



COMUNE DI BAGNACAVALLO

Provincia di Ravenna

Id. 961674

Fascicolo n. 2018/VI 5 1/000007

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 35 del 16/02/2022

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio

OGGETTO: RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) - INCARICO PROFESSIONALE PER DIREZIONE OPERATIVA DELLE OPERE STRUTTURALI CIG Z74347A40E - CUP C33I18000240006 - COD. INV 0472

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visti i seguenti atti:

- atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna sottoscritto dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno, con decorrenza dal 01/01/2008, stipulato con Rogito Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al n. 7598 serie 1;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 18/01/2022 ad oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 / 2024";
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 18/01/2022 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2022 / 2024";

- deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 18/01/2022 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022 / 2024 - Parte Contabile";

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 550 del 16/04/2018 la Regione Emilia Romagna ha approvato un bando per proposte di rigenerazione urbana, mirato al finanziamento di interventi inseriti in una complessiva strategia di riqualificazione urbana territoriale;
- il Comune di Bagnacavallo, con lettera prot. 9245 del 17/09/2018 ha presentato la propria candidatura per l'accesso ai contributi previsti dal bando con un progetto di riqualificazione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Palazzo Abbondanza", sito a Bagnacavallo in via Mazzini, articolato in due interventi, uno dei quali dedicato alla trasformazione di n. 6 alloggi in edilizia residenziale sociale (ERS), con una previsione di spesa complessiva di € 1.000.000,00 a fronte della quale è stato richiesto un contributo di € 700.000,00;
- il progetto in questione è stato ammesso al finanziamento richiesto, come risultante da deliberazione della Giunta regionale n. 1042 del 24/06/2019 e successiva comunicazione della Regione Emilia-Romagna del 02/07/2019, acquisita al prot. com.le con n. 7995/2019;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.159 del 15/09/2018 era stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economico dell'intervento di **RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS)** dell'importo complessivo di € 1.000.000,00;
- con determinazione n.18 del 15/01/2020 è stato affidato allo Studio Associato Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti architetti di Bagnacavallo l'incarico professionale per la progettazione generale definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto, per un importo netto di € 37.980,77 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22% per complessivi € 48.190,00;
- con determinazione n.124 del 04/05/2020 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici e termoidraulici al per.ind. Pierpaolo Conti con studio denominato "TECNOTERM di per.ind. Pierpaolo Conti" di Russi, per un importo netto di € 7.470,00, oltre contributo integrativo EPPI 5% ed IVA22%, per complessivi € 9.569,07;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 14/07/2020, P.G. n. 8997, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 700.000,00 a valere sui finanziamenti del Bando Rigenerazione e € 300.000,00 con fondi propri comunali;

- con deliberazione della Giunta regionale n. 1041 del 03/08/2020 è stata, tra le altre, approvata la proposta di Contratto di Rigenerazione Urbana (accordo di programma ex art. 59 LR 24/2017) presentata dal Comune di Bagnacavallo;
- il Contratto di Rigenerazione Urbana "QUI CENTRO RIGENERA BAGNACAVALLO", è stato sottoscritto con atto RPI/2020/541 del 01/12/2020 approvato con Decreto del Sindaco n. 12 del 11/12/2020, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (BURERT) n. 444 del 23/12/2020- Parte seconda;
- con determinazione n.14 del 28/01/2021 è stato affidato l'incarico professionale per il Coordinamento Sicurezza sia in Progettazione che in Esecuzione dell'opera in oggetto al Geom. Enrico Morfino di Faenza (RA) per un importo netto di € 10.250,00, oltre contributo integrativo del 5% e IVA al 22%, per complessivi € 13.130,25;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n.30 del 16/03/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Restauro scientifico e consolidamento strutturale dell'immobile sito a Bagnacavallo in via Mazzini denominato "Palazzo Abbondanza" per la trasformazione di n. 6 alloggi in Edilizia Residenziale Sociale (ERS)" redatto dallo Studio Associato Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti architetti di Bagnacavallo per la parte architettonica, dal per.ind. Pierpaolo Conti con studio denominato "TECNOTERM del per.ind. Pierpaolo Conti" di Russi per la parte impiantistica e dal Geom.Enrico Morfino di Faenza per la parte della sicurezza, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 780.437,24 a base di gara per opere ed € 18.788,99 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- che con determinazione a contrarre dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 416 del 13/04/2021 è stato approvato il bando di gara e l'istanza di partecipazione per l'aggiudicazione dei lavori suddetti a seguito di gara con procedura aperta da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n.779 del 17/06/2021 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta Consorzio Stabile Restore con sede a Napoli, Via Depretis, n. 88 (C.F. e P.IVA 09322361214) per un importo netto contrattuale di € 590.303,18 (oneri sicurezza non soggetti a ribasso per € 18.788,99 inclusi) ;
- con determinazione n. 198 del 27/07/2021 è stato affidato l'incarico professionale per la Direzione Operativa degli impianti termico, idrico-sanitario ed elettrico al per.ind. Pierpaolo Conti con studio denominato "TECNOTERM di per.ind. Pierpaolo Conti" di Russi per un importo netto di € 9.000,00, oltre contributo integrativo del 5% ed IVA al 22% per complessivi € 11.529,00;

Tenuto conto che l'intervento:

- è finanziato per € 700.000,00 con contributo della Regione Emilia-Romagna, per € 50.000,00 con risorse proprie dell'Ente e per € 250.000,00 con mutuo passivo contratto con il Tesoriere

Comunale - La Cassa di Ravenna s.p.a. - (contratto rep. n. 16165/2020 del Comune di Bagnacavallo);

Considerato:

-che si rende necessario affidare l'incarico professionale per la direzione operativa delle opere strutturali nell'ambito dei lavori in oggetto;

-che a seguito di adeguata valutazione dei carichi di lavoro, incluse le recenti novità introdotte dal PNRR, si è rilevata l'impossibilità ad utilizzare le risorse umane all'interno dell'ente in quanto impegnate in altre attività e pertanto, anche al fine di ottimizzare le attività di cantiere, si ritiene necessario provvedere all'affidamento di incarico esterno;

Visto il Codice dei contratti approvato con il D.Lgs. n. 50/2016 e modificato successivamente con il D.Lgs. 56/2017 e la Legge 14/06/2019 n. 55 e il D.P.R. n. 207/2010 limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visti in particolare:

- l'art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- l'art. 1 comma 1 lett a) del D.L. 18/04/2019, n. 32 convertito con L. 14/06/2019 n. 55 e successivamente modificato dall'art. 8, comma 7, lett. a), D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e relativa legge di conversione e poi dall'art. 53, comma 1, lettera a), sub. 1.2, del decreto-legge n. 77 del 2021, che dispone la sospensione delle disposizioni dell'articolo 37, comma 4, di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, fino al 30 giugno 2023;

Atteso che l'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76 (cd Decreto semplificazioni), convertito con legge n. 120 del 11/09/2020, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* come modificato dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con legge n. 108/2021, prevede espressamente quanto segue:

"Art. 1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia.

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli [articoli 36, comma 2](#), e [157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il **30 giugno 2023**. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora

imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto (*termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021*).

2. Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

(lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021)

Richiamato inoltre il Regolamento dei contratti dell'Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 44 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal Codice dei contratti e dalle successive disposizioni sopra richiamate;

Accertato:

- che ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il valore dell'appalto oggetto del presente atto è di € **3.800,00**, oltre contributi previdenziali e IVA di legge, ed è pertanto inferiore alla soglia di 139.000 euro;

- che sussistono quindi le condizioni per affidare l'esecuzione della prestazione in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" come modificato *dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021*;

Accertato che la prestazione in oggetto non è disponibile tra le convenzioni in essere stipulate da Consip S.p.A e da Intercent – ER né la relativa categoria merceologica è presente sul Me.PA, ed è quindi necessario acquisire autonomamente la prestazione;

Ritenuto di poter procedere ai sensi degli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020 che consente l'affidamento diretto di incarichi tecnici a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 139.000 (IVA esclusa);

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Richiamato inoltre l'art. 47 del regolamento dei contratti, che disciplina le modalità di affidamento in senso conforme alle Linee guida ANAC in materia;

Viste le Linee Guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Considerato che, per l'affidamento dell'incarico di D.L. delle opere strutturali è stato contattato l'Ing. Maurizio Baroncini con studio tecnico in via XXV Aprile a Massa Lombarda (C.F. BRNMRZ62C08F029W – P.IVA 01182150399), che si è reso disponibile all'esecuzione delle prestazioni professionali suddette, come si evince dall'offerta al ns. prot. n. 15030 del 16/11/2021, per il compenso di seguito precisato:

Onorario netto	€ 3.800,00
Contributo previdenziale 4%	€ 152,00
Imponibile IVA	€ 3.952,00
IVA 22%	€ 869,44
TOTALE SPESA	€ 4.821,44
Ritenuta d'acconto	€ - 760,00

Ritenuto che l'Ing. Maurizio Baroncini con studio tecnico in via XXV Aprile a Massa Lombarda (C.F. – P.IVA 01182150399) sia in possesso dell'esperienza, della capacità professionale e dei requisiti per espletare il suddetto incarico;

Dato atto che il suddetto professionista è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto;

Dato atto inoltre che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016;

Sottolineato che la prestazione in oggetto:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dal Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici quali l'incarico di direzione operativa delle opere strutturali;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità soggette a specifica abilitazione;

- viene conferito a soggetto esterno pur essendo presenti internamente le necessarie competenze in considerazione dei carichi di lavoro;
- non coincide nel contenuto con altre prestazioni già affidate in precedenza;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato, come da preventivo che si allega al presente atto;
- rientra nei tetti di spesa previsti per legge;
- viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento

Visto l'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati titoli ed esperienze significative e similari al presente incarico;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la seguente documentazione allegata:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Dato atto che il professionista non risulta "*contraente uscente*" nè "*operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento*" in analoghi incarichi, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Accertato che nel Bilancio 2022-2024 – Annualità 2022 è previsto apposito stanziamento per la prestazione in oggetto al Cap. 9145BO Art. 0007 CDR 042 CDG 132 per un importo complessivo di € 4.821,44 all'interno del quadro economico dei lavori in oggetto alla voce "Ribasso di gara" (impegno 2022/55/4).

Sottolineata la congruità del prezzo offerto in rapporto alla qualità della prestazione verificata sulla base dei parametri di cui al D.M. 17/06/2016, come da Valutazione di congruità che si conserva agli atti;

Accertato inoltre che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio a cui è imputata la spesa (2022)
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole che disciplinano il concorso degli enti locali agli obiettivi di finanza pubblica;

Dato atto infine che:

- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stato acquisito lo SMART CIG nonchè gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- è stata acquisita la regolarità contributiva della Cassa Previdenza del tecnico incaricato;

Verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in capo al soggetto che adotta il presente atto e ai dipendenti che ne hanno curato l'istruttoria, ai sensi degli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001;

Richiamati:

- gli articoli 107, 151, 153, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- il D. Lgs. 118/2021;

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- gli artt. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;
- la delibera di Consiglio Comunale n.28 del 28/07/2020 che approva il Regolamento di Contabilità del Comune di Bagnacavallo;
- il decreto del Sindaco n. 13 del 29/12/2021 di Conferimento di incarichi sulle posizioni organizzative dal 01/02/22 al 31/12/22;
- il decreto del Sindaco n. 14 del 29/12/2021 di Nomina dei responsabili dei servizi comunali e individuazione dei relativi sostituti;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della *performance* degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

DETERMINA

- di affidare direttamente all'Ing. Maurizio Baroncini con studio tecnico in via XXV Aprile a Massa Lombarda (C.F. – P.IVA 01182150399), per le ragioni esposte nelle premesse che qui si richiamano quale parte integrante e sostanziale ed in conformità agli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art.47 c.2 del vigente Regolamento di contratti, l'incarico professionale per la direzione operativa delle opere strutturali nell'ambito dei lavori di RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS)” “(CUP C33I18000240006) per un importo netto di € 3.800,00, oltre contributo integrativo del 4% pari a € 152,00 ed IVA del 22% pari a € 869,44, per complessivi € 4.821,44, soggetto a ritenuta d'acconto, sulla base delle condizioni specificate nell'offerta, allegata e parta integrante del presente atto (CIG Z74347A40E):

- di attestare a seguito di apposita dichiarazione del soggetto affidatario l'avvenuta verifica dell'assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001;

- di sub-impegnare la spesa per l'affidamento del suddetto incarico pari ad € 4.821,44, sul Bilancio 2022/2024, Annualità 2022, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:08- Prog:02- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.0 1.09.002/ Cap:9145BO - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:132	INCARICO DIREZIONE OPERATIVA STRUTTURALE - RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO PALAZZO ABBONDANZA PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERS - CIG:Z74347A40E	BARONCINI MAURIZIO , 01182150399 ,VIA XXV APRILE, 2/B,48024,MASSA LOMBARDA,RA,TER ZO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN:	2022/55/7	€ 4.821,44	0472

- di dare atto che la spesa di cui al presente intervento risulta finanziata nell'ambito del contributo di rigenerazione urbana della Regione Emilia Romagna, citato in premessa, e che ai sensi del dlgs 267/2000 art. 179, comma 2, lettera c) bis sono stati assunti i relativi accertamenti al capitolo 0073BO Art. 4303 CDR 042 CDG 132 :

- sul bilancio di previsione 2021/2023 annualità 2021 ACC. n. 2021/100/1 per € 39.866,70;
- sul bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2022 ACC. n. 2022/6/1 per € 660.133,30;

- di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto, ai sensi dell'art 184 del D. Lgs 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;
- di informare il tecnico incaricato:
 1. che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni affidate **non sono**-per l'Ente relativi ad un servizio commerciale;
 2. che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
 3. che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente:
Codice Univoco Ufficio LL.PP BQ2BQQ;
- di prendere atto che è prevista la conclusione della prestazione entro l'anno 2022;
- di dare atto che l'incarico dovrà essere svolto alle seguenti condizioni:
 - modalità di svolgimento: l'incarico verrà svolto nel corso di esecuzione dei lavori fino al termine degli stessi;
 - modalità di pagamento corrispettivo: il compenso verrà liquidato per la metà al raggiungimento del 50% dei lavori e il restante al completamento dei lavori;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato a cura di questo ufficio secondo modalità conformi all'art. 32, comma 14, D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e all'art. 73, comma 2, del Regolamento dei Contratti mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 D.P.R. 62/2013
- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL;
- di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto, ai sensi dell'art 184 del D. Lgs 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;
- di dare atto che l'Ufficio Direzione dei Lavori, di cui all'art. Titolo VIII Capo I del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. e dell'art.101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., risulta pertanto costituito da:
 - Ing. Federico Di Camillo con funzioni di Direttore dei Lavori

- P.I.Pierpaolo Conti con funzioni di Direttore operativo impianti
- Ing. Maurizio Baroncini con funzioni di Direttore operativo strutturale;
- Geom. Enrico Morfino con funzione di Coordinatore Sicurezza in Esecuzione;

- di dare atto che il quadro economico complessivo degli intervento risulta come di seguito modificato:

LAVORI

A1) Opere edili e strutturali	€	370.163,66	
A2) Opere impiantistiche – meccanico	€	112.769,00	
A3) Opere impiantistiche – elettrico	€	<u>88.581,53</u>	
IMPORTO DEI LAVORI	€	571.514,19	
OS) Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento	€	<u>18.788,99</u>	
A) – IMPORTO DEI LAVORI APPALTATI	€	590.303,18	€ 590.303,18

SOMME A DISPOSIZIONE PER:

b1) Imprevisti	€	10.000,00	
b2) Allacci	€	5.000,00	
b3) Spese tecniche (contributi previdenziali inclusi)	€	87.114,00	
- Incarico progettaz. generale (det.18/2020)	€	39.500,00	
- Incarico progettaz. impiantistica (det.124/2020)	€	7.843,50	
- Incarico sicurezza in prog.e esec.(det.14/2021)	€	10.762,50	
- Incarico DL architettonica (det.77/2021)	€	15.606,00	
- Incarico D Operativa impianti (det. 198/2021)	€	9.450,00	
- Incarico D. Operativa strutturale. (pres. Det.)	€	3.952,00	
- Altre spese tecniche	€	0,00	
b4) Incentivi ex art.113 D.Lgs.50/16	€	9.055,36	
b5) IVA 10% su voci A-B1-B2	€	60.530,32	
- IVA 10% sui lavori (A)	€	59.030,32	
- IVA 10% su imprevisti (B1)	€	1.000,00	
- IVA 10% su allacci (B1)	€	500,00	
b6) IVA 22% su voci B3-B5-B6	€	15.731,76	
- IVA 22% su incarico progett.gen.(det.18/2020)	€	8.690,00	
- IVA 22% su incarico prog.impianti (det.124/20)	€	1.725,57	
- IVA 22% su incarico sicurezza (det.14/2021)	€	2.367,75	
- IVA non dovuta incarico DL arch. (det.77/21)	€	0,00	
- IVA 22% incarico D Op. impianti (det. 198/21)	€	2.079,00	
- IVA 22% incarico D. Operativa strut. (pres. Det)	€	869,44	
b7) Arrotondamenti	€	2.527,47	
b8) Ribasso di gara	€	<u>219.737,91</u>	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	409.696,82	€ <u>409.696,82</u>

IMPORTO COMPLESSIVO (A + B) € 1.000.000,00

- di non trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto riconducibile alle tipologie di spesa ma **non** alla soglia minima

prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;

- di dare atto che la spesa di cui al presente incarico rientra nel limite massimo annuale per il conferimento di incarichi individuato all'interno del bilancio 2022 / 2024, ai sensi dell'art. 30 del vigente Regolamento comunale di organizzazione;
- di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;
- di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce **INCARICHI** nel menù a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica "Iride" ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 che avviene a cura del Servizio segreteria.
- di dare atto, infine, che si procederà ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 30, comma 7 del regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:

- soggetto incaricato: Ing. Maurizio Baroncini
- codice fiscale/partita IVA: C.F. _____ – P.IVA 01182150399
- tipo di incarico: D.L. delle opere strutturali, ai sensi dell'art. 31 c.8 del D.Lgs. 50/16 e dell'art. 48 vigente regolamento dei contratti
- tipo di contratto: CONTRATTO D'OPERA
- data inizio/data fine: 21/02/2022 (presunta) – 31/12/2022 (presunta)

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Luigi Cipriani

Bagnacavallo, 16/02/2022