



COMUNE DI BAGNACAVALLO

Provincia di Ravenna

Id. 944861

Fascicolo n. 2018/VI 5 1/000007

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

D E T E R M I N A Z I O N E N. 198 del 27/07/2021

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio

**OGGETTO: RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE
DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI
DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE
DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) -
ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI
AGGIUDICAZIONE LAVORI ED
INCARICO PROFESSIONALE PER DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI.
CIG ZBE327E83A
CUP C33I18000240006- COD. INVEST. 0472**

Il Responsabile del Area tecnica

Visto il T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs 267/00;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visti i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 15/01/2021 ad oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 / 2023";

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 15/01/2021 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2021 / 2023";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 19/01/2021 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021 / 2023 - Parte Contabile";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 09/03/2021 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 - Piano della performance - Piano dettagliato degli obiettivi 2021-2023 - anno 2021 (art. 197, co.2. lett.a d.lgs n.267/00 e art.10 d.lgs.150/2009) del Comune di Bagnacavallo";
- il decreto del Sindaco n. 1 del 29/01/21 di Conferimento di incarichi sulle posizioni organizzative dal 01/02/21 al 31/12/21;

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n.28 del 28/07/2020 che approva il Regolamento di Contabilità del Comune di Bagnacavallo;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 550 del 16/04/2018 la Regione Emilia Romagna ha approvato un bando per proposte di rigenerazione urbana, mirato al finanziamento di interventi inseriti in una complessiva strategia di riqualificazione urbana territoriale;
- il Comune di Bagnacavallo, con lettera prot. 9245 del 17/09/2018 ha presentato la propria candidatura per l'accesso ai contributi previsti dal bando con un progetto di riqualificazione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Palazzo Abbondanza", sito a Bagnacavallo in via Mazzini, articolato in due interventi, uno dei quali dedicato alla trasformazione di n. 6 alloggi in edilizia residenziale sociale (ERS), con una previsione di spesa complessiva di € 1.000.000,00 a fronte della quale è stato richiesto un contributo di € 700.000,00;
- il progetto in questione è stato ammesso al finanziamento richiesto, come risultante da deliberazione della Giunta regionale n. 1042 del 24/06/2019 e successiva comunicazione della Regione Emilia-Romagna del 02/07/2019, acquisita al prot. com.le con n. 7995/2019;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.159 del 15/09/2018 era stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economico dell'intervento di **RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS)** dell'importo complessivo di € 1.000.000,00;
- con determinazione n.18 del 15/01/2020 è stato affidato allo Studio Associato Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti architetti di Bagnacavallo l'incarico professionale per la

progettazione generale definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto, per un importo netto di € 37.980,77 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22% per complessivi € 48.190,00;

- con determinazione n.124 del 04/05/2020 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici e termoidraulici al per.ind. Pierpaolo Conti con studio denominato "TECNOTERM di per.ind. Pierpaolo Conti" di Russi, per un importo netto di € 7.470,00, oltre contributo integrativo EPPI 5% ed IVA22%, per complessivi € 9.569,07;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 14/07/2020, P.G. n. 8997, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 700.000,00 a valere sui finanziamenti del Bando Rigenerazione e € 300.000,00 con fondi propri comunali;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 1041 del 03/08/2020 è stata, tra le altre, approvata la proposta di Contratto di Rigenerazione Urbana (accordo di programma ex art. 59 LR 24/2017) presentata dal Comune di Bagnacavallo;
- il Contratto di Rigenerazione Urbana "QUI CENTRO RIGENERA BAGNACAVALLO", è stato sottoscritto con atto RPI/2020/541 del 01/12/2020 approvato con Decreto del Sindaco n. 12 del 11/12/2020, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (BURERT) n. 444 del 23/12/2020- Parte seconda;
- con determinazione n.14 del 28/01/2021 è stato affidato l'incarico professionale per il Coordinamento Sicurezza sia in Progettazione che in Esecuzione dell'opera in oggetto al Geom. Enrico Morfino di Faenza (RA) per un importo netto di € 10.250,00, oltre contributo integrativo del 5% e IVA al 22%, per complessivi € 13.130,25;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n.30 del 16/03/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Restauro scientifico e consolidamento strutturale dell'immobile sito a Bagnacavallo in via Mazzini denominato "Palazzo Abbondanza" per la trasformazione di n. 6 alloggi in Edilizia Residenziale Sociale (ERS)" redatto dallo Studio Associato Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti architetti di Bagnacavallo per la parte architettonica, dal per.ind. Pierpaolo Conti con studio denominato "TECNOTERM del per.ind. Pierpaolo Conti" di Russi per la parte impiantistica e dal Geom.Enrico Morfino di Faenza per la parte della sicurezza, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 780.437,24 a base di gara per opere ed € 18.788,99 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- che con determinazione a contrarre dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 416 del 13/04/2021 è stato approvato il bando di gara e l'istanza di partecipazione per l'aggiudicazione dei lavori suddetti a seguito di gara con procedura aperta da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto:

- che con determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n.779 del 17/06/2021 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta Consorzio Stabile Restore con sede a Napoli, Via Depretis, n. 88 (C.F. e P.IVA 09322361214) per un importo netto contrattuale di € 590.303,18 (oneri sicurezza non soggetti a ribasso per € 18.788,99 inclusi) ;
- che con la suddetta determinazione di aggiudicazione è stata quantificata un'economia derivante dal ribasso di gara pari a € 229.815,35 (IVA compresa) che viene mantenuta nel quadro economico dell'opera e potrà essere utilizzata per eventuali necessità che dovessero verificarsi nel corso dei lavori;

Preso atto che il quadro economico complessivo dell'opera, a seguito dell'aggiudicazione, risulta come di seguito modificato:

LAVORI

A1) Opere edili e strutturali	€	370.163,66	
A2) Opere impiantistiche – meccanico	€	112.769,00	
A3) Opere impiantistiche – elettrico	€	<u>88.581,53</u>	
IMPORTO DEI LAVORI	€	571.514,19	
OS) Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento	€	<u>18.788,99</u>	
A) – IMPORTO DEI LAVORI APPALTATI	€	590.303,18	€ 590.303,18

SOMME A DISPOSIZIONE PER:

b1) Imprevisti	€	10.000,00	
b2) Allacci	€	5.000,00	
b3) Spese tecniche (contributi previdenziali inclusi)	€	77.906,00	
- Incarico progettaz.generale (det.18/2020)	€	39.500,00	
- Incarico progettaz.impiantistica (det.124/2020)	€	7.843,50	
- Incarico sicurezza in prog.e esec.(det.14/2021)	€	10.762,50	
- Incarico DL architettonica (det.77/2021)	€	15.606,00	
- Altre spese tecniche	€	4.194,00	
b4) Incentivi ex art.113 D.Lgs.50/16	€	9.055,36	
b5) IVA 10% su voci A-B1-B2	€	60.530,32	
- IVA 10% sui lavori (A)	€	59.030,32	
- IVA 10% su imprevisti (B1)	€	1.000,00	
- IVA 10% su allacci (B1)	€	500,00	
b6) IVA 22% su voci B3-B5-B6	€	17.139,32	
- IVA 22% su incarico progett.gen.(det.18/2020)	€	8.690,00	
- IVA 22% su incarico prog.impianti (det.124/20)	€	1.725,57	
- IVA 22% su incarico sicurezza (det.14/2021)	€	2.367,75	
- IVA non dovuta incarico DL arch. (det.77/21)	€	0,00	
- IVA 22% su altre voci	€	4.356,00	
b7) Arrotondamenti	€	250,47	
b8) Ribasso di gara	€	<u>229.815,35</u>	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	409.696,82	€ 409.696,82

IMPORTO COMPLESSIVO (A + B) € 1.000.000,00

Tenuto conto che l'intervento:

- è iscritto nel Bilancio di previsione 2021/2023, Annualità 2021 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 15/01/2021, è inserito nell' Elenco annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nell'anno 2021 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 15/01/2021;
- è finanziato per € 700.000,00 con contributo della Regione Emilia-Romagna, per € 50.000,00 con risorse proprie dell'Ente e per € 250.000,00 con mutuo passivo contratto con il Tesoriere Comunale - La Cassa di Ravenna s.p.a. - (contratto rep. n. 16165/2020 del Comune di Bagnacavallo);

Considerato:

- che si rende necessario affidare l'incarico professionale per la direzione operativa impianti termico, idrico-sanitario ed elettrico nell'ambito dei lavori in oggetto;
- che a seguito di adeguata valutazione dei carichi di lavoro si è rilevata l'impossibilità di utilizzare le risorse umane all'interno dell'ente in quanto impegnate in altre attività e pertanto, anche al fine di ottimizzare le attività di cantiere, si ritiene necessario provvedere all'affidamento di incarico esterno;

Visto il Codice dei contratti approvato con il D.Lgs. n. 50/2016 e modificato successivamente con il D.Lgs. 56/2017 e la Legge 14/06/2019 n. 55 e il D.P.R. n. 207/2010 limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visto in particolare l'art. 37 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Visto inoltre l'art 1, comma 1 e comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, come modificato dalla Legge di conversione 11/09/2020 n.120 e dal decreto legge n. 77 del 31/05/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" che prevede la seguente disciplina in deroga all'art 36 comma 2 D.lgs n.50/2016, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro";

Dato atto che la prestazione in oggetto è inferiore alla soglia di € 139.000 (IVA esclusa);

Accertato che la prestazione in oggetto non è disponibile tra le convenzioni in essere stipulate da Consip S.p.A e da Intercent – ER né la relativa categoria merceologica è presente sul Me.PA, ed è quindi necessario acquisire autonomamente la prestazione;

Ritenuto di poter procedere ai sensi degli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che consente l'affidamento diretto di incarichi tecnici a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa);

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Richiamato inoltre l'art. 47 del regolamento dei contratti, che disciplina le modalità di affidamento in senso conforme alle Linee guida ANAC in materia;

Viste le Linee Guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Considerato che, per l'affidamento dell'incarico di direzione operativa degli impianti termico, idrico/sanitario ed impianti elettrici, è stato contattato il per.ind. Pierpaolo Conti con studio denominato *“TECNOTERM di per.ind. Pierpaolo Conti”* in via G.Ungaretti n.28 a Russi (RA) (C.F. – P.IVA 00692990393), che si è reso disponibile all'esecuzione delle prestazioni professionali suddette, come si evince dall'offerta al ns. prot. n. 8941 del 07/07/2021, per il compenso di seguito precisato:

Onorario netto	€ 9.000,00
Contributo previdenziale 5%	€ <u>450,00</u>
Imponibile IVA	€ 9.450,00
IVA 22%	€ <u>2.079,00</u>
TOTALE SPESA	€ 11.529,00
Ritenuta d'acconto	€ - 1.800,00

Ritenuto che il per.ind. Pierpaolo Conti con studio denominato *“TECNOTERM di per.ind. Pierpaolo Conti”* in via G.Ungaretti n.28 a Russi (RA) (C.F. – P.IVA 00692990393) sia in possesso dell'esperienza, della capacità professionale e dei requisiti per espletare il suddetto incarico;

Dato atto che il suddetto professionista è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto;

Dato atto inoltre che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016;

Sottolineato che la prestazione in oggetto:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dal Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici quali la direzione operativa impianti termico, idrico-sanitario ed elettrico;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità soggette a specifica abilitazione;
- viene conferito a soggetto esterno pur essendo presenti internamente le necessarie competenze in considerazione dei carichi di lavoro;
- non coincide nel contenuto con altre prestazioni già affidate in precedenza;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato (vedi convenzione)
- rientra nei tetti di spesa previsti per legge;
- viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento

Visto l'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati titoli ed esperienze significative e similari al presente incarico;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la seguente documentazione allegata:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Dato atto che il professionista non risulta "*contraente uscente*" nè "*operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento*" in analoghi incarichi di direzione lavori o direzione operativa, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Dato atto che la spesa complessiva di € **11.529,00** per l'affidamento dell'incarico in oggetto è finanziata sul bilancio 2021/2023 - Annualità 2021 e 2022, all'interno del quadro economico dell'opera, come di seguito:

- per € 3.843,00 sul capitolo 9145BR/0007 CDR 042 CDG 132 (Imp. n. 399/5/2021),
- per € 1.413,00 sul capitolo 9145BO/0007 CDR 042 CDG 132 (Imp. n. 55/4/2022)
- per € 6.273,00 sul capitolo 9145BO/0007 CDR 042 CDG 132 (Imp. n. 55/1/2022);

Sottolineata la congruità del prezzo offerto in rapporto alla qualità della prestazione, verificata sulla base dei parametri di cui al D.M. 17/06/2016, come da Valutazione di congruità che si conserva agli atti;

Accertato che:

- a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2021 e 2022 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

Dato atto infine che:

- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stato acquisito lo SMART CIG nonchè gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- è stato acquisito il DURC ON LINE in conformità alle disposizioni vigenti sulla regolarità contributiva delle imprese, con la seguente scadenza: 06/11/2021;

Considerato che per l'affidamento del presente incarico, si rende necessario l'utilizzo di parte del ribasso di gara in quanto non sufficiente la quota destinata a spese tecniche in sede di progettazione esecutiva, pertanto la spesa di € 11.529,00 può essere coperta con le seguenti voci del quadro economico, come sotto indicato:

b3) Altre spese tecniche	€	4.194,00
b6) Iva 22% su incarichi	€	2.079,00
b8) Ribasso di gara	€	5.256,00

Preso atto, pertanto, che il quadro economico complessivo aggiornato, a seguito del presente incarico, risulta come di seguito:

LAVORI

A1) Opere edili e strutturali	€	370.163,66	
A2) Opere impiantistiche – meccanico	€	112.769,00	
A3) Opere impiantistiche – elettrico	€	<u>88.581,53</u>	
IMPORTO DEI LAVORI	€	571.514,19	
OS) Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento	€	<u>18.788,99</u>	
A) – IMPORTO DEI LAVORI APPALTATI	€	590.303,18	€ 590.303,18

SOMME A DISPOSIZIONE PER:

b1) Imprevisti	€	10.000,00
----------------	---	-----------

b2) Allacci	€	5.000,00	
b3) Spese tecniche (contributi previdenziali inclusi)	€	83.162,00	
- Incarico progettaz. generale (det.18/2020)	€	39.500,00	
- Incarico progettaz. impiantistica (det.124/2020)	€	7.843,50	
- Incarico sicurezza in prog. e esec. (det.14/2021)	€	10.762,50	
- Incarico DL architettonica (det.77/2021)	€	15.606,00	
- Incarico D Operativa impianti (pres.det.)	€	9.450,00	
- Altre spese tecniche	€	0,00	
b4) Incentivi ex art.113 D.Lgs.50/16	€	9.055,36	
b5) IVA 10% su voci A-B1-B2	€	60.530,32	
- IVA 10% sui lavori (A)	€	59.030,32	
- IVA 10% su imprevisti (B1)	€	1.000,00	
- IVA 10% su allacci (B1)	€	500,00	
b6) IVA 22% su voci B3-B5-B6	€	17.139,32	
- IVA 22% su incarico progett.gen.(det.18/2020)	€	8.690,00	
- IVA 22% su incarico prog.impianti (det.124/20)	€	1.725,57	
- IVA 22% su incarico sicurezza (det.14/2021)	€	2.367,75	
- IVA non dovuta incarico DL arch. (det.77/21)	€	0,00	
- IVA 22% su incarico D Op. impianti (pres.det.)	€	2.079,00	
- IVA 22% su altre voci	€	2.277,00	
b7) Arrotondamenti	€	250,47	
b8) Ribasso di gara	€	<u>224.559,35</u>	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	409.696,82	€ <u>409.696,82</u>
IMPORTO COMPLESSIVO (A + B)			€ 1.000.000,00

Verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in capo al soggetto che adotta il presente atto e ai dipendenti che ne hanno curato l'istruttoria, ai sensi degli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001;

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti correlati al presente investimento è congruente con la stima dei flussi di cassa per il triennio 2021/2023;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;

- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Preso atto che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario sul presente provvedimento è reso limitatamente a quanto previsto dagli articoli 4 e 5 del Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n.28 del 28/07/2020 e prescinde da ogni altra considerazione / attestazione / valutazione espressa dal Responsabile del Servizio proponente e firmatario del presente atto, che se ne assume appieno ogni responsabilità;

DETERMINA

- di approvare il quadro economico complessivo dei lavori di **“Restauro scientifico e consolidamento strutturale dell’immobile sito a Bagnacavallo in via Mazzini denominato Palazzo Abbondanza per la trasformazione di n. 6 alloggi in edilizia residenziale sociale (ERS)” (CUP C33I18000240006)**, rideterminato a seguito dell’aggiudicazione dei lavori, avvenuta con Determinazione dell’Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 779 del 17/06/2021 come in premessa indicato che qui si richiama quale parte integrante e sostanziale;
- di affidare direttamente al per.ind. Pierpaolo Conti con studio denominato **“TECNOTERM di per.ind. Pierpaolo Conti”** in via G.Ungaretti n.28 a Russi (RA) (C.F. – P.IVA 00692990393), per le ragioni esposte nelle premesse che qui si richiamano quale parte integrante e sostanziale ed in conformità agli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art.47 c.2 del vigente Regolamento di contratti, l’incarico professionale per **la Direzione Operativa degli impianti termico, idrico-sanitario ed elettrico** nell'ambito dei lavori di cui all’oggetto per un **importo netto di € 9.000,00**, oltre contributo integrativo del 5% ed IVA al 22% per complessivi **€ 11.529,00** soggetto a ritenuta d’acconto, sulla base delle condizioni specificate nell'offerta e nella Convenzione allegate e parti integranti del presente atto (**CIG ZBE327E83A**);
- di attestare a seguito di apposita dichiarazione del soggetto affidatario l’avvenuta verifica dell’assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell’art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001;
- di sub-impegnare la spesa per l'affidamento del suddetto incarico pari ad **€ € 11.529,00**, sul Bilancio 2021/2023 - Annualità 2021 e 2022, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
------	--------------------	---------------------	----------------------	--------	---------	----------------

IMP	Tit:2- Miss:08- Prog:02- M.Ag:02 ContiF:U.2.02.0 1.09.002/ Cap:9145BR - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:132	INCARICO DL IMPIANTI - RESTAURO E CONSOLIDAMENTO PALAZZO ABBONDANZA PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERS - CIG:ZBE327E83A	CONTI PIERPAOLO – TECNOTERM, 00692990393 , VIA IV NOVEMBRE 65/1, 48026,RUSSI,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: (2021/399/6	€ 3.843,00	0472
IMP	Tit:2- Miss:08- Prog:02- M.Ag:02 ContiF:U.2.02.0 1.09.002/ Cap:9145BO - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:132	INCARICO DL IMPIANTI - RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO PALAZZO ABBONDANZA PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERS - CIG:ZBE327E83A	CONTI PIERPAOLO – TECNOTERM, 00692990393 , VIA IV NOVEMBRE 65/1, 48026,RUSSI,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: (2022/55/5	€ 1.413,00	0472
IMP	Tit:2- Miss:08- Prog:02- M.Ag:02 ContiF:U.2.02.0 1.09.002/ Cap:9145BO - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:132	INCARICO DL IMPIANTI - RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PALAZZO ABBONDANZA PER ALLOGGI ERS - CIG:ZBE327E83A	CONTI PIERPAOLO – TECNOTERM, 00692990393 , VIA IV NOVEMBRE 65/1, 48026,RUSSI,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: (2022/55/6	€ 6.273,00	0472

- di informare il tecnico incaricato:
 1. che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni affidate **non sono** per l'Ente relativi ad un servizio commerciale;
 2. che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
 3. che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente:
Codice Univoco Ufficio LL.PP BQ2BQQ;
- di prendere atto che è prevista la conclusione della prestazione entro l'anno 2022;
- che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata “TRA E TRA” a cura dell'Area tecnica, in conformità all’art. 73, comma 2, del vigente “Regolamento dei contratti”;

- di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 d.p.r. 62/2013;
- di liquidare la somma suddetta, senza ulteriori atti e dietro presentazione di regolare fattura e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti, una volta verificata la regolarità delle prestazioni e la rispondenza delle stesse ai termini ed alle condizioni pattuite;
- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL;
- di prendere atto che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario sul presente provvedimento è reso limitatamente a quanto previsto dagli articoli 4 e 5 del Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n.28 del 28/07/2020 e prescinde da ogni altra considerazione / attestazione / valutazione espressa dal Responsabile del Servizio proponente e firmatario del presente atto, che se ne assume appieno ogni responsabilità;
- di dare atto che con il presente impegno sono rispettate le norme in materia di concorso dei Comuni agli obiettivi di finanza pubblica come disciplinati dall'art.1 commi 819 – 826 della Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);
- di attestare che:
 - a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2021 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
 - a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
 - a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);
- di dare atto che l'Ufficio Direzione dei Lavori, di cui all'art. Titolo VIII Capo I del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. e dell'art.101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., risulta pertanto costituito da:
 - Ing. Federico Di Camillo con funzioni di Direttore dei Lavori
 - P.I.Pierpaolo Conti con funzioni di Direttore operativo impianti
 - Geom. Enrico Morfino con funzione di Coordinatore Sicurezza in Esecuzione;

