



Comune di  
**Bagnacavallo**

PROVINCIA DI RAVENNA

Area Gestione del Territorio  
**Settore Lavori Pubblici**

## LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVO PONTE SUL FIUME LAMONE A VILLANOVA DI BAGNACAVALLO

### RELAZIONE TECNICA LIQUIDAZIONE INDENNIZZI DEFINITIVI ESPROPRI.

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 5/8/1999 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione nuovo ponte sul fiume Lamone a Villanova di Bagnacavallo, dell'importo complessivo di €. 1.291,142,25 di cui €. 1.080.279,18 a base d'asta da realizzarsi in collaborazione tra il Comune di Bagnacavallo ed il Comune di Ravenna con partecipazione paritaria della spesa;
- che con decreto del Sindaco prot. n. 10428 del 01/06/2000 è stato approvato l'accordo di programma per la realizzazione dei lavori in oggetto tra il Comune di Bagnacavallo, il Comune di Ravenna e la Provincia di Ravenna;
- che ai sensi dell'art. 11 del sopracitato accordo di programma viene definito che “il Comune di Bagnacavallo ed il Comune di Ravenna provvederanno, ciascuno per quanto di propria competenza, all'istruzione dei provvedimenti per l'espropriazione e l'occupazione temporanea e d'urgenza delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori.”;

Considerato:

- che con determinazione dirigenziale n. 384 del 15/05/2000 sono state determinate le indennità di espropriazione a titolo provvisorio in base al piano particellare approvato con delibera della Giunta Comunale n. 35 del 21/03/2000 relativamente alle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che con determinazione dirigenziale n. 717/2000 sono stati approvati i verbali di cessione volontaria delle aree suddette ed è stato disposto la liquidazione dell'indennità provvisoria pari all' 80% della somma stimata.

Visti i verbali la stima definitiva degli indennizzi sottoscritta per accettazione dai proprietari in data 16/07/2015 e precisamente:

PROPRIETARIO	Fogl.	Mapp.	Superficie mq.	Indennità definitiva €.	Indennità provvisoria corrisposta €.	Differenza da corrispondere €.
Dragoni Raffaele e Marangoni Antonietta	45	928	40	€. 2.773,94	€. 1.066,74	€. 1.707,20
Dalpozzo Riccardo	45	926	79	€. 2.729,88	€. 106,67	€. 2.623,21

Visto il preventivo del Notaio Cav. Vincenzo Palmieri relativo alla stipula area suddette di €. 2.919,34 (IVA ed oneri compresi) ;

Si propone pertanto:

- di approvare la stima definitiva indennizzi di acquisto area relativa ai lavori di costruzione nuovo ponte sul fiume Lamone a Villanova di Bagnacavallo, sottoscritta in data 16/07/2015 dai proprietari DRAGONI RAFFAELE nato a Bagnacavallo il 05/09/1928, MARANGONI ANTONIETTA nata a Bagnacavallo il 17/01/1938 dell'ammontare complessivo di €2.773,94 e che tenuto conto dell'acconto già corrisposto di €. 1.066,74 risulta da liquidarsi a saldo €. 1.707,20;
- di approvare la stima definitiva indennizzi di acquisto area relativa ai lavori di costruzione nuovo ponte sul fiume Lamone a Villanova di Bagnacavallo, sottoscritta in data 16/07/2015 dal proprietario DALPOZZO RICCARDO nato a Bagnacavallo il 15/12/1965 dell'ammontare complessivo di €.2.729,88 e che tenuto conto dell'acconto già corrisposto di €. 106,67 risulta da liquidarsi a saldo €. 2.623,21;
- di addivenire all'acquisizione delle aree occorrenti per i lavori di costruzione nuovo ponte sul fiume Lamone a Villanova di Bagnacavallo mediante stipula presso lo studio notaio Cav. Vincenzo Palmieri per una spesa di €. 2.919,34 (IVA ed oneri compresi);

Bagnacavallo li 17/09/2015



IL RESPONSABILE INCARICATO  
SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Geom. Roberto Torricelli