



COMUNE DI BAGNACAVALLO

Provincia di Ravenna

Id. 907796

Fascicolo n. 2018/IV 8 2/000015

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

D E T E R M I N A Z I O N E **N. 137 del 19/05/2020**

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio

**OGGETTO: CENTRO CULTURALE "LE CAPPUCINE": ADEGUAMENTO ALLE
NORME ANTINCENDIO E SISTEMAZIONE DELLA EX CASA CUSTODE -
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLE
ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI
ARCHITETTONICA
CUP C31B14000500004 - COD. INVESTIM.0227
CIG Z242B51768**

Il Responsabile dell'Area tecnica

Visto il T.U. degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/00;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visti i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/19 ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022;

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 23/12/19 ad oggetto “Approvazione Bilancio di previsione 2020/2022”;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 24/12/19 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020/2022 - Parte contabile;
- il decreto del Sindaco n. 9 del 31/12/19 di Conferimento di incarichi sulle posizioni organizzative dal 01/01/2020 al 31/12/2020;
- il decreto del Sindaco n. 3 del 31/01/2020 di Conferimento di incarico di responsabilità dell'Area Tecnica per il periodo dal 01/02/2020 al 31/05/2020 all'Ing. Giuseppe Colarossi;

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Premesso:

- che il complesso del Centro Culturale ospita i locali della Biblioteca, del Museo Civico e dell'Archivio storico oltre alla vecchia casa del custode ora in disuso;
- che nell'ambito degli interventi sugli immobili che questa Amministrazione ha previsto di avviare, è inserito il lavoro di sistemazione della ex casa del custode per annetterla alle funzioni del Centro Culturale di Bagnacavallo;
- che, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1331 del 02/08/2018 “Approvazione dei Criteri e delle modalità di attuazione della L.R. 40/98 art. 1 comma 2 anni 2018 e 2019” si prevedeva la concessione di contributi ai sensi della L.R. 40/98 a sostegno di interventi di recupero, restauro, riqualificazione e messa a norma di immobili di particolare valore storico, artistico e culturale, presentati dagli Enti locali;
- che con nota prot. n. 9169 del 13/09/2018 questo Ente ha inoltrato alla Regione Emilia Romagna domanda di contributo a seguito dell'Avviso pubblico “Approvazione dei Criteri e delle modalità di attuazione della L.R. 40/98 art.1 c.2 anni 2018 e 2019” approvato con delibera di Giunta Regionale n.1331 del 02/08/2018;
- che, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 2221 del 17/12/2018 il presente intervento è stato ammesso a contributo per un importo di € 280.000,00;
- che è stata eseguita l'attività di verifica preventiva / stato dei luoghi relativa alla prevenzione incendi per il Centro Culturale Le Cappuccine, con la quale è stata evidenziata la necessità di predisporre la documentazione tecnica da produrre, ai sensi del D.P.R. n. 151/2011, per il rilascio del parere di conformità a seguito di richiesta di sopralluogo del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ravenna;
- che con determinazione n. 380 del 13/12/18 è stato affidato allo Studio Associato Energia di Faenza, l'incarico professionale relativo a prestazioni tecniche per rilascio del parere di conformità antincendio nell'ambito dei lavori “Centro Culturale “Le Cappuccine”: adeguamento

alle norme antincendio e sistemazione della ex casa custode”per un importo di € 21.105,88, IVA inclusa;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 21/03/19 è stato approvato lo schema di convenzione tra la Regione Emilia-Romagna e il Comune di Bagnacavallo per la realizzazione del progetto denominato “Museo delle Cappuccine - Sistemazione ex Casa Custode”;
- che l'intervento è iscritto nel Bilancio di previsione 2020/2022 e inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nell'anno 2020 e viene finanziato per € 280.000,00 con contributo regionale e per € 320.000,00 con fondi propri;

Visto lo scambio di corrispondenza intercorsa tra questo ente e la Regione Emilia Romagna in relazione al riaccertamento del contributo regionale assegnato nei seguenti termini:

- Anno 2020 € 56.000,00
- Anno 2021 € 224.000,00

Tenuto conto che, con Determinazione n. 63 del 25/02/2020 l'Ing. Giuseppe Colarossi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, in luogo dell' Arch. Laura Vecchi;

Considerato:

- che si rende necessario procedere con la progettazione dei lavori in oggetto, al fine di realizzare gli stessi nel rispetto dei tempi previsti dal contributo concesso;
- che non essendo presenti internamente soggetti abilitati ad eseguire progettazione e direzione lavori su edifici vincolati si rende necessario provvedere all'affidamento di incarico esterno relativo a:
 - A) redazione del progetto definitivo ed acquisizione dei relativi pareri e nulla osta,
 - B) redazione del progetto esecutivo,
 - C) direzione lavori architettonica, contabilità, redazione Certificato di Regolare Esecuzione/assistenza al collaudo in corso d'opera;

Visto il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e smi, e il D.P.R. n. 207/2010 limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visto in particolare l'art. 37, commi 1 e 4, del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, dal quale si evince che le stazioni appaltanti possono procedere autonomamente e direttamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro, a conferma di quanto disposto dall'articolo 23-ter comma 3 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, come modificato dall'art. 1, comma 501, della legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016);

Ritenuto di poter procedere ai sensi degli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che consente l'affidamento diretto di incarichi tecnici a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa);

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Richiamato inoltre l'art. 47 del regolamento dei contratti, che disciplina le modalità di affidamento in senso conforme alle Linee guida ANAC in materia;

Viste le Linee Guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Dato atto che con nota prot. n. 15418 del 19/12/2019 è stato contattato **l'Arch. Alessandro Bucci** con studio in via Severoli n.18 a Faenza (RA) (C.F. BCCLSN64L19D458U– P.IVA 01206130393), che si è reso disponibile all'esecuzione delle prestazioni professionali suddette, con nota al ns.prot. n. 462 del 10/01/2020, per il compenso di seguito precisato:

Onorario netto	€ 35.100,00
Contributo previdenziale 4%	<u>€ 1.404,00</u>
Imponibile IVA	€ 36.504,00
IVA 22%	<u>€ 8.030,88</u>
TOTALE SPESA	€ 44.534,88
Ritenuta d'acconto	€ 7.020,00

Ritenuto che l'Arch. Alessandro Bucci di Faenza (RA) sia in possesso dell'esperienza, della capacità professionale e dei requisiti per espletare il suddetto incarico;

Dato atto che il suddetto professionista è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto;

Dato atto inoltre che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016;

Sottolineato che la prestazione in oggetto:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dal Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
- ha natura temporanea essendo legato ad esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici quali la progettazione e direzione lavori architettonica dell'intervento in oggetto;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità soggette a specifica abilitazione;
- viene conferito a soggetto esterno non essendo presenti internamente le necessarie competenze trattandosi di progettazione e direzione lavori su edificio vincolato;
- non coincide nel contenuto con altre prestazioni già affidate in precedenza;

- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato (vedi convenzione)
- rientra nei tetti di spesa previsti per legge;
- viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento

Visto l'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati titoli ed esperienze significative e similari al presente incarico;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la seguente documentazione allegata:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Dato atto che il professionista non risulta "*contraente uscente*" nè "*operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento*" in analoghi incarichi, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;

Dato atto che la spesa complessiva di € 44.534,88 per l'affidamento dell'incarico in oggetto è finanziata sul Capitolo 9090BO/0011 CDR 042 CDG 143 del bilancio 2020/2022 - Annualità 2020 e 2021 ed all'interno del quadro economico complessivo dell'intervento, come di seguito:

- Annualità 2020 per € 22.267,44
- Annualità 2021 per € 22.267,44;

Sottolineata la congruità del prezzo offerto in rapporto alla qualità della prestazione come da verifica della congruità che si conserva agli atti del fascicolo ai sensi del D.M. del 17/06/2016;

Accertato che:

- a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista negli esercizi 2020 e 2021 e che pertanto la spesa è impegnabile in tali esercizi;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);

Dato atto infine che:

- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stato acquisito lo SMART CIG nonchè gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- è stata acquisita la regolarità contributiva della Cassa Previdenza del tecnico incarico;

Verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in capo al soggetto che adotta il presente atto e ai dipendenti che ne hanno curato l'istruttoria, ai sensi degli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

DETERMINA

- di affidare direttamente all'**Arch. Alessandro Bucci**, con studio professionale in Faenza (RA), in via Severoli n. 18 (C.F. BCCLSN64L19D458U/ P.IVA 01206130393), per le ragioni esposte nelle premesse che qui si richiamano quale parte integrante e sostanziale ed in conformità agli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e all'art.47 c.2 del vigente Regolamento di contratti, **l'incarico professionale per la progettazione e direzione lavori architettonica nell'ambito dei lavori di adeguamento alle norme antincendio e recupero della ex casa del custode presso il Centro Culturale "Le Cappuccine" (CUP C31B14000500004 - COD. INV.0227)** per un onorario netto di € 35.100,00, oltre contributo integrativo 4% ed IVA al 22%, per complessivi € 44.534,88, soggetto a ritenuta d'acconto, sulla base delle condizioni specificate nell'offerta e nella Relazione tecnica allegate e parti integranti del presente atto (**CIG Z242B51768**);
- di attestare a seguito di apposita dichiarazione del soggetto affidatario l'avvenuta verifica dell'assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di

situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001;

- di impegnare la spesa per l'affidamento del suddetto incarico pari ad € 44.534,88, sul Bilancio 2020/2022 - Annualità 2020 e 2021, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:05- Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01 .10.999/ Cap:9090BO - Art:0011 - Cdr:CDR042 - Cdg:143	CCP - ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO E SISTEMAZIONE EX CASA CUSTODE - INCARICO PROFESSINALE PROGETTAZIONE E DL - QUOTA 2020 - CIG:Z242B51768	BUCCI ALESSANDRO,01206 130393 ,VIA SEVEROLI, 18,48018,FAENZA,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN:	2020/745/1	€ 22.267,44	0227
IMP	Tit:2- Miss:05- Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01 .10.999/ Cap:9090BO - Art:0011 - Cdr:CDR042 - Cdg:143	CCP - ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO E SISTEMAZIONE EX CASA CUSTODE - INCARICO PROFESSINALE PROGETTAZIONE E DL - QUOTA 2021 - CIG:Z242B51768	BUCCI ALESSANDRO,01206 130393 ,VIA SEVEROLI, 18,48018,FAENZA,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN:	2021/101/1	€ 22.267,44	0227

- di accertare l'entrata relativa al contributo regionale di complessivi € 280.000,00 nel bilancio di previsione 2020 / 2022, annualità 2020 e 2021, come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
ACC	Tit:4- Tip:0300- Categ:0010 ContiF:E.4.03.10 .02.001 / Cap:0073BO - Art:4303 - Cdr:CDR042 - Cdg:143	CONTRIBUTO PER ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO E SISTEMAZIONE EX CASA CUSTODE MUSEO DELLE CAPPUCINE	REGIONE EMILIA ROMAGNA ,,VIA A.MORO, 52,40100,BOLOGNA, BO,REGOLARIZZAZI ONE ACCREDITO BANCA D'ITALIA(entrare), IBAN:	2020/115/1	€ 54.000,00	0227
ACC	Tit:4- Tip:0300- Categ:0010 ContiF:E.4.03.10	CONTRIBUTO PER ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO E	REGIONE EMILIA ROMAGNA ,,VIA A.MORO, 52,40100,BOLOGNA,	2021/7/1	€ 226.000,00	0227

.02.001 / Cap:0073BO - Art:4303 - Cdr:CDR042 - Cdg:143	SISTEMAZIONE EX CASA CUSTODE MUSEO DELLE CAPPUCCINE	BO,REGOLARIZZAZI ONE ACCREDITO BANCA D'ITALIA(entrare), IBAN:			
--	--	---	--	--	--

- di informare il tecnico incaricato:
 1. che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni affidate **non sono** per l'Ente relativi ad un servizio commerciale;
 2. che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
 3. che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: Codice Univoco Ufficio LL.PP BQ2BQQ;
- di prendere atto che è prevista la conclusione della prestazione entro l'anno 2021;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata "TRA E TRA" a cura dell'Area tecnica, in conformità all'art. 73, comma 2, del vigente "Regolamento dei contratti";
- di inserire nel contratto apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 d.p.r. 62/2013;
- di liquidare la somma suddetta, senza ulteriori atti e dietro presentazione di regolare fattura e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti, una volta verificata la regolarità delle prestazioni e la rispondenza delle stesse ai termini ed alle condizioni pattuite;
- di provvedere con successivo atto all'approvazione del quadro economico complessivo dell'intervento;
- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL;
- di dare atto che con il presente impegno sono rispettate le norme in materia di concorso dei Comuni agli obiettivi di finanza pubblica come disciplinati dall'art.1 commi 819 – 826 della Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);
- di attestare che:

- a norma dell'art.183 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista negli esercizi 2020 e 2021 e che pertanto la spesa è impegnabile in tali esercizi;
 - a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
 - a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);
- di *trasmettere* il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto *riconducibile* alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;
 - di dare atto che la spesa di cui al presente incarico rientra nel limite massimo annuale per il conferimento di incarichi individuato all'interno del bilancio 2020 / 2022, ai sensi dell'art. 30 del vigente Regolamento comunale di organizzazione;
 - di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;
 - di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce **INCARICHI** nel menù a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica "Iride" ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 che avviene a cura del Servizio segreteria.
 - di dare atto, infine, che si procederà ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 30, comma 7 del regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:
 - soggetto incaricato: Arch. Alessandro Bucci
 - codice fiscale/partita IVA: C.F. BCCLSN64L19D458U – P.IVA 01206130393
 - tipo di incarico: incarico tecnico per Progettazione e Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 31 c.8 del D.Lgs. 50/16 e dell'art. 48 vigente regolamento dei contratti
 - tipo di contratto: CONTRATTO D'OPERA
 - data inizio/data fine: 20/05/2020 (presunta) – 31/12/2021 (presunta)

Bagnacavallo, 19/05/2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Colarossi Giuseppe