



COMUNE DI BAGNACAVALLO

Provincia di Ravenna

Id. 897986

Fascicolo n. 2016/VI 5 3/000033

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 18 del 15/01/2020

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio

OGGETTO: INTERVENTO DI RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) - INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA
CUP C33I18000240006
CIG Z8B2B7930F

Il Responsabile dell'Area

Visto il T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs 267/00;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visti i seguenti atti:

deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/19 ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022;

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 23/12/19 ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2020/2022";

- deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 24/12/19 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020/2022 - Parte contabile;
- il decreto del Sindaco n. 9 del 31/12/19 di Conferimento di incarichi sulle posizioni organizzative dal 01/01/2020 al 31/12/2020;
- il decreto del Sindaco n. 10 del 31/12/19 di Conferimento di incarico di Responsabile dell'Area Tecnica per il periodo dal 01/01/2020 al 15/01/2020 all'Ing. Arch. Fabio Minghini;

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Premesso che:

con Deliberazione di Giunta Regionale n. 550 del 16/04/2018 la Regione Emilia Romagna ha approvato un bando per proposte di rigenerazione urbana, mirato al finanziamento di interventi inseriti in una complessiva strategia di riqualificazione urbana territoriale;

- il Comune di Bagnacavallo, con lettera prot. 9245 del 17/09/2018 ha presentato la propria candidatura per l'accesso ai contributi previsti dal bando con un progetto di riqualificazione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Palazzo Abbondanza", sito a Bagnacavallo in via Mazzini, articolato in due interventi, uno dei quali dedicato alla trasformazione di n. 6 alloggi in edilizia residenziale sociale (ERS), con una previsione di spesa complessiva di € 1.000.000,00 a fronte della quale è stato richiesto un contributo di € 700.000,00;
- il progetto in questione è stato ammesso al finanziamento richiesto, come risultante da comunicazione della Regione Emilia-Romagna del 02/07/2019, registrata con n. 7995 al prot. com.le;

Dato atto che, al fine di attuare il progetto di cui trattasi nel rispetto delle tempistiche dettate dalla Regione Emilia Romagna occorre procedere ad affidare un apposito incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento;

Dato atto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.159 del 15/09/2018 era stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economico dell'intervento di **RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) del'importo** complessivo di € 1.000.000,00;
- l'intervento è iscritto nel Bilancio di previsione 2020/2022, Annualità 2020, è inserito nello schema di elenco annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nell'anno 2020 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 12/11/2019 e viene finanziato con per € 700,000,00 con contributo della Regione Emilia-Romagna e per € 300.000,00 con risorse proprie;

Considerato:

- che, come già esplicitato, si rende necessario procedere all'esecuzione delle successive fasi di progettazione, al fine di rispettare i tempi dettati dal finanziamento concesso;
- che a seguito di adeguata valutazione dei carichi di lavoro si è rilevata l'impossibilità di utilizzare le risorse umane all'interno dell'ente in quanto impegnate in altre attività e pertanto, anche al fine di ottimizzare le attività di progettazione e di cantiere, si ritiene necessario provvedere all'affidamento di incarico esterno per Progettazione definitiva ed esecutiva;

Visto il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., e il D.P.R. n. 207/2010 limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visto in particolare l'art. 37, commi 1 e 4, del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, dal quale si evince che le stazioni appaltanti possono procedere autonomamente e direttamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro, a conferma di quanto disposto dall'articolo 23-ter comma 3 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, come modificato dall'art. 1, comma 501, della legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016);

Ritenuto di poter procedere ai sensi degli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che consente l'affidamento diretto di incarichi tecnici a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa);

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Richiamato inoltre l'art. 47 del regolamento dei contratti, che disciplina le modalità di affidamento in senso conforme alle Linee guida ANAC in materia;

Viste le Linee Guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Considerato:

- che è stato chiesto un preventivo di spesa allo **Studio Associato Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti architetti** con sede in Bagnacavallo, via Mazzini 37 (C.F e P.IVA 02022610394), quale soggetto di fiducia dell'Amministrazione Comunale, in possesso delle necessarie abilitazioni;
- che lo studio Associato Calderoni e Manetti, con nota acquisita al ns. prot.n.363 del 09/01/2020, si è reso disponibile all'esecuzione delle prestazioni professionali suddette per il compenso di seguito

precisato:	
A.1) Progettazione definitiva	€ 25.961,54
A.2)Progettazione esecutiva	€ 12.019,23
Onorario netto	€ 37.980,77
Contributo previdenziale 4%	€ 1.519,23
Imponibile IVA	€ 39.500,00
IVA 22%	€ 8.690,00
TOTALE SPESA	€ 48.190,00
Ritenuta d'acconto	€- 7.596,15

Ritenuto che lo Studio Associato Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti architetti sia in possesso dell'esperienza, della capacità professionale e dei requisiti per espletare il suddetto incarico;

Dato atto che i suddetti professionisti sono in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto;

Dato atto inoltre che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016 nonché degli ulteriori requisiti richiesti per la prestazione in oggetto;

Sottolineato che la prestazione in oggetto:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dal Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici quali la Progettazione definitiva ed esecutiva;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità soggette a specifica abilitazione;
- viene conferito a soggetto esterno pur essendo presenti internamente le necessarie competenze in considerazione dei carichi di lavoro;
- non coincide nel contenuto con altre prestazioni già affidate in precedenza;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato (vedi convenzione)
- rientra nei tetti di spesa previsti per legge;
- viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento

Visto l'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati titoli ed esperienze significative e similari al presente incarico;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la seguente documentazione allegata:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Dato atto che il professionista non risulta "*contraente uscente*" nè "*operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento*" in analoghi incarichi, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Sottolineata la congruità del prezzo offerto in rapporto alla qualità della prestazione;

Accertato che:

- a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2020 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

Dato atto infine che:

- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stato acquisito lo SMART CIG nonchè gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- è stato acquisito il DURC ON LINE in conformità alle disposizioni vigenti sulla regolarità contributiva delle imprese, con scadenza in data 08/05/2020 ed è stata acquisita la regolarità contributiva della Cassa Previdenza del tecnico incaricato;

Verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in capo al soggetto che adotta il presente atto e ai dipendenti che ne hanno curato l'istruttoria, ai sensi degli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

DETERMINA

- di affidare direttamente allo **Studio Associato Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti architetti** con sede in Bagnacavallo, via Mazzini 37 (C.F e P.IVA 02022610394), quale soggetto di fiducia dell'Amministrazione Comunale, per le ragioni esposte nelle premesse che qui si richiamano quale parte integrante e sostanziale ed in conformità agli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e all'art.47 c.2 del vigente Regolamento di contratti, l'incarico professionale per **Progettazione definitiva ed esecutiva** dei lavori di "RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS)" **CUP C33I18000240006** per un **importo netto di € 39.500,00 comprensivo di contributo previdenziale del 4% e oltre IVA per complessivi € 48.190,00**, sulla base delle condizioni specificate nell'offerta e nello schema di convenzione allegata e parte integrante del presente atto (**CIG Z8B2B7930F**);
- di attestare a seguito di apposita dichiarazione del soggetto affidatario l'avvenuta verifica dell'assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001;
- di impegnare la spesa per l'affidamento del suddetto incarico pari ad € 48.190,00 sul Bilancio 2020/2022 - Annualità 2020, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:01- Prog:05- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.0 1.09.002/ Cap:9020BO - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:105	INTERVENTO DI RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO	CALDERONI GIUSEPPE E MANETTI LORENZO - ARCHITETTI,0202261 0394 ,VIA MAZZINI, 37,48012,BAGNACAV ALLO,RA,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN:	2020/335/1	€ 48.190,00	0472

		"PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESID - CIG:Z8B2B7930F			
--	--	---	--	--	--

- di informare il tecnico incaricato:
 1. che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni affidate **non sono** per l'Ente relativi ad un servizio commerciale;
 2. che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
 3. che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio LL.PP BQ2BQQ**;
- di prendere atto che è prevista la conclusione della prestazione entro l'anno 2020;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata "TRA E TRA" a cura dell'Area tecnica, in conformità all'art. 73, comma 2, del vigente "Regolamento dei contratti";
- di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 d.p.r. 62/2013;
- di liquidare la somma suddetta, senza ulteriori atti e dietro presentazione di regolare fattura e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti, una volta verificata la regolarità delle prestazioni e la rispondenza delle stesse ai termini ed alle condizioni pattuite;
- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL;
- di dare atto che con il presente impegno sono rispettate le norme in materia di concorso dei Comuni agli obiettivi di finanza pubblica come disciplinati dall'art.1 commi 819 – 826 della Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);
- di attestare che:

- a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2020 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
 - a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
 - a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);
- di trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto *riconducibile* alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;
 - di dare atto che la spesa di cui al presente incarico rientra nel limite massimo annuale per il conferimento di incarichi individuato all'interno del bilancio 2019 / 2021, ai sensi dell'art. 30 del vigente Regolamento comunale di organizzazione;
 - di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;
 - di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce **INCARICHI** nel menù a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica "Iride" ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 che avviene a cura del Servizio segreteria.
 - di dare atto, infine, che si procederà ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 30, comma 7 del regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:
soggetto incaricato: Studio associato Giuseppe Calderoni Lorenzo Manetti architetti
codice fiscale/partita IVA: 02022610394
tipo di incarico: incarico tecnico per progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 31 c.8 del D.Lgs. 50/16 e dell'art. 48 vigente regolamento dei contratti
tipo di contratto: CONTRATTO D'OPERA
data inizio/data fine: 15/01/2020 - 31/10/2020.

Bagnacavallo, 15/01/2020

Il Responsabile dell'Area
Ing. Arch. Fabio Minghini