

COMUNE DI BAGNACAVALLO PROVINCIA DI RAVENNA

REP. COM.LE N. \_\_\_\_\_

**CUP C39J16000050006 - CIG \_\_\_\_\_**

**CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE  
RELATIVO A PROGETTAZIONE SPECIALISTICA DEFINITIVA E ESECUTIVA  
ED ASSISTENZA ALLA D.L. PER LA PREVENZIONE INCENDI/EDILIZIA  
NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE  
"C.GOLDONI" CON RECUPERO DEL RIDOTTO.**

L'anno duemila\_\_\_\_\_, addì \_\_\_\_\_ del mese di  
\_\_\_\_\_, nella Residenza Municipale, con la  
presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,  
tra:

- MINGHINI FABIO, nato a Faenza (RA) il 10/10/1973,  
Responsabile dell'Area Tecnica Settore Lavori Pubblici, il  
quale dichiara di agire nel presente atto in nome, per conto e  
nell'interesse del Comune di Bagnacavallo, c.f.00257850396, di  
seguito denominato COMUNE, ciò in esecuzione del Decreto del  
Sindaco n. 10 del 30/12/2015

E

- DAVID NEGRINI, nato a Ravenna il 08/05/1972, C.F. NGR DVD  
72E08 H199E - P.IVA 01420790394, con studio in via Del Confine  
n.24/A Loc.Pisignano a Cervia (RA), di seguito denominato  
INCARICATO,, il quale dichiara di agire nel presente atto in  
nome, per conto e nell'interesse dello studio che rappresenta;  
SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Premesso:

- che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si è stabilito di affidare all'Ing. David Negrini l'incarico professionale di seguito meglio specificato,
- che il presente incarico è finanziato sul capitolo 9095BO/0011 CDR042 CDG144 con impegno n. \_\_\_\_\_ del bilancio 2016/2018 - Annualità 2016 e 2017, si articolano come appresso le condizioni contrattuali.

**ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO**

L'incarico in questione, relativamente ai lavori di Riqualificazione del Teatro Comunale "C. Goldoni" con recupero del Ridotto, riguarda:

- a) Progettaz. Definitiva prevenzione incendi ed edilizia
- b) Progettaz. Esecutiva prevenzione incendi ed edilizia
- c) Assistenza alla D.L. prevenzione incendi e contabilità.

Le suddette attività comprendono, relativamente alla fase progettuale:

- 1) Il rilievo puntuale degli impianti antincendio esistenti.
- 2) La redazione dei seguenti elaborati di progetto definitivo specialistici in merito alla prevenzione incendi/edilizia:

- a) relazione generale;
- b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici (compresa progettazione antincendio);
- d) calcoli degli impianti;

- d) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- e) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- f) computo metrico estimativo.

così come dettagliatamente definiti dall' art. 24 all'art. 32 del D.P.R. 207/10;

2) La redazione dei seguenti elaborati di progetto esecutivo specialistici in merito alla prevenzione incendi/edilizia:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici (compresa progettazione antincendio);
- d) calcoli esecutivi degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) computo metrico estimativo;
- g) cronoprogramma;
- h) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;

così come dettagliatamente definiti dall' art. 33 all'art. 43 del D.P.R. 207/10;

3) La predisposizione e presentazione della documentazione necessaria al rilascio del parere dei VVF in merito alla prevenzione incendi, ed eventuale pratica di deroga inclusa e comprensiva di ogni variazione della progettazione già sviluppata.

Relativamente alla fase esecutiva dei lavori in questione l'incaricato dovrà svolgere l'Assistenza alla Direzioni Lavori

specialistica concernente la prevenzione incendi.

Le prestazioni da cui discende il contratto sono come da Tabella Z2 ex DM 143/2013 oltre al DM 04/04/2001 e al DM 17/06/2016, come dalla seguente documentazione allegata:

- Prospetto "Valutazione onorario per incarico progettazione definitiva ed esecutiva - edilizia"
- Prospetto "Valutazione onorario per incarico Assistenza Direzione Lavori - edilizia"
- Stralcio DM 143/2013 : Tavola Quadro Progettazione Definitiva B.II) - Tavola Quadro Progettazione Esecutiva B.III) - Tavola Quadro Esecuzione dei lavori C.I)

#### **ART. 2 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

L'incarico deve essere svolto in modo completo e funzionale e tale da rispettare tutte le norme tecniche e di legge di pertinenza, ed in particolare D.Lgs. n. 50/2016, D.P.R. 5/10/2010 n.207, D.Lgs. 9/4/2008 n.81, DPR 151/2011 e norme in materia di prevenzione incendi, nonché le istruzioni e prescrizioni fornite dal Responsabile del Procedimento. Il progetto dovrà inoltre rispettare quanto già definito dal progetto preliminare approvato con delibera della Giunta Comunale n. 80 del 16/04/2016.

L'incaricato sarà tenuto, senza ulteriore compenso oltre a quello stabilito con il presente atto, ad apportare ai progetti quelle modifiche non sostanziali, di ordine strettamente tecnico, che venissero disposte dal Responsabile

del Procedimento o che dovessero rendersi necessarie per adeguare l'opera a norme di legge intervenute prima dell'ultimazione delle opere.

### **ART. 3 - ELABORATI**

Gli elaborati progettuali dovranno essere completi di tutta la documentazione necessaria all'ottenimento del Parere dei VVF in merito alla prevenzione incendi.

Preventivamente alla loro consegna formale, tutti gli elaborati dovranno essere sottoposti all'esame del Responsabile Unico del Procedimento che potrà valutare e richiedere variazioni sia quantitative che qualitative sui materiali e le lavorazioni.

Durante la progettazione, oltre alle normali regole della buona esecuzione si dovranno rispettare le seguenti prescrizioni:

- i prezzi unitari utilizzati nella redazione del computo metrico estimativo devono essere indicativamente quelli del bollettino della Camera di Commercio di Bologna o del prezario ufficiale del Provveditorato Opere Pubbliche della Regione Emilia Romagna o di listino concordato col Rup.

Gli elaborati progettuali, completi di quanto sopra descritto, ex.artt.24 e 33 del D.P.R.207/2010, dovranno essere presentati in base al seguente programma:

- progetto definitivo: entro e non oltre 15 gg. dalla data di conferimento dell'incarico;

- progetto esecutivo: entro e non oltre 30 gg. da data di approvazione del progetto definitivo.

Gli elaborati dovranno essere presentati in n. 3 copie cartacee complete e fascicolate in apposite cartelle separate, debitamente firmate, oltre a tutte le ulteriori copie cartacee da presentare ai VVF per il rilascio del Parere in merito alla prevenzione incendi. ;

Dovrà essere inoltre fornita n. 1 copia completa su supporto informatico.

#### **ART. 4 - COMPETENZE DEL COMUNE**

L'ente si riserva l'alta sorveglianza dei lavori a mezzo dei propri organi.

#### **ART. 5 - COMPETENZE PROFESSIONALI**

Il compenso è quantificato come di seguito:

a) Progettaz. Definitiva prevenz. incendi	€ 12.500,00
b) Progettaz. Esecutiva prevenz. incendi	€ 8.000,00
c) Assistenza alla D.L. prevenz. incendi	<u>€ 8.500,00</u>
Totale onorario netto	€ 29.000,00
Contributo previdenziale 4%	<u>€ 1.160,00</u>
Imponibile IVA	€ 30.160,00
IVA 22%	<u>€ 6.635,20</u>
TOTALE SPESA	€ 36.795,20

Il compenso, come sopra stabilito, risultante dall'offerta allegata, oltre al contributo integrativo INARCASSA al 4% ed I.V.A. al 22% per un totale di **€ 36.795,20** si intende

comprensivo di ogni spesa e competenza per l'effettuato svolgimento dell'incarico di cui in oggetto.

È tassativamente esclusa la possibilità di ridefinizione delle competenze professionali.

#### **ART. 6 - MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo dell'incarico verrà corrisposto alle scadenze di seguito elencate:

- competenze relative alla progettazione definitiva ed esecutiva alla consegna del progetto esecutivo corredato dai pareri necessari;
- 50% delle competenze relative all'assistenza alla D.L. al raggiungimento del 50% delle lavorazioni;
- 50% delle competenze relative all'assistenza alla D.L. a seguito dell'approvazione del collaudo/CRE.

L'incaricato si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. così come risulta dalla dichiarazione sostitutiva "*Integrazione dati fornitori*" che si intende parte integrante della presente convenzione anche se non materialmente allegata.

Il presente contratto sarà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o Poste Italiane SpA., così come previsto dall'art. 3 comma 8 della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

#### **ART. 7 - DURATA DELL'INCARICO**

L'incarico si intende concluso con l'approvazione del collaudo.

#### **ART. 8 - PENALI**

In caso di ritardo nell'espletamento della progettazione rispetto ai termini sopra citati, verrà applicata una penale di importo pari al 10% della parcella corrispondente alla singola prestazione eseguita in ritardo, oltre al risarcimento di eventuali danni procurati a questo Ente a seguito del suddetto ritardo.

#### **ART. 9 - RINUNCIA**

La rinuncia all'incarico precluderà la corresponsione della parcella relativa a tutte le prestazioni del medesimo lavoro, anche se già espletate.

#### **ART. 10 - COMUNICAZIONI TRA LE PARTI**

Le comunicazioni tra le parti dovranno essere effettuate solo per iscritto.

Anche le comunicazioni che per l'estrema urgenza fossero inoltrate oralmente dovranno essere poi confermate tempestivamente per iscritto, nei modi sopra indicati.

#### **ART. 11 - ASSICURAZIONE**

L'Incaricato dovrà riprogettare i lavori senza costi e oneri per la stazione appaltante in caso di errori od omissioni ad esso imputabili nella redazione del progetto definitivo o esecutivo, salvo che per motivate ragioni, la nuova progettazione non venga affidata ad altri progettisti.



L'incaricato, all'atto della stipula della presente convenzione, deve presentare una polizza di responsabilità civile professionale, stipulata con primaria compagnia di assicurazione, a copertura di eventuali danni determinati da errori o difetti dei progetti realizzati, con un massimale pari ad almeno € 1.000.000,00.

#### **ART 11 - CONTROVERSIE**

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra l'Amministrazione Comunale e l'incaricato con il presente atto verrà composta bonariamente tra le parti. In mancanza di accordo sarà devoluta al giudizio di un collegio arbitrale composto di tre membri, di cui uno a scelta del Comune di Bagnacavallo, uno a scelta dell'incaricato, ed il terzo da designarsi congiuntamente, o, in caso di disaccordo, dal Presidente del tribunale di Ravenna.

Il collegio arbitrale giudicherà secondo le norme del titolo VIII del libro IV del codice di procedura civile.

#### **ART. 12 - INADEMPIMENTI**

Ogni inadempimento, totale o parziale, delle clausole convenute con la presente convenzione, comporterà la risoluzione del contratto, senza ulteriori formalità, con semplice comunicazione raccomandata, salvo eventuale risarcimento danno che l'Amministrazione Comunale potrà richiedere all'incaricato.

Ove l'Ente ravvisi una causa di risoluzione, dovrà darne

comunicazione scritta all'incaricato, prefiggendogli un termine di 15 giorni per le controdeduzioni. Decorso detto termine l'Ente adotterà le determinazioni ritenute opportune. A tale effetto e per ogni altra comunicazione relativa all'incarico, lo stesso elegge domicilio presso lo studio professionale in via Del Confine n.24/A Loc.Pisignano a Cervia (RA) per tutta la durata del rapporto contrattuale.

#### **ART. 13 - RECESSO DAL CONTRATTO**

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualsiasi momento, ai sensi dell'art.1671 c.c., assegnando alla controparte un termine di preavviso di 15 giorni.

Il Comune si riserva, inoltre, la facoltà di recedere dal contratto nel caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2, comma 3, D.P.R. 62/2013).

Qualora l'ente si avvallesse di questa facoltà sarà tenuto a versare, oltre al compenso per i servizi forniti fino al momento della comunicazione del recesso, anche tutte le spese accessorie dimostrabili sostenute fino a tale data, ed a corrispondere un importo forfetario pari al 5% del compenso relativo alle prestazioni non ancora prodotte, a tacitazione di ogni pretesa.

In tutti i casi di recesso o di risoluzione tutta la documentazione relativa all'attività prestata fino a quel momento dovrà essere consegnata immediatamente dall'Incaricato

all'Area Tecnica.

Della consegna sarà redatto apposito verbale in contraddittorio tra le parti.

**ART. 14 - PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI TECNICI - RISERVATEZZA.**

L'incaricato si impegna a mantenere rigorosamente riservata nei confronti dei terzi ogni informazione, tanto di natura tecnica che di altra natura, riguardante le opere in oggetto o altri affari dell'ente dei quali venisse a conoscenza in occasione del presente accordo.

Con il pagamento del corrispettivo, sia nel caso di completamento delle prestazioni di cui al presente accordo che di cessazione anticipata dello stesso, l'ente diverrà proprietario esclusivo dei documenti tecnici elaborati dall'incaricato, di cui si riserva ogni uso nell'ambito del progetto, fermo restando il riconoscimento, in qualunque sede, dell'incaricato quale autore dei suddetti documenti tecnici.

**ART. 15 - INCOMPATIBILITA'**

L'incarico di cui al presente atto si intende conferito nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, specie per quanto riguarda l'incompatibilità per la progettazione di opere per conto di enti pubblici.

Pertanto l'incaricato dichiara sotto la propria responsabilità di non avere rapporti in corso con l'Amministrazione o con altri enti pubblici che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il

presente incarico.

**ART. 16 - SPESE DI CONVENZIONE**

Le spese di convenzione sono a carico dell'incaricato.

**ART. 17 - CODICE FISCALE**

Le parti fanno constare il rispettivo numero di codice fiscale:

- Comune di Bagnacavallo: C.F. n. 00257850396;

- Ing.David Negrini: C.F. NGRDVD72E08H199E

Letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO

---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

---