

Regesto delle opere allegato al Curriculum Vitae Arch. Paolo Lazzarini

Via Mameli n. 14 - 48017 Conselice - ITALY

Tel +39 339 1820850

E-mail : p.lazzarini@live.it

ELENCO OPERE

Progetto	Costruzione	Localizzazione								
Data progetto	Data costruzione	Progetto	Indirizzo	Luogo	Cliente	PROGETTO REALIZZATO	TIPO PROGETTAZIONE	RUOLO NELLA COSTRUZIONE	COSTO DELL'OPERA	
SHOPS/SHOW ROOMS										
2010	2011	BET SHOP / Centro scommesse SNAI	Via Rosselli	Faenza (RA)	LGB srl	A	P+D+E	WM	€ 400.000,00	
2013	2013	OTTICA AVANZI SHOWROOM / Ottica Avanzi Showroom	C.so XXII Marzo	Milano	Gruppo Sabatini	A	P+D			
2013	2013	OTTICA AVANZI SHOWROOM / Ottica Avanzi Showroom	Via Cassala	Milano	Gruppo Sabatini	A	P+D			
2013	2013	OTTICA AVANZI SHOWROOM / Ottica Avanzi Showroom	Via Rubens	Milano	Gruppo Sabatini	A	P+D			
2013	2013	ARMANI CORNER / Corner per Armani Jeans	Città del Vaticano	Città del Vaticano	Gruppo Sabatini	A	P+D			
2013	2013	ARMANI CORNER / Corner per Armani Jeans	Rue de la Liberté	Digione (Francia)	Gruppo Sabatini	A	P+D		€ 72.000,00	
2013	2013	ARMANI CORNER / Corner per Armani Jeans	Avenue de la croix rouge	Avignone (Francia)	Gruppo Sabatini	A	P+D		€ 58.000,00	
2013	2013	ARMANI CORNER / Corner per Armani Jeans	Central Station	Katowice (Polonia)	Gruppo Sabatini	A	P+D		€ 40.000,00	
2014	2014	MENGOZZI E MAZZONI ATELIER	C.so Matteotti	Faenza (RA)	Mengozi-Mazzoni atelier	A	P+D+E	WM	€ 40.001,00	
RESIDENTIALS/ABITAZIONI										
2009	2011	HOUSE RESTRUCTURING / Abitazione - Ristrutturazione, interior design, progetto esterno	[redacted]	S. Potito - Lugo (RA)	[redacted]	A	P+D+E	WM	€ 700.000,00	
2012	2013	INTERNAL RESTRUCTURING AND RECOVERY ATTIC / Opere interne di ristrutturazione, interior design	[redacted]	Bagnacavallo (RA)	[redacted]	A	P+D+E	WM	€ 150.000,00	
2012		HOUSE ON HILLS / Progetto per un'abitazione unifamiliare in collina	[redacted]	Meldola (RA)	[redacted]	A	P			
2012		RESTORATION OF AN HOUSE IN THE COUNTRYSIDE / Progetto di ristrutturazione abitazione ex-agricola	[redacted]	Castiglione di Cervia (RA)	[redacted]	A	P			
2011	2012	INTERNAL RESTRUCTURING / Opere interne di ristrutturazione, interior design	[redacted]	Conselice (RA)	[redacted]	A	P+D+E	WM	€ 100.000,00	
2011	2012	HOUSE RESTRUCTURING / Abitazione - Ristrutturazione, interior design, progetto esterno	[redacted]	Faenza (RA)	[redacted]	A	P+D+E	WM	€ 120.000,00	
2012	2013	HOUSE INTERIOR DESIGN / Progetto di interior design per una residenza	[redacted]	Faenza (RA)	[redacted]	A	P+D+E	WM	€ 500.000,00	
2012		HOUSE INTERIOR DESIGN / Progetto di interior design per una residenza	[redacted]	Faenza (RA)	[redacted]	A	P			
2010		FOUR COUNTRYHOUSES RESTORATION / Ristrutturazione di 4 complessi ex-agricoli	Via Rio Cosina	Faenza (RA)	Melograno srl	A	P+D	WM	€ 5.800.000,00	
2012		SEVEN INTERIOR DESIGN / Interior design per sette residenze	Via Tebano	Tebano (RA)	Imm. Il Nido srl	A	P			
2010		RESTORATION OF COMPLEX ON COUNTRYSIDE / Ristrutturazione di un complesso ex-agricolo	Via Sarna 87	Faenza (RA)	Mars srl	A	P+D		€ 1.500.000,00	
2011	2012	RENOVATION OF A BUILDING ON FAENZA'S HISTORICAL CENTRE / Ristrutturazione di un palazzo in centro storico a faenza - interior design	[redacted]	Faenza (RA)	[redacted]	A	P+D+E		€ 350.000,00	
2010	2013	NEW VILLA IN THE IMOLA'S CITY CENTRE / nuova villa unifamiliare nel centro della città di Imola	[redacted]	Imola (BO)	[redacted]	A	P+D+E	WM	€ 1.000.000,00	
2012	2014	HOUSE RESTORATION / RISTRUTTURAZIONE DI ABITAZIONE INTERIOR DESGN	[redacted]	Lugo (RA)	[redacted]	A	P+D+E	WM	€ 800.000,00	
2012	2013	HOUSE RENOVATION / Ristrutturazione abitazione - Interior design	[redacted]	Cotignola (RA)	[redacted]	A	P+D+E	WM	€ 110.000,00	
2012	2013	APARTMENT RENOVATION / ristrutturazione di unità immobiliare - Interior design	[redacted]	Milano Marittima (RA)	[redacted]	A	P+D+E	WM	€ 90.000,00	
2011		NEW HOUSE / Nuova abitazione unifamiliare	[redacted]	Lugo (RA)	[redacted]	A	P+D		€ 300.000,00	
Data progetto	Data costruzione	Progetto	Indirizzo	Luogo	Cliente	PROGETTO REALIZZATO	TIPO PROGETTAZIONE	RUOLO NELLA COSTRUZIONE	COSTO DELL'OPERA	
URBAN DESIGN										
2011	in corso	INDUSTRIAL AREA / Area industriale di 25 attari	Via Merlo	Conselice (RA)	Coop. Ceramiche d'Imola	A	P+D		€ 4.000.000,00	

2011	2012	SPINA CAMPING VILLAGE PLANNING / piano per il Spina Camping Village		Lido di Spina (FE)	Camping del sole srl	A	P		
2013	2016	COMMERCIAL AREA/Area Commerciale	Via Piratello-del pero	Lugo (RA)	Ilex srl	A+S+E	P+D+E	WM	€ 500.000,00
2013	in corso	MASTERPLAN SILVI MARINA PIOMBA AREA / Materplan per la zona Piomba a Silvi Marina	zona Piomba	Silvi (TE)		A	P		€ 3.000.000,00

Data progetto	Data costruzione	Progetto	Indirizzo	Luogo	Cliente	PROGETTO REALIZZATO	TIPO PROGETTAZIONE	RUOLO NELLA COSTRUZIONE	COSTO DELL'OPERA
---------------	------------------	----------	-----------	-------	---------	---------------------	--------------------	-------------------------	------------------

COMPETITIONS/CONCORSI E GARE

2009		ISTANT HOUSE MILANO Special Mention for project quality / Menzione speciale per la qualità progettuale		Milano	Expo 2015	A	P		
2010		NEW HANDLE CONTEST / Realizzazione di una nuova maniglia in ottone 1° classified/classificato		Milano	Luxe atelier	A	P+D+E		

OFFICES/UFFICI

2012		EUROVO HEADQUARTER / Uffici stabilimento Eurovo	Via Valentonia	Mordano (BO)	Eurovo spa	A	P		
2011	in corso	LANDI GLASSMAKER OFFICE AND SHOWROOM / Uffici e showroom Vetreria Landi	Via Fiorini	Bologna	Vetreria Landi snc	A+S+I	P+D		€ 200.000,00

OTHER TIPOLOGY AND SPECIALS /ALTRE TIPOLOGIE E PROGETTI SPECIALI

2010	2011	DEHOR FOR ICE CREAM PARLOR / Dehor per gelateria in centro storico	Via Garibaldi 54	Conselice (RA)		A	P+D+E	WM	€ 30.000,00
2010		DEHOR FOR TIMIAMA CAFE / Dehor per il bar Timiama	Piazza Baracca	Lugo (RA)	Gestioni bar srl	A	P+D		
2010		PROJECT FOR SUN PLANET INTERIOR DESIGN / Progetto di interni per centro estetico Sun Planet	Via Maggiore	Ravenna (RA)	Sun Planet	A	P		
2013	2014	INTERIOR DESIGN CA MARANGHI BeB / Progetto di interni per il bed and breakfast Cà Maranghi	Via Selice-Montanara	Palazuolo sul Senio (FI)		A	P+D+E	WM	€ 60.000,00
2014	2016	COMMERCIAL BUILDING / Edificio Commerciale	via del pero 1-2-3	Lugo (RA)	Ilex srl -	A+S+I	P+D+E	WM	€ 2.000.000,00

PERIZIE DI STIMA (nell'opera di stima immobiliare, le perizie, siano di tipo privatistico od oggetto di incarico da parte del tribunale, il tecnico incaricato risulta essere uno tra Arch. Umberto Jacopo Maria PINONI, Arch. Paolo LAZZARINI, Geom. Cesare LAZZARINI, tuttavia il lavoro viene svolto dai tecnici in collaborazione).

INCARICO RICEVUTO	Data	OGGETTO	tipo procedimento	TECNICO INCARICATO	COLLABORATORI				IMPORTO PERIZIA
Banca di Romagna S.p.a.	04.06.2013	immobili di proprietà della Società "Margarita Immobiliare srl"	valutazione immobiliare	geom Lazzarini	arch Lazzarini				€ 268.000,00
Banca di Romagna S.p.a.	29.07.2013	immobili di proprietà della Società "Costruzioni Gamberini srl"	valutazione immobiliare	geom Lazzarini	arch Lazzarini				€ 7.998.143,00
Tribunale di Forlì - Cesena	10.06.2013	immobile a destinazione residenziale e terreno	esecuzione immobiliare	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 325.000,00
Tribunale di Forlì - Cesena	26.09.2013	immobile a destinazione residenziale, pro-servizi e depositi	esecuzione immobiliare n. 368/2011	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 610.000,00
Tribunale di Forlì - Cesena	15.11.2013	immobile a destinazione residenziale, magazzino, terreni agricolo ed edificabile	concordato preventivo n. 14/2013	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 753.500,00
Banca di Romagna S.p.a.	29.07.2013	immobili di proprietà della Società "Immobiliare Samori snc"	valutazione immobiliare	geom Lazzarini	arch Lazzarini				€ 279.300,00
Tribunale di Forlì - Cesena	05.12.2013	immobile a destinazione residenziale, laboratorio artigianale, servizi e terreno	esecuzione immobiliare n. 91/2012	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 655.000,00
	30.01.2014	fabbricato ad uso sala cinematografica "ex-sala italia" e servizi annessi. Via Cairoli 18 - Via Gordini 18	valutazione immobiliare	geom Lazzarini	arch Lazzarini				€ 721.500,00
Tribunale di Forlì - Cesena	20.03.2014	immobile a destinazione residenziale	esecuzione immobiliare n. 190/2012	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 112.000,00
Tribunale di Forlì - Cesena	20.03.2014	immobile a destinazione residenziale	esecuzione immobiliare n. 199/2012	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 82.000,00
Tribunale di Forlì - Cesena	03.04.2014	immobili a destinazione residenziale, autorimesse, magazzini ed uffici	esecuzione immobiliare n. 294/2012	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 1.471.050,00
Tribunale di Forlì - Cesena	23.04.2014	immobili a destinazione residenziale e negozio	esecuzione immobiliare n. 365/2012	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 413.500,00
Tribunale di Forlì - Cesena	26.09.2014	immobile a destinazione residenziale	esecuzione immobiliare n. 87/2013	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 245.500,00
Tribunale di Forlì - Cesena	27.11.2014	immobile a destinazione residenziale	esecuzione immobiliare n. 106/2013	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 129.000,00
Tribunale di Forlì - Cesena	16.01.2015	immobile a destinazione residenziale ed autorimesse	esecuzione immobiliare n. 102/2013	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 508.000,00

Tribunale di Forlì - Cesena	20.02.2015	immobile a destinazione residenziale	esecuzione immobiliare n. 285/2013	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 185.000,00
Tribunale di Forlì - Cesena	20.02.2015	immobile a destinazione residenziale	esecuzione immobiliare n. 96/2013	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 236.000,00
Tribunale di Forlì - Cesena	26.02.2015	immobile a destinazione residenziale ed autorimessa	concordato preventivo n. 22/2014	arch Pinoni	arch Lazzarini				€ 2.800.000,00
Tribunale di Forlì - Cesena	in corso	immobile a destinazione residenziale ed autorimessa	esecuzione immobiliare n. 346/2013	arch Pinoni	arch Lazzarini				in corso
Tribunale di Forlì - Cesena	in corso	immobile a destinazione residenziale ed autorimessa	esecuzione immobiliare n. 157/2013	arch Pinoni	arch Lazzarini				in corso
Tribunale di Forlì - Cesena	in corso		concordato preventivo n. 25/2013	arch Pinoni	arch Lazzarini				in corso
Cassa di Risparmio di Cesena S.p.a.	27.10.2014	immobile adibiti ad istruzione, struttura scolastica	valutazione immobiliare	geom Lazzarini	arch Lazzarini				€ 2.250.000,00
Cassa di Risparmio di Cesena S.p.a.	27.10.2014	immobile adibiti ad istruzione, struttura scolastica	valutazione immobiliare	geom Lazzarini	arch Lazzarini				€ 2.250.000,00
	21.08.2013	immobile a destinazione residenziale e terreno	valutazione immobiliare	arch Lazzarini	geom Lazzarini				€ 165.000,00
REMP - Rubber Engineering Molding Plastic S.p.a.	02.08.2011	immobile a destinazione residenziale e terreno	valutazione immobiliare	geom Lazzarini	arch Lazzarini				€ 2.300.000,00
REMP - Rubber Engineering Molding Plastic S.p.a.	30.10.2014	immobili a destinazione residenziale, autorimesse, posti auto, negozi e servizi	valutazione immobiliare	geom Lazzarini	arch Lazzarini				€ 1.600.000,00

Legenda/LEGEND

A+S+H=PROGETTO INTEGRALE E COORDINATO (ARCHITETTONICO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO)

A = PROGETTO ARCHITETTONICO

S = PROGETTO STRUTTURALE

I = PROGETTO IMPIANTISTICO

P = PROGETTO PRELIMINARE

D = PROGETTO DEFINITIVO

E = PROGETTO ESECUTIVO

WM = DIREZIONE LAVORI

S = COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

A+S+H = FULL PROJECT (ARCHITECTURAL DESIGN STRUCTURAL DESIGN PROJECT PLANT)

A = ARCHITECTURAL DESIGN

S = STRUCTURAL DESIGN

I = PLANT ENGINEERING PROJECT

P = PRELIMINARY DRAFT

D = FINAL PROJECT

E = EXECUTIVE PROJECT

WM = WORKS MANAGEMENT

S = SAFETY COORDINATION DURING EXECUTION