



# COMUNE DI BAGNARA DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RAVENNA  
CODICE FISCALE/PARTITA IVA: 00218780393  
Piazza Marconi n. 2, 48010 Bagnara di Romagna  
PEC: [pg.comune.bagnara.ra.it@legalmail.it](mailto:pg.comune.bagnara.ra.it@legalmail.it)



## DETERMINAZIONE N. 27 DEL 29/07/2015

**OGGETTO: "PROGETTO PER "LA SICUREZZA, L'ARREDO E L'INFORMAZIONE - REALIZZAZIONE E RECUPERO DI TRATTI DI RETI VIARIE E DELLE PRINCIPALI INFRASTRUTTURE" - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE LUNGO VIA GRAMSCI ANGOLO VIA ERBOSA - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER STIPULA ATTI DI ESPROPRIO".**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamate:

- la delibera di C.C. n. 32 dell'11/05/2015 di "Approvazione Bilancio di Previsione 2015/2017 e documento unico di programmazione (D.U.P.) 2015/2017";
- la delibera di Giunta Comunale n. 36 del 11/06/2015 di APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) - PIANO DELLA PERFORMANCE - PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI ANNO 2014-2016" (ART. 197, CO.2. LETT.A DLGS N.267/00 E ART 10 D.LGS.150/2009) nel quale sono definiti gli obiettivi e previste le azioni assegnate alle diverse aree;

Visto il decreto del Sindaco n. 24 del 23/12/2014 di conferimento incarichi sulle posizioni organizzative per l'anno 2015;

Premesso:

- 1) che il Comune di Bagnara di Romagna è stato ammesso a contributo nell'ambito del primo Programma "6.000 Campanili", ai sensi del comma 9 dell'art. 18 del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, concernente "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito con modificazioni nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 20 agosto 2013 n. 194 – S.O.n.63, come da lettera del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 21/03/2014 n. 4214 registrata al protocollo del Comune il 22/03/2014 n. 618, con la quale viene

comunicata l'ammissione al finanziamento per l'importo di €. 900.000,00, la sottoscrizione e trasmissione del disciplinare per l'approvazione da parte della Corte dei Conti;

- 2) che con lettera del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 31/07/2014 n. 12856 registrata al protocollo del Comune il 1/8/2014 n. 1610, è stata comunicata l'approvazione da parte della Corte dei Conti e quindi l'esecutività del disciplinare stipulato tra Comune e MIT per la realizzazione del progetto e quindi la decorrenza dei termini per la pubblicazione del bando di gara e l'inizio dei lavori;
- 3) che con deliberazione di G.C. n. 53 del 2/9/2014 il Comune di Bagnara di Romagna ha approvato il progetto esecutivo dal titolo **“LA SICUREZZA, L'ARREDO E L'INFORMAZIONE – Realizzazione e recupero di tratti di reti viarie e delle principali infrastrutture”**, redatto ai sensi del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 dall'ufficio Tecnico del Comune di Bagnara di Romagna in collaborazione con l'Ufficio Unico per le Funzioni Sismiche e Progettazioni dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, dell'importo complessivo di € 900.000,00, di cui € 716.908,66 a base di gara;
- 4) che con deliberazione di G. C. n. 48 del 7/8/2014 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei **lavori di realizzazione pista ciclabile lungo via Gramsci** redatto dal tecnico incaricato dell'importo complessivo di €. 85.000,00, di cui €. 77.330,15 per lavori iva compresa ed €. 7.669,85 per spese tecniche, acquisizione area ed imprevisti;
- 5) che gli interventi di cui sopra sono previsti sul bilancio 2015/2017 e finanziati rispettivamente il primo dal contributo concesso ai sensi della Legge n. 98 del 9 agosto 2013 nell'ambito del primo Programma “6.000 Campanili” e il secondo con i fondi provenienti dalla realizzazione di opere previste nel POC e, per quanto riguarda l'acquisizione dell'area e le spese tecniche, con i fondi previsti nel bilancio comunale;

Considerato:

- che nell'ambito del progetto LA SICUREZZA, L'ARREDO E L'INFORMAZIONE è prevista la realizzazione di una pista ciclabile tra la via N. Jotti e la via A. Ancherani attraverso l'utilizzo di un'area privata della superficie di circa mq. 90,00 individuata al Foglio 7 Mappale 452 ;
- che il progetto di realizzazione pista ciclabile lungo via Gramsci angolo via Erbosa, prevede l'acquisizione di un'area individuata al Foglio 9 Mappale 93 per una superficie di circa mq. 137
- che, ai sensi della L.R. 37 del 19/12/2002, si è provveduto alla costituzione dei vincoli espropriativi, alle dichiarazioni di pubblica utilità ed alle relative comunicazioni e pubblicazioni previste dalla normativa;
- che sono state acquisite le accettazioni da parte dei privati;

Dato atto che, esperite le pratiche istruttorie, si rende necessario provvedere alla stipula dell'Atto di esproprio relativo a:

progetto LA SICUREZZA, L'ARREDO E L'INFORMAZIONE

vs. i sig. rri Golfieri Carolina, Zaccherini Emanuele, Zaccherini Irene, Zaccherini Alessandro per un'indennità di esproprio di € 15.843,15

progetto di realizzazione pista ciclabile lungo via Gramsci angolo via Erbosa

vs. la sig.ra Bolognesi Ernesta per un'indennità di esproprio di € 955,92

Vista la necessità di provvedere con urgenza all'individuazione di un Notaio per procedere alla stipula del suddetto Atto di esproprio ;

Dato atto che l'incarico professionale in oggetto è legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e si svolgerà quindi per un periodo di tempo determinato;

Sottolineato che si tratta di un'attività particolarmente complessa, che richiede competenze eccedenti quelle ordinarie disponibili in organico;

Visto l'art.7, comma 6 del D.Lgs.165/01;

Richiamati gli adempimenti prescritti dalla normativa in materia di incarichi e consulenze esterne, ed in particolare i contenuti del D.L. 112/08 che ha ridefinito la disciplina di cui all'art.7, comma 6 del D.Lgs.n.165/01;

Richiamata inoltre la normativa regolamentare in materia di incarichi esterni;

Visto in particolare l'art.30 del regolamento di organizzazione in base al quale, in conformità all'orientamento consolidato dalla magistratura contabile (cfr.Corte dei Conti, Sez.Centrale di Controllo - deliberazione 1 agosto 2011, n.12), l'affidamento degli incarichi esterni di ogni importo deve essere preceduto da una verifica comparativa, previa pubblicazione di un avviso pubblico;

Accertato:

- che con avviso prot.n. 16006 del 28/04/2014 l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna ha istituito un Elenco di candidature per l'affidamento di incarichi notarili nel periodo 2014-2015, approvato con determina n.487 del 13/05/2014;
- che tra i professionisti in elenco risulta tra gli altri lo Studio notarile associato Cav. Vincenzo Palmieri - Avv. Stefania Palmieri (C.F. e P.IVA. 02175510391) con studio in Lugo P.zza Trisi n.16, in possesso delle professionalità idonee per svolgere l'incarico oggetto del presente atto;

Ritenuto di individuare nello Studio notarile associato Cav. Vincenzo Palmieri - Avv. Stefania Palmieri con studio in Lugo, la necessaria professionalità ed esperienza, per assumere l'incarico in oggetto, alla luce dei criteri prefissati sul sopra citato avviso pubblico e in particolare tenuto conto della specializzazione ed esperienze risultanti dal curriculum vitae;

Visto il preventivo, che si conserva agli atti, inoltrato dallo Studio Notarile per un onorario complessivo di € 3.776,74, così articolato:

Compenso per Atto di esproprio sigg.ri Zaccherini e Golfieri

Anticipazioni c/cliente	€ 1.624,50
Onorario (scontato)	€ 770,00
Cnn e altri contributi obbligatori, visure	€ 123,50
Imponibile IVA	€ 893,50
IVA 22%	€ 196,57
<b>Totale compenso oneri inclusi</b>	<b>€ 2.714,57</b>
Ritenuta d'acconto 20%	€ - 178,70
Somma da corrispondere	€ 2.535,87

Compenso per Atto di esproprio sig.ra Bolognesi Ernesta

Anticipazioni c/cliente	€	484,50
Onorario (scontato)	€	350,00
Cnn e altri contributi obbligatori, visure	€	<u>123,50</u>
Imponibile IVA	€	473,50
IVA 22%	€	<u>104,17</u>
<b>Totale compenso oneri inclusi</b>	<b>€</b>	<b>1.062,17</b>
Ritenuta d'acconto 20%	€	<u>- 94,70</u>
Somma da corrispondere	€	967,47

Sottolineato che nel caso specifico le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'ente, a seguito di verifica comparativa la cui documentazione è conservata agli atti;

Dato atto che in sede di conversione del Decreto Legge n.192/2014 (c.d. milleproroghe 2015) è stato inserito un emendamento all'art.8, che modifica il testo dell'art. 23 ter del Decreto Legge 24 giugno 2014 , n. 90. di conseguenza, tutte le scadenze sulle centrali uniche di committenza sono spostate alla data del 1° settembre 2015 (lavori, beni, servizi);

Dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto;

Visto l'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati titoli ed esperienze del soggetto incaricato;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la seguente documentazione:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Sottolineato che il servizio in oggetto, in conformità a quanto previsto dall'art.7, c.6 del D.Lgs.165/01 nonchè alla luce dell'interpretazione consolidata della magistratura contabile:

1. è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente e risponde agli obiettivi dell'amministrazione;
2. ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici in quanto necessario per l'acquisizione di aree tramite esproprio;
3. riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente;
4. viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti;
5. non coincide nel contenuto con altri incarichi già affidati in precedenza;
6. contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato all'incarico;
7. viene affidato a seguito di procedura conforme al sopra citato regolamento;

8. viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento, come risulta dal curriculum vitae;

Preso atto che la spesa per l'affidamento dell'incarico trova copertura sugli stanziamenti di bilancio destinati alla realizzazione degli interventi;

Dato atto che:

- la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa contenuto nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi della normativa in materia di patto di stabilità;
- al tempo stesso, i tempi di pagamento concordati con l'incaricato sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- il presente affidamento non rientra tra quelli assoggettati all'art. 3 L. 136/2010, sulla tracciabilità dei pagamenti, nè alla disciplina sul DURC, data la sua natura di incarico individuale, secondo le modalità semplificate previste dalla normativa;

Rilevato che le spese in oggetto non rientrano tra quelle di cui all'art. 6, commi 7 e 8, del d. l. 78/2010 e succ. modif. e quindi non sono assoggettate al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza Corte Cost. n. 139/2012;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il Decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Visti inoltre:

- il Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- il D.P.C.M. 28/12/2011 " Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all' articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";

Dato atto che in base all'art.15 del D.Lgs.33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonchè la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del D.Lgs. 30/03/2001, n.165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali. Dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis TUEL;

## DETERMINA

- di conferire, per le ragioni esposte nelle premesse che qui si richiamano quale parte integrante e sostanziale, allo Studio Notarile Associato Cav. Vincenzo Palmieri - Avv. Stefania Palmieri (C.F. e P.IVA. 02175510391) con studio in Lugo P.zza Trisi n.16 l'incarico professionale per stipula atto di esproprio, così distinto:
  - nell'ambito del progetto **LA SICUREZZA, L'ARREDO E L'INFORMAZIONE – Realizzazione e recupero di tratti di reti viarie e delle principali infrastrutture**, (CUP B44E13000350001)  
Atto di esproprio vs. i sigg.ri Golfieri Carolina, Zaccherini Emanuele, Zaccherini Irene, Zaccherini Alessandro, per un onorario di € **2.714,57** (Iva ed oneri inclusi), così come dettagliato in narrativa (**CIG ZD814C74FB**);
  - nell'ambito del progetto di **realizzazione pista ciclabile lungo via Gramsci angolo via Erbosa** (CUP B41B14000050002)  
Atto di esproprio vs. la sig.ra Bolognesi Ernesta per un onorario di € **1.062,17** (Iva ed oneri inclusi), così come dettagliato in narrativa (**CIG ZEB14C7533**);
- di attestare a seguito di apposita dichiarazione del soggetto affidatario l'avvenuta verifica dell'assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001;
- di impegnare la spesa per l'affidamento del suddetto incarico pari ad € 3.776,74, sul Bilancio 2015/2017 - Annualità 2015, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

TI PO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST
IM P	Tit:2- Miss:10- Prog:05- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.0 9.012/ Cap:9125RR - Art:0002 - Cdr:CDR042 - Cdg:102	INCARICO STIPULA ZACCHERINI - CUP: B44E13000350001 - PROGETTO PER LA SICUREZZA L'ARREDO E L'INFORMAZIONE - REALIZZAZIONE E RECUPERO DI TRATTI DI RETI VIARIE E DELLE PRINCIPALI INFRASTRUTTURE - CIG:ZD814C74FB	STUDIO NOTARILE ASSOCIATO CAV. VINCENZO PALMIERI - AVV. STEFANIA PALMIERI,021755103 91 ,PIAZZA TRISI, 16,48022,LUGO,RA,C/ C BANCARIO DEDICATO	2015/13/8	E 2.714,57	0002
IM P	Tit:2- Miss:10- Prog:05- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.0 9.012/ Cap:9125BA - Art:0002 - Cdr:CDR042 -	INCARICO STIPULA ACQUISTO REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE LUNGO VIA GRAMSCI (CUP B41B14000050002) -	STUDIO NOTARILE ASSOCIATO CAV. VINCENZO PALMIERI - AVV. STEFANIA PALMIERI,021755103 91 ,PIAZZA TRISI,	2015/299/1	E 1.062,17	

Cdg:102	CIG:ZEB14C7533	16,48022,LUGO,RA,C/ C BANCARIO DEDICATO			
---------	----------------	---	--	--	--

- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del settore ragioneria, in base al combinato disposto degli artt. 151, c. 4, e 147bis TUEL;
- di addivenire alla stipula del contratto in forma di scrittura privata mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 73 c.2 lett.c) del Regolamento dei contratti;
- di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2, comma 3, d.p.r.62/2013)
- di liquidare la somma suddetta, senza ulteriori atti e dietro presentazione di regolare fattura e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti, una volta verificata la regolarità delle prestazioni e la rispondenza delle stesse ai termini ed alle condizioni di cui alla convenzione d'incarico;
- di prendere atto che è prevista la conclusione delle prestazioni entro l'anno 2015;
- di non trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto non riconducibile alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;
- di dare atto che la presente determina viene pubblicata all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;
- di dare atto che il presente affidamento viene segnalato dallo scrivente ai fini della pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 15 del d. lgs. 33/2013 *come condizione legale di efficacia*, a cura del Servizio segreteria, ai sensi anche di quanto previsto dal regolamento di organizzazione, all'art. 30 comma 6. Per ogni atto occorre pubblicare immediatamente:
  - gli estremi dell'atto di conferimento: presente determinazione
  - l'oggetto dell'incarico: stipula atto di esproprio
  - il soggetto percettore: Studio Notarile Associato Cav. Vincenzo Palmieri - Avv. Stefania Palmieri
  - l'ammontare del compenso (€ 3.776,74 Iva ed oneri inclusi)
  - il curriculum *vitae*, con indicazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
  - attestazione dell'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse (contenuta nel dispositivo della presente determina, sulla base di apposita dichiarazione allegata al curriculum)

- di dare atto inoltre che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 53 d. lgs 165/2001; art. 30, comma 7, Regolamento di Organizzazione), utilizzando le seguenti informazioni:
  - codice fiscale/partita IVA: 02175510391
  - tipo di incarico: Incarico professionale
  - tipo di rapporto: Contratto d'opera
  - data inizio/data fine incarico: 15/07/2015 – 30/09/2015.

Il Responsabile dell'area Tecnica  
(Toni geom. Danilo)

(documento firmato digitalmente)