

Massa Lombarda, 23-07-2018

COMUNE BAGNACAVALLO



ARCHIVIO GENERALE

Nr.0007676 Data 26/07/2018

Tit. VI 5 3 Arrivo

Alla cortese attenzione di:
Ing. Arch. Fabio Minghini
Dirigente LLPP e Patrimonio

Comune di Bagnacavallo (RA)

Oggetto: offerta di prestazioni professionali per il progetto di miglioramento strutturale (1° fase di attuazione) relativo all'edificio denominato Palazzo Abbondanza, sito in Bagnacavallo (RA)

Gent.mo Ing. Arch. Minghini,

a seguito della sua cortese richiesta di preventivo, con la presente sono a trasmetterle la mia offerta per le prestazioni professionali di cui all'oggetto, da intendersi comprensive di spese di studio e di trasferta.

Tale offerta si basa sull'ipotesi di redazione e realizzazione di un progetto per una prima fase di miglioramento dell'immobile, di importo lavori pari approssimativamente a 200.000 €

In dettaglio, la mia offerta comprende:

- Progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di miglioramento
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
- Piano di manutenzione dell'opera
- Preventivazione dei lavori a misura
- Redazione delle pratiche per l'autorizzazione sismica
- Direzione dei lavori
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione
- Contabilità dei lavori a misura
- Assistenza al collaudatore

Da tale offerta si intendono escluse:

- ✓ Progettazione e DL architettonica eseguita da un architetto in quanto trattasi di immobile soggetto al vincolo della Soprintendenza;

- ✓ Indagine geologica-geotecnica (penetrometrie + determinazione VS30) e sulle fondazioni tramite saggio diretto sulle stesse
- ✓ Eventuali ulteriori indagini sulle strutture nel caso si decida di alzare il livello di conoscenza a LC2 o eventuali indagini richieste dalla Soprintendenza
- ✓ Certificazioni e prove di qualificazione dei materiali, da porre a carico della ditta esecutrice dei lavori
- ✓ Collaudo strutturale

L'importo relativo alle prestazioni offerte, comprensivo di ogni spesa di studio e di trasferta, esclusi IVA (22%) e contributo Inarcassa (4%), è forfettariamente quantificato in **Euro 15.400 (quindicimilaquattrocento/00)**, di cui si propone il pagamento con le modalità che vorrete indicare in sede di eventuale convenzione.

Ringraziando per avermi interpellato, resto a disposizione per ogni necessità e porgo distinti saluti.

Ing. Maurizio Baroncini

