



## **COMUNE DI BAGNACAVALLO**

Provincia di Ravenna

Id. 857367

Fascicolo n. 2013/VI 9 2/000021

### **AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI**

---

#### **D E T E R M I N A Z I O N E N. 211 del 20/07/2018**

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione in elenco all'Albo pretorio

---

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESECUZIONE DI  
FRAZIONAMENTO IN VIA L. BANDIERA  
CIG Z552469D44**

#### **Il Responsabile dell'Area**

Visto il T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs 267/00;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visti i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 21/12/2017 ad oggetto "Approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) 2018-2020"
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 21/12/2017 ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2018 / 2020";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 28/12/2017 ad oggetto "Approvazione Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2018 / 2020 - parte contabile";

- deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 27/04/18 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - Piano della Performance - Piano dettagliato degli obiettivi Anno 2018- 2020 (art. 197, Comma 2, Lettera A) del D.Lgs n. 267/00 e art.10 del D.Lgs. 150/2009 del Comune Di Bagnacavallo";
- il decreto del Sindaco n. 9 del 29/12/2017 di Conferimento di incarichi sulle posizioni organizzative dal 1.01.2018 al 31.12.2018;
- il decreto del Sindaco n. 1 del 01/03/18 di Conferimento di incarico di Responsabile dell'Area Tecnica per l'anno 2018 l'Ing. Arch. Fabio Minghini;
- il decreto del Sindaco n. 3 del 09/03/2018 di “Nomina dei sostituti dei responsabili dei servizi comunali”.

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 28/05/2018 “Acquisto area per collegamento via Irma Bandiera con terreno sito in Redino destinato a bacino di laminazione” è stata disposta l’acquisizione di un’area identificata al Catasto Fabbricati Foglio n. 79 Mappali n. 924 e 602 per una superficie di mq. 79,5, **previo frazionamento del terreno da eseguirsi a cura e spese del Comune;**
- che con lo stesso atto è stato disposto di prenotare la spesa complessiva di € 5.000,00 sul capitolo 9140BO art. B001 CDR042 CDG084 a copertura di tutte le spese tecniche, notarili, imposte e tasse inerenti e conseguenti al trasferimento della proprietà che sono a totale carico del Comune di Bagnacavallo;

Considerato:

- che si rende necessario procedere all’affidamento di apposito incarico esterno per il frazionamento e l’adeguamento catastale dell’area in oggetto;
- che tali lavorazioni sono soggette alla normativa in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs.81/2008;
- che a seguito di adeguata valutazione dei carichi di lavoro si è rilevata l'impossibilità di utilizzare le risorse umane all'interno dell'ente in quanto impegnate in altre attività e pertanto, si ritiene necessario provvedere all'affidamento di incarico esterno per il frazionamento in esame;

Visto il nuovo Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, e il D.P.R. n. 207/2010 limitatamente alle parti ancora vigenti;

Visto in particolare l'art. 37, commi 1 e 4, del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, dal quale si evince che le stazioni appaltanti possono procedere autonomamente e direttamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro, a conferma di quanto disposto dall'articolo 23-ter comma 3 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, come modificato dall'art. 1, comma 501, della legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016);

Ritenuto di poter procedere ai sensi degli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che consente l'affidamento diretto di incarichi tecnici a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento a soggetto di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa);

Richiamato l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: *“Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8.”*;

Richiamato inoltre l'art. 47 del regolamento dei contratti, che disciplina le modalità di affidamento in senso conforme alle Linee guida ANAC in materia;

Viste le Linee Guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Vista la Relazione del competente tecnico comunale incaricato dalla quale si evince che:

- con prot. n. 6699 del 29/06/2018 (rettificato con prot. n. 7409 del 17/07/2018) è stato acquisito un preventivo di spesa del Geom. Palmiro Pelloni con studio tecnico ad Alfonsine in Corso G. Matteotti n. 9, il quale si è reso disponibile all'esecuzione della prestazione professionale suddetta per il compenso di seguito precisato:

A - Esecuzione Frazionamento area urbana in Comune di Bagnacavallo via I. Bandiera Foglio 79 particella 924, comprendente rilievi strumentali, elaborazione Pregeo ed inoltre telematico;

**IMPORTO** € 1.200,00

B - Aggiornamento n. 2 planimetrie fabbricato Urbano esistente sulla particella 924 composto da due U.I. per correzione area corte residua in seguito a frazionamento.

**IMPORTO** € 500,00

**IMPONIBILE** € 1.700,00

Oltre : - contributo cassa 4%: € 68,00  
- IVA di Legge € 388,96

**TOTALE**

**€ 2.156,96**

C- Spese e tributi catastali anticipati rimborsabili esenti IVA  
(valori attuali, da verificare alla data di redazione delle  
pratiche)

**€ 300,00**

Dato atto che il Geom. Palmiro Pelloni è in possesso dell'esperienza, della capacità professionale e dei requisiti per espletare il suddetto incarico;

Dato atto inoltre che il suddetto professionista è in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento per la prestazione in oggetto;

Sottolineato che la prestazione in oggetto:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente;
- risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dal Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
- ha natura temporanea essendo legato a esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato all'obiettivo specifico quale il frazionamento di un'area urbana;
- riguarda prestazioni altamente qualificate che richiedono una particolare professionalità soggette a specifica abilitazione;
- viene conferito a soggetto esterno pur essendo presenti internamente le necessarie competenze in considerazione dei carichi di lavoro;
- non coincide nel contenuto con altre prestazioni già affidate in precedenza;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato (vedi preventivo);
- rientra nei tetti di spesa previsti per legge;
- viene affidato a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento

Visto l'allegato curriculum vitae in cui sono evidenziati titoli ed esperienze significative e similari al presente incarico;

Dato atto che unitamente al curriculum è stata acquisita la seguente documentazione allegata:

- dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;
- dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva;

Dato atto che la spesa complessiva di € 2.456,96 per l'affidamento dell'incarico in oggetto è finanziata sul cap. 9140BO Art. B001 CDR042 CDG084 (PREN. n. 748/2018) del bilancio 2018/2020 - Annualità 2018.

Sottolineato che nel caso specifico le condizioni di qualità/prezzo proposte risultano congrue e vantaggiose per l'ente, alla luce anche delle verifiche svolte informalmente in relazione ai costi sostenuti in precedenti occasioni e/o in altri enti;

Dato atto che l'affidamento in oggetto avviene in osservanza al principio di rotazione stabilito dall'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa contenuto nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stata acquisito lo SMART CIG ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. 136/2010 in materia di TRACCIABILITA' dei pagamenti;
- prima di procedere all'impegno, il responsabile della spesa:
- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 ha provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2018 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 ha accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio come disciplinato dalla Legge di Bilancio 2017 (Legge 11/12/2016 n. 232) come integrata dalla Legge di Bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205);

Verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in capo al soggetto che adotta il presente atto e ai dipendenti che ne hanno curato l'istruttoria, ai sensi degli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'art. 35-bis del D.lgs. n. 165/2001;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

## DETERMINA

- di affidare direttamente al Geom. Palmiro Pelloni con studio tecnico ad Alfonsine (RA), per le ragioni esposte nelle premesse che qui si richiamano quale parte integrante e sostanziale ed in conformità agli artt. 31 c.8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e all'art.47 c.2 del vigente Regolamento di contratti, l'incarico professionale per il frazionamento di un'area urbana del Comune di Bagnacavallo in via I. Bandiera a Bagnacavallo (Foglio 79 particella 924) per un **importo complessivo di € 2.456,96**, comprensivo di contributo cassa al 4% ed IVA al 22%, sulla base delle condizioni specificate nel preventivo allegato e parte integrante del presente atto (**CIG Z552469D44**);
- di prendere atto che il tecnico incaricato ha indicato nel preventivo già citato il termine entro il quale provvederà all'esecuzione del suo incarico: entro 60 gg dal conferimento dell'incarico;
- di attestare a seguito di apposita dichiarazione del soggetto affidatario l'avvenuta verifica dell'assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001;
- di impegnare la spesa per l'affidamento del suddetto incarico pari ad € **2.456,96**, sul Bilancio 2018/2020 - Annualità 2018, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:08- Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.02 .01.999/ Cap:9140BO - Art:B001 - Cdr:CDR042 - Cdg:084	INCARICO FRAZIONAMENTO VIA REDINO VIA BANDIERA - CIG:Z552469D44	PELLONI PALMIRO,0226646039 9 ,VIA LEONA, 13,48018,FAENZA,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT62V03127237000000 00000774	2018/748/1	€ 2.456,96	

- di informare il tecnico incaricato:
  1. che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni affidate **non sono** per l'Ente relativi ad un servizio commerciale;
  2. che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;

3. che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente:  
**Codice Univoco Ufficio LL.PP BQ2BQQ;**

- di prendere atto che è prevista la conclusione della prestazione entro l'anno 2018;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato a cura di questo ufficio mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. art 32 comma 14 D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ed in conformità all'art. 73, comma 2, lettera c) del Regolamento dei contratti;
- di dare atto che è prevista apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 d.p.r. 62/2013;
- di liquidare la somma suddetta, senza ulteriori atti e dietro presentazione di regolare fattura e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti, una volta verificata la regolarità delle prestazioni e la rispondenza delle stesse ai termini ed alle condizioni pattuite;
- di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL;
- di dare atto che con il presente impegno sono rispettate le norme in materia di “Saldo di competenza finale” richiamate dalla Legge di Bilancio 2017 (Legge 11/12/2016 n. 232 - Art. 1 - commi 463/484) come integrata dalla Legge di Bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205) che prevedono il conseguimento di un saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate e le spese finali;
- di attestare che, prima di procedere all'assunzione dei presenti impegni, il Responsabile della spesa:
  - a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 ha provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2018 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
  - a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 ha accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio come disciplinato dalla Legge di Bilancio 2017 (Legge 11/12/2016 n. 232) come integrata dalla Legge di Bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205);
- di non trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto riconducibile alle tipologie di spesa ma **non** alla soglia minima

prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dall'art. 30, commi 8 e 12 del regolamento di organizzazione;

- di dare atto che la spesa di cui al presente incarico rientra nel limite massimo annuale per il conferimento di incarichi individuato all'interno del bilancio 2018 / 2020, ai sensi dell'art. 30 del vigente Regolamento comunale di organizzazione;
- di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;
- di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce **INCARICHI** nel menù a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica "Iride" ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 che avviene a cura del Servizio segreteria.
- di dare atto, infine, che si procederà ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi (art. 30, comma 7 del regolamento di organizzazione) utilizzando le seguenti informazioni:
  - soggetto incaricato: Geom Palmiro Pelloni
  - codice fiscale/partita IVA: C.F. PLLPMR53M29A191E – P.IVA 02266460399
  - tipo di incarico: incarico tecnico per il frazionamento in area urbana in I. Bandiera a Bagnacavallo (Foglio 79 particella 924) e aggiornamento n. 2 planimetrie fabbricato Urbano esistente sulla particella 924, ai sensi dell'art. 31 c.8 del D.Lgs. 50/16 e dell'art. 48 vigente regolamento dei contratti
  - tipo di contratto: CONTRATTO D'OPERA
  - data inizio/data fine: 23/07/2018 (presunta) – 23/09/2018 (presunta)

Bagnacavallo, 20/07/2018

Il Responsabile dell'Area  
Ing. Arch. Fabio Minghini