



**COMUNE DI**  
**BAGNARA DI ROMAGNA**

PROVINCIA DI RAVENNA  
CODICE FISCALE/PARTITA IVA: 00218780393  
Piazza Marconi n. 2, 48010 Bagnara di Romagna  
PEC: [pg.comune.bagnara.ra.it@legalmail.it](mailto:pg.comune.bagnara.ra.it@legalmail.it)



## **DETERMINAZIONE N. 58 DEL 16/12/2014**

**OGGETTO: "INCARICO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PER LA QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL POLO SPORTIVO DEL COMUNE DI BAGNARA DI ROMAGNA DI LARGO DELLA LIBERTA' N. 34, 35. MODIFICA INCARICO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA. CUP: B49B10000260006".**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

- Vista la delibera di C.C. n. 16 del 24/03/2014 di approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2014-2016, e relativo DUP e programma triennale degli investimenti con l'elenco annuale degli interventi nel quale, oltre alla spesa già sostenuta per la prima fase progettuale per €. 5.447,61, è prevista la realizzazione dell'intervento in oggetto nel 2014 del progetto per contribuire al contenimento delle spese di gestione degli impianti sportivi e al risparmio energetico per € 172.300,00 finanziato per:
  - €. 12.320,00 con contributo regionale
  - €. 153.021,00 con mutuo
  - €. 6.959,00 con accantonamenti;
- Vista la delibera di C.C. n. 9 del 24/02/2011, esecutiva ai sensi di legge, con la quale il Consiglio comunale ha provveduto all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2011, della Relazione Previsionale e Programmatica e del Bilancio Pluriennale 2011-2012-2013 e del Piano triennale dei lavori pubblici nel quale era inserito l'intervento in oggetto;
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n° 417 del 30 marzo 2009 per la realizzazione del programma di qualificazione energetica
- Vista la deliberazione della giunta regionale n° 826 del 21 giugno 2010 di approvazione delle graduatorie provinciali dei programmi di qualificazione energetica degli enti locali nelle quali è inserito anche il Comune di Bagnara di Romagna con il progetto "Ravenna Green Energy" Programma di qualificazione energetica dei poli sportivo e scolastico del Comune di Bagnara di Romagna. Realizzazione di impianti fotovoltaici. – 1 Palestra: largo della Libertà n. 34, 35;
- vista la determinazione n. 41 del 25/08/2011 di incarico dei servizi di progettazione per la qualificazione energetica del polo sportivo del comune di Bagnara di Romagna. realizzazione di

impianto fotovoltaico e opere collaterali nella palestra di largo della libertà n. 34, 35 all'ing. Fabio Fabbri di Massa Lombarda;

- Visto la propria delibera n. 56 del 12/10/2011 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la qualificazione energetica del polo sportivo del Comune di Bagnara di Romagna, realizzazione di impianto fotovoltaico e opere collaterali nella palestra di largo della libertà n. 34, 35), redatto dall'ing. Fabio Fabbri di Massa Lombarda, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, dell'importo complessivo di €. 172.300,00
- Considerato che la realizzazione dell'intervento non è stata possibile secondo le tempistiche definite per i vincoli imposti dal patto di stabilità;
- Considerato che il tempo trascorso dall'approvazione ha modificato le condizioni economiche e legislative in merito alla contabilità degli enti pubblici ed ai contributi/agevolazioni in merito alla realizzazione dei sistemi di risparmio/contenimento dei consumi energetici;
- Verificato che il fine ultimo dell'intervento è stato fin dall'inizio il risparmio energetico che nella prima versione si otteneva con la realizzazione di un impianto fotovoltaico che, tramite la produzione di energia ed i contributi, consentiva l'abbattimento delle spese di gestione elettriche e che attualmente i contributi non vengono più erogati;
- Valutato, insieme al progettista, che, con la vigente normativa in termini di risparmio energetico, è possibile ottenere un contributo del 40% delle spese di investimento da parte del GSE con la realizzazione di un "cappotto" che consentirà un risparmio costante nel tempo nei consumi del gas metano;
- Vista la variante al progetto che prevede la sostituzione dell'impianto fotovoltaico con la realizzazione del "cappotto" nella parte grande della struttura ed il quadro economico così modificato che raggiunge un costo complessivo di €. 177.740,00;
- Considerato che per ottenere il contributo in "conto energia" da parte del GSE occorre esperire delle pratiche complesse quali la diagnosi energetica dell'edificio prima e dopo l'intervento, l'APE (attestato di prestazione energetica) da progettista indipendente dalla proprietà, progettazione, costruzione, esercizio ed amministrazione dell'edificio e degli impianti ad esso asserviti ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008, i calcoli del fabbisogno energetico di cui alla legge 10/1991 e le verifiche di cui alla DGR 1366/2011,
- considerato inoltre la necessità di affidare l'incarico per la gestione della sicurezza dell'opera.
- Visto l'art. 91, comma 2, del Codice contratti e l'art. 267, comma 10, del d.p.r. 207/2010 che rimanda all'art. 125, comma 11, Codice contratti, norma che a seguito di una modifica sopravvenuta nel 2011 consente l'affidamento diretto fino alla soglia di 40.000 euro, ritenuta applicabile anche ai servizi tecnici secondo il parere dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 16 novembre 2011 e la circolare n. 4536 del 30 ottobre 2012, del Ministero delle infrastrutture e trasporti. In tale contesto trovano applicazione gli artt. 47 e 48 del Regolamento dei contratti;
- Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *"Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs 163/2006 e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8."*
- Sottolineato che il servizio in oggetto:
  - è riconducibile alle attività istituzionali previste per legge (*gestione patrimonio*);
  - risponde agli obiettivi dell'amministrazione (v. *Progetto per la qualificazione energetica del polo sportivo di via Giuliana* desumibile dalla Relazione previsionale e programmatica);

- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici (*realizzazione opera pubblica*);
  - riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze eccedenti le normali conoscenze del personale dipendente: (*qualifica di coordinatore per la sicurezza*);
  - viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti: *la dotazione organica non comprende figure equiparabili*;
  - non coincide nel contenuto con altri servizi già affidati in precedenza;
  - contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato ;
  - rientra nel tetto di spesa annuale per gli incarichi, previsto dal bilancio, e nel patto di stabilità ;
  - viene affidato a seguito di procedura conforme al sopra citato regolamento;
  - viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;
- Effettuata una indagine fra i professionisti locali che hanno ricevuto incarichi simili e valutato che per costi e prestazioni:

Per la redazione della documentazione riguardante la L. 10/1991 e verifiche DGR 1366/2011, diagnosi energetica e pratiche per contributo dal GSE, è stato interpellato il progettista ing. Fabio Fabbri di Massa Lombarda per conoscerne i costi ed i tempi; il tecnico ha così quantificato il costo: €. 5.480,00 oltre oneri CCPAIA 4% ed IVA 22% per un totale di €. 6.953,03;

per la gestione della sicurezza il geom. Francesca Cani con studio in Via A. Bacchilega, 23 - 40027 Mordano (BO), presenta le caratteristiche adatte all'incarico, e che interpellata, ha inviato un preventivo di €. 3.500,00 comprensivi di spese esenti da I.V.A. ed oltre oneri Cassa Previdenza 4% ed IVA 22% per un totale di €. 4.440,80;

per la diagnosi energetica ed APE il geom. Mauro Golinelli di Lugo presenta le caratteristiche adatte all'incarico, e interpellato, ha inviato un preventivo di €. 480,00, oltre oneri Cassa Previdenza 4% ed IVA 22% per un totale di €. 609,03;

- Esaminati i preventivi e ritenuti congrui i prezzi;
- Dato atto che i professionisti sono iscritti ai rispettivi albi professionali ;
- Visti i curriculum vitae custodi presso l'Ufficio Tecnico in cui sono evidenziati titoli ed esperienze adeguati all'intervento in oggetto;
- Considerato infine che l'incarico all'ing. Fabio Fabbri di Massa Lombarda è stato dato nel 2011, con la previsione di spesa pari ad €. 9.620,00 oltre oneri CCIPAG 4% ed IVA 21% per un totale di €. 12.105,81 con aliquota IVA allora vigente del 21%, mentre oggi l'aliquota in vigore è il 22% e che al professionista è già stata liquidata la somma di €. 5.447,61, sulla cifra rimanente di €. 5.291,00 oltre oneri CCPAIA 4% occorre calcolare IVA 22% per un totale di €. 6.713,22 con un aumento di spesa pari ad €. 55,03;
- Preso atto che la programmazione dell'esecuzione dei lavori preventivata in sede di Bilancio di Previsione 2014-2016 prevedeva la completa realizzazione ed il correlato pagamento delle somme nell'esercizio 2014;
- Dato atto che:
  - la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa contenuto nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi della normativa in materia di patto di stabilità;

- al tempo stesso, i tempi di pagamento concordati con la ditta sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stata acquisita apposita AUTOCERTIFICAZIONE ai fini della verifica prescritta dall'art. 3 L. 136/2010, sulla TRACCIABILITA' dei pagamenti, e dalla disciplina sul DURC, secondo le modalità semplificate previste dalle rispettive normative;
- Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali. Dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis TUEL;
- Visti:
  - gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
  - lo Statuto dell'Ente;
  - il vigente Regolamento di Contabilità;
  - l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
  - l'organigramma dell'Ente
  - il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

#### **DETERMINA**

- di affidare all'ing. Fabio Fabbri di Massa Lombarda nell'ambito della progettazione per la qualificazione energetica del polo sportivo di largo della libertà n. 34, 35 del comune di Bagnara di Romagna L. 10/1991 e verifiche DGR 1366/2011, diagnosi energetica e pratiche per contributo dal GSE, al costo di €. 5.480,00 oltre oneri CCPAIA 4% ed IVA 22% per un totale di €. 6.953,03, CIG: Z9D01BFA7B;
- di affidare al geom. Francesca Cani nell'ambito del progetto per la qualificazione energetica del polo sportivo di largo della libertà n. 34, 35 del comune di Bagnara di Romagna affidare l'incarico per la gestione della sicurezza dell'opera al prezzo di di €. 3.500,00 comprensivi di spese esenti da I.V.A. ed oltre oneri Cassa Previdenza 4% ed IVA 22% per un totale di €. 4.440,80, CIG: ZD411DDA8A;
- di affidare al geom. Mauro Golinelli di Lugo nell'ambito del progetto per la qualificazione energetica del polo sportivo di largo della libertà n. 34, 35 del comune di Bagnara di Romagna affidare l'incarico per la redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'opera al prezzo di di €. 480,00, oltre oneri Cassa Previdenza 4% ed IVA 22% per un totale di €. 609,03, CIG: Z6711DDA93;
- adeguare l'impegno di spesa a favore dell'ing. Fabbri Fabio di €. 55,03 per aumento dell'aliquota IVA;
- impegnare la somma come da prospetto seguente;

<b>TI PO</b>	<b>CODICE DI BILANCIO</b>	<b>DESCRIZIONE IMPEGNO</b>	<b>DESCRIZIONE SOGGETTO</b>	<b>NUMERO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>CODIC E INVEST .</b>
IM P	Tit:2- Miss:06- Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.0 9.016/ Cap:9105BA	PROGETTO QUALIFICAZIONE ENERGETICA POLO SPORTIVO LARGO DELLA LIBERTA □	CANI GEOM. FRANCESCA,0242120 1209 ,VIA BACCHILEGA, 23,40027,MORDANO,	2014/355/3	E 4.440,80	

	- Art:0013 - Cdr:CDR042 - Cdg:214	N. 34-35 INCARICO SICUREZZA - CIG:ZD411DDA8A	BO,C/C BANCARIO DEDICATO			
IM P	Tit:2- Miss:06- Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.0 9.016/ Cap:9105BA - Art:0013 - Cdr:CDR042 - Cdg:214	PROGETTO QUALIFICAZIONE ENERGETICA POLO SPORTIVO LARGO DELLA LIBERTÀ □ N. 34-35 INCARICO APE - CIG:Z6711DDA93	GOLINELLI GEOM. MAURO,02326170392 ,VIA MONTAGNOLA, 20,48022,LUGO,RA,C/ C BANCARIO DEDICATO	2014/355/4	E	609,03
IM P	Tit:2- Miss:06- Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01.0 9.016/ Cap:9105BA - Art:0013 - Cdr:CDR042 - Cdg:214	PROGETTO QUALIFICAZIONE ENERGETICA POLO SPORTIVO LARGO DELLA LIBERTÀ □ N. 34-35 INCARICO L.10 DGR 1366 - CIG:Z9D01BFA7B	DOTT. ING. FABBRI FABIO,01460110396 ,PIAZZA PASCOLI, 7,48024,MASSA LOMBARDA,RA,C/C BANCARIO DEDICATO	2014/355/5	E	6.953,03

- di dare atto che i pagamenti correlati al presente investimento sono congruenti con le previsioni di cassa approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 24/03/2014 ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2014 / 2016 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2014 / 2016 (D.Lgs. 118/2011 - D.P.C.M. 28/12/2011)";
- Dare atto, ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000, che gli oneri conseguenti all'investimento in oggetto, trovano previsione nel Bilancio Pluriennale 2014 - 2016,
- di assumere impegno di inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori spese che si prevedono relativamente ad esercizi futuri;
- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del settore ragioneria, in base al combinato disposto degli artt. 151, c. 4, e 147bis TUEL
- di dare atto che il contratto verrà stipulato a cura di questo ufficio a mezzo di semplice nota di ordinativo o per corrispondenza, in conformità all'art. 73, comma 2, del vigente "Regolamento dei contratti";
- di procedere alla pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 15 del d. lgs. 33/2013 *come condizione legale di efficacia*, a cura del Servizio segreteria, ai sensi anche di quanto previsto dal regolamento di organizzazione, all'art. 30, comma 6, dando atto che si procederà con cadenza semestrale ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 30, comma 7) utilizzando i seguenti dati:

- soggetto incaricato:	Ing. Fabio Fabbri Via Trebeghino 63/5 48024 Massa Lombarda	geom. Francesca Cani Via A. Bacchilega, 23 Mordano (BO) 40027
- codice fiscale/partita IVA:	PIVA 01460110396. C.F. FBBFBA69H09D458N	P. IVA. 02421201209 C.F. CNA FNC 80R56 D458Z
- oggetto :	Incarico adempimenti energetici e contributi GSE	Incarico sicurezza
- norma di legge: (o di	L. 10/1991 e verifiche DGR	D. Lgs. 81/2006

natura discrezionale)	1366/2011	
- tipo di contratto	per corrispondenza	per corrispondenza

- soggetto incaricato:	geom. Mauro Golinelli via Montagnola n. 20 48022 LUGO	
- codice fiscale/partita IVA:	P. IVA 02326170392 C.F. GLNMRA56M06D458Y	
- oggetto :	Incarico pratiche al APE	
- norma di legge: (o di natura discrezionale)	punto 7.4 della D.A.L. 156/2008	
- tipo di contratto	per corrispondenza	

Il Responsabile dell'area Tecnica  
(Toni geom. Danilo)

*(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)*