

COMUNE DI BAGNACAVALLO

PROVINCIA DI RAVENNA

CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI PER GLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "F.BERTI" DI BAGNACAVALLO (CONTRIBUTO MIUR DM 1007 DEL 21/12/2017. (CUP C39F18000720005 - C34H16000020004 - CIG Z03254B3E1 - ZD326F5832)

L'anno **duemiladiciannove**, addì del mese di, nella Residenza Municipale, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, tra:

- VECCHI LAURA, nata a Bagnacavallo (RA) il 17/04/1966, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, la quale dichiara di agire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Bagnacavallo, c.f.00257850396, di seguito denominato COMUNE, ciò in esecuzione del Decreto del Sindaco n. 6 del 28/12/2018,

E

- CAMPOLI MARCO, nato a Faenza il 17/11/1974, con studio in Casola Valsenio (RA) piazza A. Oriani n. 35 (C.F.: CMPMRC74S17D458Z - P.IVA: 02123060390), di seguito denominato INCARICATO, il quale dichiara di agire nel presente atto in nome, per conto e

nell'interesse dello studio che rappresenta;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Premesso che con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. _____ del _____ si è stabilito di affidare l'incarico professionale di seguito meglio specificato, si articolano come appresso le condizioni contrattuali.

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico in questione riguarda gli interventi di miglioramento sismico della Scuola Primaria "F. Bertini" di Bagnacavallo (Stralcio A), in particolare:

- 1) verifica di vulnerabilità sismica dell'immobile allo stato di fatto;
- 2) studio preliminare interventi;
- 3) progettazione definitiva, redazione di computi metrici estimativi degli interventi di consolidamento e redazione di pratica sismica relativa alle opere di miglioramento sismico (Stralcio A) ed alle opere sulle carenze a livello statico sulla copertura (Stralcio B);
- 4) progettazione esecutiva;
- 5) direzione lavori e contabilità di cantiere;
- 6) assistenza al collaudo.

Relativamente alla **progettazione** definitiva ed esecutiva dei lavori in questione l'Incaricato dovrà

predisporre la documentazione di cui agli artt.24 e 33 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Relativamente alla **esecuzione** dei lavori in questione l'incaricato dovrà predisporre la documentazione e svolgere le funzioni di seguito precisate:

- a) Direzione dei lavori,
- b) Contabilizzazione,
- c) Assistenza al collaudo.

coerentemente al Decreto 7 marzo 2018 n.49.

ART. 2 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE

L'incarico deve essere svolto in modo completo e funzionale e tale da rispettare tutte le norme tecniche e di legge di pertinenza, ed in particolare D.Lgs. n. 50/2016, D.P.R. 5/10/2010 n. 207 per quanto ancora vigente.

Il progetto dell'opera deve essere conforme a tutte le norme di legge, completo e funzionale rispetto all'incarico ricevuto ed in particolare al D.M. 17/01/2018 e nel rispetto delle norme vigenti in materia di prevenzione incendi (D.M. 26.8.92 e s.m.i.), oltre che di quanto già definito dal progetto di fattibilità tecnico-economica approvato

con delibera della Giunta Comunale n.208 del 17/12/2018.

Nello svolgimento delle attività l'incaricato dovrà attenersi alle istruzioni e prescrizioni fornite dal Responsabile del Procedimento.

ART. 3 - ELABORATI

I progetti, per le componenti o per le fasi di elaborazione cui si riferisce l'incarico, dovranno essere completi di tutti gli elaborati e comprensivi di tutti gli allegati.

Durante la redazione della progettazione esecutiva, oltre alle normali regole della buona esecuzione si dovranno rispettare in particolare la seguente prescrizione:

- i prezzi unitari utilizzati nella redazione del computo metrico estimativo devono essere quelli del prezzario regionale vigente (comma 16 art.23 D.Lgs.50/2016 e smi).

Gli elaborati di cui al precedente art. 1, dovranno essere presentati in formato digitale oltre a n. 2 copie cartacee complete e fascicolate in apposite cartelle separate, debitamente firmate.

Gli elaborati costituenti il progetto definitivo dovranno essere consegnati al competente settore LLPP del Comune di Bagnacavallo entro 45 gg. dalla

data della sottoscrizione del presente contratto;
gli elaborati costituenti il progetto esecutivo dovranno essere consegnati entro 15 gg. dall'Autorizzazione sismica.

ART. 4 - COMPETENZE DEL COMUNE

L'ente si riserva l'alta sorveglianza dei lavori a mezzo dei propri organi.

In particolare:

- a) qualsiasi modificazione del programma di esecuzione dei lavori, delle pattuizioni contenute nel capitolato speciale, del progetto e dell'allegata documentazione tecnica (piante, disegni, diagramma, ecc) deve essere preventivamente ed esplicitamente autorizzata dal Responsabile del Procedimento tramite autorizzazione scritta;
- b) i lavori eseguiti dall'appaltatore, non previsti in progetto, su prescrizioni tecniche della D.L. non autorizzate dal Responsabile del Procedimento, comportanti modifiche sostanziali all'entità o alla tipologia delle opere da eseguire, saranno sotto la diretta responsabilità e costo della D.L. e l'ente potrà chiedere la loro rimozione ed il successivo ripristino in conformità delle condizioni di contratto senza compensi addizionali, né per quanto eseguito senza l'autorizzazione del Responsabile

del Procedimento, nè per le necessarie rimozioni.
Anche le conseguenze dei ritardi imputabili alle
eventualità sopra descritte fanno carico alla D.L.

**ART. 5 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA DIREZIONE
LAVORI**

L'incaricato sarà tenuto a svolgere il controllo ed
il monitoraggio dell'intero operato dell'appaltato-
re, con particolare riferimento alla qualità delle
forniture, dei materiali, dei semilavorati, delle
apparecchiature ecc..., con verifica anche nei luo-
ghi di provenienza e/o di lavorazione.

Le attività della D.L. dovranno essere espletate in
base alle condizioni, termini e modalità del pre-
sente accordo oltre a quanto di legge.

ART. 6 - DOCUMENTAZIONE DI CANTIERE.

Nello svolgimento delle sue attività la D.L. si
preoccuperà di mantenere aggiornata e compilata la
documentazione di cantiere, come previsto dalla
normativa in materia.

ART. 7 - MODIFICHE, VARIANTI, LAVORI COMPLEMENTARI

L'incaricato sarà altresì tenuto, in accordo con il
RUP, a far introdurre nel PSC le necessarie modifi-
che e/o integrazioni determinate da esigenze insor-
te durante l'esecuzione dei lavori, anche a seguito
di varianti apportate in corso d'opera.

Nel caso in cui, durante l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo, il RUP ritenga necessario realizzare opere complementari e integrative al progetto approvato, che per importanza costituiscano un nuovo contratto di lavori, per tali prestazioni saranno riconosciuti i compensi spettanti.

Si intendono invece ricomprese nei compensi offerti le prestazioni riguardanti varianti non sostanziali, allungamenti dei tempi di esecuzione dei lavori non imputabili all'impresa o alla stazione appaltante, finiture nei tempi normalmente concessi a seguito del certificato di ultimazione lavori.

ART. 8 - ORDINI DI SERVIZIO

Tutti gli ordini, le disposizioni, le richieste, le contestazioni e le precisazioni emesse dal Direttore dei Lavori nei confronti dell'appaltatore, sopra elencati in via meramente esemplificativa, sono indicati con l'espressione "ordini di servizio", detti documenti dovranno essere progressivamente datati e numerati.

Nell'ordine di servizio il Direttore dei Lavori dovrà precisare se la disposizione impartita proviene dall'ente oppure se rientra nelle sue specifiche attribuzioni tecniche. Nel primo caso la nota

di servizio dovrà contenere i necessari riferimenti al provvedimento dell'Amministrazione contenente la disposizione.

ART. 9 - COMPETENZE PROFESSIONALI

I compensi sono quantificati come di seguito:

Intervento di miglioramento sismico scuola primaria

(stralcio A)

1. Verifica di vulnerabilità	€ 3.194,64
2. Progettazione definitiva	€ 4.680,31
3. Progettazione esecutiva	€ 5.985,44
4. D.L., contabilità, assistenza collaudo	€ 8.074,25

Onorario netto € **21.934,64**

Contributo previdenziale 4% € 877,39

Totale imponibile € 22.812,03

IVA 22% € 5.018,65

TOTALE SPESA € **27.830,68**

Ritenuta d'acconto 20% su onorario € -4.386,93

Intervento sulla copertura della scuola primaria

(stralcio B)

5. Progettazione definitiva € 3.900,20

Onorario netto € **3.900,20**

Contributo previdenziale 4% € 156,01

Totale imponibile € 4.056,21

IVA 22% € 892,37

TOTALE SPESA € **4.948,58**

Ritenuta d'acconto 20% su onorario € - 780,04

Il compenso, come sopra stabilito, risultante dall'offerta allegata, oltre al contributo integrativo CNPAIA al 4% ed I.V.A. al 22% per un importo complessivo di € 32.779,26, si intende comprensivo di ogni spesa e competenza per l'effettuato svolgimento degli incarichi di cui in oggetto.

ART. 10 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il corrispettivo degli incarichi verrà corrisposto alle scadenze di seguito elencate:

- ad avvenuta presentazione del progetto definitivo, le competenze di cui ai punti 1,2 e 5 dell'art.9;
- ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo, le competenze di cui al punto 3 dell'art.9;
- ad avvenuto raggiungimento del 50% dei lavori previsti, il 50% delle competenze di cui al punto 4 dell'art.9;
- saldo ad avvenuto collaudo.

L'incaricato si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. così come risulta dalla dichiarazione sostitutiva "Integrazione dati fornitori" che si intende parte integrante della presente convenzione anche se non materialmente allegata.

Il presente contratto sarà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o Poste Italiane SpA., così come previsto dall'art. 3 comma 8 della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

ART. 11 - PENALI

In caso di ritardo nella consegna degli elaborati o nell'espletamento dell'incarico, rispetto alla scansione temporale prevista verrà applicata una penale:

- di importo pari all'1% della parcella corrispondente alla singola prestazione eseguita in ritardo, se il ritardo è contenuto entro i primi 7 giorni;
 - di importo pari al 10% della medesima parcella in caso di consegna dall'ottavo giorno in poi, salvo la facoltà prevista al successivo art.15;
- oltre al risarcimento di eventuali danni procurati a questo Ente a seguito del suddetto ritardo.

ART. 12 - RINUNCIA

La rinuncia all'incarico precluderà la corrispondenza della parcella relativa a tutte le prestazioni del medesimo lavoro, anche se già espletate.

ART. 13 - COMUNICAZIONI TRA LE PARTI

Le comunicazioni tra le parti dovranno essere effettuate solo per iscritto.

Anche le comunicazioni che per l'estrema urgenza fossero inoltrate oralmente dovranno essere poi confermate tempestivamente per iscritto.

ART. 14 - CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra l'Amministrazione Comunale e l'incaricato con il presente atto verrà composta bonariamente tra le parti. In mancanza di accordo la soluzione della controversia sarà demandata al competente Foro di Ravenna.

ART. 15 - INADEMPIMENTI.

Ogni inadempimento, totale o parziale, delle clausole convenute con la presente convenzione, comporterà la risoluzione del contratto, senza ulteriori formalità, con semplice comunicazione raccomandata, salvo eventuale risarcimento danno che l'Amministrazione Comunale potrà richiedere all'incaricato. A tale effetto e per ogni altra comunicazione relativa all'incarico, lo stesso elegge domicilio presso lo studio professionale in Casola Valsenio, piazza A. Oriani n. 35 per tutta la durata del rapporto contrattuale.

In caso di di risoluzione tutta la documentazione relativa all'attività prestata fino a quel momento dovrà essere consegnata immediatamente dall'Incari-

cato all'Ufficio Lavori Pubblici.

ART. 16 OSSERVANZA CODICE COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI

L'incaricato é tenuto ad osservare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, come previsto dal D.P.R. 62/2013, art. 2 comma 3. Il Comune si riserva di procedere alla risoluzione del rapporto in caso di mancata osservanza della presente prescrizione.

ART. 17 - RECESSO DAL CONTRATTO

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualsiasi momento, ai sensi dell'art.1671 c.c., assegnando alla controparte un termine di preavviso di 15 giorni.

Qualora l'ente si avvallesse di questa facoltà sarà tenuto a versare, oltre al compenso per i servizi forniti fino al momento della comunicazione del recesso, anche tutte le spese accessorie dimostrabili sostenute fino a tale data, ed a corrispondere un importo forfetario pari al 25% del compenso relativo alle prestazioni non ancora prodotte, a tacitazione di ogni pretesa.

In tutti i casi di recesso o di risoluzione tutta la documentazione relativa all'attività prestata

fino a quel momento dovrà essere consegnata immediatamente dall'Incaricato all'Ufficio Lavori Pubblici. Della consegna sarà redatto apposito verbale in contraddittorio tra le parti.

ART. 18 - PROPRIETA' DEI DOCUMENTI TECNICI - RISERVATEZZA.

L'incaricato si impegna a mantenere rigorosamente riservata nei confronti dei terzi ogni informazione, tanto di natura tecnica che di altra natura, riguardante le opere in oggetto o altri affari dell'ente dei quali venisse a conoscenza in occasione del presente accordo.

Con il pagamento del corrispettivo, sia nel caso di completamento delle prestazioni di cui al presente accordo che di cessazione anticipata dello stesso, l'ente diverrà proprietario esclusivo dei documenti tecnici elaborati dall'incaricato, di cui si riserva ogni uso nell'ambito del progetto, fermo restando il riconoscimento, in qualunque sede, dell'incaricato quale autore dei suddetti documenti tecnici.

ART. 19 - INCOMPATIBILITA'

L'incarico di cui al presente atto si intende conferito nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, specie per quanto riguarda l'incompatibilità per la progettazione di opere per conto di enti

pubblici.

Pertanto l'incaricato dichiara sotto la propria responsabilità di non avere rapporti in corso con l'Amministrazione o con altri enti pubblici che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico.

ART. 20 - SPESE DI CONVENZIONE

Le spese di convenzione sono a carico dell'incaricato.

ART. 21 - CODICE FISCALE

Le parti fanno constare il rispettivo numero di codice fiscale:

- Comune di Bagnacavallo: C.F. 00257850396;
- Ing. Marco Campoli: C.F. CMPMRC74S17D458Z.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LLPP E PATRIMONIO DEL
COMUNE DI BAGNACAVALLO