



Comune di Alfonsine

**Servizio:** AREA TECNICA - Gestione Associata LLPP  
Alfonsine, Cotignola e Fusignano  
**Responsabile:** Dott. Urb. Rodolfo Gaudenzi

Id. 588404

Fascicolo n. 2020/06 05/000027

## **AREA TECNICA - Gestione Associata LLPP Alfonsine, Cotignola e Fusignano**

---

### **D E T E R M I N A Z I O N E N. 162 del 21/08/2023**

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

---

OGGETTO: COMUNE DI ALFONSINE - LAVORI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E PER IL CONSEGUIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE ANTINCENDIO DEL POLO SCOLASTICO "ORIANI-RODARI" E STRUTTURE CONNESSE (CUP: H26B20001190004) - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023, DI INCARICO PROFESSIONALE PER ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA (A.P.E.) POST-INTERVENTO - SMART CIG ZDE3C27FAB.

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Vista l'istruttoria predisposta dall'Ufficio Lavori Pubblici di Alfonsine, dell'Area Tecnica – Gestione Associata LLPP Alfonsine, Cotignola e Fusignano,

#### **Richiamate:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 28/02/2023 con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, l'elenco annuale dei lavori 2023 e il Programma Biennale degli acquisti,

forniture e servizi 2023-2024 e successive modifiche e integrazioni;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 28/02/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati (D. Lgs. n. 118/2011 – D. Lgs. n. 126/2014) e successive modifiche e integrazioni;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 10/03/2023 ad oggetto Approvazione del Piano Integrato Attività Organizzazione (PIAO) 2023-2025;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 10/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - anno 2023-2025 e successive modifiche e integrazioni;
- la delibera di Giunta Comunale n. 29 del 30/03/2021 con la quale viene approvato il piano triennale dell'Unione e dei Comuni della Bassa Romagna per la prevenzione della corruzione e della illegalità (2021-2023);

**Premesso** che il Comune di Alfonsine:

- con Deliberazione della Giunta Comunale di Alfonsine n. 101 del 09/12/2020 ha approvato il "PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SOSTITUZIONE DI CALDAIE ESISTENTI CON IMPIANTI PIÙ EFFICIENTI DEL POLO SCOLASTICO ORIANI-RODARI E STRUTTURE CONNESSE (SCUOLA PRIMARIA, SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO, PALESTRA, AUDITORIUM E REFETTORIO), SITO IN VIA MURRI 26 ad ALFONSINE (RA);
- con Determina del Comune di Alfonsine n. 112 del 22/06/2023 ha affidato, alla ditta **PATTI E SALVAGGIO S.R.L.**, con sede in Via Raspona n° 6, 48011 Alfonsine (RA) – P.I. **02453010395**, i **lavori edili per la sistemazione dell'architrave della porta tagliafuoco del locale ripostiglio della palestra "Oriani-Rodari"**, per un importo complessivo di **€ 1.769,00** e ha aggiornato il Quadro Economico così come riportato nella tabella sottostante:

QTE Aggiornato	
<u>LAVORI</u>	
a1) Importo lavorazioni impianto elettrico per CPI	€ 142.615,50
a2) Importo lavorazioni impianti speciali per CPI	€ 36.816,65
a3) Importo lavorazioni opere edili per CPI	€ 54.381,18
<b>TOTALE Lavori per CPI a1)+a2)+a3)</b>	<b>€ 233.813,33</b>
a4) Importo lavorazioni riqualificazione C.T. (per E.E.)	€ 106.076,73
a5) Importo lavorazioni sostituzione rete di distribuzione impianto di riscaldamento (per E.E.)	€ 45.598,78
a6) Importo lavorazioni sostituzione CTA cucina e ventilconvettori MENSA (per E.E.)	€ 10.593,69
a7) Importo lavorazioni sostituzione impianto riscaldamento spogliatoi palestra (per E.E.)	€ 2.390,50
a8) Importo lavorazioni sostituzione impianto riscaldamento e ricambio aria Auditorium (per E.E.)	€ 41.980,72
a9) Importo lavorazioni impianto elettrico per E.E.	€ 14.398,84
a10) Importo lavorazioni opere edili per E.E.	€ 4.811,95

<b>TOTALE Lavori per E.E. a4)+a5)+a6)+a7)+a8)+a9)+a10)</b>	<b>€ 225.851,21</b>
b1) Importo per l'attuazione di piani di sicurezza per CPI	€ 7.466,52
b2) Importo per l'attuazione di piani di sicurezza per E.E.	€ 8.084,15
<b>TOTALE Lavori in appalto per CPI a1)+a2)+a3)+b1)</b>	<b>€ 241.279,85</b>
<b>TOTALE Lavori in appalto per E.E. a4)+a5)+a6)+a7)+a8)+a9)+a10)+b2)</b>	<b>€ 233.935,36</b>
<b>TOTALE Lavori in appalto a) + b)</b>	<b>€ 475.215,21</b>
<b><u>SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	
Iva (22%) su Lavori in appalto per CPI	€ 53.081,57
Iva (22%) su Lavori in appalto per E.E.	€ 51.465,78
Contributo ANAC (ex AVCP)	€ 600,00
Compensazione del secondo semestre 2021 ai sensi del DL 73/2021 (IVA compresa)	€ 10.962,76
Servizio per spostamento temporaneo dei locali segreteria e arredi vari (IVA compresa)	€ 4.539,62
Opere impiantistiche per spostamento segreteria	€ 1.617,23
Spese per pulizie straordinarie post cantiere (IVA compresa)	€ 6.051,20
Prove di resistenza al fuoco pavimenti in linoleum (compreso I.V.A. 22%)	€ 6.710,00
Spese per attività tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)	€ 47.397,00
Spese tecniche per incarico integratico CSP-CSE (IVA e oneri previdenziali inclusi)	€ 3.714,90
Spese diritti di segreteria per valutazione progetto VV.F	€ 800,00
Spese diritti di segreteria per SCIA C.T. VV.F	€ 324,00
Spese diritti di segreteria per SCIA VV.F POLO SCOLASTICO "ORIANI-RODARI"	€ 702,00
Opere di completamento edili (IVA compresa)	€ 817,40
Opere di completamento idrauliche (IVA compresa)	€ 2.244,80
Opere di completamento elettriche (IVA compresa)	€ 2.330,20
Spese tecniche per ampliamento pianerottolo scala antincendio (IVA e oneri previdenziali inclusi)	€ 5.075,20
Opere per ampliamento pianerottolo scala antincendio delle scuole medie "Oriani"	€ 10.370,00
Opere per sistemazione architrave porta tagliafuoco ripostiglio palestra (IVA compresa)	€ 1.769,00
Spese tecniche per aggiornamento catastale	€ 2.000,00
Quota "I" (80%) - Incentivi funzioni tecniche	€ 6.025,09
Quota "F" (20%) - Fondo innovazione	€ 1.506,27
Economie da ribasso di gara	€ 151.072,34
Altre spese, autorizzazioni, Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.608,43
<b>TOTALE Somme a disposizione</b>	<b>€ 374.784,79</b>
<b><u>TOTALE APPALTO</u></b>	<b>€ 850.000,00</b>

**Considerato che:**

- ai fini dell'ottenimento del Contributo Por Fesr 2014-2020, Asse 4 azioni, azioni 4.1.1 e 4.1.2 - Contributi per Comuni, Province, Città metropolitana e Unioni di comuni, compreso il

circondario imolese della Regione Emilia-Romagna, nell'ambito lavori per l'efficientamento energetico e per il conseguimento della certificazione antincendio del polo scolastico "Oriani-Rodari" e strutture connesse, occorre provvedere al conseguimento dell'Attestato Prestazione Energetica (APE) post-intervento;

- in attuazione dei programmi dell'Ente si rende necessario affidare l'incarico per la redazione di dell'Attestato Prestazione Energetica (APE) post-interventorelativo alle strutture suddette;
- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma beni/servizi di cui al D. lgs n.50/2016 che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

**Visto** il Codice dei contratti pubblici approvato con il D.Lgs. n. 36/2023 (nel seguito anche "Codice") ed in particolare i seguenti articoli:

- l'Art. 62. (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) che prevede espressamente che “*Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori*”;
- l'art. 50. (Procedure per l'affidamento) che prevede quanto segue: “*1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*
  - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
  - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; (...)* “

**Dato atto** che:

- trattandosi di prestazioni d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di

documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il Dott. Urb. Rodolfo Gaudenzi;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

**Visto** in particolare l'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti i soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Accertato** che la prestazione in oggetto non è disponibile tra le convenzioni in essere stipulate da Consip S.p.A e da Intercent – ER né la relativa categoria merceologica è presente sul Me.PA, ed è quindi necessario acquisire autonomamente la prestazione nel rispetto delle prescrizioni di legge;

**Atteso** che, per quanto sopra esposto, potendo affidare direttamente l'incarico, il RUP ha richiesto un preventivo di spesa al professionista **Geom. Giorgio Zaffagnini** con studio a **Faenza, in Via Aldo Lesi, 9 – 48018** e con C.F. **ZFFGRG81T24E730B** e P. IVA **02220680397** che si è dichiarato disponibile a realizzare la prestazione di cui all'oggetto per un importo di **€ 2.080,50** + Cassa CIPAG (5%) pari a **€ 104,03** + Diritti Regione Emilia-Romagna (contributo di cui alla L.R. 26/2004 art. 25-ter comma 7) pari a **€ 15,00** + Marca da bollo di **€ 2,00**, per un importo contrattuale complessivo pari a **€ 2.201,53** (operazione non soggetta a IVA ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, Legge n. 190/2014 e ss.mm.ii);

**Attestata** la congruità dei prezzi offerti in rapporto alla qualità della prestazione, come desumibile dalle offerte precedenti per commesse identiche o analoghe;

**Preso atto** del rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del Codice, che vieta l'affidamento di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;

**Richiamato** l'art. 30 comma 10 del Regolamento di organizzazione, in base al quale: "Non sono soggetti alla disciplina di cui al presente articolo gli incarichi conferiti ai tecnici ai sensi del D. Lgs. 163/2006 (ora D. Lgs. n. 36/2023) e dei regolamenti attuativi in materia, e gli incarichi per la difesa legale, che hanno natura fiduciaria, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6 e 7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8";

**Visto** il curriculum vitae in cui sono evidenziati i titoli ed esperienze dei soggetti incaricati e le dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità con particolare riferimento all'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

**Dato atto** che, unitamente al curriculum ed alle dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità allegate alla presente, è stata acquisita la seguente documentazione:

- il preventivo di spesa suddetto, allegato al presente atto;
- la dichiarazione in merito agli oneri di natura fiscale e contributiva, agli atti nel fascicolo della presente determinazione;
- la dichiarazione dei dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali;
- la dichiarazione sostitutiva di certificazione;

**Sottolineato** che la prestazione in oggetto:

- è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente (ovvero la programmazione e la realizzazione dei lavori pubblici deliberati dall'Ente);
- risponde agli obiettivi dell'amministrazione previsti per l'anno 2023;
- riguarda prestazioni qualificate che richiedono una particolare professionalità, basata su competenze qualificate da specifiche abilitazioni che sono eccedenti le conoscenze del personale dipendente;
- viene conferito a fronte di una documentata assenza di professionalità interne in grado di svolgere i medesimi compiti (vedasi organigramma dell'ente);
- non coincide nel contenuto con altri servizi già affidati in precedenza per lo stesso progetto;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione e prevede, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
- rispetta le norme in materia di saldo di competenza finale e gli ulteriori tetti di spesa previsti per legge;
- viene affidata a seguito di procedura conforme alla normativa sopra citata;
- viene affidata a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

**Dato atto che** in base all'art. 15 del D. Lgs. 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni, nonché la regolare tenuta dell'Anagrafe delle prestazioni prevista dall'art. 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

**Precisato che:**

- lo scrivente Servizio ha provveduto alle verifiche previste dall'articolo 52 del D. Lgs. 36/2023 con riferimento ai requisiti di partecipazione e di qualificazione dichiarati del professionista aggiudicatario;
- ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023 non si richiede la cauzione definitiva alla luce della scarsa rilevanza economica dell'affidamento;
- che il CUP riferito al presente investimento è H26B20001190004;
- è stato acquisito lo SMART CIG nonché gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti, come da documentazione depositata all'interno del fascicolo;
- ai sensi della Legge 266/2002 e del D.Lgs n. 276/2003 il R.U.P. ha verificato la sussistenza della regolarità contributiva (DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva) del professionista appaltatore per l'effettuazione dei pagamenti secondo le disposizioni di legge e regolamentari in materia:

DITTA	P.G. IN ARRIVO AL COMUNE DI ALFONSINE (CASSA GEOMETRI)	DATA EMISSIONE DURC	DATA SCADENZA DURC
GEOM. GIORGIO ZAFFAGNINI	Pg 8319 del 08/08/2023	08/08/2023	07/12/2023

- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;

**Accertato** che nel Bilancio 2023/2025 - annualità 2023 è stato istituito apposito stanziamento per la prestazione in oggetto per un importo complessivo di € **2.201,53** (*operazione non soggetta a IVA ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, Legge n. 190/2014 e ss.mm.ii ma altri oneri compresi*), finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato e così suddivisa:

- € **770,54** sull'IMP. 2023/366/1 al Cap. 9070AR Art. A007 CDR043 CDG164, COD. INV. **0487** per la scuola primaria;
- € **770,54** sull'IMP. 2023/369/1 al Cap. 9075AR Art. A007 CDR043 CDG165, COD. INV. **0487** per la scuola secondaria di I grado;
- € **440,31** sull'IMP. 2023/373/1 al Cap. 9085AR Art. A007 CDR043 CDG168, COD. INV. **0487** per la mensa;
- € **220,14** sull'IMP. 2023/376/1 Cap. 9105AR Art. 0013 CDR043 CDG214, COD. INV. **0487** per la palestra;

**Verificato** che è possibile finanziare gli interventi in oggetto con le somme previste nel quadro economico alla voce "*Economie da ribasso di gara*";

**Accertato** inoltre che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D. Lgs. 267/2000 la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio o negli esercizi a cui è imputata la spesa (2023);
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D. Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole che disciplinano il concorso degli enti locali agli obiettivi di finanza pubblica;

**Richiamati:**

- gli articoli 107, 153, 183, 191 e 192 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- il D. Lgs. 118/2011;

**Visti:**

- lo Statuto dell'Ente;
- gli artt. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;

- il vigente Regolamento di contabilità del Comune;
- il vigente regolamento dei contratti;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 20/12/2022, acclarata al p.g. del Comune di Alfonsine n. 13580 del 30/12/2022 è stata approvata, con Rep. n. 10217, la “Convenzione fra i Comuni di Fusignano, Alfonsine e Cotignola per la Gestione Associata dei Lavori Pubblici dal 01/01/2023 con scadenza al 31/12/2024”;
- il Decreto del Sindaco di Cotignola n. 2 del 30/03/2023 acclarato al Protocollo del Comune di Alfonsine con p.g. n. 3574 del 03/04/2023 con il quale viene prorogato l’incarico per la direzione della Posizione Organizzativa, per il periodo dal 01/04/2023 al 31/12/2023, ai sensi del nuovo CCNL 16/11/2022 (artt. 16-17) al “Responsabile Gestione Associata LL.PP. Cotignola/Fusignano/Alfonsine”, dipendente del Comune di Cotignola, Dott. Urb. Rodolfo Gaudenzi;

**Dato atto** infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell’Ente con riferimento agli aspetti indicati dall’art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l’atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l’esecutività, in conformità all’art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall’art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della performance degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall’articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

**Visto** l’art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell’art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell’organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

**Sottolineato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l’insussistenza, ai sensi dell’art.16 del D. Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**DETERMINA**

1. di procedere, per le motivazioni espresse in narrativa, all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 al professionista **Geom. Giorgio Zaffagnini** con sede a **Faenza, in Via Aldo Lesi, 9 – 48018** e con C.F. **ZFFGRG81T24E730B** e P. IVA **02220680397**, ai fini dell’ottenimento del Contributo Por Fesr 2014-2020, Asse 4 azioni, azioni 4.1.1 e 4.1.2 - Contributi per Comuni, Province, Città metropolitana e Unioni di comuni, compreso il circondario imolese della Regione Emilia-Romagna, relativo ai lavori di cui all’oggetto, l’incarico professionale per redazione di dell’Attestato Prestazione Energetica (APE) post-intervento relativo al polo scolastico “Oriani-Rodari” e strutture connesse (CUP: H26B20001190004 - SMART CIG: ZDE3C27FAB), alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell’ente in data 25/07/2023, che

prevede un importo di € **2.080,50** + Cassa CIPAG (5%) pari a € **104,03** + Diritti Regione Emilia-Romagna (contributo di cui alla L.R. 26/2004 art. 25-ter comma 7) pari a € **15,00** + Marca da bollo di € **2,00**, per un importo contrattuale complessivo pari a € **2.201,53** (operazione non soggetta a IVA ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, Legge n. 190/2014 e ss.mm.ii), alle condizioni descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento;

2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del Codice, che il RUP ha effettuato tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
3. di sub-impegnare la somma complessiva di € **2.201,53** (operazione non soggetta a IVA ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, Legge n. 190/2014 e ss.mm.ii ma altri oneri compresi), disponibile nel quadro economico di progetto riportato in premessa alla voce "economie da ribasso di gara" per l'affidamento della procedura di cui al presente atto, nel Bilancio 2023/2025 - annualità 2023, finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato, suddivisa così come di seguito indicato e così come dettagliato nella sottostante tabella:

- € **770,54** sull'IMP. 2023/366/1 al Cap. 9070AR Art. A007 CDR043 CDG164, COD. INV. **0487** per la scuola primaria;
- € **770,54** sull'IMP. 2023/369/1 al Cap. 9075AR Art. A007 CDR043 CDG165, COD. INV. **0487** per la scuola secondaria di I grado;
- € **440,31** sull'IMP. 2023/373/1 al Cap. 9085AR Art. A007 CDR043 CDG168, COD. INV. **0487** per la mensa;
- € **220,14** sull'IMP. 2023/376/1 Cap. 9105AR Art. 0013 CDR043 CDG214, COD. INV. **0487** per la palestra;

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:04- Prog:02- M.Aggr:02 ContiF:U.2.02.01 .09.003/ Cap:9070AR - Art:A007 - Cdr:CDR043 - Cdg:164	INCARICO PER APE - ATTESTAZIONI PRESTAZIONE ENERGETICA PER SCUOLA PRIMARIA DERIVANTI DA VOCE ECONOMIE DI GARA DA AGGIUDICAZIONE LAVORI - CIG:ZDE3C27FAB	ZAFFAGNINI GIORGIO,0222068039 7 ,VIA ALDO LESI, 14,48018,FAENZA,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT55T06230238000000 30190536	2023/366/2	€ 770,54	0487
IMP	Tit:2- Miss:04- Prog:02- M.Aggr:02 ContiF:U.2.02.01 .09.003/ Cap:9075AR - Art:A007 - Cdr:CDR043 - Cdg:165	INCARICO PER APE - ATTESTAZIONI PRESTAZIONE ENERGETICA PER SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DERIVANTI DA VOCE ECONOMIE DI GARA DA AGGIUDICAZIONE LAVORI - CIG:ZDE3C27FAB	ZAFFAGNINI GIORGIO,0222068039 7 ,VIA ALDO LESI, 14,48018,FAENZA,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT55T06230238000000 30190536	2023/369/2	€ 770,54	0487

IMP	Tit:2- Miss:04- Prog:06- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01 .09.003/ Cap:9085AR - Art:A007 - Cdr:CDR043 - Cdg:168	INCARICO PER APE - ATTESTAZIONI PRESTAZIONE ENERGETICA PER MENSA DERIVANTE DA VOCE ECONOMIE DI GARA DA AGGIUDICAZIONE LAVORI - CIG:ZDE3C27FAB	ZAFFAGNINI GIORGIO,0222068039 7 ,VIA ALDO LESI, 14,48018,FAENZA,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT55T06230238000000 30190536	2023/373/2	€ 440,31	0487
IMP	Tit:2- Miss:06- Prog:01- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01 .09.016/ Cap:9105AR - Art:0013 - Cdr:CDR043 - Cdg:214	INCARICO PER APE - ATTESTAZIONI PRESTAZIONE ENERGETICA PER PALESTRA DERIVANTE DA VOCE ECONOMIE DI GARA DA AGGIUDICAZIONE LAVORI - CIG:ZDE3C27FAB	ZAFFAGNINI GIORGIO,0222068039 7 ,VIA ALDO LESI, 14,48018,FAENZA,RA, PRIMO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT55T06230238000000 30190536	2023/376/3	€ 220,14	0487

4. di aggiornare il quadro tecnico economico dell'opera nelle seguenti risultanze:

QTE Aggiornato	
<b>LAVORI</b>	
a1) Importo lavorazioni impianto elettrico per CPI	€ 142.615,50
a2) Importo lavorazioni impianti speciali per CPI	€ 36.816,65
a3) Importo lavorazioni opere edili per CPI	€ 54.381,18
<b>TOTALE Lavori per CPI a1)+a2)+a3)</b>	<b>€ 233.813,33</b>
a4) Importo lavorazioni riqualificazione C.T. (per E.E.)	€ 106.076,73
a5) Importo lavorazioni sostituzione rete di distribuzione impianto di riscaldamento (per E.E.)	€ 45.598,78
a6) Importo lavorazioni sostituzione CTA cucina e ventilconvettori MENSA (per E.E.)	€ 10.593,69
a7) Importo lavorazioni sostituzione impianto riscaldamento spogliatoi palestra (per E.E.)	€ 2.390,50
a8) Importo lavorazioni sostituzione impianto riscaldamento e ricambio aria Auditorium (per E.E.)	€ 41.980,72
a9) Importo lavorazioni impianto elettrico per E.E.	€ 14.398,84
a10) Importo lavorazioni opere edili per E.E.	€ 4.811,95
<b>TOTALE Lavori per E.E. a4)+a5)+a6)+a7)+a8)+a9)+a10)</b>	<b>€ 225.851,21</b>
b1) Importo per l'attuazione di piani di sicurezza per CPI	€ 7.466,52
b2) Importo per l'attuazione di piani di sicurezza per E.E.	€ 8.084,15
<b>TOTALE Lavori in appalto per CPI a1)+a2)+a3)+b1)</b>	<b>€ 241.279,85</b>
<b>TOTALE Lavori in appalto per E.E. a4)+a5)+a6)+a7)+a8)+a9)+a10)+b2)</b>	<b>€ 233.935,36</b>

<b>TOTALE Lavori in appalto a) + b)</b>	<b>€ 475.215,21</b>
<b><u>SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	
Iva (22%) su Lavori in appalto per CPI	€ 53.081,57
Iva (22%) su Lavori in appalto per E.E.	€ 51.465,78
Contributo ANAC (ex AVCP)	€ 600,00
Compensazione del secondo semestre 2021 ai sensi del DL 73/2021 (IVA compresa)	€ 10.962,76
Servizio per spostamento temporaneo dei locali segreteria e arredi vari (IVA compresa)	€ 4.539,62
Opere impiantistiche per spostamento segreteria	€ 1.617,23
Spese per pulizie straordinarie post cantiere (IVA compresa)	€ 6.051,20
Prove di resistenza al fuoco pavimenti in linoleum (compreso I.V.A. 22%)	€ 6.710,00
Spese per attività tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)	€ 47.397,00
Spese tecniche per incarico integratico CSP-CSE (IVA e oneri previdenziali inclusi)	€ 3.714,90
Spese diritti di segreteria per valutazione progetto VV.F	€ 800,00
Spese diritti di segreteria per SCIA C.T. VV.F	€ 324,00
Spese diritti di segreteria per SCIA VV.F POLO SCOLASTICO "ORIANI-RODARI"	€ 702,00
Opere di completamento edili (IVA compresa)	€ 817,40
Opere di completamento idrauliche (IVA compresa)	€ 2.244,80
Opere di completamento elettriche (IVA compresa)	€ 2.330,20
Spese tecniche per ampliamento pianerottolo scala antincendio (IVA e oneri previdenziali inclusi)	€ 5.075,20
Opere per ampliamento pianerottolo scala antincendio delle scuole medie "Oriani"	€ 10.370,00
Opere per sistemazione architrave porta tagliafuoco ripostiglio palestra (IVA compresa)	€ 1.769,00
Incarico per redazione APE post-intervento (esente IVA e oneri inclusi)	€ 2.201,53
Spese tecniche per aggiornamento catastale	€ 2.000,00
Quota "I" (80%) - Incentivi funzioni tecniche	€ 6.025,09
Quota "F" (20%) - Fondo innovazione	€ 1.506,27
Economie da ribasso di gara	€ 148.870,81
Altre spese, autorizzazioni, Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.608,43
<b>TOTALE Somme a disposizione</b>	<b>€ 374.784,79</b>
<b><u>TOTALE APPALTO</u></b>	<b>€ 850.000,00</b>

## 5. di dare atto che:

- l'incarico in oggetto rientra nei limiti di cui all'art.3, comma 56 della Legge n.244 del 24/12/2007 come modificato dall'art.46, comma 3 del decreto legge 25 giugno 2008 n.112 convertito nella Legge n.133/2008 che determina il limite massimo della spesa annua per incarichi di collaborazione del 5% della spesa in parte corrente del bilancio di previsione come indicato in Nota Integrativa;
- l'Area Servizi Generali, non ricorrendone i presupposti, **non provvederà** alla trasmissione del presente provvedimento alla sezione regionale della Corte dei Conti in base a quanto disposto dall'art. 1 comma 173 legge 266/2005 e dalla delibera della corte dei conti 4/AUT/2006, nonché ai

sensi dell'art. 30 commi 8 e 12 del Regolamento di Organizzazione comunale;

- il presente incarico, a cura dell'ufficio contratti e acquisti, sarà pubblicato, unitamente al curriculum dell'incaricato ed alla dichiarazione di regolarità di incarico, sul sito web del Comune di Alfonsine come prescritto dall'art. 15 del D. Lgs. n. 33/2013 come condizione legale di efficacia, ai sensi anche di quanto previsto dal regolamento di organizzazione, all'art. 30 comma 6;
- il presente incarico sarà comunicato, a cura del Responsabile dell'Area Servizi Generali, al Dipartimento della Funzione Pubblica ai sensi art. 53, comma 14, D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., n. 190, compresi gli adempimenti in essa previsti e compresi altresì gli obblighi di pubblicità, dando atto che si procederà nei termini indicati nella piattaforma PERLAPA utilizzando i seguenti dati:

- soggetto incaricato: *Geom. Giorgio Zaffagnini con studio a Faenza, in Via Aldo Lesi, 9 – 48018;*

- codice fiscale/partita IVA: C.F. ZFFGRG81T24E730B e P. IVA 02220680397;

- oggetto: *AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023, DI INCARICO PROFESSIONALE PER ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA (A.P.E.) POST-INTERVENTO relativo a POLO SCOLASTICO "ORIANI-RODARI" E STRUTTURE CONNESSE;*

- normativa: *art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;*

- tipo di contratto: *prestazione professionale per opera pubblica assunta ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023;*

- data inizio/data fine (presunta): *alla data di esecutività del presente atto / 31.08.2023;*

- importo previsto del compenso: *€ 2.201,53 [contributi Cassa CIPAG (5%) + Diritti Regione ER + Marca da Bollo compresi ma esente IVA (22%)];*

6. di precisare che lo scrivente Servizio ha provveduto alle verifiche previste dall'articolo 52 del D. Lgs. 36/2023 con riferimento ai requisiti di partecipazione e di qualificazione dichiarati dalla ditta aggiudicataria;

7. di allegare al presente provvedimento:

- l'offerta del professionista citato (Allegato **A**);
- l'autodichiarazione di regolarità di incarico dell'affidatario (Allegato **B**);
- il Curriculum professionale dell'affidatario (Allegato **C**);

8. di dare atto che è possibile finanziare gli interventi in oggetto con le somme previste nel quadro economico riportato in premessa, che viene aggiornato come sopra riportato;

9. di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;

10. di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto, ai sensi dell'art 184 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art 24 del Regolamento di Contabilità;
11. di precisare che il contratto verrà stipulato a cura dello scrivente ufficio, secondo modalità conformi all'art. 18 comma 1 del Codice e all'art. 73, comma 2, del Regolamento dei Contratti, a mezzo di **semplice nota di ordinativo**, per importi di minor rilevanza, in conformità all'art. 73, comma 6, del Regolamento dei contratti;
12. di informare il professionista aggiudicatario che:

- alla luce della normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, le prestazioni in oggetto:

**non sono per l'ente attività commerciali rientranti nel campo d'applicazione dell'IVA** e il professionista dovrà provvedere ai sensi dell'art 17-TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 DPR, con l'annotazione "scissione dei pagamenti", eventuali esclusioni dalla disciplina di "split payment" previste dalla circolare 13.4.2015 n. 15/E quali "le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l'addebito dell'imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfetario di detrazione spettante" vanno esplicitamente indicate in fattura, per quanto riguarda le seguenti strutture:

- SCUOLA PRIMARIA
- SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO
- PALESTRA

**sono per l'ente attività commerciali rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto** evidenziando che la ditta dovrà provvedere qualora ricorrano i presupposti di cui ai commi 5 e 6 dell'art 17 del DPR 633/1972 alla fatturazione senza addebito dell'IVA (l'imposta dovrà però continuare ad essere prevista nel quadro economico e negli impegni di bilancio ai fini della corretta regolarizzazione contabile del credito/debito IVA) o in alternativa la stessa ditta dovrà provvedere ai sensi dell'art 17 - TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 DPR, con l'annotazione "scissione dei pagamenti", eventuali esclusioni dalla disciplina di "split payment" previste dalla circolare 13 aprile 2015 n. 15/E quali "le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l'addebito dell'imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfetario di detrazione spettante" vanno esplicitamente indicate in fattura, per quanto riguarda le seguenti strutture:

- MENSA
- la ditta aggiudicataria dovrà provvedere all'emissione di singole fatture distinte per le seguenti fattispecie:
  - una per i servizi commerciali soggetti a split payment;
  - una per i servizi commerciali soggetti a reverse charge;
  - una per i servizi non commerciali soggetti a split payment;
- il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione, contenente le indicazioni minime di cui all'art. 25 del Regolamento di contabilità, al fine di evitare la

notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;

- che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio 4R3QGQ** (corrispondente all' **Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Alfonsine**);
- il **Codice IPA** da indicare nella fatturazione elettronica è il seguente **c\_a191**;

13. di inserire nel contratto apposita clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1, c. 3 e 7, D.L. 95/2012;
14. di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto vistato dal Servizio finanziario in conformità al Testo unico degli enti locali;
15. di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce nel menù a tendina "*INCARICHI*", all'interno del programma di protocollazione informatica "Iride" ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione) e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 che avviene a cura del Servizio segreteria;
16. il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023.

Alfonsine, 21/08/2023

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
**Dott. Urb. Rodolfo Gaudenzi**