

COMUNE DI BAGNACAVALLO

PROVINCIA DI RAVENNA

CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE  
INERENTE ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI  
DEL CENTRO CULTURALE "LE CAPPUCINE" NELL'AMBITO DEI LAVORI DI  
ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO E SISTEMAZIONE DELLA EX  
CASA CUSTODE.

CUP C31B14000500004 - CIG Z25259FB4E.

L'anno **duemiladiciotto**, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella  
Residenza Municipale, con la presente scrittura privata da  
valere ad ogni effetto di legge, tra:

- VECCHI LAURA, nata a Bagnacavallo (RA) il 17/04/1966,  
Responsabile Settore Lavori Pubblici, il quale dichiara di  
agire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse  
del Comune di Bagnacavallo, c.f.00257850396, di seguito  
denominato COMUNE, ciò in esecuzione del Decreto del Sindaco  
n.9 del 29/12/2017,

E

- FABBI CHRISTIAN, nato a Faenza il 20/02/1976, in nome e per  
conto dello STUDIO ASSOCIATO ENERGIA (C.F. e P.IVA  
02053180390), con studio in viale Marconi n.30/3 a Faenza (RA),  
di seguito denominato INCARICATO, il quale dichiara di agire  
nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse dello  
studio tecnico che rappresenta;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Premesso che:

- si rende necessario eseguire presso il Centro Culturale "Le Cappuccine" un intervento di adeguamento alle norme antincendio e di recupero dei locali della casa ex custode;

- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. \_\_ del \_\_\_\_\_ si è stabilito di affidare allo Studio Associato Energia con sede in Faenza (RA), l'incarico professionale di seguito meglio specificato,

si articolano come appresso le condizioni contrattuali.

#### **ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO**

L'incarico in questione riguarda la predisposizione della documentazione necessaria per il rilascio del parere di conformità antincendio da parte del Comando Vigili del Fuoco di Ravenna, nello specifico:

- rilievo architettonico dello stato di fatto dell'intero fabbricato oggetto di intervento;
- redazione e presentazione della pratica (Valutazione progetto) di prevenzione incendi e relativa documentazione presso il Comando VVFF di Ravenna, compreso eventuali sopralluoghi finalizzati al rilascio del parere;
- progetto di massima impianto di riscaldamento;
- progetto di massima impianti elettrici di distribuzione di potenza, impianti di illuminazione ordinaria e di sicurezza;
- progetto di massima impianto idrico antincendio

Termini di consegna elaborati: 30 gg. dalla firma della presente convenzione.

L'Incaricato individua nella persona di Montuschi per. Ind. Andrea il professionista specifico incaricato e firmatario degli atti.

L'Incaricato, sulla base di eventuali necessità del Comune, si rende disponibile allo svolgimento di attività tecniche specialistiche aggiuntive che si rendessero necessarie, da formalizzare con apposito incarico.

#### **ART. 2 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

L'incarico deve essere svolto in modo completo e funzionale e tale da rispettare tutte le norme tecniche e di legge di pertinenza ed in particolare D.Lgs. n. 50/2016, D.P.R. 5/10/2010 n.207 per quanto ancora vigente, D.Lgs. 9/4/2008 n.81 e s.m.i., D.P.R. 151/2011 e s.m.i.

Nello svolgimento delle attività l'incaricato dovrà attenersi alle istruzioni e prescrizioni fornite dal Responsabile del Procedimento.

#### **ART. 3 - ELABORATI**

I documenti grafici e le relazioni prodotte dovranno essere completi di tutti gli elaborati e comprensivi di tutti gli allegati necessari da prodursi da parte dell'incaricato.

#### **ART. 4 - COMPETENZE DEL COMUNE**

L'ente si riserva l'alta sorveglianza dell'incarico a mezzo dei propri organi.

**ART. 5 - COMPETENZE PROFESSIONALI**

I compensi sono quantificati come di seguito:

Onorario netto	€ 16.850,00
Contributo previdenziale 2,67%	€ <u>449,90</u>
Imponibile IVA	€ 17.299,90
IVA 22%	€ <u>3.805,98</u>
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>€ 21.105,88</b>

- Ritenuta d'acconto 20% € 3.370,00

Il compenso, come sopra stabilito, risultante dall' offerta allegata, oltre al contributo integrativo al 2,67%(aliquota media dei professionisti dello Studio Associato) ed I.V.A. al 22% , si intende comprensivo di ogni spesa e competenza per l'effettuato svolgimento dell'incarico di cui in oggetto.

È tassativamente esclusa la possibilità di ridefinizione delle competenze professionali.

**ART. 14 - MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo dell'incarico verrà corrisposto alle scadenze di seguito elencate:

- 50% alla data di consegna degli elaborati tecnici necessari per la richiesta del parere VVFF;

- saldo all'acquisizione del parere preventivo positivo dei VVFF.

L'incaricato si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. così come risulta dalla dichiarazione sostitutiva "Integrazio-

ne dati fornitori" che si intende parte integrante della presente convenzione anche se non materialmente allegata.

Il presente contratto sarà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o Poste Italiane SpA., così come previsto dall'art. 3 comma 8 della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

#### **ART. 15 - PENALI**

In caso di ritardo nella consegna degli elaborati o nell'espletamento dell'incarico, rispetto alla scansione temporale prevista verrà applicata una penale di importo pari al 10% della parcella corrispondente alla singola prestazione eseguita in ritardo, oltre al risarcimento di eventuali danni procurati a questo Ente a seguito del suddetto ritardo.

#### **ART. 16 - RINUNCIA**

La rinuncia all'incarico precluderà la corresponsione della parcella relativa a tutte le prestazioni del medesimo lavoro, anche se già espletate.

#### **ART. 17 - COMUNICAZIONI TRA LE PARTI**

Le comunicazioni tra le parti dovranno essere effettuate solo per iscritto.

Anche le comunicazioni che per l'estrema urgenza fossero inoltrate oralmente dovranno essere poi confermate tempestivamente per iscritto.

#### **ART. 18 - CONTROVERSIE**

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra l'Amministrazione

Comunale e l'incaricato con il presente atto verrà composta bonariamente tra le parti. In mancanza di accordo la soluzione della controversia sarà demandata al competente Foro di Ravenna.

**ART. 19 - INADEMPIMENTI.**

Ogni inadempimento, totale o parziale, delle clausole convenute con la presente convenzione, comporterà la risoluzione del contratto, senza ulteriori formalità, con semplice comunicazione raccomandata, salvo eventuale risarcimento danno che l'Amministrazione Comunale potrà richiedere all'incaricato.

A tale effetto e per ogni altra comunicazione relativa all'incarico, lo stesso elegge domicilio presso lo studio professionale in Faenza (RA), viale Marconi n.30/3 per tutta la durata del rapporto contrattuale.

In caso di di risoluzione tutta la documentazione relativa all'attività prestata fino a quel momento dovrà essere consegnata immediatamente dall'Incaricato all'Ufficio Lavori Pubblici.

**ART. 20 - OSSERVANZA CODICE COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI**

L'incaricato é tenuto ad osservare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, come previsto dal D.P.R.62/2013, art. 2 comma 3.

Il Comune si riserva di procedere alla risoluzione del rapporto in caso di mancata osservanza della presente prescrizione.

**ART. 21 - RECESSO DAL CONTRATTO**

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualsiasi momento, ai sensi dell'art.1671 c.c., assegnando alla controparte un termine di preavviso di 15 giorni.

Qualora l'ente si avvallesse di questa facoltà sarà tenuto a versare, oltre al compenso per i servizi forniti fino al momento della comunicazione del recesso, anche tutte le spese accessorie dimostrabili sostenute fino a tale data, ed a corrispondere un importo forfetario pari al 25% del compenso relativo alle prestazioni non ancora prodotte, a tacitazione di ogni pretesa.

In tutti i casi di recesso o di risoluzione tutta la documentazione relativa all'attività prestata fino a quel momento dovrà essere consegnata immediatamente dall'Incaricato all'Ufficio Lavori Pubblici.

Della consegna sarà redatto apposito verbale in contraddittorio tra le parti.

**ART. 22 - PROPRIETA' DEI DOCUMENTI TECNICI - RISERVATEZZA.**

L'incaricato si impegna a mantenere rigorosamente riservata nei confronti dei terzi ogni informazione, tanto di natura tecnica che di altra natura, riguardante le opere in oggetto o altri affari dell'ente dei quali venisse a conoscenza in occa-

sione del presente accordo.

Con il pagamento del corrispettivo, sia nel caso di completamento delle prestazioni di cui al presente accordo che di cessazione anticipata dello stesso, l'ente diverrà proprietario esclusivo dei documenti tecnici elaborati dall'incaricato, di cui si riserva ogni uso nell'ambito del progetto, fermo restando il riconoscimento, in qualunque sede, dell'incaricato quale autore dei suddetti documenti tecnici.

#### **ART. 23 - INCOMPATIBILITA'**

L'incarico di cui al presente atto si intende conferito nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, specie per quanto riguarda l'incompatibilità ad eseguire prestazioni per conto di enti pubblici.

Pertanto l'incaricato dichiara sotto la propria responsabilità di non avere rapporti in corso con l'Amministrazione o con altri enti pubblici che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico.

#### **ART. 24 - SPESE DI CONVENZIONE**

Le spese di convenzione sono a carico dell'incaricato.

L'imposta di bollo verrà assolta in modo virtuale ai sensi dell'art. 6, D.M. 17 giugno 2014. *(solo se pagano le marche con bonifico e non le portano cartacee)*

#### **ART. 25 - CODICE FISCALE**

Le parti fanno constare il rispettivo numero di codice fisca-



le:

- Comune di Bagnacavallo: C.F. n.00257850396

- Studio Associato Energia: C.F. n.02053180390

Letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. DEL COMUNE DI BAGNACAVALLO