



## COMUNE DI BAGNACAVALLO

Provincia di Ravenna

Id. 859975

Fascicolo n. 2018/VI 5 1/000007

### AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

---

## DETERMINAZIONE N. 262 del 03/09/2018

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio

---

OGGETTO: INCARICO PER REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE PROPEDEUTICA A CANDIDATURA A BANDO REGIONALE RELATIVO A RIGENERAZIONE URBANA  
CIG **ZC124C52D7**

### Il Responsabile dell'Area

Visto il T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs 267/00;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visti i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 21/12/2017 ad oggetto "Approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) 2018-2020"
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 21/12/2017 ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2018 / 2020" modificato con successivi atti deliberativi;

- deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 28/12/2017 ad oggetto "Approvazione Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2018 / 2020 - parte contabile" modificato con successivi atti deliberativi;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 27/04/18 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - Piano della Performance - Piano dettagliato degli obiettivi Anno 2018-2020 (art. 197, Comma 2, Lettera A) del D.Lgs n. 267/00 e art.10 del D.Lgs. 150/2009 del Comune Di Bagnacavallo" modificato con successivi atti deliberativi;
- il decreto del Sindaco n. 9 del 29/12/2017 di Conferimento di incarichi sulle posizioni organizzative dal 1.01.2018 al 31.12.2018;
- il decreto del Sindaco n. 1 del 01/03/18 di Conferimento di incarico di Responsabile dell'Area Tecnica per l'anno 2018 l'Ing. Arch. Fabio Minghini;

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto il Codice dei contratti (D.Lgs. 163/2006) e il regolamento statale attuativo (DPR 207/2010) in materia di spese in economia;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 550 del 16/04/2018 la Regione Emilia Romagna ha approvato un bando per proposte di rigenerazione urbana, mirato al finanziamento di interventi inseriti in una complessiva strategia di riqualificazione urbana territoriale;
- il Comune di Bagnacavallo intende presentare la propria candidatura per l'accesso ai contributi previsti dal bando con un progetto di riqualificazione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Palazzo Abbondanza", sito a Bagnacavallo in via Mazzini;

Dato atto che l'individuazione del progetto in questione si colloca in una linea di continuità e deriva dalle risultanze di una precedente attività già svolta dal Comune di Bagnacavallo nel campo della riqualificazione urbana, di seguito riepilogata:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 22/03/2012 furono approvate le linee di indirizzo per un bando per un concorso di architettura denominato "**QUI C'ENTRO "Polo sud" "La trama urbana tra Antico Convento di San Francesco e Palazzo Abbondanza come varco di accesso al Centro Storico"**", da indirsi in riferimento ad un bando approvato con DGR n. 858/2011 per "Concorsi di architettura per la riqualificazione urbana";
- a seguito della pubblicazione del bando, e dell'espletamento della conseguente selezione, fu individuato il progetto vincitore, presentato dal raggruppamento temporaneo con capogruppo arch. Giuseppe Calderoni con sede a Bagnacavallo in via Mazzini 37;

- l'intervento di riqualificazione di Palazzo Abbondanza che si intende presentare per l'accesso al bando per proposte di rigenerazione urbana anno 2018 rappresenta una declinazione puntuale e attualizzata del progetto preliminare risultato vincitore del concorso di cui sopra;

Considerato che, al fine di presentare la candidatura del Comune di Bagnacavallo entro la scadenza fissata dal bando, occorre produrre la seguente documentazione:

- **Strategia per la rigenerazione urbana**, redatta secondo le indicazioni di cui all'Allegato 2 parte integrante del presente bando, tassativamente contenuta in non più di 20 pagine in formato A4 o A3;
- **Scheda di sintesi della proposta** presentata, compilata utilizzando unicamente il modello di cui all'Allegato 3 parte integrante del presente bando;
- **Progetto di fattibilità tecnica ed economica**, ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm. e ii., per ogni singolo intervento per il quale si richiede il contributo a valere sulle risorse FSC, limitatamente ai seguenti elaborati:
  - o Relazione generale
  - o Relazione tecnica
  - o Studio preliminare ambientale e paesaggistico
  - o Elaborati grafici del progetto di fattibilità tecnica ed economica (*limitatamente a quelli atti a descrivere l'intervento in maniera compiuta*)
  - o Calcolo sommario della spesa, quadro economico e piano economico e finanziario di massima;

Dato atto che a seguito di adeguata valutazione dei carichi di lavoro si è rilevata l'impossibilità di utilizzare le risorse umane all'interno dell'Ente in quanto impegnate in altre attività e pertanto, anche al fine di ottimizzare l'attività di predisposizione della richiesta di contributo secondo le modalità e nel rispetto dei termini previsti dal bando, si ritiene necessario provvedere all'affidamento di incarico esterno per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento e dell'ulteriore documentazione sopra elencata;

Visto il Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., e il D.P.R. n. 207/2010 limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visto in particolare l'art. 37, commi 1 e 4, del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, dal quale si evince che le stazioni appaltanti possono procedere autonomamente e direttamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

Ritenuto, sotto il profilo procedurale, di potere applicare l'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che consente l'affidamento diretto a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa) "*anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*";

Richiamato inoltre l'art. 47 del regolamento dei contratti, che disciplina le modalità di affidamento in senso conforme alle Linee guida ANAC in materia;

Ritenuto opportuno, alla luce del quadro conoscitivo disponibile e della limitata entità della spesa in quanto di importo inferiore ad € 40.000,00, acquisire un unico preventivo di spesa, rispetto al quale lo scrivente ufficio è in grado di attestare la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, tenuto conto dei prezzi di mercato, dei parametri pubblicati da CONSIP/INTERCENTER e dei costi sostenuti nei precedenti affidamenti, in modo da garantire la massima efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa nel rispetto del principio di rotazione;

Viste le Linee Guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;

Tenuto conto che a seguito della valutazione, da parte del sottoscritto Responsabile del Procedimento, della documentazione (curriculum, parcella, ecc.), si ritiene di individuare lo **Studio Associato Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti architetti** con sede in Bagnacavallo, via Mazzini 37 (C.F e P.IVA 02022610394), quale soggetto in possesso dell'esperienza, della capacità professionale e dei requisiti per espletare l'incarico in argomento;

Dato atto che l'affidamento allo studio Calderoni appare inoltre la soluzione più opportuna e funzionale con riferimento allo specifico caso, in quanto risponde a una logica di continuità e sviluppo del progetto preliminare già presentato dall'arch. Giuseppe Calderoni ai fini del bando per concorso di architettura sopra richiamato, che coinvolgeva Palazzo Abbondanza, e di cui è risultato vincitore, per cui appare meglio garantita, alla luce di tale pregresso, la qualità progettuale;

Considerato inoltre che la suindicata deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 22/03/2012, con cui sono state approvate le linee di indirizzo per il bando per il concorso di architettura “**QUI C'ENTRO "Polo sud"**” prevedeva infatti espressamente la facoltà di affidare al vincitore del concorso, se in possesso dei requisiti previsti, l'incarico dei successivi livelli di progettazione e attività connesse, ritenendosi opportuna tale scelta per ragioni di efficacia ed efficienza procedurale;

Dato atto che l'affidamento in oggetto avviene in conformità al principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016, in quanto lo studio associato "Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti architetti". non risulta 'contraente uscente' nè 'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento' in analoghi affidamenti diretti eseguiti da questo Ente;

Visto che, con prot. n. 8754 del 31/08/2018 è stato acquisito un preventivo di spesa, comprensivo della descrizione dettagliata delle operazioni tecniche necessarie, da parte dello **Studio Associato Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti architetti** che si è reso disponibile all'esecuzione delle prestazioni professionali suddette per il compenso di seguito precisato:

<b>Onorario netto</b>	<b>€ 15.750,00</b>
Contributo INARCASSA 4%	€ <u>630,00</u>
Imponibile	€ 16.380,00
Iva 22%	€ <u>3.603,60</u>
<b>Totale fattura</b>	<b>€ 19.983,60</b>

Sottolineato che nel caso specifico le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'Ente, alla luce anche delle verifiche svolte informalmente in relazione ai costi sostenuti in precedenti occasioni e/o in altri enti;

Dato atto che il soggetto affidatario è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto;

Sottolineato che le prestazioni in oggetto:

- 1) sono riconducibili alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- 2) rispondono agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dal Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
- 3) hanno natura temporanea essendo legate a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, sono finalizzate ad obiettivi specifici quali il rispetto della programmazione delle opere pubbliche e dei termini definiti dal bando al quale si candida il progetto;
- 4) riguardano prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità soggette a specifica abilitazione;
- 5) vengono conferite a soggetto esterno pur essendo presenti internamente le necessarie competenze, in ragione dei carichi di lavoro già programmati;
- 6) non coincidono nel contenuto con altri servizi già affidati in precedenza;
- 7) contengono la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevedono, in particolare, un compenso congruo e proporzionato (vedi convenzione di incarico/preventivo);
- 8) rientrano nei tetti di spesa previsti per legge;
- 9) vengono affidati a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- 10) vengono affidate a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento.

Visto l'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati titoli ed esperienze del soggetto incaricato significative e simili al presente incarico:

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la seguente documentazione allegata:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Dato atto che la spesa complessiva di € **19.983,60** per l'affidamento dell'incarico in oggetto è finanziata al Capitolo 9721BO ART. 0924 CDR042 CDG105 Bilancio 2018/2020 - Annualità 2018;

Dato atto che:

- la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa contenuto nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stata acquisito lo SMART CIG ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. 136/2010 in materia di TRACCIABILITA' dei pagamenti;
- prima di procedere all'impegno, il responsabile della spesa:
- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 ha provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2018 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 ha accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio come disciplinato dalla Legge di Bilancio 2017 (Legge 11/12/2016 n. 232) come integrata dalla Legge di Bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205);

Rilevato che le spese in oggetto non rientrano tra quelle di cui all'art. 6, commi 7 e 8, del d.l. 78/2010 e succ. modif. e quindi non sono assoggettate al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza Corte Cost. n. 139/2012;

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti correlati al presente incarico è congruente con la stima dei flussi di cassa per il triennio 2018/2020;

Verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in capo al soggetto che adotta il presente atto e ai dipendenti che ne hanno curato l'istruttoria, ai sensi degli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'art. 35-bis del D.lgs. n. 165/2001;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "*anticorruzione*" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;

## DETERMINA

- di affidare direttamente, per le ragioni esposte nelle premesse che qui si richiamano quale parte integrante e sostanziale ed in conformità all' art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e all'art.47 c.2 del vigente Regolamento di contratti allo **Studio associato Giuseppe Calderoni Lorenzo Manetti architetti** , con sede a Bagnacavallo, via Mazzini 37, (C.F. e P.IVA 02022610394) l'incarico professionale per redazione progetto di fattibilità tecnico ed economica e predisposizione documentazione propedeutica a candidatura a bando regionale relativo a rigenerazione urbana, per un **importo complessivo di € 19.983,60** comprensivo di contributo cassa al 4% ed IVA al 22%, come da preventivo prot. n. 8754 del 31/08/2018 e sulla base delle condizioni di cui alla convenzione di incarico allegata e parte integrante del presente atto;
- di attestare a seguito di apposita dichiarazione del soggetto affidatario l'avvenuta verifica dell'assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001;
- di impegnare la spesa complessiva di € **19.983,60** derivante dal presente atto con riferimento al Bilancio 2018/2020 - Annualità 2018, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:01- Prog:05- M.Aggr:02 ContiF:U.2.02.0 3.05.001/ Cap:9721BO - Art:0924 - Cdr:CDR042 - Cdg:105	INCARICO PER REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA TECNICA ED ECONOMICA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE PROPEDEUTICA A CANDIDATURA A BANDO REGIONALE RELATIVO A RIGENERAZIONE URBANA - CIG:ZC124C52D7	CALDERONI GIUSEPPE E MANETTI LORENZO - ARCHITETTI,0202261 0394 ,VIA MAZZINI, 37,48012,BAGNACAV ALLO,RA,PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT42S0627067510CC0 090004701	2018/1007/1	€ 19.983,60	

- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL;
- di informare i tecnici incaricati:

1. che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni affidate **non sono** per l'Ente relativi ad un servizio commerciale;
2. che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
3. che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio LL.PP BQ2BQQ**;

- di addivenire alla stipula del contratto in forma di scrittura privata mediante firma dell'atto firmato dal contraente e dal rappresentante dell'Amministrazione ai sensi dell'art.73 c.2 lett.c) del Regolamento comunale dei contratti;
- di dare atto che il suddetto contratto/convenzione prevede apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 D.P.R. 62/2013;
- di liquidare la somma suddetta, senza ulteriori atti e dietro presentazione di regolare fattura e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti, una volta verificata la regolarità delle prestazioni e la rispondenza delle stesse ai termini ed alle condizioni pattuite;
- di dare atto che con il presente impegno sono rispettate le norme in materia di "Saldo di competenza finale" richiamate dalla Legge di Bilancio 2017 (Legge 11/12/2016 n. 232 - Art. 1 - commi 463/484) come integrata dalla Legge di Bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205) che prevedono il conseguimento di un saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate e le spese finali;
- di attestare che, prima di procedere all'assunzione dei presenti impegni, il Responsabile della spesa:
  - a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 ha provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2018 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
  - a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 ha accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio come disciplinato dalla Legge di Bilancio 2017 (Legge 11/12/2016 n. 232) come integrata dalla Legge di Bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205);
- di trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto *riconducibile* alle tipologie di spesa e alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;



- di dare atto che la spesa di cui al presente incarico rientra nel limite massimo annuale per il conferimento di incarichi individuato all'interno del bilancio 2018 / 2020, ai sensi dell'art. 30 del vigente Regolamento comunale di organizzazione;
- di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;
- di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce **INCARICHI** nel menù a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica "Iride" ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 che avviene a cura del Servizio segreteria.
- di dare atto, infine, che si procederà ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 30, comma 7 del regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:
  - soggetto incaricato: Studio associato Giuseppe Calderoni Lorenzo Manetti architetti
  - codice fiscale/partita IVA: 02022610394
  - tipo di incarico: incarico tecnico per progetto di fattibilità tecnico ed economica e predisposizione documentazione propedeutica a candidatura a bando regionale relativo a rigenerazione urbana;
  - tipo di contratto: CONTRATTO D'OPERA
  - data inizio/data fine: 03/09/2018 (presunta)– 12//09/2018 (presunta).

Bagnacavallo, 03/09/2018

Il Responsabile dell'Area  
Ing. Arch. Fabio Minghini