

COMUNE DI BAGNACAVALLO

PROVINCIA DI RAVENNA

REP. COM.LE N.

CUP

CIG

**CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER
REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E
PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE PROPEDEUTICA A CANDIDATURA A
BANDO REGIONALE RELATIVO A RIGENERAZIONE URBANA (DGR n. 550 del
16/04/2018)**

L'anno duemila_____, addì _____ del mese di
_____, nella Residenza Municipale, con la
presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,
tra:

- MINGHINI FABIO, nato ad Faenza (RA) il 10/10/1973,
Responsabile dell'Area Tecnica, il quale dichiara di agire nel
presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune
di Bagnacavallo, c.f.00257850396, di seguito denominato
COMUNE, ciò in esecuzione della determinazione n. ____ del
_____, esecutiva,

E

Giuseppe Calderoni, nato a Bagnacavallo (RA) il 13/09/1967, in
nome e per conto dello Studio Associato Giuseppe Calderoni
Lorenzo Manetti architetti con sede in Bagnacavallo (RA) via
Mazzini 37 (C.F.e P.IVA: 02022610394), di seguito denominato
INCARICATO, il quale dichiara di agire nel presente atto in

nome, per conto e nell'interesse dello studio che rappresenta;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Premesso che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. ____ del _____ si è stabilito di affidare allo Studio Associato Giuseppe Calderoni Lorenzo Manetti architetti con sede in Bagnacavallo (RA) via Mazzini 37, l'incarico professionale di seguito meglio specificato, si articolano come appresso le condizioni contrattuali.

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico in questione riguarda la redazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica e la predisposizione della documentazione propedeutica alla candidatura del Comune di Bagnacavallo al bando regionale relativo alla rigenerazione urbana approvato con DGR n. 550 de 16/04/2018.

L'incarico si articola nelle seguenti prestazioni:

- redazione di progetto di fattibilità tecnica ed economica di intervento di riqualificazione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Palazzo Abbondanza" e sito a Bagnacavallo in via Mazzini. Il progetto deve essere redatto ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm. ii., e deve essere composto dai seguenti elaborati:

o Relazione generale

o Relazione tecnica

o Studio preliminare ambientale e paesaggistico, se necessario

o Elaborati grafici del progetto di fattibilità tecnica ed economica (*limitatamente a quelli atti a descrivere l'intervento in maniera compiuta*)

o Calcolo sommario della spesa, quadro economico e piano economico e finanziario di massima

- redazione del documento denominato "**Strategia per la rigenerazione urbana**", da redigere conformemente alle indicazioni di cui all'Allegato 2) al bando regionale approvato con DGR 550/2016;

- predisposizione **Scheda di sintesi della proposta** presentata, compilata utilizzando unicamente il modello di cui all'Allegato 3 parte integrante del bando regionale approvato con DGR 550/2016;;

ART. 2 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

L'incarico deve essere svolto in modo completo e funzionale e tale da rispettare tutte le norme tecniche e di legge di pertinenza, ed in particolare D.Lgs. n. 50/2016, D.P.R. 5/10/2010 n.207 per quanto ancora vigente.

Nello svolgimento delle attività l'incaricato dovrà attenersi alle istruzioni e prescrizioni fornite dal Responsabile del Procedimento.

ART. 3 - ELABORATI / DOCUMENTAZIONE E TEMPI DI CONSEGNA

Gli elaborati di cui al precedente art. 1 dovranno essere presentati in n. 2 copie cartacee complete e fascicolate in apposite cartelle separate, debitamente firmate.

Dovrà essere inoltre fornita n. 1 copia completa su supporto informatico.

La suddetta documentazione dovrà essere fornita al competente ufficio Tecnico del Comune di Bagnacavallo entro e non oltre il 12/09/2018.

ART. 4 - COMPETENZE DEL COMUNE

L'ente si riserva l'alta sorveglianza dell'incarico a mezzo dei propri organi e nella fattispecie tramite il Responsabile del procedimento.

ART. 5 - COMPETENZE PROFESSIONALI

Il compenso, commisurato alle vigenti tariffe di cui al D.M. 17/06/2016 e D.Lgs.50/2016 ex D.M.143/2013, è quantificato come di seguito:

Onorario complessivo	€
Compenso netto	€ 15.750,00
Contributo INARCASSA 4%	€ 630,00
Imponibile	€ 16.380,00
Iva 22%	€ 3.603,60
Totale fattura	€ 19.983,60

Il compenso, come sopra stabilito, oltre al contributo integrativo INARCASSA al 4% ed I.V.A. al 22% per un totale di **€ 19.983,60**, si intende comprensivo di ogni spesa e competenza per l'effettuato svolgimento dell'incarico di cui in oggetto.

ART. 6 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il compenso sarà erogato in una unica soluzione a seguito

della consegna degli elaborati di cui al precedente art.3, nel rispetto della tempistica ivi definita.

L'incaricato si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. così come risulta dalla dichiarazione sostitutiva "Integrazione dati fornitori" che si intende parte integrante della presente convenzione anche se non materialmente allegata.

Il presente contratto sarà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o Poste Italiane SpA., così come previsto dall'art. 3 comma 8 della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

ART. 7 - PENALI

In caso di ritardo nell'espletamento dell'incarico, con espresso riferimento ai tempi di consegna degli elaborati di cui al precedente art. 3, verrà applicata una penale di importo pari al 10% della parcella corrispondente alla singola prestazione eseguita in ritardo, oltre al risarcimento di eventuali danni procurati a questo Ente a seguito del suddetto ritardo.

ART. 8 - RINUNCIA

La rinuncia all'incarico precluderà la corresponsione della parcella relativa a tutte le prestazioni del medesimo lavoro, anche se già espletate.

ART. 9 - COMUNICAZIONI TRA LE PARTI

Le comunicazioni tra le parti dovranno essere effettuate solo per iscritto: ai fini della rilevanza contrattuale ogni comunicazione potrà essere inoltrata, oltre che per posta ordinaria o posta elettronica certificata, anche direttamente ai recapiti dei responsabili di cui ai punti successivi.

Anche le comunicazioni che per l'estrema urgenza fossero inoltrate oralmente dovranno essere confermate tempestivamente per iscritto, nei modi sopra indicati.

ART. 10 - CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra l'Amministrazione Comunale e l'incaricato con il presente atto verrà composta bonariamente tra le parti. In mancanza di accordo la soluzione della controversia sarà demandata al competente Foro di Ravenna.

ART. 11 - INADEMPIMENTI.

Ogni inadempimento, totale o parziale, delle clausole convenute con la presente convenzione, comporterà la risoluzione del contratto, senza ulteriori formalità, con semplice comunicazione raccomandata, salvo eventuale risarcimento danno che l'Amministrazione Comunale potrà richiedere all'incaricato.

A tale effetto e per ogni altra comunicazione relativa all'incarico, lo stesso elegge domicilio presso lo studio professionale in Bagnacavallo, via Mazzini 37 per tutta la durata del rapporto contrattuale.

In caso di di risoluzione tutta la documentazione relativa all'attività prestata fino a quel momento dovrà essere consegnata immediatamente dall'Incaricato all'Ufficio Lavori Pubblici.

ART. 12 - PROPRIETA' DEI DOCUMENTI TECNICI - RISERVATEZZA.

L'incaricato si impegna a mantenere rigorosamente riservata nei confronti dei terzi ogni informazione, tanto di natura tecnica che di altra natura, riguardante le opere in oggetto o altri affari dell'ente dei quali venisse a conoscenza in occasione del presente accordo.

Con il pagamento del corrispettivo, sia nel caso di completamento delle prestazioni di cui al presente accordo che di cessazione anticipata dello stesso, l'ente diverrà proprietario esclusivo dei documenti tecnici elaborati dall'incaricato, di cui si riserva ogni uso nell'ambito del progetto, fermo restando il riconoscimento, in qualunque sede, dell'incaricato quale autore dei suddetti documenti tecnici.

ART. 13 - INCOMPATIBILITA'

L'incarico di cui al presente atto si intende conferito nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, specie per quanto riguarda l'incompatibilità per la progettazione di opere per conto di enti pubblici.

Pertanto l'incaricato dichiara sotto la propria responsabilità di non avere rapporti in corso con l'Amministrazione o con altri enti pubblici che vietino l'esercizio della libera

professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico.

ART. 14 OSSERVANZA CODICE COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI

L'incaricato é tenuto ad osservare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, come previsto dal D.P.R. 62/2013, art. 2 comma 3.

Il Comune si riserva di procedere alla risoluzione del rapporto in caso di mancata osservanza della presente prescrizione.

ART. 15 - SPESE DI CONVENZIONE

Le spese relative alla stipula della convenzione sono a carico dell'incaricato.

ART. 16 - CODICE FISCALE

Le parti fanno constare il rispettivo numero di codice fiscale:

- Comune di Bagnacavallo: C.F. n. 00257850396;
- Studio Giuseppe Calderoni Lorenzo Anetti architetti (C.F.e P.IVA: 02022610394

Letto, approvato e sottoscritto.

L' INCARICATO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
DEL COMUNE DI BAGNACAVALLLO