



COMUNE DI BAGNACAVALLO

Provincia di Ravenna

Id. 1033686

Fascicolo n. 2024/06 05/000015

LAVORI PUBBLICI

D E T E R M I N A Z I O N E N. 211 del 15/07/2024

Pubblicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE IN MERITO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLO STABILE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI DI BAGNACAVALLO. CUP C37I24000000001 - CIG B1E0BC0079 - COD. INV. 0591. IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DI AREA

Premesso:

- che con atto Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1 è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno, con decorrenza dal 01/01/2008;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 13/02/2024 ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato Attività Organizzazione (PIAO) 2024/2026";
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 26/03/2024 ad oggetto "Approvazione rendiconto della gestione relativa all'esercizio finanziario 2023";

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 19/12/2023 ad oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024/2026;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 19/12/2023 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 29/12/2023 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024/2026 (art.169 D.Lgs. n. 267/2000)";
- decreto del Sindaco del Comune di Bagnacavallo n. 08 del 24/06/2024 di *“Nomina dei Responsabili dei Servizi comunali e individuazione dei relativi sostituti”*;
- determinazione dell’Unione dei Comuni della Bassa Romagna n.87 del 30/01/2024 di *“Conferimento di incarichi di elevata qualificazione relativi alle strutture referenti al settore ragioneria dell’Unione dei Comuni della Bassa Romagna a decorrere dal 01/02/2024 fino al 31/12/2024”* con la quale è stato conferito l’incarico di Elevata Qualificazione alla Dott.ssa Ilaria Pondi all’interno del Settore Ragioneria dei Comuni di Bagnacavallo e Massa Lombarda e Assicurazioni;

Premesso che:

- la sede della Caserma dei Carabinieri di Bagnacavallo (RA) è stata insediata per anni a Bagnacavallo, in via Fratelli Bedeschi n. 10, censita al C.F. al foglio 71 mappale 696;
- la suddetta unità immobiliare risulta di proprietà della società “Carrera di Contarini Enrico e Paolo S.n.c.”;
- la proprietà ha già avviato negli anni precedenti, presentando pratica edilizia nel novembre 2019, i lavori di manutenzione straordinaria su parte di fabbricato esistente a destinazione Caserma dei Carabinieri di Bagnacavallo, i quali sono attualmente sospesi e pertanto la struttura non è utilizzabile per i suoi fini;
- l’Amministrazione comunale, in condivisione con la Prefettura di Ravenna, ritengono necessaria la presenza della Caserma dei Carabinieri di Bagnacavallo, in modo da assicurare la funzionalità di un servizio fondamentale per il territorio comunale;
- è stata verificata la disponibilità anche della proprietà dell’immobile per arrivare alla conclusione dei lavori e rimettere in efficienza l’immobile giungendo ad un accordo con la proprietà stessa;
- in data 06/09/2023 e, successivamente il 13/12/2023, si sono tenuti incontri tra la Prefettura di Ravenna, il Comune di Bagnacavallo e la proprietà dell’immobile al fine di concordare le modalità per addivenire all’esecuzione delle opere necessarie alla funzionalità dei locali e alla stipula del nuovo contratto di locazione;

Richiamata:

- la convenzione sottoscritta in data 27/02/2024 (Rep. Com.le n. 16247) tra il Comune di Bagnacavallo e la proprietà dello stabile adibito a Caserma Carabinieri di Bagnacavallo;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 08 del 16/01/2024 con la quale si approvava lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Bagnacavallo e la proprietà dello stabile;
- la fidejussione bancaria a garanzia dei costi per l'affidamento dell'incarico di progettazione pervenuta al prot. dell'Ente n. 7146/2024;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 16/04/2024 con la quale si è approvato il documento di indirizzo alla progettazione;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 74 del 21/05/2024 con la quale si approvava la modifica dell'accordo precedentemente sottoscritto regolante i rapporti tra il Comune di Bagnacavallo e la proprietà dello stabile;
- la convenzione modificata con deliberazione sopra citata stipulata tra le parti in data 06/06/2024;
- la comunicazione pervenuta al ns. prot. n. 10472/2024 del 04/07/2024 da parte della Prefettura di Ravenna, riguardante il nulla osta da parte dell'Agenzia del Demanio alla stipula del nuovo contratto di locazione;

Dato atto che, come previsto dalla convenzione stessa:

- la proprietà si impegna a concedere in locazione l'immobile per un periodo non inferiore a 12 (dodici) anni, sottoscrivendo il contratto di locazione con la Prefettura di Ravenna ed autorizza il Comune di Bagnacavallo all'effettuazione delle attività e dei procedimenti per l'esecuzione dei lavori necessari;
- le opere da realizzarsi comportano un costo che viene stimato in € 630.000,00, comprensivo degli incarichi di progettazione, direzione lavori, incarichi ad essi connessi e di tutte le voci previste nei quadri economici relativi agli appalti di lavori disciplinati dal codice dei contratti pubblici;
- il Comune di Bagnacavallo, per far fronte a tale spesa, ha stanziato la somma stimata in € 630.000,00 nel proprio bilancio ed emetterà, successivamente, le fatture di spesa nei confronti della proprietà per il recupero di quanto speso;
- il rimborso avverrà mediante pagamento diretto al Comune da parte del/la Ministero dell'Interno/Prefettura di Ravenna del canone di locazione, fino al raggiungimento dell'intero importo delle spese sostenute;
- qualora al momento della cessazione del contratto di locazione risultassero delle somme ancora non rimborsate, sarà la proprietà a rimborsarle al Comune entro sei mesi dall'invio della fattura corrispondente, e lo stesso dovrà accadere ove il contratto di affitto con la Prefettura di Ravenna, per qualsiasi ragione, venisse meno;

Dato atto che l'intervento è incluso nel Bilancio di previsione 2024/2026 approvato con

deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 19/12/2023 e successivi aggiornamenti ed è inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nell'anno 2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 19/12/2023, successivamente aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 26/03/2024;

Considerato pertanto che:

- si rende necessario procedere alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione edilizia dello stabile adibito a Caserma dei Carabinieri di Bagnacavallo (CUP C37I24000000001), così come previsto dall'art. 2 della convenzione stessa;
- che si rende necessario individuare il soggetto per l'esecuzione dell'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnico economica, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023, ed esecutiva in merito ai lavori in oggetto;
- che a seguito di adeguata valutazione dei carichi di lavoro si è rilevata l'impossibilità di utilizzare le risorse umane all'interno dell'ente in quanto impegnate in altre attività e pertanto si ritiene necessario provvedere all'affidamento di incarico esterno;
- che dato l'importo del presente affidamento per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023, nel seguito anche "Codice";
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, così come accertato dal RUP;

Visto il Codice dei contratti pubblici approvato con il D.Lgs. n. 36/2023 (nel seguito anche "Codice") ed in particolare i seguenti articoli:

- l'Art. 62. (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) che prevede espressamente che *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*;
- l'art. 50. (Procedure per l'affidamento) che prevede quanto segue: *“1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; (...) “

Dato atto che:

- trattandosi di prestazioni d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del Codice, procedere autonomamente all'acquisizione della prestazione in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice stabilisce che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2 del Codice prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- con riferimento agli obblighi di approvvigionamento digitale previsti dall'articolo 25 del Codice, si richiama la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 ad oggetto “Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione”;

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Codice è l'Ing. Monica Piazzzi;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/1990;

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: “*Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.*”;

Richiamato inoltre l'art. 47 del regolamento dei contratti, che disciplina le modalità di affidamento in senso conforme alle Linee guida ANAC in materia;

Evidenziato che per l'affidamento della prestazione in oggetto questa Amministrazione ha utilizzato una piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Codice (Sater);

Dato atto che non vi sono convenzioni CONSIP-INTERCENTER disponibile;

Dato atto che:

- è stata effettuata una RDO - Richiesta di Offerta - registro di sistema n. PI198395-24 sulla piattaforma SATER individuando il seguente studio tecnico STUDIO TASSINARI E ASSOCIATI, con sede a Ravenna (RA) in viale Luigi Cilla n. 54 P.IVA 02263100394;

- è stato acquisito preventivo di spesa da parte del professionista sopra citato, per un importo di € 67.736,72 oltre contributo integrativo al 4% ed IVA 22% che si allega alla presente determinazione, relativo all'incarico per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori come meglio indicato sotto:

- PARTE DI PROGETTAZIONE:

1) Progettazione fattibilità tecnico economica	€ 15.820,00
2) Progettazione Esecutiva	€ 16.000,00
3) CSP	€ 1.362,50

TOTALE PARTE DI PROGETTAZIONE € 33.182,50

- PARTE DI ESECUZIONE

1) Direzione Lavori	€ 28.122,92
2) CSE	€ 6.431,30

TOTALE PARTE DI ESECUZIONE € 34.554,22

Evidenziato che al fine di procedere con la gara d'appalto dei lavori in oggetto è necessario prima affidare l'incarico di progettazione fattibilità tecnico ed economica, esecutiva e il coordinamento sicurezza in fase di progettazione, dando atto che ci si potrà avvalere dell'opzione di cui all'art. 120, c. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'altra parte di incarico e in particolare la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, previo ripperimento e verifica della disponibilità delle risorse a bilancio;

Pertanto la spesa relativa al presente incarico è di € 33.182,50 (oltre contributo integrativo al 4% ed Iva al 22%) determinata come di seguito:

PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

Onorario netto	€ 15.820,00
Contributo integrativo (al 4%)	€ <u>632,80</u>
Imponibile IVA	€ 16.452,80
Iva al 22%	€ <u>3.619,62</u>
Somma	€ 20.072,42

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Onorario netto	€ 16.000,00
Contributo integrativo (al 4%)	€ <u>640,00</u>
Imponibile IVA	€ 16.640,00

Iva al 22%	€ 3.660,80
Somma	€ 20.300,80

CSP (coordinamento sicurezza in fase di progettazione)	
Onorario netto	€ 1.362,50
Contributo integrativo (al 4%)	€ 54,50

Imponibile IVA	€ 1.417,00
Iva al 22%	€ 311,74
Somma	€ 1.728,74

Somma totale € **42.101,96**

Ritenuta d'acconto € **- 6.636,50**

Ritenuto che lo STUDIO TASSINARI E ASSOCIATI, con sede a Ravenna (RA) in viale Luigi Cilla n. 54 P.IVA 02263100394, sia in possesso dell'esperienza, della capacità professionale e dei requisiti per espletare il suddetto incarico;

Dato atto che il suddetto studio è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto;

Sottolineato che la prestazione in oggetto:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dal Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici quali la progettazione di fattibilità tecnico economica e la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, per i lavori di ristrutturazione edilizia dello stabile adibito a caserma dei carabinieri di Bagnacavallo;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità soggette a specifica abilitazione;
- viene conferito a soggetto esterno pur essendo presenti internamente le necessarie competenze in considerazione dei carichi di lavoro;
- non coincide nel contenuto con altre prestazioni già affidate in precedenza;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato (vedi preventivo/vedi convenzione)
- rientra nei tetti di spesa previsti per legge;
- viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

Visto l'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati titoli ed esperienze significative e similari al presente incarico;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la seguente documentazione allegata:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Attestata:

- la congruità del prezzo offerto in rapporto alla qualità della prestazione, verificata sulla base dei parametri di cui al D.M. 17/06/2016;
- il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del Codice, che vieta l'affidamento di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nella stessa tipologia di incarichi;

Precisato che:

- è stato acquisito il CIG B1E0BC0079 nonchè gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti, come da documentazione depositata all'interno del fascicolo;
- lo scrivente Servizio ha acquisito apposita dichiarazione dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 c. 1 del Codice, con riferimento ai requisiti di partecipazione e di qualificazione dichiarati dal soggetto incaricato;
- che il CUP riferito al presente investimento è C37I24000000001;
- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del Codice, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4 del Codice, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

Accertato che nel Bilancio 2024/2026 – Annualità 2024 è stato istituito apposito stanziamento per la prestazione in oggetto al Cap. 9779BO/0949 CDR042 CDG 015 per un importo complessivo di € 42.101,96 finanziato con risorse provenienti dall'accordo siglato in data 27/02/2024 (Rep. Com.le n. 16247) tra il Comune di Bagnacavallo e la proprietà dello stabile adibito a Caserma Carabinieri di Bagnacavallo;

Dato atto che la deliberazione A.N.A.C. n. 610 del 19/12/2023 ad oggetto "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023*" prevede una spesa di € 35,00 a carico dell'Ente e nessun onere a carico del tecnico incaricato e che tale spesa è prevista nel Bilancio 2024/2026 - Annualità 2024 e compresa nel quadro economico complessivo dell'intervento;

Dato atto che il quadro economico complessivo degli intervento risulta come di seguito modificato:

LAVORI

A) Importo lavori a misura

Appartamenti	€ 115.000,00	
Caserma	€ 330.000,00	
Sommano	€ 445.000,00	
B) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.350,00	
TOTALE LAVORI (A+B)	€ 458.350,00	€ 458.350,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA su TOTALE LAVORI (A+B) al 10%	€ 45.835,00	
2) Spese tecniche (comprensivo di contributo 4%)	€ 38.768,89	
2 ^a) Incarico TASSINARI (Pres. Det.)	€ 34.509,80	
3) IVA su spese tecniche (22%)	€ 8.529,15	
3 ^a) IVA incarico TASSINARI (Pres. Det.)	€ 7.592,16	
4) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00	
5) Incentivi art. 45 D. Lgs. 36/2023	€ 5.843,50	
6) Oneri per spostamento servizi	€ 1.654,00	
7) Spese per pubblicità	€ 1.000,00	
8) Imprevisti	€ 22.917,50	
9) Contributo ANAC incarico (Pres. Det.)	€ 35,00	
Totale somme a disposizione	€ 171.650,00	€ 171.650,00

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO **€ 630.000,00**

Accertato inoltre che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa (2024);

- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;

- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole che disciplinano il concorso degli enti locali agli obiettivi di finanza pubblica;

Preso atto del cronoprogramma finanziario dell'investimento che prevede la realizzazione dell'opera nell'anno 2024, fermo restando che il Servizio scrivente dovrà comunicare all'Area Servizi Finanziari - Settore Ragioneria ogni variazione eventuale di cronoprogramma sulla base dell'effettivo andamento dei lavori;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 179, 183, 191 e 192;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- l'art. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di chi firma l'atto;

- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;

- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della *performance* degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Sottolineato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DETERMINA

1) di procedere, per le motivazioni espresse in narrativa, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del Codice allo studio tecnico STUDIO TASSINARI E ASSOCIATI, con sede a Ravenna (RA) in viale Luigi Cilla n. 54 P.IVA 02263100394, dell'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione per i lavori di ristrutturazione edilizia dello stabile adibito a Caserma dei Carabinieri di Bagnacavallo (CUP C37I24000000001), per un importo netto di € 33.182,50 oltre contributo integrativo al 4% ed IVA 22%, per una spesa complessiva di € 42.101,96 soggetto a ritenuta d'acconto, sulla base delle condizioni specificate nell'offerta e nel Disciplinare di incarico che si allegano alla presente determinazione (CIG B1E0BC0079), oltre ad un'opzione di modifica ex art. 120 c.1 lett. a) del D.Lgs.36/2023 già quantificata nell'offerta allegata;

2) di dare atto che il RUP ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice ha già effettuato tutti gli adempimenti e verifiche relative alla presente determinazione;

3) di impegnare la somma di € 42.101,96 (oneri ed IVA compresi) derivanti dalla presente procedura al Cap. 9779BO/0949 CDR042 CDG 015 del Bilancio 2024-2026, Annualità 2024, finanziato con risorse provenienti dall'accordo siglato in data 27/02/2024 (Rep. Com.le n. 16247), come dettagliato nella sottostante tabella:

4) di dare atto che i costi relativi all'affidamento in oggetto sono coperti da fidejussione bancaria pervenuta al prot. dell'Ente n. 7146/2024 da parte della proprietà dell'immobile;

5) di impegnare altresì, la somma relativa al pagamento del contributo all'ANAC ai sensi della delibera n. 610 del 19/12/2023, dovuto in relazione al presente affidamento, e pari ad € 35,00 sul Bilancio 2024/2026 - Annualità 2024, come indicato nella tabella di seguito riportata:

precisando che alla liquidazione della suddetta somma si procederà con idoneo successivo atto in conformità alle istruzioni operative reperibili nel sito dell'ANAC nei limiti del suddetto impegno, mediante referto di liquidazione;

6) di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;

7) di dare atto che ci si potrà avvalere dell'opzione di cui all'art. 120, c. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della parte di incarico relativa alla direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, e che per lo stesso verrebbe applicata l'offerta pari ad € 34.554,22 (oltre contributo integrativo al 4% ed Iva al 22%) presentata dallo studio tecnico STUDIO TASSINARI E ASSOCIATI, con sede a Ravenna (RA) in viale Luigi Cilla n. 54 P.IVA 02263100394 ed allegata alla presente, previo ripperimento e verifica della disponibilità delle risorse a bilancio;

8) di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto, ai sensi dell'art 184 del D.Lgs 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;

9) di rinviare ad un successivo atto l'accertamento della quota relativa al rimborso spese (come indicato nell'accordo siglato in data 27/02/2024 - Rep. Com.le n. 16247) e a inoltrare copia relativo provvedimento all'ufficio fiscale per l'emissione delle fatture per il recupero delle spese sostenute;

10) di prendere atto che gli stanziamenti di bilancio sono congruenti con il cronoprogramma di realizzazione dell'opera e che è prevista la conclusione dei lavori entro l'anno 2025;

11) di dare atto che il contratto verrà stipulato a cura dello scrivente servizio secondo modalità conformi all'art. 18 comma 1 del Codice e all'art. 73, comma 2, del Regolamento dei Contratti - mediante scrittura privata "TRA E TRA" a cura dell'Area tecnica;

12) di informare lo studio tecnico incaricato:

1. che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni affidate ***non sono*** per l'Ente relativi ad un servizio commerciale;
2. che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
3. che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente:
Codice Univoco Ufficio LL.PP BQ2BQQ;

13) di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 D.P.R. 62/2013 nonché apposito articolo in tema di Sicurezza e riservatezza in applicazione al Regolamento europeo n. 679/2016 (di seguito anche GDPR) e al Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101;

14) di dare atto che il quadro economico complessivo dell'intervento risulta come di seguito modificato:

LAVORI

A) Importo lavori a misura

Appartamenti	€ 115.000,00	
Caserma	€ 330.000,00	
Sommano	€ 445.000,00	
B) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.350,00	
TOTALE LAVORI (A+B)	€ 458.350,00	€ 458.350,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA su TOTALE LAVORI (A+B) al 10%	€	45.835,00	
2) Spese tecniche (comprensivo di contributo 4%)	€	38.768,89	
2 ^a) Incarico TASSINARI (Pres. Det.)	€	34.509,80	
3) IVA su spese tecniche (22%)	€	8.529,15	
3 ^a) IVA incarico TASSINARI (Pres. Det.)	€	7.592,16	
4) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€	5.000,00	
5) Incentivi art. 45 D. Lgs. 36/2023	€	5.843,50	
6) Oneri per spostamento servizi	€	1.654,00	
7) Spese per pubblicità	€	1.000,00	
8) Imprevisti	€	22.917,50	
9) Contributo ANAC incarico (Pres. Det.)	€	35,00	
Totale somme a disposizione	€	171.650,00	€ 171.650,00

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO

€ 630.000,00

15) di dare atto che la spesa di cui al presente incarico rientra nel limite massimo annuale per il conferimento di incarichi individuato all'interno del bilancio 2024/2026, ai sensi dell'art. 30 del vigente Regolamento comunale di organizzazione;

16) di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto vistato dal Servizio finanziario in conformità al Testo unico degli enti locali;

17) di prendere atto che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Codice, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Codice;

18) di dare atto che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio indicando la voce **INCARICHI** all'interno del programma di protocollazione informatica ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 che avviene a cura del Servizio segreteria;

19) di dare atto, infine, che si procederà ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 30, comma 7 del regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:

- soggetto incaricato: STUDIO TASSINARI E ASSOCIATI;

- codice fiscale/partita IVA: P.IVA 02263100394;
- tipo di incarico: incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione per i lavori di ristrutturazione edilizia dello stabile adibito a Caserma dei Carabinieri di Bagnacavallo, ai sensi dell'art. 48 vigente regolamento dei contratti;
- tipo di contratto: CONTRATTO D'OPERA;
- data inizio/data fine: 15/07/2024 (presunta) – 31/12/2025 (presunta).

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:03- Prog:01- M.Aggr:03 ContiF:U.2.03.02.0 1.001/ Cap:9779BO - Art:0949 - Cdr:CDR042 - Cdg:015	INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE E CSE/CSP IN MERITO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CASERMA CARABINIERI - CIG:B1E0BC0079	STUDIO TASSINARI E ASSOCIATI, 02263100394, VIALE LUIGI CILLA, 54, 48100, RAVENNA, RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN:	2024/853/1	€ 42.101,96	0591
IMP	Tit:2- Miss:03- Prog:01- M.Aggr:03 ContiF:U.2.03.02.0 1.001/ Cap:9779BO - Art:0949 - Cdr:CDR042 - Cdg:015	CONTRIBUTO ANAC INCARICO PROFESSIONALE	A.N.A.C. - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE,, VIA MARCO MINGHETTI, 10, 00100, ROMA, RM, BOULEVARD OLLETTINI MAV e RAV, IBAN: IT	2024/854/1	€ 35,00	

Bagnacavallo, 15/07/2024

Il Responsabile dell'Area tecnica
Ing. Monica Piazza