART CIG: ZEB37BA97B) COD INV 0128

IL RESPONSABILE SUPPLENTE AREA TERRITORIO

Premesso che:

- con atto Rogito del Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno, con decorrenza dal 01/01/2008;

Richiamati i seguenti atti:

- la delibera di Consiglio del Comune di Conselice n. 11 del 14/02/2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2022-2024";
- la delibera di Consiglio del Comune di Conselice n. 12 del 14/02/2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024" e s.m.i.;
- la delibera di Giunta del Comune di Conselice n. 14 del 14/02/2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2022/2024 – PARTE CONTABILE" e s.m.i.;
- delibera di Giunta del Comune di Conselice n. 76 del 24/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO ATTIVITA' ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2022-2024";

Visto il Bando di Rigenerazione Urbana ad oggetto: "Bando per la rigenerazione degli spazi urbani, riuso del patrimonio edilizio esistente e consumo zero di suolo per città più belle, verdi e vivibili. Contributi per finanziare progetti di riqualificazione e rigenerazione urbana promossi dalle amministrazioni pubbliche locali - Comuni singoli e associati e Unione di Comuni - per migliorare

la qualità urbana dei centri abitati. Finanziamento totale 36,5” approvato dalla Giunta Regionale n. 550 del 16.04.2018;

Dato atto che:

- con atto del 07/08/2018 la Giunta Comunale esprimeva gli indirizzi attuativi per la partecipazione del Comune di Conselice al Bando di Rigenerazione Urbana 2018 della Regione Emilia Romagna inerente la riqualificazione dell’edificio denominato “ex Coop” sito in Piazza Foresti 25 a Conselice;

- ed è stato affidato all’ing. Angelo Mingozzi dello studio “Ricerca e Progetto” di Galassi, Mingozzi e Associati di Bologna l’incarico per la predisposizione dello studio di fattibilità tecnica, atto necessario al fine della partecipazione al bando sopra menzionato per “*La riqualificazione dell’edificio ex coop*” in Piazza Felice Foresti” e la predisposizione degli elaborati tecnici necessari alla redazione della domanda di ammissione a contributo per un compenso di € 12.688,00 (iva, spese e oneri compresi)

- alla luce delle seguenti disposizioni :

- *l’art. 31, c.1, del D.Lgs n° 50/2016 che così recita: “ Per ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell’affidamento, dell’esecuzione. Le stazioni appaltanti che ricorrono ai sistemi di acquisto e di negoziazione delle centrali di committenza nominano, per ciascuno dei detti acquisti, un responsabile del procedimento che assume specificamente, in ordine al singolo acquisto, il ruolo e le funzioni di cui al presente articolo. Fatto salvo quanto previsto al comma 10, il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell’unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all’unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato. Laddove sia accertata la carenza nell’organico della suddetta unità organizzativa, il RUP è nominato tra gli altri dipendenti in servizio. L’ufficio di responsabile unico del procedimento è obbligatorio e non può essere rifiutato.”*

- *le Linee Guida ANAC n° 3 di attuazione del D.Lgs n° 50/2016, recante “Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni” approvata dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n° 1096 del 26-10-2016 e pubblicata in G.U. n° 273 del 22-11-2016 che, in particolare, al punto 2.1. prevede:“Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti, con atto formale del responsabile dell’unità organizzativa, nominano un RUP per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione. Per gli affidamenti relativi a lavori, il RUP deve essere nominato prima del progetto di fattibilità tecnica ed economica...”*

si è proceduto alla nomina del RUP del progetto per “*La riqualificazione dell’edificio ex coop*” in Piazza Felice Foresti”:

- con determinazione del Responsabile dell’Area Territorio n. 127 del 17/08/2018 l’Arch. Elisabetta Gagliardi, Responsabile dell’Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

- con determinazione del Responsabile Supplente dell’Area Territorio n. 71 del 21.04.2021 "Approvazione assetto organizzativo, incarichi RUP e DL lavori pubblici, servizi e forniture, attribuzione di attività, responsabilità di procedimento e deleghe alla firma di atti e di alcuni compiti gestionali Area Territorio - Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio - Aggiornamento" è stata nominata come nuovo RUP del progetto in oggetto l’Ing. Chiara Galla;

- con determinazione del Responsabile dell’Area Territorio n. 112 del 24.06.2022, si affidava l’incarico di RUP esterno con decorrenza dal 29.06.2022, all’Arch. Marco Di Ricco, per impossibilità a proseguire il ruolo di RUP dell’Ing. Chiara Galla assente per congedo di maternità, per un importo complessivo di di € 7.359,04, somma impegnata al Cap. 9020CE art. 0007 Cdr 043

cdg 105 cod. inv. 0128 Imp. 2022/370/1;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 68 del 13.09.2018 predisposto dall'Ing. Angelo Mengozzi denominato: "IL NUOVO CENTRO CIVICO PER LA RIGENERAZIONE URBANA: RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO IN PIAZZA FELICE FORESTI A CONSELICE- Bando Regione Emilia Romagna per la "Rigenerazione Urbana" 2018".- CUP I91D18000020002, da destinare a zone multifunzionali quali centro civico e archivio comunale nell'ambito di "rigenerazione urbana" avente finalità del riuso e della valorizzazione del patrimonio ambientale, urbano e sociale esistente per il miglioramento della vivibilità della città, della qualità urbana e ambientale, redatto in data 04/09/2018 e revisionato il 10/09/2018", per una spesa complessiva di € 1.320.000,00 (di cui € 924.000,00 finanziati con contributo regionale e € 396.000,00 finanziati con risorse proprie del Comune di Conselice)

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 11/09/2018 ad oggetto "Strategia per la rigenerazione urbana del Comune di Conselice. Approvazione ai fini della partecipazione al "Bando Rigenerazione Urbana" di cui alla Delibera di Giunta Regionale n° 550 del 16/04/2018 "Determinazioni in merito ad acquisto di immobile" con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la Strategia per la rigenerazione urbana del Comune di Conselice ai fini della partecipazione al "Bando Rigenerazione Urbana" e l'acquisto dell'immobile "ex Coop" sito in Piazza Foresti n. 25/a di proprietà di Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop;

- la delibera di Giunta Regionale n. 2194 del 17/12/2018 ad oggetto LR.24/2017.DGR 550/2018 "Approvazione graduatoria Bando Rigenerazione Urbana Piano operativo del fondo sviluppo e coesione infrastrutture 2014-2020 (Asse tematico e altri interventi) Parziale modifica proprie deliberazioni n. 487/2018 e 550/2018)" che approvava l'elenco delle domande ammissibili, da cui si evince che il Comune di Conselice è stato ammesso al contributo regionale con fondi (FSC) per un importo di € 924.000,00 a seguito di istanza di partecipazione in data 17/09/2018 a mezzo pec (pg 8283/8287/8292/8294) ;

Considerata l'ammissione al contributo regionale, con determina n. 33 del 07/03/2019 si affidava all'ing. Angelo Mingozzi Presidente dello studio "Ricerca e Progetto" Galassi, Mingozzi e Associati, via di San Luca 11, Bologna, (C.F. e P.IVA 03896530379) l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo a seguito dello studio di fattibilità tecnica ed economica per "La riqualificazione dell'edificio" ex Coop" in Piazza Felice Foresti" - CUP I91D18000020002, per un compenso complessivo pari a € 48.214.40 (IVA, spese e oneri compresi), somma impegnata al Cap. 9020CE ART. 0007 CDR043 CDG 105 IMP.2019/394/1, somma riaccertata in ultimo con IMP.2021/392/1, cui ha fatto seguito il contratto rep. 7511 del 13/03/2019,

Dato atto che nel frattempo la Giunta Regionale con atto n. 1042 del 24.06.2019 ha apportato, a seguito della fase di concertazione, alcune modifiche e integrazioni (rimodulazioni finanziarie, scorrimento graduatoria e termini temporali) alle sopracitate delibere di Giunta Regionale n. 550/2018 e n. 2194/2018;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 23/07/2019 con la quale veniva approvata variazione di assestamento generale (art. 175 comma 8 D.Lgs. n. 267/2000) e verifica del permanere degli equilibri generali del bilancio 2019/2021 (art. 193 del D.Lgs. n. 267/2000) mediante la quale si approvava la variazione dell'importo complessivo ad € 1.390.000,00;

Viste:

- la delibera di Giunta Comunale n. 129 del 24/12/2019 che approvava il Progetto Definitivo in

linea tecnica redatto dall'Ing. Angelo Mingozzi (Professionista incaricato con la determina sopraccitata n. 33/2019) denominato IL NUOVO CENTRO CIVICO PER LA RIGENERAZIONE URBANA: RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO IN PIAZZA FELICE FORESTI A CONSELICE BANDO REGIONE E.R. PER LA "RIGENERAZIONE URBANA" 2018 (CUP: I91D18000020002) dell'importo di € 1.390.000,00 finanziato per € 924.000,00 con contributo regionale FSC e per € 466.000,00 con fondi propri dell'Ente;

- la delibera di Giunta Comunale n 31 del 17/03/2020 che approvava il progetto definitivo aggiornato IL NUOVO CENTRO CIVICO PER LA RIGENERAZIONE URBANA: RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO IN PIAZZA FELICE FORESTI A CONSELICE BANDO REGIONE E.R. PER LA "RIGENERAZIONE URBANA" 2018 – APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO AL PROGETTO DEFINITIVO (CUP I91D18000020002), aggiornamento marzo 2020, dell'importo di € 1.390.000,00 con approvazione degli elaborati tecnici e quadro economico dell'intervento da cui si evince una somma impegnata e finanziata con risorse proprie per € 442.635,82 e che la restante somma di € 947.364,18 è disponibile sul bilancio di previsione 2020/2022 annualità 2020 e 2021 come di seguito:

- € 78.262,36 al capitolo 9020 CE art. 0007 CDR 043 cdg 105, annualità 2020

- € 869.101,82 al capitolo 9020 CE art. 0007 CDR 043 cdg 105, annualità 2021

finanziata per € 23.364,18 con fondi propri dell'Ente e per € 924.000,00 con contributo regionale FSC;

Dato atto che:

- con la delibera di GC n. 50 del 25.06.2020 si approvava l'aggiornamento del contratto di rigenerazione urbana per la realizzazione del NUOVO CENTRO CIVICO PER LA RIGENERAZIONE URBANA: RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO IN PIAZZA FELICE FORESTI A CONSELICE BANDO REGIONE E.R. PER LA "RIGENERAZIONE URBANA" 2018, considerato che la Giunta Regionale con delibera n. 246 del 30.03.2020 ha prorogato dal 31/03/2020 al 30/06/2020 il termine di approvazione e presentazione del progetto definitivo (ex art. 23 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.) e dal 30/04/2020 al 31/07/2020 il termine per la sottoscrizione del Contratto di Rigenerazione Urbana;

- il contratto di rigenerazione urbana, a seguito della succitata proroga, è stato sottoscritto tra la Regione (che ne ha approvato la proposta con delibera di Giunta Regionale n. 940 del 28.07.2020) e l'Amministrazione Comunale in data 06.11.2020 ed acquisito al repertorio regionale RPI/2020/454 (PEC inviata dalla Regione prot 10288 del 6/11/2020);

- nel frattempo l'Amministrazione Comunale (a seguito di delibera di G.R. n. 1438 del 26.10.2020 che prorogava al 31.12.2021 il termine per addvenire alla proposta di aggiudicazione di appalto dei lavori per il Bando di rigenerazione urbana) ne ha richiesto la proroga - in data 29.10.2020 con prot. n. 9983 – inizialmente al 30.06.2021 poi successivamente al 31.12.2021, a seguito di aggiornamento del cronoprogramma, con richiesta prot. n. 2892 del 24.03.2021, accolta dalla Regione E-R (comunicazione acclarata al prot. comunale n. 2931 del 26.03.2021);

Rappresentato che l'Amministrazione procedeva contestualmente con le verifiche per l'acquisizione dell'immobile "ex Coop" sito in Piazza Foresti n. 25/a a Conselice per dare vita al precitato progetto di rigenerazione e riqualificazione urbana e precisamente:

- con istanza prot. n. 8477 del 18.09.2018 in esecuzione della determina n. 134 del 22/08/2018 si effettuava all'Agenzia del Demanio la verifica della congruità del prezzo ai sensi del comma 1-ter dell'art. 12 del D.L. n. 98/2011 per l'acquisizione dell'immobile "ex coop" sito in Piazza Foresti n. 25/a a Conselice, per un importo di € 300,00 somma impegnata al Cap. 9721CE ART. 0924 CDR043 CDG 105 IMP.2018/647/1 successivamente

- riaccertato com IMP. 2019/267/1 e successiva integrazione di spesa con determinazione nr 103 del 31/5/2019 pari a € 1.200,00, somma impegnata al Cap. 9721CE ART. 0924 CDR043 CDG 105 IMP.2019/602/1;
- con nota del 06/05/2019 Prot. n. 7581/CG, acclarata al protocollo comunale al n° 4732 del 07/05/2019, l'Agencia del Demanio esprimeva "parere favorevole" ritenendo congruo l'importo pari a € 300.000,00, come stabilito dalle parti;
 - con determina n. 135 del 22/08/2018 si affidava all'arch. Marco Di Ricco con studio in Corso Mazzini n. 8 Lugo (C.F. DRCMRC73R18E73OU e P.IVA 02280150398) l'incarico tecnico professionale *per la redazione di valutazione e stima di fabbricato "ex Coop" sito in Piazza F. Foresti - CUP I91D18000020002*, per un compenso complessivo pari a € 634,40 (IVA, spese e oneri compresi) somma impegnata al Cap. 9721CE ART. 0924 CDR043 CDG 105 IMP.2018/646/1;
 - con determina del Responsabile dell'Area Territorio n. 101 del 31/05/2019 è stato affidato allo studio notarile Paolo Gentile con sede a Ravenna in Via C. Cavour n. 80 la stipula dell'atto di compravendita fra il Comune di Conselice e i proprietari Coop Alleanza 3,0 Soc. Coop. del fabbricato sito in Conselice Piazza F. Foresti n. 25/a, finalizzato al progetto di riqualificazione urbana in argomento, prevedendo un compenso pari a € 6.363,78, somma impegnata al Cap. 9020CE ART. 0007 CDR043 CDG 105 IMP. 2019/598/1 e successivamente integrato con determina n. 137 del 23/07/2019 per tasse e imposte per la spesa complessiva di € 320,00 (IMP. 2019/598/1) ;
 - con determinazione n. 131 del 05/07/2019 si determinava l'acquisto del fabbricato denominato ex Coop, come disposto dalla delibera di Consiglio Comunale nr 39 del 11/09/2018 comportante una spesa di € 366.000,00 inclusa IVA al 22%, somma impegnata al Cap. 9020CE Art. 0007 CDR 043 cdg 105 IMP. 2019/697/1 cui ha fatto seguito l'atto di compravendita redatto dal notaio Paolo Gentile, repertorio 3717 del 01/08/2019 a Ravenna registrato al nr. 7717/1T il 26/08/2019;

Richiamate inoltre :

- la determinazione n. 217 del 21/11/2019 con cui si è affidato all'ing. Umberto Finarelli (C.F. FNRMR61T28A944C e P.IVA 00154521207) iscrizione all'ordine degli ingegneri di Bologna al n. 4449/A con sede legale in Via Altopiano 51/2 – Sasso Marconi (BO) l'incarico professionale per lo svolgimento delle verifiche di valutazione della sicurezza dell'edificio di piazza Foresti 25/a Conselice e rilascio di autorizzazione sismica, per un compenso complessivo di € 6.090,24 CUP I91D18000020002 – Smart Cig ZF02AB94FB, inclusa IVA al 22%, somma impegnata al Cap. 9020CE Art. 0007 CDR 043 cdg 105 IMP. 2019/861/1;
- la determina n. 248 del 14/10/2020 con cui si affidava alla società "La Mercurio" società di ingegneria, rappresentata per le attività inerenti l'incarico, dal direttore tecnico societario Ing. Ghezzi Raffaele l'incarico professionale per l'espletamento delle attività di verifica progettuale di cui all'art. 26 del D.Lgs 50/2016 (escluso per quanto indicato al comma 8. di competenza esclusiva del RUP) per un compenso totale di € 4.440,80 Smart Cig Z4E2EB11B0 sul Cap. 9020CE – Art. 0007 – CDR 043- CDG 105 IMP. 2020/848/1 successivamente riaccertato con IMP.2021/395/1;
- con determinazione n. 45 del 25/02/2020 si impegna la somma di € 825,00 iva compresa sul Cap. 9020CE – Art. 0007 – CDR043- CDG 105 IMP.2020/395/1 per il pagamento degli oneri di istruttoria dei VV.F;
- con determinazione n. 256 del 20/10/2020 si affidava al gestore di rete E-Distribuzione S.p.A. l'allaccio di n. 2 forniture di energia elettrica in bassa tensione a servizio di fabbricato di proprietà in P.zza Foresti 25 "Ex Coop" per un importo totale di € 6.209,36 Smart CIG Z602EC2912 sul Cap. 9020CE – Art. 0007 – CDR 043 – CdG 105 IMP. 2020/853/1 successivamente riaccertato sull'IMP. 2021/396/1 ora 2022/371/1 e successivamente

integrata con determinazione n. 101 del 30.05.2022 per l'importo di € 79,17 a seguito dello slittamento dei lavori di allacciamento (per la proroga imprevista delle tempistiche di gara) e contestuale aumento dei costi – somma impegnata al CAP. 3040 CE art. 3160 cdr 043 cdg 105 – IMP 559/1/2022 ;

Vista inoltre la determinazione n. 298 del 24/11/2020 di affidamento dell'incarico di direzione lavori generale e direzione lavori specialistiche delle opere edili, strutturali e impiantistiche nonché e contabilità dei lavori dell'intervento di "Riqualficazione dell'edificio "ex Coop" di Conselice allo studio "Ricerca e Progetto" Galassi, Mingozzi e Associati, via di San Luca 11, Bologna, (C.F. e P.IVA 03896530379), per l'importo complessivo di € 41.870,40 impegnati sul Cap. 9020CE – Art. 0007 – CDR043-CDG 105 IMP. 2020/914/1 somma riaccertata con IMP. 2021/403/1 e IMP. 2021/402/1;

Visto il progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 25 del 22/04/2021 relativo all'intervento denominato IL NUOVO CENTRO CIVICO PER LA RIGENERAZIONE URBANA: RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO IN PIAZZA FELICE FORESTI A CONSELICE Bando regione E.R. per la "Rigenerazione Urbana" 2018 - CUP: I91D18000020002 redatto in data "aprile 2021" dall'Ing. Angelo Mingozzi, (incaricato con determina n. 33/2019) dell'importo complessivo di € 1.390.000,00 (€ 766.645,72 - IVA esclusa di cui € 741.143,29 a base di gara per opere ed € 25.502,43 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

Dato atto che:

- la gara per l'affidamento dei lavori (espletata a seguito relazione del Rup approvata con determina n. 86 del 12.05.2021) indetta a cura del servizio appalti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna per il giorno 24/06/2021 con procedura aperta (con bando prot. n. 34901 del 31/05/2021) è stata dichiarata deserta non essendo pervenuta alcuna offerta (determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 825 del 24/06/2021 di approvazione verbale di diserzione);

- con determina n. 183 del 23.09.2021 si stabiliva di procedere all'espletamento di nuova gara per i lavori di Riqualficazione dell'edificio Ex Coop sito in Piazza F.Foresti e delle aree di pertinenza esterna per la realizzazione del Nuovo Centro Civico e Nuovo Archivio Comunale con bonifica di coperturan in cemento-amianto, rientrate negli interventi di "Rigenerazione Urbana. Bando Regione Emilia Romagna per la Rigenerazione Urbana 2018", in ottemperanza alle disposizioni del R.U.P. Ing. Chiara Galla, tramite l'Ufficio Servizi e Appalti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, mediante gara telematica con "Uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara" ai sensi degll' art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., comma 2 let. a) e comma 6, per un importo complessivo a base di gara di € 766.645,72 + Iva di legge;

- con determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 1541 del 25/11/2021 si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori relativi alla riqualficazione dell'edificio Ex-Coop sito in Piazza Foresti 25/a, alla ditta AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. per un importo di € € 740.402,15 + IVA di legge, pari ad un ribasso dello 0,10%, offerto dalla ditta in sede di gara, oltre ad € 25.502,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 765.904,58 + iva 10% per un totale complessivo di € 842.495,04;

- con determina n. 66 del 13.04.2022 è stato autorizzata la ditta AR.CO lavori a subappaltare i lavori di realizzazione tagli su pareti in c.a. per un importo presunto di € 11.000;

Rappresentato che:

- con determinazione n. 247 del 14/10/2020 si affidava all'arch. Marco Di Ricco l'incarico professionale di coordinatore per la sicurezza in cantiere in fase di progettazione ed esecuzione dell'edificio Ex Coop per un totale di € 7.359,04 Smart Cig ZA42EB1251 impegnato sul Cap. 9020CE – Art. 0007 – CDR 043 – CDG 105 IMP. 2020/845/1 - riaccertato con IMP. 2021/394/1;

- con determinazione n. 112 del 24.06.2022 si revocava, a seguito di cessazione anticipata, l'incarico professionale all'Arch. Marco Di Ricco di cui alla determinazione n. 247/2020 sopracitata, e si affidava contestualmente incarico per RUP esterno per un importo complessivo di di € 7.359,04, somma impegnata al Cap. 9020CE art. 0007 Cdr 043 cdg 105 cod. inv. 0128 Imp. 2022/370/1;

- con determinazione n. 124 del 24.07.2022 si affidava nuovo incarico professionale di coordinatore per la sicurezza in cantiere in fase di progettazione ed esecuzione dell'edificio Ex Coop allo Studio Tecnico Cortesi (C.F./P.Iva:02480440391) con sede in Lugo (RA), in Via Garigliano n. 9/1, nella persona del Perito Industriale Fabio Savioli (C.F.:SVLFBA74A07D458N) per un totale di € 3.400,00, più cassa Eppi 5% € 170,00, più IVA 22% € 785,40, così per complessivi € 4.355,40, al CAP 9020CE ART 0007 CDR 043 CDG105 cod. inv. 0128 IMP. 338/2/2022;

Ravvisato che:

- occorre ora procedere ad eseguire il frazionamento e fusione per ampliamento cabina elettrica con denuncia di variazione catastale da supermercato a Centro Civico;

- è necessario pertanto affidare l'incarico professionale per le sopracitate prestazioni professionali individuando idoneo professionista;

Visto il Codice dei contratti approvato con il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti in particolare:

- l'art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- l'art. 1 comma 1 lett a) del D.L. 18/04/2019, n. 32 convertito con L. 14/06/2019 n. 55 e successivamente modificato dall'art. 8, comma 7, lett. a), D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e relativa legge di conversione e poi dall'art. 53, comma 1, lettera a), sub. 1.2, del decreto-legge n. 77 del 2021, che dispone la sospensione delle disposizioni dell'articolo 37, comma 4, di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, fino al 30 giugno 2023;

Atteso che l'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76 (cd Decreto semplificazioni), convertito con legge n. 120 del 11/09/2020, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con legge n. 108/2021, prevede espressamente quanto segue:

"Art. 1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia.

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli [articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il **30 giugno 2023**. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello

stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto (*termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021*).

2. Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione. (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021)

Viste le Linee guida ANAC n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 e delibera n. 636 del 10/07/2019;

Richiamato inoltre il Regolamento dei contratti dell'Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal Codice dei contratti e dalle successive disposizioni sopra richiamate;

Dato atto che la prestazione in oggetto è inferiore alla soglia di € 139.000,00 (IVA esclusa);

Atteso che non esistono offerte disponibili sul Mepa, relativamente all'incarico in oggetto, e conseguentemente di dare atto che il presente incarico avviene mediante affidamento diretto;

Ritenuto di poter procedere ai sensi dell'art. 31, c. 8, e 36 c. 2 lett. a) decreto legislativo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., che consente l'affidamento diretto di incarichi tecnici a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000, 00 (IVA esclusa);

Richiamato l'articolo 10 del vigente regolamento di organizzazione che riporta; "Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs 163/2006 e dei regolamenti attuativi in materia, gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, e, in generale, le fattispecie disciplinate dal Codice dei contratti, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e nel rispetto delle prescrizioni del comma 8, qualora applicabili."

Viste Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14/09/2016 che dispone al punto 1.3.1 che gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016,

Dato atto che l'incarico in oggetto rientra nel limite di cui all'art. 3 – comma 56 – della legge n. 244 del 24/12/2007 come modificato dall'art. 46 – comma 3 – del D.L. 25 giugno 2008 n. 112 convertito in legge n. 133/2008;

Ritenuto opportuno, alla luce della limitata entità della spesa ed al fine di garantire una maggiore efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa, richiedere un unico preventivo di spesa, rispetto al quale lo scrivente ufficio è in grado di attestare la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, in conformità all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs. 50/2016;

Dato atto che è stato richiesto un preventivo di spesa, acclarato al Pg 7897 del 08/09/2022, allo Studio Tecnico ZUNGRI GEOMETRA EUGENIO (C.F. ZNGGNE75P08L063U / P.Iva:02144750391) con sede in Conselice (RA), in Via Garibaldi n. 67, che si è reso disponibile ad effettuare **l'incarico professionale per Denuncia Variazione Catastale di nuovo Centro Civico fabbricato Ex Coop in Comune di Conselice (Ra) Piazza Felice Foresti n. 25/A censito al C.F. di Conselice al Fg. 48 map 299 sub 1 -2 – 4 d map. 2309** per una spesa di € 1.600,00, più compenso cassa naz.le Geometri 5% € 80,00 + € 2,00 per bollo così per complessivi € 1.991,00, - IVA ESENTE per "Regime Forfettario" comprendenti le seguenti prestazioni:

1. Sopralluogo e Rilievo metrico di verifica delle unità immobiliari oggetto di denuncia catastale
2. Redazione di Tipo Mappale di fusione ed accorpamento del mappale 2309 (attualmente area urbana provvisoria) con il mappale 299 oggetto di variazione catastale
3. Denuncia di variazione catastale nuovo centro civico comprensivo di:
 - redazione docfa "frazionamento e fusione" per ampliamento cabina elettrica
 - cambio di destinazione d'uso da supermercato a centro civico, calcolo volumi e superfici, stima diretta, redazione planimetria catastale nuovo centro civico;
 - redazione planimetria catastale nuova cabina elettrica
 - redazione di nuovo elaborato planimetrico ed elenco subalterni

come dettagliato nel suddetto preventivo che rimane conservato agli atti nel fascicolo "Cart. LL.PP 505";

Ritenuto, per le motivazioni sopracitate, di affidare l'incarico in oggetto allo **Studio Tecnico ZUNGRI GEOMETRA EUGENIO (C.F. ZNGGNE75P08L063U / P.Iva:02144750391)** con sede in Conselice (RA), in Via Garibaldi n. 67, per una spesa di € 1.600,00, più compenso cassa naz.le Geometri 5% € 80,00 + € 2,00 per bollo così per complessivi € 1.991,00, - IVA ESENTE per "Regime Forfettario" e di cui lo scrivente ufficio attesta la convenienza per l'Amministrazione sotto il duplice profilo qualitativo ed economico, tenuto conto delle condizioni previste e dei costi sostenuti in precedenti affidamenti e/o in altri enti;

Considerato che l'offerta presentata risulta conveniente sotto il profilo economico e preso atto che la tipologia dell'incarico previsto così come l'importo sono correttamente riconducibili all'ambito oggettivo della declaratoria prevista dall'art. 48 del Regolamento dei contratti citato successivamente in normativa, ove non in contrasto con il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

Dato atto che la ditta affidataria non risulta "*contraente uscente*" nè "*operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento*" in analoghi affidamenti diretti relativi al medesimo settore merceologico, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, così come risulta dall'autocertificazione che si conserva agli atti;

Accertato inoltre che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa (2022);
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole che disciplinano il concorso degli enti locali agli obiettivi di finanza pubblica;

Dato atto che la spesa complessiva di € 1.991,00 è disponibile con riferimento al Bilancio 2022/2024 annualità 2022 al CAP 9020CE ART 0007 CDR 043 CDG105 cod. inv. 0128;

Precisato che lo scrivente Servizio ha provveduto a termini di legge alla verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 dichiarati dal professionista e degli ulteriori requisiti per la prestazione in oggetto;

Precisato in particolare che:

- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stato acquisito lo SMART CIG (ZEB37BA97B) nonché gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti, come da documentazione depositata all'interno del fascicolo;
- ai sensi della Legge 266/2002 e del D.Lgs n. 276/2003 il R.U.P. ha verificato la sussistenza della regolarità contributiva (DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva) del professionista per l'effettuazione dei pagamenti secondo le disposizioni di legge e regolamentari in materia (Inarcassa regolare in data 07/09/2022 avente validità 120 giorni);

Visto l'allegato curriculum vitae (All A.) in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la documentazione (All. B) di seguito elencata:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Sottolineato che l'incarico in oggetto:

- 1) è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- 2) risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dal Documento Unico di Programmazione D.U.P.;
- 3) ha natura temporanea essendo finalizzato ad obiettivi specifici (consulenza specialistica connesse all'attività di dottore/agronomo);
- 4) riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una professionalità specifica;
- 5) viene conferito a fronte di una documentata impossibilità di svolgere detta attività internamente all'Area Territorio;
- 6) contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
- 7) rientra nei tetti di spesa previsti per legge;
- 8) viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- 9) viene affidato a soggetto in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento, come risulta dal curriculum vitae (All. A);

Considerato altresì che:

- tale spesa rientrano nel limite massimo annuale previsto per il conferimento degli incarichi, ed è individuato all'interno del bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 30 comma 5 del vigente Regolamento di Organizzazione;

- l'incarico rientra tra gli incarichi di collaborazione e/o consulenza da rendere disponibili periodicamente alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Funzione Pubblica, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 53 comma 14 del D Lgs. 165/01;
- il presente dispositivo dovrà essere pubblicato sul sito web in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 15 del D.Lgs. 33/2013 come condizione legale di efficacia, nonché inoltrato all'ufficio preposto al fine della tenuta dell'anagrafe delle prestazioni;
- le prestazioni professionali si svolgeranno al di fuori dei luoghi istituzionali;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della performance degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis TUEL;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 27 Aprile 2010 con la quale è stata approvata la convenzione tra i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e S.Agata sul Santerno, per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative ai Servizi Finanziari;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in capo al soggetto che adotta il presente atto e ai dipendenti che ne hanno curato l'istruttoria, ai sensi degli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

DETERMINA

1. di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, allo **Studio Tecnico ZUNGRI GEOMETRA EUGENIO (C.F. ZNGGNE75P08L063U/**

P.Iva:02144750391) con sede in Conselice (RA), in Via Garibaldi n. 67, per una spesa di € 1.600,00, più compenso cassa naz.le Geometri 5% € 80,00 + € 2,00 per bollo così per complessivi € 1.991,00, - IVA ESENTE per “Regime Forfettario” come meglio individuato nel preventivo presentato dal tecnico e conservato agli atti nel fascicolo della presente determinazione, secondo le modalità indicate in premessa e dal preventivo in base all’offerta ed alle seguenti condizioni essenziali:

- TERMINE DI CONCLUSIONE DELLE PRESTAZIONI:** entro conclusione intervento di riqualificazione edificio Ex Coop;
- PAGAMENTI:** entro 30 giorni dal ricevimento della fattura ed a prestazione completata;

2. di sub impegnare dalle somme a disposizione di cui all’Imp 2022/338/1, la spesa per il suddetto incarico pari a € **1.991,00** sul bilancio 2022/2024, annualità 2022, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

TI PO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CUP
IM P	Tit:2- Miss:01- Prog:05- M.Aggr:02 ContiF:U.2.02.01.0 9.002/ Cap:9020CE - Art:0007 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA EX COOP DI CONSELICE - INCARICO PER VARIAZIONE CATASTALE - CIG:ZEB37BA97B	ZUNGRI EUGENIO,0214475039 1 ,VIA GARIBALDI 67,48017,CONSELICE, RA,PRIMO C/C DEDICATO, IBAN: IT24F08542675400250 00111076	2022/338/3	€ 1.991,00	0128

3. di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell’ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;

4. di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto, ai sensi dell’art 184 del D. Lgs 267/2000 e dell’art 24 del Regolamento di Contabilità;

5. di informare la Ditta aggiudicataria:

- che le prestazioni dovranno svolgersi nel rispetto delle disposizioni relative all'emergenza sanitaria COVID-19;
- che alla luce della normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni in oggetto non sono per l’ente attività commerciali rientranti nel campo d'applicazione dell'IVA e la ditta dovrà provvedere ai sensi dell’art 17–TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 DPR, con l'annotazione “scissione dei pagamenti”, eventuali esclusioni dalla disciplina di “split payment” previste dalla circolare 13.4.2015 n. 15/E quali “le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l’addebito dell’imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfettario di detrazione spettante” vanno esplicitamente indicate in fattura;
- che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione, contenente le indicazioni minime di cui all’art 25 del Regolamento di contabilità, al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;

- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente:
Codice Univoco Ufficio KEAO5L, corrispondente all'Area Territorio/ Settore Patrimonio e Lavori Pubblici del Comune di Conselice;

6. di dare atto che il contratto verrà stipulato a cura di questo ufficio secondo modalità conformi all'art.32 c.14 D.Lgs 50/2016 e all'art. 73, c.2 del Regolamento dei contratti mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

7. di inserire nel contratto apposita clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1, c. 3 e 7, D.L. 95/2012 del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2 c. 3 D.P.R. 62/2013), nonché apposito articolo in tema di Sicurezza e riservatezza in applicazione al Regolamento europeo n. 679/2016 - Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n.101 (di seguito anche GDPR);

8. di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto vistato dal Servizio finanziario in conformità al Testo unico degli enti locali;

9. di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione verranno pubblicati i dati previsti dal D.Lgs. 33/2013, con aggiornamento anche della tabella in formato aperto nei casi previsti dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012;

10. di dare atto che la spesa di cui al presente incarico rientra nel limite massimo annuale per il conferimento degli incarichi, ed è individuato all'interno del bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 30 comma 5 del vigente Regolamento Comunale di Organizzazione;

11. di dare atto infine che si procederà ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D. lgs 165/2001 art. 30, comma 7, regolamento di organizzazione), utilizzando le informazioni di cui all'allegato curriculum e con le seguenti informazioni:

- soggetto incaricato: EUGENIO ZUNGRI

- codice fiscale/partita IVA: C.F.: ZNGGNE75P08L063U P. IVA. 02144750391

- oggetto: incarico professionale per: FRAZIONAMENTO E DENUNCIA VARIAZIONE CATASTALE NUOVA DESTINAZIONE D'USO FABBRICATO EX COOP

- tipo di rapporto: CONTRATTO D'OPERA INTELLETTUALE;

- data inizio/data fine: 15 ottobre 2022 data presunta / termine intervento riqualificazione edificio

- importo previsto del compenso: € 1.600,00 più compenso cassa Geometri 5% € 80,00 più marca da bollo € 2,00 più diritti catastali € 309,00 così per complessivi € 1.991,00 ESENTE IVA "Regime forfettario";

12. di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce *INCARICHI* nel menù a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica "Iride" ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del d. lgs. 33/2013 che avviene a cura del Servizio Segreteria.

IL RESPONSABILE SUPPLENTE DELL'AREA TERRITORIO
Ing. Stefano Beniamino Tommasone

