



COMUNE DI BAGNACAVALLO

(Provincia di Ravenna)

AREA TECNICA

Settore Lavori Pubblici - Patrimonio

Comune di Bagnacavallo – Riqualificazione EX Mercato Coperto di Via Baracca da destinarsi ad area mercatale - CUP C35C18000030006 - Incarico professionale per la redazione della pratica “Prevenzione Incendi”

Relazione tecnica

Premesso che occorre provvedere alla nomina della figura professionale atto a redigere la pratica della “Prevenzione incendi”;

considerato che al fine dell’affidamento dell’incarico professionale sono state acquisite le offerte pervenute dalle seguenti figure professionali/ studi associati:

- Studio associato **ENERG**, acquisito con prot. n. 5813 del 05/05/2020;
- Studio Tecnico **CORTESI**, acquisito con prot. n. 5814 del 05/05/2020;

dato atto che l’offerente che ha formalizzato l’offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere lo **Studio ENERG** per un totale di euro 4.200,00 (quattromiladuecento//00) al netto del contributo previdenziale del 4% e dell’IVA nella misura del 22%;

si affida l’incarico per la redazione della pratica di “Prevenzione Incendi” per l’intervento di Riqualificazione EX Mercato Coperto di Via Baracca da destinarsi ad area mercatale, al suddetto Studio.

Bagnacavallo, 06/05/2020

IL TECNICO ISTRUTTORE

Ing. Paolo Alessandrini

ENERG

Studio Associato di Ingegneria

Ing. Davide Giovannini - Ing. Fabio Mordini

Via Giardini, 11 - 48022 Lugo (RA) tel e fax 054534639 email energ@studioenerg.it

GIUSEPPE
PAOLO

Lugo 19/02/2020

COMUNE BAGNACAVALLO



ARCHIVIO GENERALE

Nr.0005813 Data 05/05/2020

Tit. 06 05 Arrivo

Al Servizio Patrimonio dell'Area Infrastrutture
per il Territorio
Comune di Bagnacavallo

Ing. Paolo Alessandrini

Email: alessandrini@comune.bagnacavallo.ra.it

PROT. P20015-200219-1-DG

OGGETTO: offerta per incarico professionale relativo alla pratica di prevenzione incendi relativa all'ex Mercato Coperto di via Baracca da destinarsi ad area mercatale

In relazione alla Vs. richiesta, siamo a presentare la nostra offerta per i seguenti incarichi di professionali relativi ai lavori di riqualificazione dell'ex Mercato Coperto di via Baracca:

A) Redazione del progetto di Prevenzione incendi :

Il presente preventivo è stato elaborato nell'ipotesi della presenza delle seguenti attività comprese nell'elenco allegato al DPR 151/2011:

- Attività n. 72 "Edifici sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 22/1/2004, n. 42, aperti al pubblico, destinati a contenere biblioteche ed archivi, musei, gallerie, esposizioni e mostre, nonché qualsiasi altra attività contenuta nel presente Allegato"
- Attività n. 69 "Locali adibiti ad esposizione e/o vendita all'ingrosso o al dettaglio, fiere e quartieri fieristici, con superficie lorda superiore a 400 mq comprensiva dei servizi e depositi. Sono escluse le manifestazioni temporanee, di qualsiasi genere, che si effettuano in locali o luoghi aperti al pubblico".

La prestazione comprende la richiesta di parere di conformità da presentare al Comando Provinciale dei VVF di Ravenna che dovrà essere completa dei seguenti documenti:

- relazione tecnica descrittiva e scheda informativa
- indicazione del tipo di intervento; individuazione delle attività soggette al controllo dei VVF; descrizione dei processi produttivi presenti nell'edificio
- descrizione presidi antincendio
- descrizione della segnaletica di sicurezza
- elaborati grafici (planimetrie e prospetti con indicazione delle vie di esodo e dei presidi antincendio, organi di manovra degli impianti, gli impianti tecnologici esterni e tutto quanto sia rilevante ai fini antincendio)

Compensi per le prestazioni sopra indicate:

Euro 2.100,00

V. A.

B) Preparazione dell'istanza di richiesta di deroga ai sensi dell'art. 7 del DPR 151/2011:

Redazione di valutazione del rischio aggiuntivo conseguente alla mancata osservanza delle disposizioni cui si intende derogare e dalle misure tecniche che di ritengono idonee a compensare il rischio aggiuntivo.

Compensi per le prestazioni sopra indicate: Euro 800,00

C) Preparazione dell'Istanza di SCIA da presentare ai VVF Compilazione e raccolta delle certificazioni da allegare all'istanza di SCIA

L'attività del tecnico sarà costituita dalle seguenti fasi:

- Assistenza tecnica ai direttori dei lavori strutturale e impiantistici in riferimento alle problematiche relative alla prevenzione incendi
- verifica che i lavori siano stati realizzati in conformità al progetto di prevenzione incendi, anche attraverso collaudi realizzati con l'assistenza delle imprese.
- coordinamento degli installatori, fornitori e progettisti per il rilascio di tutte le certificazioni e dichiarazioni richieste dai VVF,
- rilascio delle dichiarazioni e certificazioni che dovranno essere a firma di professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui alla legge 7 dicembre 1984, n. 818.
- redazione delle planimetrie con i riferimenti ai codici delle dichiarazioni e certificazioni di cui ai punti precedenti

Compensi per le prestazioni sopra indicate euro 1.300,00

I prezzi si intendono già comprensivi delle spese ma al netto di IVA e contributi Previdenziali INARCASSA.

Distinti saluti

Ing. Davide Giovannini

