



## **COMUNE DI BAGNACAVALLO**

Provincia di Ravenna

Id. 1067569

Fascicolo n. 2016/VI 5 3/000002

### **LAVORI PUBBLICI**

---

#### **D E T E R M I N A Z I O N E   N. 222 del 13/05/2025**

Pubblicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio

---

**OGGETTO: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA "F. BERTI" DI BAGNACAVALLO - LOTTO B - RETTIFICA DETERMINE N.135/2025 E 142/2025. CUP C34H16000020004 - CIG: B5F803B310 - COD. INV. 0433.**

#### **LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Visti i seguenti atti:

- atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno, con decorrenza dal 01/01/2008, stipulato con Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 23/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 23/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 23/01/2025 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025 / 2027 (art.169 D.Lgs. n. 267/2000)";

- deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 18/02/2025 ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato Attività Organizzazione (PIAO) 2025/2027”;
- deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 26/03/2024 di approvazione del Rendiconto della gestione relativa all’esercizio finanziario 2023;
- decreto del Sindaco del Comune di Bagnacavallo n. 18 del 31/12/2024 di *“Proroga conferimento di incarichi di elevata qualificazione dal 01/01/2025 al 31/03/2025”*;
- determinazione dell’Unione dei Comuni della Bassa Romagna n.186 del 12/12/2024 di proroga dal 01/01/2025 al 31/03/2025 del “Conferimento di incarichi di elevata qualificazione relativi alle strutture referenti al settore ragioneria dell’Unione dei Comuni della Bassa Romagna a decorrere dal 01/02/2024 fino al 31/12/2024” con la quale è stato conferito l’incarico di Elevata Qualificazione alla Dott.ssa Ilaria Pondi all’interno del Settore Ragioneria dei Comuni di Bagnacavallo e Massa Lombarda e Assicurazioni;

Premesso:

- che questa Amministrazione intende completare gli interventi strutturali di consolidamento e miglioramento sismico e statico della Scuola Primaria “F.Berti” di Bagnacavallo nel rispetto degli obiettivi di tutela e miglioramento del patrimonio edilizio comunale nonché di sicurezza dell’immobile e di coloro che ne usufruiscono;
- che questo Ente ha avuto accesso a finanziamenti MIUR nell’ambito delle risorse di cui all’art. 1, comma 140, della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 (denominato Fondo 140), come da concessione di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n.2046 del 20/12/2017 successivamente ratificata con D.M. 1007 del 21/12/2017 per la realizzazione di un intervento di miglioramento sismico sulla scuola primaria di Bagnacavallo finanziato in parte con fondi propri ed in parte mediante l’accesso ai contributi suddetti;
- che l’intervento di miglioramento sismico è, tuttavia, inserito in un complessivo progetto di consolidamento dell’edificio, che include anche un intervento strutturale sul coperto;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 17/12/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli Interventi strutturali e di miglioramento sismico Scuola primaria “F. Berti” Bagnacavallo, redatto dall’ Arch. Laura Vecchi con la collaborazione dell’ Ing. Giselda Teti, dell’importo complessivo di € 470.000,00, di cui € 285.000,00 per l’intervento di Miglioramento sismico della Scuola primaria “F. Berti” Bagnacavallo (CUP C39F18000720005) ed € 185.000,00 per l’intervento sulle strutture delle coperture (CUP C34H16000020004);
- che si è ritenuto necessario procedere in primo luogo alla redazione del progetto definitivo complessivo dei lavori, comprensivo sia dell’intervento di miglioramento sismico che quello strutturale sul coperto, articolato in due distinti lotti funzionali, ai sensi dell’art. 51 e dell’art. 3 comma 1, lett. qq) del D. Lgs 50/2016, agli interventi stessi corrispondenti e rispettivamente denominati LOTTO A e LOTTO B;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.77 del 09/05/2019 è stato approvato il progetto definitivo complessivo dei lavori, LOTTO A e LOTTO B;
- che per i due lotti è stata prevista una distinta tempistica di affidamento ed esecuzione interventi, in funzione dei tempi di utilizzo della struttura e delle risorse finanziarie che l'Ente ha inserito nella programmazione triennale, procedendo in una prima fase con i lavori di miglioramento sismico (LOTTO A) per un importo complessivo di € 285.000,00 e in secondo luogo all'esecuzione dell'intervento strutturale sul coperto (LOTTO B) per un importo complessivo di € 185.000,00;
- che è stato realizzato l'intervento relativo al Lotto A;
- che con determinazione n. 394 del 30/12/2020 è stato affidato all'Ing. Marco Campoli di Casola Valsenio (RA) l'incarico professionale per progettazione esecutiva degli interventi di consolidamento, la direzione lavori strutturale e assistenza al collaudo strutturale e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori degli interventi strutturali di miglioramento sismico nella Scuola primaria "F. Berti" di Bagnacavallo (RA)" (CUP C34H16000020004) per un importo netto di € 11.526,90, oltre contributo integrativo del 4% e IVA pari al 22%, per complessivi € 14.625,34;
- che l'intervento, come sopra specificato era previsto per un importo complessivo di € 185.000,00, tuttavia, tenuto conto delle ulteriori necessità emerse nel corso della progettazione e della situazione del mercato dei materiali da costruzione, questa Amministrazione ha reso disponibili ulteriori risorse ed il totale generale del progetto è stato elevato ad € 285.000,00, finanziate con risorse proprie;
- che con determinazione n. 319 del 18/10/2022 è stato affidato all'Ing. Marco Campoli di Casola Valsenio (RA) l'incarico professionale di aggiornamento del progetto esecutivo dell'Intervento di miglioramento sismico della scuola primaria "F. Berti" sita in via Cavour a Bagnacavallo" per un importo netto di € 800,00, oltre contributo integrativo del 4 % e IVA pari al 22 %, per complessivi € 1.015,04;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 15/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell' "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "F. BERTI" SITA IN VIA CAVOUR A BAGNACAVALLO - LOTTO B" per un importo complessivo di € 285.000,00 , di cui € 224.945,08 a base di gara per lavori ed € 9.719,16 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- che con determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 90 del 16/02/2023 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto alla Ditta D. & G. Costruzioni Srl con sede legale in via Rocca n.64 a Ragalna (CT) (C.F. e P.IVA 09608871001) per un importo lavori di € 202.428,08, oltre ad € 9.719,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un un importo contrattuale di € 212.147,24, oltre IVA 10%, quindi una spesa complessiva di € 233.361,96, IVA compresa;
- che i lavori sono stati avviati in data 08/06/2023, come da Verbale ns. prot. 8143 del 08/06/2023;

- che alla naturale scadenza contrattuale i lavori non sono stati completati dall'impresa aggiudicataria D. & G. Costruzioni Srl di Ragalna (CT), per cui a seguito di comunicazione del R.U.P. stante l'inerzia dell'impresa e nonostante i numerosi solleciti, si è proceduto con la risoluzione contrattuale per inadempimento, ai sensi dell'art.108 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2024 si autorizzava la risoluzione contrattuale per inadempimento con la Ditta D. & G. Costruzioni Srl con sede legale in via Rocca n.64 a Ragalna (CT) (C.F. e P.IVA 09608871001), notificata all'impresa in data 05.02.2024;

Dato atto:

- che si è reso necessario procedere alla redazione di un progetto esecutivo aggiornato al D.Lgs.36/2023, che tiene conto dei lavori eseguiti dalla ditta D. & G. Costruzioni Srl di Ragalna (CT) e della situazione del cantiere avviato e non concluso, con conseguente risoluzione contrattuale per inadempimento, nonché dei notevoli aumenti dei prezzi per i materiali da costruzione verificatasi nel corso dell'anno 2023 ed a seguire;
- che sono stati, pertanto, affidati i seguenti incarichi di progettazione:
  - per aggiornamento progetto esecutivo all'Ing.Marco Campoli di Casola Valsenio (RA) per un importo netto di € 4.000,00, oltre contributo integrativo al 4% ed IVA 22%, per una spesa complessiva di € 5.075,20, con determina n.93 del 03/04/2024;
  - per progettazione esecutiva e direzione operativa per adeguamento impianti elettrici e di illuminazione al tecnico Per. Ind. Umberto Branchini, con studio a Toscanella di Dozza (BO) per un importo netto di € 6.235,76 oltre contributo integrativo al 5% ed IVA 22%, per una spesa complessiva di € 7.988,01, con determina n.94 del 04/04/2024;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.58 del 16/04/2024 è stata data approvazione al progetto esecutivo aggiornato relativo ai lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "F. BERTI" SITA IN VIA CAVOUR A BAGNACAVALLO - LOTTO B (CUP C34H16000020004), redatto dall' Ing. Marco Campoli di Casola Valsenio (RA) per la progettazione generale e dal Per. Ind. Umberto Branchini di Toscanella di Dozza (BO) per la progettazione impiantistica, dell'importo complessivo di € 400.000,00, per un importo lavori € 167.798,35 soggetti a ribasso per opere, € 119.365,30 per costi manodopera non soggetti a ribasso ed € 25.475,22 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- che con determinazione n. 610 del servizio Appalti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna del 20/05/2024 con la quale sono stati aggiudicati i lavori relativi all'intervento "MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "F. BERTI" SITA IN VIA CAVOUR A BAGNACAVALLO - LOTTO B (CUP C34H16000020004)" alla Ditta CEAR soc. Coop. Cons. con sede in Via Valle Bartina n. 13/C a Ravenna (RA) (C.F. 00203980396) per un importo di € 285.727,83 + iva di legge, di cui € 120.069,00 per costi manodopera e € 25.475,22 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 311.203,05 + iva al 10% e per complessivi € 342.323,36 (iva inclusa);
- che in data 18/06/2024 è stato stipulato il contratto Rep. n. 16251 (prot. n. 9536 del 18/06/2024);

- che in data 28/07/2024 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori;
- che con determinazione n. 181 del 14/06/2024 è stato autorizzato il subappalto del servizio di trasporto e smaltimento rifiuti speciali non pericolosi alla Ditta Albatros Ecologia Ambiente Sicurezza Soc. Consortile a r.l. con sede a Ravenna (RA) per un importo stimato di € 25.000,00 di cui € 650,00 per oneri della sicurezza;

Preso atto:

- che con determinazione n.135 del 28/03/2025 è stato affidato l'incarico professionale per collaudo statico all'ing. Guido Cacciari di Bologna per un importo di € 2.758,00 (comprensivo di contributo integrativo 4%) esente Iva, oltre € 2,00 per bolli, per un totale complessivo di € 2.760,00, subimpegnando tale spesa dall'imp.2025/117/1, generando così l'impegno n.2025/117/2;
- che con determinazione n.142 del 03/04/2025 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione di variante in corso d'opera all'ing.Marco Campoli con studio in Casola Valsenio (RA) per un onorario netto di € 1.700,00 ed una spesa complessiva di € 2.156,96 subimpegnando, erroneamente, tale spesa dall'imp.2025/117/2;

Considerato:

- che per mero errore materiale con la suddetta determinazione n.142/2025, la spesa di € 2.156,96 è stata sub-impegnata dall'impegno n.2025/117/2 in luogo dell'impegno n.2025/438/1 corrispondente alla voce "imprevisti" presente al capitolo 9070BR/A007 CDR042 CDG164 del Bilancio 2025/2027 annualità 2025;
- che conseguentemente, l'impegno n. 2025/117/2 relativo all'affidamento di incarico professionale per collaudo statico all'ing. Guido Cacciari di Bologna per una spesa complessiva di € 2.760,00 è stato erroneamente ridotto di € 2.156,96;

Preso atto che si tratta di errore formale ma che resta invariata ogni altra condizione relativa all'incarico affidato all'Ing.Marco Campoli con la sopra richiamata determinazione n.142/2025 ed all'ing.Guido Cacciari di Bologna di cui alla determinazione n.135 del 28/03/2025;

Ritenuto necessario ripristinare l'importo dovuto all'ing.Guido Cacciari di Bologna di cui alla determinazione n.135 del 28/03/2025 subimpegnando la somma mancante di € 2.156,96 dall'impegno n.2025/438/1 corrispondente alla voce "imprevisti" presente al capitolo 9070BR/A007 CDR042 CDG164 del Bilancio 2025/2027 annualità 2025;

Richiamati:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 179, 183, 191 e 192;
- lo Statuto dell'Ente
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- l'art. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della *performance* degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Sottolineato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

### **DETERMINA**

- 1) di rettificare, per le motivazioni specificate in premessa che qui si richiamano quale parte integrante e sostanziale, la determinazione n.135 del 28/03/2025 di affidamento di incarico professionale per collaudo statico all'ing. Guido Cacciari di Bologna e la determinazione n.142 del 03/04/2025 di affidamento di incarico professionale per la redazione di variante in corso d'opera all'ing.Marco Campoli con studio in Casola Valsenio (RA) dei lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA "F. BERTI" DI BAGNACAVALLO – LOTTO B - CUP C34H16000020004, in quanto per mero errore materiale con la suddetta determinazione n.142/2025, la spesa di € 2.156,96 è stata sub-impegnata dall'impegno n.2025/117/1 in luogo dell'impegno n.2025/438/1 corrispondente alla voce "imprevisti" presente al capitolo 9070BR/A007 CDR042 CDG164 del Bilancio 2025/2027 annualità 2025;
- 2) di sub - impegnare dall'imp. n. 2025/438/1 la somma di € 2.156,96 nel Bilancio 2025/2027 - Annualità 2025, al cap. 9070BR/A007 CDR 042 CDG 164, finanziato con risorse proprie dell'Ente, come dettagliato nella sottostante tabella:
- 3) di dare atto che si tratta di errore formale ma che resta invariata ogni altra condizione relativa all'incarico affidato all'Ing.Marco Campoli con la sopra richiamata determinazione n.142/2025 ed all'ing.Guido Cacciari di Bologna di cui alla determinazione n.135 del 28/03/2025;

4) di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;

5) di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto, ai sensi dell'art 184 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;

6) di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto vistato dal Servizio finanziario in conformità al Testo unico degli enti locali;

7) di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio indicando la relativa voce “**INCARICHI**” nel menù a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica “Iride” ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 che avviene a cura del Servizio Segreteria.

| TI<br>PO | CODICE DI<br>BILANCIO   | DESCRIZIONE<br>IMPEGNO  | DESCRIZIONE<br>SOGGETTO  | NUMERO     | IMPORTO    | CODIC<br>E<br>INVEST<br>. |
|----------|---|---|--|------------|------------|---------------------------|
| IM<br>P  | Tit:2- Miss:04-<br>Prog:02- M.Ag:02<br>ContiF:U.2.02.01.0<br>9.003/ Cap:9070BR<br>- Art:A007 -<br>Cdr:CDR042 -<br>Cdg:164 | INCARICO<br>COLLAUDO<br>-MIGLIORAMENTO<br>SISMICO SCUOLA<br>PRIMARIA BERTI<br>LOTTO -<br>IMPREVISTI -<br>CIG:B5F803B310 | CACCIARI GIUSEPPE<br>GUIDO,03642691202 ,<br>VIA BELFIORE,<br>1,40100,BOLOGNA,B<br>O,PRIMO CONTO<br>CORRENTE<br>DEDICATO, IBAN: | 2025/438/2 | € 2.156,96 | 0433                      |

Il Responsabile dell'Area tecnica  
Ing. Monica Piazzai