

COMUNE DI BAGNACAVALLO

PROVINCIA DI RAVENNA

REP. COM.LE N.

CUP C31E15000480005 - CIG Z821890A63

**CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA ALL'INTERVENTO
DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA "L.GRAZIANI", CORPO
A E CORPO B.**

L'anno duemilasedici, addì _____ del mese di
_____, nella Residenza Municipale, con la
presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,
tra:

- MINGHINI FABIO, nato a Faenza (RA) il 10/10/1973,
Responsabile dell'Area Tecnica, il quale dichiara di agire nel
presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune
di Bagnacavallo, c.f.00257850396, di seguito denominato
COMUNE, ciò in esecuzione della determinazione n. ____ del
_____, esecutiva,

E

- ANDREA FAUSTO MADINI MORETTI, nato a Milano il 9/02/1959,
C.F. MDN NRF 59B09 F205D, in qualità di legale rappresentante
dello studio ENGI.CO Srl con sede a Milano in via Boccaccio n.
22 C.F. e P.IVA 10092120152, di seguito denominato INCARICATO,
il quale dichiara di agire nel presente atto in nome, per
conto e nell'interesse della società che rappresenta;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Premesso che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. ____ del _____ si è stabilito di affidare allo studio ENGI.CO Srl di Milano, l'incarico professionale di seguito meglio specificato, si articolano come appresso le condizioni contrattuali.

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico in questione riguarda la progettazione di tutte le opere necessarie al conseguimento dell'adeguamento sismico delle scuole medie "L.Graziani" di Bagnacavallo.

Relativamente alla **progettazione** dei lavori in questione l'Incaricato dovrà predisporre la documentazione e svolgere le funzioni di seguito precisate:

- a) Progetto definitivo;
- b) Progetto esecutivo;
- c) Progetto strutturale e parti specialistiche necessarie (quali impianto elettrico, impianto antincendio, ecc...);
- d) Collaborazione / consulenza necessarie.

Sarà cura della società o studio associato, prima dell'inizio dello svolgimento dell'incarico, di nominare e comunicare a questo Ente il nominativo del professionista specifico incaricato e firmatario degli atti.

ART. 2 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Per quanto riguarda le attività di progettazione l'incaricato si obbliga all'osservanza delle norme relative alla compilazione dei progetti di opere per conto della Pubblica

Amministrazione di cui al D.Lgs.163/06 e s.m.i., D.P.R. 05/10/2010 n.207 e s.m.i., D.Lgs.81/08 e s.m.i..

Il progetto dell'opera deve essere conforme a tutte le norme di legge, completo e funzionale rispetto all'incarico ricevuto ed in particolare anche al D.M.18.12.1975, al D.M. 26.8.92 e s.m.i.(Edilizia scolastica), D.M. 14/01/2008 e Circolare LL.PP. n.617/2009 e s.m.i., oltre che di quanto già definito dal progetto preliminare approvato con delibera della Giunta Comunale n.9 del 25/01/2016 e dal "Documento di avvio alla progettazione" redatto dal Responsabile del Procedimento in data 13/02/2016.

Nell'elaborazione degli atti progettuali l'incaricato dovrà attenersi alle istruzioni e prescrizioni fornite dal Responsabile del Procedimento.

L'incaricato sarà tenuto, senza ulteriore compenso oltre a quello stabilito con il presente atto, ad apportare ai progetti quelle varianti di ordine strettamente tecnico non sostanziali attinenti ai progetti medesimi, che venissero disposte dal Responsabile del Procedimento o che dovessero rendersi necessarie per adeguare l'opera a norme di legge intervenute prima dell'ultimazione delle opere ed in particolare alla necessità di ordine architettonico, distributivo e funzionale.

ART. 3 - ELABORATI

I progetti, per le componenti o per le fasi di elaborazione

cui si riferisce l'incarico, dovranno essere completi di tutti gli elaborati e comprensivi di tutti gli allegati, come previsto dal documento di "Avvio alla progettazione" e dagli artt.24 e 33 del DPR 207/2010 come di seguito:

per il progetto definitivo:

- a) relazione generale;
- b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici;
- d) calcoli delle strutture e degli impianti;
- e) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- f) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- g) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- h) computo metrico estimativo;
- i) quadro economico;

per il progetto esecutivo:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) computo metrico estimativo e quadro economico;
- g) cronoprogramma;

h) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi.

Durante la redazione della progettazione esecutiva, oltre alle normali regole della buona esecuzione si dovranno rispettare in particolare le seguenti prescrizioni:

- i prezzi unitari utilizzati nella redazione del computo metrico estimativo devono essere indicativamente quelli del bollettino della Camera di Commercio di Bologna o del prezzario ufficiale del Provveditorato Opere Pubbliche della Regione Emilia Romagna.

I progetti, completi di tutti gli elaborati sopra descritti, ex.artt.24 e 33 del D.P.R.207/2010, dovranno essere presentati in base al seguente programma:

- progetto definitivo: entro e non oltre 45 gg. dalla data di conferimento dell'incarico;
- progetto esecutivo: entro e non oltre 45 gg. da data di approvazione del progetto definitivo.

Tutti gli elaborati sopra richiesti dovranno essere sottoposti preventivamente all'esame del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bagnacavallo che potrà imporre variazioni sia quantitative che qualitative sui materiali e le lavorazioni.

Il Settore Lavori Pubblici del Comune di Bagnacavallo, nella persona dell'Ing.Arch. Fabio Minghini, è responsabile del coordinamento tecnico ed amministrativo dei lavori in oggetto.

In ogni caso dovrà essere presentata:

- n. 4 copie del progetto definitivo, complete e fascicolate

- in apposite cartelle separate, debitamente firmate;
- n. 3 copie del progetto esecutivo, complete e fascicolate in apposite cartelle separate, debitamente firmate;
 - n. 1 copia riproducibile non firmata di ogni progetto;
 - n. 1 copia completa degli elaborati di competenza su supporto informatico.

ART. 4 - COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

L'attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ai sensi della D.Lgs. n.81/2008, del D.Lgs. n.163/2006 e del relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 207/10, verrà svolta internamente.

ART. 5 - COMPETENZE PROFESSIONALI

Il compenso viene commisurato alle vigenti tariffe professionali, ex 143/2013, come da offerta economica allegata quale parte integrante del presente atto per un complessivo importo di:

Onorario	€	38.450,00
Contributo previdenziale del 4%	€	<u>1.538,00</u>
Imponibile I.V.A.	€	39.988,00
IVA 22%	€	<u>8.797,36</u>
TOTALE COMPLESSIVO INCARICO	€	48.785,36

Il compenso, come sopra stabilito, risultante dall'offerta allegata, oltre al contributo integrativo cassa di previdenza al 4% ed I.V.A. al 22% per un totale di € 48.785,36, si

intende comprensivo di ogni spesa e competenza per l'effettuato svolgimento dell'incarico di cui in oggetto.

Il compenso, essendo calcolato sulla base degli importi presunti dei lavori, verrà aggiornato successivamente sulla base degli importi definitivi dei progetti approvati e di eventuali perizie suppletive e di varianti, mantenendo fermi i parametri per il calcolo definiti nell'offerta.

È tassativamente esclusa la possibilità di ridefinizione delle competenze professionali in caso di aggiudicazione dei lavori per valori superiori a quelli preventivati o in caso di varianti o perizie suppletive non richieste dalla stazione appaltante o necessarie per la correzione di eventuali errori di progettazione.

L'incaricato si impegna fin d'ora ad eseguire le eventuali varianti ad eccezione di quelle di cui al comma precedente, richieste dall'Amministrazione Comunale per i lavori oggetto della presente convenzione e non prevedibili all'atto della stesura dei progetti esecutivi, applicando la medesima Tariffa precedentemente descritta.

Non comporteranno spese aggiuntive di progettazione gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio previsti al comma 3, prima parte, art. 132 del D.Lgs.163/06 e s.m.i.

ART. 6 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il compenso per la progettazione, la consulenza verrà

corrisposto ad avvenuta approvazione rispettivamente del definitivo ed esecutivo, per quanto di competenza.

La liquidazione del compenso è subordinata alla presentazione della polizza di garanzia di cui all'art.10 della presente convenzione.

L'incaricato si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. così come risulta dalla dichiarazione sostitutiva "*Integrazione dati fornitori*" che si intende parte integrante della presente convenzione anche se non materialmente allegata.

ART. 7 - PENALI

In caso di ritardo nella consegna degli elaborati o nell'espletamento dell'incarico, rispetto alla scansione temporale prevista verrà applicata una penale di importo pari al 5% della parcella corrispondente alla singola prestazione eseguita in ritardo, oltre al risarcimento di eventuali danni procurati a questo Ente a seguito del suddetto ritardo.

ART. 8 - RINUNCIA

La rinuncia all'incarico precluderà la corresponsione della parcella relativa a tutte le prestazioni del medesimo lavoro, anche se già espletate.

ART. 9 - COMUNICAZIONI TRA LE PARTI

Le comunicazioni tra le parti dovranno essere effettuate solo per iscritto: ai fini della rilevanza contrattuale ogni

comunicazione potrà essere inoltrata, oltre che per posta, e-mail, telefax o telegramma, anche direttamente ai recapiti dei responsabili di cui ai punti successivi.

Anche le comunicazioni che per l'estrema urgenza fossero inoltrate oralmente dovranno essere confermate tempestivamente per iscritto, nei modi sopra indicati.

ART. 10 - ASSICURAZIONE

L'Incaricato dovrà riprogettare i lavori senza costi e oneri per la stazione appaltante in caso di errori od omissioni ad esso imputabili nella redazione del progetto definitivo o esecutivo, salvo che per motivate ragioni, la nuova progettazione non venga affidata ad altri progettisti.

L'incaricato, all'atto della stipula della presente convenzione, deve presentare una polizza di responsabilità civile professionale, stipulata con primaria compagnia di assicurazione, a copertura di eventuali danni determinati da errori o difetti dei progetti realizzati, con un massimale pari ad almeno € 1.000.000,00.

L'incaricato, all'atto della stipula della presente convenzione, ha presentato una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare idonea polizza di responsabilità civile professionale, con specifico riferimento ai lavori progettati, con decorrenza dalla data di inizio dei

lavori e termine alla data di emissione del certificato del collaudo provvisorio, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza. Tale polizza dovrà avere un massimale pari al 10% dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di euro.

Tale polizza, redatta ai sensi dell'Art. 111 c. 1 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., copre la responsabilità professionale del progettista esterno per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione dei progetti esecutivi, che dovessero determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La polizza del progettista copre pertanto, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i danni che l'Amm.ne deve sopportare per le varianti di cui all'art. 132 c. 1 lett. e) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. che si dovessero rendere necessarie in corso di esecuzione.

La polizza in questione dovrà essere presentata unitamente al progetto esecutivo.

Dichiarazione del 24.02.2016 rilasciata da Helvetia S.A.
con sede in Milano, via G.B.Cassinis n.21.

ART. 11 - CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra l'Amministrazione Comunale e l'incaricato con il presente atto verrà composta bonariamente tra le parti. In mancanza di accordo sarà devoluta al giudizio di un collegio arbitrale composto di tre

membri, di cui uno a scelta del Comune di Bagnacavallo, uno a scelta dell'incaricato, ed il terzo da designarsi congiuntamente, o, in caso di disaccordo, dal Presidente del tribunale di Ravenna.

Il collegio arbitrale giudicherà secondo le norme del titolo VIII del libro IV del codice di procedura civile.

ART. 12 - INADEMPIMENTI.

Ogni inadempimento, totale o parziale, delle clausole convenute con la presente convenzione, comporterà la risoluzione del contratto, senza ulteriori formalità, con semplice comunicazione raccomandata, salvo eventuale risarcimento danno che l'Amministrazione Comunale potrà richiedere all'incaricato.

Ove l'Ente ravvisi una causa di risoluzione, dovrà darne comunicazione scritta all'incaricato, prefiggendogli un termine di 15 giorni per le controdeduzioni. Decorso detto termine l'Ente adotterà le determinazioni ritenute opportune

A tale effetto e per ogni altra comunicazione relativa all'incarico, lo stesso elegge domicilio presso lo studio professionale in Milano, via Boccaccio n.22 per tutta la durata del rapporto contrattuale.

ART. 13 - RECESSO DAL CONTRATTO

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualsiasi momento, ai sensi dell'art.1671 c.c., assegnando alla controparte un termine di preavviso di

15 giorni.

Qualora l'ente si avvallesse di questa facoltà sarà tenuto a versare, oltre al compenso per i servizi forniti fino al momento della comunicazione del recesso, anche tutte le spese accessorie dimostrabili sostenute fino a tale data, ed a corrispondere un importo forfetario pari al 25% del compenso relativo alle prestazioni non ancora prodotte, a tacitazione di ogni pretesa.

In tutti i casi di recesso o di risoluzione tutta la documentazione relativa all'attività prestata fino a quel momento dovrà essere consegnata immediatamente dall'Incaricato all'Ufficio Lavori Pubblici.

Della consegna sarà redatto apposito verbale in contraddittorio tra le parti.

Qualora, entro tre anni dalla sottoscrizione del presente incarico, l'Amministrazione Comunale non dia corso alle successive fasi di progettazione successive al definitivo, l'incarico s'intende automaticamente concluso senza che il professionista possa vantare diritti o ulteriori compensi.

Questo Ente si riserva la facoltà di recedere dal contratto nel caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2, comma 3, D.P.R. 62/2013).

ART. 14 - PROPRIETA' DEI DOCUMENTI TECNICI - RISERVATEZZA.

L'incaricato si impegna a mantenere rigorosamente riservata nei confronti dei terzi ogni informazione, tanto di natura

tecnica che di altra natura, riguardante le opere in oggetto o altri affari dell'ente dei quali venisse a conoscenza in occasione del presente accordo.

Con il pagamento del corrispettivo, sia nel caso di completamento delle prestazioni di cui al presente accordo che di cessazione anticipata dello stesso, l'ente diverrà proprietario esclusivo dei documenti tecnici elaborati dall'incaricato, di cui si riserva ogni uso nell'ambito del progetto, fermo restando il riconoscimento, in qualunque sede, dell'incaricato quale autore dei suddetti documenti tecnici.

ART. 15 - INCOMPATIBILITA'

L'incarico di cui al presente atto si intende conferito nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, specie per quanto riguarda l'incompatibilità per la progettazione di opere per conto di enti pubblici.

Pertanto l'incaricato dichiara sotto la propria responsabilità di non avere rapporti in corso con l'Amministrazione o con altri enti pubblici che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico.

ART. 16 - SPESE DI CONVENZIONE

Le spese di convenzione sono a carico dell'incaricato.

ART. 17 - CODICE FISCALE

Le parti fanno constare il rispettivo numero di codice fiscale:

- Comune di Bagnacavallo: C.F. n. 00257850396;

- ENGI.CO Srl: C.F. e P.IVA 10092120152.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - SETTORE LAVORI PUBBLICI