



Studio di Ingegneria Cortesi

Dott. Ing. Giuseppe Cortesi

COMUNE BAGNACAVALLO



ARCHIVIO GENERALE

Nr.0010380 Data 18/08/2020

Tit. 01 06 Arrivo

Lugo 17/08/2020

Spett.le

Comune di BAGCAVALLO

P.zza della Libertà, 12

Bagnacavallo (RA)

Alla c.a. Ingg. Morena Venturi e Luigi Cipriani

Vs. rif.: Mail del 12/08/2020

Revisione: //

Ns. rif: OF. N. 001-20

C.: //

C.: //

Commessa: 2020/013

Codice lavoro: 0069

Trasmissione effettuata

Via E-mail

Via fax

Sig. _____ da _____ A _____ il _____ mano _____ al _____

OGGETTO: Competenze tecniche per consulenze progettazioni di Prevenzione Incendi, relative all'archivio presso i Magazzini Comunali di Via Lanconelli, 15 Bagnacavallo (RA).

Studio di Ingegneria Cortesi

Ing. Giuseppe Cortesi

A - PREVENZIONE INCENDI

L'obiettivo finale, è la presentazione della pratica S.C.I.A. (Segnalazione Certificata Inizio Attività), ossia la fine di tutti i lavori, e potere esercitare la propria attività autorizzata sotto l'aspetto antincendio. Le attività assoggettate al controllo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, sono elencate nel D.P.R. 01/08/2011. 151. Per attività assoggettate, si intendono: impianti, quantitativi, strutture, superfici, dimensioni, che per loro natura (combustibile, infiammabile, esplosibile, ecc.), per gestione, destinazione d'uso, ecc., **sono state classificate pericolose**; il numero delle attività, come da elenco del DPR succitato, sono 80. Per ogni attività, si rende necessario analizzare i rischi incendi, per poi progettare ed applicare le misure di protezione necessarie. Per potere depositare la S.C.I.A., l'iter necessario è il seguente:

- **FASE 1:** redazione del progetto di adeguamento alle normative antincendio (**Valutazione Progetto**) da presentare presso il Comando dei Vigili del Fuoco per approvazione;
- **FASE 2:** adeguamento dell'attività alle norme specifiche di riferimento, in funzione al progetto approvato e alle eventuali prescrizioni impartite dal Comando dei Vigili del Fuoco;
- **FASE 3:** presentazione S.C.I.A. a fine lavori.

FASE 1**1 - VALUTAZIONE PROGETTO**

Questa fase, è già stata evasa con l'ottenimento del **Parare Favorevole del 08 Ottobre 2010; Pratica n. 39218**. Il progetto è stato effettuato e valutato sulla base del DM 16 Febbraio 1982, relativa all'**ATTIVITA' 43: Depositi di carta, cartoni e prodotti cartotecnici nonché depositi per la cernita della carta usata, di stracci di cascami e di fibre tessili per l'industria della carta con quantitativi superiori a 50 q.li**. A tale attività del DM succitato, corrisponde l'attività 34 dell'attuale DPR 151/2011, che assume sottoclasse e categoria in virtù dei quantitativi, come di seguito riportato:

- **Attività 34/1/B:** Depositi di carta, cartoni e prodotti cartotecnici, archivi di materiale cartaceo, biblioteche, depositi per la cernita della carta usata, di stracci di cascami e di fibre tessili per l'industria della carta, con quantitativi in massa **da 5.000 a 50.000 kg**
- **Attività 34/2/C:** Depositi di carta, cartoni e prodotti cartotecnici, archivi di materiale cartaceo, biblioteche, depositi per la cernita della carta usata, di stracci di cascami e di fibre tessili per l'industria della carta, con quantitativi in massa **> 50.000 kg**.

Come da Vs comunicazione, verrà considerata l'attività 34/2/C

A1 - Codice lavoro 0069-001

A1.1 - Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)

FASE 2**F2.1.1 - Adeguamento dell'attività**

L'assistenza tecnica necessaria in cantiere, al fine di fare realizzare quelle opere previste nel progetto approvato, si ritengo già da Voi effettuate.

FASE 3**F2.1.2 - Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)**

Questa fase, consiste nel verificare i lavori eseguiti in conformità al progetto approvato ed il rispetto delle prescrizioni menzionate nella lettera VV.F.. Pertanto, si dovrà allegare l'asseverazione dei lavori eseguiti in conformità al progetto approvato, e tutte le certificazioni necessarie ed i collaudi richiesti, sotto elencati.

1. CERT-IMP impianti elettrici o DI.CO. installatore;
2. CERT-IMP impianti rilevazione fumi o DI.CO. installatore;
3. CERT-IMP rete idrica antincendio;
4. CERT-IMP valutazione protezione scariche atmosferiche con relazione allegata;
5. CERT-IMP tubazione di adduzione gas metano;
6. CERT-ATEX dichiarazione inerente gli apparecchi impiegati classificati ATEX;
7. Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio.

Note:

1. nel caso in cui il Comando dei VV.F. dovesse chiedere documenti, certificazioni, progettazioni non contemplate nel suddetto elenco, verrà economicamente quotato a parte;
2. l'elenco non si intende esaustivo;
3. rimane escluso da suddetto elenco, le dichiarazioni di assunzione di responsabilità da parte del Legale Rappresentante ed i bollettini di versamento;
4. le certificazioni succitate, saranno rilasciate a seguito di controlli effettuati sul posto unitamente a Vs. personale, e alla presenza di documentazione attestante la conformità delle esecuzioni

EURO 1.500,00 + 5% contributo integrativo + IVA al 22%

Alla SCIA, si dovrà allegare la seguente documentazione:**B - PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE****B1 - Codice lavoro 069-002****B1.1 - Calcolo probabilistico per la protezione contro le scariche atmosferiche**

1. relazione tecnica di valutazione del rischio e di scelta delle misure di protezione elaborata in conformità con le seguenti norme:
 - CEI 81-10/1 (EN 62305-1): "Protezione contro i fulmini. Parte 1: Principi Generali" (Aprile 2006);
 - CEI 81-10/2 (EN 62305-2): "Protezione contro i fulmini. Parte 2: Valutazione del rischio" (Aprile 2006);
 - CEI 81-10/3 (EN 62305-3): "Protezione contro i fulmini. Parte 3: Danno materiale alle strutture pericolo per le persone" (Aprile 2006);
 - CEI 81-10/4 (EN 62305-4): "Protezione contro i fulmini. Parte 4: Impianti elettrici ed elettronici nelle strutture" (Aprile 2006);
 - CEI 81-3 : "Valori medi del numero dei fulmini a terra per anno e per chilometro quadrato dei Comuni d'Italia, in ordine alfabetico." (Maggio 1999);
- **allegati alla relazione tecnica:**
 - disegno semplificato della struttura da proteggere;
 - grafico dell' area di raccolta per fulminazione diretta Ad;
 - grafico dell' area di raccolta per fulminazione indiretta Am;
 - eventuale dichiarazione attestante lo stato di auto protezione.

Note:

1. è escluso l'eventuale progetto della LPS esterno (Gabbia di Faraday), SPD interno (scaricatori di sovratensione), nel caso in cui a seguito degli elaborati di calcolo si rendessero necessarie;
2. è incluso il costo di € 18,30 per la richiesta presso il CEI del valore di fulminazione a terra Ng;

EURO 500,00 + 5% contributo integrativo + IVA al 22%

C - CLASSIFICAZIONE AREE DI PERICOLO E VALUTAZIONE ATEX**C1 - Codice lavoro 069-003****C1.1 - Classificazione aree con pericolo di esplosione**

1. Identificazione degli impianti e dei cicli produttivi per la classificazione;
2. lay-out processi assoggettati alla classificazione e lay-out delle apparecchiature circostanti;
3. schema a blocchi ciclo produttivo inteso come:
4. reperibilità delle schede di sicurezza con le caratteristiche chimico fisiche delle sostanze esplodibili;
5. sopralluoghi necessari per identificare le sorgenti di emissione con il rilievo delle frange, valvole ecc.;
6. valutazione degli inneschi;
7. servizio fotografico di ogni singola macchina di produzione, da inserire nella relazione di valutazione;
9. planimetrie, prospetti e sezioni con l'esposizione delle aree di pericolo;
10. relazione tecnica contenente le valutazioni di ogni singola macchina in lavorazione;
11. valutazione del rischio di esplosione e individuazione delle eventuali misure di prevenzione e protezione;
12. indicazione delle caratteristiche di macchine, attrezzature e impianti che dovessero in aree pericolose.

EURO 500,00 + 5% contributo integrativo + IVA al 22%

Di seguito, si identificano le eventuali prestazioni nel caso in cui dovesse mancare la documentazione sotto elencata per redigere le certificazioni succitate.

D - RETE IDRICA ANTINCENDIO**D1 - Codice lavoro 069-004****D1.1 Verifica rete antincendio esistente**

1. sopralluoghi necessari per visionare e rilevare lo stato dei luoghi;
2. planimetrie con l'ubicazione delle apparecchiature, percorsi canali e tubazioni, ecc.
3. schemi necessari con le caratteristiche delle apparecchiature;
4. redazione della relazione di progetto;
5. verifiche strumentali prestazioni idrauliche della rete idrica;

EURO 800,00 + 5% contributo integrativo + IVA al 22%

E - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**E1 - Codice lavoro 0069-005****E1.1 - Verifica impianti elettrici**

1. sopralluoghi necessari per visionare e rilevare lo stato dei luoghi;
2. rilievo puntuale impianti elettrici;
3. planimetrie con l'ubicazione delle apparecchiature elettriche, percorsi canali e tubazioni, ecc.
4. schema a blocchi dei quadri;
5. schema elettrico quadro di alimentazione con le caratteristiche degli interruttori e dei conduttori;
6. verifica lunghezze delle linee;
7. calcolo delle cadute di tensione di ogni singola linea;
8. calcolo del coordinamento di ogni singola linea;
9. calcolo della corrente di corto circuito di ogni singola linea;

E2 - Codice lavoro 0069-006

E2.1 - Verifica impianti rilevazione fumi

1. sopralluoghi necessari per visionare e rilevare lo stato dei luoghi;
2. rilievo puntuale impianti fumi;
3. planimetrie con l'ubicazione delle apparecchiature.

EURO 1.000,00 + 5% contributo integrativo + IVA al 22%

INCLUSIONI

Nell'onorario convenuto, sono compresi i rimborsi spese (eccetto quelle per trasferte od incarichi particolari accordati con la committente), spese di ufficio, eventuale assistenza presso il cantiere, se necessaria.

B - ESCLUSIONI OLTRE A QUANTO ESPRESSO NELLE PAGINE PRECEDENTI

E' escluso:

- Escluso AQE - Escluso APE - per varianti
- progetto impianto rivelazione fumi e di allarmi - per varianti
- eventuali pratiche di prevenzione incendi per varianti e/o ampliamenti;
- progetti per ampliamenti e varianti di tipo impiantistico e strutturale non specificate;
- sicurezza sul cantiere in fase di progettazione ed esecuzione - per varianti;
- pratiche e progetti architettonici e strutturali - per varianti;
- eventuali progetti ed interventi non menzionati;
- diritti amministrativi, bollettini; bollature, ecc..
- tutto ciò che non è espressamente menzionato e specificato ed eventualmente richiesto dai VV.F. o altri enti;
- personale tecnico specializzato messo a nostra disposizione per effettuare i sopralluoghi e le manovre necessarie per gli eventuali rilievi;

C - VALIDITA' OFFERTA

31/12/2020

D - MODALITA' DI PAGAMENTO

Da concordare

E - ESECUZIONE DEL PROGETTO

Il progetto pattuito verrà eseguito alla regola dell'arte, mediante il rispetto della normativa vigente, secondo gli usi e la diligenza prevista. Ogni successiva variante richiesta rispetto al progetto inizialmente preventivato dovrà essere vistata e/o autorizzata dallo Studio Tecnico Cortesi in forma scritta; in difetto di tale autorizzazione lo Studio Tecnico Cortesi non potrà essere considerato responsabile per eventuali difetti/e/o malfunzionamenti che dovessero presentarsi successivamente alla consegna del progetto, se non riconducibili espressamente alla progettazione e tempestivamente denunciati ai sensi dei Legge: a tal fine si precisa che lo Studio Tecnico Cortesi non potrà essere considerato responsabile sia nel caso in cui il progetto inizialmente previsto sia stato oggetto di successiva modifica da parte di terzi a seguito della formale consegna sia nel caso di errata esecuzione del progetto stesso da parte di terzi.

F - METODO DI PAGAMENTO**Dati per la fatturazione (scegliere l'opzione)**

Prospetto da compilare nel caso in cui non vi sia mai stato nessun rapporto amministrativo o cambiamenti di eventuali dati

A ½ B. B. vista fattura

Fatturare a (Nome/ Ragione Sociale): _____

P.IVA / Cod. Fisc.: _____

Banca d'appoggio: _____

Filiale di: _____

ABI: _____

CAB: _____

La fattura verrà spedita a: _____

Rif. Amministrazione Sig./ra. / Tel.: _____

Per Accettazione

**Studio di Ingegneria Cortesi
Ing. Giuseppe Cortesi**

CONDIZIONI GENERALI DELLE PRESTAZIONI

Il Comune di BAGNACAVALLO, successivamente denominato "cliente" affida allo Studio Tecnico Cortesi, il seguente incarico professionale.

1. Oggetto dell'incarico

Redazione della documentazione di cui all'offerta n. 001-20 del 17/08/2020, relativa ai seguenti codici lavoro, di cui alla Commessa n. 2020/013.

Codice lavoro 0069-001

Codice lavoro 0069-002

Codice lavoro 0069-003

Codice lavoro 0069-004

Codice lavoro 0069-005

Codice lavoro 0069-006

Nell'espletamento dell'incarico lo Studio Cortesi, si avvale sotto la propria direzione e responsabilità, di collaboratori e/ o di personale dipendente.

2. Decorrenza e durata dell'incarico

L'incarico decorre dalla sottoscrizione del presente documento e si intende conferito fino alla conclusione della prestazione.

3. Compenso

- *Per lo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente incarico, allo Studio Cortesi spetta, oltre al rimborso delle spese documentate e sostenute in nome e per conto del cliente, l'onorario preconcordato nella misura di Euro (vedi offerta n. 001-20 del 17/08/2020), da corrispondersi alla conclusione della prestazione nei termini previsti dal successivo punto n.5.*
- *Per le eventuali prestazioni specifiche diverse da quelle indicate nella presente lettera d'incarico i corrispondenti onorari saranno determinati sulla base di un accordo ulteriore fra le parti.*
- *Allo Studio Cortesi, è riconosciuto a titolo di anticipo sulle spese da sostenere, l'importo di Euro _____ (vedi offerta n. 001-20 del 17/08/2020). Lo Studio Cortesi, durante il corso della prestazione, può richiedere acconti sui compensi, in misura non superiore alla percentuale del _____ (vedi offerta n. 001-20 del 17/08/2020) sull'onorario pattuito, che dovranno essere saldati entro i termini pattuiti e sottoscritti nell'offerta succitata e comunque entro _____ giorni dalla richiesta.*
- *I compensi indicati e gli eventuali compensi accessori si intendono sempre al netto dell'I.V.A.*

4. Modalità dell'espletamento dell'incarico

1. *Con l'assunzione dell'incarico lo Studio Cortesi si impegna a prestare la propria opera usando la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata, dalle leggi, dalle norme deontologiche della professione, secondo gli usi e la diligenza prevista.*
2. *Lo Studio Cortesi, ai sensi dell'art. 2235 del c.c., trattiene la documentazione fornita dal Cliente per il tempo strettamente necessario all'espletamento dell'incarico, salvo diversi accordi con il Cliente.*
3. *Lo Studio Cortesi deve rispettare il segreto professionale non divulgando fatti o informazioni di cui è venuto a conoscenza in relazione all'espletamento dell'incarico; né degli stessi può fare uso, sia nel proprio che nell'altrui interesse, curando e vigilando che anche i collaboratori, i dipendenti ed i tirocinanti mantengano lo stesso segreto professionale.*

5. Varianti al progetto iniziale

Ogni variante richiesta dal Cliente rispetto al progetto inizialmente preventivato dovrà essere vistata e/o autorizzata dallo Studio Tecnico Cortesi in forma scritta; in difetto di tale autorizzazione lo Studio Tecnico Cortesi non potrà essere considerato responsabile per eventuali vizi, difformità e/o malfunzionamenti riconducibili a tali varianti. Altresì lo Studio Tecnico Cortesi non può essere considerato responsabile per eventuali difetti e/o malfunzionamenti che dovessero presentarsi successivamente alla consegna del progetto, se non riconducibili espressamente alla progettazione e tempestivamente denunciati ai sensi di legge: a tal fine si precisa che lo Studio Tecnico Cortesi non potrà essere comunque considerato responsabile sia nel caso in cui il progetto inizialmente previsto sia stato oggetto di successiva modifica da parte di terzi a seguito della formale consegna sia nel caso di errata esecuzione del progetto stesso da parte di terzi

6. Consegna del progetto e fine incarico

Alla fine dei lavori, verrà redatto un verbale di fine incarico la quale autorizza lo Studio Cortesi, ad emettere regolare fattura con le modalità dei pagamenti concordati. Nel caso non vi fossero precedenti accordi economici, lo Studio Cortesi provvederà ad emettere provvisoria Nota Proforma e, successivamente al 5° giorno dalla data della spedizione, è autorizzato ad emettere regolare fattura. Nel caso in cui i pagamenti dei compensi, delle spese e degli acconti non siano effettuati nei termini di cui al precedente punto 3, saranno da corrispondere gli interessi di mora determinati ai sensi di legge.

7. Adempimenti del Cliente

1. *Il Cliente si impegna, al fine di poter agevolare l'attività dello Studio Tecnico Cortesi, a fargli pervenire tempestivamente la documentazione necessaria all'espletamento dell'incarico. La consegna della documentazione occorrente alla prestazione professionale non sarà oggetto di sollecito o ritiro da parte dello Studio Cortesi, che, pertanto, declina ogni responsabilità per mancata o tardiva esecuzione del mandato dovuta al ritardo, incuria o inerzia da parte del Cliente.*
2. *Il Cliente deve collaborare con lo Studio Cortesi ai fini dell'esecuzione del presente incarico consentendo allo stesso ogni attività di accesso e controllo dei dati necessari per l'espletamento del mandato.*

3. Il Cliente ha l'obbligo di informare tempestivamente lo Studio Cortesi su qualsivoglia variazione che abbia inerenza all'incarico conferito mediante atti scritti e che verranno disciplinati secondo quando indicato dal precedente punto n.4.

8. Clausola risolutiva espressa

Lo Studio Cortesi, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ha facoltà di risolvere il contratto comunicando al Cliente, con lettera raccomandata a/r o tramite posta elettronica certificata PEC, la propria volontà di avvalersi della presente clausola nei seguenti casi:

1. 7. l'ingiustificato ritardo dei pagamenti previsti e disciplinati ai punti nn. 3 e 5;
2. Mancata ottemperanza negli adempimenti previsti e disciplinati al punto n.6.

In entrambi i casi lo Studio Tecnico Cortesi potrà agire per il ristoro degli eventuali danni, economici e non, patiti.

9. Recesso

Lo studio Cortesi può recedere dal contratto per giusta causa. In tale circostanza ha diritto al rimborso delle spese sostenute ed al compenso per l'opera svolta. Il mancato adempimento degli obblighi in capo al Cliente costituisce giusta causa di recesso. Il diritto di recedere dal contratto deve essere esercitato dallo Studio Tecnico Cortesi in modo da non recare pregiudizio al Cliente, dandogliene comunicazione per iscritto, a mezzo raccomandata a/r, con un preavviso di ... giorni. Il Cliente può recedere dal contratto in qualsiasi momento, revocando il mandato conferito, senza alcun obbligo di motivazione. In tal caso il cliente sarà comunque tenuto a rimborsare le spese sostenute ed a pagare il compenso dovuto per l'opera già svolta.

10. Polizza assicurativa

Si dà atto che lo Studio Cortesi di Fabio Savioli, attualmente è assicurato per la responsabilità civile contro i rischi professionali, con apposita **Polizza Assicurativa RC Professionale: 00230833000031 Compagnia Cattolica, con un massimale unico di € 1.000.000,00.**

Data _____

Il Legale Rappresentante _____

INFORMATIVA EX ART. 13 D.LGS. 196/2003 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n.196/2003 e successive modifiche ed integrazioni Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per seguenti finalità processuali.
2. Il trattamento sarà effettuato con modalità manuale / informatizzato.
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare la mancata o parziale prosecuzione del rapporto.
4. I dati potranno essere comunicati o diffusi presso Uffici Competenti.
5. Il titolare del trattamento è il Sig. Fabio Savioli con sede in Lugo (RA) Via Garigliano, 9/1;
6. Il responsabile del trattamento è il Sig. Fabio Savioli
8. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art.7 del D.lgs.196/2003, che per Sua comodità riproduciamo integralmente.

**DECRETO LEGISLATIVO N.196/2003, ART. 7 E SUCCESSIVE MODIFICHE
DIRITTO DI ACCESSO AI DATI PERSONALI ED ALTRI DIRITTI**

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a) dell'origine dei dati personali;
- b) delle finalità e modalità del trattamento;
- c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
- e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

- a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

- a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Data _____

Il Legale Rappresentante _____

SPAZIO RISERVATO ALL'AMMINISTRAZIONE DELLO STUDIO CORTESI

N.	Codice	Commessa	Fattura	Importo	Pagato	Collaboratore	Fattura	Importo	Pagato

Note amministrative