

**Ing. Luca Sangiorgi**

UFFICIO: Via Prato Lungo, 18 – 48034 Fusignano (RA)

ABITAZIONE: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

PEC: [luca.sangiorgi@ingpec.eu](mailto:luca.sangiorgi@ingpec.eu)

P. IVA: 02147030395

C.F.: [REDACTED]

Codice destinatario: M5UXCR1

IBAN: [REDACTED]

Spett.le  
**Comune di Fusignano**  
C.so Emaldi  
48034 Fusignano (RA)

*c.a. Uff. Tecnico - Economato*

Rif. 10B-2025

Oggetto: **Offerta per prestazioni tecniche relative ai sopralluoghi, alle verifiche e alla stesura della documentazione tecnica richiesta dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai fini dell'ATTESTAZIONE DI RINNOVO PERIODICO DI CONFORMITA' ANTINCENDIO (ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 01/08/2011 n. 151) per Sala Polivalente da max. 242 persone ed annessi impianti sportivi da max. 250 persone [Att. 65.2.C dell'allegato I al DPR 151/2011] siti in via Traversa Rossetta – 48034 Fusignano (RA) [prat. VV.F. n. 36984] relativamente a:**

- **Certificato di Prevenzione Incendi prot. n. 15949 del 17 dicembre 2010;**
- **SCIA prot. n. 11340 del 26 ottobre 2015 [Verbale di controllo prot. n. 14142 del 22 dicembre 2015];**
- **Attestazione rinnovo periodico prot. 12504 del 13/11/2020.**

Si fa seguito ai colloqui intercorsi per trasmettervi la presente proposta di collaborazione tecnica relativa alle prestazioni in oggetto:

#### **A) Attestazione rinnovo periodico Conformità Antincendio.**

A1. La verifica della documentazione che ha portato al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi attualmente in essere al fine di:

- determinare le caratteristiche degli impianti di protezione attiva installati;
- individuare i prodotti e sistemi per la protezione di parti o elementi portanti delle opere di costruzione, finalizzati ad assicurare la caratteristica di resistenza al fuoco per le strutture portanti posti in essere;
- accettare la situazione, dal punto di vista antincendio al momento del sopralluogo VV.F. che ha portato al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi in oggetto.

A2. La verifica dell'attività per l'accertamento di eventuali modifiche con indicazione verbale (e/o produzione di appunti o brevi note) degli eventuali degli eventuali adeguamenti da attuare (verifica generale, segnaletica, adempimenti D.Lgs 81/2008, ecc.) ai fini della conformità normativa alla vigente normativa di prevenzione incendi (es. adempimenti connessi con maniglioni antipanico, ecc.).

- A3. Il sopralluogo per le verifiche e i controlli relativi all'efficienza e alla funzionalità dei dispositivi, sistemi e impianti finalizzati alla protezione attiva antincendio e alla sicurezza dell'attività e degli impianti in oggetto, la verifica delle limitazioni e delle condizioni di esercizio (es. corretta compilazione del registro dei controlli antincendio) e l'indicazione informale di eventuali adeguamenti da attuare.
- A4. La compilazione della domanda di rinnovo e della dichiarazione di situazione non mutata richiesti per rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi scaduto e del bollettino di versamento alla Tesoreria dello Stato (versamento VV.F. di € 252,00 a Vs. carico).
- A5. La stesura dell'asseverazione attestante i requisiti di efficienza e funzionalità per gli impianti finalizzati alla protezione attiva antincendio (da verificare con Vs assistenza ed eventualmente con imprese di Vs fiducia da Voi incaricate anche acquisendo documentazione relativa a controlli eseguiti) individuati, al momento, nei seguenti impianti di protezione attiva (che dovranno essere verificati e risultare perfettamente funzionanti):
- impianto idrico antincendio con n. 6 naspi antincendio DN 25 ed attacco motopompa DN 70 alimentato dall'acquedotto pubblico a protezione della sala polivalente;
  - impianto rivelazione ed allarme incendi con rivelatori di fumo a protezione dei magazzini al primo piano della sala polivalente;
- e dei prodotti e sistemi per la protezione di parti o elementi portanti delle opere di costruzione, finalizzati ad assicurare la caratteristica di resistenza al fuoco individuati, al momento, nei seguenti prodotti (che saranno da verificare e ripristinare nel caso in cui non risultino più integri):
- vernice intumescente su piastre, rondelle, staffe e perni metallici della struttura portante della copertura (R60).
- A6. La redazione della eventuale nota esplicativa atta a comunicare e documentare in merito ad eventuali modifiche non sostanziali di cui al comma 8 dell'art. 4 del DM 7 agosto 2012 (nel caso in cui sia necessario presentare un elaborato grafico aggiornato o siano da segnalare modifiche più rilevanti, in relazione all'entità delle stesse ed alle procedure da seguire, l'importo aggiuntivo verrà preventivato successivamente al sopralluogo).
- A7. L'inoltro per le firme del legale rappresentante e la presentazione al Comando VV.F. di Ravenna della documentazione di cui sopra.

L'importo richiesto per le prestazioni suindicate, è di:

<b>Totale imponibile</b>	<b>€ 1.600,00</b>
--------------------------	-------------------

Gli oneri economici precedentemente indicati si intendono al netto dell'IVA e di qualsiasi altro onere di legge (*contributo previdenziale INARCASSA 4%*).

- Validità dell'offerta: .....90 gg.
- Consegnna: .....da concordarsi con al momento dell'incarico.
- Pagamento: .....saldo a 60 gg. dalla data presentazione dell'istanza di rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi.
- Esclusioni: .....tutto quanto non precedentemente descritto.

*Si evidenzia che l'attestazione di rinnovo del Certificato di Prevenzione incendi va presentata prima della scadenza in quanto, diversamente, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, potrebbe effettuare il sopralluogo di verifica oppure richiedere prestazioni tecniche*

aggiuntive (es. la presentazione di una nuova SCIA, da definire a discrezione del funzionario VV.F. incaricato di esaminare la pratica).

Restando a Vs. completa disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento e ringraziandoVi per avermi interpellato, colgo l'occasione per porgere distinti saluti.

Ravenna, 9 ottobre 2025

Ing. Luca Sangiorgi

