



COMUNE DI CONSELICE
Provincia di Ravenna

Id. 445344

Fascicolo n. 2021/06 05/000023

DETERMINAZIONE N. 103 del 31/05/2021

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO TECNICO PROFESSIONALE PER NUOVO ACCATASTAMENTO PER CAMBIO D'USO SENZA OPERA E NUOVI ACCATASTAMENTI DEGLI APPARTAMENTI SITI IN PIAZZA PALLAVICINI ALL'ING. CAZZOLA MASSIMO - SMART CIG Z2E31D624E - IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE AREA TERRITORIO

Richiamati:

- la delibera di Consiglio del Comune di Conselice n. 4 del 28/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021/2023;
- la delibera di Consiglio del Comune di Conselice n. 5 del 28/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la delibera di Giunta del Comune di Conselice n. 4 del 28/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, (P.E.G.) Parte Contabile 2021/2023 (Art. 169 D. Lgs n. 267/2000);
- delibera di Giunta Comunale n. 23 del 22/04/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano della performance - Piano dettagliato degli obiettivi 2021-2023 - anno 2021 (art. 197, co.2. lett.a d.lgs. n.267/00 e art.10 d.lgs.150/2009) del Comune di Conselice;

Premesso che è necessario procedere con il nuovo accatastamento senza opere da ufficio ad abitazione dell'appartamento di proprietà comunale sito in Piazza Pallavicini e di nuovi accatastamenti di appartamenti siti al piano terra di Piazza Pallavicini;

Visto il Codice dei contratti approvato con il D.Lgs. N 50/2016 e successive modifiche;

Visto in particolare l'art. 37, commi 1 e 4, del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, dal quale si evince che le stazioni appaltanti possono procedere autonomamente e direttamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Visto inoltre, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che prevede espressamente quanto segue: "2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto

legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000,00 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35 (...);

Viste le Linee guida ANAC n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 e delibera n. 636 del 10/07/2019;

Richiamato inoltre il regolamento dei contratti dell'Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal nuovo Codice dei contratti;

Dato atto che la prestazione in oggetto è inferiore alla soglia di € 75.000,00 (IVA esclusa);

Ritenuto di poter procedere ai sensi dell'art. 31, c. 8, e 36 c. 2 lett. a) decreto legislativo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., che consente l'affidamento diretto di incarichi tecnici a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000, 00 (IVA esclusa);

Richiamato l'art. 37, commi 1 e 4, del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, dal quale si evince che le stazioni appaltanti possono procedere autonomamente e direttamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a € 40.000 a conferma di quanto disposto dall'articolo 23-ter comma 3 del Decreto Legge 24 giugno 2014 n. 90, come modificato dall'art. 1, comma 501, della Legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016);

Viste Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14/09/2016 che dispone al punto 1.3.1 che gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016,

Ritenuto quindi, alla luce della limitata entità della spesa di acquisire un unico preventivo, rispetto al quale lo scrivente ufficio è in grado di attestare la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, in conformità all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs. 50/2016;

Acquisito il preventivo, acclarato al protocollo comunale n. 4749 del 20/05/2021, dell'Ing. **CAZZOLA MASSIMO** (C.F. CZZ MSM 55E02 L868U) con studio tecnico a Vigarano Mainarda (FE), Via Magri n. 13, che si è reso disponibile a svolgere l'incarico professionale per le attività in oggetto, per un compenso così distinto:

Importo	€ 1.600,00
Contributo cassa ingegneri 4%	€ <u>64,00</u>
IMPONIBILE	€ 1664,00
IVA 22 %	€ <u>366,08</u>

TOTALE LORDO € **2.030,08**

Ritenuto, per le motivazioni sopracitate, di affidare l'incarico in oggetto all'Ing. **CAZZOLA MASSIMO** (C.F. CZZ MSM 55E02 L868U) con studio tecnico a Vigarano Mainarda (FE), Via Magri n. 13, per un importo totale di € **2.030,08** così come si evince dal preventivo prot. n. 4749 del 20/05/2021 che si conserva agli atti, di cui lo scrivente ufficio attesta la convenienza per l'Amministrazione sotto il duplice profilo qualitativo ed economico, tenuto conto delle condizioni previste e dei costi sostenuti in precedenti affidamenti e/o in altri enti;

Considerato che l'offerta presentata risulta conveniente sotto il profilo economico e preso atto che la tipologia dell'incarico previsto così come l'importo sono correttamente riconducibili all'ambito oggettivo della declaratoria prevista dall'art. 48 del Regolamento dei contratti citato successivamente in normativa, ove non in contrasto con il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

Sottolineato che nel caso specifico le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'ente, alla luce anche delle verifiche svolte informalmente in relazione ai costi di attività similari;

Dato atto che il soggetto affidatario non risulta "contraente uscente" ne "operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento" in analoghi affidamenti diretti relativi al medesimo settore merceologico, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art.36 comma 1, D.Lgs. 50/5016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida Anac;

Dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, così come risulta dall'autocertificazione che si conserva agli atti;

Accertato che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2021 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

Dato atto che la spesa complessiva di € 2.030,08 è disponibile con riferimento al Bilancio 2021/2023 annualità 2021 al CAP 3040CE ART3070 cdr 043 cdg 105;

Dato atto che:

- la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa contenuto nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stato acquisito lo SMART CIG ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di TRACCIABILITA' dei pagamenti;
- è stato acquisito il CERTIFICATO di regolarità contributiva, dal quale risulta che il tecnico affidatario dell'incarico in oggetto è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Previdenziale per gli Ingegneri e Architetti INARCASSA, conservata agli atti dell'Uffici

Visto l'allegato curriculum vitae (All A.) in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze del soggetto incaricato;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la documentazione (All. B) di seguito elencata:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;

– dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Sottolineato che l'incarico in oggetto:

- 1) è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- 2) risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dal Documento Unico di Programmazione D.U.P.;
- 3) ha natura temporanea essendo finalizzato ad obiettivi specifici (*attività di accatastamento e cambio d'uso*);
- 4) riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una professionalità specifica;
- 5) viene conferito a fronte di una documentata impossibilità di svolgere detta attività internamente all'Area Territorio;
- 6) contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
- 7) rientra nei tetti di spesa previsti per legge;
- 8) viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- 9) viene affidato a soggetto in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento, come risulta dal curriculum vitae (All. A);

Considerato altresì che:

- tale spesa rientrano nel limite massimo annuale previsto per il conferimento degli incarichi, ed è individuato all'interno del bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 30 comma 5 del vigente Regolamento di Organizzazione;
- l'incarico rientra tra gli incarichi di collaborazione e/o consulenza da rendere disponibili periodicamente alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Funzione Pubblica, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 53 comma 14 del D Lgs. 165/01;
- il presente atto non rientra tra le fattispecie di cui all'art. 1, comma 173 della Legge 266/2005 e quindi non sarà da trasmettere alla Corte dei Conti;
- il presente dispositivo dovrà essere pubblicato sul sito web in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 15 del D.Lgs. 33/2013 come condizione legale di efficacia, nonché inoltrato all'ufficio preposto al fine della tenuta dell'anagrafe delle prestazioni;
- le prestazioni professionali si svolgeranno al di fuori dei luoghi istituzionali;

Rilevato infine che le spese in oggetto non rientrano tra quelle di cui all'art. 6, commi 7 e 8, del D.L. 78/2010 e succ. modif. e quindi non sono assoggettate al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza Corte Cost. n. 139/2012;

Preso atto che il visto di copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla presente determinazione, è rilasciato limitatamente a quanto previsto dagli articoli 4 e 5 del Regolamento di Contabilità approvato con delibera di C.C. n. 39 del 30.07.2020 e prescinde da ogni altra considerazione/attestazione/valutazione espressa dal Responsabile proponente e firmatario del presente atto che se ne assume a pieno ogni responsabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis TUEL;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 27 Aprile 2010 con la quale è stata approvata la convenzione tra i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e S.Agata sul Santerno, per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative ai Servizi Finanziari;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in capo al soggetto che adotta il presente atto e ai dipendenti che ne hanno curato l'istruttoria, ai sensi degli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

DETERMINA

1. di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, per le ragioni espresse in narrativa, l'incarico professionale per il nuovo accatastamento senza opere da ufficio ad abitazione dell'appartamento di proprietà comunale sito in Piazza Pallavicini e per i nuovi accatastamenti di appartamenti siti al piano terra di Piazza Pallavicini Ing. **CAZZOLA MASSIMO** (C.F. CZZ MSM 55E02 L868U) con studio tecnico a Vigarano Mainarda (FE), Via Magri n. 13, come meglio individuato nel preventivo presentato dal tecnico e conservato agli atti nel fascicolo della presente determinazione, per l'importo complessivo di € 1600,00 + € 64,00 per Cassa geometri 4% oltre ad € 366,08 per I.V.A. 22% e così per complessivi € 2030,08 - CIG Z2E31D624E, secondo le modalità indicate in premessa e da preventivo, in base all'offerta ed alle seguenti condizioni essenziali

-TERMINE DI CONCLUSIONE DELLE PRESTAZIONI: ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI FINE LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO DI PIAZZA PALLAVICINI;

-PAGAMENTI: entro 30 giorni dal ricevimento della fattura ed a prestazione completata;

2 di impegnare la spesa per il suddetto incarico pari a € **2.030,08** sul bilancio 2021/2023, annualità 2021, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

3. di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Dirigente area servizi finanziari, in base al combinato disposto degli artt. 147 bis e 183, comma 7, TUEL;

4. di dare atto che il visto di copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla presente determinazione, è rilasciato limitatamente a quanto previsto dagli articoli 4 e 5 del Regolamento di Contabilità approvato con delibera di C.C. n. 39 del 30.07.2020 e prescinde da ogni altra considerazione/attestazione/valutazione espressa dal Responsabile proponente e firmatario del presente atto che se ne assume a pieno ogni responsabilità;

5. di attestare che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 *si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2021 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;*
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 *si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole*

che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

6. di rinviare ad un successivo provvedimento di *"liquidazione tecnica"* la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto;

7. di informare il tecnico incaricato:

- che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, la prestazione non è per l'ente una attività commerciali;
- che l'aggiudicatario dovrà provvedere all'emissione di singole fatture distinte per le seguenti fattispecie: una per i servizi non commerciali soggetti a split payment;
- che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
- il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: Codice Univoco Ufficio KEAO5L (corrispondente all'Area Territorio/ Settore Patrimonio e Lavori Pubblici del Comune di Conselice);

8. di dare atto che il contratto verrà stipulato a cura di questo ufficio mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. art 32 comma 14 D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ed in conformità all'art. 73, comma 2, lettera c) del Regolamento dei contratti;

9. di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 d.p.r. 62/2013;

10. di non trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto riconducibile alle tipologie di spesa prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;

11. di dare atto che la spesa di cui al presente incarico rientra nel limite massimo annuale per il conferimento degli incarichi, ed è individuato all'interno del bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 30 comma 5 del vigente Regolamento Comunale di Organizzazione;

12. di dare atto infine che:

- si procederà ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 D. lgs 165/2001 art. 30, comma 7, regolamento di organizzazione), utilizzando le informazioni di cui all'allegato curriculum;
- In caso di ritardo nella consegna degli elaborati o nell'espletamento dell'incarico, verrà applicata una penale di importo pari al 10% della parcella corrispondente alla prestazione eseguita in ritardo;

13. di dare atto che la presente determina viene pubblicata all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;

14. di dare atto che il presente affidamento viene segnalato dallo scrivente ufficio cliccando la voce **"INCARICO"** nel menu a tendina all'interno di Iride ai fini della pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 15 del D. Lgs. 33/2013 come condizione legale di efficacia, a cura del

Servizio segreteria, ai sensi anche di quanto previsto dal regolamento di organizzazione, all'art. 30 comma 6.

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CUP
IM P	Tit:1- Miss:01- Prog:05- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.02.1 1.999/ Cap:3040CE - Art:3070 - Cdr:CDR043 - Cdg:105	INCARICO PROFESSIONALE PER NUOVO ACCATAMENTO PER CAMBIO D'USO SENZA OPERA E NUOVI ACCATAMENTI DEGLI APPARTAMENTI SITI IN PIAZZA PALLAVICINI - CIG:Z2E31D624E	CAZZOLA MASSIMO,020233703 86 ,VIA MAGRI, 13,44049,VIGARANO MAINARDA,FE,PRIM O C/C DEDICATO, IBAN: IT96I05387673510000 00005252	2021/594/1	€ 2.030,08	

IL RESPONSABILE AREA TERRITORIO
Ing. Chiara Galla