

CURRICULUM

Dott. Ing. Alberto Menghini

DATI PERSONALI

Nato a Ancona il 25/05/1939
Residente Ancona via Trieste n.32
Cod. Fisc.: MNG LRT 39E25 A271G

*Socio Amministratore e Responsabile **Tecnico della Ethos s.r.l.** con sede in Viale della Vittoria 52, 60123 Ancona, p.i.02748360423. La Società si occupa di verifica della progettazione ai fini della validazione (Certificato n. IT275787 rilasciato dal Bureau Veritas Italia Spa il 04/08/2017)*

E-mail: a.menghini@ethos-srl.it
Pec. alberto.menghini@ingpec.eu

ISTRUZIONE

- Diplomato nel luglio 1958 presso il Liceo Scientifico "Luigi Savoia" di Ancona.
- Laureato in Ingegneria Meccanica presso l'Università degli Studi di Padova nel luglio 1968 con la votazione di 96/110.
- Abilitato all'esercizio della Professione di Ingegnere nella sessione di Novembre 1968 dall'Esame di Stato di Abilitazione.
- Iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona al num.369 dal 20/02/1969.
- Abilitato ad operare in materia di Sicurezza nei Cantieri secondo il Dec. Lgs 494/96 e successive modifiche in fase di Progettazione e di Esecuzione dei Lavori.
- Abilitazione prevenzione incendi n.AN00369100058.

ATTIVITÀ PROFESSIONALE

- **Collaborazione presso lo studio del dott.ing.Corrado Beer e del dott.ing.Paolo L.Beer occupandosi di strutture in c.a. e di direzione lavori di opere edili.**
- Opere eseguite negli anni dal 1968 al 1978.
- Collaborato alla ristrutturazione e messa in sicurezza di numerosi fabbricati danneggiati dall'evento sismico del 1972 nell'ambito cittadino.
- Opere eseguite anno 1972-1977.
- **Addetto alle esercitazioni per Disegno II Industriale presso l'Università degli Studi di Ancona, Facoltà di Ingegneria negli anni dal 1970 al 1976.**
- **Professore di ruolo presso l'Istituto Tecnico Industriale e successivamente Istituto Professionale per l'Industria di Ancona, materie insegnate: disegno-tecnologia meccanica. Dal 1969 al 1987.**
- **Consulente Tecnico di Ufficio per la Corte di Appello di Ancona ha effettuato circa ottanta relazioni di stima a seguito di espropri (Autostrada A14 e Strade Provinciali).**
Ho svolto due incarichi per conto della Corte dei Conti di Ancona (Conero Golf Club e Provincia di Pesaro – Urbino).
Per lo stesso periodo ha svolto numerosi incarichi per il Tribunale di Ancona e per la Sezione Fallimenti con incarico di stime immobiliari.
- **Direzione dei lavori straordinaria manutenzione.**
Banca Popolare di Novara – Agenzia di Ancona.

Importo dei lavori : circa £.350.000.000.

Opere eseguite anno 1989.

- **Direzione dei lavori straordinaria manutenzione**
Banca Popolare di Novara – Filiale di Osimo
Importo dei lavori : circa £.80.000.000.
Opere eseguite anno 1990.
- **D.D.L. e responsabile della sicurezza per i lavori di straordinaria manutenzione del complesso ascensore del Passetto. Proprietà Comune di Ancona.**
Importo dei lavori : circa £.850.000.000
Anno 1991
- **Progetto, direzione dei lavori ristrutturazione Condominio Via Matteotti n.77 – Ancona.**
Importo dei lavori : circa £.500.000.000.
Opere eseguite anno 1991.
- **Progetto, direzione dei lavori Villa bifamiliare a Senigallia – Sig.Fabbro.**
Importo dei lavori : circa £.300.000.000.
Opere eseguite anno 1991.
- **Direzione dei lavori straordinaria manutenzione – Banca Popolare di Novara –Filiale di Jesi.**
Importo dei lavori : circa £.120.000.000.
Opere eseguite anno 1992.
- **Redazione Piano per il Commercio – Comune di Loreto.**
Opere eseguite anno 1992.
- **Collaudi tecnico-amministrativi viabilità Villa Musone e strada di collegamento.**
Importo dei lavori : circa £.500.000.000.
Opere eseguite anno 1993.
- **Progetto, direzione dei lavori palazzina Prof.Burattini – Via Oslavia - Ancona.**
Importo dei lavori : circa £.300.000.000.
Opere eseguite anno 1994.
- **Progetto, direzione dei lavori fabbricato industriale zona ZIPA - Ancona.**
Proprietà : Ditta Giaccaglia
Importo dei lavori : circa £.650.000.000.
Opere eseguite anno 1994.
- **Redazione stima per conferimento in Banca delle Marche degli Istituti di Credito:**
 - Cassa di Risparmio di Jesi.
 - Cassa di Risparmio di Macerata.
 - Cassa di Risparmio di Pesaro.Incarico espletato nell'anno 1995.
- **Progetto, direzione dei lavori fabbricato commerciale Casa Vinicola Silvestroni – Zona Industriale Camerata Picena.**
Importo dei lavori : circa £.500.000.000.
Opere eseguite anno 1996.
- **Redazione stime immobiliari per ditta Angelini S.p.a. (conferimento)**
 - Specialisti di Angelici – Pieve Torina (Mc)
 - I.S.E.A. – Falconara
 - S.I.M.E.M. – Marina di Montemarciano.
 - S.A.M. – con sede a Monte Roberto.Valore dei cespiti £.350.000.000.
Incarichi espletati nell'anno 1997.
- **Redazione stime per Istituto di Mediocredito delle Marche :**
 - Banca delle Marche – sede di via Menicucci – Ancona.
 - Palazzo Ajò – C.so Stamina – Ancona.
 - Ostello per la Gioventù – Trieste.Incarichi espletati negli anni 1996-1998.
- **Redazione stima di tutte le unità PEEP della frazione S.Lorenzo (n.107 unità abitative) - Comune di Stirolò. Valori dei singoli immobili.**
Incarico espletato nell'anno 1998.
- **Progetto, direzione dei lavori opere a mare “La Marina Dorica”.**
Importo dei lavori : circa £.1.200.000.000.
Opere eseguite anni 1998-1999.

- **Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori Dec. Lgs.494/96 per Comune di Sirolo - drenaggi sotto centro storico.**
Importo dei lavori : circa £.395.000.000
Opere eseguite anno 2000.
- **Responsabile del coordinamento del piano di sicurezza ai sensi L.494/96 e d.d.l. dei lavori di ristrutturazione e straordinaria manutenzione dell'immobile denominato "Ascensore Passetto", committente Comune di Ancona.**
Importo dei lavori : circa £.675.000.000
Opere eseguite anno 2001.
- **Ristrutturazione e straordinaria manutenzione della ex Villa Sestilli – Via Zara – Ancona, alta sorveglianza e L.694/96 oltre contabilità e contratti.**
Importo lavori circa €.600.000,00.
Opere eseguite anno 2002.
- **Stime immobiliari ditta ISEA SPA di terreni e fabbricati colonici di proprietà "Eredi Angelini" .**
Valore dei cespiti €.700.000.000,00.
- **Stima della villa principale e secondaria in località Colle Ameno per conto del dott.Francesco Angelini. Importo lavori circa €.800.000,00**
Opere eseguite anno 2002.
- **Progettista, Direttore dei Lavori in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori di restauro conservativo di Villa Ferretti ubicata in via Filzi, Corso Amendola, Viale della Vittoria, Ancona. Edificio tutelato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio della Regione Marche.**
Committente: fratelli Ferretti, Milano.
Importo lavori circa € 700.000,00 in due stralci.
Opere eseguite: primo stralcio anno 2001/2002, secondo stralcio anno 2004/2005.
- **Progettista e Direttore dei Lavori delle opere di ristrutturazione della "Pensione Adriatica" sita in via Filzi, Ancona.**
Committente: ditta "Il Giardino" di Dalmazio Rossi, Ancona
Importo lavori circa € 150.000,00.
Opere eseguite: anno 2001/2002.
- **Progetto di ampliamento della sede di "Marche Motori" concessionaria di Volkswagen, Porsche e Skoda.**
Importo lavori circa €.450.000,00.
Opere eseguite anno 2003.
- **Progetto di massima di trasformazione in foresteria, mini appartamenti e locali commerciali del fabbricato di proprietà G.P. Immobiliare.**
Importo lavori circa €.3.500.000,00.
Opere eseguite anno 2003.
- **Progettista, Direttore dei Lavori in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori per la realizzazione di un fabbricato industriale adibito a centrale termica in via Mattei n.26, Ancona.**
Committente: Cantiere Navale C.R.N. s.p.a. di Ancona
Importo lavori circa € 80.000,00.
Opera eseguita: anno 2004.
- **Progettista, Direttore dei Lavori in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori della costruzione di un fabbricato industriale (denominato MO4) in via Mattei n.26, Ancona**
Committente: Cantiere Navale C.R.N. s.p.a. di Ancona
Importo lavori circa € 1.200.000,00.
Opera eseguita: anno 2005.
- **Progettista e Direttore dei Lavori del Fabbricato Ovest per Sedi Sociali e Servizi (Triangolone) del Porto Turistico di Ancona, La Marina Dorica.**
Committente: ditta "La Marina Dorica s.p.a." di Ancona.
Importo lavori circa € 3.000.000,00.
Opere completata nell'anno 2008.
- **Progettista e Direttore dei Lavori del Locale di Pubblico Spettacolo denominato "Sui Club" e di n.2 ristoranti presso il Fabbricato Ovest per Sedi Sociali e Servizi (Triangolone) del Porto Turistico di Ancona, La Marina Dorica.**

Committente: ditta "Vis Investimenti s.r.l." di Ancona.
Importo lavori circa € 850.000,00.
Opere completata nell'anno 2009.

- **Progettista, Direttore dei Lavori in fase di Progettazione e di Esecuzione della costruzione di una palazzina ad uso residenziale in via del Castellano n.42, Ancona.**
Committente: dott. Nicola Pace
Importo lavori circa € 350.000,00
Opere completata nell'anno 2009.
- **Progettista, Direttore dei Lavori in fase di Progettazione e di Esecuzione della costruzione di un Fabbricato Industriale (denominato MO5) in via Mattei n.26, Ancona.**
Committente: Cantiere Navale C.R.N. s.p.a. di Ancona
Importo lavori circa € 2.200.000,00.
Opera completata nell'anno 2009.
- **Redazione del progetto di massima del parcheggio per TIR sui piazzali dello Stabilimento Industriale ex Tubimar di Ancona, in via del Lavoro n.6.**
Committente: Holding Porto Ancona s.r.l.
Importo lavori circa € 65.000,00.
Opera progettata nell'anno 2009.
- **Rilievo dello Stabilimento Industriale ex Tubimar di Ancona, in via del Lavoro n.6.**
Committente: Holding Porto Ancona s.r.l.
Anno 2009.
- **Collaudatore Strutturale dei Lavori della costruzione di n.6 palazzine di civile abitazione (50 appartamenti) nella Lottizzazione PL12 sita in località Casette Antonelli nel Comune di Potenza Picena (Mc)**
Committente: Gi.Mar. Immobiliare di Aversa (CE)
Importo lavori circa € 5.500.000,00.
Opere progettate nel 2009 ed ultimate nel 2014 (n.3 palazzine).
- **Collaudatore strutturale delle opere di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'art. 2 della Legge n.22/2009 "Piano Casa Regionale" di una villa bifamiliare sita a Jesi in via Ungheria / via Romania.**
Committente: dott. Maurizio Baldi e dott.ssa Giulia Baldi
Importo lavori circa € 700.000,00.
Opera ultimata a Settembre 2012.
- **R.U.P per conto Autorità Portuale di Ancona dei Lavori Edili per la realizzazione di un impianto fotovoltaico (3 MW) sulla copertura dello Stabilimento Industriale ex Tubimar di Ancona con rifacimento del manto in pannelli contenenti amianto, in via del Lavoro n.6**
Committente: Holding Porto Ancona s.r.l.
Importo lavori circa € 4.500.000,00.
Opera completata nel 2012.
- **Collaudatore Strutturale per Lavori della ristrutturazione con ampliamento ai sensi del Piano Casa Regionale di una villa ubicata in località Varano (zona agricola e paesaggistica) nel Comune di Ancona.**
Committente: Caniglia Claudio (AN)
Importo lavori circa € 300.000,00.
Opere progettate nel 2012, ultimate nel 2017.
- **Collaudatore strutturale dell'ampliamento ai sensi del Piano Casa Regionale (circa 120 mq) della palazzina adibita a civile abitazione ubicata in via Gentiloni n.1 nel Comune di Ancona.**
Committente: Caniglia Giorgio e Evangelista
Importo lavori circa € 400.000,00.
Progetto autorizzato nel 2014 e attualmente in attesa di avvio dei lavori.
- **Relatore di stima immobiliare di parte, Società "Belsito Immobiliare Srl".**
Valore complessivo (n.10 cespiti) € 2.350.000,00.

- **C.T.U. nella procedura di concordato preventivo N.07/2013 “ La Fortezza s.r.l “**
Collegio peritale : ingg. C.Bendelari, V.Macchia, A. Menghini e geom A.M. Bisci
Cespiti i: Adamo ed Eva Resort €.2.440.000,00
Cespiti ii:5 Camini €.8.990.000,00
Cespiti iii : Borgo delle Torri €. 37.440.000,00. Luglio 2014
- **C.T.U. nella procedura di concordato preventivo “Generali Costruzioni Srl” C.P. .51/2014.**
Valore complessivo di n.23 cespiti = €.17.285.000,00 --. 03/03/2016.
- **C.T.U. incaricato dalla Corte di Appello di Ancona. Procedimento “Autostrade per l’Italia/Nucci Umberto e Giorgio” R.G. n.536/2015.**
Valore di stima €.135.000,00. 24/05/2016.
- **C.T.U. incaricato dalla Corte di Appello di Ancona. Procedimento “Autostrade per l’Italia/Bracci” R.G. n.555/2015.**
Valore di stima €.130.000,00. 31/05/2016.
- **Membro commissione ex art.240 D.Lgs.163/2006.** Presidente: Ing.Cesare Greco, Commissari Ingg.Alberto Menghini e Tonino Achilli. Relazione per accordo bonario tra SALC Spa e Regione Marche. Lavori nuovo complesso ospedaliero. Richiesta SALC €.19.619.103,00. Proposta finale della Commissione €.1.460.150,00. 08/11/2016.
- **C.T.U. Fallimento “Leonardo Da Vinci Costruzioni Srl” R.F. n.54/2016.** Valore complessivo dei cespiti €.4.100.000,00. 17/11/2016.
- **Collaudatore tecnico amministrativo per Comune di Loreto.** Opere di sottopasso km.327 SS 16. Valore dell’opera €.360.000,00. 12/12/2016.
- **C.T.U. Fallimento “Sipmo S.r.l.” R.F. n.81/2016.** Valore complessivo dei beni €.987.000,00. 31/01/2017.
- **C.T.U. Fallimento “Salumificio di Monsano” R.F. n.100/2016.** Valore complessivo dei beni €.900.000,00. 05/07/2017.
- **C.T.U. Fallimento “Edra Ambiente Soc.Coop.” R.F. n.41/2017.** Valore complessivo dei beni €.1.570.000,00. 06/07/2017.
- **C.T.U. Fallimento “CUM- Cave Umbria Marche Spa” R.F. n.76/2007.** Valore complessivo dei beni €.40.000,00. 08/02/2017.
- **C.T.U. Fallimento “ICOC S.r.l.” R.F. n.03/2015.** Valore complessivo dei beni €.2.160.000,00. 21/03/2018.
- **C.T.U. Corte di Appello di Ancona “Area Residenziale Scapezano / Comune di Senigallia”** R.G.n.1680/2015. Valore complessivo dei beni €.110.000,00. 28/05/2018.
- **Progettista strutturale.** Intervento di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione della porzione adibita a sala somministrazione ristorante situato presso Villa Ferretti – Ancona. Maggio 2018.
- **Autorità del Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.** Membro commissione esaminatrice per assunzione di un impiegato tecnico addetto alla Divisione Infrastrutture e Gestione Energetica. Incarico conferito in data 15/06/2018.

- **Autorità del Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.** Presidente della Commissione esaminatrice per la selezione dei candidati finalizzata alla formazione di graduatorie per assunzione di un funzionario addetto alla Divisione Security-Safety portuale.
- **Autorità del Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.** Membro commissione esaminatrice per la selezione dei candidati finalizzata alla formazione di graduatorie per l'assunzione di un funzionario addetto alla Divisione Pianificazione Dragaggi e Ambienti.
- **Progettista architettonico:** Intervento di ristrutturazione di edificio con frazionamento e fusione in tre unità immobiliari adibite a civile abitazione di immobile ubicato in via Montello (Osimo – An) proprietà Roccoli Paolo – Settembre 2018.



Ordine degli Ingegneri della provincia di ANCONA
Ing. Alberto MENGHINI
Ingegnere Civile e Ambientale,
Industriale e dell'Informazione