

COMUNE DI BAGNACAVALLO

PROVINCIA DI RAVENNA

REP. COM.LE N.

CUP C31E16000450005 - CIG ZE91D452CA

**CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER
PROGETTAZIONE STRUTTURALE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA AI
LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT
"E.ZATTONI" DI BAGNACAVALLO**

L'anno duemiladiciassette, addì _____ del mese di
_____, nella Residenza Municipale, con la
presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,
tra:

- MINGHINI FABIO, nato a Faenza (RA) il 10/10/1973,
Responsabile dell'Area Tecnica, il quale dichiara di agire nel
presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune
di Bagnacavallo, C.F.00257850396, di seguito denominato
COMUNE, ciò in esecuzione della determinazione n. ____ del
_____, esecutiva,

E

- ANDREA FAUSTO MADINI MORETTI, nato a Milano il 09/02/1959,
C.F. MDN NRF 59B09 F205D, in qualità di legale rappresentante
dello studio ENGI.CO Srl con sede a Milano in via Boccaccio n.
22 C.F. e P.IVA 10092120152, di seguito denominato INCARICATO,
il quale dichiara di agire nel presente atto in nome, per
conto e nell'interesse della società che rappresenta;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Premesso che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. ____ del _____ si è stabilito di affidare allo studio **ENGI.CO Srl** di Milano, l'incarico professionale di seguito meglio specificato, si articolano come appresso le condizioni contrattuali.

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico in questione riguarda la progettazione strutturale di tutte le opere necessarie al miglioramento sismico del Palazzetto dello sport "E.Zattoni" di Bagnacavallo.

Resta facoltà del committente, senza incremento del compenso, qualora ne ricorrano le condizioni, di richiedere che la progettazione possa condurre al pieno adeguamento sismico dell'edificio e delle opere collegate e necessarie.

Relativamente alla **progettazione** dei lavori in questione l'Incaricato dovrà predisporre la documentazione e svolgere le funzioni di seguito precisate:

- 1 - Progetto definitivo ed esecutivo strutturale e parti specialistiche necessarie (quali impianto elettrico, impianto antincendio, ecc...) completo di tutti gli elaborati strutturali;
- 2 - Collaborazione / consulenza necessarie.

Sarà cura della società o studio associato, prima dell'inizio dello svolgimento dell'incarico, di nominare e comunicare a questo Ente il nominativo del professionista specifico incaricato e firmatario degli atti.

ART. 2 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Per quanto riguarda le attività di progettazione l'incaricato si obbliga all'osservanza delle norme relative alla compilazione dei progetti di opere per conto della Pubblica Amministrazione di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., D.P.R. 05/10/2010 n.207 e s.m.i., D.Lgs.81/08 e s.m.i..

Il progetto dell'opera deve essere conforme a tutte le norme di legge, completo e funzionale rispetto all'incarico ricevuto ed in particolare anche al D.M.18.12.1975, al D.M. 26.8.92 e s.m.i.(Edilizia scolastica), tutte le regole tecniche relative ai locali di pubblico spettacolo e sportivi, D.M. 14/01/2008 e Circolare LL.PP. n.617/2009 e s.m.i., oltre che di quanto già definito dal progetto preliminare approvato con delibera della Giunta Comunale n.7 del 16/01/2017, alla "Analisi di CLE" in corso di approvazione e tutte le norme di Protezione Civile.

Nell'elaborazione degli atti progettuali l'incaricato dovrà attenersi alle istruzioni e prescrizioni fornite dal Responsabile del Procedimento.

L'incaricato sarà tenuto, senza ulteriore compenso oltre a quello stabilito con il presente atto, ad apportare ai progetti quelle varianti di ordine strettamente tecnico non sostanziali attinenti ai progetti medesimi, che venissero disposte dal Responsabile del Procedimento o che dovessero rendersi necessarie per adeguare l'opera a norme di legge intervenute prima dell'ultimazione delle opere ed in particolare alla necessità di ordine architettonico,

distributivo e funzionale.

L'incaricato prende atto che l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di attivare altri incarichi di progettazione sul presente intervento.

ART. 3 - ELABORATI

I progetti, per le componenti o per le fasi di elaborazione cui si riferisce l'incarico, dovranno essere completi di tutti gli elaborati e comprensivi di tutti gli allegati, come previsto dagli artt.24 e 33 del DPR 207/2010 come di seguito:

per il progetto definitivo:

- a) relazione generale;
- b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici;
- d) calcoli delle strutture e degli impianti;
- e) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- f) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- g) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- h) computo metrico estimativo;
- i) quadro economico;

per il progetto esecutivo:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;

- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti (ex Punto 10 - NTC 2008);
- f) computo metrico estimativo e quadro economico;
- g) cronoprogramma;
- h) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi prezzi/giustificativi.

Oltre alle normali regole della buona esecuzione si dovrà rispettare in particolare la seguente prescrizione:

- i prezzi unitari utilizzati nella redazione del computo metrico estimativo devono essere indicativamente quelli del bollettino della Camera di Commercio di Bologna o del prezzario ufficiale del Provveditorato Opere Pubbliche della Regione Emilia Romagna.

I progetti, completi di tutti gli elaborati sopra descritti, ex.artt.24 e 33 del D.P.R.207/2010, dovranno essere presentati in base al seguente programma:

- progetto definitivo: entro e non oltre 30 gg. dalla data di conferimento dell'incarico;
- progetto esecutivo: entro e non oltre 30 gg. da data di approvazione del progetto definitivo.

Tutti gli elaborati sopra richiesti dovranno essere sottoposti

preventivamente all'esame del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bagnacavallo che potrà imporre variazioni sia quantitative che qualitative sui materiali e le lavorazioni.

Il Settore Lavori Pubblici del Comune di Bagnacavallo, nella persona dell'Ing.Arch. Fabio Minghini, è responsabile del coordinamento tecnico ed amministrativo dei lavori in oggetto.

In ogni caso dovrà essere presentata:

- n. 4 copie del progetto definitivo strutturale, complete e fascicolate in apposite cartelle separate, debitamente firmate;

- n. 4 copie del progetto esecutivo strutturale, complete e fascicolate in apposite cartelle separate, debitamente firmate;

- n. 1 copia riproducibile non firmata di ogni progetto (Progetto Definitivo e Progetto Esecutivo);

- n. 1 copia completa degli elaborati di competenza su supporto informatico (sia modificabile, che non modificabile).

ART. 4 - COMPETENZE PROFESSIONALI

Il compenso viene commisurato alle vigenti tariffe professionali, ex 143/2013, come da offerta economica allegata quale parte integrante del presente atto per un complessivo importo di:

Onorario	€	28.002,83
Contributo previdenziale del 4%	€	<u>1.120,11</u>
Imponibile I.V.A.	€	29.122,94

IVA 22% € 6.407,05

TOTALE COMPLESSIVO INCARICO € 35.529,99

Il compenso, come sopra stabilito, risultante dall'offerta allegata, oltre al contributo integrativo cassa di previdenza al 4% ed I.V.A. al 22% per un totale di € 35.529,99, si intende comprensivo di ogni spesa e competenza per l'effettuato svolgimento dell'incarico di cui in oggetto.

È tassativamente esclusa la possibilità di ridefinizione delle competenze professionali.

Il compenso, essendo calcolato sulla base degli importi presunti dei lavori, verrà aggiornato successivamente sulla base degli importi definitivi dei progetti approvati, o prestazioni ulteriori per incremento di incarico, mantenendo fermi i parametri per il calcolo definiti nell'offerta e fatta salva la riduzione ex L.26/04/1989 n.155.

È tassativamente esclusa la possibilità di ridefinizione delle competenze professionali in caso di aggiudicazione dei lavori per valori superiori a quelli preventivati, anche altre parti d'opera, o in caso di varianti o perizie suppletive non richieste dalla stazione appaltante o necessarie per la correzione di eventuali errori di progettazione.

L'incaricato si impegna fin d'ora ad eseguire le eventuali varianti ad eccezione di quelle di cui al comma precedente, richieste dall'Amministrazione Comunale per i lavori oggetto della presente convenzione e non prevedibili all'atto della

stesura dei progetti esecutivi, applicando la medesima Tariffa precedentemente descritta con un ribasso del 20%.

Non comporteranno spese aggiuntive di progettazione gli interventi disposti dal RUP per risolvere aspetti di dettaglio.

ART. 5 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il compenso per la progettazione verrà corrisposto ad avvenuta approvazione rispettivamente del definitivo ed esecutivo, per quanto di competenza.

La liquidazione del compenso è subordinata alla presentazione della polizza di garanzia di cui all'art.10 della presente convenzione.

L'incaricato si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. così come risulta dalla dichiarazione sostitutiva "*Integrazione dati fornitori*" che si intende parte integrante della presente convenzione anche se non materialmente allegata.

Il presente contratto sarà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o Poste Italiane SpA., così come previsto dall'art. 3 comma 8 della Legge n. 136/2010 e smi.

ART. 6 - DURATA DELL'INCARICO

L'incarico si intende concluso con l'approvazione del progetto esecutivo.

ART. 7 - PENALI

In caso di ritardo nella consegna degli elaborati o nell'espletamento dell'incarico, rispetto alla scansione temporale prevista verrà applicata una penale di importo pari al 5% della parcella corrispondente alla singola prestazione eseguita in ritardo, oltre al risarcimento di eventuali danni procurati a questo Ente a seguito del suddetto ritardo.

ART. 8 - RINUNCIA

La rinuncia all'incarico precluderà la corresponsione della parcella relativa a tutte le prestazioni del medesimo lavoro, anche se già espletate.

ART. 9 - COMUNICAZIONI TRA LE PARTI

Le comunicazioni tra le parti dovranno essere effettuate solo per iscritto.

Anche le comunicazioni che per l'estrema urgenza fossero inoltrate oralmente dovranno essere poi confermate tempestivamente per iscritto.

ART. 10 - ASSICURAZIONE

L'Incaricato dovrà riprogettare i lavori senza costi e oneri per la stazione appaltante in caso di errori od omissioni ad esso imputabili nella redazione del progetto strutturale definitivo o esecutivo, salvo che per motivate ragioni, la nuova progettazione non venga affidata ad altri progettisti.

L'incaricato, all'atto della stipula della presente convenzione, deve presentare una polizza di responsabilità

civile professionale, stipulata con primaria compagnia di assicurazione, a copertura di eventuali danni determinati da errori o difetti dei progetti realizzati, con un massimale pari ad almeno € 1.000.000,00.

ART. 11 - CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra l'Amministrazione Comunale e l'incaricato con il presente atto verrà composta bonariamente tra le parti. In mancanza di accordo sarà devoluta al giudizio di un collegio arbitrale composto di tre membri, di cui uno a scelta del Comune di Bagnacavallo, uno a scelta dell'incaricato, ed il terzo da designarsi congiuntamente, o, in caso di disaccordo, dal Presidente del tribunale di Ravenna.

Il collegio arbitrale giudicherà secondo le norme del titolo VIII del libro IV del codice di procedura civile.

ART. 12 - INADEMPIMENTI.

Ogni inadempimento, totale o parziale, delle clausole convenute con la presente convenzione, comporterà la risoluzione del contratto, senza ulteriori formalità, con semplice comunicazione raccomandata, salvo eventuale risarcimento danno che l'Amministrazione Comunale potrà richiedere all'incaricato.

Ove l'Ente ravvisi una causa di risoluzione, dovrà darne comunicazione scritta all'incaricato, prefiggendogli un termine di 15 giorni per le controdeduzioni. Decorso detto

termine l'Ente adotterà le determinazioni ritenute opportune
A tale effetto e per ogni altra comunicazione relativa
all'incarico, lo stesso elegge domicilio presso lo studio
professionale in Milano, via Boccaccio n.22 per tutta la
durata del rapporto contrattuale.

ART. 13 - RECESSO DAL CONTRATTO

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di recedere
dal contratto in qualsiasi momento, ai sensi dell'art.1671
c.c., assegnando alla controparte un termine di preavviso di
15 giorni.

Qualora l'ente si avvalesse di questa facoltà sarà tenuto a
versare, oltre al compenso per i servizi forniti fino al
momento della comunicazione del recesso, anche tutte le spese
accessorie dimostrabili sostenute fino a tale data, ed a
corrispondere un importo forfetario pari al 25% del compenso
relativo alle prestazioni non ancora prodotte, a tacitazione
di ogni pretesa.

In tutti i casi di recesso o di risoluzione tutta la
documentazione relativa all'attività prestata fino a quel
momento dovrà essere consegnata immediatamente dall'Incaricato
all'Ufficio Lavori Pubblici.

Della consegna sarà redatto apposito verbale in
contraddittorio tra le parti.

Qualora, entro tre anni dalla sottoscrizione del presente
incarico, l'Amministrazione Comunale non dia corso alle

successive fasi di progettazione successive al definitivo, l'incarico s'intende automaticamente concluso senza che il professionista possa vantare diritti o ulteriori compensi.

Questo Ente si riserva la facoltà di recedere dal contratto nel caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2, comma 3, D.P.R. 62/2013).

ART. 14 - PROPRIETA' DEI DOCUMENTI TECNICI - RISERVATEZZA.

L'incaricato si impegna a mantenere rigorosamente riservata nei confronti dei terzi ogni informazione, tanto di natura tecnica che di altra natura, riguardante le opere in oggetto o altri affari dell'ente dei quali venisse a conoscenza in occasione del presente accordo.

Con il pagamento del corrispettivo, sia nel caso di completamento delle prestazioni di cui al presente accordo che di cessazione anticipata dello stesso, l'ente diverrà proprietario esclusivo dei documenti tecnici elaborati dall'incaricato, di cui si riserva ogni uso nell'ambito del progetto, fermo restando il riconoscimento, in qualunque sede, dell'incaricato quale autore dei suddetti documenti tecnici.

ART. 15 - INCOMPATIBILITA'

L'incarico di cui al presente atto si intende conferito nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, specie per quanto riguarda l'incompatibilità per la progettazione di opere per conto di enti pubblici.

Pertanto l'incaricato dichiara sotto la propria responsabilità

di non avere rapporti in corso con l'Amministrazione o con altri enti pubblici che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico.

ART. 16 - SPESE DI CONVENZIONE

Le spese di convenzione sono a carico dell'incaricato.

ART. 17 - CODICE FISCALE

Le parti fanno constare il rispettivo numero di codice fiscale:

- Comune di Bagnacavallo: C.F. n. 00257850396;
- ENGI.CO Srl: C.F. e P.IVA 10092120152.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - SETTORE LAVORI PUBBLICI