



Comune di Alfonsine

**Area LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**  
**Responsabile:** Ing. Valeria Galanti

Id. 437814

Fascicolo n. 2015/IV 8 2/000016

## **AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

---

### **D E T E R M I N A Z I O N E N. 286 del 30/12/2015**

Publicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione all'Albo pretorio

---

**OGGETTO:** INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE, PRESENTAZIONE E RITIRO NOTE DI TRASCRIZIONE E VOLTURE CATASTALI IN DIPENDENZA DI NUOVO DECRETO DI ESPROPRIO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLABILE NEL TRATTO URBANO DELLA STRADA S.S.16 ADRIATICA- 1° STRALCIO ESECUTIVO. CIG Z3A17D76A2

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Vista l'istruttoria predisposta dall'Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Geom. Babini Emanuela;

#### **Richiamati i seguenti atti e normative:**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 19/05/2015 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2015-2017, il Documento unico di Programmazione (D.U.P.) 2015-2017 e l'elenco triennale e annuale dei Lavori Pubblici, e successivi provvedimenti di variazione;
- con delibera di giunta comunale n. 67 del 14/07/2015 sono stati approvati il piano esecutivo di gestione, il Piano della performance e il Piano dettagliato degli obiettivi anno 2015-2017 (art. 197, co. 2, lett. A) D.Lgs. n. 267/00 e art. 10 D.Lgs.150/2009) del Comune di Alfonsine e successivi provvedimenti di variazione;

- con delibera di G.C. n. 4 del 27/1/2015 con la quale viene approvato il piano triennale dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna per la prevenzione della corruzione e della illegalità (2015-2017);
- con delibera di G.C. n. 122 del 11/10/2011, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in L. n. 102/2009, è stato approvato il rapporto sulle attività poste in essere e sono state aggiornate le misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività di pagamento da parte dell'ente;

#### **Visto:**

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, il quale espressamente stabilisce che spettano ai responsabili degli uffici tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti d'indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali, in particolare, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- il decreto del Sindaco n. 42 del 23.12.2014 prot.n.6217 di conferimento incarichi sulle posizioni organizzative dal 01.01.2015 al 31.12.2015, modificato con decreto n. 6 del 30.06.2015;

#### **Preso atto che:**

- l'allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria al paragrafo 11 tratta "La gestione del bilancio da parte del tesoriere";
- il D.Lgs. n. 118/2011 prevede, a partire dal 2015 l'applicazione in via esclusiva delle disposizioni riguardanti l'armonizzazione dei sistemi contabili di cui allo stesso decreto legislativo, come integrato con il D.Lgs. n. 126/2014 considerando la sperimentazione, disciplinata dal DPCM 28.12.2011 conclusa al 31 dicembre 2014, ad esclusione del rendiconto 2014;
- il vigente regolamento di contabilità dell'ente, in attesa di modifica, non è in linea con i nuovi dettami normativi derivanti dalla partecipazione alla sperimentazione e che pertanto verrà applicato limitatamente a quanto compatibile con i principi generali e applicati di cui agli allegati al D.Lgs. n. 118/2011;

#### **Dato atto:**

- che occorre procedere alla redazione, presentazione e ritiro note di trascrizione e volture catastali conseguenti alla emissione di nuovo decreto di esproprio relativo ai LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLABILE NEL TRATTO URBANO DELLA STRADA S.S.16 ADRIATICA - 1° STRALCIO ESECUTIVO
- che all'interno dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio non è presente la figura professionale riconducibile a tali specifiche competenze;
- che la tipologia dell'incarico previsto così come l'importo presunto sono correttamente riconducibili all'ambito oggettivo della declaratoria prevista dall'art. 48 del Regolamento dei contratti comunale citato successivamente in normativa;
- che ai sensi dell'art. 48 del Regolamento dei contratti comunale citato, nei limiti previsti dall'art. 91, comma 2, del Codice dei contratti (D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i.) e dal Regolamento attuativo, secondo l'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del Codice dei contratti stesso, le prestazioni d'importo inferiore a € 40.000,00 Euro (IVA esclusa) possono essere affidate direttamente ad un soggetto idoneo individuato discrezionalmente dal Responsabile del Settore/Servizio competente sulla base di apposito preventivo e/o curriculum, in applicazione ai principi di proporzionalità e trasparenza e secondo il criterio della rotazione;

- l'art. 91, comma 2, sopra citato del Codice contratti e l'art. 267, comma 10, del D.P.R. 207/2010 che rimanda all'art. 125, comma 11, Codice contratti, norma che a seguito di una modifica sopravvenuta nel 2011 consente l'affidamento diretto fino alla soglia di 40.000 euro, ritenuta applicabile anche ai servizi tecnici secondo il parere REG 22/2011 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 16 novembre 2011 e la circolare prot. n. 4536 del 30/10/2012 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. In tale contesto trovano applicazione gli artt. 47 e 48 del Regolamento dei contratti;

**Richiamato** l'art. 30 comma 10 del vigente regolamento di organizzazione che fissa i limiti, criteri e modalità di affidamento degli incarichi ed in particolare al comma 10, che esclude dalla disciplina di cui all'articolo stesso, tra l'altro, gli incarichi conferiti ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 es.m.i. e dei regolamenti normativi in materia, fatti salvi gli obblighi di pubblicità di cui ai commi 6-7 e le eventuali prescrizioni ai sensi del comma 8;

**Visto** il preventivo pervenuto tramite e-mail in data 29/12/2015 dal Dr.Proc. Letizia De Rubertis con sede in Alfonsine Piazza Gramsci n° 18, che si allega alla presente (All.A):

**Dato atto inoltre** che prima di procedere all'impegno, il Responsabile della Spesa:

- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 ha provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2016 con copertura finanziaria sul 2015 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 ha accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

**Dato atto che l'incarico in oggetto:**

- è riconducibile alle attività istituzionali previste dalla legge e/o negli strumenti di programmazione dell'Ente (*realizzazione di opere pubbliche*);
- risponde agli obiettivi dell'amministrazione desumibili dalla Relazione previsionale e programmatica (*vedi Piano degli Investimenti*);
- ha natura temporanea essendo legati ad esigenze straordinarie ed eccezionali e, quindi, è finalizzato ad obiettivi specifici, ovvero per gli adempimenti conseguenti all'emissione di nuovo Decreto di Esproprio aree attualmente adibite a pista ciclabile ex S.S.16;
- non coincide nel contenuto con altri incarichi già affidati in precedenza;
- contiene la predeterminazione di durata, luogo, oggetto, compenso, e prevedono, in particolare, un compenso congruo e proporzionato;
- rientra nel tetto di spesa annuale per gli incarichi, previsto dal bilancio, e nel patto di stabilità;
- viene affidato a seguito di procedura conforme al vigente regolamento comunale di disciplina dei contratti;
- viene affidato a soggetto esterno in possesso dei requisiti prescritti dall'ordinamento;

**Visto:**

- il curriculum professionale del Notaio L. De Rubertis e la dichiarazione attestante l'assenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità (D.Lgs. n.39/2013) a firma del Notaio L. De Rubertis ,conservati agli atti nel relativo fascicolo

**Ritenuto** opportuno procedere in merito dando atto in particolare, che ai sensi dell'art.3 del regolamento sui controlli interni, la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147-bis del TUEL;

#### **NORMATIVA**

- Visto lo Statuto del Comune di Alfonsine;
- Visto il vigente Regolamento di organizzazione del Comune di Alfonsine;
- Visto il vigente regolamento comunale del sistema dei controlli interni;
- Visto il vigente Regolamento dei contratti comunale;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

**Dato atto** che in base all'art. 15 del D.Lgs. 33/2013 la pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento degli incarichi esterni nonché la regolare tenuta della Anagrafe delle prestazioni prevista dall'articolo 53, comma 14, secondo periodo, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi;

#### **DETERMINA**

1. di affidare ai sensi dell'art 48 del Regolamento dei Contratti comunale e nei limiti previsti dall'art. 91, comma 2, del Codice dei contratti (D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i.) secondo l'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del Codice dei contratti stesso al **Notaio L. De Rubertis con sede in Alfonsine Piazza Gramsci n° 18 P.IVA 00521210393** l'incarico professionale per redazione, presentazione e ritiro note di trascrizione e voltture catastali conseguenti alla emissione di nuovo decreto di esproprio relativo ai LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLABILE NEL TRATTO URBANO DELLA STRADA S.S.16 ADRIATICA - 1° STRALCIO ESECUTIVO secondo le modalità indicate nel disciplinare d'incarico allegato al presente provvedimento (Allegato B) ed in base al preventivo (All. A);
2. di impegnare la spesa relativa all'incarico in oggetto per un importo totale di € 11.987,88 ( € 4.940,00 + € 197,60,00 per 4% Cassa Previdenza + € 1.130,28 per IVA 22%+ € 5.720,00 per spese esenti IVA) al Bilancio di previsione 2015-2017 annualità 2016, per gli importi riportati nella tabella in calce al presente provvedimento come da relative motivazioni nella stessa dettagliate,
3. di dare inoltre atto che la spesa derivante dal presente affidamento rientra nel tetto di spesa per incarichi previsto dall'art. 46, DL 112/2008 convertito con modifiche nella legge n. 133/2008;

4. di dare atto che il servizio U.T. Alfonsine non provvederà alla trasmissione del presente provvedimento alla sezione regionale della Corte dei Conti in base a quanto disposto dall'art. 1 comma 173 legge 266/2005 e dalla delibera della corte dei conti 4/AUT/2006;
5. di dare atto che il Servizio Contratti e Gare provvederà alla pubblicazione nel sito web del Comune di Alfonsine ai sensi dell'art. 3 comma 18 e comma 54 legge 244/2007;
6. di dare atto che il presente incarico sarà comunicato al Dipartimento della Funzione Pubblica ai sensi art. 53 comma 14 Dlgs 165/2001 al fine della verifica dell'applicazione delle norme di cui all'art. 1 commi 123 e 127 della legge 662/1996, come modificato dall'art. 3 comma 54 Legge 244/2007 e circolare Dipartimento della Funzione Pubblica del 28/12/2006 Circolare sui CO.CO.CO. e gli incarichi esterni in merito agli adempimenti in essa previsti compresi gli obblighi di pubblicità, utilizzando i seguenti dati:
  - soggetto incaricato: **Notaio L. De Rubertis con sede in Alfonsine P.zza Gramsci n° 18 P. IVA 00521210393**
  - oggetto (sintetica descrizione): redazione, presentazione e ritiro note di trascrizione e volture catastali
  - normativa: Art 48 del Regolamento dei Contratti comunale e nei limiti previsti dall'art. 91, comma 2, del Codice dei contratti (D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i.) secondo l'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del Codice dei contratti stesso, nonché in base all'art. 131 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e all'Art. 39 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.;
  - tipo di contratto: Prestazione professionale assunta in economia ai sensi dell'Art. 48 del Regolamento dei Contratti comunale;
  - data inizio/data fine 31/12/2015 - 31/12/2016 .
  - importo previsto del compenso: € 11.987,88 (CNP , IVA e spese comprese)
7. Di dare altresì atto che l'Ufficio Contratti e Acquisti scrivente procederà alla stipula del contratto a mezzo di scrittura privata in conformità all'art. 73 comma 5 del vigente regolamento dei contratti citato in normativa;
8. Di dare inoltre atto che:
  - l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e integrazioni. Inoltre l'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Ravenna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
  - ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. l'affidatario deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali accessi presso banche o presso le società Poste Italiane S.p.A. dedicati anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi ed alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti devono essere registrati sui conti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale ad eccezione di quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della L. 136 /2010. Ogni pagamento dovrà riportare il codice **CIG Z3A17D76A2**
  - il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa della risoluzione del contratto.

- la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in L. n. 102 del 03.08.2009 ed in particolare in base al cronoprogramma dei pagamenti e alle risultanze del bilancio di cassa 2015 si prevede l'effettivo pagamento nel corso dell'esercizio 2016;

9. di attestare che :

- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2016 con copertura finanziaria nel 2015 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in L. n. 102 del 03.08.2009;

10. Di informare la Ditta che:

- a decorrere dal 31/03/2015, in ottemperanza al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013, il Comune di Alfonsine non potrà più accettare fattura che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del citato decreto;
- il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio 4R3QGO** (corrispondente all'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Alfonsine)
- Codice IPA: c\_a191
- la mancanza di una delle seguenti informazioni, ulteriori rispetto a quelle minimali previste dalla norma, NEI CAMPI AD ESSI DEDICATI, sarà notificata come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti:
  - a) l'Area o l'ufficio comunale cui la fattura è diretta che ha ordinato la fatturazione (all'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Alfonsine);
  - b) il numero e la data dell'ordine d'acquisto ovvero il numero e la data della presente determina ed il contratto successivo;
  - c) dati d'impegno o impegni definiti nella tabella in calce al presente provvedimento (questi dati devono essere presenti ma possono essere inseriti nei campi ritenuti più idonei dal compilatore);
  - d) il codice CUP ove pertinente, e il codice identificativo di gara (CIG) tranne i casi di esclusione dall'obbligo di tracciabilità di cui alla L. 136/2010 e previsti nella tabella A allegata al D.L. 66/2014 (Se l'indicazione del CIG e del CUP avvengono in campi ad essi non dedicati la fattura sarà respinta);
  - e) il numero di conto dedicato sul quale effettuare il pagamento;
  - f) deve essere correttamente indicato se trattasi di spit payment (in questo caso il totale da pagare non dovrà essere uguale al totale della fattura ma al solo imponibile) o altra fattispecie come ad esempio il Reverse Charge qualora ne ricorrano i presupposti.
  - g) il campo descrittivo deve essere compilato dettagliatamente in modo da rendere evidente l'operazione che si sta fatturando;

h) sulle fatture elettroniche deve essere apposta la firma digitale.

- la programmazione dei pagamenti, derivanti dal presente affidamento e dal conseguente impegno di spesa, sono compatibili con le regole di finanza pubblica recepite con delibera di G.C. n. 122/2011 citata in narrativa, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi della normativa in materia di patto di stabilità.

11 . Di dare atto inoltre che:

- la spesa derivante dai presenti affidamenti rientra nel tetto previsto dall'art. 46, D.L. 112/2008 convertito con modifiche nella legge n. 133/2008, di cui al DUP 2015/2017 approvato con la citata delibera di C.C. 41/2015;
- le spese in oggetto non rientrano tra quelle di cui all'art. 6, commi 7 e 8, del d. l. 78/2010 e succ. modif. e quindi non sono assoggettate al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza Corte Cost. n. 139/2012;
- l'Area Servizi Finanziari, Settore Ragioneria, Servizio U.T. Alfonsine, non provvederà alla trasmissione del presente provvedimento alla sezione regionale della Corte dei Conti in base a quanto disposto dall'art. 1 comma 173 legge 266/2005 e dalla delibera della corte dei conti 4/AUT/2006, nonché ai sensi dell'art. 30 commi 8 e 12 del Regolamento di Organizzazione comunale;
- il presente incarico, a cura dell'Ufficio Segreteria Generale e Protocollo, sarà pubblicato sul sito web del Comune di Alfonsine come prescritto dall'art. 15 del D.Lgs. n. 33/2013 come condizione legale di efficacia, ai sensi anche di quanto previsto dal regolamento di organizzazione, all'art. 30 comma 6;

12. Di dare infine atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183, comma 7 e 147 bis del TUEL;

| TI<br>PO | CODICE DI<br>BILANCIO | DESCRIZIONE<br>IMPEGNO | DESCRIZIONE<br>SOGGETTO | NUMERO     | IMPORTO     | CODIC<br>E<br>INVEST<br>. |
|----------|-----------------------|------------------------|-------------------------|------------|-------------|---------------------------|
| IM       | Tit:2- Miss:10-       | NCARICO                | DE RUBERTIS             | 2016/157/1 | € 11.987,88 |                           |

|   |  |   |  |  |  |  |
|---|--|---|--|--|--|--|
| P | Prog:05-<br>M.Agg:02<br>ContiF:U.2.02.01.0<br>9.012/ Cap:9125AR<br>- Art:0002<br>- Cdr:CDR043 -<br>Cdg:102 | PROFESSIONALE<br>PER<br>REDAZIONE,PRESE<br>NTAZIONE E<br>RITIRO NOTE DI<br>TRASCRIZIONE E<br>VOLTURE<br>CATASTALI -<br>CIG:Z3A17D76A2 | LETIZIA,00521210393<br>,P.ZZA GRAMSCI<br>N.18,48011,ALFONSI<br>NE,RA,PRIMO<br>CONTO CORRENTE<br>DEDICATO, IBAN:<br>IT66K0627013100CC0<br>000023127 |  |  |  |
|---|--|---|--|--|--|--|

, 30/12/2015

Il Responsabile dell'Area  
**Ing. Valeria Galanti**