

## Curriculum Vitae Europass

### Informazioni personali

Nome / Cognome	GEOMETRA GIANFRANCO MELANDRI
Indirizzo	Residenza: <b>VIA BELLAGRANDE N. 37 – 48017 CONSELICE (RA) - ITALIA</b> Studio: <b>VIA SALARA 5 – 48033 COTIGNOLA (RA )- ITALIA-</b>
e-mail	<a href="mailto:geogimelo@racine.ra.it">geogimelo@racine.ra.it</a>
Pec	<a href="mailto:gianfranco.melandri@geopec.it">gianfranco.melandri@geopec.it</a>
Telefono	<b>0545 41214 - 3332538749</b>
Cittadinanza	ITALIANA
Luogo e data di nascita	FAENZA (RA) ITALIA - 02 MARZO 1961
Sesso	MASCHIO

### Esperienza professionale e lavorativa

Lavoro e posizioni ricoperte dal 1987 al 2024	Geometra libero professionista iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Ravenna con il n 1126
Dal 1987 al 2024	Privato - Principale attività lavorativa di progettazione e DLL., preventivi, contratti e contabilità, inerenti la nuova costruzione e il recupero del patrimonio edilizio esistente di edifici di civile abitazione, di edifici artigianali e commerciali ed edilizia funeraria. Verifica di regolarità catastale e edilizio urbanistica di immobili. Rilievi topografici, pratiche di aggiornamento del C.T. quali Tipi frazionamento e Tipi Mappale, e pratiche di aggiornamento del C.F. quali nuovi accatastamenti e variazioni.
2024	Pubblico: Tipo Mappale e variazione planimetrica al C.F. zona impianti sportivi di via Cantagallo nel comune di Fusignano (RA)
2024	Pubblico: Tipo Mappale e variazione planimetrie ed elaborati al C.F. per ampliamento e riqualificazione spazi museali "casa Varoli" e biblioteca nel comune di Cotignola (RA)
2022-2023	Pubblico: Frazionamento e aggiornamento planimetrie C.F. per individuazione aree razionalizzazione accessi fra via Guidana San Lorenzo, via Corletta e c.so Sforza nel comune di Cotignola (RA)
2023	Pubblico: Frazionamento e aggiornamento planimetrie C.F. per individuazione aree realizzazione di pista ciclabile nelle vie Zanzi e Canossa nel comune di Cotignola (RA)
1994	Pubblico: Frazionamento per suddivisione in lotti aree completamento P.E.E.P. del capoluogo di Cotignola (RA)
1993	Pubblico: Frazionamento e Tipo mappale per esproprio aree completamento P.E.E.P. del capoluogo di Cotignola (RA)
1990	Pubblico: Frazionamento area parcheggio in località Zagonara nel Comune di Cotignola (RA)
1989	Pubblico: Rilievo delle aree dei P.E.E.P. di Cotignola (RA) e Barbiano di Cotignola (RA)

### Istruzione e formazione

2024-2026	Formazione professionale continua del triennio (vedi allegato)
2021-2023	Formazione professionale continua del triennio (vedi allegato)
2018-2020	Formazione professionale continua del triennio (vedi allegato)
2015-2017	Formazione professionale continua del triennio (vedi allegato)
dal 2003 al 2008	Membro Commissione Edilizia (poi CQAP) del Comune di Cotignola

08/09/1987	Iscrizione al Collegio dei Geometri di Ravenna
anno 1983	esame di abilitazione alla libera professione.
anno 1980	conseguimento del Diploma di Geometra presso l'Istituto Tecnico Statale A. Oriani di Faenza (RA)

**Capacità e competenze personali**

Madrelingua	<b>Italiano</b>
Altre Lingue	<b>Inglese</b>
Autovalutazione	
Capacità di lettura	A1
Capacità di scrittura	A1
Capacità di espressione orale	A1

Capacità e competenze relazionali	Capacità e competenze relazionali acquisite negli anni attraverso il contatto diretto con i clienti, con gli uffici pubblici e privati (uffici Comunali, Ufficio del Territorio, Conservatoria ecc.ecc.) e con i lavoratori delle imprese e gli artigiani.
-----------------------------------	--

Capacità e competenze organizzative	Competenza organizzative e di coordinamento in ambito lavorativo dei vari lavoratori presenti in un cantiere.
-------------------------------------	---

Capacità e competenze tecniche informatiche	<p>Uso del computer e macchine dell'ufficio (fotocopiatrice, fax, scanner, stampanti, plotter e ecc.)</p> <p>Sistemi operative: Windows10</p> <p>Sistemi applicativi: Word, excel, Disegno vettoriale (Autodesk Autocad) Adobe photoshop, corel paintshop, elaborazione formati PDF, internet, e-mail</p> <p>Conoscenza di strumenti per la misurazione terrestre teodoliti, tacheometri stazioni totali ecc.</p>
---	---

Altre capacità e competenze	<p>Capacità di disegno tecnico a mano</p> <p>Capacità nell'uso di strumenti per la misurazione e la livellazione</p>
-----------------------------	--

Patente	Patente di tipo B
---------	-------------------

<b>Firma</b>	<p>Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali (facoltativo)".</p>
--------------	---

Sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 28/12/2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, DICHIARA, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, che quanto contenuto nel presente curriculum corrisponde a verità e, ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 445/2000, che le copie dei documenti allegati sono conformi all'originale.

Cotignola, 06/09/2024

geom. Melandri Gianfranco



# CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

## FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

### REGISTRO PERSONALE

Il Geometra GIANFRANCO MELANDRI iscritto al Collegio di RAVENNA al numero 1126 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2015 - 2017

Totale crediti maturati 99

#### Attività formative relative al 2016

Titolo	Codice	Crediti	Esame
AGENZIA DELLE ENTRATE e IL FUTURO DEL CATASTO	ST0050236 RN 20161206 A	2	
Evento	CV0100424 RA 20161215 A	8	
Istituzionale, Informativo e Formativo			
Futuro green	CE0060521 RA 20160531 A	4	
WORKSHOP: FORMAZIONE PROFESSIONALE "SINF"	SV0100495 RA 20160614 A	2	
SISTEMA INFORMATIVO NAZIONALE FORMAZIONE			
CIRCOLARE N. 2/2016 - IMBULLONATI, DOCFA 4.00.3	ST0050126 RN 20160322 A	2	
Futuro green	CE0060521 RA 20160331 A	4	
PROGETTO S.I.ED.ER.	SE0061092 RN 20160223 A	2	
Riwegra 05/04/2016 MATTINA - LUGO	SE0011204 RA 20160405 A	2	
Futuro green	CE0060521 RA 20161006 A	4	
2° sessione	ST0050127 RN 20160322 A	2	
CIRCOLARE N. 2/2016 - IMBULLONATI, DOCFA 4.00.3			
Futuro green	CE0060521 RA 20160517 A	4	

#### Attività formative relative al 2015

Titolo	Codice	Crediti	Esame
--------	--------	---------	-------

ARREDAMENTO E PROGETTAZIONE DEGLI INTERNI ASPETTI TECNICI E STILISTICI	CV0100122 RA 20151112 A	8
L'ARCHIVIO STORICO DEL CATASTO DI RAVENNA L'EVOLUZIONE DAL CARTACEO AL TELEMATICO- TUTORIAL SULLA RICERCA STORICO DOCUMENTALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE	ST0050052 RA 20150623 A	2
SEMPLIFICAZIONE DELLA DISCIPLINA EDILIZIA E NOVITA' LEGISLATIVE NEL CAMPO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO	CE0060031 RA 20150212 A	12
EFFICIENZA ENERGETICA IN EDILIZIA: IL NUOVO APE E I NUOVI REQUISITI MINIMI PER GLI IMMOBILI	SE0060540 RA 20150925 A	2
ENERGIA E RUMORE QUASI ZERO	SE0010118 RA 20150325 A	1
LA PROFESSIONE OGGI E IL FUTURO	CV0100180 RA 20151218 A	8
RECUPERO - Progettare un intervento di recupero e riqualificazione	SE0060803 RA 20151009 A	2
IL DRONE E LE NUOVE OPPORTUNITA' PER IL GEOMETRA	SV0100088 RA 20150514 A	2

#### Attività formative relative al 2017

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Relazione tecnica integrata - uno strumento conoscitivo di interesse per i soggetti coinvolti nella negoziazione immobiliare	WZ0000560 RA 20171110 A	3	
VERSO LA NUOVA LEGGE URBANISTICA REGIONALE	SE0062435 RN 20170419 A	3	
Utilizzo del Sieder	CE0061614 RA 20171128 A	6	
Tavola rotonda sulla Relazione tecnica integrata - uno strumento conoscitivo di interesse per i soggetti coinvolti nella negoziazione immobiliare	CP0080075 RA 20171207 A	3	
Nuovi incarichi professionali nello sviluppo delle opportunità di lavoro futuro	CV0100562 RA 20170502 A	4	
“RIFORMA PER LA SEMPLIFICAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA”	WZ0000489 RA 20170915 A	3	
La professionalità del Geometra nel futuro	CE0061264 RA 20170605 A	4	



# CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

## FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

### REGISTRO PERSONALE

Il Geometra GIANFRANCO MELANDRI iscritto al Collegio di RAVENNA al numero 1126 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2018 - 2020

Totale crediti maturati 116

#### Attività formative relative al 2018

Titolo	Codice	Crediti	Esame
3° progetto di "Futuro Green" "LA RIVALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE alla luce della nuova legge urbanistica regionale	CE0062150 RA 20180725 A	4	
SEMINARIO DI PRESENTAZIONE E APPROFONDIMENTO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE SUAPER	SE0063516 RA 20180308 A	2	
"TRATTAMENTI PENSIONISTICI" CONVEGNO IN MATERIA PREVIDENZIALE CUMULO - RICONGIUNZIONE - TOTALIZZAZIONE	CV0101183 RA 20180725 A	4	
1° progetto di "Futuro Green"	CE0011500 RA 20180228 A	4	
SEMINARIO: Soluzioni innovative per impermeabilizzazioni e drenaggi (le novità introdotte dalla norma UNI 11493-1)	SE0063647 RA 20180411 A	2	
PRIVACY 2018, GLI ADEMPIMENTI PER I LIBERI PROFESSIONISTI e il SEGRETO PROFESSIONALE,	CV0101185 RA 20180725 A	5	
2° progetto di "Futuro Green"	CE0011499 RA 20180228 A	4	
SEMINARIO DI PRESENTAZIONE DELLA PIATTAFORMA REGIONALE SIEDER	SE0063512 RA 20180227 A	2	

Il Geometra e le basi delle moderne tecnologie topografiche	ST0120343 PD 20180426 A	1
Crediti in eccedenza dal triennio 2015-2017	JZ0002018 CNGeGL 20181217 T	20
Il visualizzatore delle mappe catastali	ST0050348 PD 20180430 A	1
La responsabilità professionale del geometra e le coperture assicurative di responsabilità civile e tutela legale	SV0101133 RA 20180306 A	2
La dichiarazione di successione telematica: Normativa e casi pratici	CV0170099 GEC Software Srl 20180529 A	4
MODIFICHE NORMATIVE NAZIONALI e REGIONALI	CE0062149 RA 20180726 A	8
SEMINARIO: DAL CONSOLIDAMENTO STATICO AL CONSOLIDAMENTO ANTISISMICO DEI SOLAI ESISTENTI	SE0063587 RA 20180327 A	2
SEMINARIO DI PRESENTAZIONE DELLA PIATTAFORMA REGIONALE SUAPER E SIEDER	SE0063564 RA 20180410 A	2
4° progetto di "Futuro Green" Geometri	CE0062151 RA 20180927 A	4
SEMINARIO NUOVE AZIONI DI SEMPLIFICAZIONE E NUOVE REGOLE NEL SETTORE TERRITORIO SUAP - SUE	SE0063520 RA 20180307 A	2

#### Attività formative relative al 2020

Titolo	Codice	Crediti	Esame
LA NUOVA DISCIPLINA DELLE COSTRUZIONI: luci ed ombre commentate da esperti.	CE0061742 TV 20201229 A	3	
La liberalizzazione e i controlli nei procedimenti edilizi e paesaggistici	CE0063351 RA 20200208 A	4	
Il superbonus 110%	CE0064310 RA 20201228 B	4	
SUPERBONUS E PROFESSIONISTA: CRITICITA' E OPPORTUNITA'	CE0064266 VB 20201215 A	3	
Decreto Rilancio, il Superbonus Edilizia del 110% - seminario propedeutico	SE0014176 PD 20200630 A	1	
Il superbonus 110%	CE0064310 RA 20201228 A	4	

#### Attività formative relative al 2019

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Condurre i gruppi di lavoro	CV0101400 RA 20190107 A	4	
Scopri le personalità che partecipano alle Tue riunioni			
LA DISCIPLINA DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE, DAL 186/1	CE0062896 RA 20190531 A	4	
Come cambia la norma energetica	CE0011819 RA 20190107 A	4	

GREENBUILDING E SISTEMI DI POSA IMPERMEABILE LAMINATI	CE0062894 RA 20190617 A	4
Smart: Open Day per l'Innovazione" Evento Before AFTER	CE0062507 RA 20190107 A	6
Suolo e Consumo di Territorio Cosa perdiamo quando si consuma il suolo	CE0012038 RA 20190531 A	2



# CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

## FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

### REGISTRO PERSONALE

Il Geometra GIANFRANCO MELANDRI iscritto al Collegio di RAVENNA al numero 1126 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2021 - 2023

Totale crediti maturati 113

#### Attività formative relative al 2022

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Orizzonte 2026: l'importanza degli incentivi fiscali per lo sviluppo economico del Paese, per la riduzione del rischio sismico e per l'efficientamento degli immobili	SE0014682 MC 20220427 A	2	
Superbonus e gli altri bonus -Aggiornamento 2022	SE0066533 PD 20220202 A	2	
INVOLUCRO EDILIZIO E DETRAZIONI FISCALI	CE0065460 FC 20220630 A	3	
Incontro formativo Nuovo Sistema Informativo Territoriale WebSIT - Comune di RUSSI	SE0066541 RA 20220120 A	2	
La deontologia e l'ordinamento professionale del Geometra	LV0100042 RN 20220527 A	3	
Legittimazione degli stati di fatto	SE0066530 RA 20220107 A	2	
RESTAURO E MANUTENZIONE DELLE FACCIATE: CONFRONTO FRA TECNOLOGIE E MATERIALI	CE0013194 RA 20220105 A	4	
L'efficienza energetica degli edifici pubblici. Tecnologie, comunità energetiche e autoconsumo.	SE0066589 RA 20220222 A	3	
SUPERBONUS 110% - La Costruzione del Prezzo alla luce delle ultime novità normative	SE0066795 RN 20220603 A	2	
Superbonus 110% nella Regione Emilia Romagna	SE0066658 PR 20220401 A	3	
Tavolo tecnico sulla digitalizzazione dei procedimenti edilizi/sismici	SE0066532 RA 20220107 A	2	
I possibili rischi nel valutare i risultati del calcolo di Pregeo	ST0050442 PD 20220210 A	2	



Evoluzione dei servizi di consultazione e aggiornamento catasta nel nel sistema integrato del territorio (SIT)	CT0050484 PD 20220309 A	5
Digitalizzazione dei procedimenti edilizi/sismici	SE0066531 RA 20220107 A	2
Tavolo tecnico sull'attivazione della Piattaforma Accesso Unitario	CE0065207 RA 20220105 A	3
Introduzione alla teoria degli errori in topografia	ST0120543 PD 20220420 A	2

### Attività formative relative al 2023

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Dalla carta alla nuvola: in viaggio verso Bassa Romagna Smart	SE0067448 RA 20230420 A	2	
BONUS FISCALI 2023: incentivi vigenti, cessione crediti, requisiti tecnici ed esempi	SE0067308 RM 20230322 A	2	
Tavola rotonda: EMERGENZA ALLUVIONE	SE0067674 RA 20230628 A	2	
AGEVOLAZIONI FISCALI 2023: NOVITÀ E CONFERME DELLA LEGGE DI BILANCIO 2023	CV0170399 CB 20230321 A	2	
SUPERBONUS: TUTTE LE NOVITÀ 2023	CE0013521 CB 20230228 A	2	

### Attività formative relative al 2021

Titolo	Codice	Crediti	Esame
"NUOVO TESTO UNICO DELLE COSTRUZIONI"	CE0064615 CNGeGL 20210215 A	3	
LA DEONTOLOGIA E L'ORDINAMENTO PROFESSIONALE DEL GEOMETRA	LV0100016 PR 20211213 A	3	
SUPERBONUS 110%: I servizi del CNGeGL	CE0064709 CNGeGL 20210308 A	3	
LE POLIZZE DI RC PROFESSIONALE E TUTELA LEGALE	CV0102780 NO 20210318 A	3	
Le Sanatorie Edilizie in epoca di Superbonus	SE0066178 PD 20210430 A	1	
Riconfinazioni da mappa con il calcolo combinatorio	CT0120671 PD 20210317 A	3	
Soluzioni per il rinforzo, adeguamento sismico e riqualificazione energetica degli edifici	CE0064732 RA 20210412 A	3	
SUPERBONUS 110%: I servizi del CNGeGL	CE0064709 CNGeGL 20210316 A	3	
Strumento urbanistico PUG	CE0062898 RA 20210308 A	4	
Come evitare i rischi professionali del geometra	SE0066241 PD 20210922 A	2	
Crediti in eccedenza dal triennio 2018-2020	JZ0002021 CNGeGL 20211020 T	20	
SOIL4LIFE - Indirizzi per la tutela del suolo dai processi di impermeabilizzazione e dalla perdita di materia organica (9 - 18 febbraio 2021)	CE0013002 CNGeGL 20210218 A	8	

Superbonus e Sismabonus - Aggiornamenti normativi e FAQ	SE0066117 PD 20210329 A	1
SUPERBONUS 110%: I servizi del CNGeGL	CE0064709 CNGeGL 20210322 A	3
Impianti termici per Superbonus, le conoscenze indispensabili al Geometra	SE0066177 PD 20210430 A	1



# CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

## FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

### REGISTRO PERSONALE

Il Geometra **GIANFRANCO MELANDRI** iscritto al Collegio di RAVENNA al numero 1126 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2024 - 2026

Totale crediti maturati 39

#### Attività formative relative al 2024

Titolo	Codice	Crediti	Esame
CONVEGNO in modalità webinar e in presenza “EVOLUZIONE DEI SERVIZI CATASTALI E CARTOGRAFICI: Attualità e Progetti futuri”.	ST0050549 FE 20240403 A	4	
DALLA CARTA ALLA NUVOLE - L'innovativo processo di dematerializzazione degli archivi dell'edilizia in Bassa Romagna	SV0103384 RA 20240314 A	2	
Crediti in eccedenza dal triennio 2021-2023	JZ0002024 CNGeGL 20240403 T	20	
ZENIT. LUCE NATURALE: composizione e misurazione	CE0066298 RA 20240415 A	4	
PROGETTARE EDIFICI SALUBRI E CONFORTEVOLI CON LA CURA DELL'INVOLUCRO E LA PROTEZIONE DAL GAS RADON	CE0013854 VB 20240221 A	3	
PREDISPOSIZIONI DELLE SUCCESSIONI TELEMATICHE E LA NUOVA PROCEDURA DI VOLTURA 2.0 CON FOCUS SULLA RISOLUZIONE DELLE PRINCIPALI PROBLEMATICHE	CT0050657 CB 20240506 A	2	
PROFESSIONISTA PROTETTO	CV0103877 RM 20240229 A	4	